



## COMUNE DI VALLERMOSA

Provincia del Sud Sardegna

### SERVIZIO TECNICO

Via Adua 2 – 09010 Vallermosa (SU) - Tel. 0781/1866687 – 1866640 - 1866697  
e-mail: [protocollo@vallermosa.gov.it](mailto:protocollo@vallermosa.gov.it) - PEC: [protocollo.vallermosa@serviziopostacert.it](mailto:protocollo.vallermosa@serviziopostacert.it)

Prot. n. 2395 del 24.04.2019

Comunicazione trasmessa solo via PEC ai sensi  
dell'art. 47 del D.Lgs. 07.03.2005 n. 82 e s.m.i.  
SOSTITUISCE L'ORIGINALE

Al Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e  
del Mare

Direzione Generale per le Valutazioni e le Autorizzazioni  
Ambientali

Divisione II - Sistemi di Valutazione Ambientale

PEC: [DGSalvaguardia.Ambientale@PEC.minambiente.it](mailto:DGSalvaguardia.Ambientale@PEC.minambiente.it)

Oggetto: [ID\_VIP:3699] Istanza di valutazione di impatto ambientale relativa al progetto "Metanizzazione Sardegna" tratto SUD - Proponente Società Snam Rete Gas S.p.A..  
Parere di competenza.

In riferimento all'intervento di cui all'oggetto, verificato il tracciato ricompreso all'interno dei confini amministrativi di questo Comune, sulla base della documentazione agli atti si rappresenta quanto segue.

Dall'esame del vigente Piano Urbanistico Comunale, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale N. 13 del 29/03/2002 e successiva variante, approvata con Deliberazione del Consiglio Comunale N. 14 del 30/03/2006, si rileva che l'intero tracciato è ricompreso in zona omogenea E (Agricola) - Sottozona E2 (Aree di primaria importanza per la funzione agricolo-produttiva, anche in relazione all'estensione composizione e localizzazione dei terreni). Tale classificazione è stata riconfermata nel PUC in adeguamento al P.P.R. e al P.A.I., adottato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 20.12.2017, per il quale è ancora in corso l'iter amministrativo per l'approvazione definitiva.

Dall'esame delle Norme Tecniche di Attuazione degli strumenti di pianificazione generale sopradetti non si rilevano disposizioni ostative alla realizzazione dell'intervento in esame.

Il tracciato della rete, inoltre, risulta esterno alla perimetrazione dei beni architettonici e archeologici contenuti nell'allegato H al PUC adottato.

Come di evince dall'Allegato n. 2, parte del tracciato attraversa aree percorse dal fuoco i cui incendi si sono sviluppati negli anni 2006, 2007, 2008, 2009, 2013, 2014, 2015. Dalla documentazione agli atti non risultano episodi in periodi più recenti.

Per quanto concerne le aree gravate da uso civico si precisa che i mappali interessati dall'intervento in disquisizione sono esclusi dall'inventario delle terre civiche pubblicato dalla Regione Autonoma della Sardegna e a disposizione di questo Ufficio.

Si precisa, inoltre, che lo scrivente non ha reperito agli atti d'ufficio alcun "provvedimento formale di accertamento" della sussistenza dei terreni gravati da uso civico.

Non è presente un "Piano di valorizzazione e recupero delle terre civiche" e il "Regolamento comunale di gestione dei terreni civici".

Per quanto sopra rappresentato, sotto il profilo strettamente edilizio-urbanistico, si esprime parere favorevole alla realizzazione dell'intervento in oggetto.

Cordiali saluti.

