



## ROGEDIL SERVIZI S.r.l.

**Oggetto: Opere Strategiche per il Porto di Civitavecchia : 1° Lotto Funzionale  
Profondamento Antemurale Colombo Darsene Servizi e Traghetti.**

**Committente:** Autorità Portuale di Civitavecchia Fiumicino e Gaeta  
**Impresa:** R.T.I. Grandi Lavori Fincosit S.p.A. (Mandataria), Impresa Pietro Cidonio S.p.A. (Mandante), Coopsette Soc.Coop (Mandante), Itinera S.p.A. (Mandante);  
**Importo di aggiudicazione:** € 131.749.201,89 al netto del ribasso offerto del 17,125% di cui € 128.399.708,97 per lavori a corpo ed € 3.349.492,92 per oneri della sicurezza;  
**Decreto di aggiudicazione :** N.116 del 23.04.2012 e successivo N.198 del 02.07.2012  
**Contratto :** REP. N 3894 del 10/07/2012  
**Atto aggiuntivo:** REP. N. 24554 del 10/07/2013  
**Importo di contratto:** € 131.749.201,89  
**Importo atto aggiuntivo:** € 7.680.701,28 di cui 57.442,55 per oneri della sicurezza  
**Data consegna Lavori:** 25/07/2012  
**Data ultimazione Lavori:** 30/12/2015

### **CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI DEL 04.08.2017**

(art. 199 del D.P.R. 207/2010)

L'anno duemiladiciassette, il giorno 04 del mese di agosto, il sottoscritto Dott. Ing. Franco Portoghesi, direttore dei lavori:

#### **PREMESSO CHE:**

- in data 03/07/2012, il R.U.P. ed il R.T.I. Appaltatore sottoscrivevano il verbale di cantierabilità ai sensi dell'art.106 comma 3 del D.P.R. 207/2010;
- in data 10/07/2012 con rep. 3894 è stato sottoscritto il contratto di appalto dei lavori in oggetto;
- l'R.T.I. Grandi Lavori FINCOSIT S.p.A. (Mandataria) Impresa Pietro Cidonio S.p.A. (Mandante), Coopsette Soc. Coop (Mandante), Itinera S.p.A. (Mandante), ha ricevuto la consegna dei lavori in data 25/07/2012, come risulta dal verbale di consegna dei lavori agli atti dell'Ufficio Direzione Lavori;
- in data 10/07/2013 il R.T.I. sottoscriveva Atto aggiuntivo Rep n° 24554 del 10/07/2013 relativo alla perizia di variante per € 7.680.701,28 di cui 57.442,55 per oneri della sicurezza;



- in data 30/10/2014 il R.T.I. sottoscriveva il secondo Atto aggiuntivo Rep n° 2561 del 30/10/2014 con il quale veniva fissato il termine di ultimazione dei lavori al 15/12/2015;
- in data 24/11/2015 parte delle aree di cantiere, ricadenti nella Darsena Traghetti, venivano poste sotto sequestro probatorio a seguito di decreto di sequestro del 16/11/2015 disposto dal Pubblico Ministero Dott. Lorenzo Del Giudice. Conseguentemente in data 01/12/2015 la Direzione Lavori ordinava la sospensione parziale dei lavori. In data 03/12/2015 la Procura della Repubblica ordinava il dissequestro dell'area denominata "Darsena Traghetti" restituendo la stessa all'avente diritto. Con verbale del 04/12/2015 la Direzione Lavori ordinava la ripresa dei lavori. Nello stesso verbale, a causa del sequestro, veniva concessa una proroga di 10 giorni per il completamento dei lavori e pertanto il termine ultimo dei lavori precedentemente fissato nel secondo atto aggiuntivo veniva analiticamente posticipato al 25/12/2015;
- in data 22/12/2015, a seguito della sottoscrizione del verbale di accertamento di danni di forza maggiore, il termine dei lavori veniva fissato al 30/12/2015;

**PREMESSO ALTRESÌ CHE:**

- a partire da tale data sono state applicate le penali dovute al mancato rispetto del termine di ultimazione dei lavori;
- in data 06/07/2016 con nota Prot G165/03392/GRO/mam il R.T.I. comunicava di "considerare risolto il contatto d'appalto", proseguendo comunque nella esecuzione dei lavori;
- in data 08/07/2016 con nota Prot G165/03396/MAM/mam il R.T.I. comunicava l'avvenuta ultimazione dei lavori;
- in data 12/07/2016 con nota Prot. 850/2016 la Direzione dei Lavori contestava al R.T.I. la mancata ultimazione dei lavori dettagliando puntualmente i lavori ancora da completare, constatati anche dal collaudatore statico nella visita del 11/07/2016;
- in data 25/07/2016 con nota Prot G165/03432/MAM/mam il R.T.I. riscontrava la nota della DL ribadendo l'avvenuta ultimazione dei lavori invitando nuovamente il DL a procedere alla verifica dell'effettiva ultimazione dei lavori;
- in data 26/07/2016, previa convocazione del Direttore di Cantiere, il Direttore dei Lavori procedeva alla constatazione della mancata ultimazione dei lavori;



