

Città
metropolitana
di Milano

Westfield

WESTFIELD MILAN S.p.a.
C.so Giacomo Matteotti, 10
20121 Milano

ACCORDO DI PROGRAMMA
(APPROVATO CON D.P.G.R. DEL 22.05.2009 N.5095)
PRIMO ATTO INTEGRATIVO
(APPROVATO CON D.P.G.R. DEL 29.03.2010 N.3148)

POTENZIAMENTO DELLA S.P. N.103
"ANTICA DI CASSANO"
1° LOTTO - 2° STRALCIO
TRATTA B

PROGETTO ESECUTIVO

TITOLO elaborato : INTERFERENZE Progetti e preventivi di risoluzione delle interferenze forniti dagli enti gestori UNARETI (1/10)			Cod. Elaborato: G.01.04
CODICE WM : WM-ERR-TB-00-RP-C-96004			Scala: -
	Redatto	Controllato	Data:
		VISCHIONI	Maggio 2015
		Approvato	
		RINALDI	

Revisioni	Redatto	Controllato	Approvato	DATA:
A		VISCHIONI	RINALDI	VERIFICA SETT.2015
B		VISCHIONI	RINALDI	GEN. 2019
C				
D				

Progettazione :



Il Direttore Tecnico
Dott.Ing. Alberto RINALDI

Visto

WESTFIELD MILAN S.p.a.
C.so Giacomo Matteotti, 10
20121 Milano

Visto

.....

NOTA TECNICA PREVENTIVI: PROGETTO "ANTICA CASSANO"
P0502335 VIA CELLINI (SEGRATE);
P0502336 VIA MORANDI (SEGRATE);
P0502337 VIA TIEPOLO (SEGRATE);
P0502338 VIA DON STURZO (SEGRATE).

L'esecuzione dell'intervento relativo al preventivo in oggetto è inoltre subordinata all'esecuzione dei seguenti adempimenti vincolanti all'inizio dei lavori e che sono a cura e carico del richiedente:

- Richiesta e gestione dell'autorizzazione Comunale.
- Richiesta e gestione dell'autorizzazione delle eventuali servitù.
- Richiesta e gestione dell'autorizzazione necessaria all'attraversamento della Roggia nella via Cellini e della messa in secca della roggia stessa.

Opere a cura e a carico del richiedente:

- Ripristini definitivi.
- Mantenimento dell' accesso per l'area della cabina di decompressione gas con relativa area di sosta riservata ad Unareti, nella via Morandi.
- Dovrà essere garantito attraverso vie laterali l'accesso agli impianti gas per poter permettere in futuro la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti stessi, inoltre prima della realizzazione sarà necessario tracciare i sedimi stradali, gli accessori e gli altri sottoservizi presenti e da realizzare, che dovranno mantenere una distanza minima di metri 1.00 dagli estradossi dell'impianto gas.
- Il presente progetto ha validità tecnica ed economica, qualora si rispettino le distanze minime di metri 1.00 dagli altri sottoservizi esistenti e da posare.
- La tubazione interferente potrà essere rimossa solo dopo l'esecuzione e la messa in servizio della nuova condotta gas.
- Nel tratto di via Tiepolo la distanza con gli altri sottoservizi dovrà risultare ad una distanza minima di metri 0.50 dagli estradossi dell'impianto gas, in quanto trattasi di condotta di B.P..
- Le tratte delle condotte gas dovranno risultare sempre accessibili e manutenzionabili, risultando possibile l'accesso con i mezzi meccanici.
- Le nuove condotte dovranno risultare tutte interrato ad una profondità minima come da normative vigenti. Si allegano relative prescrizioni.
- **Prescrizioni generali per condotte gas di 7^a specie (BP)**
 - distare almeno m 1,00 dai fabbricati e dalle private proprietà,
 - distare almeno m 3,00 dalle alberature, e a m 1,50 da arbusti

- distare almeno m 0,50 da altri sotto-servizi, sia in attraversamento, sia in parallelismo,
- essere completamente interrate, senza risultare inglobate in cunicoli o manufatti, in promiscuità con altri servizi,
- essere posate al di fuori dell'ingombro plano-altimetrico di condotti fognari, polifore, o altri servizi sottostanti o sovrastanti
- essere posate alla profondità minima di m 1,0 in sede di carreggiata e m 0,80 in sede di marciapiede,
- essere posate su letto di sabbia e ricoperte per almeno m 0,10 con sabbia,
- essere segnalate mediante apposito nastro monitore posto sulla proiezione verticale a m. 0,30 dall'estradosso della tubazione,
- le condotte che, in seguito ad accordi tecnici, possano essere scoperte e sostenute per brevi tratti, dovranno essere dotate di adeguate strutture di sostegno e di protezione dagli urti accidentali; se provviste di rivestimento sarà necessario adottare ogni cautela per fare in modo che questo non sia danneggiato; in fase di rinterro si dovranno adottare le opportune precauzioni per evitare che eventuali assestamenti del terreno abbiano a determinare tensioni meccaniche nella condotta.
- **Prescrizioni generali per condotte gas di 4^a specie (MP)**
- distare almeno m 2,00 dai fabbricati e dalle private proprietà,
- distare almeno m 3,00 dalle alberature, e a m 1,50 da arbusti
- distare più di m 0,50 da altri sotto-servizi non in pressione (fognature, polifore, cunicoli, ecc.) sia in attraversamento che in parallelismo; diversamente dovranno essere provviste di tubo guaina che, in caso di attraversamento inferiore, dovrà estendersi di almeno m 3,00 per ogni lato oltre la proiezione del servizio intersecato, mentre in caso di attraversamento superiore dovrà estendersi di almeno m 1,00 per ogni lato oltre la proiezione del servizio intersecato;
- essere completamente interrate, senza risultare inglobate in cunicoli o manufatti, in promiscuità con altri servizi,
- • essere posate al di fuori dell'ingombro plano-altimetrico di condotti fognari, polifore, o altri servizi sottostanti o sovrastanti
- • essere posate alla profondità minima di m 1,0 in sede di carreggiata e m 0,80 in sede di marciapiede,
- • essere posate su letto di sabbia e ricoperte per almeno m 0,10 con sabbia,
- • essere segnalate mediante apposito nastro monitore posto sulla proiezione verticale a m. 0,30 dall'estradosso della tubazione,
- • le condotte che, in seguito ad accordi tecnici, possano essere scoperte e sostenute per brevi tratti, dovranno essere dotate di adeguate strutture di sostegno e di protezione dagli urti accidentali; se provviste di rivestimento sarà necessario adottare ogni cautela per fare in modo che questo non sia danneggiato; in fase di rinterro si dovranno adottare le opportune precauzioni per evitare che eventuali assestamenti del terreno abbiano a determinare tensioni meccaniche nella condotta,
- • eventuali interventi di modifica delle reti dovranno essere eseguiti nel periodo estivo.

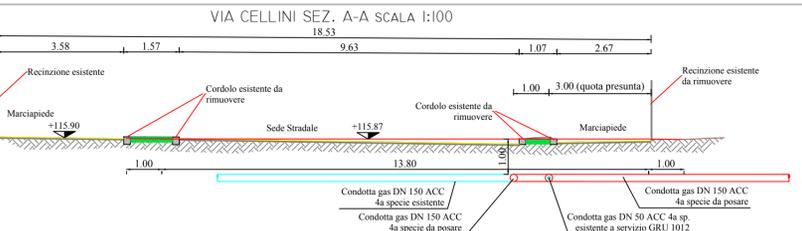
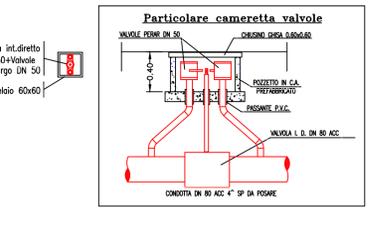
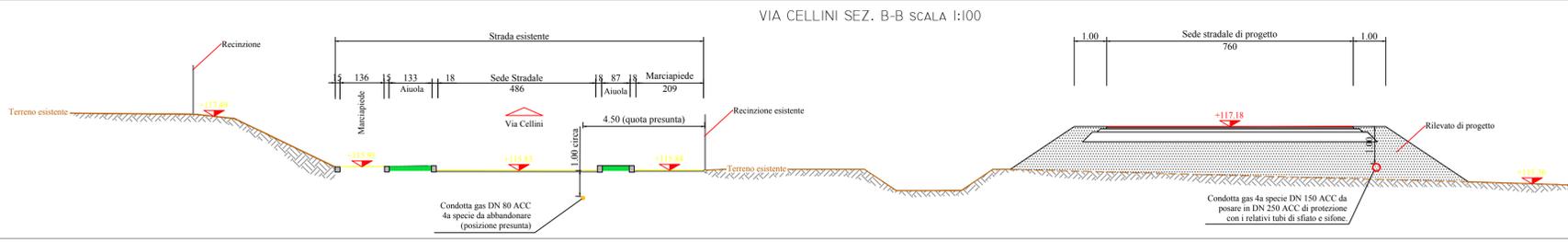
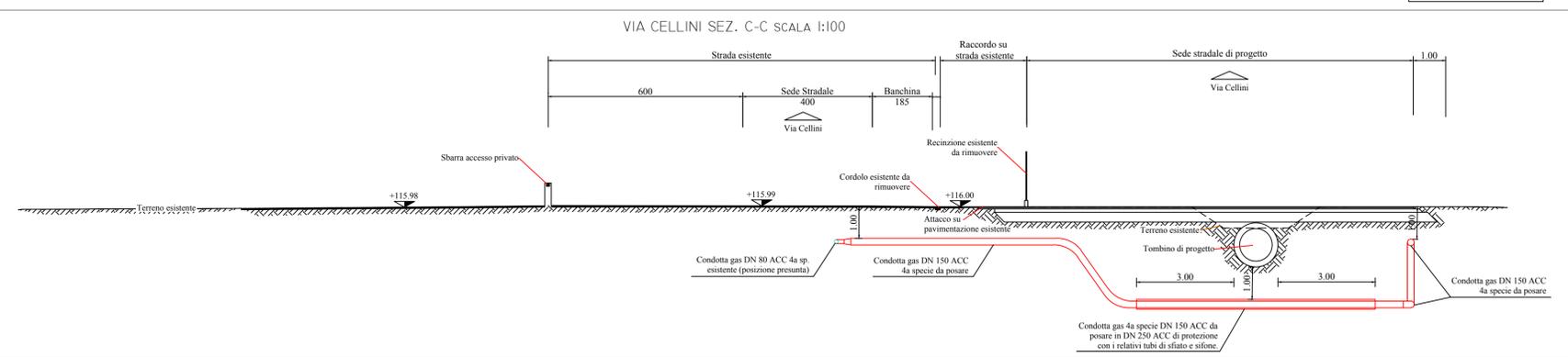
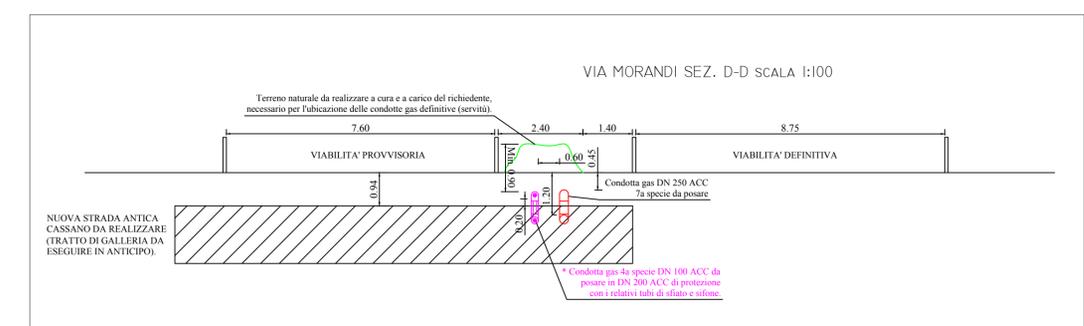
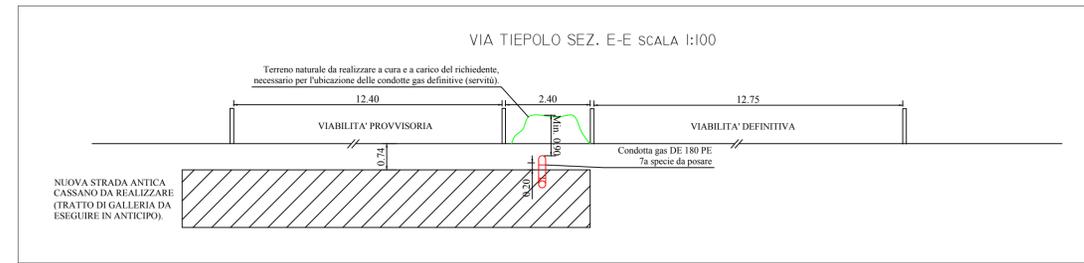
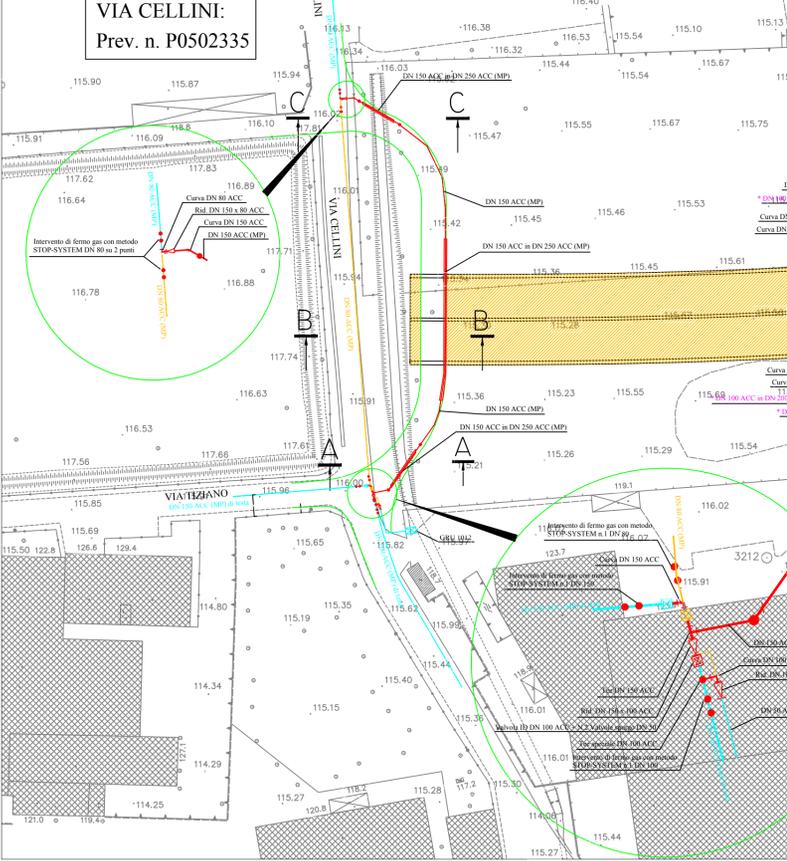
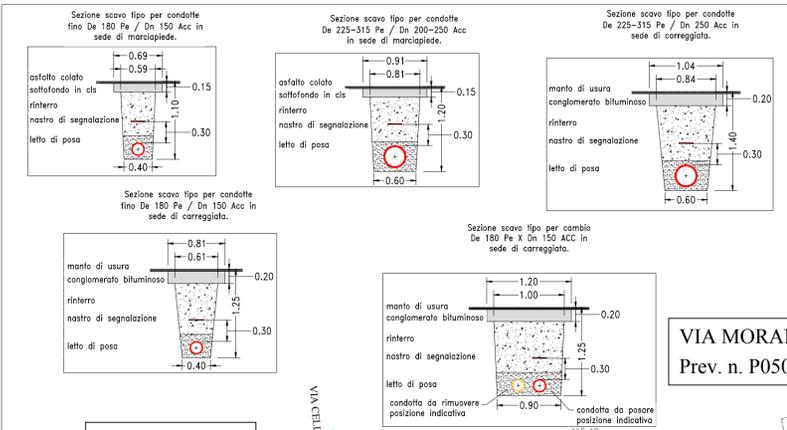
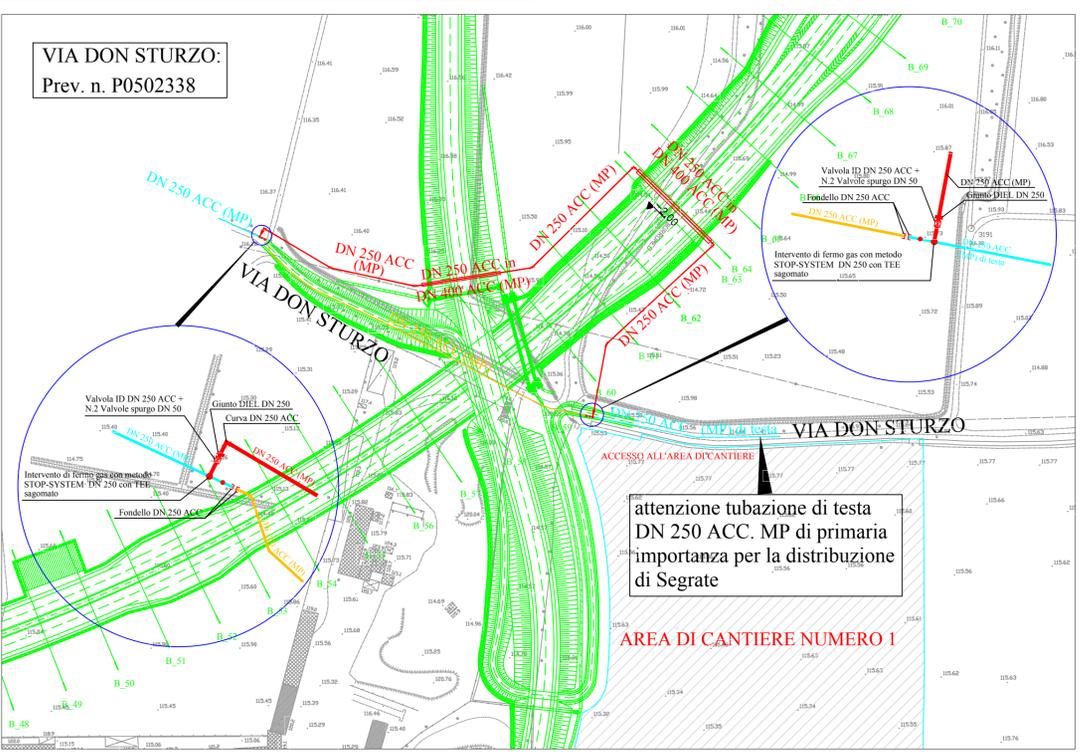
Referente per contatti

Maurizio Pierino Dossena

Progettazione Reti Milano

Via Balduccio da Pisa, 15 - 20139 Milano

maurizio.dossena@unareti.it



NOTA: CON LA PRESENTE SI SEGNALE CHE IL PROGETTO GAS IN OGGETTO E' STATO ESEGUITO DETERMINANDO IL PERCORSO CON I DATI CONSEGNATI DAL RICHIEDENTE, E PER IL QUALE SARA' NECESSARIO PRIMA DELL'ESECUZIONE DELL'INTERVENTO PREVEDERE DEGLI SCAVI DI ASSAGGIO PER POTER CONFERMARE IL TRACCIATO IN OGGETTO. SI RICORDA CHE COME DA ACCORDI INTERCORSI NEI VARI INCONTRI, E' NECESSARIO CHE IL TRACCIATO DELLE NUOVE RETI GAS VENGA PICHETTATO IN CONTRADDITTORIO (SIA PLANIMETRICAMENTE CHE ALTIMETRICAMENTE) PRIMA DELLE LAVORAZIONI.

SI CONFERMA INOLTRE CHE IL PRESENTE PROGETTO/PREVENTIVO RICHIESTE PREVEDE CHE SARANNO A CURA DI UNARETI L'ESECUZIONE DELLE OPERE DI SCAVO E RELATIVA POSA DELLE CONDOTTE GAS CON I RELATIVI RIPRISTINI PROVVISORI, E TALI OPERE SARANNO A CARICO DEL RICHIEDENTE, INOLTRE SARANNO A CURA E A CARICO DEL RICHIEDENTE TUTTE LE AUTORIZZAZIONI DEGLI ENTI, I RIPRISTINI DEFINITIVI, E GLI EVENTUALI ESPROPRI.

* VIA MORANDI: SI SEGNALE CHE LA POSA DELLA CONDOTTA GAS DN 100 ACC (MP) E L'USCITA DELLA CABINA GAS (BP) SARA' A TOTALE CURA E CARICO DI UNARETI. SONO A CURA E A CARICO DEL RICHIEDENTE, I RIPRISTINI DEFINITIVI E TUTTE LE AUTORIZZAZIONI NECESSARIE ALL'ESECUZIONE DELL'OPERA CHE DOVRA' RISULTARE NEL PRESENTE PROCEDIMENTO AUTORIZZATIVO DENOMINATO "ANTICA CASSANO".

—Il sottoscritto—
in qualità di richiedente ed esecutore delle attività espresse nel progetto denominato Antica Cassano, autorizza la posa di condotte gas come indicato nel presente progetto e accetta che l'intervento così come progettato sia vincolante ai fini della validità della sua realizzazione.

Prima dell'inizio dei lavori dovrà essere consegnato ad A2A Reti Gas il vs. documento di valutazione dei rischi, dove applicabile, e dovranno essere definite congiuntamente azioni di coordinamento dei rispettivi lavori.

data _____ Il richiedente avente titolo _____

ALLEGATO TECNICO

REV.	DATA	EMISSIONE	DESCRIZIONE	Progettato	Verificato	Approvato
0	25.07.18					

Lavoro: Semplice Complesso Fuori delibera del Nulla Osta Comunale e Pratiche Enti: gg. ...

Tempo stimato per l'ottimizzazione da parte di Unareti _____

OPERE A CURA E CARICO DEL CLIENTE:

L'elenco dei lavori è subordinato al possesso dei seguenti documenti ed all'esecuzione di eventuali interventi!

1) Opere murarie	2) Opere varie	3) Autorizzazioni
1a) costruzione nicchia/muretto per contatore	2a) modifica impianto idraulico/riscaldamento	3a) confinante
1b) costruzione nicchia a tenuta di gas per contatore	2b) modifica impianto elettrico/antifurto	3b) amministrazione/proprietà
1c) scavi rinterri ripristinati in proprietà privata	2c) modifica sarramenti	3c) enti/terzi
1d) fori pareti/pavimenti	2d) smontaggio/montaggio controsoffittature	3d) cantina privata
1e) scandolature	2e) smontaggio/montaggio rivestimenti pareti	3e) reperimento chiavi dei locali
1f) costruzione pareti / porte REI 120	2f) ponteggio/autoscala per posa CM oltre 4 m.	3f) oggetto delle lavorazioni
1g) assistenza opere murarie	2g) modifica recinzione	3g) eventuali servizi
1h) opere civili	2h) _____	
1i) _____	2i) _____	

N.B.: gli eventuali ripristini eseguiti da Unareti sono da considerarsi al civile

unareti

UNR/PAD/ING/PRR/Progettazione Reti Milano

Port. Gas _____ = _____ mc/h _____ Contatore Tipo _____

Kcal/P.C.inf. = 8.250

Perdita di carico dovuta al contatore -0,00

Perdita di carico dovuta alla tubazione -0,00

PERDITA DI CARICO TOTALE mm -0,00

ODL N° 385465-63-63-64

SID - N° P0502335-37-38-36

FILE P-Mica Cassano-2018

LA POSIZIONE DEI CONTATORI E' STATA CONCORDATA CON IL SIG. FORNI/LUONGO

Tel. 3485588596

DATA 25.07.18

SCALA 1:100

REV. 0



Unareti S.p.A.

Via Lombrano, 3
20124 Brescia
P. IVA: 03249030960
Tel. +39 030 3453214
Fax +39 030 3453214
www.unareti.it

Capitale sociale: € 25.000.000,00
CF: 01961180252
P.A. 50,471

Società soggetta all'attività di direzione
e coordinamento di IGA S.p.A.

