

COMMITTENTE



PROGETTAZIONE:



DIREZIONE TECNICA

U.O. GALLERIE

PROGETTO DEFINITIVO

ITINERARIO NAPOLI-BARI.

RADDOPPIO TRATTA CANCELLO - BENEVENTO.

II LOTTO FUNZIONALE FRASSO TELESINO - VITULANO.

3° LOTTO FUNZIONALE SAN LORENZO - VITULANO.

Gallerie naturali di linea – Interferenze. Schede descrittive dei fabbricati interferenti

SCALA:

-

COMMESSA LOTTO FASE ENTE TIPO DOC. OPERA/DISCIPLINA PROGR. REV.

I F 0 H 3 2 D 0 7 R H G N 0 0 0 0 0 0 1 A

Rev.	Descrizione	Redatto	Data	Verificato	Data	Approvato	Data	Autorizzato	Data
A	EMISSIONE ESECUTIVA	<i>LA Corbo</i>	Giugno 2017	<i>A. Amato</i>	Giugno 2017	<i>F. Cerrone</i>	Giugno 2017	ITALFERR S.P.A. U.O. GALLERIE Dott. Ing. Alessandra Scattoli Ordine degli Ingegneri di Roma n° 19848	Scattoli 27/06/2017 <i>Scattoli</i>



**ITINERARIO NAPOLI-BARI.
RADDOPPIO TRATTA CANCELLO-BENEVENTO.
II LOTTO FUNZIONALE FRASSO TELESINO - VITULANO.
3° LOTTO FUNZIONALE SAN LORENZO - VITULANO.**






Schede descrittive dei fabbricati interferiti

COMMESSA	LOTTO	CODIFICA	DOCUMENTO	REV.	FOGLIO
IF0H	32 D 07	RH	GN 00 00 001	A	2 di 14

INDICE






1	SCHEDA DI CENSIMENTO FABBRICATI INTERFERENTI.....	3
---	---	---

1 SCHEDE DI CENSIMENTO FABBRICATI INTERFERENTI

EDIFICIO n. 14 - PK 41+797									
Livello di Indagine		A	B	C	D	Indagine conoscitiva	SI NO	Data	20-Apr
Ubicazione		Contrada Collepiano, 3 Torrecuso (BN)				Progressiva 41+750-41+850			
									
Opera: Galleria Ponte Lato Canello									
L'edificio risulta ubicato nella tratta di galleria artificiale									
Note: La freccia rossa in figura indica il punto di accesso al fabbricato, dal quale sono state scattate le foto (immagine da Google Earth)									
INFORMAZIONI EDIFICIO					DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA				
DESCRIZIONE									
La struttura è composta da un unico corpo in muratura di 2 piani in elevazione, in ottimo stato di conservazione, parzialmente destinato ad uso commerciale (piano terra). Al piano terra, adibito ad esercizio commerciale (ristorante) è stata ampliata la cubatura ed è presente una copertura in lamiera che collega il corpo principale del fabbricato con l'ampliamento (in muratura). E' presente una scala in ferro che collega il primo piano con il tetto, adibito presumibilmente a terrazzo. La strada di accesso al lato posteriore dell'edificio è privata, ma dalle foto sembra non essere presente nessun fabbricato, solo una tettola, collegata al fabbricato, adibita a deposito.									
DESTINAZIONE D'USO									
Uso promiscuo, si presume esercizio commerciale al piano terra (ristorante) e civile abitazione al primo piano.									
PIANI INTERRATI									
Non avendo riscontrato la presenza di lucernari o ingressi a piani interrati, si deduce non siano presenti.									
CONDIZIONI CENSIMENTO									
L'edificio è stato ispezionato accedendo all'area privata dalla S.P. N 4. L'esercizio commerciale era chiuso e nessuno era presente per consentire l'accesso al lato posteriore del fabbricato. Non si è riuscito ad avere accesso da monte per fare foto panoramiche in quanto il fabbricato è protetto da fitta vegetazione.									
STATO DEL FABBRICATO									
Il fabbricato appare in ottime condizioni di conservazione. La parte ispezionata non presenta lesioni o danni strutturali.									