Vallermosa, lì 24.04.2019



**Il Responsabile del Servizio Tecnico**

(Decreto Sindacale n. 3 del 28.12.2019)

Documento firmato digitalmente

Ing. Mauro Milazzo

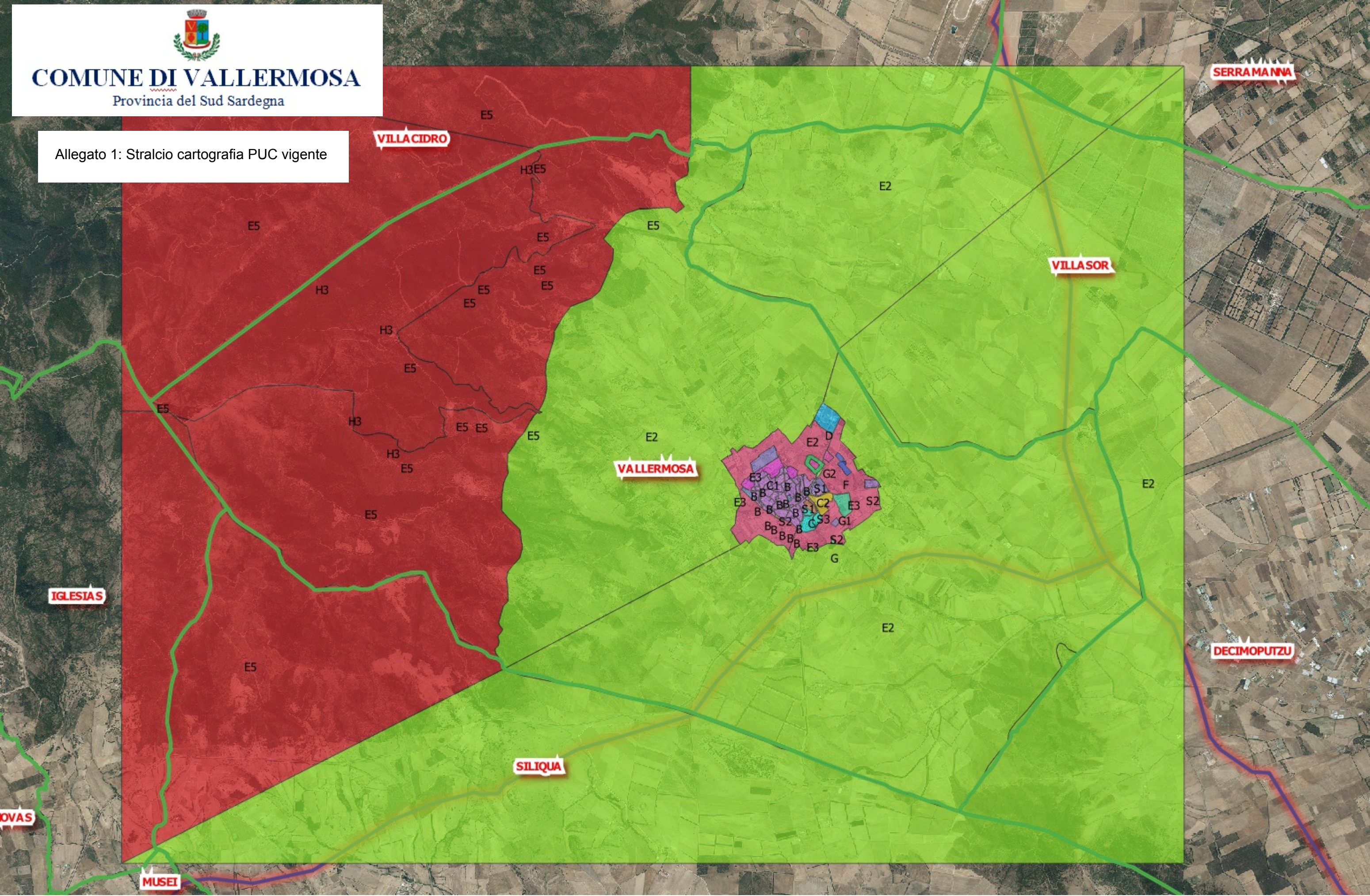




