

All'Assessorato Regionale dei Beni Culturali ed Ambientali e della
Pubblica Istruzione
Dipartimento dei Beni Culturali ed Ambientali ed Educazione
Permanente, Servizio Tutela
Via delle Croci, 8 - 90139 PALERMO

Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di MESSINA
Viale Bocchetta n. 38
98100 - MESSINA

Prot. n. del

Oggetto: Verifica dell'interesse culturale del patrimonio immobiliare pubblico, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio". Decreto 6 febbraio 2004, così come modificato dal Decreto 28 febbraio 2005; Decreto 25 gennaio 2005.
Invio degli elenchi e delle schede descrittive.

Il sottoscritto Arch. Ettore Giangalivigni in qualità di Responsabile del Distaccamento Servizi Immobiliari presso FERSERVIZI S.p.A. (mandataria di R.F.I. S.p.A.)

CHIEDE

che venga verificato l'interesse culturale degli immobili di cui all'elenco allegato.

L'elenco è formato da **n. 3 beni** ed è corredato dalle schede descrittive recanti i dati conoscitivi relativi ai singoli immobili.

Il sottoscritto dichiara sotto la propria responsabilità:

- che gli immobili sono di proprietà dell'Ente sopra indicato;
- che i dati forniti sono autentici e veritieri;
- che gli allegati sono stati ottenuti stampando i dati inseriti via web.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

 **FERSERVIZI**
ZONA SUD
Piazza Giulio Cesare, 27/E
90127 Palermo

 **FERSERVIZI**
ZONA SUD
Piazza Giulio Cesare, 27/E
90127 Palermo

Referente: Arch. Ettore Giangalivigni
Piazza Giulio Cesare n. 27/E - 90127 Palermo
Tel. 091 - 760927 - Fax 091-760982

Ferservizi S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane
Società con socio unico soggetta alla direzione e coordinamento di
Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A.

Sede legale: Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 Roma
Cap. Soc. Euro 8.170.000,00
Iscr. n. 18/1992 - C.C.I.A.A. Roma n. 741956
Cod. Fisc. e P. Iva 04207001001

UNI EN ISO 9001:2008
UNI EN ISO 14001:2004
BS OHSAS 18001:2007



Verifica dell'Interesse Culturale del Patrimonio Immobiliare Pubblico**Mittente:** R.F.I. - Rete Ferroviaria Italiana S.p.A.

Piazza Giulio Cesare n. 27/E

90127 PALERMO (PA)

rappresentante: Ettore Giangalivigni**Destinatario:** Assessorato Regionale dei Beni Culturali ed Ambientali e della Pubblica Istruzione Dipartimento dei Beni Culturali ed Ambientali ed Educazione Permanente, Servizio Tutela

Via delle Croci, 8

90139, PALERMO

Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Messina

Viale Bocchetta, 38

98100, Messina

Soprintendente: arch. Rocco G. Scimone**Elenco dei Beni Immobili:**

N°	Nome Comune	Localizzazione	Denominazione bene
1	TUSA	Milianni KM snc	Casa Cantoniera Km 85+813
2	TAORMINA	SS114 KM snc	Impalcato al Km 292+706
3	MESSINA	Contrada Giampileri Marina KM snc	Tombino ad arco Km 319+507

Data

3 OTT. 2017

Ettore Giangalivigni



Riepilogo dati del Bene n° 3:

Anagrafica del Bene:

Denominazione **Tombino ad arco Km 319+507**
 Regione **SICILIA**
 Provincia **MESSINA**
 Comune **MESSINA**
 Località **GIAMPILIERI**
 Cap **98141**
 Nome strada
 Toponimo **Contrada Giampilieri Marina**
 Numero civico
 Chilometro **snc**

Natura **elemento architettonico**

Appartenenza ad un complesso **no**

Periodo di realizzazione **compreso tra il 1700 e il 1900**

Anno **1890**

Secolo o frazione

Precedente valutazione:

Precedente valutazione d'interesse **nessuna valutazione**

Georeferenziazione:

Sistema di riferimento **UTM-ED50-f32**

Coordinata X **1067825,607**

Coordinata Y **4233502,927**

Dati catastali:

Nome Comune	Foglio Catasto	Particella	Subalterno
MESSINA	206	861 C.T.	

Dati catastali confinanti:

Nome Comune	Foglio Catasto	Particella	Subalterno
MESSINA	206	743 C.T.	
MESSINA	206	740 C.T.	
MESSINA	214	760 C.T.	
MESSINA	214	825 C.T.	

Elementi confinanti:

Linea ferrata Catania - Messina

Destinazione d'Uso:

Categoria	Uso specifico
<i>Altri usi</i>	
Opera idraulica	

Documentazione fotografica allegata:

File allegato	Didascalia	Planimetria
EDM 214 Messina 740.pdf	Planimetria	si
Visura F206 P861.pdf	Visura	no
IMG_4496.JPG	Vista d'insieme	no
IMG_4497.JPG	Vista da Sud/Est	no
IMG_4500.JPG	Vista da Sud/Est	no
IMG_4517.JPG	Spalla	no
IMG_4518.JPG	Spalla	no
IMG_4503.JPG	Vista dall'interno	no
IMG_4502.JPG	Vista dall'interno	no
IMG_4507.JPG	Vista da Nord/Ovest	no
IMG_4508.JPG	Vista da Nord	no
IMG_4509.JPG	Vista da Ovest	no

Descrizioni:

Descrizione morfologica Tipologia: Tombino ad Arco (Opera idraulica) Struttura e materiali: Il tombino in oggetto è costituito da muratura in pietra da taglio squadrata con volta a botte.