Schede descrittive dei fabbricati interferiti


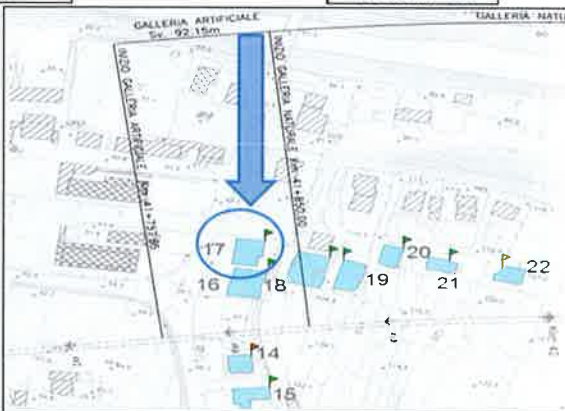



COMMESSA	LOTTO	CODIFICA	DOCUMENTO	REV.	FOGLIO
IF0H	32 D 07	RH	GN 00 00 001	A	4 di 14

EDIFICIO n.15 - PK 41+797						
Livello di Indagine	A	B	C	D	Indagine conoscitiva	SI NO
					Data	20-Apr
Ubicazione	Contrada Collepiano, Torrecuso (BN), SP4				Progressiva 41+750-41+850	
						
Opera: Galleria Ponte Lato cancello						
L'edificio risulta ubicato nella tratta di galleria artificiale						
Note: La freccia rossa in figura indica il punto di accesso al fabbricato, dal quale sono state scattate parte delle foto (immagine da Google Earth)						
INFORMAZIONI EDIFICIO			DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA			
DESCRIZIONE			   			
Edificio con telaio in cemento armato, pianta rettangolare, composto da un corpo a due piani e un corpo a tre piani. Solo una porzione del piano inferiore risulta interrata. Presenta un porticato al piano inferiore sul lato nord ed un accesso carrabile. Si rileva la presenza di un fabbricato ad un piano (presumibilmente adibito a spogliatoio o deposito attrezzi) in prossimità della piscina esterna.						
DESTINAZIONE D'USO						
Destinazione d'uso residenziale: civile abitazione.						
PIANI INTERRATI						
Una porzione del piano inferiore risulta parzialmente interrata.						
CONDIZIONI CENSIMENTO						
Trattasi di proprietà privata protetta da recinzione e non avendo accesso diretto, l'edificio è stato ispezionato dalla S.P. N 4. Sono state eseguite anche foto panoramiche da monte da direzione SE, in quanto l'edificio risulta collocato in un basso topografico.						
STATO DEL FABBRICATO						
Il fabbricato appare in ottime condizioni di conservazione. La parte ispezionata non presenta lesioni o danni strutturali.						

EDIFICIO n.16 - PK 41+822						
Livello di Indagine	A	B	C	D	Indagine conoscitiva	SI NO
						Data 29-Apr
Ubicazione	Collepiano, Torrecuso (BN), incrocio SP4-SP106				Progressiva	41+800-41+850
						