P0502335-1

Dati anagrafici:
CODICE CLIENTE 3468652R
P.IVA: 03249030960
WESTFIELD MILAN S.P.A.
VIA MANZONI ALESSANDRO, 3
20121 MILANO (MI)

02-08-2018

Spett.le
WESTFIELD MILAN S.P.A.
VIA MANZONI ALESSANDRO, 3
20121 MILANO (MI)

In riferimento alla Vostra richiesta, Vi trasmettiamo la nostra migliore offerta per l'esecuzione del seguente intervento:

Tipologia servizio : GAS
Codice di rintracciabilità : P0502335
Data richiesta : 28-05-2018
Ubicazione fornitura : VIA CELLINI BENVENUTO, 0/Z1 - 20090 SEGRATE (MI)
Tipo di intervento : MODIFICA IMPIANTO
Tipo di lavoro : COMPLESSO
Tipologia di utenza : dalla classe G40 compresa

Il contributo per l'esecuzione dei lavori è il seguente:

Importo da pagare	Totale imponibile (*)	Importo IVA 22%
Euro 67.348,49	€ 55.203,68	€ 12.144,81

(*) di cui:

Contributo opere	€ 55.203,68
Totale prestazioni di terzi	€ 36.534,78
Totale materiali	€ 7.785,27
Totale manodopera aziendale	€ 1.683,02
Totale spese generali	€ 9.200,61

La validità del preventivo è di 180 giorni dalla data di invio.

MODALITA' DI ACCETTAZIONE DEL PREVENTIVO

Il pagamento dovrà essere effettuato nella seguente modalità:

- bonifico bancario CODICE IBAN IT33L031110167300000035340
SWIFT/BIC: BLOPIT22

indicando come causale il codice rintracciabilità MI-P0502335.

Per accettare il presente preventivo è indispensabile inviare al numero di fax 02/77206987 o all'indirizzo mail prestazioniireti.mi@unareti.it entrambi i seguenti documenti:

- Copia compilata del modulo di ACCETTAZIONE PREVENTIVO;
- Documento comprovante l'avvenuto pagamento dell'importo totale del preventivo.



PR+OFF+P0502335



Unareti S.p.A.

Sede legale:
Via L. il Moro, 230
20124 Milano
Tel. +39 02 77206987
Fax +39 02 77206984
E-mail: info@unareti.it
www.unareti.it

Contatore Gas tipo: 250 (20000) - 20000 max.
L1 (PieA) Reg. Imp. con Decreti: 12832/03/02
REA: 900371

Società soggetta all'attività di direzione
e coordinamento di AGA S.p.A.

P0502335-2

DATI TECNICI

Pressione di misura : 2,00 kPa

ELEMENTI NECESSARI PER L'ESECUZIONE DELL'INTERVENTO

Daremo corso all'esecuzione dell'intervento solo dopo aver ricevuto da parte del richiedente, tramite fax al n° 02/77206987 o all'indirizzo mail prestazioniireti.mi@unareti.it, la seguente documentazione:

• autorizzaz. amministratore/proprietario condominio

- vedi note tecniche e prescrizioni allegate.

L'intervento è comunque subordinato all'esecuzione dell'estendimento rete previsto.

COMUNICAZIONE AL CLIENTE

Si invita a prendere visione delle "Condizioni generali di allacciamento distribuzione gas" allegate.

Sono sempre a carico del richiedente le eventuali opere edili da effettuarsi in proprietà privata (scavi, rinterrì, ripristini, opere murarie), l'assistenza muraria, i collegamenti del contatore agli impianti privati e la protezione del misuratore.

Il nostro Sig. AGNELLINI - tel. 0277206777 è a disposizione per eventuali chiarimenti.

Distinti saluti

Giorgio Fazzini

Allegati:

- Accettazione preventivo
- Comunicazione di avvenuta esecuzione degli interventi a cura del richiedente
- Informativa Privacy
- Allegato tecnico
- Condizioni generali di allacciamento distribuzione gas



Unareti S.p.A.

Sped. in abb. post. 2/01
VIA L. B. C. 2/01
20124 Segrate
Tel. 02/77206987
Fax 02/77206988
E-mail: info@unareti.it
www.unareti.it

Capitale Sociale Euro 25.300.000,00
C.F. / P.IVA: 02383460202
R.E.A. 502027

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di RSC S.p.A.

P0502335-3

Servizio Gas - ACCETTAZIONE PREVENTIVO - P0502335

COMPILARE E TRASMETTERE al fax n° 02/77206987 o alla mail prestazionireti.mi@unareti.it

IMPIANTO SITO IN VIA CELLINI BENVENUTO, 0/Z1 - 20090 SEGRATE (MI) Io sottoscritto/a Allego alla presente: <input type="checkbox"/> copia dell'attestazione dell'avvenuto pagamento
--

Dichiaro di aver preso visione, di accettare le condizioni riportate nel preventivo di Unareti S.p.A. e di acconsentire all'esecuzione dell'intervento così come concordato in fase di sopralluogo con il Vostro delegato e schematizzato nell'allegato tecnico (dove presente).

Comunico inoltre i dati del soggetto che ha effettuato il pagamento, necessari all'emissione della fattura:

Nominativo	.....
Indirizzo	.....
Comune	..... Prov CAP
Cod.Fiscale	.....
P.IVA	.....
Indirizzo recapito fattura	.....
Importo Euro	67.348,49

Soggetto a scissione dei pagamenti (split payment) ai sensi del Decreto legge n.50 del 24/04/2017	<input type="checkbox"/> Sì
---	-----------------------------

Se Pubblica Amministrazione riportare i seguenti dati:

Codice univoco fatturazione (6 caratteri alfanumerici)	.....
Codice unico di Progetto (CUP)	.....
Codice identificativo di gara (CIG)	.....

Data:

Firma per accettazione:



Unareti S.p.A.

Sede legale:
Via Caracciolo, 25P
20124 Brescia
I. C.A. 030/05631
F. C.A. 030/05631009
M. info@unareti.it
W. www.unareti.it

Capitale Sociale Euro 165.254.980,000, in cui sono
CF. 01541660307 (Reg. Imp. e Cir. Evid. 12345-67890)
00A-505171

Società soggetta all'attività di direzione
e coordinamento di E2A S.p.A.

P0502335-4

COMUNICAZIONE DI AVVENUTA ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI, A CURA E CARICO DEL RICHIEDENTE, INERENTI IL PREVENTIVO P0502335

ATTENZIONE

La presente comunicazione dovrà essere compilata e inoltrata, **solo dopo l'avvenuta esecuzione** degli interventi a cura e carico del richiedente descritti nel presente preventivo, ad uno dei seguenti recapiti: fax 02/77206987 - mail prestazioniireti.mi@unareti.it

Io sottoscritto/a

in qualità di richiedente il preventivo in oggetto

Comunico

di aver completato l'esecuzione degli adempimenti a mio carico indicati nel paragrafo "Elementi necessari per l'esecuzione dell'intervento" del preventivo in oggetto;

Riconosco

la Società Distributrice quale unico titolare della gestione degli impianti dalla stessa realizzati, di non aver alcun diritto sugli stessi e mi impegno contestualmente a non eseguire o far eseguire lavori o modifiche sui detti impianti.

Data:

Firma:

PRIVACY

Informativa sul trattamento dei dati personali

La vigente normativa in materia di trattamento¹ dei dati personali definita in conformità alle previsioni contenute nel Regolamento UE 2016/679 del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati (Regolamento generale sulla protezione dei dati, di seguito "Regolamento Privacy UE") contiene disposizioni dirette a garantire che il trattamento dei dati personali si svolga nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali delle persone fisiche, con particolare riguardo al diritto alla protezione dei dati personali.

1. Finalità del trattamento

In adempimento agli obblighi previsti dalla normativa vigente, La informiamo che il Titolare del trattamento (nel seguito anche il "Titolare") svolge il trattamento dei Suoi dati personali per poter predisporre un preventivo, stipulare un contratto, e più in generale svolgere le attività di competenza per l'erogazione del servizio di distribuzione dell'energia elettrica e del gas in adempimento alle obbligazioni regolatorie, contrattuali e di legge (quali a titolo esemplificativo: attivazione delle forniture, modifica degli allacciamenti, lettura, manutenzione e verifica degli strumenti di misura, sospensione della fornitura, pronto intervento, espletamento di adempimenti amministrativi e contabili) ed espletare tutte le attività necessarie o utili per il costante miglioramento del servizio erogato (compresa, a titolo esemplificativo e non esaustivo, la somministrazione di questionari volti a verificare il livello di gradimento dei servizi resi dalla società).

2. Modalità del trattamento e tempi di conservazione dei dati

Il trattamento sarà effettuato con o senza l'ausilio di strumenti elettronici, secondo principi di correttezza, liceità, trasparenza, in modo da tutelare in ogni momento la riservatezza e i diritti dell'interessato nel rispetto di quanto previsto dalla vigente normativa. I Suoi dati verranno conservati, in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa in materia, per un periodo di tempo non superiore a quello necessario al conseguimento delle finalità per le quali essi sono trattati.

3. Natura ed origine del conferimento ed eventuali conseguenze del rifiuto

Tutti i dati personali raccolti nell'ambito del presente trattamento, anche tramite terzi, sono strettamente funzionali alla formulazione del preventivo, alla stipula del contratto e alla gestione degli adempimenti connessi (quali la fatturazione dei consumi, il recupero di eventuali crediti, l'espletamento degli adempimenti fiscali, contabili e amministrativi). La raccolta di parte dei dati, come quelli essenziali ad individuare il cliente ed il luogo di fornitura, è di natura obbligatoria ai sensi delle disposizioni regolamentari vigenti. La mancata raccolta determina l'impossibilità di effettuare la prestazione richiesta. Il conferimento dei recapiti personali (telefono, fax, e-mail) è facoltativo, ma utile per una migliore gestione del servizio. Le chiamate pervenute al numero verde del pronto intervento gas sono registrate come disposto da ARERA con delibera 574/2013/R/gas e s.m.i. I dati idonei a rivelare lo stato di salute della persona cui si riferiscono, sono trattati solo ed esclusivamente al fine di assicurare il servizio di preavviso personale all'utilizzatore di apparecchiature elettromedicali in caso di interruzione programmata della fornitura di energia elettrica e pertanto il mancato conferimento determina l'impossibilità di garantire il servizio. I dati sono conservati in una forma che consente l'identificazione dell'interessato per un periodo di tempo non superiore a quello necessario ai fini dell'adempimento degli obblighi e dell'esercizio dei diritti contrattuali nonché dell'assolvimento degli obblighi di legge.

4. Persone autorizzate al trattamento dei Suoi dati – Comunicazione e diffusione dei dati

I dati personali sono trattati dal personale incaricato che abbia necessità di averne conoscenza nell'espletamento delle proprie attività e da soggetti esterni che potranno agire a seconda dei casi come autonomi Titolari, Contitolari o Responsabili del trattamento. I Suoi dati personali potranno essere comunicati agli istituti bancari (nei casi previsti) per la gestione degli incassi, a soggetti terzi incaricati dell'esecuzione di attività connesse e strumentali ai trattamenti (società di servizio di archiviazione, società di servizi informatici, società di recupero crediti, esercenti Servizi di Ultima Istanza quali il Fornitore di Ultima Istanza, Fornitore di Default, Fornitore di Maggior Tutela, Fornitore di Salvaguardia), alle altre Società del Gruppo A2A, ad Autorità, Amministrazioni pubbliche e soggetti terzi in adempimento di obblighi di legge. Il Titolare si riserva, inoltre, di trasferire i Suoi dati personali verso un Paese terzo sulla base delle decisioni di adeguatezza della Commissione Europea ovvero sulla base delle adeguate garanzie previste dalla vigente normativa. I Suoi dati non verranno diffusi.

5. Titolare e Responsabili del trattamento e Responsabile della protezione dei dati

Titolare del trattamento dei dati personali è Unareti S.p.A. con sede a Brescia in via Lamarmora 230. Sono state nominate Responsabili del trattamento alcune Società che forniscono al Titolare specifici servizi elaborativi o prestano attività connesse, strumentali o di supporto. Per qualunque esigenza può inoltre rivolgersi al Responsabile della protezione dei dati inviando una comunicazione scritta al seguente indirizzo dpo.privacy@a2a.eu.

6. Diritti dell'interessato

Il Regolamento Privacy UE Le conferisce l'esercizio di specifici diritti, tra cui quelli di chiedere al titolare del trattamento:

- la conferma che sia o meno in corso un trattamento di Suoi dati personali e, in tal caso, di ottenerne l'accesso (diritto di accesso).
- la rettifica dei dati personali inesatti, o l'integrazione dei dati personali incompleti (diritto di rettifica).
- la cancellazione dei dati stessi, se sussiste uno dei motivi previsti dal Regolamento (diritto all'oblio).
- la limitazione del trattamento quando ricorre una delle ipotesi previste dal Regolamento (diritto di limitazione).
- di ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico i dati personali da Lei forniti al titolare e di trasmettere tali dati a un altro titolare del trattamento (diritto alla portabilità).

Lei ha, inoltre, il diritto di revocare il consenso al trattamento dei suoi dati, in qualsiasi momento, senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca e di opporsi in qualsiasi momento al trattamento per finalità di marketing (diritto di opposizione). Per esercitare i diritti potrà inviare una comunicazione scritta indirizzata al Titolare Unareti S.p.A. – via Lamarmora 230 – 25124 Brescia. Fatto salvo ogni altro ricorso amministrativo o giurisdizionale, Lei ha il diritto di proporre reclamo a un'Autorità di controllo, qualora ritenga che il trattamento che La riguarda violi il Regolamento Privacy UE.

¹ Trattamento: qualsiasi operazione o insieme di operazioni, compiute con, o senza, l'ausilio di processi automatizzati e applicate a dati personali, o a insiemi di dati personali, come la raccolta, la registrazione, l'organizzazione, la strutturazione, la conservazione, l'adattamento o la modifica, l'estrazione, la consultazione, l'uso, la comunicazione mediante trasmissione, diffusione o qualsiasi altra forma di messa a disposizione, il raffronto o l'interconnessione, la limitazione, la cancellazione o la distruzione.

CONDIZIONI GENERALI DI ALLACCIAMENTO DISTRIBUZIONE GAS

Art. 1. Ambito di applicazione

Il presente documento regola le condizioni di allacciamento alle reti di distribuzione di Unareti S.p.A. (di seguito: Unareti), fatte salve le diverse pattuizioni con l'ente locale concedente.

Unareti potrà modificare, previa adeguata pubblicità, le seguenti condizioni generali per ottemperare a norme imperative o a statuizioni delle competenti autorità, ovvero per adeguarlo al progresso tecnologico ed imprenditoriale o a standard internazionalmente accettati.

Art. 2. Definizioni

Autorità per l'energia elettrica ed il gas (AEEGSI): è l'autorità istituita ai sensi della legge 14 novembre 1995, n. 481.

Distributore: è la persona giuridica (Unareti) che gestisce il servizio di distribuzione del gas nei comuni in cui è concessionaria.

Cliente finale: è il consumatore che acquista il gas per uso proprio.

Impianto di distribuzione: è una rete di gasdotti locali, integrati funzionalmente, per mezzo dei quali è esercitata l'attività di distribuzione. L'impianto di distribuzione è costituito dall'insieme dei punti di consegna e/o di interconnessione, dalla stessa rete, dai gruppi di riduzione e/o dai gruppi di riduzione finale, dagli impianti di derivazione di utenza fino ai punti di Riconsegna e dai gruppi di misura.

Impianto del cliente finale: è il complesso costituito dall'insieme delle tubazioni e dei loro accessori dal punto di consegna del gas agli apparecchi utilizzatori, questi esclusi, dall'installazione e dai collegamenti dei medesimi, dalle predisposizioni edili e/o meccaniche per la ventilazione del locale dove deve essere installato l'apparecchio, dalle predisposizioni edili e/o meccaniche per lo scarico all'esterno dei prodotti della combustione; Punto di Riconsegna dell'impianto di distribuzione, o punto di Riconsegna (PDR): è il punto di confine tra l'impianto di distribuzione e l'impianto del Cliente finale, dove l'impresa di distribuzione riconsegna il gas naturale per la fornitura al cliente finale.

Gruppo di misura o contatore: è la parte dell'impianto di alimentazione del cliente finale, che serve per l'intercettazione, per la misura del gas e per il collegamento all'impianto del cliente finale. Il gruppo di misura comprende un eventuale correttore dei volumi misurati.

Società di vendita o venditore: è il soggetto che esercita l'attività di vendita del gas;

S.m.i.: successive modifiche ed integrazioni.

Art. 3. Condizioni del servizio

Il servizio di distribuzione è attivato e fornito ove sussistano e permangano per la durata del contratto i seguenti requisiti:

- Gli impianti del cliente finale soddisfano le regole tecniche di connessione alla rete di appartenenza, secondo la normativa vigente e le regole fissate da Unareti, in conformità a tale normativa;
- Il cliente finale e il distributore, per quanto di pertinenza, hanno ottenuto e mantengono in corso di validità le autorizzazioni, i permessi e i diritti di servitù necessari per la connessione.

Art. 4. Impianti del distributore

Unareti provvede alla realizzazione degli impianti necessari per l'allacciamento fino al punto di Riconsegna e all'installazione dei gruppi di misura, nel luogo più idoneo stabilito dal distributore, rimanendone proprietaria e può disporre in ogni momento la verifica, la sostituzione o la modifica. Il cliente finale è tenuto a mantenere accessibili gli impianti del distributore che si trovano nei luoghi di sua pertinenza, e deve altresì assicurare la corretta custodia e conservazione degli stessi. Unareti ha diritto di accedere in condizioni di sicurezza ai propri impianti e in particolare ai gruppi di misura, per effettuare, a titolo esemplificativo, la lettura, per motivi di sicurezza, per urgenza e per rilevare eventuali prelievi fraudolenti. Nei luoghi di pertinenza del cliente finale, l'accesso avverrà con preavviso, tranne che si tratti di proprietà condominiali o ad uso comune o per motivi di comprovata urgenza e sicurezza o per possibili prelievi fraudolenti.

Il cliente finale risponde dei danni e dei guasti agli impianti di Unareti in sua proprietà solo per cause a lui imputabili; in ogni caso deve informare tempestivamente Unareti dell'accaduto.

Il cliente finale non può manomettere, spostare o modificare gli impianti di derivazione d'utenza e i gruppi di misura. Qualsiasi intervento deve essere concordato con Unareti ed i costi relativi sono a carico del cliente finale comprese le spese amministrative e di sopralluogo.

Art. 5. Interruzioni, sospensioni o variazioni nel servizio

Unareti non assume responsabilità alcuna per danni a persone e cose derivanti da eventuali interruzioni, sospensioni o diminuzioni nel servizio di distribuzione di gas dovute a caso fortuito o forza maggiore, a fatto di terzi, a scioperi, ad atto delle autorità, nonché ad obiettive esigenze di servizio, quali manutenzioni, riparazioni, modifiche od ampliamenti degli impianti di produzione, trasporto o distribuzione per il tempo ad esse strettamente indispensabile, salvo per cause imputabili alla stessa.

Unareti non risponde inoltre dei danni causati dal gas a valle del punto di Riconsegna, salvo che per cause imputabili a Unareti stessa.

In nessuno di tali casi potranno essere ottenuti abbuoni, riduzioni, risarcimenti o in genere indennizzi, fatto salvo quanto inderogabilmente stabilito dalla legge e dalla normativa specifica vigente per il settore della distribuzione del gas.

Art. 6. Modifiche delle caratteristiche del servizio o degli impianti

Unareti può modificare, preavvertendo il cliente finale anche tramite avviso-stampa o altra adeguata forma di pubblicità, le caratteristiche del servizio ovvero i propri impianti, per adeguarli alle norme o al progresso tecnologico, alla luce delle più recenti acquisizioni tecniche e scientifiche o a standard internazionalmente accettati.

In considerazione di quanto sopra, per consentire al cliente finale di provvedere per tempo all'adeguamento dei propri impianti, il preavviso sarà di almeno sei mesi per le modifiche che riguardano le caratteristiche dell'energia erogata e di sessanta giorni per le sole modifiche impiantistiche di distribuzione.

Restano a carico del cliente finale le eventuali spese per l'adeguamento dei propri impianti.

Art. 7. Impianti del cliente finale

Gli impianti del cliente finale devono essere costruiti, installati e costantemente mantenuti a regola d'arte, in conformità alle vigenti disposizioni di legge nonché alle prescrizioni tecniche fissate da Unareti. In particolare gli impianti del cliente finale devono rispondere alla normativa di cui alla Legge 06.12.71 n°1083 e s.m.i., alla legge n°46 del 05.03.1990 e relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.R. n°447 del 06.12.1991 e s.m.i., al D.M. n°37 del 22.01.2008.

Gli impianti d'utenza sono soggetti agli adempimenti previsti dalla delibera AEEGSI n. 40/14 e s.m.i..

Ogni qualvolta il cliente finale apporta modifiche ai propri impianti, deve documentare ad Unareti l'esecuzione dei lavori alla regola dell'arte, pena la possibilità di Unareti di sospendere la fornitura fino all'ottenimento della documentazione.

Unareti è sollevata da qualsiasi responsabilità per inesattezze, imprecisioni ed omissioni eventualmente contenute nelle dichiarazioni di cui sopra e/o per non conformità degli impianti stessi; nonché è sollevata da qualunque responsabilità per possibili danni a persone e a cose, derivanti da difetti o irregolarità, modificazioni o manomissioni dell'impianto del cliente finale.

L'uso degli impianti del cliente finale non deve provocare anomalie all'esercizio delle reti di Unareti o modificare la qualità del gas. In tal senso Unareti può chiedere al cliente finale l'adeguamento degli impianti fissando i termini di esecuzione.

Nel caso d'inadempienza, Unareti, in considerazione degli obblighi di servizio pubblico cui è soggetta, si riserva la facoltà di sospendere la fornitura che risulti fonte di disservizi e/o pericolo per il cliente finale o per terzi, fintantoché il cliente finale non abbia ottemperato a quanto prescrittogli; senza che esso possa reclamare danni o essere svincolato dalla osservanza degli obblighi contrattuali.

Art. 8. Obblighi del cliente finale

Il cliente finale deve utilizzare i propri impianti nel rispetto del presente regolamento o di eventuali accordi specifici stipulati con Unareti; in nessun modo può a sua volta distribuire gas a terzi.

Unareti si riserva il diritto di apporre sigilli a parti di impianto del cliente finale, con il fine di premunirsi da possibili utilizzi non conformi, senza peraltro assumere obblighi di manutenzione e custodia di dette porzioni. Il prelievo massimo orario non può superare quello dichiarato.

Nei casi di fabbisogno del cliente finale ecceda il prelievo massimo pattuito, allo stesso sarà comunicata la modalità di adeguamento al nuovo valore richiesto, fatta salva la verificata capacità dell'impianto di distribuzione a sostenere tale incremento.

Unareti ha facoltà di limitare il prelievo massimo orario nel punto di Riconsegna.

Art. 9. Richiesta o modifica di un allacciamento

Per avere un nuovo allacciamento o la variazione di un allacciamento esistente, ovvero la modifica delle condizioni di consegna del gas, nonché in generale per ogni prestazione che implichi interventi sugli impianti di distribuzione il cliente finale deve richiedere a Unareti lo specifico preventivo. La richiesta può essere fatta direttamente a Unareti presso gli appositi uffici o con il servizio telefonico e internet attivati o tramite un venditore accreditato, se il cliente abbia già sottoscritto un contratto di fornitura con tale società di vendita. Il cliente finale all'atto della richiesta deve produrre i necessari titoli di legittimazione pena la sospensione o l'annullamento della pratica.

Unareti comunica al cliente finale il preventivo di spesa, elaborato sulla base delle proprie determinazioni tecniche e amministrative conformi alle normative applicabili, nel quale sono riportati i tempi d'esecuzione previsti e gli ulteriori adempimenti del cliente finale.

La realizzazione dei lavori è subordinata alla verifica di idoneità della rete, all'ottenimento dei necessari permessi e alla riscossione degli importi comunicati nel preventivo.

Unareti realizza l'allacciamento posando le condutture che collegano la rete stradale di distribuzione all'impianto del cliente finale. L'allacciamento e il gruppo di misura sono dimensionati tenendo conto della portata necessaria a soddisfare il consumo massimo degli apparecchi utilizzatori dell'impianto interno.

Salvo espresso patto contrario, l'allacciamento, se tecnicamente idoneo, potrà essere utilizzato da Unareti per fornire terzi, senza che ciò comporti diritto alcuno per il cliente finale o il proprietario dell'immobile al rimborso dei contributi versati o di altre somme in genere il cliente finale dovrà.

Il cliente finale dovrà comunicare a Unareti le modifiche che intende effettuare ai locali nei quali sono ubicati gli impianti di Unareti, al fine di consentire allo stesso di verificare il rispetto della normativa vigente e delle presenti condizioni del servizio. Qualora sia necessario spostare gli impianti di Unareti il cliente finale sarà tenuto a consentirne l'effettuazione e a sopportarne i relativi oneri.

