

**S.S. n.21 "della Maddalena"
Variante agli abitati di Demonte, Aisone e Vinadio
Lotto 1. Variante di Demonte**

PROGETTO DEFINITIVO

PROGETTAZIONE: ANAS - DIREZIONE PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE LAVORI

I PROGETTISTI:

ing. Vincenzo Marzi
Ordine Ing. di Bari n.3594
ing. Achille Devitofranceschi
Ordine Ing. di Roma n.19116
geol. Flavio Capozucca
Ordine Geol. del Lazio n.1599

RESPONSABILE DEL SIA

arch. Giovanni Magarò
Ordine Arch. di Roma n.16183

IL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

geom. Fabio Quondam

VISTO: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO :

ing. Nicolò Canepa

PROTOCOLLO

DATA

INTEGRAZIONI (ID VIP 4107)

RICHIESTA MIBAC PROT. 24751-P DEL 18/09/2018

Risposta punto 2. Comunicazione relativa agli usi civici

CODICE PROGETTO

PROGETTO LIV. PROG. N. PROG.

DPT005 **D** **1601**

NOME FILE

DPT005_D_1601_T01_IA06_AMB_RE02_A

**CODICE
ELAB.**

T01 IA06 AMB RE02

REVISIONE

A

SCALA:

VARIE

C

B

A

Emissione per riscontro MATTM
(prot. 26691-P del 26/11/2018 e 27560-P del 05/12/2018)

FEB 2019

REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO

INTEGRAZIONI (ID VIP 4107) – RICHIESTA MIBAC PROT. 24751-P DEL 18/09/2018

RISCONTRO RICHIESTA N. 2 NOTA MIBAC PROT. 24751-P DEL 18/09/2018 - USI CIVICI

La presente, per riscontro alla richiesta di integrazioni del MATTM nota n. 27560-P del 05/12/2018, è relativa al punto 2 della nota endoprocedimentale del MiBAC prot. 24751-P del 18/09/2018, come di seguito:

"da ulteriori verifiche effettuate da questa Direzione generale, visto anche quanto già richiesto dalla medesima con nota prot. n. 19834 del 23/07/2018, si evince che l'area oggetto di intervento risulta essere interessata dalla presenza di usi civici, così come disciplinato nelle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Paesaggistico della Regione Piemonte (già approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3 ottobre 2017), all'articolo 33 "Norme per le zone gravate da usi civici" ai punti [14] e [15] e nell 'elaborato P2 - "Beni paesaggistici" del suddetto piano";

lo stesso punto è richiamato nella successiva nota MiBAC n. 127058-P del 11/10/2018, come di seguito:

"Alla Società ANAS S.p.A. si deve comunque osservare, fin dalla presente fase, che al fine di valutare tutti gli impatti significativi e negativi del progetto di cui trattasi sul patrimonio culturale e, quindi, anche sulle aree tutelate per legge di cui all'art. 142, comma 1, letto h), del D.Lgs. 42/2004 - usi civici - è necessario che lo Studio di Impatto Ambientale (e, di conseguenza, la Relazione paesaggistica) sia integrato con la puntuale individuazione delle predette aree, evidentemente nell'impossibilità di un rimando di tale verifica/valutazione alla successiva fase" ... dell'avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ... ", tanto alla luce anche della previsione normativa di cui alla legge 20 novembre 2017, n. 168, recante "Norme in materia di domini collettivi" (cfr. art. 3, comma 6)".

Nella nota di riscontro inviata da Anas con prot. CDG-0518521-P del 03/10/2018 si evidenziava che "nel Piano Paesaggistico Regionale vigente (D.C.R. n. 233-35836 del 03.10.2017) non è individuato, in corrispondenza della aree interessate dall'intervento, il vincolo di cui alla lett. h) art. 142 del d.lgs. 42/2004 (si vedano in merito gli elaborati allegati all'istanza di VIA "Carta del contesto e della struttura del paesaggio" cod. T00IA01AMBCT06A e "Carta dei vincoli e delle tutele" cod. T00IA01AMBCT05A)". Inoltre, nella medesima nota, si segnalava che, dalle verifiche effettuate sul sito regionale http://www.regione.piemonte.it/usi_civici/ - art. 33 comma 14 'Norme per le zone gravate da usi civici' delle Norme di Attuazione del PPR - non si evince né l'estensione né la localizzazione delle superfici gravate da uso civico ricadenti nel Comune di Demonte". Nel merito, si comunicava quindi che, "ai fini dell'avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, verrà comunque inviata richiesta formale al Comune di Demonte e alla Regione Piemonte per accertare se i terreni oggetto di ablazione siano gravati da usi civici e, successivamente, verrà richiesto l'avvio della procedura per il mutamento di destinazione d'uso".

Successivamente alla nota di cui sopra, Anas ha quindi richiesto al Comune di Demonte e alla Regione Piemonte, se i terreni interessati dalla realizzazione dell'intervento, così come individuati nell'Elenco ditte (elaborato cod. T00ES00ESPEE01_B allegato al progetto definitivo), fossero gravati da usi civici.

La richiesta in questione è stata formulata da Anas in due step successivi (prot. CDG 0523227-P del 05/10/2018 e prot. CDG-0579358-P del 31/10/2018), finalizzando ad accertare la sussistenza di zone gravate da usi civici per tutte le aree interessate dalla realizzazione dell'intervento.

Con nota prot. 7288 del 21/11/2018 il Comune di Demonte ha comunicato che "i terreni interessati dal tracciato in progetto non sono gravati da usi civici".

