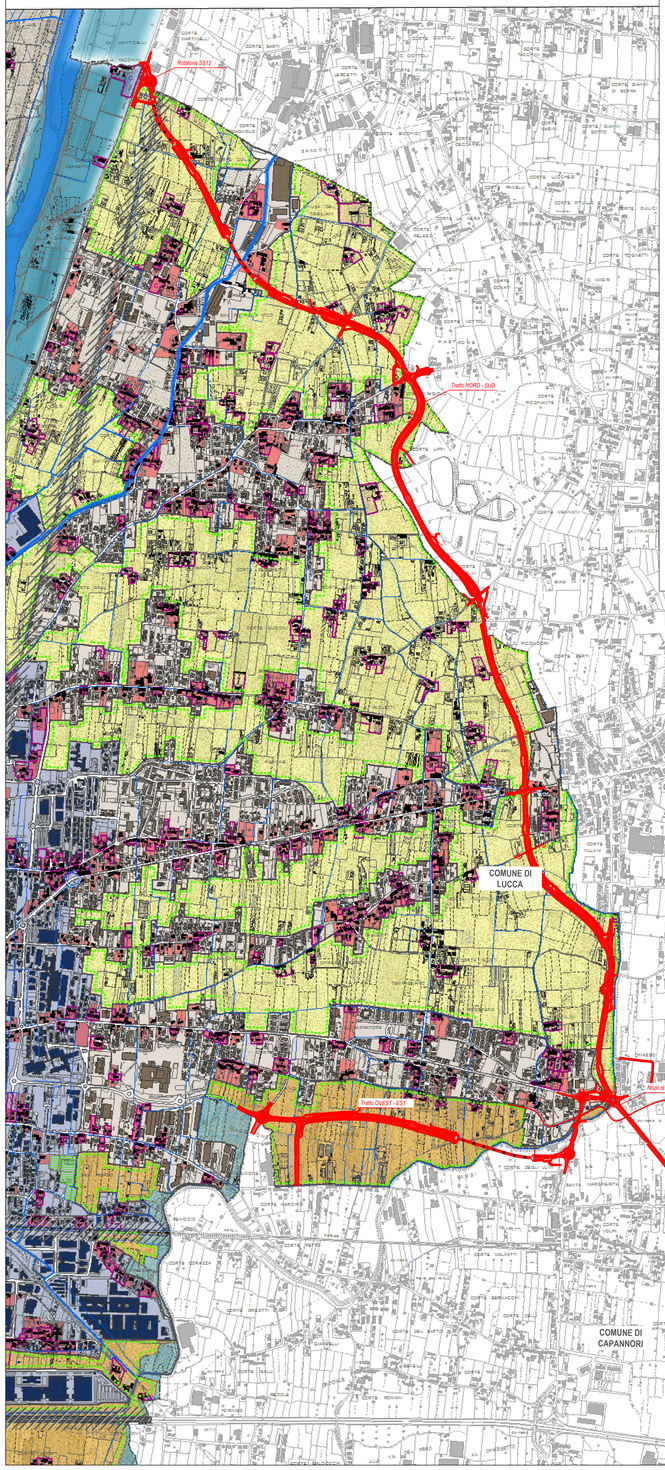
Piano Strutturale - QP1b Statuto del Territorio e Invarianti Strutturali



INVARIANTI STRUTTURALI

Invarianti strutturali — **Art. 9**

Invariante I - I CARATTERI IDROGEOMORFOLOGICI DEI BACINI IDROGRAFICI E DEI SISTEMI MORFOGENETICI*

* Vedi elaborato QP2 Statuto del territorio. Schemi descrittivi

Invariante II - I CARATTERI ECOSISTEMICI DEL PAESAGGIO

- Morfotipo II.1 Aree naturali dei crinali della Brancoleria e dell'arco collinare verso la Versilia e le Apuane *(nodi forestali primari)*
- Morfotipo II.2 Aree in transizione forestale del sistema collinare settentrionale *(nodi forestali secondari)*
- Morfotipo II.3 Pinete del versante lucchese dei Monti Pisani *(matrice forestale ad elevata connettività)*
- Morfotipo II.4 Ganga del versante lucchese dei Monti Pisani *(ecosistemi arbustivi delle macchie)*
- Morfotipo II.5 Boschi, aree umide residuali e boschetti del paleolavo del Serchio e dell'Ozzeretto *(nodi di connessione ed elementi forestali isolati)*
- Morfotipo II.6 Grandi connessioni fluviali del Serchio e dell'Ozzeri *(corridoi fluviali principali)*
- Morfotipo II.7 Corridoi delle aste secondarie del Guappero, della Contesora, del Certosa e del Freddana *(connessioni fluviali secondarie)*

