

- 33 -

Programma di fabbricazione, il territorio comunale di Castelluccio V. re (gia) è suddiviso nelle seguenti zone territoriali omogenee:

Zona A : la parte del territorio di discreto valore storico-ambientale;

Zona B : la parte del territorio totalmente o parzialmente edificata;

Zona C : la parte del territorio destinata a nuovi complessi residenziali;

Zona D : la parte del territorio destinata a nuovi insediamenti artigianali;

Zona E : la parte del territorio destinata ad usi agricoli;

Zona F : la parte del territorio destinata a nuovi insediamenti di attrezzature pubbliche di interesse generale;

Zona D' : la parte del territorio destinata a nuovi insediamenti turistici o ad essi assimilati.

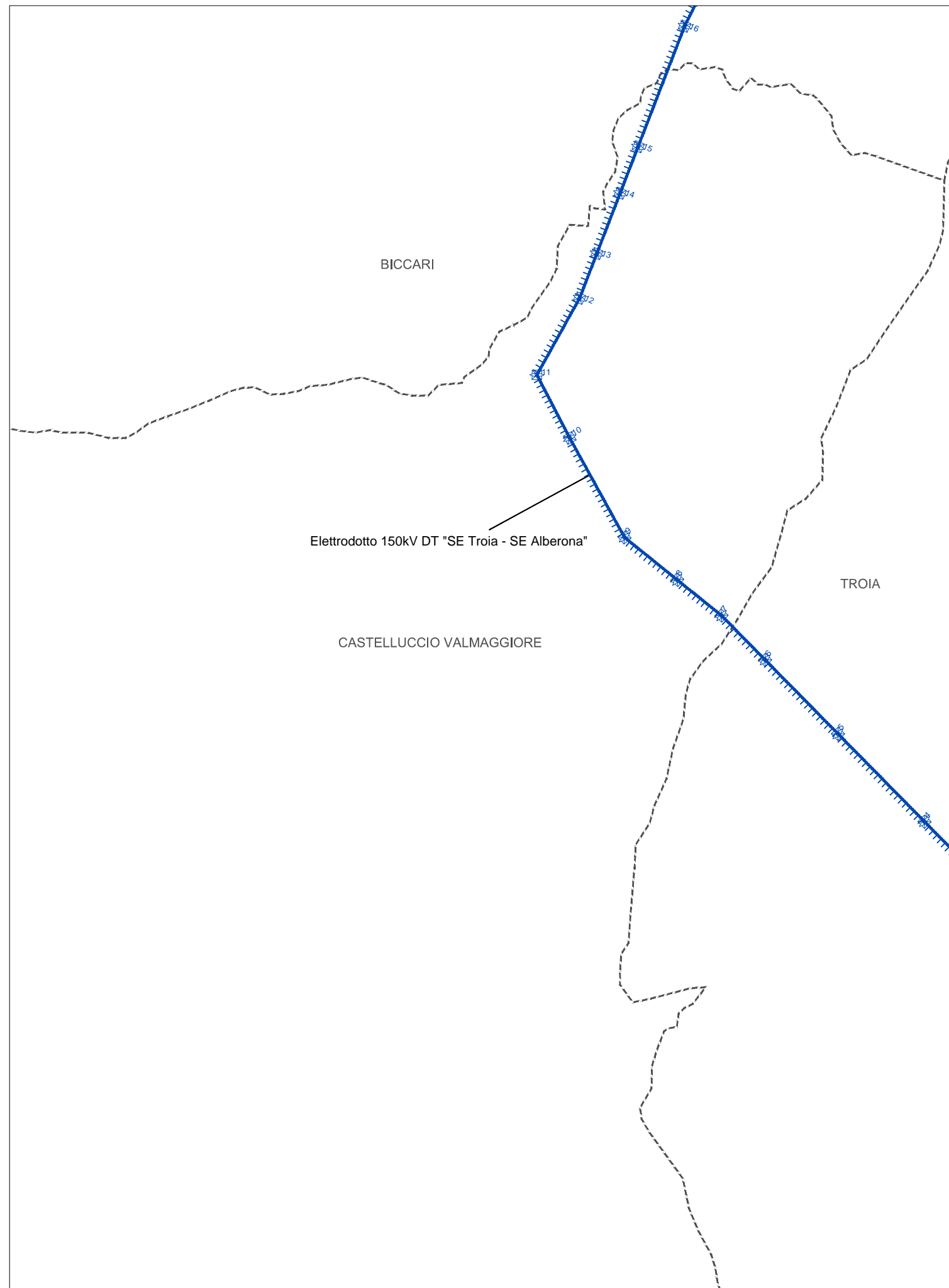
Art. 56
Destinazioni d'uso

Le zone A, B e C sono a prevalente destinazione residenziale; negli edifici per abitazioni potrà consentirsi la realizzazione di negozi e pubblici esercizi, studi professionali e commerciali, magazzini e depositi (limitatamente ai piani terreni, seminterrati e cantinati), laboratori che non arrechino molestia alle abitazioni limitrofe, autorimesse singole e multiple, cinematografi, teatri, banche ed in genere tutti quei servizi necessari per la vita della comunità.

Dalle zone A, B e C sono esclusi le industrie, i macelli, i sanatori, gli ospedali, le cliniche, le stalle, le scuderie ed in genere le sedi di quelle attività che sono in contrasto con il carattere residenziale delle zone stesse.

La zona D è destinata all'insediamento di piccoli e medi impianti artigianali; in essa è consentita la costruzione di edifici ed impianti inerenti al processo produttivo quali officine, magazzini e depositi nonché uffici, locali di servizio per gli addetti ed abitazioni limitate a quelle strettamente necessarie per il servizio di custodia.

Nella zona E, che deve intendersi estesa anche alla parte del territorio comunale non tipizzato nei grafici del Programma di fabbricazione, sono consentite essenzialmente costruzioni a servizio della agricoltura quali case coloniche con relativi annessi e dipendenze (stalla, porcile, fienile, magazzino, deposito, rimessa macchine, forno, concimaia e simili). È consentita anche la costruzione di complessi industriali attinenti l'agricoltura quali stabilimenti enologici, oleari, conservifici ed in genere stabilimenti ed impianti per la conservazione e trasformazione dei prodotti agricoli, nonché la realizzazione di attrezzature a servizio del traffico quali stazioni di servizio, motels, autostazioni e simili.



