

All'Assessorato Regionale dei Beni Culturali ed Ambientali e della  
Pubblica Istruzione  
Dipartimento dei Beni Culturali ed Ambientali ed Educazione  
Permanente, Servizio Tutela  
Via delle Croci, 8 - 90139 PALERMO

Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di MESSINA  
Viale Bocchetta n. 38  
98100 - MESSINA

Prot. n. del

Oggetto: Verifica dell'interesse culturale del patrimonio immobiliare pubblico, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio". Decreto 6 febbraio 2004, così come modificato dal Decreto 28 febbraio 2005; Decreto 25 gennaio 2005.  
Invio degli elenchi e delle schede descrittive.

Il sottoscritto Arch. Ettore Giangalivigni in qualità di Responsabile del Distaccamento Servizi Immobiliari presso FERSERVIZI S.p.A. (mandataria di R.F.I. S.p.A.)

### CHIEDE

che venga verificato l'interesse culturale degli immobili di cui all'elenco allegato.

L'elenco è formato da **n. 3 beni** ed è corredato dalle schede descrittive recanti i dati conoscitivi relativi ai singoli immobili.

Il sottoscritto dichiara sotto la propria responsabilità:

- che gli immobili sono di proprietà dell'Ente sopra indicato;
- che i dati forniti sono autentici e veritieri;
- che gli allegati sono stati ottenuti stampando i dati inseriti via web.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL LEGALE RAPPRESENTANTE



**FERSERVIZI**  
ZONA SUD  
Piazza Giulio Cesare, 27/E  
90127 Palermo



**FERSERVIZI**  
ZONA SUD  
Piazza Giulio Cesare, 27/E  
90127 Palermo

Referente: Arch. Ettore Giangalivigni  
Piazza Giulio Cesare n. 27/E - 90127 Palermo  
Tel. 091 - 760927 - Fax 091-760982

Ferservizi S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane  
Società con socio unico soggetta alla direzione e coordinamento di  
Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A.

Sede legale: Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 Roma  
Cap. Soc. Euro 8.170.000,00  
Iscr. n. 18/1992 - C.C.I.A.A. Roma n. 741956  
Cod. Fisc. e P. Iva 04207001001

UNI EN ISO 9001:2008  
UNI EN ISO 14001:2004  
BS OHSAS 18001:2007



**Verifica dell'Interesse Culturale del Patrimonio Immobiliare Pubblico****Mittente:** R.F.I. - Rete Ferroviaria Italiana S.p.A.

Piazza Giulio Cesare n. 27/E

90127 PALERMO (PA)

**rappresentante:** Ettore Giangalivigni**Destinatario:** Assessorato Regionale dei Beni Culturali ed Ambientali e della Pubblica Istruzione Dipartimento dei Beni Culturali ed Ambientali ed Educazione Permanente, Servizio Tutela

Via delle Croci, 8

90139, PALERMO

**Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Messina**

Viale Bocchetta, 38

98100, Messina

**Soprintendente:** arch. Rocco G. Scimone**Elenco dei Beni Immobili:**

N°	Nome Comune	Localizzazione	Denominazione bene
1	TUSA	Milianni KM snc	Casa Cantoniera Km 85+813
2	TAORMINA	SS114 KM snc	Impalcato al Km 292+706
3	MESSINA	Contrada Giampileri Marina KM snc	Tombino ad arco Km 319+507

**Data**

3 OTT. 2017

Ettore Giangalivigni



**Riepilogo dati del Bene n° 2:**

**Anagrafica del Bene:**

Denominazione **Impalcato al Km 292+706**  
 Regione SICILIA  
 Provincia MESSINA  
 Comune TAORMINA  
 Località MAZZEO  
 Cap 98039  
 Nome strada  
 Toponimo SS114  
 Numero civico  
 Chilometro snc

Natura elemento architettonico

Appartenenza ad un complesso no

Periodo di realizzazione successivo al 1900

Anno 1945

Secolo o frazione

**Precedente valutazione:**

Precedente valutazione d'interesse nessuna valutazione

**Georeferenziazione:**

Sistema di riferimento UTM-ED50-f32

Coordinata X 1054538,914

Coordinata Y 4210543,742

**Dati catastali:**

Nome Comune	Foglio Catasto	Particella	Subalterno
TAORMINA	1	144 C.T.	