Descrizione storica Il tombino in oggetto si trova ubicato lungo l'attuale linea aperta all'esercizio Catania - Messina al Km 319+507, nel corso degli anni non ha subito grosse modifiche, ma la trasformazione morfologica del territorio circostante ha fatto si che la propria sezione risultasse insufficiente dal punto di vista idraulico

Elementi decorativi:

Interno/Esterno	Descrizione
Interno	nessun elemento

Altra Documentazione allegata:

File allegato	Didascalia	Tipologia
Nessuna Documentazione Allegata		

Schedature precedenti:

Soggetto esecutore	Tipo schedatura	Anno schedatura

Nessuna Schedatura Presente

Data

03 OTT. 2017

Ettore Giangalvigni







Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/10/2017

Data: 03/10/2017 - Ora: 15.34.25 Segue

Visura n.: T257921 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MESSINA (Codice: F158)	
Catasto Terreni	Provincia di MESSINA Foglio: 206 Particella: 861	

INTESTATO

1	RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A. IN SIGLA RFI SPA con sede in ROMA	01585570581*	(1) Proprieta' per 1/1
---	--	--------------	------------------------

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	206	861	-	-	FERROVIA SP	93 30		Dominicale Agrario	Impianto meccanografico del 02/11/1977
Notifica				Partita		9954			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 21/06/2001

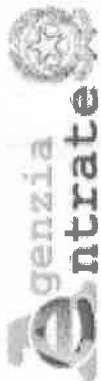
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A. IN SIGLA RFI SPA con sede in ROMA	01585570581	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA			
VERBALE del 21/06/2001 protocollo n. ME0034770 Voltura in atti dal 16/02/2017 Repertorio n.: 14002 Rogante: NOTAIO FALCONE Sede: ROMA Registrazione: UU Sede: ROMA del 27/06/2001 VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA (n. 3306.1/2017)			

Situazione degli intestati dal 24/03/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FERROVIE DELLO STATO S.P.A.		(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 21/06/2001
DATI DERIVANTI DA			
DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 24/03/1993 Voltura in atti dal 05/02/1994 Repertorio n.: 75 Rogante: PRES. DELLA REPUBBL. Sede: ROMA Registrazione: (n. 1042.1/1994)			

Situazione degli intestati dal 03/07/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE FERROVIE DELLO STATO con sede in ROMA	01585570581	fino al 24/03/1993
DATI DERIVANTI DA			
DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 03/07/1991 Voltura in atti dal 28/01/1994 Repertorio n.: 1170 Rogante: MINISTRO TRASPORTI Sede: ROMA Registrazione: (n. 3336.1/1993)			



Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 03/10/2017 - Ora: 15.34.25 Fine

Visura n.: T257921 Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/10/2017

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO		fino al 03/07/1991
DATI DERIVANTI DA			
	Impianto meccanografico del 02/11/1977		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Denominazione Bene
Comune
Didascalìa

Tombino ad arco Km 319+507
MESSINA
Vista d'insieme



Denominazione Bene Tombino ad arco Km 319+507
Comune MESSINA
Didascalia Vista da Sud/Est



Denominazione Bene Tombino ad arco Km 319+507
Comune MESSINA
Didascafia Vista da Sud/Est



Denominazione Bene
Comune
Didascalia

Tombino ad arco Km 319+507
MESSINA
Spalla



Denominazione Bene
Comune
Didascalìa

Tombino ad arco Km 319+507
MESSINA
Spalla



Denominazione Bene
Comune
Didascalia

Tombino ad arco Km 319+507
MESSINA
Vista dall'interno



Denominazione Bene
Comune
Didascalia

Tombino ad arco Km 319+507
MESSINA
Vista dall'interno



Denominazione Bene Tombino ad arco Km 319+507
Comune MESSINA
Didascalia Vista da Nord/Ovest



Denominazione Bene Tombino ad arco Km 319+507
Comune MESSINA
Didascalia Vista da Nord



Denominazione Bene
Comune
Didascalìa

Tombino ad arco Km 319+507
MESSINA
Vista da Ovest



Regione Siciliana
Assessorato dei Beni Culturali
e identità Siciliana

Dipartimento dei Beni Culturali e identità
Siciliana

90139 Palermo – via delle Croci, 8
Tel. 091 7071823 - 824 - 737
www.regione.sicilia.it/beniculturali

Codice Fiscale 80012000826

Partita Iva 02711070827

Servizio Tutela e Acquisizioni

90139 Palermo – Via delle Croci, 8
Tel. 0917071823 - 824 - Fax 0917071702
Serv.tutelabca@regione.sicilia.it

Unità operativa S5.1 – Tutela dei beni Culturali

Rif. nota: Prot. n. _____ del _____

Palermo PROT. n. **61753** del **21 DIC. 2017**

Allegati n. _____

OGGETTO: Messina – Tombino ad arco Km 319+507 - Verifica dell'interesse culturale ai sensi dell' art. 12 D.Lgs. 42/2004 e ss. mm. ii.

