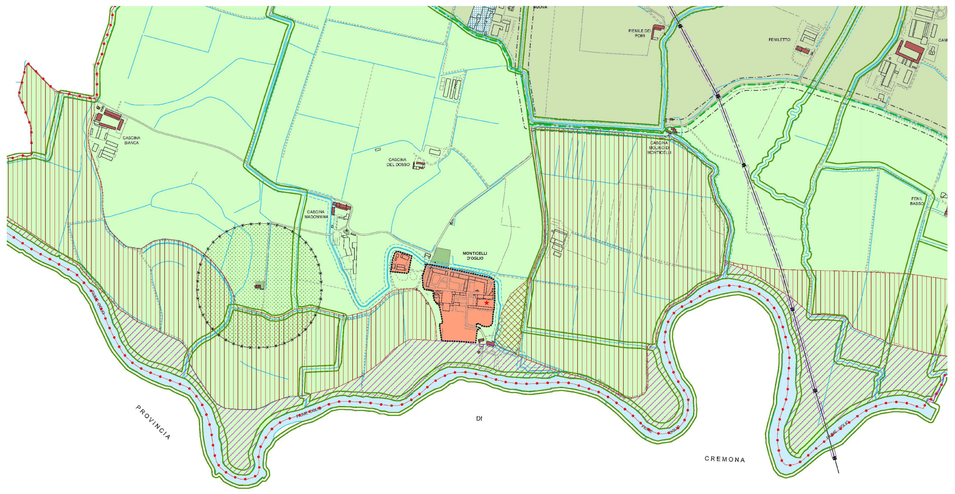


CONFINE COMUNALE

A — CENTRO STORICO

D1 — ZONA CONSOLIDATA E DI COMPLETAMENTO PRODUTTIVA

E1 — ZONA AGRICOLA

E3 — ZONA AD USO AGRICOLO DI INTERESSE AMBIENTALE LIMITROFA AL PARCO OGLIO NORD

EDIFICI RURALI DI INTERESSE STORICO - AMBIENTALE [CASCINE E MAGLIATE]

SP1 — ZONA PER ATTREZZATURE AL SERVIZIO DEGLI INSEDIAMENTI RESIDENZIALE-COMMERCIALI-DIREZIONALI

RISPETTO CIMITERIALE

RISPETTO STRADALE

RISPETTO ELETTRODOTTO

RISPETTO CORSI D'ACQUA

DISPOSIZIONI PARTICOLARI

PARCO REGIONALE OGLIO NORD

FATTIBILITA' GEOLOGICA DELLE AZIONI DI PIANO

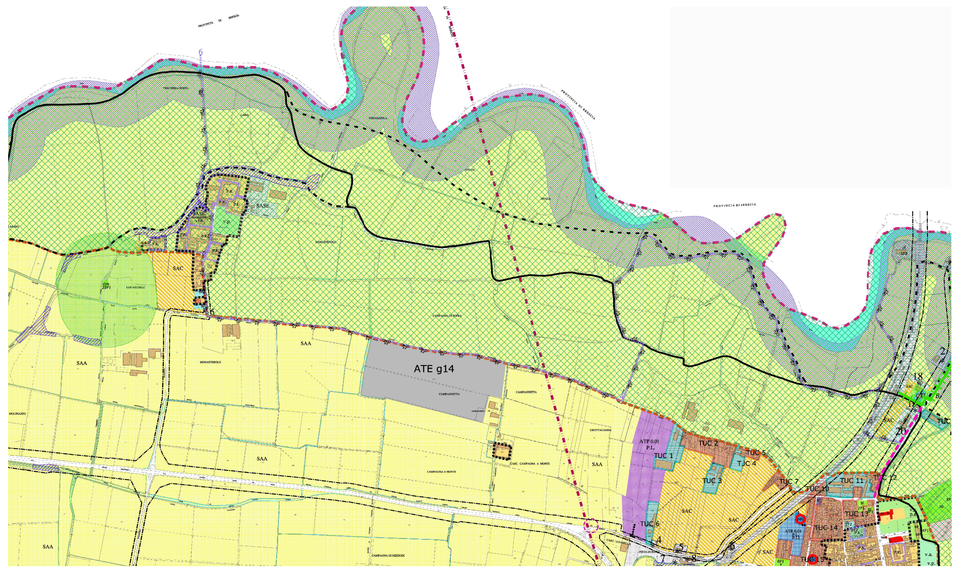
FASCIA A del P.A.I. (classe di fattibilità 4C)

FASCIA B del P.A.I. (classe di fattibilità 3C)
area potenzialmente esondabile del fiume Oglio e del fiume St

FASCIA C del P.A.I. (classe di fattibilità 2C)

Fasce di rispetto estese secondo specifici regolamenti dei reticolo idrografico principale e minore
(classe di fattibilità 4B)

Estratto P.G.T. Verola Vecchia



PARCO REGIONALE OGLIO NORD

CONFINE PARCO REGIONALE OGLIO NORD
(L.R. 16.04.1988 n° 18)
P.T.C. approvato con d.g.r. 04.08.2005 n° 8/548

