



Ministero

per i beni e le attività culturali

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E  
PAESAGGIO  
Servizio V

Prot. n. (vedi intestazione digitale)

Class 34.19.04 / 1121.1/2019

Roma (vedi intestazione digitale)

A

Al Ministero dell'Ambiente e della Tutela  
del Territorio e del Mare  
Direzione Generale per le Valutazioni  
e Autorizzazioni Ambientali  
DGSalvanguardia.ambientale@pec.minambiente.it

E.p.a.

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e  
Paesaggio per l'Area metropolitana di Roma,  
la Provincia di Viterbo e l'Etruria Meridionale  
mbac-sabap-rm-met@mailcert.beniculturali.it

**Oggetto:** ID: 4575, 4576, 4577. Comune di Terracina – Fiume Ufente. Installazione pontili galleggianti di ormeggio natanti - Sponda destra “Diversivo linea”. Procedimento di verifica di assoggettabilità a VIA.

**Richiesta osservazioni ai sensi dell'art.19 del D.Lgs.n.152/2006**

**PREMESSO** che con la nota prot. n. 13768 del 30.05.2019 la Direzione Generale per le Valutazioni e le Autorizzazioni Ambientali-MATTM ha informato gli Enti interessati che: “...conformemente a quanto stabilito dal comma 2 dell'art. 19 del D.Lgs.n.152/2006 come da ultimo modificato con D.Lgs.n.104/2017, sono stati pubblicati sul sito web dell'Autorità competente, alle pagine <https://va.minambiente.it/it-IT/Oggetti/Documentazione/7037/10057> della Soc. NAUTICA BADINO r.l., <https://va.minambiente.it/it-IT/Oggetti/Documentazione/7038/10058> della Soc. NAUTILAND r.l., <https://va.minambiente.it/it-IT/Oggetti/Documentazione/7039/10059> della Soc. BADIPORT r.l., lo studio preliminare ambientale comprensivo della documentazione a corredo dello stesso. Si precisa che ai sensi dell'art. 19, co. 4, D.Lgs.n.152/2006 e il termine di 45 giorni entro i quali le amministrazioni e gli Enti territoriali, nonché qualsivoglia altro soggetto interessato, hanno facoltà di presentare osservazioni”.

**ESAMINATI** per ciascuna proposta i contenuti dello Studio preliminare ambientale pubblicato sul sito web dell'Autorità competente;

**VERIFICATO** quanto segue:

- gli interventi ricadono in aree sottoposte al vincolo *ope legis* di “Protezione dei corsi delle acque pubbliche” (normato all'art. 35 delle NTA del PTPR), e risultano adiacenti ad aree classificate dal medesimo Piano come “Paesaggio Agrario di Continuità”;
- la richiesta è finalizzata al rinnovo della concessione di utilizzo del tratto di canale per approdo e ormeggio di piccole imbarcazioni. Il tratto di canale sul quale si attestano gli interventi si trova subito oltre la fascia di lungomare urbanizzata ed è caratterizzato da aree coltivate pianeggianti. Il canale che sfocia nel porto di Badino è storicamente utilizzato per l'approdo delle imbarcazioni.

**VISTA** la nota della Soprintendenza prot.n. 8988 del 25.06.2019 i cui contenuti essenziali si riportano di seguito:

«Situazione vincolistica delle aree oggetto di intervento»

MINISTERO  
PER I BENI E  
LE ATTIVITÀ  
CULTURALI

27/06/2019

ma  
16Direzione Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio  
Via di San Michele 22, 00153 Roma - TEL. 06-6723.4545/4864

e-mail: dg-abap.servizio5@beniculturali.it mbac-dg-abap.servizio5@mailcert.beniculturali.it

Tutti gli interventi ricadono in aree sottoposte al vincolo di "Protezione dei corsi delle acque pubbliche" (art. 35). In tav. A i tratti interessati sono lambiti dal "Paesaggio Agrario di Continuità". Il PRG del Comune di Terracina destina le aree in oggetto a "strutture a servizio per la nautica". Non risultano nelle vicinanze beni vincolati o emergenze in genere che potrebbero essere compromesse dalle opere in parola.

