



INSEDIAMENTI IMPROPRI	
	ATTIVITA' RESIDENZIALI 1 - In area agricola: 1/1 edifici e nuclei di antica formazione 1/2 edifici e complessi di recente formazione
	2 - In area produttiva e/o terziaria
	ATTIVITA' PRODUTTIVE 1 - In insediamenti residenziali 2/1 - In area agricola 3 - deposito materiali Inerti
	ATTIVITA' TERZIARIE 1 - In area agricola
	ATTIVITA' AGRICOLE 1 - In insediamenti residenziali 2 - In insediamenti produttivi
VINCOLI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
	AMBITI VINCOLATI AI SENSI DELLA L. 1089/39
	LIMITI AMBITI VINCOLATI AI SENSI DELLA L. 1497/39
	LIMITE FASCE DI RISPETTO DA POZZI IDROPOTABILI, VIABILITA', ELETTRODOTTI, METANODOTTI, CORSI D'ACQUA
	FASCIA DI RISPETTO AUTOSTRADALE
	FASCIA DI RISPETTO AEROPORTUALE
	FASCIA DI RISPETTO AREA CIMITERIALE RIDOTTA
	FASCIA DI RISPETTO AREA CIMITERIALE ex art. 338 R.D. 1265/34
	PERIMETRO AMBITI SOTTOPOSTI A S.U.E. O P.C.C.
	METANODOTTI
	ELETTRODOTTI
	AREE SPONDALE VINCOLATE ex D.Lgs. 42/04, art. 142, comma 1°, lett.c
	EDIFICI DI VALORE STORICO-DOCUMENTARIO (ART.24 NTA)
	POZZI
	AREA URBANISTICA CON PRESCRIZIONI PARTICOLARI
	AREA URBANISTICA CON PRESCRIZIONI PARTICOLARI

AREE TERZIARIE	
	T 1/1 AREA ESISTENTE CONFERMATA
	T 1/2 AREA ESISTENTE CONFERMATA
S1 SERVIZI PUBBLICI PER AREE RESIDENZIALI	
	I ATTEZZATURE PER ISTRUZIONE
	alc ATTEZZATURE DI INTERESSE COMUNE
	va VERDE ATTREZZATO PER SOSTE E GIOCO
	vs VERDE ATTREZZATO PER SPORT
	p PARCHEGGIO
S2 SERVIZI PUBBLICI PER INSED. PRODUTTIVI E TERZIARI	
	p PARCHEGGIO, VERDE, ATTREZZATURE
	t PARCHEGGIO, VERDE, ATTREZZATURE
S3 SERVIZI PRIVATI	
	I ISTRUZIONE
	alc ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
F ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE	
	F 1 AREE PUBBLICHE: 1 - pozzii idropotabili 2 - centrale e sottostazioni elettriche 3 - piattaforma rifiuti solidi
	F 2 AREE PRIVATE: 1 - centro testimonial di Geova 2 - centri Convegni Spirituali 3 - area per pesca amatoriale 4 - area campo motocross 5 - area sportivo-creativa 6 - nuova centrale a ciclo combinato
VIABILITA'	
	VIABILITA' ESISTENTE
	VIABILITA' IN PROGETTO DI LIVELLO PRIMARIO
	VIABILITA' IN PROGETTO DI LIVELLO SECONDARIO
	VIABILITA' IN PROGETTO A DOPPIO REGIME ART. 11,18.1