AMBITO PARCO REGIONALE OGLIO NORD
(L.R. 16.04.1988 n° 18)
P.T.C. approvato con d.g.r. 04.08.2005 n° 8/548

Tracciato tangenziale ROBECCO-PONTEVICO
PROGETTO ESECUTIVO
- proposta di variante alla S.P. CR ex S.S. n°10 lato
- bretella di provinciale S.P. n° 10

LIMITE DI RISPETTO
AMBIENTALE - MONUMENTALE
raggio-metri 30 barricentro Sarnelle

Previsione rotatoria
intersezione S.P. CR ex S.S. n° 235 - S.P. n° 45

proposta di viabilità

viabilità interna a Parci Attrattivi

LIMITE FASCIA DI RISPETTO STRADALE
- ex 30.05 tito S.P. n. 33 e S.P. CR ex S.S. n. 415 tit. "Cremonese Occidentale"
- ex 30.05 di tracciato tangenziale ROBECCO-PONTEVICO (progetto esecutivo)
- ex 30.05 tito S.P. n. 10 Robecco d'Oglio - Pontevico e Corte de Frati
- variabile sulle percorsi di territorio già edificati

Fascia di rispetto ai sensi dell'Art. 142, c. 1 lett. c) del D.Lgs n° 42/2004
Fascia di rispetto ai corsi d'acqua naturali ed artificiali:
- Fiume Oglio
- Cavo Gramone

Ambito ante -ferroviaria
linea CREMONA-BRESCIA
e relativa fascia di rispetto (m. 30,00 dal latoie della più vicina rotaia)

Fascia di rispetto ad depuratore
raggio-metri 150

percorso ciclopedonale di interesse CICLOTURISTICO

percorsi ciclopedonali esistenti

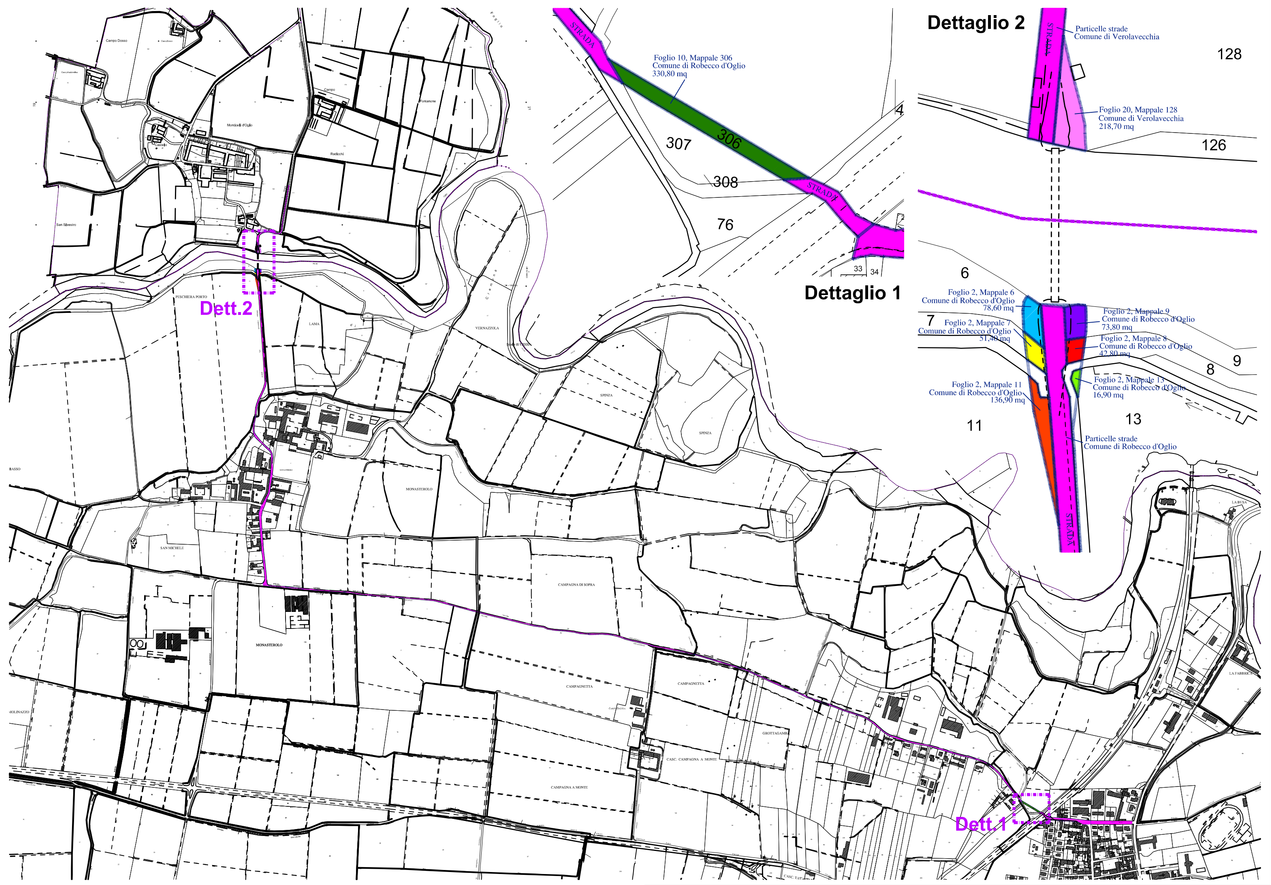
percorsi ciclopedonali in progettico o in corso di attuazione