- in data 05/05/2017 veniva sottoscritto il “Verbale di chiusura istruttoria tecnica” relativo al completamento dei lavori, con il quale venivano assegnati 90 giorni per dare i lavori ultimati;
- in data 08/05/2017, con ordine di servizio n° 49, veniva ordinato di dare corso ai lavori di cui al verbale del 05/05/2017;
- in data 13/06/2017 veniva sottoscritto il “verbale messa in pristino stato aree di cantiere”;
- in data 02/08/2017 con nota Prot G165/03907/MAM/mam il R.T.I. comunicava l'avvenuta ultimazione dei lavori riferiti al “Verbale di chiusura istruttoria tecnica - completamento dei lavori”;

**A SEGUITO**

- della consegna da parte del R.T.I. dei rilievi batimetrici, mediante nota G165/03896/MAM/mam del 24/07/2017, relativi ai lavori di cui al verbale di istruttoria tecnica inerenti lo scanno di imbasamento del P.A.C. e della scogliera a tergo del cassone B posizione 130;
- dell'ispezione delle aree di cantiere eseguita in data 24/07/2017 dai rappresentanti dell'ufficio di direzione dei lavori in contraddittorio con il rappresentante del R.T.I.;
- della chiusura delle non conformità relative alle opere cassone tipo L prog. 13; cassone tipo B prog. 9; cassone tipo B prog. 10; cassone tipo B prog. 11; muro paraonde cassone B posizione n° 125, di cui alla nota Prot CIV/DL 309/2017 del 25/07/2017;
- dell'ispezione marittima effettuata in data 27/07/2017 dai rappresentanti dell'ufficio di direzione dei lavori in contraddittorio con il rappresentante del R.T.I.;
- della chiusura della non conformità relativa alla sovrastruttura del cassone tipo B posizione 129, di cui alla nota Prot CIV/DL 331/2017 del 03/08/2017;

visto l'art. 199 D.P.R. n. 207/2010 e l'art 53 c) 1 del C.S.A,

**CERTIFICA**

**L'avvenuta ultimazione dei lavori di cui al verbale di istruttoria tecnica del 05/05/2017 e conseguentemente l'avvenuta ultimazione di tutti i lavori.**

Restano da completare le lavorazioni di seguito specificate, relative alla messa in pristino delle aree di cantiere, con particolare riguardo alla banchina 25:



- demolizione blocco in cls, sito lato banchina 26, destinato all'ormeggio del bacino di prefabbricazione tuttora presente sulla banchina 25;
- rimozione golfare e catena annegata sulla sovrastruttura della banchina, impiegata per l'ormeggio del bacino;
- rimozione della bitta posta sull'estremità del dente della banchina 25 e ripristino relativa pavimentazione di banchina;
- completamento verniciatura bitta attualmente impiegata per l'ormeggio del bacino di prefabbricazione di cui sopra.

Per le lavorazioni di cui sopra, relative alla messa in pristino delle aree limitrofe alla banchina 25, per la restituzione di numero 5 parabordi a piastra, nonché per il completo sgombero delle aree di cantiere, sulla base di quanto convenuto con il R.U.P. viene assegnato il termine del 15/09/2017.

Il presente verbale, previa lettura, viene sottoscritto come segue.

*Civitavecchia, 04/08/2017*

IL DIRETTORE DEI LAVORI



*firma con riserva*  
L'APPALTATORE

Dott. Ing. Maurizio Mazzola  
GRANDI LAVORI FINCOSIT s.p.a.

visto

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Ing. Maurizio Marini

L'impresa ad esplicitazione della riserva richiama e conferma tutte le domande ed eccezioni esplicitate nelle precedenti sedi contabili e negli ordini di servizio emessi che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte con particolare riferimento sia alla riserva n. 37 a titolo di protrazione per fatti e colpe della stazione appaltante e tutte le riserve in essa richiamate, sia la riserva n.73 a titolo di illegittimità delle penali applicate, sia la riserva n. 86 a titolo di illegittimità della perizia di variante n. 2, sia la riserva iscritta in calce all'ordine di servizio n. 49.

*04/08/2017*

GRANDI LAVORI FINCOSIT s.p.a.