Se il cliente finale desidera successivamente ampliare il proprio impianto aggiungendo altri apparecchi, fermo restando l'obbligo di comunicazione previsto all'art. 7, deve necessariamente chiedere l'adeguamento della portata d'allacciamento; in caso contrario Unareti provvederà d'ufficio. Compete in ogni caso al cliente finale ottenere, senza oneri per Unareti, i permessi, le servitù o i consensi necessari ad eseguire e mantenere gli impianti specificamente dedicati a servire la propria utenza.

L'effettiva erogazione del servizio seguirà a rituale richiesta di attivazione della fornitura presentata dalla società di vendita con la quale il cliente finale ha sottoscritto il contratto di fornitura.

Art. 10. Durata

Gli obblighi di cui al presente regolamento hanno una durata stabilita in anni uno, salvo diverso specifico accordo con il cliente finale, e si rinnovano tacitamente di anno in anno, in mancanza di specifiche indicazioni contrarie e qualora non intervenga disdetta da una delle due parti mediante invio di lettera raccomandata con almeno trenta giorni di preavviso.

Ai fini della decorrenza del periodo annuale è assunta la data in cui il servizio è attivato, ossia alla posa del contatore o al subentro ad altro cliente finale o al momento della riattivazione.

Art. 11. Ricostruzione dei prelievi

Il cliente finale può in ogni tempo far verificare l'esattezza del contatore. La richiesta, l'esecuzione della verifica, l'eventuale ricostruzione dei volumi e l'addebito dei costi relativi alla prestazione devono rispondere a quanto stabilito in materia dalla regolazione vigente.

L'eventuale arresto del contatore deve essere prontamente segnalato a Unareti, anche tramite il venditore. In tal caso, le quantità riconsegnate saranno definite prendendo eventualmente come valori di riferimento quelli di analoghi periodi di consumo; la ricostruzione dei volumi e il calcolo dei relativi conguagli saranno effettuati nei limiti dei termini prescrittivi, per il periodo compreso tra il momento in cui si è verificato il guasto e il momento in cui si è provveduto alla riparazione.

Art. 12. Sospensione e risoluzione

Il servizio di distribuzione potrà essere sospeso, oltre ai casi già previsti da queste condizioni, per le motivazioni seguenti:

a) senza preavviso: nel caso di caso di pericolo; nel caso di caso di prelievo fraudolento, ivi compresa la riattivazione non autorizzata della fornitura sospesa, nonché in caso di manomissione e rottura dei sigilli o di utilizzo della fornitura in modo non conforme alle presenti condizioni ed agli specifici accordi; per gravi ragioni tecniche, organizzative o per consentire la continuità del servizio.

b) previa diffida con preavviso della sospensione a mezzo di lettera raccomandata: nel caso di inosservanza di obblighi normativi (delibera AEEGSI n. 40/14; legge n. 46/90; DM 37/08); nel caso di mancato rispetto delle presenti condizioni di allacciamento alla rete di distribuzione da parte del cliente finale previo preavviso al venditore.

Nei casi precedentemente descritti il servizio può essere inoltre risolto ai sensi degli artt. 1453 e 1454 c.c., nonché ai sensi dell'art. 1456 c.c. 1.

Art. 13. Uso e qualità del gas

Il gas distribuito è gas combustibile utilizzabile per gli usi consentiti dalla legislazione vigente.

Il gas è un prodotto altamente infiammabile e come tale va utilizzato con le debite cautele; pertanto, ancorché gli impianti e gli apparecchi soddisfino quanto prescritto all'art. 7, esso deve essere utilizzato con accuratezza, secondo le norme di buona tecnica e in conformità a quanto prescritto dai costruttori degli apparecchi nelle istruzioni d'uso.

Il gas è odorizzato nel rispetto della normativa vigente.

Unareti non risponde per un uso improprio del gas effettuato dal cliente finale e per i danni comunque da esso derivanti fatto salvo quanto inderogabilmente stabilito dal DPR del 24.5.88 n.224 e successive modificazioni o integrazioni.

Le caratteristiche merceologiche del gas utilizzato dal cliente finale sono garantite, nei confronti del distributore e del cliente finale, dal rispetto dei parametri di qualità del gas immesso in rete ai punti di Riconsegna della rete di trasporto nazionale.

I parametri che caratterizzano la qualità del gas sono stati definiti dal trasportatore nel suo codice e approvati dall'AEEGSI.

Nell'impianto di distribuzione, durante l'erogazione del servizio, il gas non subisce processi di trasformazione chimica.

Art. 14. Comunicazioni e reclami

Le comunicazioni di Unareti avvengono a mezzo di lettera, inviata all'ultimo recapito lasciato dal cliente finale tramite il proprio venditore; per informazioni di carattere generale mediante avvisi su quotidiani o emittenti radio-televisive locali.

Il Cliente può presentare al Distributore o alla Società di vendita motivato reclamo scritto, secondo le modalità indicate sul sito internet www.unareti.it.

Il reclamo verrà gestito secondo quanto stabilito dalla regolazione vigente.

Art. 15. Controversie e foro competente

In caso di controversia non risolta in sede di reclamo le parti potranno usufruire del servizio di conciliazione paritetica di cui all'Organismo paritetico di conciliazione, istituito presso la capogruppo ai sensi della Direttiva 2013/11 (secondo le modalità riportate sul sito internet www.unareti.it), nonché del servizio di conciliazione istituito presso la CCIAA di Brescia, disciplinato dal regolamento di conciliazione disponibile presso il sito internet della Camera di commercio www.bs.camcom.it e del Servizio Conciliazione clienti energia, istituito dall'Autorità per l'energia elettrica il gas e il sistema idrico e gestito da Acquirente Unico S.p.A. In ogni caso foro competente in via esclusiva per tutte le controversie che dovessero insorgere nell'esecuzione del servizio, e che non si risolvono in sede di reclamo o conciliazione, è quello di Brescia.

1) Art. 1453 cod. civ. (Risolvibilità del contratto per inadempimento) Nei contratti con prestazioni corrispettive, quando uno dei contraenti non adempie le sue obbligazioni, l'altro può a sua scelta chiedere l'adempimento o la risoluzione del contratto, salvo, in ogni caso, il risarcimento del danno. La risoluzione può essere domandata anche quando il giudizio è stato promosso per ottenere l'adempimento, ma non può più chiedersi l'adempimento quando è stata domandata la risoluzione. Dalla data della domanda di risoluzione l'inadempimento non può più adempiersi a propria obbligazione.

Art. 1454 cod. civ. (Diffida ad adempiere) Alla parte inadempiente l'altra può intimare per iscritto di adempiere in un congruo termine, con dichiarazione che, decorso inutilmente detto termine, il contratto s'intenderà senz'altro risolto. Il termine non può essere inferiore a quindici giorni, salvo diversa pattuizione delle parti o salvo che, per la natura del contratto o secondo gli usi, risulti congruo un termine minore. Decorso il termine senza che il contratto sia stato adempiuto, questo è risolto di diritto.

Art. 1456 cod. civ. (Clausola risolutiva espressa) I contraenti possono convenire espressamente che il contratto si risolva nel caso che una determinata obbligazione non sia adempita secondo le modalità stabilite. In questo caso, la risoluzione si verifica di diritto quando la parte interessata dichiara all'altra che intende valersi della clausola risolutiva.



Morandi S.p.A.

Sede legale
Via Manzoni, 240
20121 Milano
Tel. 02 80 610 1800, 1
Fax 02 80 610 2004
E-mail: info@morandi.it
www.morandi.it

Capitale Sociale Euro 955.200.000 (di cui versato)
C.F. / P. IVA Reg. Imprese Brescia 12967490152
R.I.A. 364371

Società soggetta all'attività di direzione
e coordinamento di A24 S.p.A.

P0502336-1

Dati anagrafici:
CODICE CLIENTE **3468652R**
P.IVA: 03249030960
WESTFIELD MILAN S.P.A.
VIA MANZONI ALESSANDRO, 3
20121 MILANO (MI)

02-08-2018

Spett.le
WESTFIELD MILAN S.P.A.
VIA MANZONI ALESSANDRO, 3
20121 MILANO (MI)

In riferimento alla Vostra richiesta, Vi trasmettiamo la nostra migliore offerta per l'esecuzione del seguente intervento:

Tipologia servizio : GAS
Codice di rintracciabilità : P0502336
Data richiesta : 28-05-2018
Ubicazione fornitura : VIA MORANDI, 0/Z1 - 20090 SEGRATE (MI)
Tipo di intervento : MODIFICA IMPIANTO
Tipo di lavoro : COMPLESSO
Tipologia di utenza : dalla classe G40 compresa

Il contributo per l'esecuzione dei lavori è il seguente:

Importo da pagare	Totale imponibile (*)	Importo IVA 22%
Euro 52.411,26	€ 42.960,05	€ 9.451,21

(*) di cui:

Contributo opere	€ 42.960,05
Totale prestazioni di terzi	€ 29.724,40
Totale materiali	€ 5.488,54
Totale manodopera aziendale	€ 587,10
Totale spese generali	€ 7.160,01

La validità del preventivo è di 180 giorni dalla data di invio.

MODALITA' DI ACCETTAZIONE DEL PREVENTIVO

Il pagamento dovrà essere effettuato nella seguente modalità:

- bonifico bancario **CODICE IBAN IT33L0311101673000000035340**
SWIFT/BIC: BLOPIT22

indicando come causale il codice rintracciabilità **MI-P0502336**.

Per accettare il presente preventivo è indispensabile inviare al numero di fax 02/77206987 o all'indirizzo mail prestazioniireti.mi@unareti.it entrambi i seguenti documenti:

- Copia compilata del modulo di ACCETTAZIONE PREVENTIVO;
- Documento comprovante l'avvenuto pagamento dell'importo totale del preventivo.



PR+OFF+P0502336



unareti S.p.A.

Sede legale:
Via Lussanina, 2/01
24124 Brescia
Tel. +39 030 375411
+39 030 363204
E-mail: info@unareti.it
www.unareti.it

Capitale Sociale: Euro 86.129.000,00 (in controprestazione)
CF (PVA) Reg. Imprese Brescia: 12883400162
RTA: 081571

Società soggetta all'obbligo di deposito
e al catastramento di A24 S.p.A.

P0502336-2

DATI TECNICI

Pressione di misura : 2,00 kPa

ELEMENTI NECESSARI PER L'ESECUZIONE DELL'INTERVENTO

Daremo corso all'esecuzione dell'intervento solo dopo aver ricevuto da parte del richiedente, tramite fax al n° 02/77206987 o all'indirizzo mail prestazionireti.mi@unareti.it, la seguente documentazione:

• autorizzaz. amministratore/proprietario condominio

- vedi note tecniche e prescrizioni allegate

L'intervento è comunque subordinato all'esecuzione dell'estendimento rete previsto.

COMUNICAZIONE AL CLIENTE

Si invita a prendere visione delle "Condizioni generali di allacciamento distribuzione gas" allegate.

Sono sempre a carico del richiedente le eventuali opere edili da effettuarsi in proprietà privata (scavi, rinterri, ripristini, opere murarie), l'assistenza muraria, i collegamenti del contatore agli impianti privati e la protezione del misuratore.

Il nostro Sig. AGNELLINI - tel. 0277206777 è a disposizione per eventuali chiarimenti.

Distinti saluti

Giorgio Fazzini

Allegati: • Accettazione preventivo

• Comunicazione di avvenuta esecuzione degli interventi a cura del richiedente

• Informativa Privacy

• Allegato tecnico

• Condizioni generali di allacciamento distribuzione gas



Unareti S.p.A.

Sette Sassi
Via Lancia n. 240
20124 Brescia
T. +39 030 35551
F. +39 030 3553204
E. info@unareti.it
www.unareti.it

Capitale Sociale Euro 250.000,00 i.v. di cui Euro
CF - P.W. J Reg. Imprese Brescia 12893650182
P.C.A. 5007/1

Società soggetta all'attività di direzione
e amministrazione di ADA S.p.A.

P0502336-3

Servizio Gas - ACCETTAZIONE PREVENTIVO - P0502336

COMPILARE E TRASMETTERE al fax n° 02/77206987 o alla mail prestazionireti.mi@unareti.it

IMPIANTO SITO IN VIA MORANDI, 0/Z1 - 20090 SEGRATE (MI)

Io sottoscritto/a

Allego alla presente: copia dell'attestazione dell'avvenuto pagamento

Dichiaro di aver preso visione, di accettare le condizioni riportate nel preventivo di Unareti S.p.A. e di acconsentire all'esecuzione dell'intervento così come concordato in fase di sopralluogo con il Vostro delegato e schematizzato nell'allegato tecnico (dove presente).

Comunico inoltre i dati del soggetto che ha effettuato il pagamento, necessari all'emissione della fattura:

Nominativo

Indirizzo

Comune Prov CAP

Cod.Fiscale

P.IVA

Indirizzo recapito fattura

Importo Euro 52.411,26

Soggetto a scissione dei pagamenti (split payment) ai sensi del Decreto legge n.50 del 24/04/2017 Sì

Se Pubblica Amministrazione riportare i seguenti dati:

Codice univoco fatturazione (6 caratteri alfanumerici)

Codice unico di Progetto (CUP) Codice identificativo di gara (CIG)

Data:

Firma per accettazione:



Unareti S.p.A.

Sede legale
Via Lombardina, 2/8
26124 Brescia
T. +39 030 35512
F. +39 030 3551204
CA. informazioni@unareti.it
W. www.unareti.it

Registro Società - Area 095 250388/001 del Tribunale
SF. 0165 Reg. Imprese Brescia 12845480102
REA 030371

Società soggetta all'obbligo di deposito
evidenza pubblica di A24 S.p.A.

P0502336-4

COMUNICAZIONE DI AVVENUTA ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI, A CURA E CARICO DEL RICHIEDENTE, INERENTI IL PREVENTIVO P0502336

ATTENZIONE

La presente comunicazione dovrà essere compilata e inoltrata, solo dopo l'avvenuta esecuzione degli interventi a cura e carico del richiedente descritti nel presente preventivo, ad uno dei seguenti recapiti: fax 02/77206987 - mail prestazionireti.mi@unareti.it

Io sottoscritto/a

in qualità di richiedente il preventivo in oggetto

Comunico

di aver completato l'esecuzione degli adempimenti a mio carico indicati nel paragrafo "Elementi necessari per l'esecuzione dell'intervento" del preventivo in oggetto;

Riconosco

la Società Distributrice quale unico titolare della gestione degli impianti dalla stessa realizzati, di non aver alcun diritto sugli stessi e mi impegno contestualmente a non eseguire o far eseguire lavori o modifiche sui detti impianti.

Data:

Firma:

PRIVACY

Informativa sul trattamento dei dati personali

La vigente normativa in materia di trattamento¹ dei dati personali definita in conformità alle previsioni contenute nel Regolamento UE 2016/679 del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati (Regolamento generale sulla protezione dei dati, di seguito "Regolamento Privacy UE") contiene disposizioni dirette a garantire che il trattamento dei dati personali si svolga nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali delle persone fisiche, con particolare riguardo al diritto alla protezione dei dati personali.

1. Finalità del trattamento

In adempimento agli obblighi previsti dalla normativa vigente. La informiamo che il Titolare del trattamento (nel seguito anche il "Titolare") svolge il trattamento dei Suoi dati personali per poter predisporre un preventivo, stipulare un contratto, e più in generale svolgere le attività di competenza per l'erogazione del servizio di distribuzione dell'energia elettrica e del gas in adempimento alle obbligazioni regolatorie, contrattuali e di legge (quali a titolo esemplificativo: attivazione delle forniture, modifica degli allacciamenti, lettura, manutenzione e verifica degli strumenti di misura, sospensione della fornitura, pronto intervento, espletamento di adempimenti amministrativi e contabili) ed espletare tutte le attività necessarie o utili per il costante miglioramento del servizio erogato (compresa, a titolo esemplificativo e non esaustivo, la somministrazione di questionari volti a verificare il livello di gradimento dei servizi resi dalla società).

2. Modalità del trattamento e tempi di conservazione dei dati

Il trattamento sarà effettuato con o senza l'ausilio di strumenti elettronici, secondo principi di correttezza, liceità, trasparenza, in modo da tutelare in ogni momento la riservatezza e i diritti dell'interessato nel rispetto di quanto previsto dalla vigente normativa. I Suoi dati verranno conservati, in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa in materia, per un periodo di tempo non superiore a quello necessario al conseguimento delle finalità per le quali essi sono trattati.

3. Natura ed origine del conferimento ed eventuali conseguenze del rifiuto

Tutti i dati personali raccolti nell'ambito del presente trattamento, anche tramite terzi, sono strettamente funzionali alla formulazione del preventivo, alla stipula del contratto e alla gestione degli adempimenti connessi (quali la fatturazione dei consumi, il recupero di eventuali crediti, l'espletamento degli adempimenti fiscali, contabili e amministrativi). La raccolta di parte dei dati, come quelli essenziali ad individuare il cliente ed il luogo di fornitura, è di natura obbligatoria ai sensi delle disposizioni regolamentari vigenti. La mancata raccolta determina l'impossibilità di effettuare la prestazione richiesta. Il conferimento dei recapiti personali (telefono, fax, e-mail) è facoltativo, ma utile per una migliore gestione del servizio. Le chiamate pervenute al numero verde del pronto intervento gas sono registrate come disposto da ARERA con delibera 574/2013/R/gas e s.m.i. I dati idonei a rivelare lo stato di salute della persona cui si riferiscono, sono trattati solo ed esclusivamente al fine di assicurare il servizio di preavviso personale all'utilizzatore di apparecchiature elettromedicali in caso di interruzione programmata della fornitura di energia elettrica e pertanto il mancato conferimento determina l'impossibilità di garantire il servizio. I dati sono conservati in una forma che consente l'identificazione dell'interessato per un periodo di tempo non superiore a quello necessario ai fini dell'adempimento degli obblighi e dell'esercizio dei diritti contrattuali nonché dell'assolvimento degli obblighi di legge.

4. Persone autorizzate al trattamento dei Suoi dati – Comunicazione e diffusione dei dati

I dati personali sono trattati dal personale incaricato che abbia necessità di averne conoscenza nell'espletamento delle proprie attività e da soggetti esterni che potranno agire a seconda dei casi come autonomi Titolari, Contitolari o Responsabili del trattamento. I Suoi dati personali potranno essere comunicati agli istituti bancari (nei casi previsti) per la gestione degli incassi, a soggetti terzi incaricati dell'esecuzione di attività connesse e strumentali ai trattamenti (società di servizio di archiviazione, società di servizi informatici, società di recupero crediti, esercenti Servizi di Ultima Istanza quali il Fornitore di Ultima Istanza, Fornitore di Default, Fornitore di Maggiore Tutela, Fornitore di Salvaguardia), alle altre Società del Gruppo A2A, ad Autorità, Amministrazioni pubbliche e soggetti terzi in assolvimento di obblighi di legge. Il Titolare si riserva, inoltre, di trasferire i Suoi dati personali verso un Paese terzo sulla base delle decisioni di adeguatezza della Commissione Europea ovvero sulla base delle adeguate garanzie previste dalla vigente normativa. I Suoi dati non verranno diffusi.

5. Titolare e Responsabili del trattamento e Responsabile della protezione dei dati

Titolare del trattamento dei dati personali è Unareti S.p.A. con sede a Brescia in via Lamarmora 230. Sono state nominate Responsabili del trattamento alcune Società che forniscono al Titolare specifici servizi elaborativi o prestano attività connesse, strumentali o di supporto. Per qualunque esigenza può inoltre rivolgersi al Responsabile della protezione dei dati inviando una comunicazione scritta al seguente indirizzo dpo.privacy@a2a.eu.

6. Diritti dell'interessato

Il Regolamento Privacy UE Le conferisce l'esercizio di specifici diritti, tra cui quelli di chiedere al titolare del trattamento:

- la conferma che sia o meno in corso un trattamento di Suoi dati personali e, in tal caso, di ottenerne l'accesso (diritto di accesso).
- la rettifica dei dati personali inesatti, o l'integrazione dei dati personali incompleti (diritto di rettifica).
- la cancellazione dei dati stessi, se sussiste uno dei motivi previsti dal Regolamento (diritto all'oblio).
- la limitazione del trattamento quando ricorre una delle ipotesi previste dal Regolamento (diritto di limitazione).
- di ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico i dati personali da Lei forniti al titolare e di trasmettere tali dati a un altro titolare del trattamento (diritto alla portabilità).

Lei ha, inoltre, il diritto di revocare il consenso al trattamento dei suoi dati, in qualsiasi momento, senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca e di opporsi in qualsiasi momento al trattamento per finalità di marketing (diritto di opposizione). Per esercitare i diritti potrà inviare una comunicazione scritta indirizzata al Titolare Unareti S.p.A. – via Lamarmora 230 – 25124 Brescia. Fatto salvo ogni altro ricorso amministrativo o giurisdizionale, Lei ha il diritto di proporre reclamo a un'Autorità di controllo, qualora ritenga che il trattamento che La riguarda violi il Regolamento Privacy UE.

¹ Trattamento: qualsiasi operazione o insieme di operazioni, compiute con, o senza, l'ausilio di processi automatizzati e applicate a dati personali, o a insiemi di dati personali, come la raccolta, la registrazione, l'organizzazione, la strutturazione, la conservazione, l'adattamento o la modifica, l'estrazione, la consultazione, l'uso, la comunicazione mediante trasmissione, diffusione o qualsiasi altra forma di messa a disposizione, il raffronto o l'interconnessione, la limitazione, la cancellazione o la distruzione.



Unareti S.p.A.
SpA a capital
di Unareti S.p.A.
25124 Brescia
P. 454 632 365 2 1
R. 454 632 365 3 204
M. info@unareti.it
W. www.unareti.it

Unareti S.p.A. è iscritta al Registro Imprese di Brescia
C.F. 03441 Reg. Imprese Brescia 12463450312
REA 03441

Subsidiario appeso all'attività di interconnessione
e produzione di RZA S.p.A.

P0502336-6

CONDIZIONI GENERALI DI ALLACCIAMENTO DISTRIBUZIONE GAS

Art. 1. Ambito di applicazione

Il presente documento regola le condizioni di allacciamento alle reti di distribuzione di Unareti S.p.A. (di seguito: Unareti), fatte salve le diverse pattuizioni con l'ente locale concedente.

Unareti potrà modificare, previa adeguata pubblicità, le seguenti condizioni generali per ottemperare a norme imperative o a statuizioni delle competenti autorità, ovvero per adeguarlo al progresso tecnologico ed imprenditoriale o a standard internazionalmente accettati.

Art. 2. Definizioni

Autorità per l'energia elettrica ed il gas (AEEGSI): è l'autorità istituita ai sensi della legge 14 novembre 1995, n. 481.

Distributore: è la persona giuridica (Unareti) che gestisce il servizio di distribuzione del gas nei comuni in cui è concessionaria.

Cliente finale: è il consumatore che acquista il gas per uso proprio.

Impianto di distribuzione: è una rete di gasdotti locali, integrati funzionalmente, per mezzo dei quali è esercitata l'attività di distribuzione.

L'impianto di distribuzione è costituito dall'insieme dei punti di consegna e/o di interconnessione, dalla stessa rete, dai gruppi di riduzione e/o dai gruppi di riduzione finale, dagli impianti di derivazione di utenza fino ai punti di Riconsegna e dai gruppi di misura.

Impianto del cliente finale: è il complesso costituito dall'insieme delle tubazioni e dei loro accessori dal punto di consegna del gas agli apparecchi utilizzatori, questi esclusi, dall'installazione e dai collegamenti dei medesimi, dalle predisposizioni edili e/o meccaniche per la ventilazione del locale dove deve essere installato l'apparecchio, dalle predisposizioni edili e/o meccaniche per lo scarico all'esterno dei prodotti della combustione; Punto di Riconsegna dell'impianto di distribuzione, o punto di Riconsegna (PDR): è il punto di confine tra l'impianto di distribuzione e l'impianto del Cliente finale, dove l'impresa di distribuzione riconsegna il gas naturale per la fornitura al cliente finale.

Gruppo di misura o contatore: è la parte dell'impianto di alimentazione del cliente finale, che serve per l'intercettazione, per la misura del gas e per il collegamento all'impianto del cliente finale. Il gruppo di misura comprende un eventuale correttore dei volumi misurati.

Società di vendita o venditore: è il soggetto che esercita l'attività di vendita del gas;

S.m.i.: successive modifiche ed integrazioni.