Si allegano alla presente, per pronta evidenza, le succitate comunicazioni intercorse tra Anas e il Comune di Demonte.



ANAS S.p.A.
CDG DCP



320576884400
Prot. CDG-0523227-P del 05/10/2018



DPRL/CP/E

COMUNE DI DEMONTE
Via Martiri e Caduti per la Libertà, 13
12014 Demonte (CN)
Pec: demonte@cert.legalmail.it

e p.c.

REGIONE PIEMONTE
Ufficio Usi Civici
Via Pisano, 6
10152 Torino (TO)
Ufficio.UsiCivici@regione.piemonte.it

**Oggetto: SS 21 "della Maddalena".
Variante di Demonte e Vinadio (Aisone) – Lotto 1° Variante di Demonte**

Richiesta mutamento della destinazione d'uso dei terreni

Con riferimento alla realizzazione dei lavori in oggetto, questo Ente, ai fini dell'avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e per il proseguo dell'attività espropriativa, chiede a codesto Comune se i terreni oggetto di ablazione sono gravati da usi civici.

Al contempo chiede l'avvio della procedura per il mutamento di destinazione d'uso per occupazione temporanea e sdemanializzazione, ai fini dell'esproprio, per occupazione permanente, dei terreni di demanio collettivo.

A tal riguardo si comunica che per le attività di cui sopra la scrivente rimane a disposizione per qualsiasi collaborazione.

Distinti saluti

Il Responsabile Espropri
del Coordinamento Progettazione
dott. ing. Nicola Nocera

y.to: Il Responsabile
Coordinamento Progettazione
dott. ing. Vincenzo Marzi





PROVINCIA DI CUNEO
COMUNE DI DEMONTE

Prot. n. **6636**
Risposta a nota
Prot. CDG-0523227-P
del 05.10.2018

li 22.10.2018

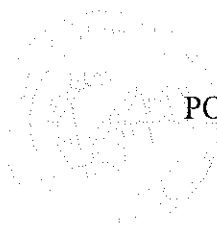
Spett.le A.N.A.S. S.p.a.
Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane
Via Monzambano n. 10
00185 ROMA
anas@postacert.stradeanas.it

OGGETTO: **SS 21 “della Maddalena,
Variante di Demonte e Vinadio (Aisone) – Lotto 1° Variante di Demonte.**

Facendo seguito alla richiesta indicata in oggetto si comunica che i terreni di proprietà del Comune di Demonte censiti al catasto terreni F. 57 mapp.li 412-413-401 non sono gravati da usi civici.

Per quanto riguarda l'avvio della procedura per il mutamento di destinazione d'uso dei terreni ai fini dell'occupazione temporanea e dell'esproprio, si provvederà, entro la fine del corrente anno, alla predisposizione della variante al vigente piano regolatore.

A disposizione per ulteriori chiarimenti si porgono cordiali saluti.



IL SINDACO
PORRACCHIA Laura Margherita



DPRL/CP/E

COMUNE DI DEMONTE
Via Martiri e Caduti per la Libertà, 13
12014 Demonte (CN)
Pec: demonte@cert.legalmail.it

e p.c.

REGIONE PIEMONTE
Ufficio Usi Civici
Via Pisano, 6
10152 Torino (TO)
Ufficio.UsiCivici@regione.piemonte.it


Oggetto: SS 21 "della Maddalena".
Variante di Demonte e Vinadio (Aisone) - Lotto 1° Variante di Demonte

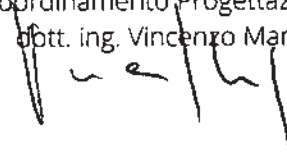
Richiesta mutamento della destinazione d'uso dei terreni - riscontro nota 6636 del 22/10/2018

Con la presente, ad integrazione di quanto richiesto con nota CDG 0523227-P del 05/10/2018, si chiede a codesto Comune se i terreni interessati dalla realizzazione, così come individuati nell'elenco ditte, sono gravati da usi civici.

A tal riguardo si comunica che per le attività di cui sopra la scrivente rimane a disposizione per qualsiasi collaborazione.

Distinti saluti

Il Responsabile Espropri
del Coordinamento Progettazione
dott. ing. 

v.to: Il Responsabile
Coordinamento Progettazione
dott. ing. 



PROVINCIA DI CUNEO
COMUNE DI DEMONTE

Prot. n.7288

Demonte, il 21/11/2018

Spett.le
A.N.A.S. Sp.a.
Gruppo Ferrovie dello Stato
Via Monzambano n.10
00185 ROMA
anas@postacert.stradeanas.it

E p.c.
Ing. Nicolò CANEPA
Responsabile Tecnico
Coordinamento Territoriale Nord-Ovest
Progettazione e Realizzazione Lavori
Corso G. Matteotti n.8
10121 TORINO
n.canepa@stradeanas.it

Oggetto SS. 21 “della Maddalena”
Variante di Demonte e Vinadio (Aisone) - Lotto 1° Variante di Demonte

Comunicazione usi civici

Facendo seguito alla vs. richiesta di specifiche avanzate in data odierna e ad integrazione della comunicazione inviata il 22.10.2018 prot. n. 6636, si comunica che i terreni interessati dal tracciato in progetto non sono gravati da usi civici.

Distinti saluti.

IL SINDACO
PORRACCHIA Laura Margherita



Via Caduti e Martiri n. 13
12014 DEMONTE

e.mail: comune.demonte@vallestura.cn.it

Tel 0171/95.122
Fax 0171/95.416

cod.fisc. 80001930041
p.iva 00489080044

1/1