Elementi funzionali della rete ecologica - ambientale

- Mosaico agrario delle fasce pedecollinari dell'Oltreserchio e dei nuclei storici dell'arco collinare a nord della città *(nodi agro-ecosistemici isolati)*
- Mosaico agrario diffuso di Balbano, S.Alessio, S.Martino in Vignale, Forci, Mutigliano, Torre e dei versanti di Arsina, la Cappella e il Morianese e la Brancoleria *(matrice agro-ecosistemica a dominanza arboreo/collinare)*
- Aree agricole della Piana di Lucca *(matrice agro-ecosistemica a dominanza erbacea di pianura)*
- Spazi aperti dell'acquedotto ottocentesco di Lorenzo Nottolini
- Cintura verde dell'anello degli spalti e delle mura della città
- Isole verdi interne al territorio urbanizzato
- Barriere infrastrutturali da mitigare

Invariante III - IL CARATTERE POLICENTRICO DEI SISTEMI INSEDIATIVI, URBANI E INFRASTRUTTURALI

Morfotipo III.1 Insediamento policentrico di Lucca *(morfotipo insediativo urbano policentrico: delle grandi piane alluvionali)*

Figure componenti

- III.1.1 - Nodo polare della città antica e della piazza urbana di Lucca *(sistema radiocentrico della pianura alluvionale di Lucca)*
- III.1.2 - Insediamenti di testata della valle dei Monti Pisani *(sistema a pettine delle testate di valle dei Monti Pisani)*
- III.1.3 - Insediamenti di Ponte a Moriano e della Pizzorne *(sistema a pettine dei borghi e delle ville suburbane della Pizzorne)*
- III.1.4 - Insediamenti del Morianese e dell'Oltreserchio *(sistema a pettine dei borghi e delle ville suburbane dell'Oltreserchio)*
- III.1.5 - Insediamenti delle radiali storiche della piana e reticolo delle corti *(sistema reticolare di pianura delle corti lucchesi)*

Invariante IV - I CARATTERI MORFOTIPOLOGICI DEI SISTEMI AGRO-AMBIENTALI DEI PAESAGGI RURALI

Morfotipo IV.1 *Seminativi a maglia fitta di pianura o fondovalle*

- Cuneo agricolo ad est della città. Contesti della contaminazione urbana a potenziale degradazione
- Campi larghi dell'Oltreserchio. Contesti a minore integrità della maglia agraria

Morfotipo IV.2 Bassi versanti della valle del rio Certosa, del Freddana e del Guappero compresa l'ambito dell'acquedotto ottocentesco e le pendici delle Pizzorne *(mosaico colturale complesso a maglia fitta di pianura e delle prime pendici collinari)*

- Pendici collinari
- Contesti vallivi

Morfotipo IV.3 Versanti della valle del Guappero, della piana di S.Artaccio e di Ponte a Moriano *(morfotipi specializzati delle colture arboree)*

- Vivai, frutteti e vigneti
- Oliveti

Morfotipo IV.4 Propaggine delle aree agricole residuali ad ovest della città *(associazioni tra seminativi e monocolture arboree)*

Morfotipo IV.5 Mosaico collinare a oliveto e vigneto prevalenti dei versanti di Balbano, S.Alessio, Forci, S.Martino in Vignale, Mutigliano, Torre, Arsina, La Cappella e il Moriamese. *(mosaico collinare a oliveto e vigneto prevalenti)*

ULTERIORI RIFERIMENTI STRUTTURALI E STATUTARI

Perimetrazione del territorio urbanizzato — **Art. 11**

- Perimetro del territorio urbanizzato

Perimetrazione degli insediamenti storici e dei relativi ambiti di pertinenza — **Art. 12**

