

PROTOCOLLO D'INTESA

contenente indirizzi operativi per la progettazione di quota parte del Polo Nautico previsto dal Piano del Parco di Montemarcello Magra

TRA

La Regione Liguria nella persona del Presidente Ing. Claudio Burlando;

L'Ente Parco Montemarcello-Magra nella persona del Presidente Dott. Francesco Pisani;

La Provincia della Spezia nella persona del Commissario Straordinario Arch. Marino Fiasella;

Il Comune di Ameglia nella persona del Sindaco Avv. Umberto Galazzo

Visto il Piano del Parco di Montemarcello Magra, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 41 del 3-4 agosto 2001, come modificato dalla variante approvata con deliberazione del Consiglio Regionale 3 agosto 2010 n. 17;

Vista la nota della Provincia della Spezia 20/06/2013 n. 35688 con la quale viene comunicato che è stato ammessa a istruttoria nell'ambito del Contratto d'Area della Provincia stessa il progetto presentato dalla Società BIBI srl riguardante la riqualificazione di un'area ad uso nautico e la realizzazione di una marina di circa 16.000 mq e che FILSE spa nella sua relazione di istruttoria ne ha affermato la sussistenza evidenziando la conformità della marina in termini di destinazione al Piano della Nautica approvato dal Parco di Montemarcello Magra con DCE n. 36 del 31.07.2008;

vista la nota della Regione Liguria – Dipartimento Ambiente, prot. n. PG/2013/151219 del 18.09.2013 che, ad integrazione della propria nota 1.8.2013 n. 126819 ed a seguito degli approfondimenti effettuati in merito all'intervento in oggetto con il Dipartimento Territoriale ed Urbanistica nel corso dell'incontro dell'11 settembre 2013, conferma come sia possibile applicare le disposizioni in materia di vincoli decaduti anche in riferimento alle previsioni dettate dal Piano di Parco di Montemarcello Magra per il distretto denominato "Polo Nautico";

Ritenuto che la realizzazione dell'intervento proposto dalla Società BIBI srl deve in ogni caso attenersi agli obiettivi generali e agli standard specifici fissati dal Piano del Parco approvato dalla Regione Liguria con DCR n. 41/2001 e s. m. e i. e dal Piano della nautica approvato dal Consiglio dell'Ente Parco con delibera n 36 del 31.07.2008 e collocarsi all'interno di un disegno unitario del distretto in parola;

Richiamate:

- le indicazioni formulate dall'Ente Parco con deliberazione del Consiglio dell'Ente Parco n. 13 del 29.03.2007 avente ad oggetto "Progetto unitario Marinella – Fiumaretta – Masterplan 2007 – approvazione indirizzi per determinazione in sede di conferenza dei servizi preliminare ai sensi dell'art. 14 bis comma 1 legge 241/90 e s. m. e i.”;
- l'intesa siglata in data 4 aprile 2007 fra la Regione Liguria, la Provincia della Spezia, l'Ente parco, i Comuni di Ameglia e di Sarzana in merito al medesimo "Masterplan 2007”;

tutto ciò premesso, si conviene quanto segue

- 1) Il progetto dell'intervento proposto dalla società BIBI srl dovrà attenersi, affinché sia rispondente agli standard specifici prefissati dal Piano del Parco approvato dalla Regione Liguria con DCR n. 41/2001 e s. m. e i. e dal Piano Guida della Nautica approvato dal Consiglio dell'Ente parco con delibera n 36 del 31.07.2008, ai seguenti contenuti:
 - a) Individuare un'area da trasformare da terra ad acqua destinata esclusivamente alla ricollocazione parziale delle attività nautiche legittimamente esistenti ed ubicate a monte della linea di navigabilità individuata dal Piano del Parco approvato dalla Regione Liguria con DCR n. 41/2001 e s. m. e i. , secondo quanto in dettaglio specificato in sede di strumento operativo;
 - b) L'area di cui al punto a) dovrà essere finalizzata esclusivamente alla ricollocazione e non potrà essere destinato alla realizzazione di nuovi posti barca;
 - c) Dovrà essere prevista la rinaturalizzazione e riqualificazione della sponda del fiume Magra attualmente destinata a banchina e ormeggi e il progetto dovrà contenere tutti i necessari studi e approfondimenti atti a garantire la piena compatibilità ambientale ed ecologica dell'ecosistema dell'area protetta coincidente con il SIC IT1343502 "Parco della Magra- Vara”;
 - d) Rispetto dei parametri di cui alla tab. 2 del comma 2 dell'art. 83 delle NTA del Piano del Parco approvato dalla Regione Liguria con DCR n. 41/2001 e s. m. e i;
 - e) Dovrà garantire la fruibilità pubblica delle sponde.
- 2) Le Amministrazioni sottoscrittenti il presente protocollo si riservano di richiedere ogni ulteriore approfondimento che si rendesse all'uopo necessario nell'ambito dell'espletamento delle procedure VAS – VIA cui il SUA e il progetto saranno sottoposti ai sensi delle norme regionali vigenti in materia.

Letto, confermato e sottoscritto:

Per la Regione Liguria

Claudio Burlando _____

PER l'Ente Parco Montemarcello-Magra

Francesco Pisani _____

Per la Provincia della Spezia

Marino Fiasella _____

Per il Comune di Ameglia

Umberto Galazzo _____