

COMMITTENTE:

SOCIETÀ PARCO EOLICO PRIMUS S.R.L.

VIA G. GENTILE 1, 88060 SAN SOSTENE (CZ), P.I. 09576051008

REGIONE CALABRIA

Provincia di Vibo Valentia

Comuni di Pizzoni, San Nicola da Crissa,
Simbario, Vallelonga, Vazzano

Provincia di Catanzaro

Comune di Torre di Ruggiero

Impianto Eolico "Primus"

OGGETTO ELABORATO:

ELENCO E SCHEDE RICETTORI

Consulenti specialisti

Partner tecnico e Studio del Vento



WPD Italia
Viale Aventino 102
00153 Roma

Caratterizzazione ambientale floro-faunistica

Bertucci Mariano
Dr. Agronomo

Caratterizzazione Geologica

Dr. Gerolamo Tucci
Dr. Geologo

Caratterizzazione Territoriale, Topografia ed Elaborazione Grafica



Giorgio Procopio
Dott. Geom.

Ottavio Procopio
Dott. Geom.



Giovanni Angelo Alcaro

STUDIO DI ARCHITETTURA

ORDINE ARCHITETTI CATANZARO N° 56

Via Spasari, n. 3

88100 - Catanzaro (CZ)

Tel. (+39) 0961741762

mobile: (+39) 3483228087

Fase	Progetto n°	Elaborato n°	Nome File	Scala	Formato	Revisione	Data di elaborazione
P D	01-2019	EOL_PRM_SIA_R006	EOL_PRM_SIA_R006.pdf	A4	20 MAGGIO 2019

Questo disegno è di esclusiva proprietà, e non può essere utilizzato, riprodotto, copiato, trasmesso o comunicato a terzi senza nostra preventiva autorizzazione scritta.

This drawing is our exclusive property, and may not without our consent be utilised, copied, reproduced, transmitted or communicated to a third party.

SCHEDE RECETTORI:

R.1_ Fabbricato destinato a deposito

Situazione aggiornata al : 15/05/2019

Catasto: **Fabbricati**

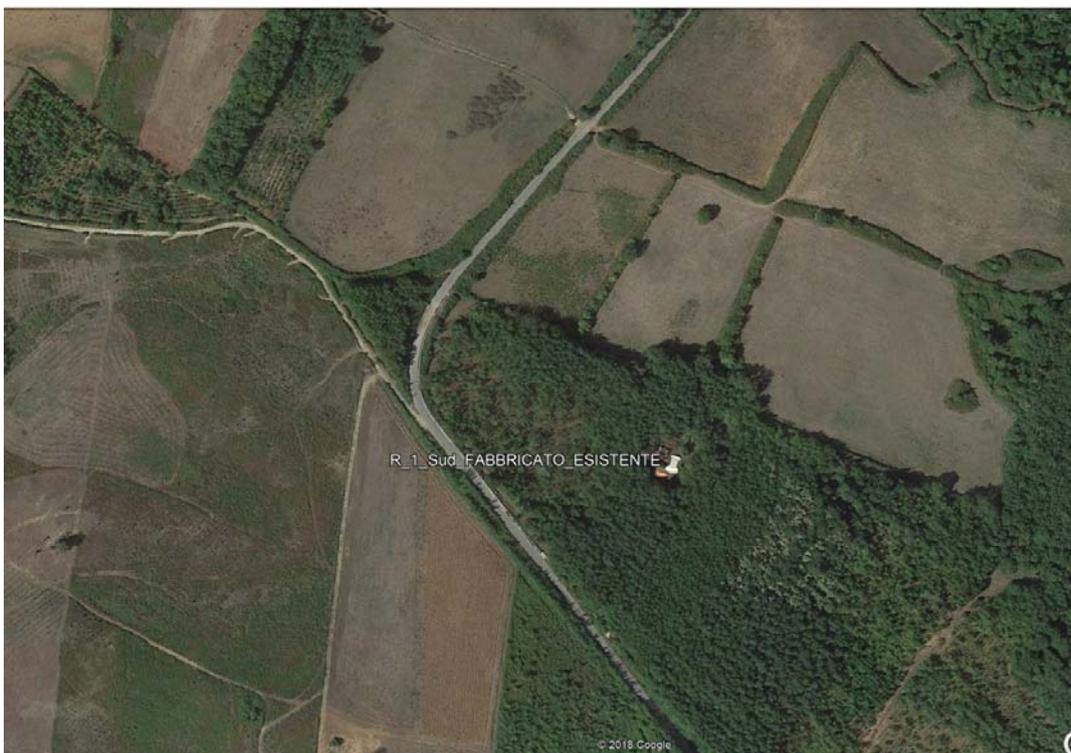
Comune di: **PIZZONI** Codice: **G728**

Foglio: **17** Particella: **87**

Immobili individuati: **2**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati
17	87	1	PIZZONI LOC. LA SIGNORA, SNC Piano T		C/2 (Magazzini e locali di deposit)	1	56 mq	Euro:66,52		
17	87	2	PIZZONI LOC. LA SIGNORA, SNC Piano T		F/2 (Unità collabente)					

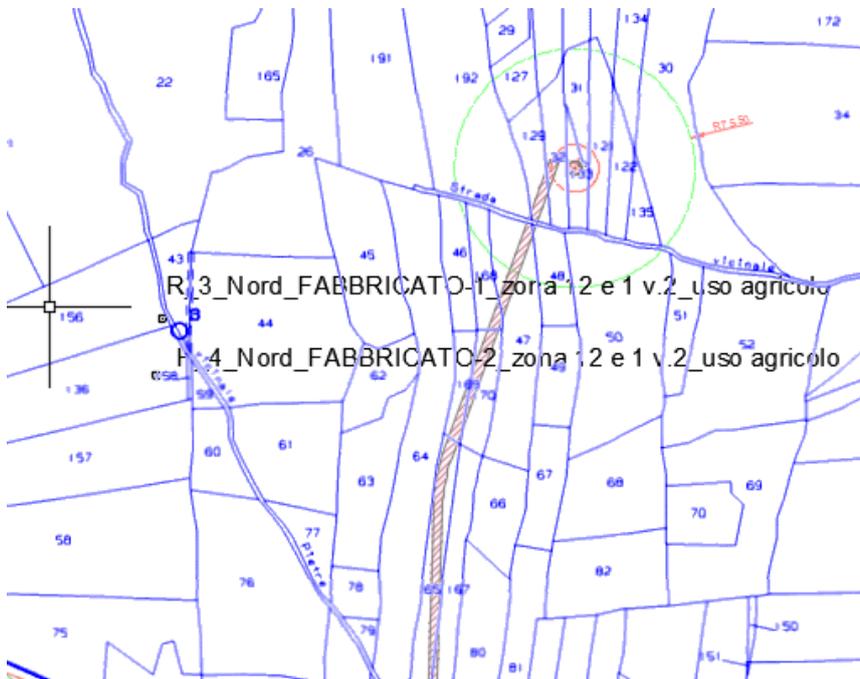




R.3_ Fabbricato non accatastato

Destinato a fabbricato rurale ad uso Agricolo

R.4_ Fabbricato non accatastato (tettoia)



Stralcio catastale FG. 6 Torre di Ruggiero



Stralcio Ortofoto Torre di Ruggiero (R_3 ed R_4)

R.5_ Fabbricato rudere

Situazione aggiornata al : 15/05/2019

Catasto: **Terreni**

Comune di: **TORRE DI RUGGIERO** Codice: **L240**

Foglio: **11** Particella: **7** /

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni
11	7		FABB RURALE			1	50	Euro:		976	



R.5_A Fabbricato Rurale

Situazione aggiornata al : 15/05/2019

Catasto: **Terreni**

Comune di: **TORRE DI RUGGIERO** Codice: **L240**

Foglio: **6** Particella: **57**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni
6	57		FABB RURALE			1	30	Euro:			