AREE RESIDENZIALI	
	R 1/1 AREA RESIDENZIALE DI ANTICA FORMAZIONE DI CONSERVAZIONE E RECUPERO (ANTICO CASTELLO E RICETTO)
	R 1/2 AREA RESIDENZIALE DI ANTICA FORMAZIONE DI CONSERVAZIONE E RECUPERO (PERIMETRO CITTA' MURATA)
	R 1/3 AREA RESIDENZIALE DI ANTICA FORMAZIONE DI CONSERVAZIONE E RECUPERO (ESPANSIONE OLTRE MURA)
	R 1/4 AREA RESIDENZIALE DI ANTICA FORMAZIONE DI CONSERVAZIONE E RECUPERO
	RS AREA PER FUNZIONI INTEGRATE RESIDENZIALI E SOCIALI
	R 2/1 AREA RESIDENZIALE CONSOLIDATA DI CONSERVAZIONE URBANISTICA
	R 2/2 AREA RESIDENZIALE CONSOLIDATA DI CONSERVAZIONE URBANISTICA
	R 2/3 AREA RESIDENZIALE CONSOLIDATA DI CONSERVAZIONE URBANISTICA
	R 3/1 AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO URBANISTICO
	R 3/2 AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO URBANISTICO
	R 3/3 AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO URBANISTICO
	R 3/4 AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO URBANISTICO
	R 3/5 AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO URBANISTICO
	R 4 AREA RESIDENZIALE ESISTENTE IN CONTESTO AGRICOLO DI COMPLETAMENTO URBANISTICO
	R 5 AREA DI TRASFORMAZIONE E NUOVO IMPIANTO URBANISTICO
	R 5/1 AREA DI TRASFORMAZIONE E NUOVO IMPIANTO URBANISTICO (VIA TEOLOGO PIETRO RE)
	R 5/2 AREA DI TRASFORMAZIONE E NUOVO IMPIANTO URBANISTICO (VIA DEI PASCHI)
	R 6/2 AREA DI NUOVO IMPIANTO DI QUALIFICAZIONE URBANA (VIALE EUROPA - VIA VOLPIANO)
	R 6/3 AREA DI NUOVO IMPIANTO DI QUALIFICAZIONE URBANA (VIALE EUROPA)

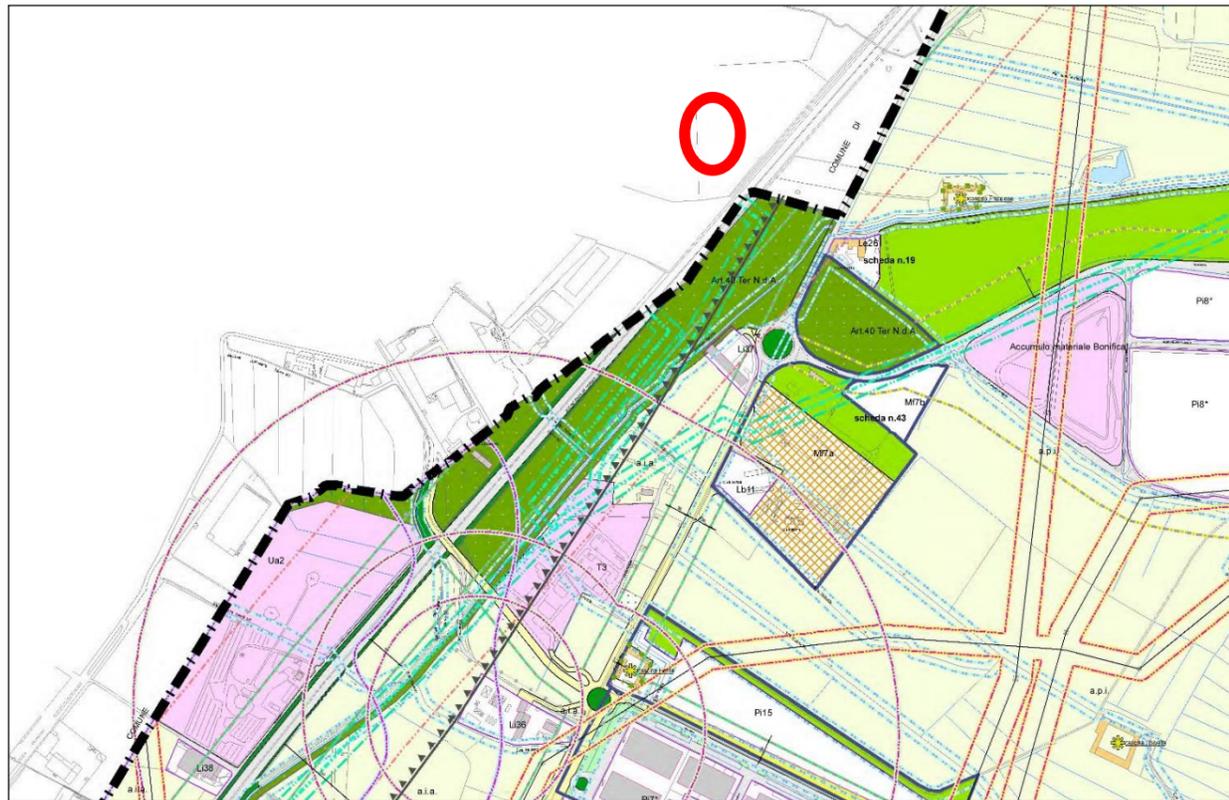
AREE PRODUTTIVE	
	P 1/1 AREA PRODUTTIVA ESISTENTE CONFERMATA (VIA TORINO, VIA VOLPIANO)
	P 1/2 AREA PRODUTTIVA ESISTENTE CONFERMATA (VIA SETTIMO)
	P 1/3 AREA PRODUTTIVA ESISTENTE E DI POSSIBILE RICONVERSIONE (VIA LOMBARDORE)
	P 1/4 AREA PRODUTTIVA ESISTENTE E DI COMPLETAMENTO (VIA LOMBARDORE - AREA VAUDA)
	P 1/5 AREA PRODUTTIVA SATURA
	P 1/6 AREA PRODUTTIVA ESISTENTE DI RIQUALIFICAZIONE
	P 2 AREA PRODUTTIVA ARTIGIANALE E COMMERCIALE DI RIORDINO, COMPLETAMENTO E NUOVO IMPIANTO (VIA CASELLE)
	P 2/1 AREA PRODUTTIVA ARTIGIANALE E COMMERCIALE DI RIORDINO, COMPLETAMENTO E NUOVO IMPIANTO (VIA CASELLE)
	P 3/1 AREA ESISTENTE DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA (AREA ECOLINEA)
	P 4 AREA PRODUTTIVA ESISTENTE, DI COMPLETAMENTO, RIORDINO E NUOVO IMPIANTO (AREA COMPLESSA REISIANA - FORMACINO)
	P 5 AREA DI NUOVO IMPIANTO PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI ISOLATI (NUOVO SITO ECOLINEA)