Elettrodotto

Metanodotto - Snam rete gas
arretramento ai vincoli e sistemi di cui al D.M. 24.11.1984

.\RIFERIMENTI IMMAGINI\VINCOLI.jpg

Estratto P.G.T. Robecco d'Oglio



Estratto di Mappa Catastale

LOCALIZZAZIONE e DATI CATASTALI

L'itinerario ciclabile in progetto parte dalla località di Monticelli d'Oglio nel Comune di Verolavecchia (BS) e seguendo il tracciato previsto, dopo l'attraversamento del confine costituito dalla mezzaria del fiume Oglio, giunge in località Monasterolo nel Comune di Robecco d'Oglio (CR).
Le aree interessate dall'intervento di realizzazione della Greenway dell'Oglio sono così identificate :
foglio nr. 20 - particella nr. 128 in Comune di Verolavecchia (BS)
foglio nr. 2 - particelle nr. 7, 8, 9, 11, 13 in Comune di Robecco d'Oglio (CR),
foglio nr. 10 - particella nr. 306 in Comune di Robecco d'Oglio (CR).
Tutte le altre aree interessate dal itinerario ciclabile sono apparentemente alla partita strade e come tali non hanno un proprio mappale identificativo.
Si rimanda al Piano Particellare d'esproprio da dettagliata identificazione dei singoli proprietari delle aree in oggetto.

PREVISIONI DEL PGT DI VEROLAVECCHIA

Sulla scorta 1b del Piano delle Regole (PdR) del Piano di Governo del Territorio del Comune di Verolavecchia, approvato con delibera di Consiglio Comunale nr. 24 del 19 ottobre 2011, l'itinerario ciclabile dapprima scorre su percorsi stradali definiti, poi nell'ultimo tratto verso il fiume Oglio si trova nell'ambito della fascia A del PAI (classe di fattibilità 4C). In ragione della classe di fattibilità, trattandosi di opera pubblica e d'interesse pubblico verrà dimostrata la compatibilità dell'intervento con la classe di rischio individuata, L'intervento è compatibile con il PGT vigente.

PREVISIONI DEL PGT DI ROBECCO D'OGLIO

Il Comune di Robecco d'Oglio ha approvato definitivamente il PGT con delibera di Consiglio Comunale nr. 27 del 12 settembre 2012.
La tavola nr. 6 del Piano delle Regole del PGT "Ipotesge inerdicative ed attuative generali dell'intero territorio" evidenzia che gran parte del percorso ciclabile (percorso ciclabile nr. 5) previsto è da realizzare e che l'itinerario ciclabile ricade in parte in ambiti di trasformazione residenziale (AT6) e in ambiti di trasformazione produttiva (AT7) e che l'intervento è compatibile con le previsioni del Piano dei Servizi del Piano di Governo del Territorio dell'Oglio Nord. Nell'ultimo tratto affiancato dal corrente abitato di Robecco d'Oglio il percorso ciclabile coincidendo nel progetto definitivo-esecutivo corrispondente a quello già realizzato. Il percorso ciclabile in progetto è pertanto conforme all'Piano di Governo del Territorio. Si segnala che a margine della pista ciclabile vi è un polo estrattivo di ceiblità e ghiaia in località "Campagnetta" (ATE g14) già individuato dal Piano Cave Provinciale (legge regionale nr. 14/98). La pista ciclabile in progetto scorre in prossimità del confine del Parco Regionale Oglio Nord di cui alla legge regionale nr. 16 del 16 aprile 1988 facente parte del P.T.C. approvato con delibera di Giunta Regione Lombardia nr. 8/548 del 04 agosto 2005.
La pista ciclopedonale in progetto si collega, lungo la ex S.S. nr. 415tit. "Cremonese Occidentale", alla pista ciclopedonale di collegamento del Centro abitato con la stazione

PROGETTO GREENWAY

Il progetto Greenway è relativo ad un percorso ciclabile da collocarsi tra le due sponde del fiume Oglio, e completa una rete di percorsi ciclabili sviluppati da un decennio dalla Provincia di Brescia sulla sponda sinistra del fiume e che ora si intende estendere alla Provincia di Cremona. Il percorso ciclabile individuato nel progetto preliminare approvato, nasce da un lavoro concertato tra il Parco Oglio Nord e gli Enti Locali. Il progetto si sviluppa lungo il fiume Oglio, che è stato individuato come asse portante di un sistema di percorsi ciclabili che si sviluppano sia sulle sponde del fiume, sia su quelle delle colline morenico-lacustri. Il percorso ciclabile