Perimetrazione degli insediamenti storici

- Città antica e pianificata
- Centri storici e di antica formazione
  - Monte S. Quirico
  - Monsummano
  - Nozzano
  - Ponte a Moriano
  - Ponte a Moriano
  - Sesto di Moriano
  - S.Lorenzo di Moriano
  - S.Macario in Piano
  - S.Maria del Giudice
  - S.Maria del Giudice
- Nuclei di impianto storico
  - Aquilea
  - Arsina
  - Carro
  - Cerasomma
  - Chifenti
  - Colognora
  - Decimo
  - Gragnano
  - Gragnano
  - Guappiano
  - Lammari
  - Marlia
  - Orbicciano
  - Pieve a Wagnola
  - Pieve Vecchia
  - S.Giulio di Brancoli
  - S.Leo di Brancoli
  - Stabbiano
  - Torre
  - Tra i Fossi
  - Vorno
- Aggiornerati di matrice storica

Ambiti di pertinenza dei centri storici

Girandi strutture architettoniche

- Immobili di carattere monumentale isolati nel territorio rurale
  - Ex Ospedale psichiatrico di Maggiano
  - Certosa di Farnetta
  - Villa Reale Marlia/Parte
  - Ex Sanatorio di Arliano
  - Centro direzionale ASL
  - Villa Mansi/Ex Ospedale
  - Convento dell'Agostino
  - Convento di San Cerbone
  - Casa Fornaciaia/Ex Cotonificio
  - Villa Fatinelli a Lammari
- Documenti della cultura, assetti di valore identitario, elementi e strutture connotativi della città storica: luoghi di stratificazione collettiva
  - Acquedotto di Lorenzo Nottolini
  - Mura di Lucca
  - Parchi della Passeggiata
- Espressioni della cultura architettonica del Novecento (razionalista, modernista, ecc.)
  - Colonia solare
  - Ex Mattatoio
  - Centrale Elettrica
  - Stadio Comunale
  - Ex Cotonificio Veneziani (Esso)
  - Prima palafitticola ospedale
- Architettura industriale e specialistica di impianto storico
  - Ex Cupolificio Cardosi Clotilde
  - Ex Gasometro
  - Ex Mobilificio Bianchi
  - Ex Lattificio Bastianini
  - Ex Colorificio Oliva
  - Ex Mauvilis