Opera: Galleria Ponte Lato cancello						
L'edificio risulta ubicato nella tratta di galleria artificiale						
Note: Le frecce rosse in figura indicano i punti di accesso ai fabbricati, dai quali sono state scattate parte delle foto (immagine da Google Earth)						
INFORMAZIONI EDIFICIO			DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA			
<p>DESCRIZIONE</p> <p>La struttura è composta da due edifici adiacenti con due ingressi separati, non sembra essere presente alcun giunto strutturale e non si esclude che gli edifici abbiano una continuità strutturale degli orizzontamenti. Struttura a telaio in cemento armato, pianta rettangolare, composto da un corpo a due piani ed un corpo a quattro piani. L'edificio più elevato presenta tettoie esterne adibite a parcheggi nel piazzale di accesso.</p>						
<p>DESTINAZIONE D'USO</p> <p>Destinazione d'uso residenziale: civile abitazione per l'edificio a 4 piani fuori terra. Per l'edificio di 2 piani si presume una destinazione d'uso promiscua: civile abitazione e commerciale, anche se i cancelli d'entrata risultavano chiusi.</p>						
<p>PIANI INTERRATI</p> <p>Non avendo riscontrato la presenza di lucernari o ingressi a piani interrati si deduce non siano presenti per l'edificio a 2 piani, mentre per quello a 4 piani è presente un ingresso coperto in adiacenza al lato sud dell'edificio, non si conferma ma non si esclude la presenza di un piano interrato (anche se non visibile).</p>						
<p>CONDIZIONI CENSIMENTO</p> <p>Trattasi di proprietà privata protetta da recinzione e non avendo accesso diretto, l'edificio è stato ispezionato dalla S.P. N 4 su più punti.</p>						
<p>STATO DEL FABBRICATO</p> <p>Il fabbricato appare in buone condizioni di conservazione. La parte ispezionata non presenta lesioni o danni strutturali.</p>						

Schede descrittive dei fabbricati interferiti

COMMESSA	LOTTO	CODIFICA	DOCUMENTO	REV.	FOGLIO
IF0H	32 D 07	RH	GN 00 00 001	A	6 di 14

EDIFICIO n.17 - PK 41+820						
Livello di Indagine	A	B	C	D	Indagine conoscitiva	SI NO
					Data	20-Apr
Ubicazione					Contrada Collepiano, Torrecuso (BN), SP106	
					Progressiva 41+800-41+850	
						
Opera: Galleria Ponte Lato cancello						
L'edificio risulta ubicato nella tratta di galleria artificiale						
Note: La freccia rossa in figura indica il punto di accesso al fabbricato, dal quale sono state scattate parte delle foto (Immagine da Google Earth)						
INFORMAZIONI EDIFICIO			DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA			
DESCRIZIONE La struttura è composta da un unico corpo in c.a. di 2 piani in elevazione, in discreto stato di conservazione, presumibilmente destinato ad uso commerciale (piano terra). E' presente una struttura con conformazione a torre di tre piani in elevazione all'apparenza in muratura sul retro del fabbricato, si presume essere un ampliamento successivo di dimensioni minime rispetto al complesso della struttura. Scala esterna in c.a. ubicata sul retro.						
DESTINAZIONE D'USO Destinazione d'uso promiscua: si presume residenziale al piano primo e commerciale al piano terra anche se l'esercizio risultava chiuso.						
PIANI INTERRATI Non avendo riscontrato la presenza di lucernari o ingressi a piani interrati si deduce non siano presenti.						
CONDIZIONI CENSIMENTO L'edificio è stato ispezionato dalla SP4 e dalla stradina privata sul lato nord.						
STATO DEL FABBRICATO Il fabbricato appare in discrete condizioni di conservazione. A parte l'affaccio principale si evidenzia la mancanza diintonacatura.						

lato ovest (lato strada SP4)


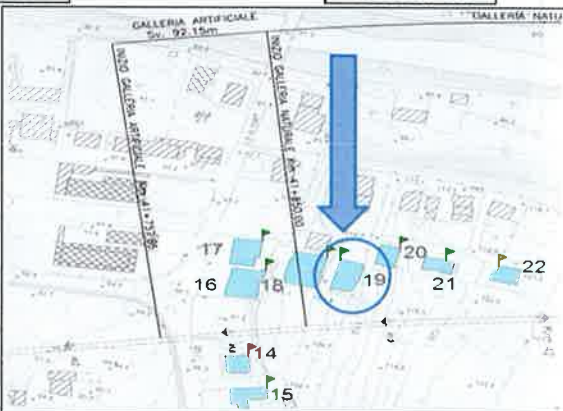



lato nord

lato est (lato posteriore)

EDIFICIO n.18 - PK 41+850						
Livello di Indagine	A	B	G	D	Indagine conoscitiva	SI NO
						Data 20-Apr
Ubicazione	Collepiano, Torrecuso(BN), str. Privata incrocio SP106				Progressiva	41+800-41+850
						