Art. 3. Condizioni del servizio

Il servizio di distribuzione è attivato e fornito ove sussistano e permangano per la durata del contratto i seguenti requisiti:

a) Gli impianti del cliente finale soddisfano le regole tecniche di connessione alla rete di appartenenza, secondo la normativa vigente e le regole fissate da Unareti, in conformità a tale normativa;

b) Il cliente finale e il distributore, per quanto di pertinenza, hanno ottenuto e mantengono in corso di validità le autorizzazioni, i permessi e i diritti di servizio necessari per la connessione.

Art. 4. Impianti del distributore

Unareti provvede alla realizzazione degli impianti necessari per l'allacciamento fino al punto di Riconsegna e all'installazione dei gruppi di misura, nel luogo più idoneo stabilito dal distributore, rimanendone proprietaria e può disporre in ogni momento la verifica, la sostituzione o la modifica. Il cliente finale è tenuto a mantenere accessibili gli impianti del distributore che si trovino nei luoghi di sua pertinenza, e deve altresì assicurare la corretta custodia e conservazione degli stessi. Unareti ha diritto di accedere in condizioni di sicurezza ai propri impianti e in particolare ai gruppi di misura, per effettuare, a titolo esemplificativo, la lettura, per motivi di sicurezza, per urgenza e per rilevare eventuali prelievi fraudolenti. Nei luoghi di pertinenza del cliente finale, l'accesso avverrà con preavviso, tranne che si tratti di proprietà condominiali o ad uso comune o per motivi di comprovata urgenza e sicurezza o per possibili prelievi fraudolenti.

Il cliente finale risponde dei danni e dei guasti agli impianti di Unareti in sua proprietà solo per cause a lui imputabili; in ogni caso deve informare tempestivamente Unareti dell'accaduto.

Il cliente finale non può manomettere, spostare o modificare gli impianti di derivazione d'utenza e i gruppi di misura. Qualsiasi intervento deve essere concordato con Unareti ed i costi relativi sono a carico del cliente finale comprese le spese amministrative e di sopralluogo.

Art. 5. Interruzioni, sospensioni o variazioni nel servizio

Unareti non assume responsabilità alcuna per danni a persone e cose derivanti da eventuali interruzioni, sospensioni o diminuzioni nel servizio di distribuzione di gas dovute a caso fortuito o forza maggiore, a fatto di terzi, a scioperi, ad atto delle autorità, nonché ad obiettive esigenze di servizio, quali manutenzioni, riparazioni, modifiche od ampliamenti degli impianti di produzione, trasporto o distribuzione per il tempo ad esse strettamente indispensabile, salvo per cause imputabili alla stessa.

Unareti non risponde inoltre dei danni causati dal gas a valle del punto di Riconsegna, salvo che per cause imputabili a Unareti stessa.

In nessuno di tali casi potranno essere ottenuti abbuoni, riduzioni, risarcimenti o in genere indennizzi, fatto salvo quanto inderogabilmente stabilito dalla legge e dalla normativa specifica vigente per il settore della distribuzione del gas.

Art. 6. Modifiche delle caratteristiche del servizio o degli impianti

Unareti può modificare, preavvertendo il cliente finale anche tramite avviso-stampa o altra adeguata forma di pubblicità, le caratteristiche del servizio ovvero i propri impianti, per adeguarli alle norme o al progresso tecnologico, alla luce delle più recenti acquisizioni tecniche e scientifiche o a standard internazionalmente accettati.

In considerazione di quanto sopra, per consentire al cliente finale di provvedere per tempo all'adeguamento dei propri impianti, il preavviso sarà di almeno sei mesi per le modifiche che riguardano le caratteristiche dell'energia erogata e di sessanta giorni per le sole modifiche impiantistiche di distribuzione.

Restano a carico del cliente finale le eventuali spese per l'adeguamento dei propri impianti.

Art. 7. Impianti del cliente finale

Gli impianti del cliente finale devono essere costruiti, installati e costantemente mantenuti a regola d'arte, in conformità alle vigenti disposizioni di legge nonché alle prescrizioni tecniche fissate da Unareti. In particolare gli impianti del cliente finale devono rispondere alla normativa di cui alla Legge 06.12.71 n°1083 e s.m.i., alla legge n°46 del 05.03.1990 e relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.R. n°447 del 06.12.1991 e s.m.i., al D.M. n°37 del 22.01.2008.

Gli impianti d'utenza sono soggetti agli adempimenti previsti dalla delibera AEEGSI n. 40/14 e s.m.i..

Ogni qualvolta il cliente finale apporta modifiche ai propri impianti, deve documentare ad Unareti l'esecuzione dei lavori alla regola dell'arte, pena la possibilità di Unareti di sospendere la fornitura fino all'ottenimento della documentazione.

Unareti è sollevata da qualsiasi responsabilità per inesattezze, imprecisioni ed omissioni eventualmente contenute nelle dichiarazioni di cui sopra e/o per non conformità degli impianti stessi; nonché è sollevata da qualunque responsabilità per possibili danni a persone e a cose, derivanti da difetti o irregolarità, modificazioni o manomissioni dell'impianto del cliente finale.

L'uso degli impianti del cliente finale non deve provocare anomalie all'esercizio delle reti di Unareti o modificare la qualità del gas. In tal senso Unareti può chiedere al cliente finale l'adeguamento degli impianti fissando i termini di esecuzione.

Nel caso d'inadempienza, Unareti, in considerazione degli obblighi di servizio pubblico cui è soggetta, si riserva la facoltà di sospendere la fornitura che risulti fonte di disservizi e/o pericolo per il cliente finale o per terzi, fintantoché il cliente finale non abbia ottemperato a quanto prescrittogli; senza che esso possa reclamare danni o essere svincolato dalla osservanza degli obblighi contrattuali.

Art. 8. Obblighi del cliente finale

Il cliente finale deve utilizzare i propri impianti nel rispetto del presente regolamento o di eventuali accordi specifici stipulati con Unareti; in nessun modo può a sua volta distribuire gas a terzi.

Unareti si riserva il diritto di apporre sigilli a parti di impianto del cliente finale, con il fine di premunirsi da possibili utilizzi non conformi, senza peraltro assumere obblighi di manutenzione e custodia di dette porzioni. Il prelievo massimo orario non può superare quello dichiarato.

Nel caso il fabbisogno del cliente finale ecceda il prelievo massimo pattuito, allo stesso sarà comunicata la modalità di adeguamento al nuovo valore richiesto, fatta salva la verificata capacità dell'impianto di distribuzione a sostenere tale incremento.

Unareti ha facoltà di limitare il prelievo massimo orario nel punto di Riconsegna.

Art. 9. Richiesta o modifica di un allacciamento

Per avere un nuovo allacciamento o la variazione d'un allacciamento esistente, ovvero la modifica delle condizioni di consegna del gas, nonché in generale per ogni prestazione che implichi interventi sugli impianti di distribuzione il cliente finale deve richiedere a Unareti lo specifico preventivo. La richiesta può essere fatta direttamente a Unareti presso gli appositi uffici o con il servizio telefonico e internet attivati o tramite un venditore accreditato, se il cliente abbia già sottoscritto un contratto di fornitura con tale società di vendita. Il cliente finale all'atto della richiesta deve produrre i necessari titoli di legittimazione pena la sospensione o l'annullamento della pratica.

Unareti comunica al cliente finale il preventivo di spesa, elaborato sulla base delle proprie determinazioni tecniche e amministrative conformi alle normative applicabili, nel quale sono riportati i tempi d'esecuzione previsti e gli ulteriori adempimenti del cliente finale.

La realizzazione dei lavori è subordinata alla verifica di idoneità della rete, all'ottenimento dei necessari permessi e alla riscossione degli importi comunicati nel preventivo.

Unareti realizza l'allacciamento posando le condutture che collegano la rete stradale di distribuzione all'impianto del cliente finale. L'allacciamento e il gruppo di misura sono dimensionati tenendo conto della portata necessaria a soddisfare il consumo massimo degli apparecchi utilizzatori dell'impianto interno.

Salvo espresso patto contrario, l'allacciamento, se tecnicamente idoneo, potrà essere utilizzato da Unareti per fornire terzi, senza che ciò comporti diritto alcuno per il cliente finale o il proprietario dell'immobile al rimborso dei contributi versati o di altre somme in genere il cliente finale dovrà.

Il cliente finale dovrà comunicare a Unareti le modifiche che intende effettuare ai locali nei quali sono ubicati gli impianti di Unareti, al fine di consentire allo stesso di verificare il rispetto della normativa vigente e delle presenti condizioni del servizio. Qualora sia necessario spostare gli impianti di Unareti il cliente finale sarà tenuto a consentirne l'effettuazione e a sopportarne i relativi oneri.

Se il cliente finale desidera successivamente ampliare il proprio impianto aggiungendo altri apparecchi, fermo restando l'obbligo di comunicazione previsto all'art. 7, deve necessariamente chiedere l'adeguamento della portata d'allacciamento; in caso contrario Unareti provvederà d'ufficio. Compete in ogni caso al cliente finale ottenere, senza oneri per Unareti, i permessi, le servitù o i consensi necessari ad eseguire e mantenere gli impianti specificamente dedicati a servire la propria utenza.

L'effettiva erogazione del servizio seguirà a rituale richiesta di attivazione della fornitura presentata dalla società di vendita con la quale il cliente finale ha sottoscritto il contratto di fornitura.

Art. 10. Durata

Gli obblighi di cui al presente regolamento hanno una durata stabilita in anni uno, salvo diverso specifico accordo con il cliente finale, e si rinnovano tacitamente di anno in anno, in mancanza di specifiche indicazioni contrarie e qualora non intervenga disdetta da una delle due parti mediante invio di lettera raccomandata con almeno trenta giorni di preavviso.

Ai fini della decorrenza del periodo annuale è assunta la data in cui il servizio è attivato, ossia alla posa del contatore o al subentro ad altro cliente finale o al momento della riattivazione.

Art. 11. Ricostruzione dei prelievi

Il cliente finale può in ogni tempo far verificare l'esattezza del contatore. La richiesta, l'esecuzione della verifica, l'eventuale ricostruzione dei volumi e l'addebito dei costi relativi alla prestazione devono rispondere a quanto stabilito in materia dalla regolazione vigente.

L'eventuale arresto del contatore deve essere prontamente segnalato a Unareti, anche tramite il venditore. In tal caso, le quantità riconsegnate saranno definite prendendo eventualmente come valori di riferimento quelli di analoghi periodi di consumo; la ricostruzione dei volumi e il calcolo dei relativi conguagli saranno effettuati nei limiti dei termini prescrizionali, per il periodo compreso tra il momento in cui si è verificato il guasto e il momento in cui si è provveduto alla riparazione.

Art. 12. Sospensione e risoluzione

Il servizio di distribuzione potrà essere sospeso, oltre ai casi già previsti da queste condizioni, per le motivazioni seguenti:

a) senza preavviso: nel caso di caso di pericolo; nel caso di caso di prelievo fraudolento, ivi compresa la riattivazione non autorizzata della fornitura sospesa, nonché in caso di manomissione e rottura dei sigilli o di utilizzo della fornitura in modo non conforme alle presenti condizioni ed agli specifici accordi; per gravi ragioni tecniche, organizzative o per consentire la continuità del servizio.

b) previa diffida con preavviso della sospensione a mezzo di lettera raccomandata: nel caso di inosservanza di obblighi normativi (delibera AEEGSI n. 40/14; legge n. 46/90; DM 37/08); nel caso di mancato rispetto delle presenti condizioni di allacciamento alla rete di distribuzione da parte del cliente finale previo preavviso al venditore.

Nei casi precedentemente descritti il servizio può essere inoltre risolto ai sensi degli artt. 1453 e 1454 c.c., nonché ai sensi dell'art. 1456 c.c. 1.

Art. 13. Uso e qualità del gas

Il gas distribuito è gas combustibile utilizzabile per gli usi consentiti dalla legislazione vigente.

Il gas è un prodotto altamente infiammabile e come tale va utilizzato con le debite cautele; pertanto, ancorché gli impianti e gli apparecchi soddisfino quanto prescritto all'art.7, esso deve essere utilizzato con accuratezza, secondo le norme di buona tecnica e in conformità a quanto prescritto dai costruttori degli apparecchi nelle istruzioni d'uso.

Il gas è odorizzato nel rispetto della normativa vigente.

Unareti non risponde per un uso improprio del gas effettuato dal cliente finale e per i danni comunque da esso derivanti fatto salvo quanto inderogabilmente stabilito dal DPR del 24.5.88 n.224 e successive modificazioni o integrazioni.

Le caratteristiche merceologiche del gas utilizzato dal cliente finale sono garantite, nei confronti del distributore e del cliente finale, dal rispetto dei parametri di qualità del gas immesso in rete ai punti di Riconsegna della rete di trasporto nazionale.

I parametri che caratterizzano la qualità del gas sono stati definiti dal trasportatore nel suo codice e approvati dall'AEEGSI.

Nell'impianto di distribuzione, durante l'erogazione del servizio, il gas non subisce processi di trasformazione chimica.

Art. 14. Comunicazioni e reclami

Le comunicazioni di Unareti avvengono a mezzo di lettera, inviata all'ultimo recapito lasciato dal cliente finale tramite il proprio venditore; per informazioni di carattere generale mediante avvisi su quotidiani o emittenti radio-televisive locali.

Il Cliente può presentare al Distributore o alla Società di vendita motivato reclamo scritto, secondo le modalità indicate sul sito internet www.unareti.it.

Il reclamo verrà gestito secondo quanto stabilito dalla regolazione vigente.

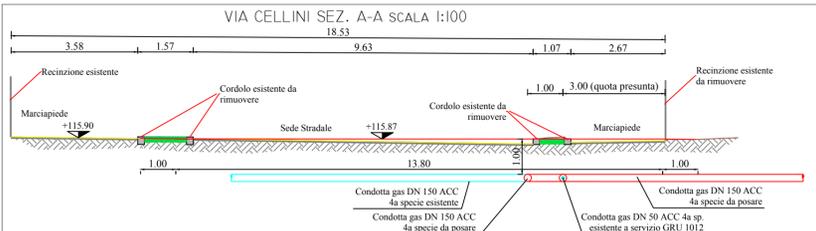
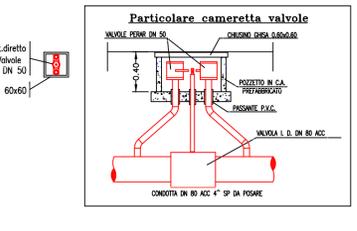
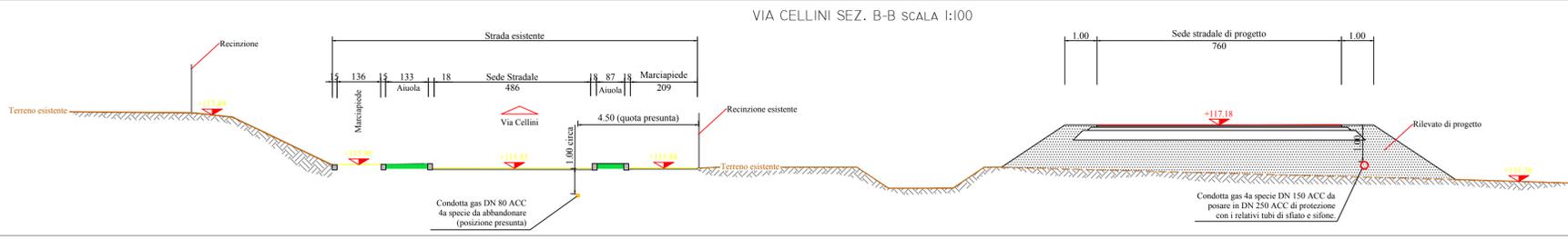
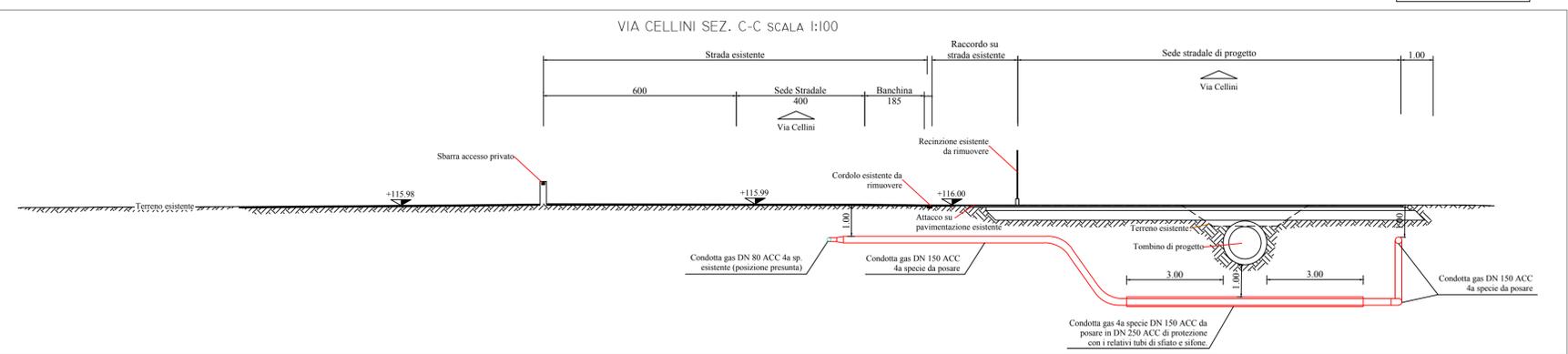
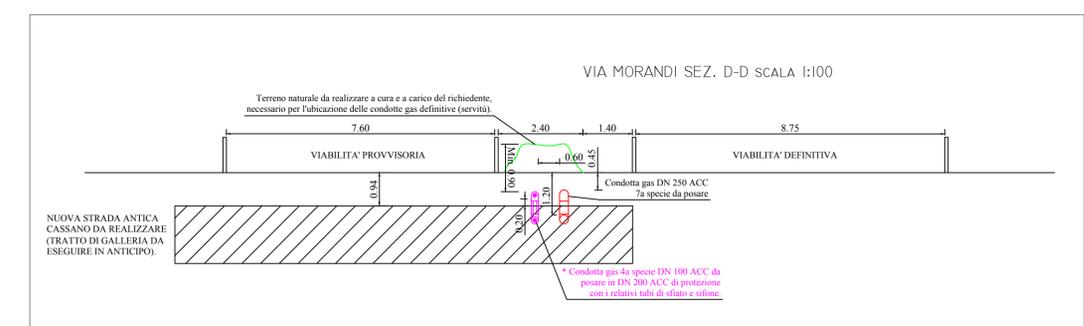
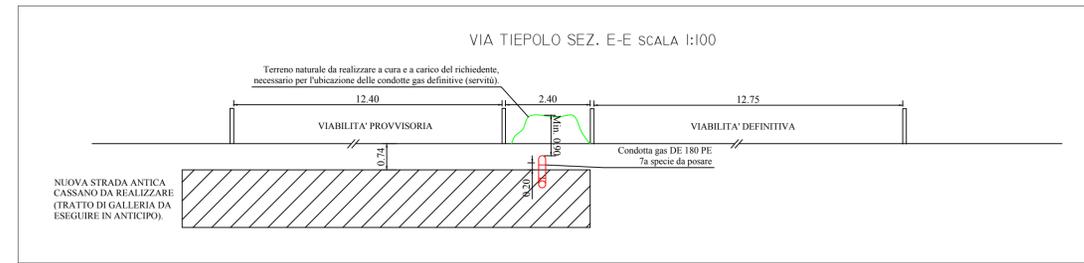
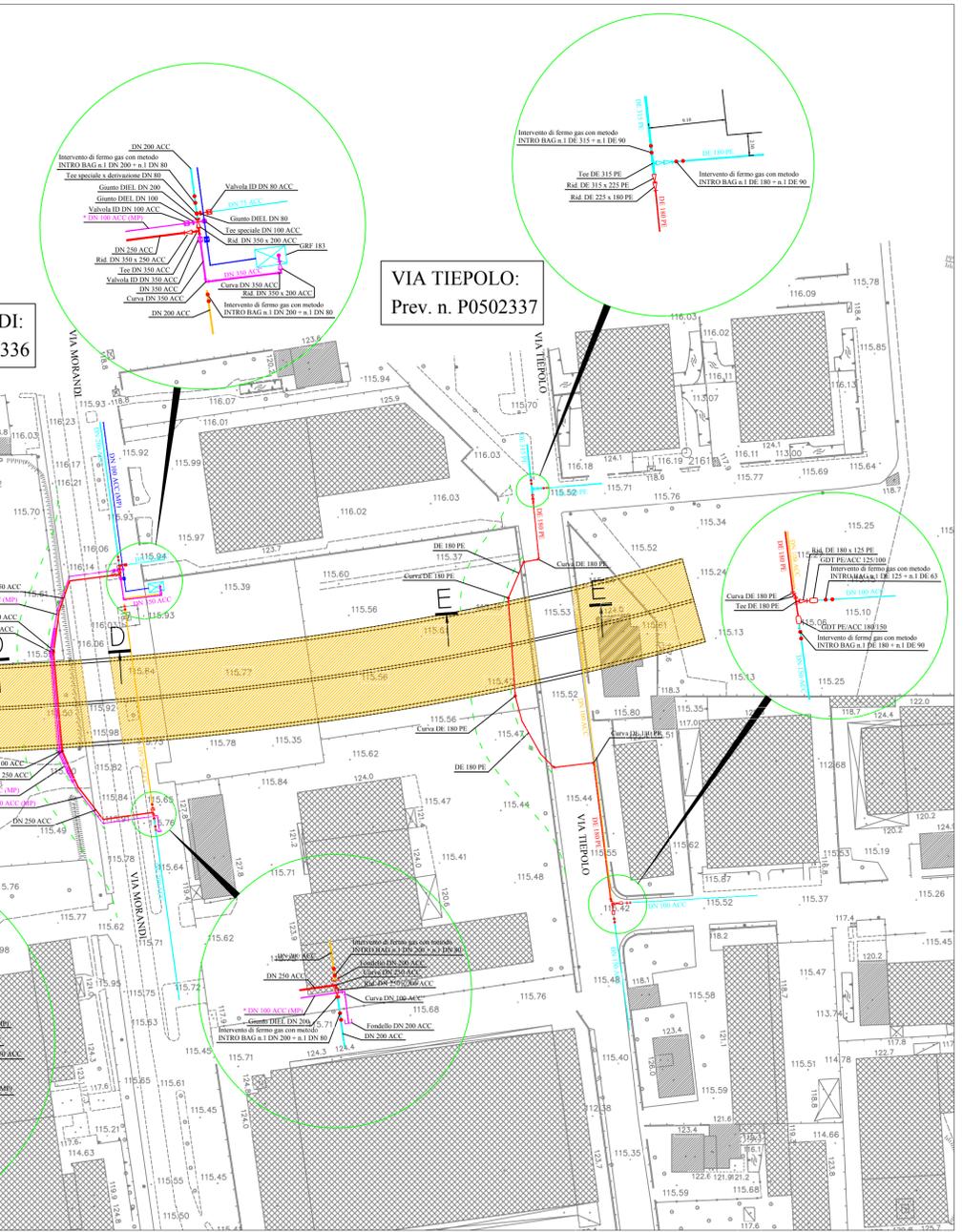
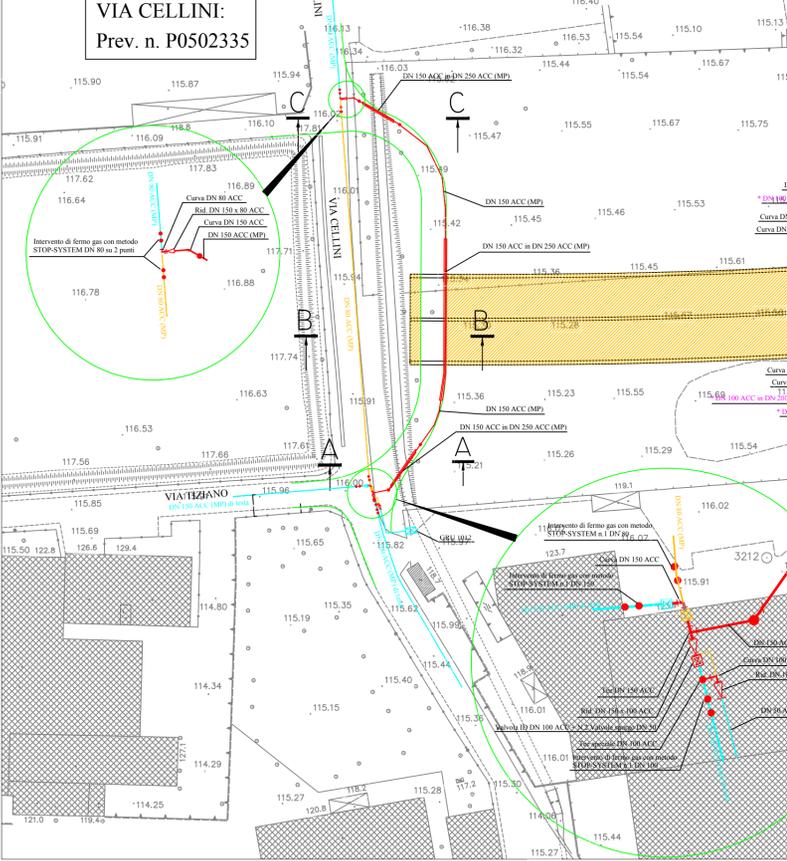
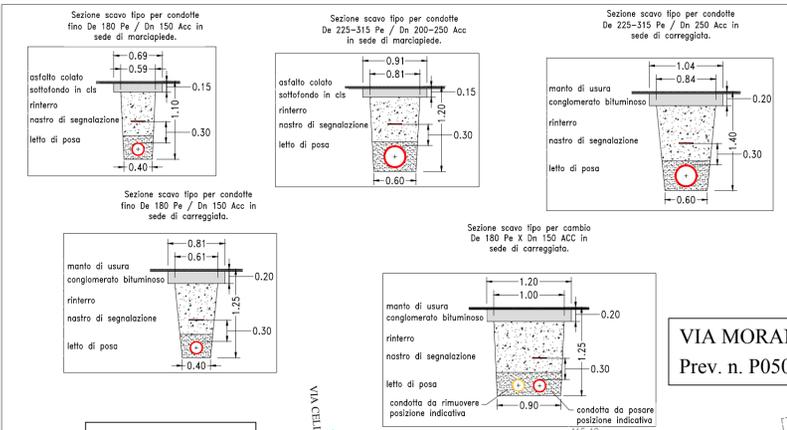
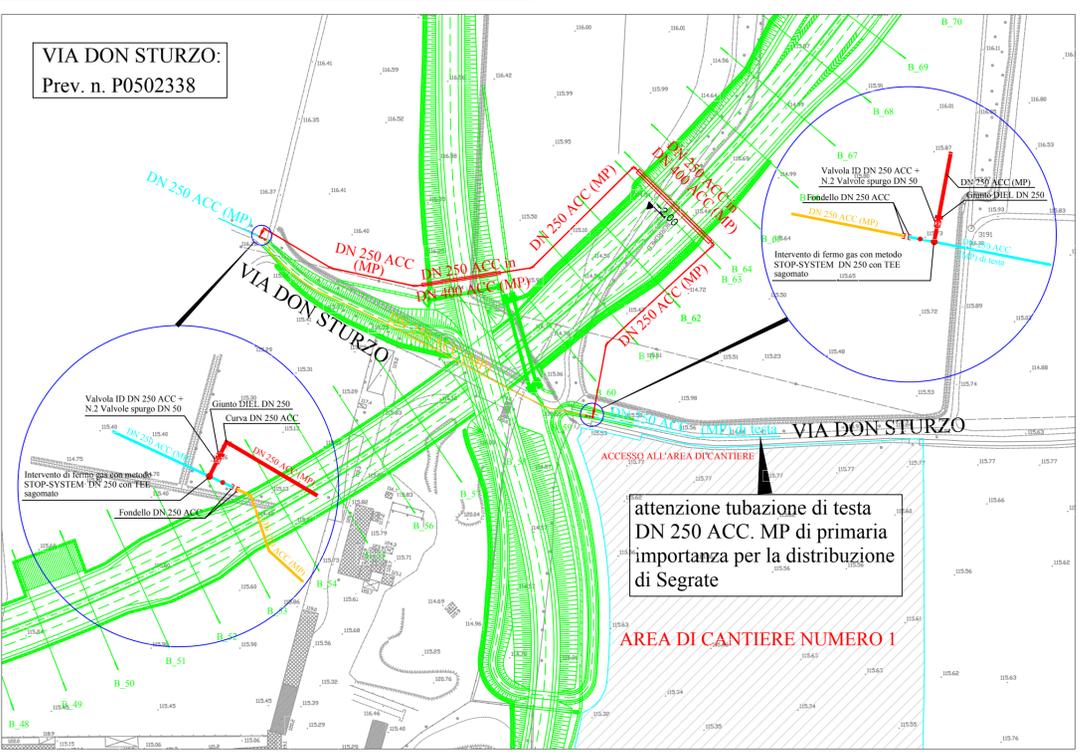
Art. 15. Controversie e foro competente

