

 Comune di Monti	<h1>COMUNE DI MONTI</h1> <h2>AREA URBANISTICA-EDILIZIA-SUAPE</h2> <h3>PROTEZIONE CIVILE</h3> <p>Via Regione Sarda, n. 2 – 07020 Monti Tel. 0789/478217 – Fax 0789/44641 E-mail : raspitzu.urbanistica@comune.monti.ss.it Pec : tecnico@pec.comune.monti.ss.it Pec Istituzionale : monti@pec.comune.monti.ss.it</p>
---	--

SOLO PEC

Prot. n° 0005194

Addì, 31 Maggio 2019

Al **Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare**
Direzione per le valutazioni e autorizzazioni ambientali
Via C.Colombo, 44 – 00147 Roma
dgsalvanguardia.ambientale@pec.minambiente.it

COMUNE DI MONTI (OT)

Tipo Protocollo: Partenza

n. **0005194** del **31-05-2019**

Reg. del 31-05-2019 alle ore 10:34:61

Cat.:6 - Classe:5



e, p.c.

Tenuta Masone Mannu Soc. Agr. SNC
masonemannu@legalmail.it

OGGETTO:

Progetto Metanizzazione Sardegna, Tratto Nord. Società Agricola "Tenuta Masone Mannu".
Trasmissione Osservazioni.

Con riferimento all'oggetto questa Amministrazione, nel condividere appieno le Osservazioni proposte dalla Società Agricola Tenuta Masone Mannu, con la presente esprime sia parere favorevole e sia richiesta di recepimento delle stesse.

Pertanto, in allegato alla presente, si trasmette: il MODULO PER LE OSSERVAZIONI (con n. 8 allegati) relative al Progetto Metanizzazione della Sardegna – Tratto Nord, presentato dalla Società Snam Rete gas SPA, sottoposto a procedura di VIA.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Istruttore Tecnico Direttivo
(Geom. Giovanni M. RASPITZU)

IL SINDACO

(Avv. Emanuele A. Mutzu)



Modulo per la presentazione delle osservazioni per i piani/programmi/progetti sottoposti a procedimenti di valutazione ambientale di competenza statale

Presentazione di osservazioni relative alla procedura di:

- Valutazione Ambientale Strategica (VAS) – art.14 co.3 D.Lgs.152/2006 e s.m.i.
- Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) – art.24 co.3 D.Lgs.152/2006 e s.m.i.
- Verifica di Assoggettabilità alla VIA – art.19 co.4 D.Lgs.152/2006 e s.m.i.

Il/La Sottoscritto/a _____

Il/La Sottoscritto/a Elena Emendatori _____

in qualità di legale rappresentante della Pubblica Amministrazione/Ente/Società/Associazione

TENUTA MASONE MANNU SOC. AGR. _____

PRESENTA

ai sensi del D.Lgs.152/2006, le **seguenti osservazioni** al

- Piano/Programma, sotto indicato
- Progetto, sotto indicato.

METANIZZAZIONE SARDEGNA – TRATTO NORD - Procedura di VIA _____

Metanodotto Macomer – Olbia DN 400 – Comune di Monti _____

OGGETTO DELLE OSSERVAZIONI

- Aspetti di carattere generale (es. struttura e contenuti della documentazione, finalità, aspetti procedurali)
- Aspetti programmatici (coerenza tra piano/programma/progetto e gli atti di pianificazione/programmazione territoriale/settoriale)
- Aspetti progettuali (proposte progettuali o proposte di azioni del Piano/Programma in funzione delle probabili ricadute ambientali)
- Aspetti ambientali (relazioni/impatti tra il piano/programma/progetto e fattori/componenti ambientali)
- Altro _____

ASPETTI AMBIENTALI OGGETTO DELLE OSSERVAZIONI

- Atmosfera
- Ambiente idrico
- Suolo e sottosuolo
- Rumore, vibrazioni, radiazioni
- Biodiversità (vegetazione, flora, fauna, ecosistemi)
- Salute pubblica

- Beni culturali e paesaggio
 Monitoraggio ambientale
 Altro _____

TESTO DELL' OSSERVAZIONE

Il progetto di Metanizzazione Sardegna – Tratto Nord, viste le caratteristiche riportate nell'ultima Pubblicazione, interferisce con l'attuale assetto della Tenuta Masone Mannu, come di seguito descritto:

- Tracciato in Trenchless e relativa fascia di rispetto nel bosco e in alcuni vigneti esistenti;
- Tracciato con scavo a cielo aperto in altri vigneti esistenti e di nuovo impianto;
- Punto di intercettazione PIL 13 con relativa area di asservimento di mq 220 all'interno di un vigneto;
- Piazzola di stoccaggio C22 all'ingresso della proprietà;

Evidentemente il progetto è stato redatto prendendo coscienza di una realtà territoriale che ora è cambiata e non è correttamente riportata sulle foto aeree. Attualmente la Società proprietaria sta operando un importante investimento territoriale ed economico, con ampliamento delle aree destinate a vigneto e previsione di nuovi fabbricati di servizio tra cui una nuova cantina di vinificazione.