Alla Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A.
Piazza Giulio Cesare, 27/E
90127 PALERMO
ferservizi.palermo@pecferservizi.it

Alla Soprintendenza BB.CC.AA.
di MESSINA
soprime@certmail.regione.sicilia.it



Visto lo Statuto della Regione Siciliana;

Visto il D.P.R. n. 637 del 30.08.1975 relativo alle norme di attuazione dello Statuto della Regione Siciliana in materia di tutela del paesaggio e di antichità e belle arti;

Vista la L.R. n.80 del 01.08.1977 "Norme per la tutela, la valorizzazione e l'uso sociale dei beni culturali ed ambientali nel territorio della Regione siciliana";

Vista la L.R. n. 10 del 15.05.2000 "Norme sulla dirigenza e sui rapporti di impiego e di lavoro alle dipendenze della Regione Siciliana";

Visto il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n.42 "Codice per i beni culturali ed il paesaggio", ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137 e ss. mm. ii.;

Visto il D.D.G. del 26 maggio 2008 n. 6434 recante "Modalità per la verifica ex art. 12 D.Lgs. n. 42/2004, dell'interesse culturale dei beni immobili di utilità pubblica";

Visto l'accordo rinnovato in data in data 14.03.2016 tra Rete Ferroviaria Italiana S.p.A e l'Assessorato Regionale BB.CC. e dell'Identità Siciliana;

Vista la nota della Ferservizi, mandataria R.F.I. S.p.A., prot. n. Ferservizi-ZSND\PRTP\2017\0025124 del 04.10.2017 con la quale viene trasmessa la documentazione di rito per la verifica dell'interesse culturale ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 42/2004 e ss. mm. ii. di n. 3 beni immobili, di proprietà della stessa Società;

Vista la nota prot. n. 7189 del 01.12.2017, con la quale la Soprintendenza BB.CC.AA. di Messina ha espresso il proprio parere nei confronti dell'immobile denominato " **Tombino ad arco Km 319+507**" sito nel comune di **Messina – Località Giampileri, Contrada Giampileri Marina snc** identificata al catasto terreni del comune di Messina al **foglio 206 – particella 861 C.T.**

Ritenuto che

Responsabile procedimento	Dott.ssa Caterina Perino			(se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)	
Stanza	2	Piano	1*	Tel.	917071699
				Durata procedimento	(ove non previsto da leggi o regolamenti è di 30 giorni)
Ufficio Relazioni con il Pubblico (U.R.P.) - Responsabile					
Stanza	13 bis	Piano	4*	Tel.	917071736
				Orario e giorni ricevimento	Lunedì – Venerdì 9-13 Mercoledì 15.30 -18.30

L'immobile sopra individuato, per quanto rilevato dalla competente Soprintendenza con il citato parere, non presenta interesse culturale ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.Lgs. del 22.01.2004 e ss. mm. ii.;

Si comunica

Che l'immobile "de quo" non presenta interesse culturale ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e ss.mm.ii. in quanto non possiede i requisiti di interesse storico- artistico. Per quanto sopra lo stesso non è più sottoposto alle disposizioni di tutela contenute nelle parti I e II del predetto Decreto Legislativo e pertanto è liberamente alienabile. Restano salvi gli obblighi e le prescrizioni derivanti dall'art. 90 e ss. del D.Lgs. n. 42/2004 nell'eventualità di scoperte archeologiche fortuite nell'immobile. Si chiede conferma di ricezione del presente provvedimento.

Il Dirigente del Servizio
Dott.ssa Daniela Mazzeola



Alia P...
Piazza...
91013...
Alia...
di...
soprinte...

Visto lo Stato della Regione Siciliana
Visto il D.P.R. n. 637 del 30.08.1975
Visto in materia di tutela del paesaggio e di antichi e belle arti
Vista la L.R. n. 80 del 01.08.1977
Vista la L.R. n. 10 del 17.05.2000
Visto il Decreto Legislativo 23 gennaio 2004
Visto il Decreto Legislativo 10 della legge 10 luglio 2002
Visto il D.Lgs. del 28 maggio 2002
Visto l'accordo rinnovato in data 14.07.2010
L'Assessorato Regionale BR.C.C. e dell'Ente Siciliano
Vista la nota della Soprintendenza R.F.E. S.p.A.
28/01/2017
per la verifica dell'interesse culturale in sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 42/2004 e ss. mm. ii. di n. 3
Vista la nota prot. n. 7189 del 01.12.2017
ha espresso il proprio parere nei confronti dell'immobile denominato "Torre ad arco km
319-207" sito nel comune di Messina - Località Giampolice, Contada Giampolice Marina e
identificare in catasto terreni del comune di Messina al foglio 380 - particella 861 C.T.