**Dati catastali confinanti:**

Nome Comune	Foglio Catasto	Particella	Subalterno
TAORMINA	1	300 C.T.	
TAORMINA	1	1184 C.T.	
TAORMINA	1	299 C.F.	
TAORMINA	1	302 C.T.	

**Elementi confinanti:**

Linea ferrata Catania - Messina
---------------------------------

**Destinazione d'Uso:**

<b>Categoria</b>	<b>Uso specifico</b>
<i>Altri usi</i>	
Opera strutturale	

**Documentazione fotografica allegata:**

File allegato	Didascalia	Planimetria
EDM 1 Taormina 299.pdf	Planimetria	si
Visura Taormina F1 P144.pdf	Visura	no
IMG_4494.JPG	Vista d'insieme	no
IMG_4495.JPG	Vista d'insieme	no
IMG_4471.JPG	Vista da Nord/Ovest	no
IMG_4472.JPG	Vista da Nord/Ovest	no
IMG_4473.JPG	Vista dell'interno	no
IMG_4481.JPG	Vista dell'interno	no
IMG_4474.JPG	Particolare attacco impalcato/spalla	no
IMG_4475.JPG	Particolare attacco impalcato/spalla	no
IMG_4476.JPG	Spalla	no
IMG_4477.JPG	Vista da Sud/Est	no

**Descrizioni:**

Descrizione morfologica      Tipologia: Impalcato (Opera strutturale) Struttura e materiali: Le spalle dell'impalcato sono costituiti con pietrame informe mentre l'impalcato è in CLS. L'opera risulta inadeguata al transito della piena.

Descrizione storica      L'impaccato in oggetto risulta ubicato lungo la linea ferroviaria Catania - Messina nel tratto che va da Taormina a Letojanni, a seguito di problemi di carattere strutturale e idraulico nel corso degli anni ha subito diverse trasformazioni fino allo stato attuale.

**Elementi decorativi:**

Interno/Esterno	Descrizione
Interno	nessun elemento

**Altra Documentazione allegata:**

File allegato	Didascalia	Tipologia
Nessuna Documentazione Allegata		

**Schedature precedenti:**

Soggetto esecutore	Tipo schedatura	Anno schedatura
Nessuna Schedatura Presente		

Data

03 OTT. 2017

Ettore Giangalivigni



N=11700

E=27300



1 Particella: 299

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/10/2017

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di TAORMINA ( Codice: L042)
	Provincia di MESSINA
Catasto Terreni	Foglio: 1 Particella: 144

**INTESTATO**

1 RETE FERROVIARIA ITALIANA SOCIETA' PER AZIONI con sede in ROMA	01585570581*	(1) Proprietà per 1/1
------------------------------------------------------------------	--------------	-----------------------

**Situazione dell'Immobile dal 01/08/2011**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito	Agrario
1	1	144		-	FERROVIA SP	ha are ca 88 50			
<b>VARIAZIONE D'UFFICIO del 01/08/2011 protocollo n. ME0223413 in atti dal 01/08/2011 IST.185320/11 (n. 1234.1/2011)</b>									

<b>Notifica</b> <b>Annotazioni</b>	di studio: varia di superficie per riordino fondiario e varia graficamente per errore di duplicazione mappa cogi: di immobile: migliore precisazione di superficie
---------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:  
- foglio 1 particella 1177

**Situazione dell'Immobile dal 15/07/2008**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito	Agrario
1	1	144		-	FERROVIA SP	ha are ca 38 85			
<b>FRAZIONAMENTO del 15/07/2008 protocollo n. ME0198094 in atti dal 15/07/2008 (n. 198094.1/2008)</b>									

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:  
- foglio 1 particella 1150