In caso di controversia non risolta in sede di reclamo le parti potranno usufruire del servizio di conciliazione paritetica di cui all'Organismo paritetico di conciliazione, istituito presso la capogruppo ai sensi della Direttiva 2013/11 (secondo le modalità riportate sul sito internet www.unareti.it), nonché del servizio di conciliazione istituito presso la CCIAA di Brescia, disciplinato dal regolamento di conciliazione disponibile presso il sito internet della Camera di commercio www.bs.camcom.it e del Servizio Conciliazione clienti energia, istituito dall'Autorità per l'energia elettrica il gas e il sistema idrico e gestito da Acquirente Unico S.p.A. In ogni caso foro competente in via esclusiva per tutte le controversie che dovessero insorgere nell'esecuzione del servizio, e che non si risolvano in sede di reclamo o conciliazione, è quello di Brescia.

1) Art. 1453 cod. civ. (Risolubilità del contratto per inadempimento) Nei contratti con prestazioni corrispettive, quando uno dei contraenti non adempie le sue obbligazioni, l'altro può a sua scelta chiedere l'adempimento o la risoluzione del contratto, salvo, in ogni caso, il risarcimento del danno. La risoluzione può essere domandata anche quando il giudizio è stato promosso per ottenere l'adempimento; ma non può più chiedersi l'adempimento quando è stata domandata la risoluzione. Dalla data della domanda di risoluzione l'inadempiente non può più adempiere la propria obbligazione.

Art. 1454 cod. civ. (Diffida ad adempiere) Alla parte inadempiente l'altra può intimare per iscritto di adempiere in un congruo termine, con dichiarazione che, decorso inutilmente detto termine, il contratto s'intenderà senz'altro risolto. Il termine non può essere inferiore a quindici giorni, salvo diversa pattuizione delle parti o salvo che, per la natura del contratto o secondo gli usi, risulti congruo un termine minore. Decorso il termine senza che il contratto sia stato adempiuto, questo è risolto di diritto.

Art. 1456 cod. civ. (Clausola risolutiva espressa) I contraenti possono convenire espressamente che il contratto si risolva nel caso che una determinata obbligazione non sia adempiuta secondo le modalità stabilite. In questo caso, la risoluzione si verifica di diritto quando la parte interessata dichiara all'altra che intende valersi della clausola risolutiva.



NOTA: CON LA PRESENTE SI SEGNALE CHE IL PROGETTO GAS IN OGGETTO E' STATO ESEGUITO DETERMINANDO IL PERCORSO CON I DATI CONSEGNATI DAL RICHIEDENTE, E PER IL QUALE SARÀ NECESSARIO PRIMA DELL'ESECUZIONE DELL'INTERVENTO PREVEDERE DEGLI SCAVI DI ASSAGGIO PER POTER CONFERMARE IL TRACCIATO IN OGGETTO. SI RICORDA CHE COME DA ACCORDI INTERCORSI NEI VARI INCONTRI, E' NECESSARIO CHE IL TRACCIATO DELLE NUOVE RETI GAS VENGA PICHETTATO IN CONTRADDITTORIO (SIA PLANIMETRICAMENTE CHE ALTIMETRICAMENTE) PRIMA DELLE LAVORAZIONI.

SI CONFERMA INOLTRE CHE IL PRESENTE PROGETTO/PREVENTIVO RICHIEDE PREVEDE CHE SARANNO A CURA DI UNARETI L'ESECUZIONE DELLE OPERE DI SCAVO E RELATIVA POSA DELLE CONDOTTE GAS CON I RELATIVI RIPRISTINI PROVVISORI. E TALI OPERE SARANNO A CARICO DEL RICHIEDENTE, INOLTRE SARANNO A CURA E A CARICO DEL RICHIEDENTE TUTTE LE AUTORIZZAZIONI DEGLI ENTI, I RIPRISTINI DEFINITIVI, E GLI EVENTUALI ESPROPRI.

* VIA MORANDI: SI SEGNALE CHE LA POSA DELLA CONDOTTA GAS DN 100 ACC (MP) E L'USCITA DELLA CABINA GAS (BP) SARÀ A TOTALE CURA E CARICO DI UNARETI. SONO A CURA E A CARICO DEL RICHIEDENTE, I RIPRISTINI DEFINITIVI E TUTTE LE AUTORIZZAZIONI NECESSARIE ALL'ESECUZIONE DELL'OPERA CHE DOVRÀ RISULTARE NEL PRESENTE PROCEDIMENTO AUTORIZZATIVO DENOMINATO "ANTICA CASSANO".

—Il sottoscritto—
in qualità di richiedente ed esecutore delle attività espresse nel progetto denominato "Antica Cassano", autorizza la posa di condotte gas come indicato nel presente progetto e accetta che l'intervento così come progettato sia vincolante ai fini della validità della sua realizzazione.

Prima dell'inizio dei lavori dovrà essere consegnato ad AZIENDA RETI GAS il vs. documento di valutazione dei rischi, dove applicabile, e dovranno essere definite congiuntamente azioni di coordinamento dei rispettivi lavori.

data _____ Il richiedente avente titolo _____

ALLEGATO TECNICO

REV.	DATA	EMISSIONE	DESCRIZIONE	Progettato	Verificato	Approvato
0	25.07.18					

Lavoro: Semplice Complesso Fuori delibera del Nulla Osta Comunale e Pratiche Enti: gg. ...

Tempo stimato per l'ottimizzazione da parte di Unareti _____

OPERE A CURA E CARICO DEL CLIENTE:

L'elenco dei lavori è subordinato al possesso dei seguenti documenti ed all'esecuzione di eventuali interventi!

1) Opere murarie	2) Opere varie	3) Autorizzazioni
1a) costruzione nicchia/muretto per contatore	2a) modifica impianto idraulico/riscaldamento	3a) confinante
1b) costruzione nicchia a tenuta di gas per contatore	2b) modifica impianto elettrico/antifurto	3b) amministrazione/proprietà
1c) scavi rinterri ripristinati in proprietà privata	2c) modifica sarramenti	3c) enti/terzi
1d) fori pareti/pavimenti	2d) smontaggio/montaggio controsoffittature	3d) cantina privata
1e) scandolature	2e) smontaggio/montaggio rivestimenti pareti	3e) reperimento chiavi dei locali
1f) costruzione pareti / porte REI 120	2f) ponteggio/autoscala per posa CM oltre 4 m.	3f) oggetto delle lavorazioni
1g) assistenza opere murarie	2g) modifica recinzione	3g) Eventuali servizi
1h) opere civili	2h) _____	
1i) _____	2i) _____	

N.B.: gli eventuali ripristini eseguiti da Unareti sono da considerarsi al civile

unareti

UNR/PAD/ING/PRR/Progettazione Reti Milano

Port. Gas _____ = _____ mc/h _____ Contatore Tipo _____

Kcal/P.C.inf. = 8.250 _____

Perdita di carico dovuta al contatore -0,00 _____

Perdita di carico dovuta alla tubazione -0,00 _____

PERDITA DI CARICO TOTALE mm -0,00 _____

ODL N° 385465-63-63-64

SID - N° FILE P0502335-37-38-36

FILE P-Mica Cassano-2018

LA POSIZIONE DEI CONTATORI E' STATA CONCORDATA CON IL SIG. FORNI/LUONGO

Tel. 3485588596

DATA 25.07.18

SCALA 1:100

REV. 0



Unareti S.p.A.

Sede legale:
Via Lario, 23B
20124 Milano
T. +39 02 265421
F. +39 02 2651394
M. info@unareti.it
W. www.unareti.it

Capitale Sociale Euro 250.000.000,00
C.F. 01965180961
REA 590371

Società soggetta all'attività di direzione
e coordinamento di A24 S.p.A.

P0502337-1

Dati anagrafici:

CODICE CLIENTE **3468652R**
P.IVA: 03249030960
WESTFIELD MILAN S.P.A.
VIA MANZONI ALESSANDRO, 3
20121 MILANO (MI)

02-08-2018

Spett.le
WESTFIELD MILAN S.P.A.
VIA MANZONI ALESSANDRO, 3
20121 MILANO (MI)

In riferimento alla Vostra richiesta, Vi trasmettiamo la nostra migliore offerta per l'esecuzione del seguente intervento:

Tipologia servizio : GAS
Codice di rintracciabilità : P0502337
Data richiesta : 28-05-2018
Ubicazione fornitura : VIA TIEPOLO GIAN BATTISTA, 0/0 - 20090 SEGRATE (MI)
Tipo di intervento : MODIFICA IMPIANTO
Tipo di lavoro : COMPLESSO
Tipologia di utenza : dalla classe G40 compresa

Il contributo per l'esecuzione dei lavori è il seguente:

Importo da pagare	Totale imponibile (*)	Importo IVA 22%
Euro 53.584,25	€ 43.921,52	€ 9.662,73

(*) di cui:

Contributo opere	€ 43.921,52
Totale prestazioni di terzi	€ 33.104,73
Totale materiali	€ 3.222,56
Totale manodopera aziendale	€ 273,98
Totale spese generali	€ 7.320,25

La validità del preventivo è di 180 giorni dalla data di invio.

MODALITA' DI ACCETTAZIONE DEL PREVENTIVO

Il pagamento dovrà essere effettuato nella seguente modalità:

- bonifico bancario CODICE IBAN IT33L031110167300000035340
SWIFT/BIC: BLOPIT22

indicando come causale il codice rintracciabilità MI-P0502337.

Per accettare il presente preventivo è indispensabile inviare al numero di fax 02/77206987 o all'indirizzo mail prestazioniireti.mi@unareti.it entrambi i seguenti documenti:

- Copia compilata del modulo di ACCETTAZIONE PREVENTIVO;
- Documento comprovante l'avvenuto pagamento dell'importo totale del preventivo.



PR+OFF+P0502337



unareti S.p.A.

Sede legale:
Via Cassanese, 240
20138, Brescia
T. +39 030 210111
F. +39 030 2844204
M. info@unareti.it
W. www.unareti.it

Capitale Sociale Euro 4.290.000,00 (a riepilogo)
CF (PWA) Reg. Imposte Diritto 1280240102
REA 502411

Società soggetta all'Obbligo di Direzione
in merito al punto 4.24 S.p.A.

P0502337-2

DATI TECNICI

Pressione di misura : 2,00 kPa

ELEMENTI NECESSARI PER L'ESECUZIONE DELL'INTERVENTO

Daremo corso all'esecuzione dell'intervento solo dopo aver ricevuto da parte del richiedente, tramite fax al n° 02/77206987 o all'indirizzo mail prestazioniireti.mi@unareti.it, la seguente documentazione:

• autorizzaz. amministratore/proprietario condominio

- vedi note tecniche e prescrizioni allegate.

L'intervento è comunque subordinato all'esecuzione dell'estendimento rete previsto.

COMUNICAZIONE AL CLIENTE

Si invita a prendere visione delle "Condizioni generali di allacciamento distribuzione gas" allegate.

Sono sempre a carico del richiedente le eventuali opere edili da effettuarsi in proprietà privata (scavi, rinterrì, ripristini, opere murarie), l'assistenza muraria, i collegamenti del contatore agli impianti privati e la protezione del misuratore.

Il nostro Sig. AGNELLINI - tel. 0277206777 è a disposizione per eventuali chiarimenti.

Distinti saluti

Giorgio Fazzini

Allegati: • Accettazione preventivo

- Comunicazione di avvenuta esecuzione degli interventi a cura del richiedente
- Informativa Privacy
- Allegato tecnico
- Condizioni generali di allacciamento distribuzione gas



Unareti S.p.A.

Sede legale:
Via Lomellini, 230
20124 Milano
T. +39 02 8511.1
F. +39 02 8511.204
M. info@unareti.it
W. www.unareti.it

Capitale Sociale euro 10.535.000,00 (interamente versato)
CF: 01961860969 Imposta Registro: 12093450152
REA: 505571

Società soggetta all'attività di direzione
e amministrazione di un'altra S.p.A.

P0502337-3

Servizio Gas - ACCETTAZIONE PREVENTIVO - P0502337

COMPILARE E TRASMETTERE al fax n° 02/77206987 o alla mail prestazionireti.mi@unareti.it

IMPIANTO SITO IN VIA TIEPOLO GIAN BATTISTA, 0/0 - 20090 SEGRATE (MI)

Io sottoscritto/a

Allego alla presente: copia dell'attestazione dell'avvenuto pagamento

Dichiaro di aver preso visione, di accettare le condizioni riportate nel preventivo di Unareti S.p.A. e di acconsentire all'esecuzione dell'intervento così come concordato in fase di sopralluogo con il Vostro delegato e schematizzato nell'allegato tecnico (dove presente).

Comunico inoltre i dati del soggetto che ha effettuato il pagamento, necessari all'emissione della fattura:

Nominativo	.....
Indirizzo	.....
Comune	..... Prov CAP
Cod.Fiscale	.....
P.IVA	.....
Indirizzo recapito fattura	.....
Importo Euro	53.584,25

Soggetto a scissione dei pagamenti (split payment) ai sensi del Decreto legge n.50 del 24/04/2017 Sì

Se Pubblica Amministrazione riportare i seguenti dati:

Codice univoco fatturazione (6 caratteri alfanumerici)

Codice unico di Progetto (CUP) Codice identificativo di gara (CIG)

Data:

Firma per accettazione:



Unareti S.p.A.
Sede Sociale
Via Lucrezia, 2/10
20124 Milano
Tel. +39 02 85431
+39 02 853224
SA
SA
SA
SA
www.unareti.it

Capitale Sociale Euro 455.250.000,00 - rasoio di cassa
C.I. - P.IVA Reg. Imprese/Estrane 12863423152
RFA 50/371
Società soggetta all'attività di direzione
e coordinamento di ENEL S.p.A.

P0502337-4

COMUNICAZIONE DI AVVENUTA ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI, A CURA E CARICO DEL RICHIEDENTE, INERENTI IL PREVENTIVO P0502337

ATTENZIONE

La presente comunicazione dovrà essere compilata e inoltrata, **solo dopo l'avvenuta esecuzione** degli interventi a cura e carico del richiedente descritti nel presente preventivo, ad uno dei seguenti recapiti: fax 02/77206987 - mail prestazionireti.mi@unareti.it

Io sottoscritto/a

in qualità di richiedente il preventivo in oggetto

Comunico

di aver completato l'esecuzione degli adempimenti a mio carico indicati nel paragrafo "Elementi necessari per l'esecuzione dell'intervento" del preventivo in oggetto;

Riconosco

la Società Distributrice quale unico titolare della gestione degli impianti dalla stessa realizzati, di non aver alcun diritto sugli stessi e mi impegno contestualmente a non eseguire o far eseguire lavori o modifiche sui detti impianti.

Data:

Firma:

PRIVACY

Informativa sul trattamento dei dati personali

La vigente normativa in materia di trattamento¹ dei dati personali definita in conformità alle previsioni contenute nel Regolamento UE 2016/679 del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati (Regolamento generale sulla protezione dei dati, di seguito "Regolamento Privacy UE") contiene disposizioni dirette a garantire che il trattamento dei dati personali si svolga nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali delle persone fisiche, con particolare riguardo al diritto alla protezione dei dati personali.

1. Finalità del trattamento

In adempimento agli obblighi previsti dalla normativa vigente, La informiamo che il Titolare del trattamento (nel seguito anche il "Titolare") svolge il trattamento dei Suoi dati personali per poter predisporre un preventivo, stipulare un contratto, e più in generale svolgere le attività di competenza per l'erogazione del servizio di distribuzione dell'energia elettrica e del gas in adempimento alle obbligazioni regolatorie, contrattuali e di legge (quali a titolo esemplificativo: attivazione delle forniture, modifica degli allacciamenti, lettura, manutenzione e verifica degli strumenti di misura, sospensione della fornitura, pronto intervento, espletamento di adempimenti amministrativi e contabili) ed espletare tutte le attività necessarie o utili per il costante miglioramento del servizio erogato (compresa, a titolo esemplificativo e non esaustivo, la somministrazione di questionari volti a verificare il livello di gradimento dei servizi resi dalla società).

2. Modalità del trattamento e tempi di conservazione dei dati

Il trattamento sarà effettuato con o senza l'ausilio di strumenti elettronici, secondo principi di correttezza, liceità, trasparenza, in modo da tutelare in ogni momento la riservatezza e i diritti dell'interessato nel rispetto di quanto previsto dalla vigente normativa. I Suoi dati verranno conservati, in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa in materia, per un periodo di tempo non superiore a quello necessario al conseguimento delle finalità per le quali essi sono trattati.

3. Natura ed origine del conferimento ed eventuali conseguenze del rifiuto

Tutti i dati personali raccolti nell'ambito del presente trattamento, anche tramite terzi, sono strettamente funzionali alla formulazione del preventivo, alla stipula del contratto e alla gestione degli adempimenti connessi (quali la fatturazione dei consumi, il recupero di eventuali crediti, l'espletamento degli adempimenti fiscali, contabili e amministrativi). La raccolta di parte dei dati, come quelli essenziali ad individuare il cliente ed il luogo di fornitura, è di natura obbligatoria ai sensi delle disposizioni regolamentari vigenti. La mancata raccolta determina l'impossibilità di effettuare la prestazione richiesta. Il conferimento dei recapiti personali (telefono, fax, e-mail) è facoltativo, ma utile per una migliore gestione del servizio. Le chiamate pervenute al numero verde del pronto intervento gas sono registrate come disposto da ARERA con delibera 574/2013/R/gas e s.m.i. I dati idonei a rivelare lo stato di salute della persona cui si riferiscono, sono trattati solo ed esclusivamente al fine di assicurare il servizio di preavviso personale all'utilizzatore di apparecchiature elettromedicali in caso di interruzione programmata della fornitura di energia elettrica e pertanto il mancato conferimento determina l'impossibilità di garantire il servizio. I dati sono conservati in una forma che consente l'identificazione dell'interessato per un periodo di tempo non superiore a quello necessario ai fini dell'adempimento degli obblighi e dell'esercizio dei diritti contrattuali nonché dell'assolvimento degli obblighi di legge.

4. Persone autorizzate al trattamento dei Suoi dati – Comunicazione e diffusione dei dati

I dati personali sono trattati dal personale incaricato che abbia necessità di averne conoscenza nell'espletamento delle proprie attività e da soggetti esterni che potranno agire a seconda dei casi come autonomi Titolari, Contitolari o Responsabili del trattamento. I Suoi dati personali potranno essere comunicati agli istituti bancari (nei casi previsti) per la gestione degli incassi, a soggetti terzi incaricati dell'esecuzione di attività connesse e strumentali ai trattamenti (società di servizio di archiviazione, società di servizi informatici, società di recupero crediti, esercenti Servizi di Ultima Istanza quali il Fornitore di Ultima Istanza, Fornitore di Default, Fornitore di Maggior Tutela, Fornitore di Salvaguardia), alle altre Società del Gruppo A2A, ad Autorità, Amministrazioni pubbliche e soggetti terzi in assolvimento di obblighi di legge. Il Titolare si riserva, inoltre, di trasferire i Suoi dati personali verso un Paese terzo sulla base delle decisioni di adeguatezza della Commissione Europea ovvero sulla base delle adeguate garanzie previste dalla vigente normativa. I Suoi dati non verranno diffusi.

5. Titolare e Responsabili del trattamento e Responsabile della protezione dei dati

Titolare del trattamento dei dati personali è Unareti S.p.A. con sede a Brescia in via Lamarmora 230. Sono state nominate Responsabili del trattamento alcune Società che forniscono al Titolare specifici servizi elaborativi o prestano attività connesse, strumentali o di supporto. Per qualunque esigenza può inoltre rivolgersi al Responsabile della protezione dei dati inviando una comunicazione scritta al seguente indirizzo dpo.privacy@a2a.eu.

6. Diritti dell'Interessato

Il Regolamento Privacy UE Le conferisce l'esercizio di specifici diritti, tra cui quelli di chiedere al titolare del trattamento:

- la conferma che sia o meno in corso un trattamento di Suoi dati personali e, in tal caso, di ottenerne l'accesso (diritto di accesso).
- la rettifica dei dati personali inesatti, o l'integrazione dei dati personali incompleti (diritto di rettifica).
- la cancellazione dei dati stessi, se sussiste uno dei motivi previsti dal Regolamento (diritto all'oblio).
- la limitazione del trattamento quando ricorre una delle ipotesi previste dal Regolamento (diritto di limitazione).
- di ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico i dati personali da Lei forniti al titolare e di trasmettere tali dati a un altro titolare del trattamento (diritto alla portabilità).