L'attuale percorso interferisce con le aree destinate a vigneto, rendendo oneroso e difficilmente praticabile il concetto evidenziato al punto 5.2.3 (pag.81) nel quale si afferma di *"..ristabilire le originarie condizioni di efficienza ecologica e produttività agricola.."* e di *"..riportare i terreni alla medesima capacità d'uso e di fertilità agronomica presenti prima dell'esecuzione dei lavori.."*

Ulteriore ostacolo e aggravante è la tipologia di agricoltura praticata dall'Azienda, agricoltura biodinamica, che prevede particolari accorgimenti e lavorazioni dello strato superficiale del terreno difficilmente ripristinabili in poco tempo in caso di scavi della profondità prevista e di previsioni di corsie di lavorazione per il transito di mezzi pesanti, oltre naturalmente alle limitazioni al posizionamento dei fabbricati dovuto alla fascia di inedificabilità determinata dal tracciato in oggetto

Al fine di rendere compatibile il progetto con l'attuale realtà territoriale e limitarne l'impatto, la Soc. Agr. Tenuta Masone Mannu, CHIEDE di :

- 1) PROLUNGARE IL TRACCIATO IN TRENCHLESS, FINO ALLA FINE DELLA PROPRIETA' MASONE MANNU (Vedi Allegato...6)
- 2) IN ALTERNATIVA SPOSTARE IL TRACCIATO CON SCAVO A CIELO APERTO, IN POSIZIONE LIMITROFA ALLA STRADA (vedi Allegato...7.)
- 3) SPOSTARE IL PUNTO DI INTERCETTAZIONE PIL13 E LA RELATIVA AREA DI ASSERVIMENTO AL LIMITE DELLA PROPRIETA' con la relativa strada di accesso (Vedi Allegato...8.)
- 4) SPOSTARE LA PIAZZOLA DI STOCCAGGIO C22 IN ALTRI TERRENI DELLA STESSA PROPRIETA', ALL'INTERNO DEL RACCORDO (vedi Allegato...8.)

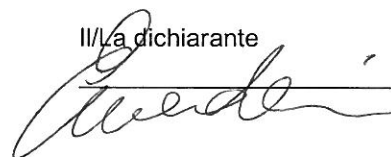
Il/La Sottoscritto/a dichiara di essere consapevole che, ai sensi dell'art. 24, comma 7 e dell'art.19 comma 13, del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., le presenti osservazioni e gli eventuali allegati tecnici saranno pubblicati sul Portale delle valutazioni ambientali VAS-VIA del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (www.va.minambiente.it).

ELENCO ALLEGATI

- Allegato 1 - Dati personali del soggetto che presenta l'osservazione
- Allegato 2 - Copia del documento di riconoscimento in corso
- Allegato 3 - Planimetria Catastale con evidenziata la proprietà
- Allegato 4 -Tracciato di Progetto - Tavola 68
- Allegato 5 -Sovrapposizione tracciato con foro Aerea
- Allegato 6 - Proposta 1 – TRENCHLESS PER TUTTA LA PROPRIETA'
- Allegato 7 – Proposta alternativa – VARIAZIONE DI PERCORSO
- Allegato 8 – Spostamento Pil 13 e C22