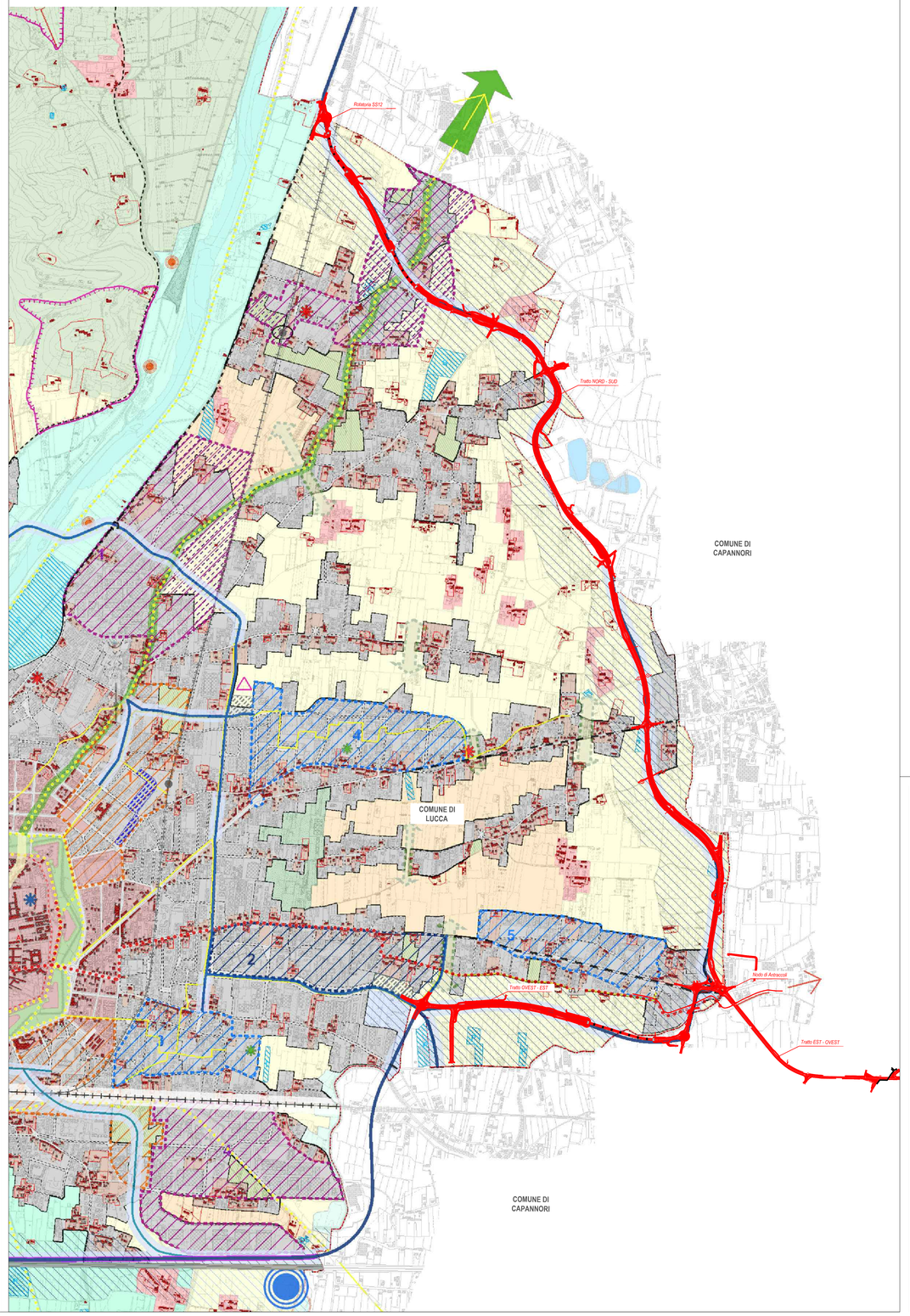
Tipi insediativi di origine antica o impianto storico

- C Corti
- V Ville
- Altri insediamenti ed edifici sparsi e/o isolati di impianto storico

Sistema idrografico — **Art. 14**

- Sistema idrografico

Piano Strutturale - QP3 Strategia dello sviluppo, UTOE, Ambiti e Determinazioni spaziali della Rete Infrastrutturale



LEGENDA

il Piano Strutturale

Legenda elaborato QP 3 (A,B,C)

QUADRO PROPOSITIVO

Strategia dello sviluppo

UTOE, Ambiti e Determinazioni spaziali della rete infrastrutturale

UNITÀ TERRITORIALI ORGANICHE ELEMENTARI (UTOE)

UTOE del Comune di Lucca

- U.T.O.E. 1: Lucca città
- U.T.O.E. 2: Piana di Lucca - Ovest
- U.T.O.E. 3: Piana di Lucca - Sud
- U.T.O.E. 4: Piana di Lucca - Est
- U.T.O.E. 5: Mugnano
- U.T.O.E. 6: Acquacalda
- U.T.O.E. 7: Ottavo/Ula
- U.T.O.E. 8: Ponte a Moriano e Brancoleria
- U.T.O.E. 9: Valle del Guappero e Monti Pisani