## Visura storica per immobile

### Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			Portz	Qualità Classe	DATI CLASSAMENTO		Reddito	Agrario	DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub			Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz			
1	1	144			FERROVIA SP	1	41 54			Impianto meccanografico del 01/07/1977
Notifica						Partita	366			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 21/06/2001

N.	RETE FERROVIARIA ITALIANA SOCIETA' PER AZIONI con sede in ROMA	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VERBALE del 21/06/2001 protocollo n. ME0202321 Voltura in atti dal 05/07/2011 Repertorio n.: 14002 Rogante: NOT ANGELO FALCONE Sede: ROMA Registrazione: UU Sede: ROMA del 27/06/2001 VERBALE ASSEMBLEA STRAORD. DELLE F. S. (n. 20785/4/2011)		01585570581	(1) Proprietà per 1/1

### Situazione degli intestati dal 03/07/1991

N.	ENTE FERROVIE DELLO STATO con sede in ROMA	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITÀ) del 03/07/1991 protocollo n. ME0161880 Voltura in atti dal 09/06/2008 Repertorio n.: 1170 Rogante: MIN. TRASP. FINANZE Sede: ROMA Registrazione: Sede: DECR. MIN- LEGGE 210/85-R151578/08 (n. 3349.1/1993)		01585570581	(1) Proprietà per 1/1 fino al 21/06/2001

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DEMANIO DELLO STATO RAMO FERROVIE	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	Impianto meccanografico del 01/07/1977			(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 03/07/1991

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria





**Denominazione Bene**  
**Comune**  
**Didascalia**

**Impalcato al Km 292+706**  
**TAORMINA**  
**Vista d'insieme**



**Denominazione Bene** Impalcato al Km 292+706  
**Comune** TAORMINA  
**Didascalia** Vista d'insieme



**Denominazione Bene**  
**Comune**  
**Didascalia**

Impalcato al Km 292+706  
TAORMINA  
Vista da Nord/Ovest



**Denominazione Bene** Impalcato al Km 292+706  
**Comune** TAORMINA  
**Didascalia** Vista da Nord/Ovest



Denominazione Bene Impalcato al Km 292+706  
Comune TAORMINA  
Didascalia Vista dell'interno



**Denominazione Bene**  
**Comune**  
**Didascalia**

**Impalcato al Km 292+706**  
**TAORMINA**  
**Vista dell'interno**

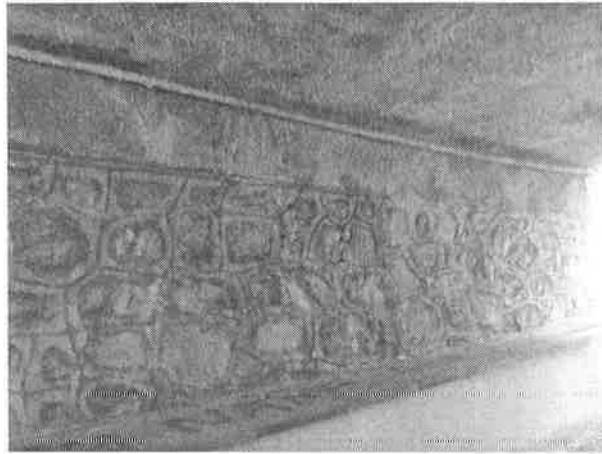


<b>Denominazione Bene</b>	<b>Impalcato al Km 292+706</b>
<b>Comune</b>	<b>TAORMINA</b>
<b>Didascalia</b>	<b>Particolare attacco impalcato/spalla</b>



<b>Denominazione Bene</b>	<b>Impalcato al Km 292+706</b>
<b>Comune</b>	<b>TAORMINA</b>
<b>Didascalia</b>	<b>Particolare attacco impalcato/spalla</b>





**Denominazione Bene**  
**Comune**  
**Didascalia**

**Impalcato al Km 292+706**  
**TAORMINA**  
**Spalla**



**Denominazione Bene**  
**Comune**  
**Didascalia**

**Impalcato al Km 292+706**  
**TAORMINA**  
**Vista da Sud/Est**