



ZONA INTERESSATA DALL'INTERVENTO

ZONA DI INTERVENTO RAMPE SUD

	Limite amministrativo Comune di Mareno di Piave	
<b>ZONE TERRITORIALI OMOGENEE</b>		
	Tipologia di zona	
	numerazione zona (tabella dimensionamenti)	
<b>SISTEMA STORICO E RESIDENZIALE</b>		
	Perimetro del Centro Storico	Art. 19
	Ambiti a valenza storica	Art. 21
	Zona A - Centro Storico	Art. 19
	Zona B.1 B1.2 - residenziale di completamento	Art. 20
	Zona C1.1 C1.2 - residenziale di completamento	Art. 21
	Zona C1.3 - residenziale di completamento con volumetria predefinita	Art. 21
	Zona C2.1 - residenziale di espansione con PUA Approvato	Art. 22
	Zona C2.2 - residenziale di espansione con obbligo di PUA	Art. 22
	Zona residenziali - Lotti con prescrizioni puntuali	Art. 20 e 21
<b>SISTEMA PRODUTTIVO ARTIGIANALE COMMERCIALE RICETTIVO</b>		
	Zona D1.1 - industria e artigianato di produzione: ampliabile di completamento	Art. 24
	Zona D1.2 - industria e artigianato di produzione: ampliabile di espansione	Art. 25
	Zona D1.3 - industria e artigianato di produzione: non ampliabile	Art. 26
	Zona D2 - commercio, artigianato di servizio e direzionalità	Art. 27
	Zona D4 - agroindustria	Art. 28
	Zona D5 - al servizio della mobilità	Art. 29
	Zona SUAP - ambito soggetto a procedimento Sportello Unico Attività Produttive	Art. 31
	Attività Produttiva in Zona Impropria da Bloccare	Art. 30
	Attività Produttiva in Zona Impropria da Trasferire	Art. 30
	Attività Produttiva soggetta a normativa puntuale	Art. 24 - 29
<b>SISTEMA AGRICOLO - AMBIENTALE</b>		
	Zona E3 - Agricola periurbana	Art. 36
	Zona E4 - Nucleo residenziale in ambito agricolo - Lotti a volumetria predefinita (600 mc)	Art. 37
<b>SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE DOTAZIONI</b>		
	Fa aree per l'istruzione	Art. 41
	01 Asilo Nido	
	02 Scuole Materna	
	03 Scuole Elementare	
	04 Scuole dell'obbligo	
	Fb impianti depurazione	Art. 42
	Fb cimiteri	Art. 42
	Fb aree per attrezzature di interesse comune	Art. 42
	09 Chiesa	
	10 Centro religioso	
	15 Biblioteca	
	16 Centro culturale	
	17 Centro sociale	
	18 Sale riunioni, mostre	
	19 Spazio per manifestazioni attrezzato a verde	
	27 Municipio	
	41 Deposito comunale	
	52 Ufficio Postale	
	67 Impianti di depurazione	
	71 Ecocentro	
	99 Cimitero	
	Fc aree attrezzate a parco, gioco e sport	Art. 43
	82 Area gioco bambini	
	83 Giardini pubblici di quartiere	
	84 Impianti sportivi non agonistici	
	85 Impianti sportivi agonistici	
	86 Parco urbano	
	88 Campi da tennis	
	94 Aree boscate pubbliche	
	Fd aree parcheggio	Art. 44
	Fp - Aree per attrezzature a servizio degli insediamenti produttivi	Art. 45
<b>ATTUAZIONE DEL PIANO</b>		
	Area con obbligo SUA (Piano Urbanistico Attuativo)	Art. 5
	Piano Attuativo Convenzionale	Art. 5
	Area di Trasformazione	Art. 15
<b>INTERVENTI SULL'EDIFICATO ESISTENTE</b>		
	Vincolo Monumentale (art. 10 D.Lgs. 42/2004)	Art. 48
	Edifici con grado di protezione	Art. 10
	Verde Privato	Art. 38
	Limite di Inedificabilità	Art. 26
	Viabilità/fascia di rispetto	Art. 58

legenda

C.U.P. I 41 B 13 00040 000 5

**S.p.A. AUTOVIE VENETE**  
 34143 TRIESTE - Via V. Locchi, 19 - tel. 040/3189111  
 Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte di Friulia S.p.A. - Finanziaria Regionale Friuli-Venezia Giulia  
 CONCESSIONARIA AUTOSTRADE  
 A4 VENEZIA - TRIESTE  
 A23 PALMANOVA - UDINE  
 A28 PORTOGRUARO - CONEGLIANO  
 A34 - VILLESSE - GORIZIA  
 A57 - TANGENZIALE DI MESTRE

**REALIZZAZIONE DI RAMPE DI SERVIZIO SULL'AUTOSTRADA A27 IN PROSSIMITA' DELLA SUA INTERCONNESSIONE CON L'AUTOSTRADA A28**  
**STRALCIO PROGETTO ESECUTIVO PER LA RICHIESTA DI VALUTAZIONE PRELIMINARE**  
 Art. 6, c.9 D. Lgs 152/2006

PARTE GENERALE		TEMATICA	
Documentazione urbanistica		<b>A</b>	
Estratto P.I. Comune di Mareno di Piave		N. ALLEGATO e SUBALL.	
		<b>04.01 .0.0</b>	
		1:2.000	
3			
2			
1			
0	31.05.2019	PRIMA EMISSIONE	
REV.	DATA	DESCRIZIONE	MB REDAITO
			SD VERIFICATO
			EP APPROVATO
COORDINAMENTO E PROGETTAZIONE GENERALE:		IL CAPO COMMESSA	
S.p.A. AUTOVIE VENETE		dott. ing. Edoardo PELLA	
dott. ing. Stefano Di SANTO		dott. ing. Edoardo PELLA	
PROGETTAZIONE SPECIALISTICA:		DIREZIONE TECNICA:	
		dott. ing. Edoardo PELLA	
		IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:	
		dott. ing. Edoardo PELLA	
Nome File:	DATA PROGETTO:	21B20G	11 07 0
MS-1107A0401000.dwg	30.08.2011	0000	0000
MS-1107A0401000.pdf			