Perimetrazione del territorio urbanizzato/urbano

AMBITI DEL TERRITORIO URBANIZZATO DELLE UTOE

1. Ambiti degli insediamenti storici
   - 1.1. Ambiti della Città antica e pianificata
   - 1.2. Ambiti dei Sistemi urbanizzati della Città antica definiti dal perimetro delle Mura
   - Di "Vedi schema di dettaglio"
     - Area e spazi del settore orientale (A)
     - Area e spazi del settore occidentale (B)
     - Area e spazi della città alta (piazza) (C)
     - Area e spazi della città residenziale (D)
     - Area e spazi della città residenziale (E)
     - Area e spazi monumentali di matrice storica (F)
     - Area e spazi della rete delle mura e delle cui Fortezzagrande (G)
   - 1.3. Ambiti dei Centri di antica formazione
   - 1.4. Ambiti degli Aggiornerati di matrice storica
   - 1.5. Ambiti dei Precisi territoriali della Inventari
2. Ambiti della urbanizzazione recente e contemporanea
   - 2.1. Ambiti delle urbanizzazioni a prevalente funzione residenziale e mista
     - Tessuti degli isolati chiusi, della città (periferia e compatta
     - Tessuti degli insediamenti stringenti e dei contesti marginali
     - Tessuti della connessione di impianto storico e contemporanea
     - Tessuti ed ad alto grado/ne verde delle lottizzazioni isolate ed esterne/e
   - 2.2. Ambiti delle urbanizzazioni a prevalente funzione produttiva e specialistica:
     - Tessuti lungo strade a prefiniscono linears produttiva etc-trasfo
     - Tessuti a lottizzazione produttiva/commerciali-direzionali
     - Tessuti delle linee specializzate
3. Ambiti per la sviluppo sostenibile e la qualità degli insediamenti
   - 3.1. Ambiti degradati o sottoutilizzati/dismessi (redevelopment ad azioni di riqualificazione e rigenerazione urbana)
     - Area e spazi di Campo e Monte a contermini (1)
     - Area e spazi ex sedi/ovest, mercato di Palle ed ex magazzini Manifattura Tabacchi (2)
     - Area e spazi ex Officina Lastri e Vetro ex Cerapie (3)
     - Area e spazi ex Manifattura Tabacchi/Ex Cotonificio Veneziani (4)
     - Area e spazi ex pubblico Balestrieri e spazi contermini a Porta a Moriano (5)
   - 3.2. Ambiti degradati o non utilizzati (redevelopment ad azioni di riqualificazione e valorizzazione urbana
     - Area e spazi dei quartieri S. Anna (1)
     - Area e spazi dei quartieri S.Vincenzo (2)
     - Area e spazi dei quartieri S. Filippo (3)
     - Area e spazi dei quartieri S. Marco (4)
     - Area e spazi dei quartieri di Antraccoli (5)
     - Area e spazi dei quartieri di Porta a Mariano (6)
   - 3.3. Ambiti dei Poli specializzati per le funzioni prevalentemente pubbliche e sovracomunali
     - Polo di via della Tagliata (1)
     - Polo di S. Filippo e del S. Luca (2)
     - Polo di S. Anna (viale Lupo/ex CO)
   - 3.4. Ambiti dei Poli produttivi specializzati (redevelopment ad azioni di valorizzazione e sviluppo:
     - Polo produttivo con funzione mista dell'Acquacalda (1) - ES
     - Polo produttivo con funzione artigianale e industriale di Sale Pietra e Vitto (2) - EP
     - Polo produttivo con funzione mista artigianale, industriale e commerciale di Ponte a Moriano e di Sellano/Pieve Vecchia dell'Acquacalda (3)
     - Polo produttivo con funzione mista artigianale, industriale e commerciale di Mugnano (4)
     - Polo produttivo con funzione mista artigianale, industriale e commerciale di Ingrosso di Porta a Mariano (5)
   - 3.5. Ambiti sottoutilizzati e decontestualizzati destinati ad azioni di recupero e rinnovo urbano
4. Ambiti di valenza storica e di interesse ambientale
   - 4.1. Ambiti dei Giardini Parco urbani
   - 4.2. Ambiti delle Cittadinanze/Aree / verde strutturali e ex-visuali ritaie
   - 4.3. Ambiti del Parco urbano delle Mura e del Condotto pubblico
     - Parco urbano delle Mura
     - Parco urbano del Condotto Pubblico

Edifici/aree puntuali di impianto storico e di valore documentale

- Edifici puntuali di impianto storico
- Tipi insediativi di valore storico-documentale
  - C corti
  - V ville