Lei ha, inoltre, il diritto di revocare il consenso al trattamento dei suoi dati, in qualsiasi momento, senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca e di opporsi in qualsiasi momento al trattamento per finalità di marketing (diritto di opposizione). Per esercitare i diritti potrà inviare una comunicazione scritta indirizzata al Titolare Unareti S.p.A. – via Lamarmora 230 – 25124 Brescia. Fatto salvo ogni altro ricorso amministrativo o giurisdizionale, Lei ha il diritto di proporre reclamo a un'Autorità di controllo, qualora ritenga che il trattamento che La riguarda violi il Regolamento Privacy UE.

¹ Trattamento: qualsiasi operazione o insieme di operazioni, compiute con, o senza, l'ausilio di processi automatizzati e applicate a dati personali, o a insiemi di dati personali, come la raccolta, la registrazione, l'organizzazione, la strutturazione, la conservazione, l'adattamento o la modifica, l'estrazione, la consultazione, l'uso, la comunicazione mediante trasmissione, diffusione o qualsiasi altra forma di messa a disposizione, il raffronto o l'interconnessione, la limitazione, la cancellazione o la distruzione.



Unareti S.p.A.

Sede legale:
Via Lombrasca, 230
25124 Bassano
Tel. +39 043 25511
Fax +39 043 2551204
E-mail: info@unareti.it
Web: www.unareti.it

Capitale Sociale: Euro 500.000.000,00 (tutto versato)
C.F. (P.IVA) Reg. Imposte: Esercizio 22505450152
R.I.A. 509571

Società appunta Affidatario di riferimento
per il contratto di ALA S.p.A.

P0502337-6

CONDIZIONI GENERALI DI ALLACCIAMENTO DISTRIBUZIONE GAS

Art. 1. Ambito di applicazione

Il presente documento regola le condizioni di allacciamento alle reti di distribuzione di Unareti S.p.A. (di seguito: Unareti), fatte salve le diverse pattuizioni con l'ente locale concedente.

Unareti potrà modificare, previa adeguata pubblicità, le seguenti condizioni generali per ottemperare a norme imperative o a statuizioni delle competenti autorità, ovvero per adeguarlo al progresso tecnologico ed imprenditoriale o a standard internazionalmente accettati.

Art. 2. Definizioni

Autorità per l'energia elettrica ed il gas (AEEGSI): è l'autorità istituita ai sensi della legge 14 novembre 1995, n. 481.

Distributore: è la persona giuridica (Unareti) che gestisce il servizio di distribuzione del gas nei comuni in cui è concessionaria.

Cliente finale: è il consumatore che acquista il gas per uso proprio.

Impianto di distribuzione: è una rete di gasdotti locali, integrati funzionalmente, per mezzo dei quali è esercitata l'attività di distribuzione. L'impianto di distribuzione è costituito dall'insieme dei punti di consegna e/o di interconnessione, dalla stessa rete, dai gruppi di riduzione e/o dai gruppi di riduzione finale, dagli impianti di derivazione di utenza fino ai punti di Riconsegna e dai gruppi di misura.

Impianto del cliente finale: è il complesso costituito dall'insieme delle tubazioni e dei loro accessori dal punto di consegna del gas agli apparecchi utilizzatori, questi esclusi, dall'installazione e dai collegamenti dei medesimi, dalle predisposizioni edili e/o meccaniche per la ventilazione del locale dove deve essere installato l'apparecchio, dalle predisposizioni edili e/o meccaniche per lo scarico all'esterno dei prodotti della combustione; Punto di Riconsegna dell'impianto di distribuzione, o punto di Riconsegna (PDR): è il punto di confine tra l'impianto di distribuzione e l'impianto del Cliente finale, dove l'impresa di distribuzione riconsegna il gas naturale per la fornitura al cliente finale.

Gruppo di misura o contatore: è la parte dell'impianto di alimentazione del cliente finale, che serve per l'intercettazione, per la misura del gas e per il collegamento all'impianto del cliente finale. Il gruppo di misura comprende un eventuale correttore dei volumi misurati.

Società di vendita o venditore: è il soggetto che esercita l'attività di vendita del gas;

S.m.i.: successive modifiche ed integrazioni.

Art. 3. Condizioni del servizio

Il servizio di distribuzione è attivato e fornito ove sussistano e permangano per la durata del contratto i seguenti requisiti:

- Gli impianti del cliente finale soddisfano le regole tecniche di connessione alla rete di appartenenza, secondo la normativa vigente e le regole fissate da Unareti, in conformità a tale normativa;
- Il cliente finale e il distributore, per quanto di pertinenza, hanno ottenuto e mantengono in corso di validità le autorizzazioni, i permessi e i diritti di servitù necessari per la connessione.

Art. 4. Impianti del distributore

Unareti provvede alla realizzazione degli impianti necessari per l'allacciamento fino al punto di Riconsegna e all'installazione dei gruppi di misura, nel luogo più idoneo stabilito dal distributore, rimanendone proprietaria e può disporre in ogni momento la verifica, la sostituzione o la modifica. Il cliente finale è tenuto a mantenere accessibili gli impianti del distributore che si trovino nei luoghi di sua pertinenza, e deve altresì assicurare la corretta custodia e conservazione degli stessi. Unareti ha diritto di accedere in condizioni di sicurezza ai propri impianti e in particolare ai gruppi di misura, per effettuare, a titolo esemplificativo, la lettura, per motivi di sicurezza, per urgenza e per rilevare eventuali prelievi fraudolenti. Nei luoghi di pertinenza del cliente finale, l'accesso avverrà con preavviso, tranne che si tratti di proprietà condominiali o ad uso comune o per motivi di comprovata urgenza e sicurezza o per possibili prelievi fraudolenti.

Il cliente finale risponde dei danni e dei guasti agli impianti di Unareti in sua proprietà solo per cause a lui imputabili; in ogni caso deve informare tempestivamente Unareti dell'accaduto.

Il cliente finale non può manomettere, spostare o modificare gli impianti di derivazione d'utenza e i gruppi di misura. Qualsiasi intervento deve essere concordato con Unareti ed i costi relativi sono a carico del cliente finale comprese le spese amministrative e di sopralluogo.

Art. 5. Interruzioni, sospensioni o variazioni nel servizio

Unareti non assume responsabilità alcuna per danni a persone e cose derivanti da eventuali interruzioni, sospensioni o diminuzioni nel servizio di distribuzione di gas dovute a caso fortuito o forza maggiore, a fatto di terzi, a scioperi, ad atto delle autorità, nonché ad obiettive esigenze di servizio, quali manutenzioni, riparazioni, modifiche od ampliamenti degli impianti di produzione, trasporto o distribuzione per il tempo ad esse strettamente indispensabile, salvo per cause imputabili alla stessa.

Unareti non risponde inoltre dei danni causati dal gas a valle del punto di Riconsegna, salvo che per cause imputabili a Unareti stessa.

In nessuno di tali casi potranno essere ottenuti abbuoni, riduzioni, risarcimenti o in genere indennizzi, fatto salvo quanto inderogabilmente stabilito dalla legge e dalla normativa specifica vigente per il settore della distribuzione del gas.

Art. 6. Modifiche delle caratteristiche del servizio o degli impianti

Unareti può modificare, preavvertendo il cliente finale anche tramite avviso-stampa o altra adeguata forma di pubblicità, le caratteristiche del servizio ovvero i propri impianti, per adeguarli alle norme o al progresso tecnologico, alla luce delle più recenti acquisizioni tecniche e scientifiche o a standard internazionalmente accettati.

In considerazione di quanto sopra, per consentire al cliente finale di provvedere per tempo all'adeguamento dei propri impianti, il preavviso sarà di almeno sei mesi per le modifiche che riguardano le caratteristiche dell'energia erogata e di sessanta giorni per le sole modifiche impiantistiche di distribuzione.

Restano a carico del cliente finale le eventuali spese per l'adeguamento dei propri impianti.

Art. 7. Impianti del cliente finale

Gli impianti del cliente finale devono essere costruiti, installati e costantemente mantenuti a regola d'arte, in conformità alle vigenti disposizioni di legge nonché alle prescrizioni tecniche fissate da Unareti. In particolare gli impianti del cliente finale devono rispondere alla normativa di cui alla Legge 06.12.71 n°1083 e s.m.i., alla legge n°46 del 05.03.1990 e relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.R. n°447 del 06.12.1991 e s.m.i., al D.M. n°37 del 22.01.2008.

Gli impianti d'utenza sono soggetti agli adempimenti previsti dalla delibera AEEGSI n. 40/14 e s.m.i.

Ogni qualvolta il cliente finale apporta modifiche ai propri impianti, deve documentare ad Unareti l'esecuzione dei lavori alla regola dell'arte, pena la possibilità di Unareti di sospendere la fornitura fino all'ottenimento della documentazione.

Unareti è sollevata da qualsiasi responsabilità per inesattezze, imprecisioni ed omissioni eventualmente contenute nelle dichiarazioni di cui sopra e/o per non conformità degli impianti stessi; nonché è sollevata da qualunque responsabilità per possibili danni a persone e a cose, derivanti da difetti o irregolarità, modificazioni o manomissioni dell'impianto del cliente finale.

L'uso degli impianti del cliente finale non deve provocare anomalie all'esercizio delle reti di Unareti o modificare la qualità del gas. In tal senso Unareti può chiedere al cliente finale l'adeguamento degli impianti fissando i termini di esecuzione.

Nel caso d'inadempienza, Unareti, in considerazione degli obblighi di servizio pubblico cui è soggetta, si riserva la facoltà di sospendere la fornitura che risulti fonte di disservizi e/o pericolo per il cliente finale o per terzi, fintantoché il cliente finale non abbia ottemperato a quanto prescrittogli; senza che esso possa reclamare danni o essere svincolato dalla osservanza degli obblighi contrattuali.

Art. 8. Obblighi del cliente finale

Il cliente finale deve utilizzare i propri impianti nel rispetto del presente regolamento o di eventuali accordi specifici stipulati con Unareti; in nessun modo può a sua volta distribuire gas a terzi.

Unareti si riserva il diritto di apporre sigilli a parti di impianto del cliente finale, con il fine di premunirsi da possibili utilizzi non conformi, senza peraltro assumere obblighi di manutenzione e custodia di dette porzioni. Il prelievo massimo orario non può superare quello dichiarato.

Nel caso il fabbisogno del cliente finale ecceda il prelievo massimo pattuito, allo stesso sarà comunicata la modalità di adeguamento al nuovo valore richiesto, fatta salva la verificata capacità dell'impianto di distribuzione a sostenere tale incremento.

Unareti ha facoltà di limitare il prelievo massimo orario nel punto di Riconsegna.

Art. 9. Richiesta o modifica di un allacciamento

Per avere un nuovo allacciamento o la variazione d'un allacciamento esistente, ovvero la modifica delle condizioni di consegna del gas, nonché in generale per ogni prestazione che implichi interventi sugli impianti di distribuzione il cliente finale deve richiedere a Unareti lo specifico preventivo. La richiesta può essere fatta direttamente a Unareti presso gli appositi uffici o con il servizio telefonico e internet attivati o tramite un venditore accreditato, se il cliente abbia già sottoscritto un contratto di fornitura con tale società di vendita. Il cliente finale all'atto della richiesta deve produrre i necessari titoli di legittimazione pena la sospensione o l'annullamento della pratica.

Unareti comunica al cliente finale il preventivo di spesa, elaborato sulla base delle proprie determinazioni tecniche e amministrative conformi alle normative applicabili, nel quale sono riportati i tempi d'esecuzione previsti e gli ulteriori adempimenti del cliente finale.

La realizzazione dei lavori è subordinata alla verifica di idoneità della rete, all'ottenimento dei necessari permessi e alla riscossione degli importi comunicati nel preventivo.

Unareti realizza l'allacciamento posando le condutture che collegano la rete stradale di distribuzione all'impianto del cliente finale. L'allacciamento e il gruppo di misura sono dimensionati tenendo conto della portata necessaria a soddisfare il consumo massimo degli apparecchi utilizzatori dell'impianto interno.

Salvo espresso patto contrario, l'allacciamento, se tecnicamente idoneo, potrà essere utilizzato da Unareti per fornire terzi, senza che ciò comporti diritto alcuno per il cliente finale o il proprietario dell'immobile al rimborso dei contributi versati o di altre somme in genere al cliente finale dovrà.

Il cliente finale dovrà comunicare a Unareti le modifiche che intende effettuare ai locali nei quali sono ubicati gli impianti di Unareti, al fine di consentire allo stesso di verificare il rispetto della normativa vigente e delle presenti condizioni del servizio. Qualora sia necessario spostare gli impianti di Unareti il cliente finale sarà tenuto a consentirne l'effettuazione e a sopportarne i relativi oneri.

Se il cliente finale desidera successivamente ampliare il proprio impianto aggiungendo altri apparecchi, fermo restando l'obbligo di comunicazione previsto all'art. 7, deve necessariamente chiedere l'adeguamento della portata d'allacciamento; in caso contrario Unareti provvederà d'ufficio. Compete in ogni caso al cliente finale ottenere, senza oneri per Unareti, i permessi, le servitù o i consensi necessari ad eseguire e mantenere gli impianti specificamente dedicati a servire la propria utenza.

L'effettiva erogazione del servizio seguirà a rituale richiesta di attivazione della fornitura presentata dalla società di vendita con la quale il cliente finale ha sottoscritto il contratto di fornitura.

Art. 10. Durata

Gli obblighi di cui al presente regolamento hanno una durata stabilita in anni uno, salvo diverso specifico accordo con il cliente finale, e si rinnovano tacitamente di anno in anno, in mancanza di specifiche indicazioni contrarie e qualora non intervenga disdetta da una delle due parti mediante invio di lettera raccomandata con almeno trenta giorni di preavviso.

Ai fini della decorrenza del periodo annuale è assunta la data in cui il servizio è attivato, ossia alla posa del contatore o al subentro ad altro cliente finale o al momento della riattivazione.

Art. 11. Ricostruzione dei prelievi

Il cliente finale può in ogni tempo far verificare l'esattezza del contatore. La richiesta, l'esecuzione della verifica, l'eventuale ricostruzione dei volumi e l'addebito dei costi relativi alla prestazione devono rispondere a quanto stabilito in materia dalla regolazione vigente.

L'eventuale arresto del contatore deve essere prontamente segnalato a Unareti, anche tramite il venditore. In tal caso, le quantità riconsegnate saranno definite prendendo eventualmente come valori di riferimento quelli di analoghi periodi di consumo; la ricostruzione dei volumi e il calcolo dei relativi conguagli saranno effettuati nei limiti dei termini prescrizionali, per il periodo compreso tra il momento in cui si è verificato il guasto e il momento in cui si è provveduto alla riparazione.

Art. 12. Sospensione e risoluzione

Il servizio di distribuzione potrà essere sospeso, oltre ai casi già previsti da queste condizioni, per le motivazioni seguenti:

a) senza preavviso: nel caso di caso di pericolo; nel caso di caso di prelievo fraudolento, ivi compresa la riattivazione non autorizzata della fornitura sospesa, nonché in caso di manomissione e rottura dei sigilli o di utilizzo della fornitura in modo non conforme alle presenti condizioni ed agli specifici accordi; per gravi ragioni tecniche, organizzative o per consentire la continuità del servizio.

b) previa diffida con preavviso della sospensione a mezzo di lettera raccomandata: nel caso di inosservanza di obblighi normativi (delibera AEEGSI n. 40/14; legge n. 46/90; DM 37/08); nel caso di mancato rispetto delle presenti condizioni di allacciamento alla rete di distribuzione da parte del cliente finale previo preavviso al venditore.

Nei casi precedentemente descritti il servizio può essere inoltre risolto ai sensi degli artt. 1453 e 1454 c.c., nonché ai sensi dell'art. 1456 c.c. 1.

Art. 13. Uso e qualità del gas

Il gas distribuito è gas combustibile utilizzabile per gli usi consentiti dalla legislazione vigente.

Il gas è un prodotto altamente infiammabile e come tale va utilizzato con le debite cautele; pertanto, ancorché gli impianti e gli apparecchi soddisfino quanto prescritto all'art. 7, esso deve essere utilizzato con accuratezza, secondo le norme di buona tecnica e in conformità a quanto prescritto dai costruttori degli apparecchi nelle istruzioni d'uso.

Il gas è odorizzato nel rispetto della normativa vigente.

Unareti non risponde per un uso improprio del gas effettuato dal cliente finale e per i danni comunque da esso derivanti fatto salvo quanto inderogabilmente stabilito dal DPR del 24.5.88 n.224 e successive modificazioni o integrazioni.

Le caratteristiche merceologiche del gas utilizzato dal cliente finale sono garantite, nei confronti del distributore e del cliente finale, dal rispetto dei parametri di qualità del gas immesso in rete ai punti di Riconsegna della rete di trasporto nazionale.

I parametri che caratterizzano la qualità del gas sono stati definiti dal trasportatore nel suo codice e approvati dall'AEEGSI.

Nell'impianto di distribuzione, durante l'erogazione del servizio, il gas non subisce processi di trasformazione chimica.

Art. 14. Comunicazioni e reclami

Le comunicazioni di Unareti avvengono a mezzo di lettera, inviata all'ultimo recapito lasciato dal cliente finale tramite il proprio venditore; per informazioni di carattere generale mediante avvisi su quotidiani o emittenti radio-televisive locali.

Il Cliente può presentare al Distributore o alla Società di vendita motivato reclamo scritto, secondo le modalità indicate sul sito internet www.unareti.it.

Il reclamo verrà gestito secondo quanto stabilito dalla regolazione vigente.