AREE AGRICOLE	
	A 1 AREA AGRICOLA NORMALE
	A 2 AREA AGRICOLA DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE
	A 2 AREA AGRICOLA DI TUTELA PAESAGGISTICA
	STRUTTURE, ATTREZZATURE, RESIDENZE AGRICOLE
	EDIFICI RURALI ABBANDONATI
	TORRENTI, CANALI, SPECCHI D'ACQUA

INDIVIDUAZIONE DEGLI ADDENSAMENTI E DELLE LOCALIZZAZIONI COMMERCIALI	
	A1 ADDENSAMENTI STORICI RILEVANTI
	A3 ADDENSAMENTI COMMERCIALI URBANI FORTI
	A4 ADDENSAMENTI COMMERCIALI URBANI MINORI
	L1 LOCALIZZAZIONI COMMERCIALI URBANE NON ADDENSATE
	L2 LOCALIZZAZIONI COMMERCIALI URBANO-PERIFERICHE NON ADDENSATE
	ZONE ESCLUSE DALLA LOCALIZZAZIONE L2

CLASSI DI PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA	
	Classe I SETTORI IN CUI NON SUSSISTONO CONDIZIONI DI PERICOLOSITÀ GEOLOGICA
	Classe IIa SETTORI CARATTERIZZATI DA CONDIZIONI DI MODERATA PERICOLOSITÀ GEOLOGICA / AREE CONTRADDISTINTE DA SCARSA PROFONDITÀ DELLA FALDA FREATICA
	Classe IIb SETTORI CARATTERIZZATI DA CONDIZIONI DI MODERATA PERICOLOSITÀ GEOLOGICA / AREE POTENZIALMENTE INONDABILI DA ACQUE A BASSA ENERGIA E DELL'ALTEZZA DI QUALCHE CENTIMETRO
	Classe IIIa SETTORI IN CUI SUSSISTONO CONDIZIONI PERICOLOSITÀ GEOLOGICA / AREE INTERESSATE DALLA DINAMICA DEI CORSI D'ACQUA E/O DA PROCESSI DI VERSANTE, PORZIONI PREVALENTEMENTE INEDIFICATE NON IDONEE AD OSPITARE NUOVE EDIFICAZIONI
	Classe IIIb SETTORI IN CUI SUSSISTONO CONDIZIONI PERICOLOSITÀ GEOLOGICA / AREE INTERESSATE DALLA DINAMICA DEI CORSI D'ACQUA E/O DA PROCESSI DI VERSANTE, PORZIONI EDIFICATE IN CUI DEVONO ESSERE EFFETTUATI INTERVENTI DI RIASSETTO TERRITORIALE A TUTELA DEL PATRIMONIO ESISTENTE
	Classe IIIb2 SETTORI IN CUI SUSSISTONO CONDIZIONI PERICOLOSITÀ GEOLOGICA / AREE INTERESSATE DALLA DINAMICA DEI CORSI D'ACQUA E/O DA PROCESSI DI VERSANTE, PORZIONI EDIFICATE IN CUI SONO STATI EFFETTUATI GLI INTERVENTI DI RIASSETTO TERRITORIALE A TUTELA DEL PATRIMONIO ESISTENTE