AMBITI DEL TERRITORIO RURALE DELLE UTOE

5. Ambiti delle aree agricole e forestali
   - 5.1. Ambiti da destinare a funzioni prevalentemente agricole
     - Aree prevalentemente agricole della piana
     - Aree prevalentemente agricole della collina
   - 5.2. Ambiti da destinare a funzioni prevalentemente agricole pedo-clima
     - Aree agricole peri-urbane della piana
     - Aree di pertinenza dei centri e nuclei storici collinari (di valore paesaggistico)
     - Aree agricole intercluse
   - 5.3. Ambiti da destinare a funzioni prevalentemente eco-ambientale
     - Aree prevalentemente boscate
     - Aree umide: fluviali e perifluviali
6. Ulteriori Ambiti del paesaggio ad elevato valore paesaggistico e naturale
   - 6.1. Ambiti dei Paesaggi agrari degli insediamenti in villa
   - 6.2. Ambiti dei Paesaggi agrari a relative strutture insediative: - ville e parchi - ville e giardini - poderi della colonia agricola di Mutigliano - cordoni del cipresso di L'Ariosto - cordoni del Castello di Nozzano
   - 6.3. Ambiti dei Paesaggi agrari e pastorali di valore storico-testimoniale
   - 6.4. Ambiti dei Paesaggi agrari degli spazi della Brancoleria

7. Ambiti del parchi e ed di valenza naturalistica e ambientale
   - 7.1. Ambiti del Sito di Interesse Comunitario (SIC)
   - 7.2. Ambiti del Parco fluviale (interprovinciale) del Serchio
   - 7.3. Ambiti del Parco fluviale (comprensivo delle acque e delle aree umide e riparie) dell'Ozzeri
   - 7.4. Ambiti del Parco (comprensivo) agricolo e monumentale dell'acquedotto vitoriarlesco
8. Ambiti specializzati in territorio rurale (non funzionali non agricole)
   - 8.1. Ambiti degradati, di recupero paesaggistico e ambientale
   - 8.2. Ambiti delle attività estrattive (FRADIS) e della cava (attiva e non attiva)
   - 8.3. Ambiti degli impianti di lavorazione e Fertuzzazione di cave
9. Ambiti degli Insediamenti del territorio rurale
   - 9.1 Ambiti dei Nuclei rurali di impianto storico
   - 9.2. Ambiti dei nuclei rurali di matrice storica

Edifici/aree isolate e discontinue in territorio rurale

- Edifici isolati ed isolati di impianto storico
- Tipi insediativi di valore storico-documentale
  - C corti
  - V ville
- Grandi strutture architettoniche
- Edifici isolati ed isolati di recente formazione
  - Insediamenti con funzioni produttive e altre attività solo servizi a carattere non agricolo
  - Insediamenti e attrezzature con funzioni specialistiche
  - Insediamenti e strutture tecnologiche e infrastrutturali

Localizzazioni in territorio rurale oggetto di Copian/Realizzazione

- Ambiti finalizzati a previsioni, azioni ed interventi da destinare ed acquisizione funzioni produttive esistenti relative ad impianti di trattamento rifiuti da delocalizzare
- Ambiti finalizzati a previsioni, azioni ed interventi su area da destinare a funzioni direzionali, di servizio e commerciali, diverse e interessanti/no mobile
- Ambiti finalizzati a previsioni, azioni ed interventi su diverse aree da destinare a nuove funzioni produttive e/o artigianali e/o commerciali e/o di servizio (Ambiti di Trasformazione Urbanistica) (Vedi Ambiti del Più prossimo (operazioni deriveri ad azioni di valorizzazione e sviluppo)
- Determinazioni spaziali finalizzate a previsioni, azioni ed interventi necessari alla indicazione di nuove aree da destinare a funzioni produttive e/o artigianali e/o di tipo commerciale (Area Determinazioni spaziali delle Rete infrastrutturale e delle mobilità)
- Determinazioni spaziali concernenti specifici corridoi infrastrutturali di servizi/grandi-fiumi a prevalenza viaria e mobilità di merci-mobile (Area Determinazioni spaziali delle Rete infrastrutturale e delle mobilità)