Esplicitazione degli impatti verificati o potenziali e valutazioni circa la qualità dell'intervento

Profilo percettivo: gli interventi sul canale, con le attrezzature così come descritte in relazione e riscontrate attraverso la documentazione fotografica appaiono migliorativi dello stato dei luoghi ante operam. Le aree risultano mantenute e non abbandonate.

Qualità architettonica: sono utilizzati pontili galleggianti realizzati con profilati di alluminio e piano di calpestio di doghe di legno. Ai pontili si arriva attraverso passerelle in legno. I camminamenti sono ancorati attraverso pali di legno infissi nel suolo.

Gli interventi, per come descritti e documentati, non comportano cambiamenti dell'orografia naturale dei luoghi, non prevedono lavori invasivi e irreversibili, e gli stessi non incidono sull'assetto vegetazionale.

Richieste di documentazione integrativa

La documentazione al fine della disamina sul piano paesaggistico risulta comprensibile e completa. Non si ritiene di dover richiedere integrazioni.

Proposta di parere

Premesso quanto sopra, questo Ufficio ritiene di poter considerare il parere **FAVOREVOLE** alla richiesta di rinnovo concessione. »

Questa Direzione generale **NON RILEVA** nei progetti in questione, così come presentati e considerati nel loro insieme, elementi di potenziale impatto, in riferimento ai profili di propria competenza, tali da richiedere l'assoggettamento a VIA degli stessi, fermo restando che gli interventi andranno valutati da questa Amministrazione in sede di autorizzazione paesaggistica.

Il Funzionario responsabile  
Arch. Cons. Manuela Maria Praticò

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO  
Arch. Roberto Banchini

IL DIRETTORE GENERALE  
Gino Famiglietti

*Gino Famiglietti*

27/06/2019



MINISTERO  
PER I BENI E  
LE ATTIVITÀ  
CULTURALI



*Ministero dell' Ambiente  
e della Tutela del Territorio e del Mare*

DIREZIONE GENERALE PER LE VALUTAZIONI  
E LE AUTORIZZAZIONI AMBIENTALI

Destinatari in allegato

DIVISIONE II – SISTEMI DI VALUTAZIONE AMBIENTALE

**OGGETTO: [ID: 4575, 4576, 4577] Comune di Terracina - Fiume Ufente. Installazione pontili galleggianti di ormeggio natanti - Sponda dx "Diversivo linea". Procedimento di Verifica di assoggettabilità a VIA. Comunicazione procedibilità istanza, pubblicazione documentazione, e Responsabile del procedimento.**

Con note acquisita agli atti con prot. n. 8240/DVA, n. 8242/DVA e n. 8243/DVA del 1/04/2019, la società Nautica Badino s.r.l., la società Nautiland s.r.l., e la società Badiport s.r.l., ai sensi dell'art. 19 del D.Lgs. 152/2006, come modificato con D.Lgs. 104/2017, hanno presentato istanze di verifica di assoggettabilità a VIA, per i rispettivi progetti di "Installazione pontili galleggianti di ormeggio natanti - Sponda dx "Diversivo linea"" sul Fiume Ufente.

Verificata la completezza della documentazione trasmessa, e verificato che è stato assolto l'onere contributivo previsto dall'art. 2 comma 1, lettera b, del Regolamento adottato con Decreto n. 1 del 4/01/2018, si comunica ai Proponenti ed alle Amministrazioni in indirizzo, la procedibilità delle istanze. Sarà compito della Commissione Tecnica di Verifica dell'Impatto Ambientale VIA/VAS verificare la congruità dei versamenti effettuati quali oneri istruttori relativi ai procedimenti di Verifica di Assoggettabilità a V.I.A. che con la presente si avviano.

Tuttavia, da un controllo della documentazione agli atti, si è riscontrato quanto segue.