Stralcio Ortofoto Torre di Ruggiero (R_5A)

R.6 Fabbricato (Rudere)

Situazione aggiornata al : 15/05/2019

Catasto: **Terreni**

Comune di: **SAN NICOLA DA CRISSA** Codice: **I058**

Foglio: **20** Particella: **11**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni ⓘ
20	11		FABB RURALE			2	70	Euro:		876	

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni ⓘ
20	85		FABB RURALE			3	70	Euro:		897	



R.7 Fabbricato Rurale (Rudere)

Situazione aggiornata al : 15/05/2019

Dati della ricerca

Catasto: **Terreni**

Comune di: **VALLELONGA** Codice: **L607**

Foglio: **21** Particella: **2, 13, 15**

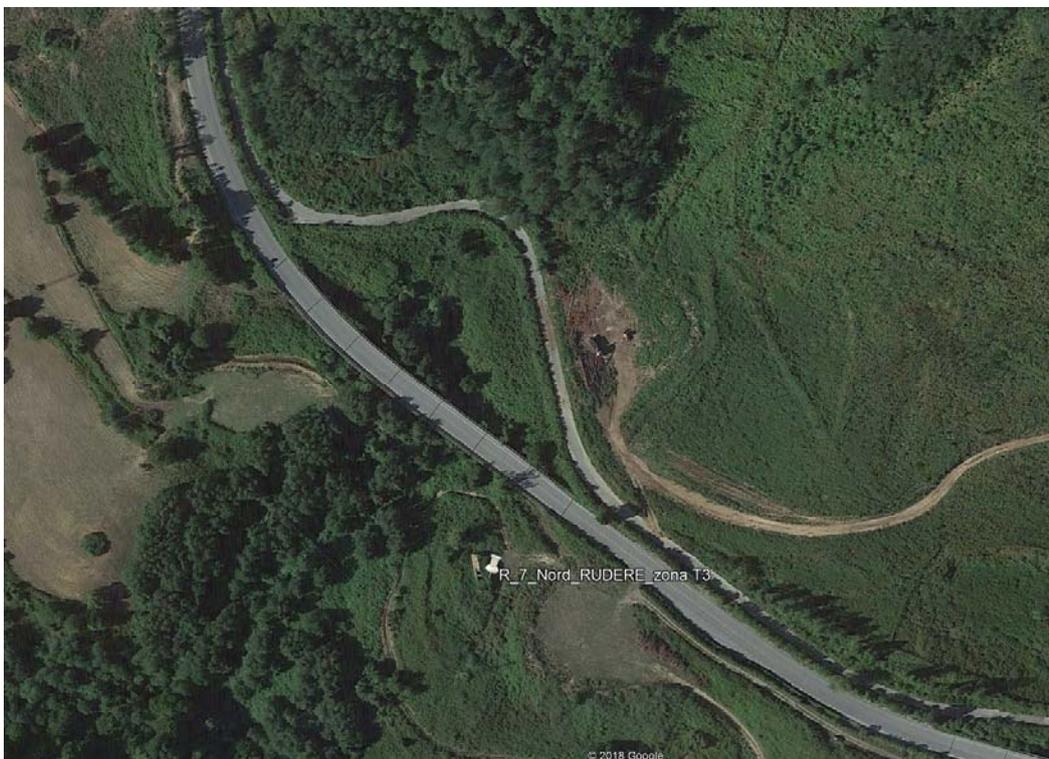
Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni ⓘ
21	13		FABB RURALE				27	Euro:		173	

Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni 
21	15		AREA FAB DM				26	Euro:			

Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni 
21	2		FABB RURALE			2	20	Euro:		286	



Stralcio Ortofoto.

R.8 Struttura in legno abbandonata.

Trattasi di tettoia in legno ricadente nella particella n.14 del FG. 4 del Comune di Vallelonga. Non risulta accatastata.



Foto 1



Foto 2

R.9 Opera Idraulica.



Trattasi di Opera idraulica a scopo irriguo.

