

Comune di Bariano
Provincia di Bergamo



Progetto Esecutivo

**FORMAZIONE NUOVO SOTTOPASSO DI COLLEGAMENTO
CICLABILE TRA MORENGO – ROMANO DI LOMBARDIA E
BARIANO**

MISURA DI MITIGAZIONE/COMPENSAZIONE N° 5 – ALLEGATO 1 CONVENZIONE

Committente

Parco regionale del fiume Serio (Bg)
Piazza Rocca n. 1, 24058 Romano di Lombardia (Bg)

Piano particellare di esproprio
Allegato: Tav. P.P. - Piano particellare

Bergamo, Febbraio 2014

TABELLA RIEPILOGATIVA PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - COMUNE DI BARIANO

N. d'ordine	Ditta	Dati catastali							Superficie da espropriare (mq)	Sup. da occupare temporaneamente (mq)	Indennità unitaria €/mq	Indennità di esproprio €	Indennità di occupazione temporanea €	INDENNITA' TOTALE €	
		Foglio	Particella	Sub	Reddito		Qualità	Classe							Sup. Totale (mq)
					Dominicale €	Agrario €									
1	Demanio pubblico dello Stato ramo Ferrovie	9	612		3,8	3,8	Seminativo	U	700	176,38	69,7				
2	S.a.s. Saifas di Giuseppe Donagemma e C.	9	974		0,06	0,01	Bosco Ceduo	U	20	20					
3	Magni Angela, Magni Giuseppina, Magni Lorenzo	9	903		5,48	5,48	Seminativo	U	1 010	9,55	25,5				
4	Fondazione Congregazione della Misericordia Maggiore di Bergamo	9	859		15,51	15,51	Seminativo	U	2 860	237,12	53,6				

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/04/2014

Dati della richiesta	Comune di BARIANO (Codice: A664)
Catasto Terreni	Provincia di BERGAMO
	Foglio: 9 Particella: 612

INTESTATO

I	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO FERROVIE	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	--	------------------------------

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	9	612		-	SEMINATIVO U	07 00		Euro 3,80 L. 7.350	Euro 3,80 L. 7.350	Impianto meccanografico del 01/06/1988
Notifica						Partita	224			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO FERROVIE		(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 01/06/1988	

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 15981

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **ING NEGRINI UGO**

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/04/2014

Dati della richiesta	Comune di BARIANO (Codice: A664)
Catasto Terreni	Provincia di BERGAMO Foglio: 9 Particella: 974

INTESTATO

1	SOC ACCOM SEMPLICE SAIFAS DI GIUSEPPE DONAGEMMA E C SEDE IN MILANO	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	--	------------------------------

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
								ha arc ca		Dominicale
1	9	974		-	BOSCO CEDUO U	00 20		Euro 0,06 L. 110	Euro 0,01 L. 12	Impianto meccanografico del 01/06/1988
Notifica						Partita	1667			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOC ACCOM SEMPLICE SAIFAS DI GIUSEPPE DONAGEMMA E C SEDE IN MILANO		(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 01/06/1988	

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 15981

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **ING NEGRINI UGO**

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/04/2014

Dati della richiesta	Comune di BARIANO (Codice: A664)
Catasto Terreni	Provincia di BERGAMO
	Foglio: 9 Particella: 903

INTESTATI

1	MAGNI Angela nata a BARIANO il 02/12/1934	MGNNGL34T41A664M*	(1) Proprietà per 1/3
2	MAGNI Giuseppina nata a BARIANO il 20/03/1928	MGNNGPP28C60A664T*	(1) Proprietà per 1/3
3	MAGNI Lorenzo nato a BARIANO il 10/08/1930	MGNLNZ30M10A664B*	(1) Proprietà per 1/3

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito	
									Dominicale	Agrario
1	9	903		-	SEMINATIVO U	10 10		Euro 5,48 L. 10.605	Euro 5,48 L. 10.605	Impianto meccanografico del 01/06/1988
Notifica						Partita	699			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati relativa ad atto del 02/05/1982 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MAGNI Angela nata a BARIANO il 02/12/1934	MGNNGL34T41A664M*	(1) Proprietà per 1/3
2	MAGNI Giuseppina nata a BARIANO il 20/03/1928	MGNNGPP28C60A664T*	(1) Proprietà per 1/3
3	MAGNI Lorenzo nato a BARIANO il 10/08/1930	MGNLNZ30M10A664B*	(1) Proprietà per 1/3
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 02/05/1982 Voltura n. 801382 in atti dal 08/10/1990 Registrazione: UR Sede: ROMANO DI LOMBARDIA Volume: 1982 n: 220 del 02/12/1982	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MAGNI Giuseppe;DI LUIGI		fino al 02/05/1982
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 01/06/1988	

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 15981

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/04/2014

Dati della richiesta	Comune di BARIANO (Codice: A664)
Catasto Terreni	Provincia di BERGAMO Foglio: 9 Particella: 859

INTESTATO

1	FONDAZIONE CONGREGAZIONE DELLA MISERICORDIA MAGGIORE DI BERGAMO con sede in BERGAMO	80016630164*	(1) Proprieta` per 1/1
---	---	--------------	------------------------

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA					
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz		Reddito				
1	9	859	-	-	SEMINATIVO U	28 60 ha are ca		<table border="1"> <tr> <td>Dominicale</td> <td>Agrario</td> </tr> <tr> <td>Euro 15,51 L. 30.030</td> <td>Euro 15,51 L. 30.030</td> </tr> </table>	Dominicale	Agrario	Euro 15,51 L. 30.030	Euro 15,51 L. 30.030	Impianto meccanografico del 01/06/1988
Dominicale	Agrario												
Euro 15,51 L. 30.030	Euro 15,51 L. 30.030												
Notifica						Partita	118						

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 30/12/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FONDAZIONE CONGREGAZIONE DELLA MISERICORDIA MAGGIORE DI BERGAMO con sede in BERGAMO	80016630164	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA			
DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 30/12/2003 Trascrizione n. 39113 .1/2004 in atti dal 04/11/2004 Repertorio n. : 15919 Rogante: REGIONE LOMBARDIA Sede: MILANO Registrazione: Sede: TRASFORMAZIONE I . P . A . B .			

Situazione degli intestati relativa ad atto del 03/11/1976 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	OPERA PIA MISERICORDIA MAGGIORE DI BERGAMO con sede in BERGAMO	80016630164	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 30/12/2003
DATI DERIVANTI DA			
RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 03/11/1976 n. 11031.1/2004 in atti dal 19/10/2004 (protocollo n. BG0250203) Registrazione: Sede:			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MISERICORDIA MAGGIORE DI BERGAMO		(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 03/11/1976
DATI DERIVANTI DA			
Impianto meccanografico del 01/06/1988			