Luogo e data, Monti 29.05.2019

Il/La dichiarante



ALLEGATO 3



— PROPRIETA' MASONE MANNU

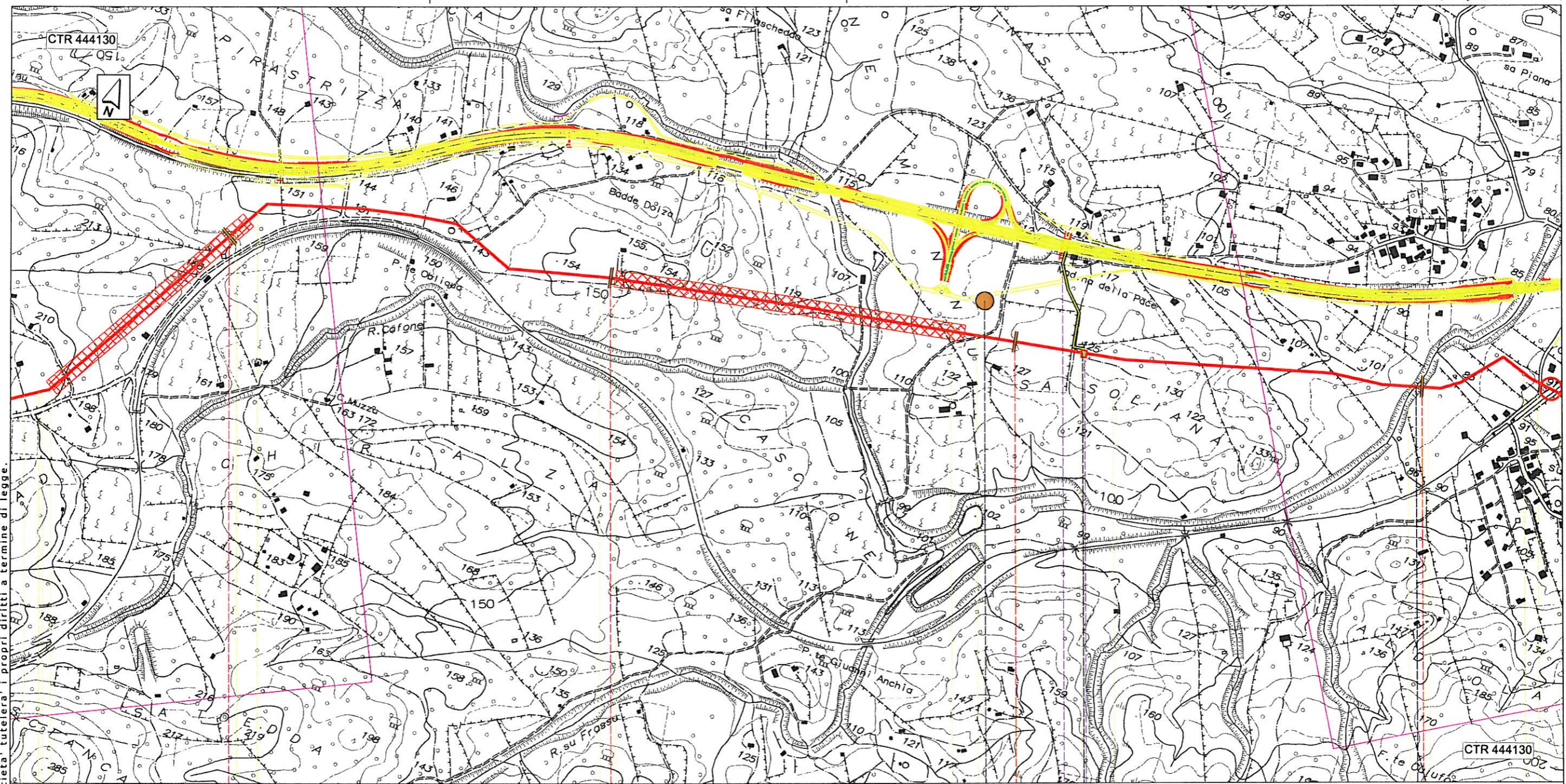
N=91100

E=20900

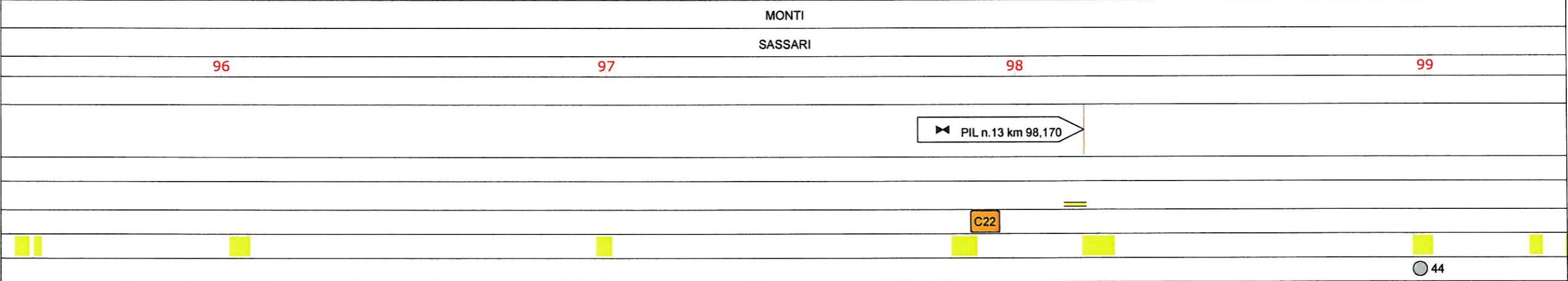
24-Nov-2017 18.16.31
Prot. n. 1284526/2017