R.10 Fabbricato rurale.

Fabbricato destinato ad uso agricolo.

Situazione aggiornata al : 17/05/2019

Catasto: **Terreni**

Comune di: **SAN NICOLA DA CRISSA** Codice: **I058**

Foglio: **19** Particella: **243**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni
19	243		FABB RURALE			2	80	Euro:		357	



Foto.

R.11 Fabbricato Agricolo.

Situazione aggiornata al : 17/05/2019

Catasto: **Fabbricati**

Comune di: **SAN NICOLA DA CRISSA** Codice: **I058**

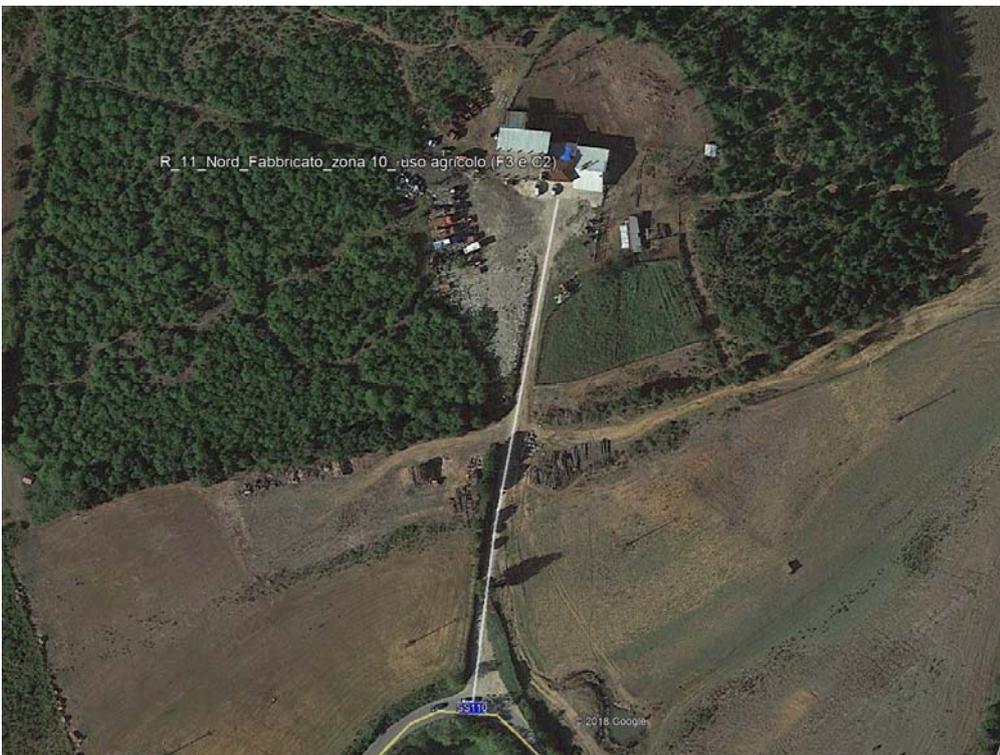
Foglio: **19** Particella: **378**

Immobili individuati: **3**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Partita
19	378	1	SAN NICOLA DA CRISSA CONTRADA MELIA, Piano T						Bene comune non censibile
19	378	2	SAN NICOLA DA CRISSA CONTRADA MELIA, Piano T-1		C/2	1	360 mq	Euro:464,81	
19	378	3	SAN NICOLA DA CRISSA CONTRADA MELIA, Piano 1		F/3				

Costituito da un magazzino (C2) e parte denunciato in Corso di Costruzione (F3).



Stralcio Ortofoto.

R_12_Nord_FABBRICATO ABBANDONATO-1_zona 09 v.2

Fabbricato abbandonato non accatastato e ricedente nelle P.IIa 46 del Fg. 13 del comune di Vallelonga.