Istanze delle società Nautica Badino s.r.l. e Nautiland s.r.l.:

Si è riscontrato che la dichiarazione sostitutiva di atto notorio, rilasciata in data 23/03/2019 dal legale rappresentante, è priva della firma digitale, contrariamente a quanto indicato dal Decreto Direttoriale n. 47 del 02/02/2018 (lettera A, ultimo capoverso del punto 1).

Inoltre dall'esame del quadro economico (mod. M3) allegato all'istanza stessa, si rileva che le voci B1 (spese tecniche relative alla progettazione), B2 (spese consulenza) e B5 (oneri di legge), sono state conteggiate IVA esclusa. Poiché, ai sensi del citato Decreto n. 47/2018 (punto B, pag. 5 Ultimo capoverso) "[...] tutte le somme di cui sopra sono da intendersi comprensive di I.V.A. con l'indicazione della corrispondente aliquota e/o della disposizione relativa all'eventuale esonero [...]]", si prega di fornire chiarimenti in merito.

ID Utente: 6893

ID Documento: DVA-D2-OCP-6893\_2019-0106

Data stesura: 22/05/2019

✓ Resp. Sez.: Pieri C.

Ufficio: DVA-D2-OCP

Data: 29/05/2019

*Tuteliamo l'ambiente! Non stampate se non necessario. 1 foglio di carta formato A4 = 7,5g di CO<sub>2</sub>*

Via Cristoforo Colombo, 44 - 00147 Roma Tel. 06-57225903 - Fax 06-57225994 e-mail: dva-2@minambiente.it  
e-mail PEC: DGSalvanguardia.Ambientale@PEC.minambiente.it

Si resta pertanto in attesa di ricevere, con ogni possibile urgenza, una nuova dichiarazione del valore dell'opera, debitamente compilata come sopra indicato, e l'eventuale attestazione dell'avvenuto versamento dell'integrazione del contributo quale differenza tra la cifra già versata e quella come sopra ricalcolata.

Istanza della società Badiport s.r.l.:

Si è riscontrato che la dichiarazione sostitutiva di atto notorio, rilasciata in data 23/03/2019 dal legale rappresentante, è priva della firma digitale, contrariamente a quanto indicato dal Decreto Direttoriale n. 47 del 02/02/2018 (lettera A, ultimo capoverso del punto 1).

Inoltre dall'esame del quadro economico (mod. M3) allegato all'istanza stessa, si rileva che le voci B1 (spese tecniche relative alla progettazione), B2 (spese consulenza) e B5 (oneri di legge), sono state conteggiate IVA esclusa. Poiché, ai sensi del citato Decreto n. 47/2018 (punto B, pag. 5 Ultimo capoverso) "[...] tutte le somme di cui sopra sono da intendersi comprensive di I.V.A. con l'indicazione della corrispondente aliquota e/o della disposizione relativa all'eventuale esonero [...]", si prega di fornire chiarimenti in merito.

Si rileva inoltre che la ricevuta di pagamento inviata, non riporta il nome della banca su cui è stato effettuato il bonifico, il numero del CRO, e la causale esatta del bonifico stesso, come indicato nel già citato Decreto n. 47/2018 (punto C, pag. 6). Infatti, a tutt'oggi non risulta emessa alcuna quietanza da parte della Tesoreria centrale di Roma, e pertanto non sembrerebbe essere stato accreditato l'importo dovuto sul capitolo di pertinenza "CAPO 32, CAPITOLO 2592, ARTICOLO 07".

Si resta dunque in attesa di ricevere, con ogni possibile urgenza, la quietanza in originale del pagamento di € 92,56 del 28/03/2019, oltre a una nuova dichiarazione del valore dell'opera, debitamente compilata come sopra indicato, e l'eventuale attestazione dell'avvenuto versamento dell'integrazione del contributo quale differenza tra la cifra già versata e quella come sopra ricalcolata.