LEGENDA

| | | | |
|--|---------------------------------|-----------------------------------|--------------|
| | Progetto | - Elettrodotto Aereo Doppia Terna | - Vn: 150 kV |
| | Sostegni | - Nuovi | |
| | Confini Amministrativi - Comuni | | |

NOTE

Il tracciato dell'elettrodotto in progetto è stato riportato su cartografia IGM in scala 1:25000 in quanto ricadente in "Zona E" non cartografate all'interno del Regolamento Edilizio Comunale



| REVISIONI | | | | | |
|-----------|------------|-----------------|-----------------------------|---------------------------|---------------------------|
| N. | DATA | DESCRIZIONE | ELABORATO | VERIFICATO | APPROVATO |
| 00 | 18/03/2019 | Prima Emissione | A. Cantello ING-PRE-PRCS | G. Savica ING-PRE-PRCS | V. Di Dio ING-PRE-PRCS |

| | | | | |
|-------------------------------------------------------------------|-----------|----------------------------------------------|---------|---------|
| CODIFICA ELABORATO | | | | |
| DGFR10016B748526 | | | | |
| TITOLO ELABORATO | | TIPOLOGIA ELABORATO | | |
| Collegamento 150kV "SE Troia - SE Alberona" | | Disegno | | |
| Planimetria con stralci PRG Comune di Castelluccio Valmaggiore | | PROGETTO | | |
| | | Collegamento 150kV "SE Troia-SE Alberona" | | |
| NOME DEL FILE | SCALA CAD | FORMATO | SCALA | FOGLIO |
| DGFR10016B748526 (Plan-PRG_Cast).dwg | 1 unità = | 297x841 | 1:25000 | 01 / 01 |

Questo documento contiene informazioni di proprietà Terna Rete Italia S.p.A. e deve essere utilizzato esclusivamente dal destinatario in relazione alle finalità per le quali è stato ricevuto. E' vietata qualsiasi forma di riproduzione o di divulgazione senza l'esplicito consenso di Terna Rete Italia S.p.A.
This document contains information proprietary to Terna Rete Italia S.p.A. and it will have to be used exclusively for the purposes for which it has been furnished. Whichever shape of spreading or reproduction without the written permission of Terna Rete Italia S.p.A. is prohibit.