Situazione aggiornata al : 17/05/2019

Catasto: **Terreni**

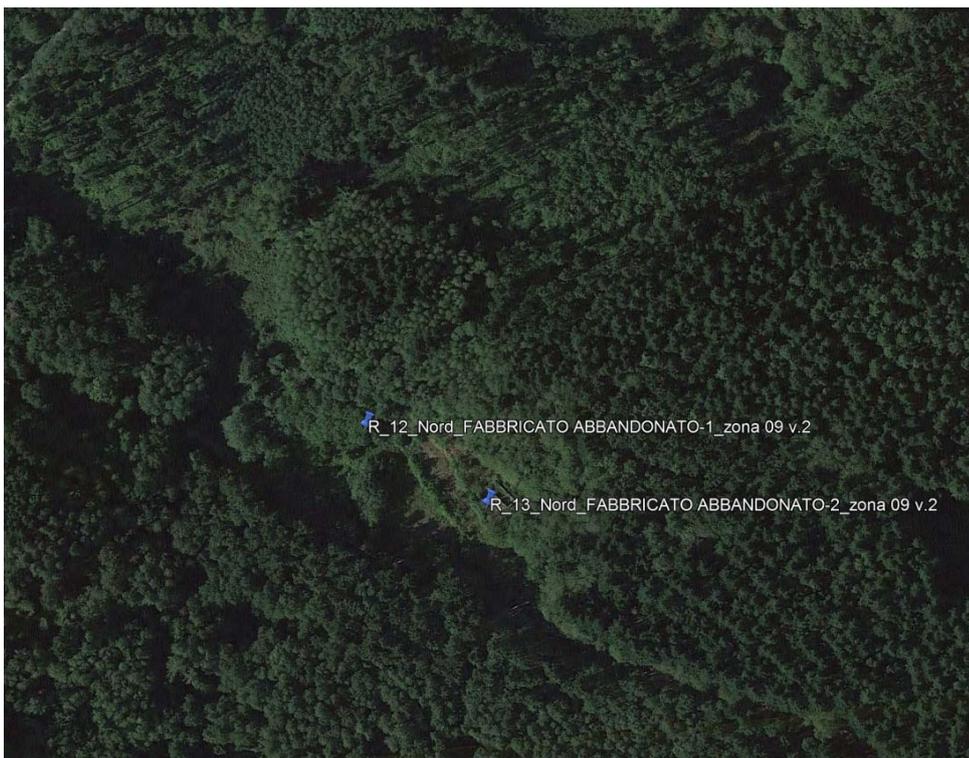
Comune di: **VALLELONGA** Codice: **L607**

Foglio: **13** Particella: **46**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita
13	46		SEMIN ARBOR	3		57	10	Euro:16,22	Euro:5,90	1268



Stralcio Ortofoto.