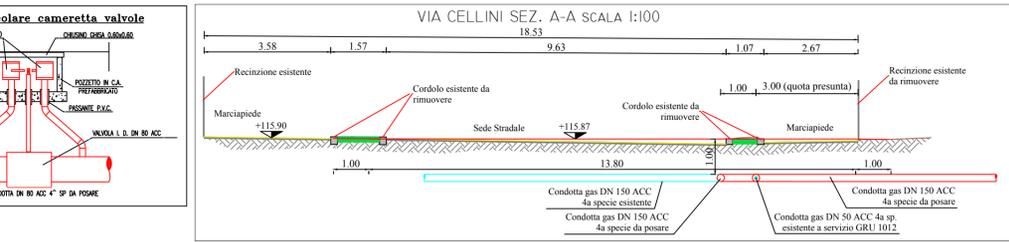
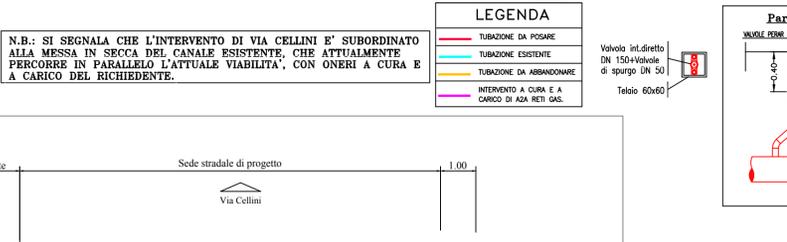
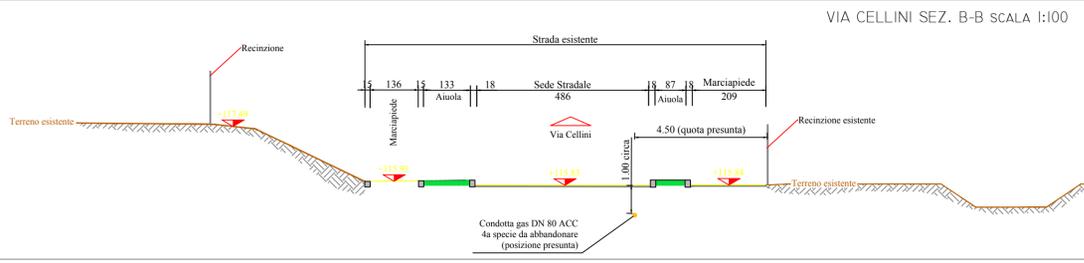
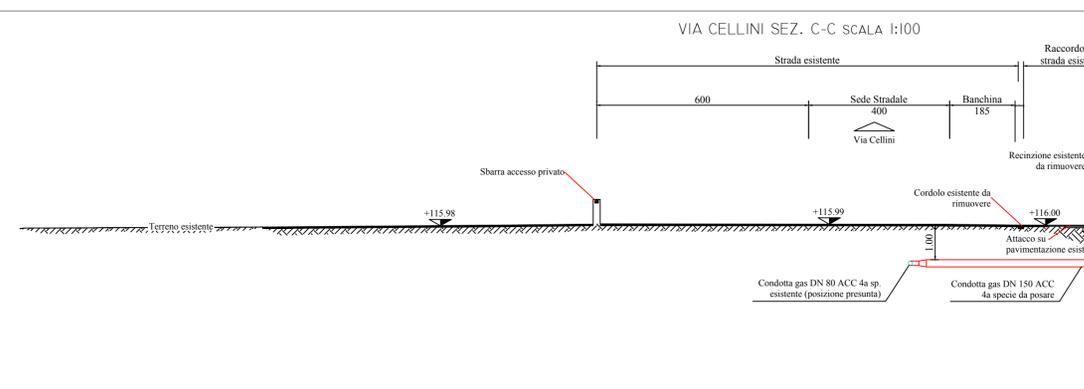
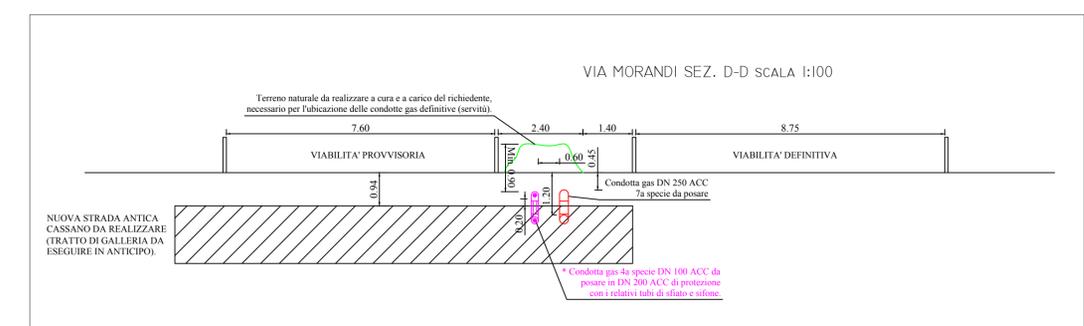
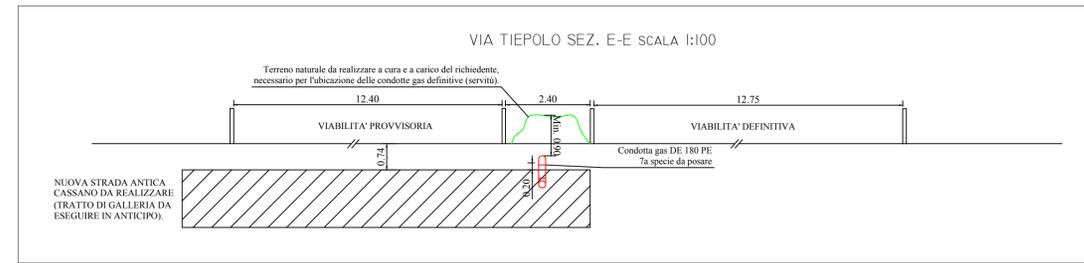
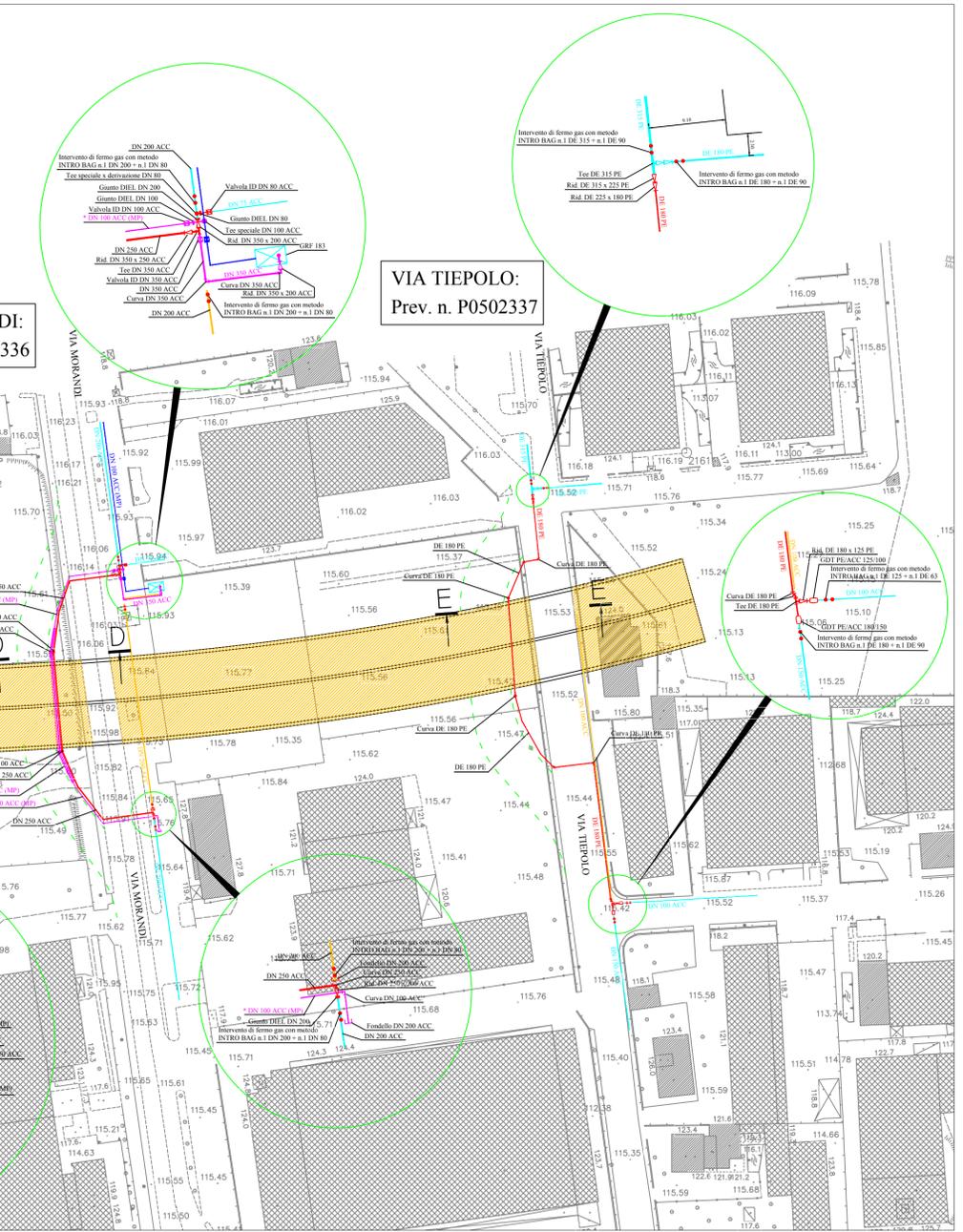
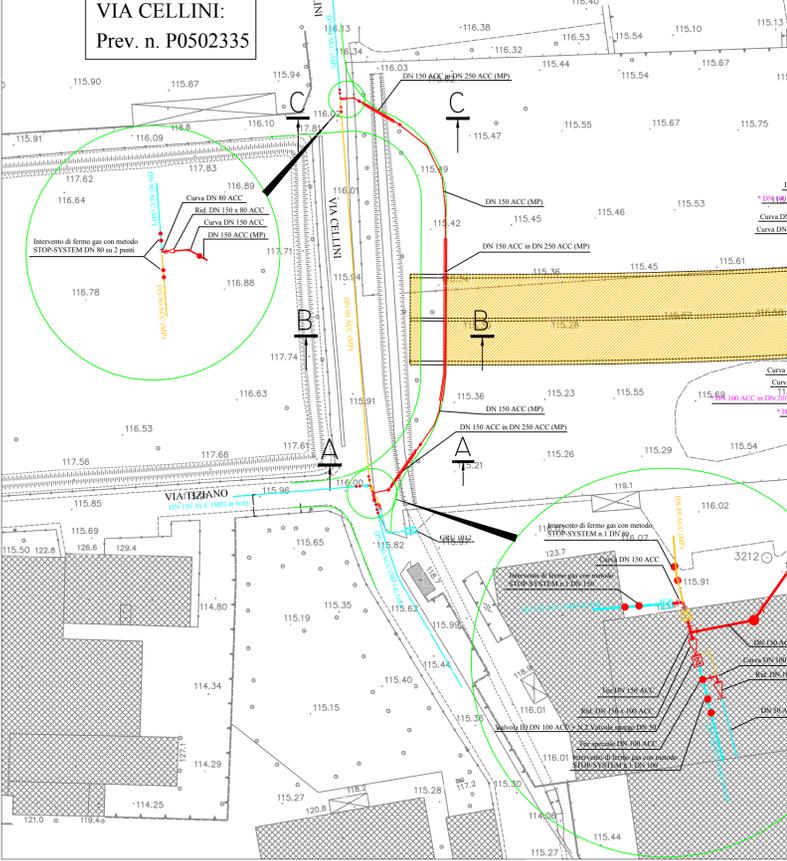
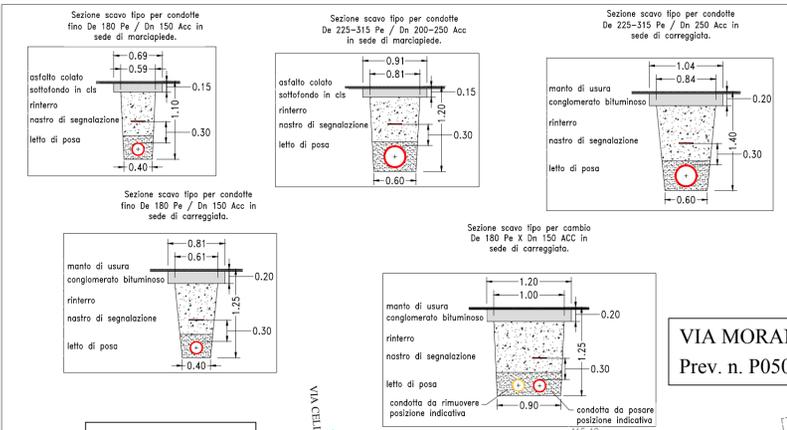
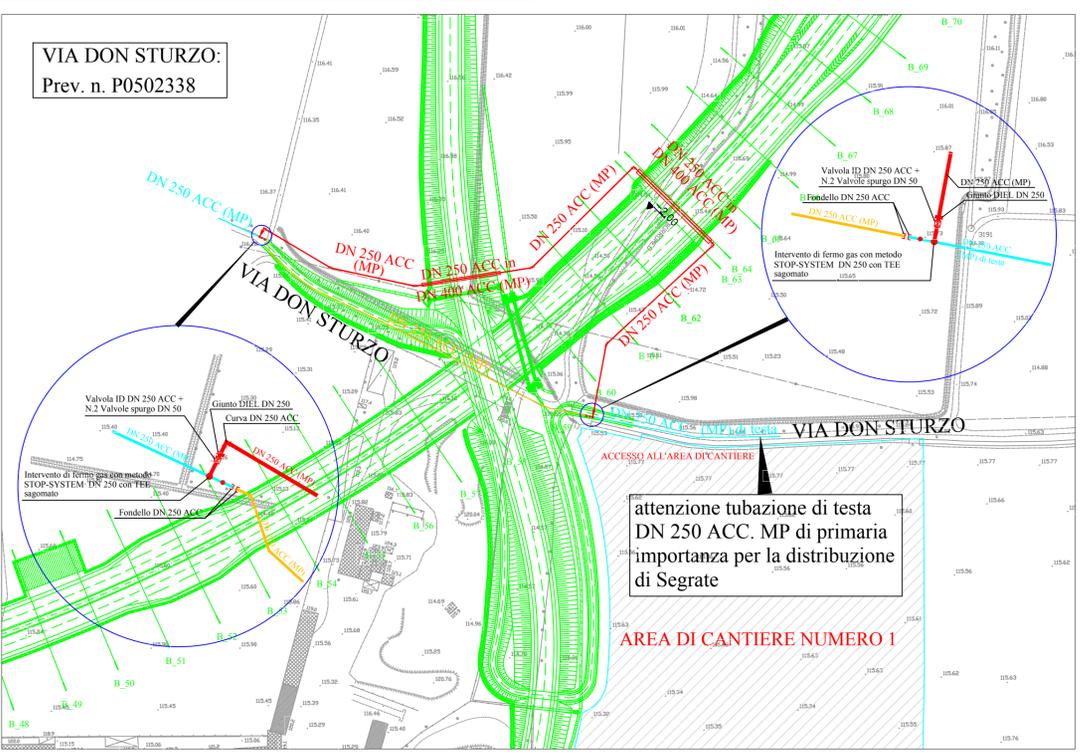
Art. 15. Controversie e foro competente

In caso di controversia non risolta in sede di reclamo le parti potranno usufruire del servizio di conciliazione paritetica di cui all'Organismo paritetico di conciliazione, istituito presso la capogruppo ai sensi della Direttiva 2013/11 (secondo le modalità riportate sul sito internet www.unareti.it), nonché del servizio di conciliazione istituito presso la CCIAA di Brescia, disciplinato dal regolamento di conciliazione disponibile presso il sito internet della Camera di commercio www.bs.camcom.it e del Servizio Conciliazione clienti energia, istituito dall'Autorità per l'energia elettrica il gas e il sistema idrico e gestito da Acquirente Unico S.p.A. In ogni caso foro competente in via esclusiva per tutte le controversie che dovessero insorgere nell'esecuzione del servizio, e che non si risolvono in sede di reclamo o conciliazione, è quello di Brescia.

1) Art. 1453 cod. civ. (Risolvibilità del contratto per inadempimento) Nei contratti con prestazioni corrispettive, quando uno dei contraenti non adempie le sue obbligazioni, l'altro può a sua scelta chiedere l'adempimento o la risoluzione del contratto, salvo, in ogni caso, il risarcimento del danno. La risoluzione può essere domandata anche quando il giudizio è stato promosso per ottenere l'adempimento; ma non può più chiedersi l'adempimento quando è stata domandata la risoluzione. Della data della domanda di risoluzione l'inadempiente non può più adempiere la propria obbligazione.

Art. 1454 cod. civ. (Diffida ad adempiere) Alla parte inadempiente l'altra può intimare per iscritto di adempiere in un congruo termine, con dichiarazione che, decorso inutilmente detto termine, il contratto s'intenderà senz'altro risolto. Il termine non può essere inferiore a quindici giorni, salvo diversa pattuizione delle parti o salvo che, per la natura del contratto o secondo gli usi, risulti congruo un termine minore. Decorso il termine senza che il contratto sia stato adempiuto, questo è risolto di diritto.

Art. 1456 cod. civ. (Clausola risolutiva espressa) I contraenti possono convenire espressamente che il contratto si risolve nel caso che una determinata obbligazione non sia adempiuta secondo le modalità stabilite. In questo caso, la risoluzione si verifica di diritto quando la parte interessata dichiara all'altra che intende valersi della clausola risolutiva.



NOTA: CON LA PRESENTE SI SEGNALE CHE IL PROGETTO GAS IN OGGETTO E' STATO ESEGUITO DETERMINANDO IL PERCORSO CON I DATI CONSEGNATI DAL RICHIEDENTE, E PER IL QUALE SARA' NECESSARIO PRIMA DELL'ESECUZIONE DELL'INTERVENTO PREVEDERE DEGLI SCAVI DI ASSAGGIO PER POTER CONFERMARE IL TRACCIATO IN OGGETTO. SI RICORDA CHE COME DA ACCORDI INTERCORSI NEI VARI INCONTRI, E' NECESSARIO CHE IL TRACCIATO DELLE NUOVE RETI GAS VENGA PICHETTATO IN CONTRADDITTORIO (SIA PLANIMETRICAMENTE CHE ALTIMETRICAMENTE) PRIMA DELLE LAVORAZIONI.

SI CONFERMA INOLTRE CHE IL PRESENTE PROGETTO/PREVENTIVO RICHIEDE PREVEDE CHE SARANNO A CURA DI UNARETI L'ESECUZIONE DELLE OPERE DI SCAVO E RELATIVA POSA DELLE CONDOTTE GAS CON I RELATIVI RIPRISTINI PROVVISORI, E TALI OPERE SARANNO A CARICO DEL RICHIEDENTE, INOLTRE SARANNO A CURA E A CARICO DEL RICHIEDENTE TUTTE LE AUTORIZZAZIONI DEGLI ENTI, I RIPRISTINI DEFINITIVI, E GLI EVENTUALI ESPROPRI.

* VIA MORANDI: SI SEGNALE CHE LA POSA DELLA CONDOTTA GAS DN 100 ACC (MP) E L'USCITA DELLA CABINA GAS (BP) SARA' A TOTALE CURA E CARICO DI UNARETI, SONO A CURA E A CARICO DEL RICHIEDENTE, I RIPRISTINI DEFINITIVI E TUTTE LE AUTORIZZAZIONI NECESSARIE ALL'ESECUZIONE DELL'OPERA CHE DOVRA' RISULTARE NEL PRESENTE PROCEDIMENTO AUTORIZZATIVO DENOMINATO "ANTICA CASSANO".

—Il sottoscritto—
in qualità di richiedente ed esecutore delle attività espresse nel progetto denominato Antica Cassano, autorizza la posa di condotta gas come indicato nel presente progetto e accetta che l'intervento così come progettato sia vincolante ai fini della validità della sua realizzazione.

Prima dell'inizio dei lavori dovrà essere consegnato ad AZIENDA RETI GAS il vs. documento di valutazione dei rischi, dove applicabile, e dovranno essere definite congiuntamente azioni di coordinamento dei rispettivi lavori.

data _____ Il richiedente avente titolo _____

ALLEGATO TECNICO

REV.	DATA	EMISSIONE	DESCRIZIONE	Progettato	Verificato	Approvato
0	25.07.18					

Lavoro: Semplice Complesso Fuori delibera del Nulla Osta Comunale e Pratiche Enti: gg. ...

Tempo stimato per l'ottimizzazione da parte di Unareti

OPERE A CURA E CARICO DEL CLIENTE:

L'elenco dei lavori è subordinato al possesso dei seguenti documenti ed all'esecuzione di eventuali interventi!

1) Opere murarie	2) Opere varie	3) Autorizzazioni
1a) costruzione nicchia/muretto per contatore	2a) modifica impianto idraulico/riscaldamento	3a) confinante
1b) costruzione nicchia a tenuta di gas per contatore	2b) modifica impianto elettrico/antifurto	3b) amministrazione/proprietà
1c) scavi rinterri ripristinati in proprietà privata	2c) modifica sarramenti	3c) enti/terzi
1d) fori pareti/pavimenti	2d) smontaggio/montaggio controsoffittature	3d) cantina privata
1e) scandolature	2e) smontaggio/montaggio rivestimenti pareti	3e) reperimento chiavi dei locali
1f) costruzione pareti / porte REI 120	2f) ponteggio/autoscala per posa CM oltre 4 m.	3f) oggetto delle lavorazioni
1g) assistenza opere murarie	2g) modifica recinzione	3g) eventuali servizi
1h) opere civili	2h)	
1i)	2i)	

N.B.: gli eventuali ripristini eseguiti da Unareti sono da considerarsi al civile

unareti

UNR/PAD/ING/PRR/Progettazione Reti Milano

Port. Gas = 8.250 mc/h Contatore Tipo =

Perdita di carico dovuta al contatore -0,00

Perdita di carico dovuta alla tubazione -0,00

PERDITA DI CARICO TOTALE mm -0,00

ODL N° 385465-63-63-64

SID - N° P0502335-37-38-36

FILE P-Mica Cassano-2018

LA POSIZIONE DEI CONTATORI E' STATA CONCORDATA CON IL SIG. FORNI/LUONGO

DATA 25.07.18 SCALA 1:1000 REV. 0



Unareti S.p.A.
Spazio Reti
Via Lombrone, 240
20124 Milano
Tel. +39 02 76 55 51
Fax +39 02 76 55 204
E-mail: info@unareti.it
www.unareti.it

Capitale sociale € 99.999.999,00
C.F. 110411809 Registro di Corte 12082450122
R.G. 160311

Società soggetta all'obbligo di pubblicità
e inserimento di RPA S.p.A.

P0502338-1

Dati anagrafici:
CODICE CLIENTE 3468652R
P.IVA: 03249030960
WESTFIELD MILAN S.P.A.
VIA MANZONI ALESSANDRO, 3
20121 MILANO (MI)

02-08-2018

Spett.le
WESTFIELD MILAN S.P.A.
VIA MANZONI ALESSANDRO, 3
20121 MILANO (MI)

In riferimento alla Vostra richiesta, Vi trasmettiamo la nostra migliore offerta per l'esecuzione del seguente intervento:

Tipologia servizio : GAS
Codice di rintracciabilità : P0502338
Data richiesta : 28-05-2018
Ubicazione fornitura : VIA DON STURZO, 0/0 - 20090 SEGRATE (MI)
Tipo di intervento : MODIFICA IMPIANTO
Tipo di lavoro : COMPLESSO
Tipologia di utenza : dalla classe G40 compresa

Il contributo per l'esecuzione dei lavori è il seguente:

Importo da pagare	Totale imponibile (*)	Importo IVA 22%
Euro 161.867,44	€ 132.678,23	€ 29.189,21

(*) di cui:

Contributo opere	€ 132.678,23
Totale prestazioni di terzi	€ 81.112,23
Totale materiali	€ 26.243,48
Totale manodopera aziendale	€ 3.209,48
Totale spese generali	€ 22.113,04

La validità del preventivo è di 180 giorni dalla data di invio.

MODALITA' DI ACCETTAZIONE DEL PREVENTIVO

Il pagamento dovrà essere effettuato nella seguente modalità:

- bonifico bancario CODICE IBAN IT33L0311101673000000035340
SWIFT/BIC: BLOPIT22

Indicando come causale il codice rintracciabilità MI-P0502338.

Per accettare il presente preventivo è indispensabile inviare al numero di fax 02/77206987 o all'indirizzo mail prestazionireti.mi@unareti.it entrambi i seguenti documenti:

- Copia compilata del modulo di ACCETTAZIONE PREVENTIVO;
- Documento comprovante l'avvenuto pagamento dell'importo totale del preventivo.



PR+OFF+P0502338



unareti S.p.A.
Sede Sociale
Via Lancia, 118
26124 Brescia
T. +39 030 35531
F. +39 030 2611204
E. info@unareti.it
W. www.unareti.it

Iscrizione in Tribunale n. 143/00025/000099 (ex unareti)
CF. DINA I Reg. Imp. ex D. 128/85-407032
REA: BR14311

Successo soggetto all'attività di controllo
Esercizio di A2A S.p.A.

P0502338-2

DATI TECNICI

Pressione di misura : 2,00 kPa

ELEMENTI NECESSARI PER L'ESECUZIONE DELL'INTERVENTO

Daremo corso all'esecuzione dell'intervento solo dopo aver ricevuto da parte del richiedente, tramite fax al n° 02/77206987 o all'indirizzo mail prestazioniireti.mi@unareti.it, la seguente documentazione:

• autorizzaz. amministratore/proprietario condominio

- vedi note tecniche e prescrizioni allegate

L'intervento è comunque subordinato all'esecuzione dell'estendimento rete previsto.

COMUNICAZIONE AL CLIENTE

Si invita a prendere visione delle "Condizioni generali di allacciamento distribuzione gas" allegate.

Sono sempre a carico del richiedente le eventuali opere edili da effettuarsi in proprietà privata (scavi, rinterrati, ripristini, opere murarie), l'assistenza muraria, i collegamenti del contatore agli impianti privati e la protezione del misuratore.

Il nostro Sig. AGNELLINI - tel. 0277206777 è a disposizione per eventuali chiarimenti.

Distinti saluti

Giorgio Fazzini

Allegati: • Accettazione preventivo
• Comunicazione di avvenuta esecuzione degli interventi a cura del richiedente
• Informativa Privacy
• Allegato tecnico
• Condizioni generali di allacciamento distribuzione gas



Unareti S.p.A.

Via Segrato, 230
20134 Milano
Tel. +39 02 864 204
Fax +39 02 864 204
www.unareti.it

Legale per gli atti: P.02.000001 - Unareti S.p.A.
CF. P.IVA Reg. Imprese Europea: 12293650152
REA: 607517

Società soggetta all'attività di direzione
e coordinamento di ENI S.p.A.

P0502338-3

Servizio Gas - ACCETTAZIONE PREVENTIVO - P0502338

COMPILARE E TRASMETTERE al fax n° 02/77206987 o alla mail prestazionireti.mi@unareti.it

IMPIANTO SITO IN VIA DON STURZO, 0/0 - 20090 SEGRATE (MI)

Io sottoscritto/a

Allego alla presente: copia dell'attestazione dell'avvenuto pagamento

Dichiaro di aver preso visione, di accettare le condizioni riportate nel preventivo di Unareti S.p.A. e di acconsentire all'esecuzione dell'intervento così come concordato in fase di sopralluogo con il Vostro delegato e schematizzato nell'allegato tecnico (dove presente).

Comunico inoltre i dati del soggetto che ha effettuato il pagamento, necessari all'emissione della fattura:

Nominativo

Indirizzo

Comune Prov CAP

Cod.Fiscale

P.IVA

Indirizzo recapito fattura

Importo Euro **161.867,44**

Soggetto a scissione dei pagamenti (split payment) ai sensi del Decreto legge n.50 del 24/04/2017 Sì

Se Pubblica Amministrazione riportare i seguenti dati:

Codice univoco fatturazione (6 caratteri alfanumerici)

Codice unico di Progetto (CUP) Codice identificativo di gara (CIG)

Data:

Firma per accettazione:



unareti S.p.A.

Via Salaria, 240
00124 Roma
T +39 06 26613
F +39 06 2661224
E info@unareti.it
www.unareti.it

Capitale Sociale: euro 250.000,00 (di cui versato)
C.F. - P.IVA: Reg. Imprese Biella 12262460152
P.A. 005347

Società oggetto di attività di gestione
in adempimento di K2A5 p.A.

P0502338-4

COMUNICAZIONE DI AVVENUTA ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI, A CURA E CARICO DEL RICHIEDENTE, INERENTI IL PREVENTIVO P0502338

ATTENZIONE

La presente comunicazione dovrà essere compilata e inoltrata, solo dopo l'avvenuta esecuzione degli interventi a cura e carico del richiedente descritti nel presente preventivo, ad uno dei seguenti recapiti: fax 02/77206987 - mail prestazionireti.mi@unareti.it

Io sottoscritto/a

in qualità di richiedente il preventivo in oggetto

Comunico

di aver completato l'esecuzione degli adempimenti a mio carico indicati nel paragrafo "Elementi necessari per l'esecuzione dell'intervento" del preventivo in oggetto;

Riconosco

la Società Distributrice quale unico titolare della gestione degli impianti dalla stessa realizzati, di non aver alcun diritto sugli stessi e mi impegno contestualmente a non eseguire o far eseguire lavori o modifiche sui detti impianti.

Data:

Firma:

PRIVACY

Informativa sul trattamento dei dati personali

La vigente normativa in materia di trattamento¹ dei dati personali definita in conformità alle previsioni contenute nel Regolamento UE 2016/679 del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati (Regolamento generale sulla protezione dei dati, di seguito "Regolamento Privacy UE") contiene disposizioni dirette a garantire che il trattamento dei dati personali si svolga nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali delle persone fisiche, con particolare riguardo al diritto alla protezione dei dati personali.

1. Finalità del trattamento

In adempimento agli obblighi previsti dalla normativa vigente, La informiamo che il Titolare del trattamento (nel seguito anche il "Titolare") svolge il trattamento dei Suoi dati personali per poter predisporre un preventivo, stipulare un contratto, e più in generale svolgere le attività di competenza per l'erogazione del servizio di distribuzione dell'energia elettrica e del gas in adempimento alle obbligazioni regolatorie, contrattuali e di legge (quali a titolo esemplificativo: attivazione delle forniture, modifica degli allacciamenti, lettura, manutenzione e verifica degli strumenti di misura, sospensione della fornitura, pronto intervento, espletamento di adempimenti amministrativi e contabili) ed espletare tutte le attività necessarie o utili per il costante miglioramento del servizio erogato (compresa, a titolo esemplificativo e non esaustivo, la somministrazione di questionari volti a verificare il livello di gradimento dei servizi resi dalla società).