# COMUNE DI VALLERMOSA

Provincia del Sud Sardegna

Allegato 1: Stralcio cartografia PUC vigente



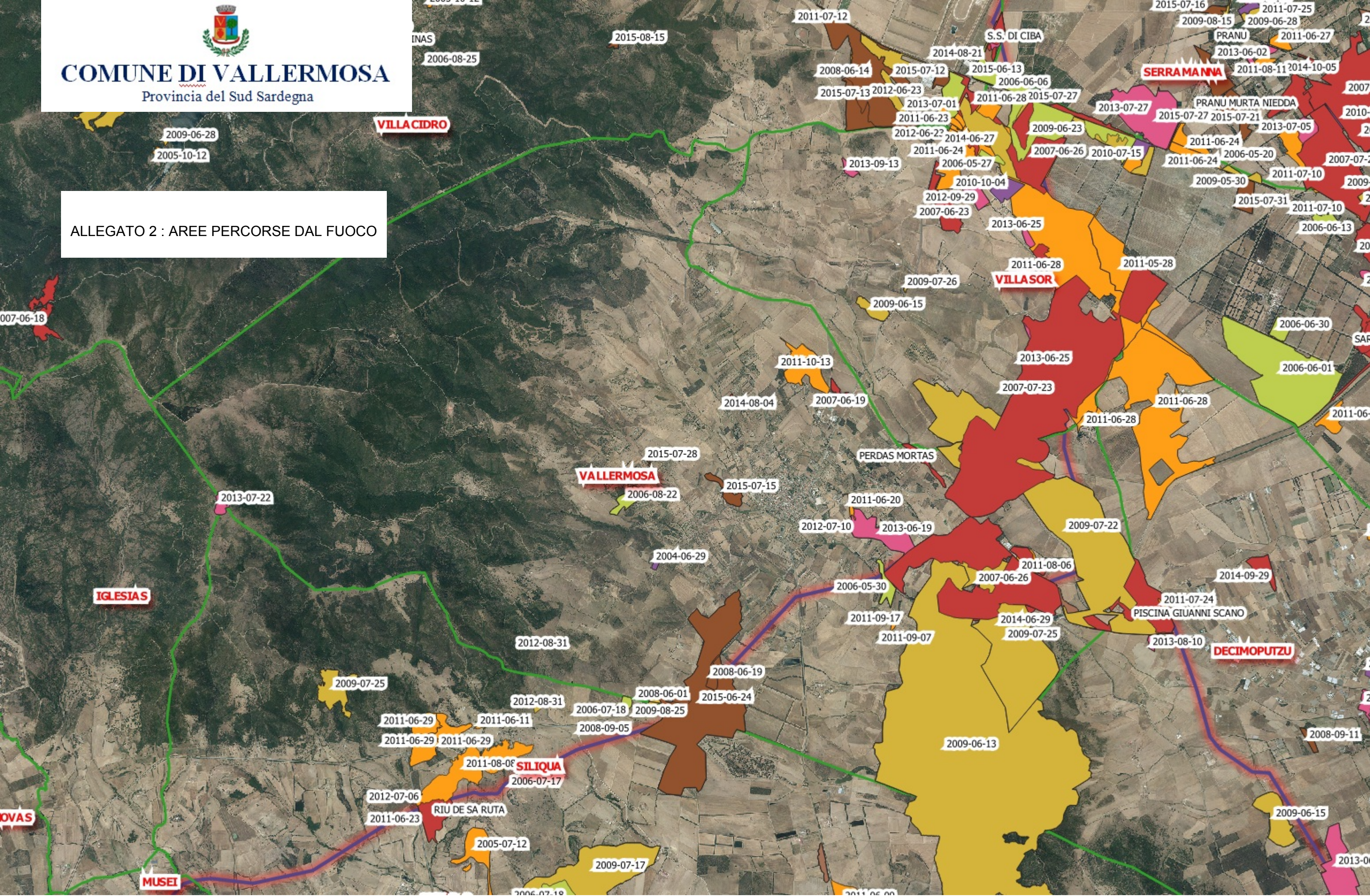




# COMUNE DI VALLERMOSA

Provincia del Sud Sardegna