R_13_Nord_FABBRICATO ABBANDONATO-1_zona 09 v.2

Situazione aggiornata al : 17/05/2019

Catasto: **Terreni**

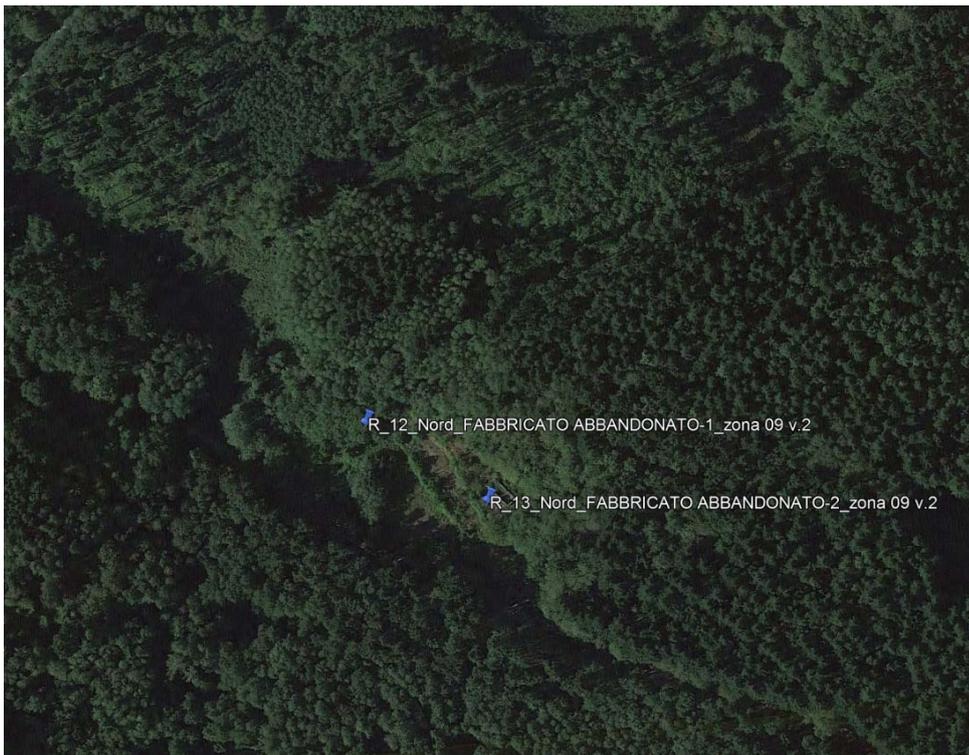
Comune di: **VALLELONGA** Codice: **L607**

Foglio: **13** Particella: **47**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni 
13	47		FABB RURALE			2	60	Euro:		1268	



Stralcio Ortofoto.

R_14_Nord_SERBATOIO ACQUA_zona 11

Trattasi di serbatoio Idrico.



Foto.

R_15_Nord_FABBRICATO-1_zona 01 v.2

Fabbricato fatiscente

Situazione aggiornata al : 17/05/2019

Dati della ricerca

Catasto: **Fabbricati**

Comune di: **TORRE DI RUGGIERO** Codice: **L240**

Foglio: **5** Particella: **286 , 287**

Immobili individuati: **2**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati 
5	286	1	TORRE DI RUGGIERO LOCALITA' RAFANELLO, SNC Piano T		F/2					
5	286	2	TORRE DI RUGGIERO LOCALITA' RAFANELLO, SNC Piano T							

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati 
5	287		TORRE DI RUGGIERO LOCALITA' RAFANELLO, SNC Piano T		F/2					



R_15_Nord_FABBRICATO-1_zona 01 v.2 (FG_5_P.LLA_286_SUB_1_E_2_E_PART_292_SUF

R_16_Nord_FABBRICATO-2_zona 01 v.2

Trattasi di Magazzino.

Situazione aggiornata al : 17/05/2019

Catasto: **Fabbricati**

Comune di: **TORRE DI RUGGIERO** Codice: **L240**

Foglio: **6** Particella: **216**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati 
6	216	1	TORRE DI RUGGIERO LOCALITA' RAFANELLO, SNC Piano T		C/2	4	39 mq	Euro:38,27		

R_17_Nord_Serbatoio Idrico_zona 11

Immobile non accatastato ricadente nella P.IIa 204 del Fg. 13

Situazione aggiornata al : 17/05/2019

Dati della ricerca

Catasto: **Terreni**

Comune di: **SAN NICOLA DA CRISSA** Codice: **I058**

Foglio: **13** Particella: **204**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni 
13	204		SEMINATIVO	3		31		Euro:5,60	Euro:2,72		



Foto 1

R_18_Sud_ Fabbricato in corso di costruzione.

Fabbricato destinato a depositi (C2)

Situazione aggiornata al : 18/05/2019

Dati della ricerca

Catasto: **Fabbricati**

Comune di: **PIZZONI** Codice: **G728**

Foglio: **16** Particella: **189**

Immobili individuati: **5**

Inizio modulo

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Partita
16	189	1	PIZZONI LOCALITA' ZOMINO, SNC Piano T						Bene comune non censibile
16	189	2	PIZZONI LOCALITA' ZOMINO, SNC Piano T		C/2	2	28 mq	Euro:39,04	
16	189	3	PIZZONI LOCALITA' ZOMINO, SNC Piano T		C/2	1	43 mq	Euro:51,08	
16	189	4	PIZZONI LOCALITA' ZOMINO, SNC Piano T		C/2	2	13 mq	Euro:18,13	



Foto 1

R_19_Sud_CASA ABBANDONATA_zona S1

Trattasi di vecchio fabbricato rurale non accatastato, ricadente sulla P.lla n° 102 del Fg. 18.