Opera: Galleria Ponte Lato cancello L'edificio risulta ubicato nella tratta di galleria naturale						
Note: La freccia rossa in figura indica il punto di accesso al fabbricato, dal quale sono state scattate parte delle foto (immagine da Google Earth)						
INFORMAZIONI EDIFICIO				DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		
DESCRIZIONE La struttura è composta da un corpo con telaio in cemento armato di 3 piani compreso seminterrato, in discreto stato di conservazione, destinato ad uso residenziale con abbinata porzione presumibilmente ad uso industriale desumibile anche dalla struttura tipo silos all'esterno. E' presente anche una struttura ad un piano ad uso garage ed un muro di contenimento di altezza pari a circa 8m verso gli edifici 13 e 14.				   		
DESTINAZIONE D'USO Destinazione d'uso promiscua: residenziale civile abitazione ed abbinata si presume una porzione ad uso industriale sul lato sud.						
PIANI INTERRATI E' stata riscontrata la presenza di un piano seminterrato.						
CONDIZIONI CENSIMENTO L'edificio è stato ispezionato dall'ingresso alla proprietà e da diversa angolazione in vicinanza degli edifici 14 e 13 come visibile dalle fotografie.						
STATO DEL FABBRICATO Il fabbricato appare in buone condizioni di conservazione.						


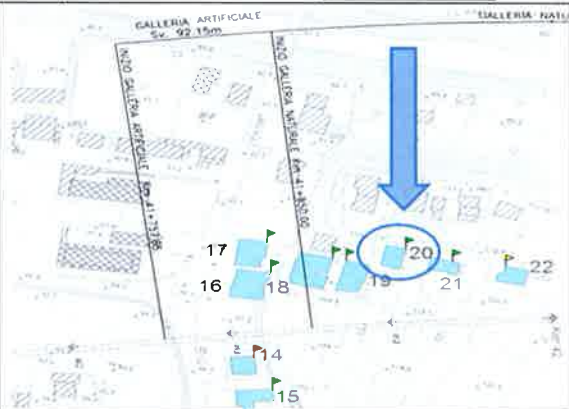



Schede descrittive dei fabbricati interferiti

COMMESSA	LOTTO	CODIFICA	DOCUMENTO	REV.	FOGLIO
IF0H	32 D 07	RH	GN 00 00 001	A	8 di 14

EDIFICIO n.19- PK 41+875										
Livello di Indagine		A	B	C	D	Indagine conoscitiva	SI	NO	Data	20-Apr
Ubicazione		Collepiano,Torrecuso(BN) str. Privata incrocio SP106					Progressiva		41+850-41+900	
										
Opera: Galleria Ponte Lato cancello										
L'edificio risulta ubicato nella tratta di galleria naturale										
Note: La freccia rossa in figura indica il punto di accesso al fabbricato, dal quale sono state scattate le foto										
INFORMAZIONI EDIFICIO						DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA				
DESCRIZIONE						  				
La struttura di costruzione relativamente recente o di recente rifacimento è composta da un corpo unico a pianta rettangolare presumibilmente con telaio in cemento armato di 2 piani in elevazione (più mansarda o piano soppalcato), in ottimo stato di conservazione, destinato ad uso residenziale, si presume anche la presenza di un piano interrato. L'accesso sulla strada presenta un ampio piazzale. La proprietà risulta abitata ed è delimitata da mura di recinzione e protetta con cancello.										
DESTINAZIONE D'USO										
Destinazione d'uso residenziale: civile abitazione.										
PIANI INTERRATI										
Si deduce la presenza di un piano interrato/a mezza costa visibile con difficoltà dal lato ovest.										
CONDIZIONI CENSIMENTO										
L'edificio è stato ispezionato dall'ingresso alla proprietà (lato strada) e lateralmente.										
STATO DEL FABBRICATO										
Il fabbricato appare in ottime condizioni di conservazione e non presenta lesioni o evidenti danni strutturali.										