Scala originale: 1:4000
Dimensione cornice: 3492.000 x 2484.000 metri

Comune: MONTI
Foglio: B



Il presente disegno e' di proprieta' aziendale - La Societa' tutelera' i propri diritti a termine di legge.



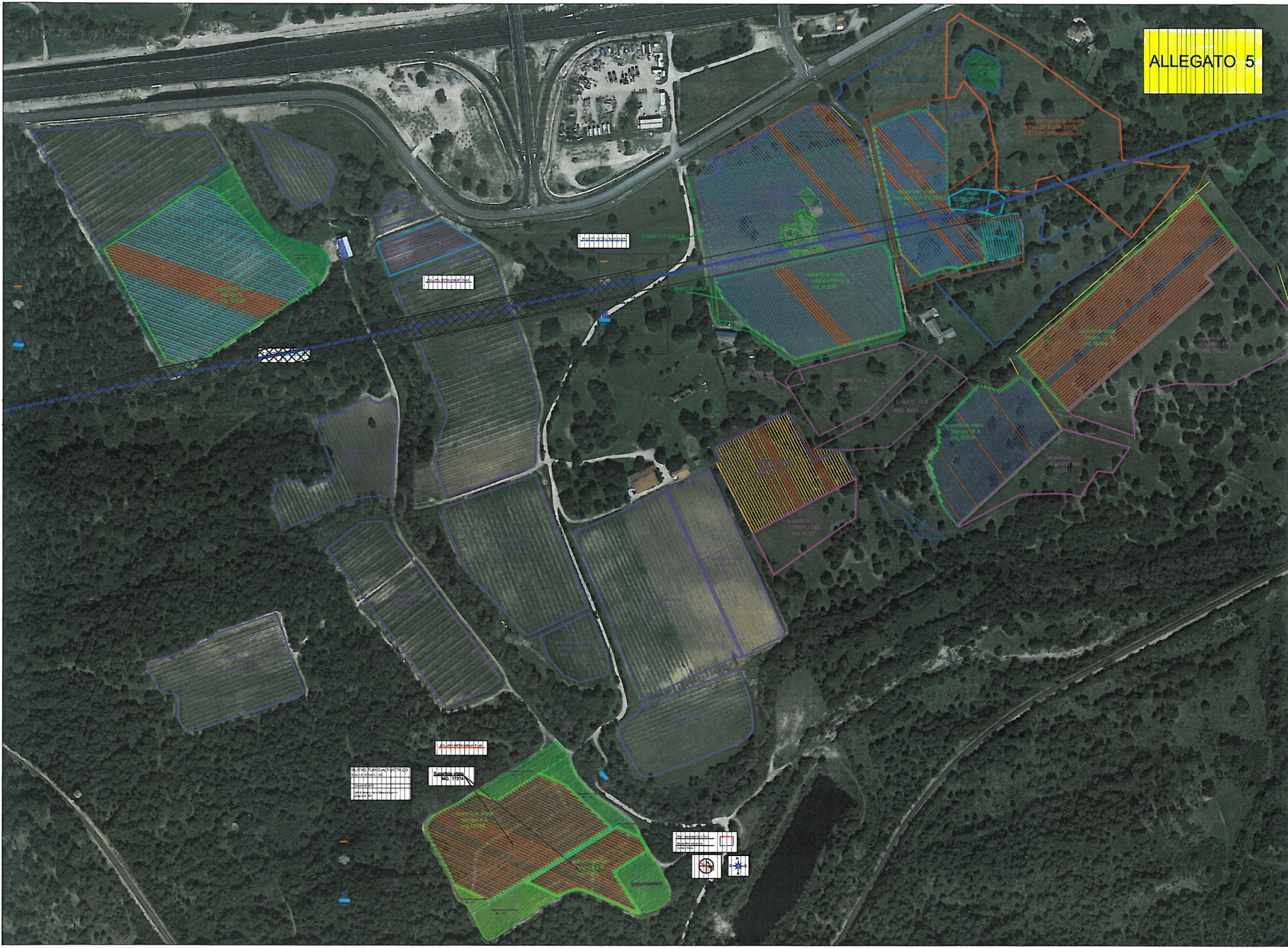
Metanodotto Macomer - Olbia DN 400 (16"), DP 75 bar