Si comunica che, ai sensi degli artt. 7 e 8 della L. 241/90 (comunicazione avvio procedimento amministrativo):

- l'ufficio competente è la Divisione 2 - Sistemi di Valutazione Ambientale, della Direzione per le Valutazioni e le Autorizzazioni Ambientali, ed il Responsabile del Procedimento è lo scrivente.  
Per eventuali comunicazioni contattare l'Arch. Claudia Pieri tel. 06/57225057, e-mail [pieri.claudia@minambiente.it](mailto:pieri.claudia@minambiente.it);
- i tempi del procedimento sono stabiliti dall'art. 19 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., fatte salve le previsioni di cui all'ultimo periodo dell'art. 23, comma 5, del D.Lgs. 104/2017.

Si comunica altresì che, conformemente a quanto stabilito dal comma 2 dell'art. 19 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., gli Studi preliminari ambientali, comprensivi della documentazione a corredo degli stessi, sono stati pubblicati sul sito web dell'Autorità competente, alle seguenti pagine:

- ID: 4575 - proponente: Nautica Badino s.r.l.: <https://va.minambiente.it/it-IT/Oggetti/Documentazione/7037/10057>
- ID: 4576 - proponente: Nautiland s.r.l.: <https://va.minambiente.it/it-IT/Oggetti/Documentazione/7038/10058>
- ID: 4577 - proponente: Badiport s.r.l.: <https://va.minambiente.it/it-IT/Oggetti/Documentazione/7039/10059>.

Si precisa che dalla data della presente decorre il termine di 45 giorni entro i quali, ai sensi dell'art. 19, comma 4, del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., le Amministrazioni e gli Enti territoriali in indirizzo, nonché qualsivoglia altro soggetto interessato, hanno facoltà di presentare osservazioni.

Alla Commissione Tecnica di Verifica dell'Impatto Ambientale VIA e VAS, si comunica che sarà possibile ritirare la documentazione indicata nel seguito in n. 2 copie su supporto informatico (ogni copia è composta da n. 1 CD), presso l'Archivio VIA/VAS (IX piano – stanza 906) di questa Direzione (Sig. Roberto Valeri - int. 5964):

- Studio Preliminare Ambientale comprensivo di relativi allegati.

Considerato che le aree interessate dai singoli progetti rientrano in un unico contesto ambientale, nello specifico si trovano lungo lo stesso Fiume Ufente, si chiede alla Commissione Tecnica VIA/VAS, nel procedere alla valutazione di ciascun progetto, di tenere conto anche degli impatti cumulativi.

Si chiede alla Regione Lazio se intende evidenziare il concorrente interesse regionale, finalizzato all'integrazione in sede istruttoria della Commissione Tecnica di Verifica dell'Impatto Ambientale VIA/VAS. Qualora tale richiesta non dovesse pervenire entro 10 giorni dal ricevimento della presente, la Commissione Tecnica di Verifica dell'Impatto Ambientale non sarà integrata con il Commissario regionale.

Si informa altresì ai sensi dell'art. 2, comma 9-bis, della L. 241/1990 e ss.mm.ii., che in caso di inerzia nella conclusione dei procedimenti di competenza del Ministero, i privati interessati possono rivolgersi al Segretario Generale per l'attivazione del potere sostitutivo, scrivendo all'indirizzo dedicato di posta elettronica: [poteresostitutivo@minambiente.it](mailto:poteresostitutivo@minambiente.it).

Alle medesime Amministrazioni si chiede infine di riportare, nell'intestazione di eventuali note indirizzate alla scrivente Direzione Generale, i codici identificativi dei procedimenti amministrativi: [ID\_VIP: 4575, 4576, 4577].

### **Il Dirigente**

Arch. Gianluigi Nocco

(documento informatico firmato digitalmente  
ai sensi dell'art. 24 D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii)

#### *Allegato:*

prot. n. 8240/DVA del 1/04/2019 + allegato  
prot. n. 8242/DVA del 1/04/2019 + allegato  
prot. n. 8243/DVA del 1/04/2019 + allegato