2. Modalità del trattamento e tempi di conservazione dei dati

Il trattamento sarà effettuato con o senza l'ausilio di strumenti elettronici, secondo principi di correttezza, liceità, trasparenza, in modo da tutelare in ogni momento la riservatezza e i diritti dell'interessato nel rispetto di quanto previsto dalla vigente normativa. I Suoi dati verranno conservati, in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa in materia, per un periodo di tempo non superiore a quello necessario al conseguimento delle finalità per le quali essi sono trattati.

3. Natura ed origine del conferimento ed eventuali conseguenze del rifiuto

Tutti i dati personali raccolti nell'ambito del presente trattamento, anche tramite terzi, sono strettamente funzionali alla formulazione del preventivo, alla stipula del contratto e alla gestione degli adempimenti connessi (quali la fatturazione dei consumi, il recupero di eventuali crediti, l'espletamento degli adempimenti fiscali, contabili e amministrativi). La raccolta di parte dei dati, come quelli essenziali ad individuare il cliente ed il luogo di fornitura, è di natura obbligatoria ai sensi delle disposizioni regolamentari vigenti. La mancata raccolta determina l'impossibilità di effettuare la prestazione richiesta. Il conferimento dei recapiti personali (telefono, fax, e-mail) è facoltativo, ma utile per una migliore gestione del servizio. Le chiamate pervenute al numero verde del pronto intervento gas sono registrate come disposto da ARERA con delibera 574/2013/R/gas e s.m.i. I dati idonei a rivelare lo stato di salute della persona cui si riferiscono, sono trattati solo ed esclusivamente al fine di assicurare il servizio di preavviso personale all'utilizzatore di apparecchiature elettromedicali in caso di interruzione programmata della fornitura di energia elettrica e pertanto il mancato conferimento determina l'impossibilità di garantire il servizio. I dati sono conservati in una forma che consente l'identificazione dell'interessato per un periodo di tempo non superiore a quello necessario ai fini dell'adempimento degli obblighi e dell'esercizio dei diritti contrattuali nonché dell'assolvimento degli obblighi di legge.

4. Persone autorizzate al trattamento dei Suoi dati – Comunicazione e diffusione dei dati

I dati personali sono trattati dal personale incaricato che abbia necessità di averne conoscenza nell'espletamento delle proprie attività e da soggetti esterni che potranno agire a seconda dei casi come autonomi Titolari, Contitolari o Responsabili del trattamento. I Suoi dati personali potranno essere comunicati agli istituti bancari (nei casi previsti) per la gestione degli incassi, a soggetti terzi incaricati dell'esecuzione di attività connesse e strumentali ai trattamenti (società di servizio di archiviazione, società di servizi informatici, società di recupero crediti, esercenti Servizi di Ultima Istanza quali il Fornitore di Ultima Istanza, Fornitore di Default, Fornitore di Maggior Tutela, Fornitore di Salvaguardia), alle altre Società del Gruppo A2A, ad Autorità, Amministrazioni pubbliche e soggetti terzi in assolvimento di obblighi di legge. Il Titolare si riserva, inoltre, di trasferire i Suoi dati personali verso un Paese terzo sulla base delle decisioni di adeguatezza della Commissione Europea ovvero sulla base delle adeguate garanzie previste dalla vigente normativa. I Suoi dati non verranno diffusi.

5. Titolare e Responsabili del trattamento e Responsabile della protezione dei dati

Titolare del trattamento dei dati personali è Unareti S.p.A. con sede a Brescia in via Lamarmora 230. Sono state nominate Responsabili del trattamento alcune Società che forniscono al Titolare specifici servizi elaborativi o prestano attività connesse, strumentali o di supporto. Per qualunque esigenza può inoltre rivolgersi al Responsabile della protezione dei dati inviando una comunicazione scritta al seguente indirizzo dpo.privacy@a2a.eu.

6. Diritti dell'interessato

Il Regolamento Privacy UE Le conferisce l'esercizio di specifici diritti, tra cui quelli di chiedere al titolare del trattamento:

- la conferma che sia o meno in corso un trattamento di Suoi dati personali e, in tal caso, di ottenerne l'accesso (diritto di accesso).
- la rettifica dei dati personali inesatti, o l'integrazione dei dati personali incompleti (diritto di rettifica).
- la cancellazione dei dati stessi, se sussiste uno dei motivi previsti dal Regolamento (diritto all'oblio).
- la limitazione del trattamento quando ricorre una delle ipotesi previste dal Regolamento (diritto di limitazione).
- di ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico i dati personali da Lei forniti al titolare e di trasmettere tali dati a un altro titolare del trattamento (diritto alla portabilità).

Lei ha, inoltre, il diritto di revocare il consenso al trattamento dei suoi dati, in qualsiasi momento, senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca e di opporsi in qualsiasi momento al trattamento per finalità di marketing (diritto di opposizione). Per esercitare i diritti potrà inviare una comunicazione scritta indirizzata al Titolare Unareti S.p.A. – via Lamarmora 230 – 25124 Brescia. Fatto salvo ogni altro ricorso amministrativo o giurisdizionale, Lei ha il diritto di proporre reclamo a un'Autorità di controllo, qualora ritenga che il trattamento che La riguarda violi il Regolamento Privacy UE.

¹ Trattamento: qualsiasi operazione o insieme di operazioni, compiute con, o senza, l'ausilio di processi automatizzati e applicate a dati personali, o a insiemi di dati personali, come la raccolta, la registrazione, l'organizzazione, la strutturazione, la conservazione, l'adattamento o la modifica, l'estrazione, la consultazione, l'uso, la comunicazione mediante trasmissione, diffusione o qualsiasi altra forma di messa a disposizione, il raffronto o l'interconnessione, la limitazione, la cancellazione o la distruzione.



Unareti S.p.A.
Sede legale
Via L. Simonini, 240
20124 Milano
Tel. +39 02 75431
+39 02 7543104
Info@unareti.it
www.unareti.it

Capitale Sociale: Euro 999.999.999,00 in contanti
CF: 03941960969 - Registro Imprese: 24233490122
REA: 960371

Società soggetta all'attività di direzione
e coordinamento di A24 S.p.A.

P0502338-6

CONDIZIONI GENERALI DI ALLACCIAMENTO DISTRIBUZIONE GAS

Art. 1. Ambito di applicazione

Il presente documento regola le condizioni di allacciamento alle reti di distribuzione di Unareti S.p.A. (di seguito: Unareti), fatte salve le diverse pattuizioni con l'ente locale concedente.

Unareti potrà modificare, previa adeguata pubblicità, le seguenti condizioni generali per ottemperare a norme imperative o a statuizioni delle competenti autorità, ovvero per adeguarlo al progresso tecnologico ed imprenditoriale o a standard internazionalmente accettati.

Art. 2. Definizioni

Autorità per l'energia elettrica ed il gas (AEEGSI): è l'autorità istituita ai sensi della legge 14 novembre 1995, n. 481.

Distributore: è la persona giuridica (Unareti) che gestisce il servizio di distribuzione del gas nei comuni in cui è concessionaria.

Cliente finale: è il consumatore che acquista il gas per uso proprio.

Impianto di distribuzione: è una rete di gasdotti locali, integrati funzionalmente, per mezzo dei quali è esercitata l'attività di distribuzione. L'impianto di distribuzione è costituito dall'insieme dei punti di consegna e/o di interconnessione, dalla stessa rete, dai gruppi di riduzione e/o dai gruppi di riduzione finale, dagli impianti di derivazione di utenza fino ai punti di Riconsegna e dai gruppi di misura.

Impianto del cliente finale: è il complesso costituito dall'insieme delle tubazioni e dei loro accessori dal punto di consegna del gas agli apparecchi utilizzatori, questi esclusi, dall'installazione e dai collegamenti dei medesimi, dalle predisposizioni edili e/o meccaniche per la ventilazione del locale dove deve essere installato l'apparecchio, dalle predisposizioni edili e/o meccaniche per lo scarico all'esterno dei prodotti della combustione; Punto di Riconsegna dell'impianto di distribuzione, o punto di Riconsegna (PDR): è il punto di confine tra l'impianto di distribuzione e l'impianto del Cliente finale, dove l'impresa di distribuzione riconsegna il gas naturale per la fornitura al cliente finale.

Gruppo di misura o contatore: è la parte dell'impianto di alimentazione del cliente finale, che serve per l'intercettazione, per la misura del gas e per il collegamento all'impianto del cliente finale. Il gruppo di misura comprende un eventuale correttore dei volumi misurati.

Società di vendita o venditore: è il soggetto che esercita l'attività di vendita del gas;

S.m.i.: successive modifiche ed integrazioni.

Art. 3. Condizioni del servizio

Il servizio di distribuzione è attivato e fornito ove sussistano e permangono per la durata del contratto i seguenti requisiti:

- Gli impianti del cliente finale soddisfano le regole tecniche di connessione alla rete di appartenenza, secondo la normativa vigente e le regole fissate da Unareti, in conformità a tale normativa;
- Il cliente finale e il distributore, per quanto di pertinenza, hanno ottenuto e mantengono in corso di validità le autorizzazioni, i permessi e i diritti di servitù necessari per la connessione.

Art. 4. Impianti del distributore

Unareti provvede alla realizzazione degli impianti necessari per l'allacciamento fino al punto di Riconsegna e all'installazione dei gruppi di misura, nel luogo più idoneo stabilito dal distributore, rimanendone proprietaria e può disporre in ogni momento la verifica, la sostituzione o la modifica. Il cliente finale è tenuto a mantenere accessibili gli impianti del distributore che si trovino nei luoghi di sua pertinenza, e deve altresì assicurare la corretta custodia e conservazione degli stessi. Unareti ha diritto di accedere in condizioni di sicurezza ai propri impianti e in particolare ai gruppi di misura, per effettuare, a titolo esemplificativo, la lettura, per motivi di sicurezza, per urgenza e per rilevare eventuali prelievi fraudolenti. Nei luoghi di pertinenza del cliente finale, l'accesso avverrà con preavviso, tranne che si tratti di proprietà condominiali o ad uso comune o per motivi di comprovata urgenza e sicurezza o per possibili prelievi fraudolenti.

Il cliente finale risponde dei danni e dei guasti agli impianti di Unareti in sua proprietà solo per cause a lui imputabili; in ogni caso deve informare tempestivamente Unareti dell'accaduto.

Il cliente finale non può manomettere, spostare o modificare gli impianti di derivazione d'utenza e i gruppi di misura. Qualsiasi intervento deve essere concordato con Unareti ed i costi relativi sono a carico del cliente finale comprese le spese amministrative e di sopralluogo.

Art. 5. Interruzioni, sospensioni o variazioni nel servizio

Unareti non assume responsabilità alcuna per danni a persone e cose derivanti da eventuali interruzioni, sospensioni o diminuzioni nel servizio di distribuzione di gas dovute a caso fortuito o forza maggiore, a fatto di terzi, a scioperi, ad atto delle autorità, nonché ad obiettive esigenze di servizio, quali manutenzioni, riparazioni, modifiche od ampliamenti degli impianti di produzione, trasporto o distribuzione per il tempo ad esse strettamente indispensabile, salvo per cause imputabili alla stessa.

Unareti non risponde inoltre dei danni causati dal gas a valle del punto di Riconsegna, salvo che per cause imputabili a Unareti stessa.

In nessuno di tali casi potranno essere ottenuti abbuoni, riduzioni, risarcimenti o in genere indennizzi, fatto salvo quanto inderogabilmente stabilito dalla legge e dalla normativa specifica vigente per il settore della distribuzione del gas.

Art. 6. Modifiche delle caratteristiche del servizio o degli impianti

Unareti può modificare, preavvertendo il cliente finale anche tramite avviso-stampa o altra adeguata forma di pubblicità, le caratteristiche del servizio ovvero i propri impianti, per adeguarli alle norme o al progresso tecnologico, alla luce delle più recenti acquisizioni tecniche e scientifiche o a standard internazionalmente accettati.

In considerazione di quanto sopra, per consentire al cliente finale di provvedere per tempo all'adeguamento dei propri impianti, il preavviso sarà di almeno sei mesi per le modifiche che riguardano le caratteristiche dell'energia erogata e di sessanta giorni per le sole modifiche impiantistiche di distribuzione.

Restano a carico del cliente finale le eventuali spese per l'adeguamento dei propri impianti.

Art. 7. Impianti del cliente finale

Gli impianti del cliente finale devono essere costruiti, installati e costantemente mantenuti a regola d'arte, in conformità alle vigenti disposizioni di legge nonché alle prescrizioni tecniche fissate da Unareti. In particolare gli impianti del cliente finale devono rispondere alla normativa di cui alla Legge 06.12.71 n°1083 e s.m.i., alla legge n°46 del 05.03.1990 e relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.R. n°447 del 06.12.1991 e s.m.i., al D.M. n°37 del 22.01.2008.

Gli impianti d'utenza sono soggetti agli adempimenti previsti dalla delibera AEEGSI n. 40/14 e s.m.i.

Ogni qualvolta il cliente finale apporta modifiche ai propri impianti, deve documentare ad Unareti l'esecuzione dei lavori alla regola dell'arte, pena la possibilità di Unareti di sospendere la fornitura fino all'ottenimento della documentazione.

Unareti è sollevata da qualsiasi responsabilità per inesattezze, imprecisioni ed omissioni eventualmente contenute nelle dichiarazioni di cui sopra e/o per non conformità degli impianti stessi; nonché è sollevata da qualunque responsabilità per possibili danni a persone e a cose, derivanti da difetti o irregolarità, modificazioni o manomissioni dell'impianto del cliente finale.

L'uso degli impianti del cliente finale non deve provocare anomalie all'esercizio delle reti di Unareti o modificare la qualità del gas. In tal senso Unareti può chiedere al cliente finale l'adeguamento degli impianti fissando i termini di esecuzione.

Nel caso d'inadempienza, Unareti, in considerazione degli obblighi di servizio pubblico cui è soggetta, si riserva la facoltà di sospendere la fornitura che risulti fonte di disservizi e/o pericolo per il cliente finale o per terzi, fintantoché il cliente finale non abbia ottemperato a quanto prescrittogli; senza che esso possa reclamare danni o essere svincolato dalla osservanza degli obblighi contrattuali.

Art. 8. Obblighi del cliente finale

Il cliente finale deve utilizzare i propri impianti nel rispetto del presente regolamento o di eventuali accordi specifici stipulati con Unareti; in nessun modo può a sua volta distribuire gas a terzi.

Unareti si riserva il diritto di apporre sigilli a parti di impianto del cliente finale, con il fine di premunirsi da possibili utilizzi non conformi, senza peraltro assumere obblighi di manutenzione e custodia di dette porzioni. Il prelievo massimo orario non può superare quello dichiarato.

Nei casi di fabbisogno del cliente finale ecceda il prelievo massimo pattuito, allo stesso sarà comunicata la modalità di adeguamento al nuovo valore richiesto, fatta salva la verificata capacità dell'impianto di distribuzione a sostenere tale incremento.

Unareti ha facoltà di limitare il prelievo massimo orario nel punto di Riconsegna.



Unareti S.p.A.

Sede legale:
Via Linciano, 230
25124 Brescia
T. +39 030 2993 2
F. +39 030 2971 300
M. info@unareti.it
W. www.unareti.it

Capitale Sociale: Euro 254.250.000 (i.v.) con riserva
C.F. 02094100251 Imprese e Registro: 2280340112
S.C.A. 5092/01

Società soggetta all'attività di direzione
e coordinamento di ZPA S.p.A.

P0502338-7

Art. 9. Richiesta o modifica di un allacciamento

Per avere un nuovo allacciamento o la variazione d'un allacciamento esistente, ovvero la modifica delle condizioni di consegna del gas, nonché in generale per ogni prestazione che implichi interventi sugli impianti di distribuzione il cliente finale deve richiedere a Unareti lo specifico preventivo. La richiesta può essere fatta direttamente a Unareti presso gli appositi uffici o con il servizio telefonico e internet attivati o tramite un venditore accreditato, se il cliente abbia già sottoscritto un contratto di fornitura con tale società di vendita. Il cliente finale all'atto della richiesta deve produrre i necessari titoli di legittimazione pena la sospensione o l'annullamento della pratica.

Unareti comunica al cliente finale il preventivo di spesa, elaborato sulla base delle proprie determinazioni tecniche e amministrative conformi alle normative applicabili, nel quale sono riportati i tempi d'esecuzione previsti e gli ulteriori adempimenti del cliente finale.

La realizzazione dei lavori è subordinata alla verifica di idoneità della rete, all'ottenimento dei necessari permessi e alla riscossione degli importi comunicati nel preventivo.

Unareti realizza l'allacciamento posando le condutture che collegano la rete stradale di distribuzione all'impianto del cliente finale. L'allacciamento e il gruppo di misura sono dimensionati tenendo conto della portata necessaria a soddisfare il consumo massimo degli apparecchi utilizzatori dell'impianto interno.

Salvo espresso patto contrario, l'allacciamento, se tecnicamente idoneo, potrà essere utilizzato da Unareti per fornire terzi, senza che ciò comporti diritto alcuno per il cliente finale o il proprietario dell'immobile al rimborso dei contributi versati o di altre somme in genere il cliente finale dovrà.

Il cliente finale dovrà comunicare a Unareti le modifiche che intende effettuare ai locali nei quali sono ubicati gli impianti di Unareti, al fine di consentire allo stesso di verificare il rispetto della normativa vigente e delle presenti condizioni del servizio. Qualora sia necessario spostare gli impianti di Unareti il cliente finale sarà tenuto a consentirne l'effettuazione e a sopportarne i relativi oneri.

Se il cliente finale desidera successivamente ampliare il proprio impianto aggiungendo altri apparecchi, fermo restando l'obbligo di comunicazione previsto all'art. 7, deve necessariamente chiedere l'adeguamento della portata d'allacciamento; in caso contrario Unareti provvederà d'ufficio. Compete in ogni caso al cliente finale ottenere, senza oneri per Unareti, i permessi, le servitù o i consensi necessari ad eseguire e mantenere gli impianti specificamente dedicati a servire la propria utenza.

L'effettiva erogazione del servizio seguirà a rituale richiesta di attivazione della fornitura presentata dalla società di vendita con la quale il cliente finale ha sottoscritto il contratto di fornitura.

Art. 10. Durata

Gli obblighi di cui al presente regolamento hanno una durata stabilita in anni uno, salvo diverso specifico accordo con il cliente finale, e si rinnovano tacitamente di anno in anno, in mancanza di specifiche indicazioni contrarie e qualora non intervenga disdetta da una delle due parti mediante invio di lettera raccomandata con almeno trenta giorni di preavviso.

Ai fini della decorrenza del periodo annuale è assunta la data in cui il servizio è attivato, ossia alla posa del contatore o al subentro ad altro cliente finale o al momento della riattivazione.

Art. 11. Ricostruzione dei prelievi

Il cliente finale può in ogni tempo far verificare l'esattezza del contatore. La richiesta, l'esecuzione della verifica, l'eventuale ricostruzione dei volumi e l'addebito dei costi relativi alla prestazione devono rispondere a quanto stabilito in materia dalla regolazione vigente.

L'eventuale arresto del contatore deve essere prontamente segnalato a Unareti, anche tramite il venditore. In tal caso, le quantità riconsegnate saranno definite prendendo eventualmente come valori di riferimento quelli di analoghi periodi di consumo; la ricostruzione dei volumi e il calcolo dei relativi conguagli saranno effettuati nei limiti dei termini prescrizionali, per il periodo compreso tra il momento in cui si è verificato il guasto e il momento in cui si è provveduto alla riparazione.

Art. 12. Sospensione e risoluzione

Il servizio di distribuzione potrà essere sospeso, oltre ai casi già previsti da queste condizioni, per le motivazioni seguenti:

a) senza preavviso: nel caso di caso di pericolo; nel caso di caso di prelievo fraudolento, ivi compresa la riattivazione non autorizzata della fornitura sospesa, nonché in caso di manomissione e rottura dei sigilli o di utilizzo della fornitura in modo non conforme alle presenti condizioni ed agli specifici accordi; per gravi ragioni tecniche, organizzative o per consentire la continuità del servizio.

b) previa diffida con preavviso della sospensione a mezzo di lettera raccomandata: nel caso di inosservanza di obblighi normativi (delibera AEEGSI n. 40/14; legge n. 46/90; DM 37/08); nel caso di mancato rispetto delle presenti condizioni di allacciamento alla rete di distribuzione da parte del cliente finale previo preavviso al venditore.

Nei casi precedentemente descritti il servizio può essere inoltre risolto ai sensi degli artt. 1453 e 1454 c.c., nonché ai sensi dell'art. 1456 c.c. 1.

Art. 13. Uso e qualità del gas

Il gas distribuito è gas combustibile utilizzabile per gli usi consentiti dalla legislazione vigente.

Il gas è un prodotto altamente infiammabile e come tale va utilizzato con le debite cautele; pertanto, ancorché gli impianti e gli apparecchi soddisfino quanto prescritto all'art.7, esso deve essere utilizzato con accuratezza, secondo le norme di buona tecnica e in conformità a quanto prescritto dai costruttori degli apparecchi nelle istruzioni d'uso.

Il gas è odorizzato nel rispetto della normativa vigente.

Unareti non risponde per un uso improprio del gas effettuato dal cliente finale e per i danni comunque da esso derivanti fatto salvo quanto inderogabilmente stabilito dal DPR del 24.5.88 n.224 e successive modificazioni o integrazioni.

Le caratteristiche merceologiche del gas utilizzato dal cliente finale sono garantite, nei confronti del distributore e del cliente finale, dal rispetto dei parametri di qualità del gas immesso in rete ai punti di Riconsegna della rete di trasporto nazionale.

I parametri che caratterizzano la qualità del gas sono stati definiti dal trasportatore nel suo codice e approvati dall'AEEGSI.

Nell'impianto di distribuzione, durante l'erogazione del servizio, il gas non subisce processi di trasformazione chimica.

Art. 14. Comunicazioni e reclami

Le comunicazioni di Unareti avvengono a mezzo di lettera, inviata all'ultimo recapito lasciato dal cliente finale tramite il proprio venditore; per informazioni di carattere generale mediante avvisi su quotidiani o emittenti radio-televisive locali.

Il Cliente può presentare al Distributore o alla Società di vendita motivato reclamo scritto, secondo le modalità indicate sul sito internet www.unareti.it.

Il reclamo verrà gestito secondo quanto stabilito dalla regolazione vigente.

Art. 15. Controversie e foro competente

In caso di controversia non risolta in sede di reclamo le parti potranno usufruire del servizio di conciliazione paritetica di cui all'Organismo paritetico di conciliazione, istituito presso la capogruppo ai sensi della Direttiva 2013/11 (secondo le modalità riportate sul sito internet www.unareti.it), nonché del servizio di conciliazione istituito presso la CCIAA di Brescia, disciplinato dal regolamento di conciliazione disponibile presso il sito internet della Camera di commercio www.bs.camcom.it e del Servizio Conciliazione clienti energia, istituito dall'Autorità per l'energia elettrica il gas e il sistema idrico e gestito da Acquirente Unico S.p.A.

In ogni caso foro competente in via esclusiva per tutte le controversie che dovessero insorgere nell'esecuzione del servizio, e che non si risolvano in sede di reclamo o conciliazione, è quello di Brescia.

1) Art. 1453 cod. civ. (Risolubilità del contratto per inadempimento) Nei contratti con prestazioni corrispettive, quando uno dei contraenti non adempie le sue obbligazioni, l'altro può a sua scelta chiedere l'adempimento o la risoluzione del contratto, salvo, in ogni caso, il risarcimento del danno. La risoluzione può essere domandata anche quando il giudizio è stato promosso per ottenere l'adempimento; ma non può più chiedersi l'adempimento quando è stata domandata la risoluzione. Dalla data della domanda di risoluzione l'inadempiente non può più adempiere la propria obbligazione.

Art. 1454 cod. civ. (Diffida ad adempiere) Alle parti inadempiente l'altra può intimare per iscritto di adempiere in un congruo termine, con dichiarazione che, decorso inutilmente detto termine, il contratto s'intenderà senz'altro risolto. Il termine non può essere inferiore a quindici giorni, salvo diversa pattuizione delle parti o salvo che, per la natura del contratto o secondo gli usi, risulti congruo un termine minore. Decorso il termine senza che il contratto sia stato adempiuto, questo è risolto di diritto.

Art. 1456 cod. civ. (Clausola risolutiva espressa) I contraenti possono convenire espressamente che il contratto si risolve nel caso che una determinata obbligazione non sia adempiuta secondo le modalità stabilite. In questo caso, la risoluzione si verifica di diritto quando la parte interessata dichiara all'altra che intende valersi della clausola risolutiva.