## ALLEGATO 2 : AREE PERCORSE DAL FUOCO

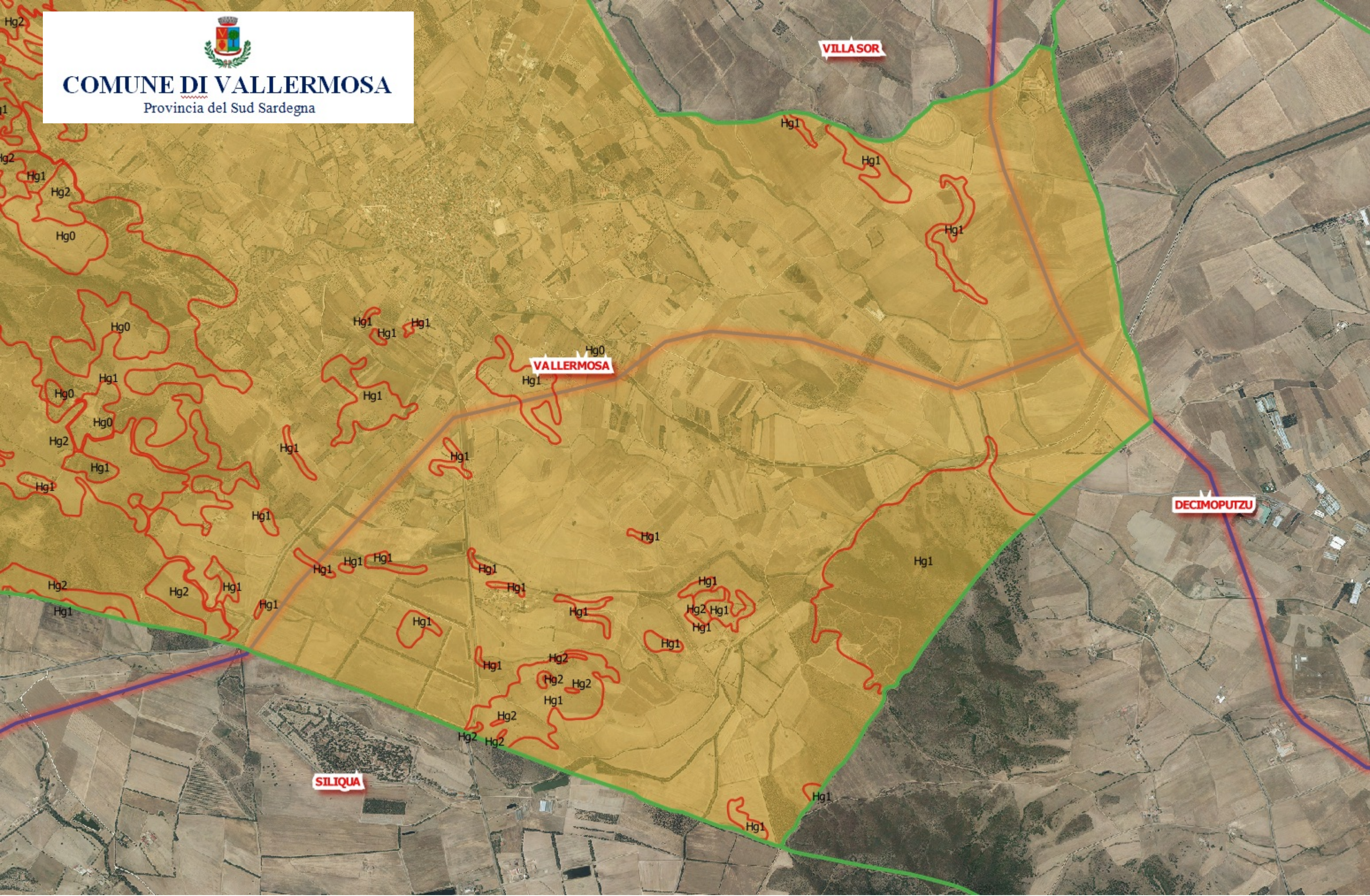






# COMUNE DI VALLERMOSA

Provincia del Sud Sardegna



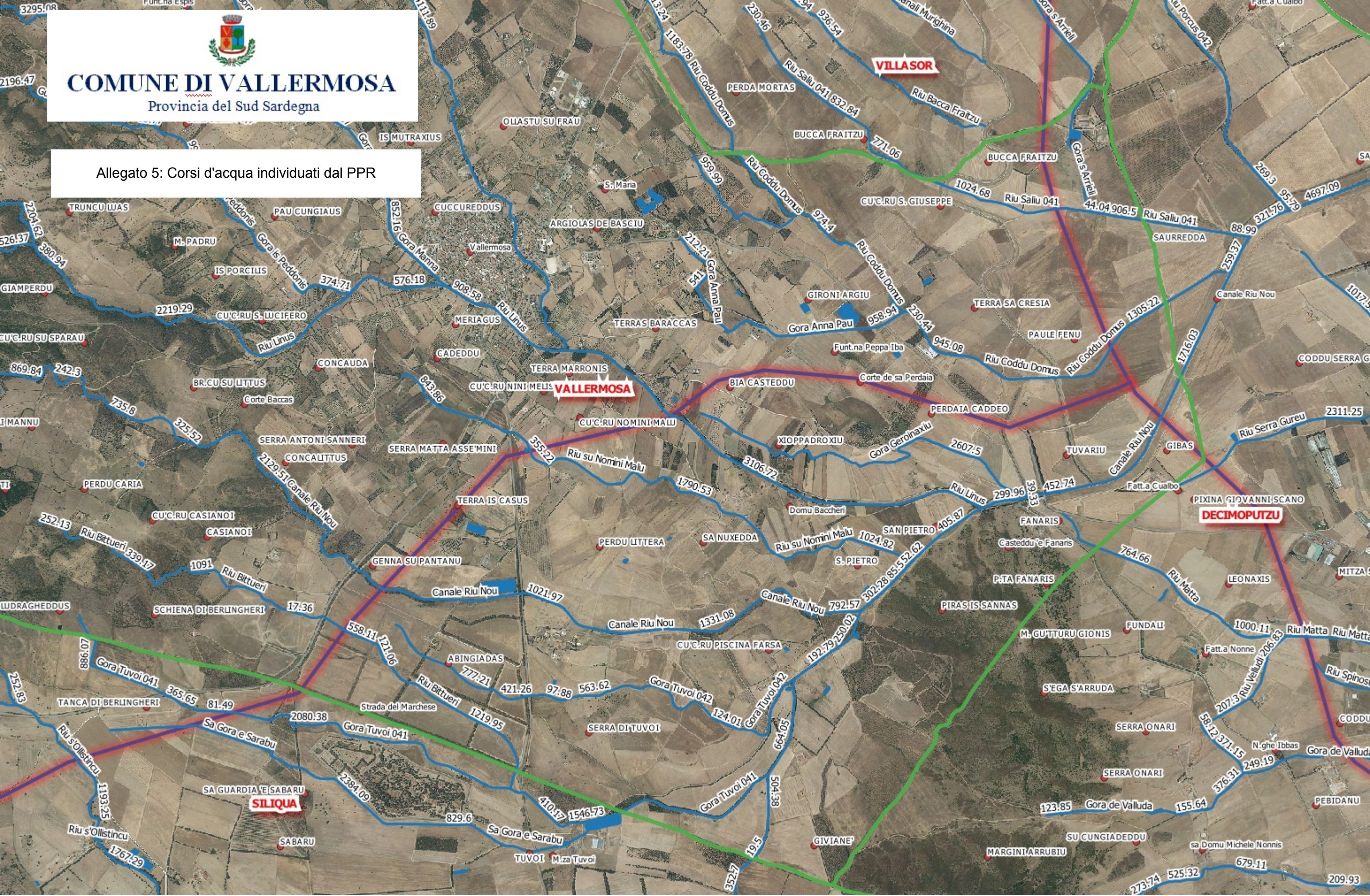




# COMUNE DI VALLERMOSA

Provincia del Sud Sardegna

Allegato 5: Corsi d'acqua individuati dal PPR







**COMUNE DI VALLERMOSA**

Provincia del Sud Sardegna

ALLEGATO 5: Stralcio perimetrazione del Parco Geominerario Storico Ambientale della Sardegna