Schede descrittive dei fabbricati interferiti

COMMESSA	LOTTO	CODIFICA	DOCUMENTO	REV.	FOGLIO
IF0H	32 D 07	RH	GN 00 00 001	A	9 di 14

EDIFICIO n.20 - PK 41+910						
Livello di Indagine	A	B	C	D	Indagine conoscitiva	SI NO
					Data	20-Apr
Ubicazione	Collepiano,Torrecuso(BN), str. Privata incrocio SP106				Progressiva	41+900-41+950
						
Opera: Galleria Ponte Lato cancello <i>L'edificio risulta ubicato nella tratta di galleria naturale</i>						
Note: La freccia rossa in figura indica il punto di accesso al fabbricato (immagine da Google Earth)						
INFORMAZIONI EDIFICIO			DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA			
DESCRIZIONE La struttura è composta da un corpo unico con telaio in cemento armato, a pianta rettangolare ed a due piani in elevazione, in buono stato di conservazione, destinato ad uso residenziale ed abitato, non si rileva la presenza di un piano interrato. L'accesso carrabile fronte strada presenta un ampio piazzale. La proprietà è delimitata da mura di recinzione e protetta con cancello. si rileva la presenza di un muro di contenimento a monte (lato est) di altezza pari a circa 3-4 m.						
DESTINAZIONE D'USO Destinazione d'uso residenziale: civile abitazione.						
PIANI INTERRATI Non avendo riscontrato la presenza di finestre o ingressi ad un piano interrato, si deduce non presente.						
CONDIZIONI CENSIMENTO L'edificio è stato ispezionato dall'ingresso alla proprietà (lato strada), con buona visibilità sui tre lati.						
STATO DEL FABBRICATO Il fabbricato appare in buone condizioni di conservazione e non presenta lesioni o evidenti danni strutturali.						

Schede descrittive dei fabbricati interferiti

COMMESSA	LOTTO	CODIFICA	DOCUMENTO	REV.	FOGLIO
IF0H	32 D 07	RH	GN 00 00 001	A	10 di 14

EDIFICIO n.21 - PK 41+944						
Livello di Indagine	A	B	C	D	Indagine conoscitiva	SI NO
					Data	20-Apr
Ubicazione					Collepiano, Torrecuso (BN), str. Privata incrocio SP106	
					Progressiva 41+900-41+950	
						
Opera: Galleria Ponte Lato cancello						
L'edificio risulta ubicato nella tratta di galleria naturale						

Note: La freccia in figura indica il punto di accesso al fabbricato

INFORMAZIONI EDIFICIO	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
<p>DESCRIZIONE</p> <p>La struttura è composta da tre corpi di cui il principale con 3 piani fuori terra, la porzione lato ovest presenta due piani più un piano inferiore in parte scoperto ed in parte interrato. Sul versante est la struttura presenta una porzione ad un unico piano con terrazzo porticato in sommità. la struttura ha telaio in cemento armato, a pianta rettangolare, in ottimo stato di conservazione, destinato ad uso residenziale ed abitato. Presenta due accessi fronte strada, uno pedonale ed uno carrabile. L'accesso carrabile fronte strada presenta un ampio piazzale. La proprietà è delimitata da mura di recinzione e protetta con cancello.</p>	  
<p>DESTINAZIONE D'USO</p> <p>Destinazione d'uso residenziale: civile abitazione.</p>	
<p>PIANI INTERRATI</p> <p>Si rileva la presenza di un piano in parte scoperto ed in parte interrato a cui si accede dal cancello dell'accesso carrabile.</p>	
<p>CONDIZIONI CENSIMENTO</p> <p>L'edificio è stato ispezionato dall'ingresso alla proprietà (lato strada), con buona visibilità su due dei quattro lati.</p>	
<p>STATO DEL FABBRICATO</p> <p>Il fabbricato appare in ottime condizioni di conservazione e di costruzione relativamente recente, non presenta lesioni o evidenti danni strutturali.</p>	