DETERMINAZIONI SPAZIALI DELLA RETE INFRASTRUTTURALE E DELLA MOBILITÀ

10. Rete viaria
    - 10.1. Rete viaria (sovranazionale, generale e locale) esistente
      - Autostrada A11 - A12 e reale caselli
      - Rete viaria e assi di collegamento principali
        - Statale
        - Regionale
        - Provinciale
        - Principale
      - Rete viaria locale
        - Comunale e locale
    - 10.2. Grande viabilità (veicolare) e relativi moduli scorrevoli di prenivelamento
      - Completo di salvaguardie infrastrutturale e fascia di tutela assoluta per la viabilità di Mobilità, Area Ovest/Est (Viabilità Est di Lucca comprendente i collegamenti tra Ponte a Moriano e A.11, Mugiano e caselli/ingressi/uscite nuova corsia/infrastruttura A11 - EP - EP
      - Completo di salvaguardie infrastrutturale e Fascia di tutela assoluta per la sviluppo (nel progetto preliminare) di Viabilità Est di Lucca, costituita ad ed ad ovest e relative aree di intersezione/svincolo - EP
    - 10.3. Viabilità locale e rete modale di livello comunale di previsione:
      - Nuova viabilità di raccordo (fase ovest-est in loc. Mugnano a la città - EP
      - Completamento dell'asse sud/ovest e di miglioramento della viabilità di S.Marco, Arsanio e S.Vito - EP
      - Nuova viabilità di collegamento per la nuova viabilità di alleggerimento del traffico di Sant'Anna e Sarzanese e relativi nodi (Via - CR
      - Miglioramento e completamento della viabilità di accesso e Polo tecnologico e Ambitoso di Sellano - EP
      - Nuove viabilità per l'accesso ai servizi intercomunali di Sistema Ambiente in loc. Neve - EP
      - Nuova viabilità di accesso all'area industriale di Ponte a Moriano
      - Riqualificazione e miglioramento funzionale della interconnessione tra viabilità locale e viabilità provinciale a Porta S.Pietro
    - 10.4. Aree di sosta e parcheggi di livello generale esistenti e di previsione:
      - Nuovi parcheggi di interscambio intermodale (Bike e contenimento del traffico sul centro città)
      - Parcheggi a servizio della pedonale e del contenimento del traffico in città (da esterno e vidi di Porta Elisa)
      - Parcheggi di supporto alla città storica e mobile
      - Parcheggi di sostegno alle funzioni interne alla città antica
11. Rete ferroviaria
    - Linea Lucca - Aulla
    - Linea Firenze - Viareggio - Pisa e la relativa fascia di salvaguardia (redoppio binario EP
    - Stazione e fermate ferroviarie (esistenti e di previsione):
      - Stazione di Lucca
      - Fermate ferroviarie attrezzate
      - Tronchetti ferroviari (servizio merci)
12. Altre infrastrutture per la mobilità (esistenti e pedonali):
    - Viabilità di quartiere destinate ad opere di mitigazione e riqualificazione
    - Percorsi di fruizione lente del territorio e della città antica
    - Antiche percorrenze di valenza storica e documentale: linee tracciate originale e devoldmate "VEDI SCHEMA DI DETTAGLIO"

Ritrovati conoscenziali (elementi-punti)

- Parco agricolo e monumentale dell'acquedotto vitoriarlesco
- Percorsi di fruizione lente del territorio
- Grande struttura architettonica
- Parco urbano del Condotto Pubblico
- Antica percorrenza di valenza storica e documentale

Infrastruttura in progetto - Sistema Tangenziale di Lucca - Viabilità Est di Lucca

anas — *Direzione Progettazione e Realizzazione Lavori*

SISTEMA TANGENZIALE DI LUCCA

Viabilità Est di Lucca comprendente i collegamenti tra Ponte a Moriano ed i caselli dell'autostrada A11 del Frizzone e di Lucca Est - 1° Stralcio

PROGETTO DEFINITIVO

PROGETTAZIONE: ANAS - DIREZIONE PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE LAVORI

I PROGETTISTI:
Ing. Vincenzo Marzi
Ordine Ing. di Bari n. 3594

Ing. Giuseppe Danilo Malperi
Ordine Ing. di Roma n. A34610

Geol. Serena Mojetta
Ordine Geologi del Lazio n. 928

IL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE
Geom. Fabio Quondam

VISTO: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO :
Ing. Achille Devitofranceschi

PROTOCOLLO | DATA

RELAZIONE PAESAGGISTICA
STRUMENTI DI GOVERNO DEL TERRITORIO
Piano Strutturale di Lucca

CODICE PROGETTO (PROGETTO / LIV. PROG. / N. PROG.)	NOME FILE T00IA36AMBCT07A.dwg	REVISIONE	SCALA
L0601A D 1601	CODICE ELAB. T00IA36AMBCT07	A	1:10.000

REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
D					
C					
B					
A	EMISSIONE	12/2018			