ALLEGATO 4 – PIANI REGOLATORI
TAVOLA A - PRGC COMUNE DI LEINI'



VINCOLI E PRESCRIZIONI

- fasce di rispetto stradale
- fasce di rispetto ferroviaria
- fasce di rispetto percorso di fruizione
- fasce di rispetto del reticolo idrografico
- fasce di rispetto elettrodotti
- fasce di rispetto metanodotti
- bacino di laminazione
- R.I.R.: Rischio incidente rilevante (Art.65.c delle N.T.A.)
- area di rispetto cimiteriale
- aree di rispetto dei pozzi dell'acquedotto
- fasce di rispetto di canali e scolmatori
- corridoio CAV Torino-Lione
- fascia di rispetto del PIS
- vincolo paesaggistico D.Lgs.42/2004
- fascia A del PAI
- fascia B del PAI
- fascia C del PAI
- aree subordinate a strumento urbanistico esecutivo
- allineamenti prescritti e/o ammessi
- limite di sagoma prescritta e numero di piani
- ambito di trasformazione degli interventi di PRUSST
- edifici a sagoma prescritta
- fascia 1-3 ENAC
- fascia 2 ENAC
- immobili compresi nell'elenco dei Beni Architettonici deliberato dal Comune ai sensi della LR 35/95

- AREE AGRICOLE**
- a.p.i. aree agricole produttive indifferenziate
 - a.p.i.s. aree agricole produttiva indifferenziata speciale
 - a.i.a. aree agricole intercluse
 - As aree agricole di salvaguardia
 - a.i.a.s. aree agricole intercluse speciali

- INFRASTRUTTURE**
- sedime ferroviario
 - sedime viario esistente
 - sedime viario in progetto
 - verde di arredo infrastrutturale
 - percorsi pedonali
 - pista ciclabile
 - alberate
 - linee elettriche interrato
 - canali, scolmatori a cielo aperto
 - canali, scolmatori intubati
 - metanodotti
 - ossigenodotto
 - trama di permeabilità veicolare
 - schema del sistema pedonale attrezzato per la connessione tra le funzioni

AREE PUBBLICHE, DI USO PUBBLICO, COLLETTIVO DI LIVELLO COMUNALE (ART.21 L.R.56/77 e s.m.i)

- parcheggi (art 21p.to 1 lett. d)
- spazi attrezzati (art 21 p.to 1 lett.a,b)
- aree verdi (art 21 p.to 1 lett.c)
- attrezzature e servizi per gli insediamenti produttivi ed attrezzature ad esse funzionali, impianti tecnologici (R, RR, Ua, Ud, T, Vb)
- edifici pubblici
- V V - aree riservate alla fruizione collettiva del territorio
- Area cimiteriale

AREE PUBBLICHE, DI USO PUBBLICO, COLLETTIVO DI INTERESSE GENERALE (ART.22 L.R.56/77 e s.m.i)

- CLASSI DI INTERVENTO**
- edifici pubblici esistenti
 - W - parco
 - Art. 40/ter N.d.A.

- VINCOLI AMBIENTALI**
- fasce ambientali di protezione
 - aree boscate di compensazione ecologica
 - trama di permeabilità ambientale