Schede descrittive dei fabbricati interferiti

COMMESSA	LOTTO	CODIFICA	DOCUMENTO	REV.	FOGLIO
IF0H	32 D 07	RH	GN 00 00 001	A	11 di 14

EDIFICIO n.22 - PK 41+982						
Livello di Indagine	A	B	C	D	Indagine conoscitiva	SI NO
					Data	20-Apr
Ubicazione	Collepiano, Torrecuso (BN), str. Privata incrocio SP106				Progressiva 41+950-42+000	
						
Opera: Galleria Ponte Lato cancello						
L'edificio risulta ubicato nella tratta di galleria naturale						
Note: La freccia in figura indica il punto di accesso al fabbricato.						
INFORMAZIONI EDIFICIO				DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA		
DESCRIZIONE						
<p>La struttura ubicata al termine della strada è composta un unico corpo in parte con un piano fuori terra ed interrato ed in parte con 2 piani fuori terra. Si rileva la presenza di un sottotetto ed è presente una piccola porzione aggettante sul lato est. Scala esterna in c.a. sulla facciata frontale.</p> <p>Il piano inferiore risulta in parte scoperto ed in parte interrato. Sul versante est la struttura presenta una porzione ad un unico piano con terrazzo porticato in sommità. La struttura si presume composta da telaio in cemento armato, a pianta rettangolare e tetto a due falde, in buono stato di conservazione, destinato ad uso residenziale ed abitato. Presenta un accesso carrabile fronte strada con un ampio piazzale. La proprietà è delimitata da mura di recinzione e protetta con cancello.</p>						
DESTINAZIONE D'USO						
Destinazione d'uso residenziale: civile abitazione.						
PIANI INTERRATI						
Si rileva la presenza di un piano in parte scoperto ed in parte interrato a cui si accede dal cancello dell'accesso carrabile.						
CONDIZIONI CENSIMENTO						
L'edificio è stato ispezionato dall'ingresso alla proprietà (lato strada), e campo a fianco, con buona visibilità su tre dei quattro lati.						
STATO DEL FABBRICATO						
Il fabbricato appare in buone condizioni di conservazione, non presenta lesioni o evidenti danni strutturali.						





Schede descrittive dei fabbricati interferiti

COMMESSA	LOTTO	CODIFICA	DOCUMENTO	REV.	FOGLIO
IF0H	32 D 07	RH	GN 00 00 001	A	12 di 14

EDIFICIO n.23 - PK 43+288						
Livello di Indagine	A	B	C	D	Indagine conoscitiva	SI NO
					Data	21-Apr
Ubicazione	Ponte (BN), via G. Ocone				Progressiva 43+250-43+300	
						
Opera: Galleria Reventia Lato Benevento						
L'edificio risulta ubicato nella tratta di galleria naturale						
Note: La freccia rossa in figura indica il punto di accesso al fabbricato. La freccia gialla indica da dove sono state scattate le foto (immagine da Google Earth)						
INFORMAZIONI EDIFICIO			DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA			
DESCRIZIONE						
Non è stato possibile effettuare una valutazione esauriente, si ipotizza struttura a pianta rettangolare in cemento armato di 2 piani con parte centrale a 3 piani fuori terra.						
DESTINAZIONE D'USO						
si presume destinazione d'uso residenziale: civile abitazione.						
PIANI INTERRATI						
Non è stato possibile stimare la presenza o meno di eventuali piani interrati. Essendo a mezza costa si deduce un piano interrato per il piazzale antistante.						
CONDIZIONI CENSIMENTO						
Non è stato possibile accedere all'area privata e l'edificio si presenta coperto da fitta vegetazione. La strada di accesso all'abitazione è privata e protetta da un cancello; risulta ubicato in un'area sopraelevata rispetto alla strada e la visuale completamente coperta dal terreno. L'unico luogo con un minimo di visibilità è risultato essere l'argine opposto del corso d'acqua a sud-est, dal quale sono state scattate le fotografie.						
STATO DEL FABBRICATO						
Non è stato possibile effettuare la valutazione; ma si presenta come villa di pregio.						