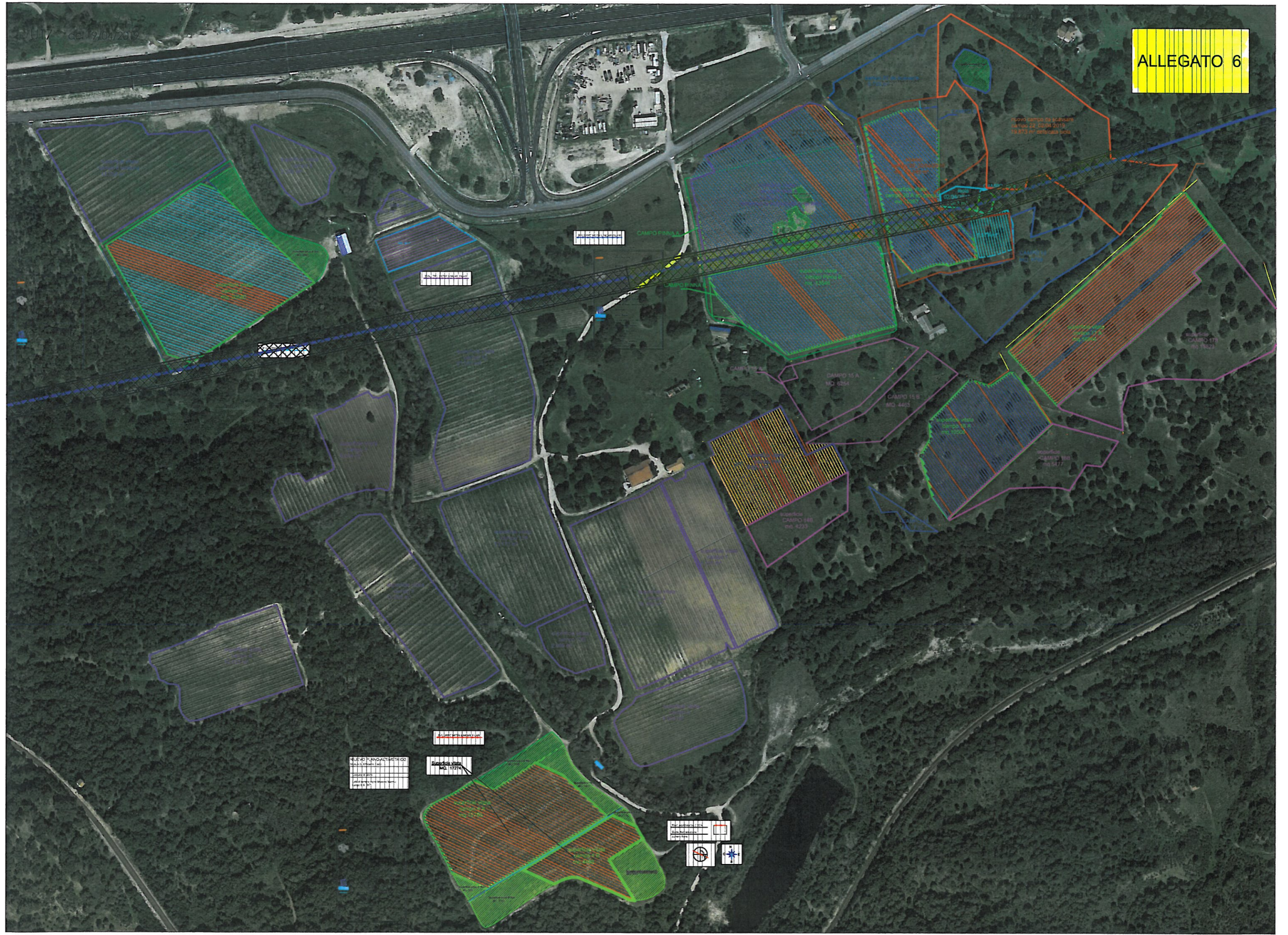
Proprietario 
 Progettista 

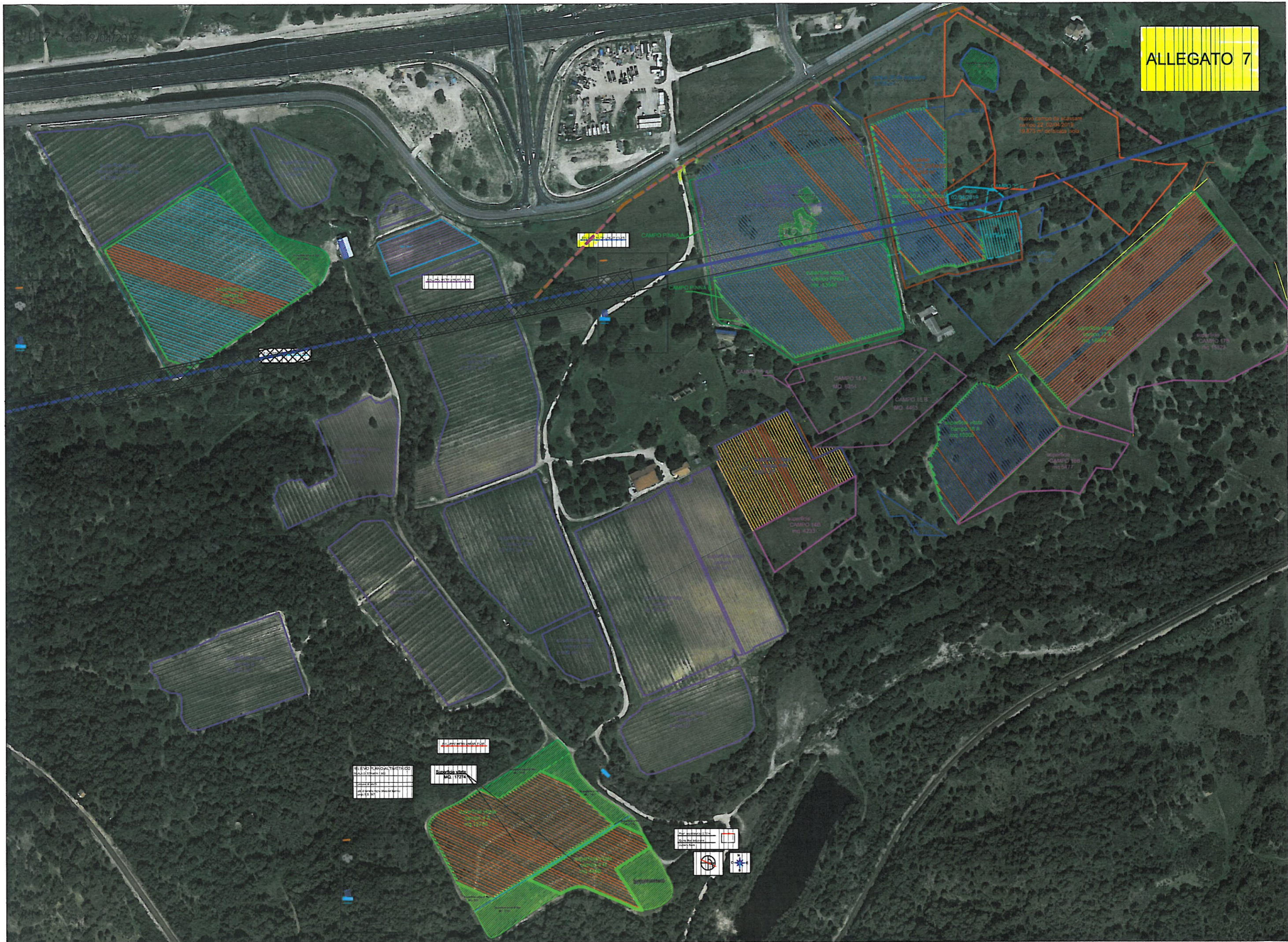
Metanodotti: METANIZZAZIONE SARDEGNA
 Palmas Arborea - Macomer - Porto Torres DN 650 (26"), DP 75 bar
 Macomer - Olbia DN 400 (16"), DP 75 bar
TRACCIATO DI PROGETTO

DISEGNO **LB-D-83201**
 FOGLIO **70 di 109**
 REVISIONE **1**
 COMMESSA **023083**
 SCALA **1:10.000**

Tavola **68**







C 22

PIL 13



RE FERENDI PIANIFICAZIONE	
Macchia (C) 1000/1000	
Superficie totale	
Superficie utile	
Superficie a verde	

Riferimento via	
MP. 11/274	

Riferimento via	
MP. 11/274	