Schede descrittive dei fabbricati interferiti

COMMESSA	LOTTO	CODIFICA	DOCUMENTO	REV.	FOGLIO
IF0H	32 D 07	RH	GN 00 00 001	A	13 di 14

EDIFICIO n.24 - PK 43+321							
Livello di Indagine	A	B	C	D	Indagine conoscitiva	SI NO	
						SI NO	
Ubicazione	Ponte (BN), via G. Ocone					Progressiva	43+300-43+360
							
Opera: Galleria Reventa Lato Benevento							
L'edificio risulta ubicato nella tratta di galleria naturale							
Note: La freccia rossa in figura indica il punto di accesso al fabbricato e da dove sono state scattate le foto (Immagine da Google Earth).							
INFORMAZIONI EDIFICIO			DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA				
DESCRIZIONE			 				
Edificio secondario alla villa (ed.20). E' ipotizzabile struttura in muratura a pianta rettangolare ad un piano, con tettoia antistante in ondulina poggiate su trave in acciaio e pilastri in muratura.							
DESTINAZIONE D'USO							
Si presume edificio ad uso garage/magazzino accessorio all'edificio residenziale n.20.							
PIANI INTERRATI							
Si deduce l'assenza di piani interrati.							
CONDIZIONI CENSIMENTO							
L'edificio non è stato ispezionato perchè solo parzialmente visibile dalla strada in prossimità dell'abitazione. L'area si presenta con 'lavori in corso'. La strada di accesso all'abitazione è privata e protetta da un cancello. Non è stato dato accesso all'area. La presenza di fitta vegetazione rende impossibile scattare foto o ispezionare il fabbricato da altri punti.							
STATO DEL FABBRICATO							
Dai pochi dati raccolti l'edificio è in buono stato di conservazione.							

Schede descrittive dei fabbricati interferiti

COMMESSA	LOTTO	CODIFICA	DOCUMENTO	REV.	FOGLIO
IF0H	32 D 07	RH	GN 00 00 001	A	14 di 14

EDIFICIO n.25 - PK 44+650						
Livello di Indagine	A	B	C	D	Indagine conoscitiva	SI NO
Ubicazione					Torrecuso(BN),incrocio via G.Ocone-Loc. Torrepalazzo	
					Progressiva 44+650-44+700	
						
Opera: Galleria Le Forche						
L'edificio risulta ubicato nella tratta di galleria naturale						
Note: La freccia rossa in figura indica il punto di accesso al fabbricato (Immagine da Google Earth).						
INFORMAZIONI EDIFICIO			DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA			
<p>DESCRIZIONE</p> <p>La struttura sembra composta da differenti corpi con struttura in cemento armato e copertura a falde inclinate con diversa pendenza. I due corpi principali rispettivamente 2 e 3 piani fuori terra, in sommità in posizione centrale è presente anche un terrazzo/torretta con tettola. La porzione a 2 piani sembra avere la copertura adibita a terrazzo. Non è stata riscontrata la presenza di piani interrati. La strada di accesso è privata e protetta da un cancello. E' presente un edificio isolato ad un piano a margine della proprietà, si ipotizza adibito a deposito attrezzi</p>						
<p>DESTINAZIONE D'USO</p> <p>Destinazione d'uso residenziale: civile abitazione.</p>						
<p>PIANI INTERRATI</p> <p>Non è stata riscontrata la presenza di piani interrati anche se non è possibile escludere tale ipotesi.</p>						
<p>CONDIZIONI CENSIMENTO</p> <p>L'edificio è stato ispezionato accedendovi dalla SP106. L'accesso alla proprietà è protetto da un cancello e non è stato possibile introdursi all'interno della proprietà. E' stato possibile eseguire foto panoramiche da monte (anche se con visibilità parzialmente impedita dalla conformazione del terreno a monte) in quanto l'edificio risulta collocato in un basso topografico.</p>						
<p>STATO DEL FABBRICATO</p> <p>Il fabbricato appare in buone condizioni di conservazione. La parte ispezionata non presenta lesioni o danni strutturali visibili.</p>						