Situazione aggiornata al : 18/05/2019

Dati della ricerca

Catasto: **Terreni**

Comune di: **PIZZONI** Codice: **G728**

Foglio: **18** Particella: **102**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni
18	102		SEMINATIVO	3		9	64	Euro:1,74	Euro:0,90	1853	



Foto 1



Foto 2

R_20_Sud_FABBRICATO ABBANDONATO-2_zona S3

Trattasi fabbricato abbandonato accatastato come Area Rurale.

Situazione aggiornata al : 18/05/2019

Dati della ricerca

Catasto: **Terreni**

Comune di: **VAZZANO** Codice: **L699**

Foglio: **21** Particella: **191**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni 
21	191		AREA RURALE			3	30	Euro:			



Foto 1

R_21_Sud_FABBRICATO ABBANDONATO_zona S5

Situazione aggiornata al : 18/05/2019

Dati della ricerca

Catasto: **Terreni**

Comune di: **VAZZANO** Codice: **L699**

Foglio: **21** Particella: **181**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni 
21	181		FABB RURALE			4	30	Euro:		1382	



Foto 1

R_22_Sud_FABBRICATO_zona S4 v.2 e S5 v.2_uso agricolo

Trattasi di fabbricato rurale destinato a stalla e depositi.

Situazione aggiornata al : 18/05/2019

Dati della ricerca

Catasto: **Terreni**

Comune di: **VAZZANO** Codice: **L699**

Foglio: **24** Particella: **66**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni 
24	66		FABB RURALE			9	70	Euro:		580	



Foto 1



Foto 2

R_23_Sud_FABBRICATO_zona S7 v.2_uso agricolo

Trattasi di fabbricato destinato a stalla. (C6)

Situazione aggiornata al : 18/05/2019

Dati della ricerca

Catasto: **Fabbricati**

Comune di: **VAZZANO** Codice: **L699**

Foglio: **22** Particella: **206**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati
22	206		VAZZANO ACQUAFREDDA, SN Piano T		C/6	1	470 mq	Euro:582,56		



Foto 1

R_24_Sud_RUDERE-1_zona S7 v.2

Trattasi di rudere non accatastato ricadente nella P.IIa 147 del Fg. 22.

Situazione aggiornata al : 18/05/2019

Dati della ricerca

Catasto: **Terreni**

Comune di: **VAZZANO** Codice: **L699**

Foglio: **22** Particella: **147**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni 
22	147		SEMIN IRRIG	2		13	80	Euro:4,63	Euro:1,43		



Foto 1

R_25_Sud_RUDERE-1_zona S7 v.2, S8 v.2 e S9

Trattasi di rudere.

Situazione aggiornata al : 18/05/2019

Dati della ricerca

Catasto: **Terreni**

Comune di: **VAZZANO** Codice: **L699**

Foglio: **22** Particella: **140**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni 
22	140		FABB RURALE			5	30	Euro:		1026	



Foto 1

R_26_Sud_RUDERE-2_zona S7 v.2

Trattasi di rudere.

Situazione aggiornata al : 18/05/2019

Dati della ricerca

Catasto: **Terreni**

Comune di: **VAZZANO** Codice: **L699**

Foglio: **22** Particella: **146**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni 
22	146		FABB RURALE			2	50	Euro:		1026	

R_27_Sud_RUDERE-2_zona S7 v.2, S8 v.3 e S9

Trattasi di rudere non accatastato ricadente nella P.IIa 62 del Fg. 24.

Situazione aggiornata al : 18/05/2019

Dati della ricerca

Catasto: **Terreni**

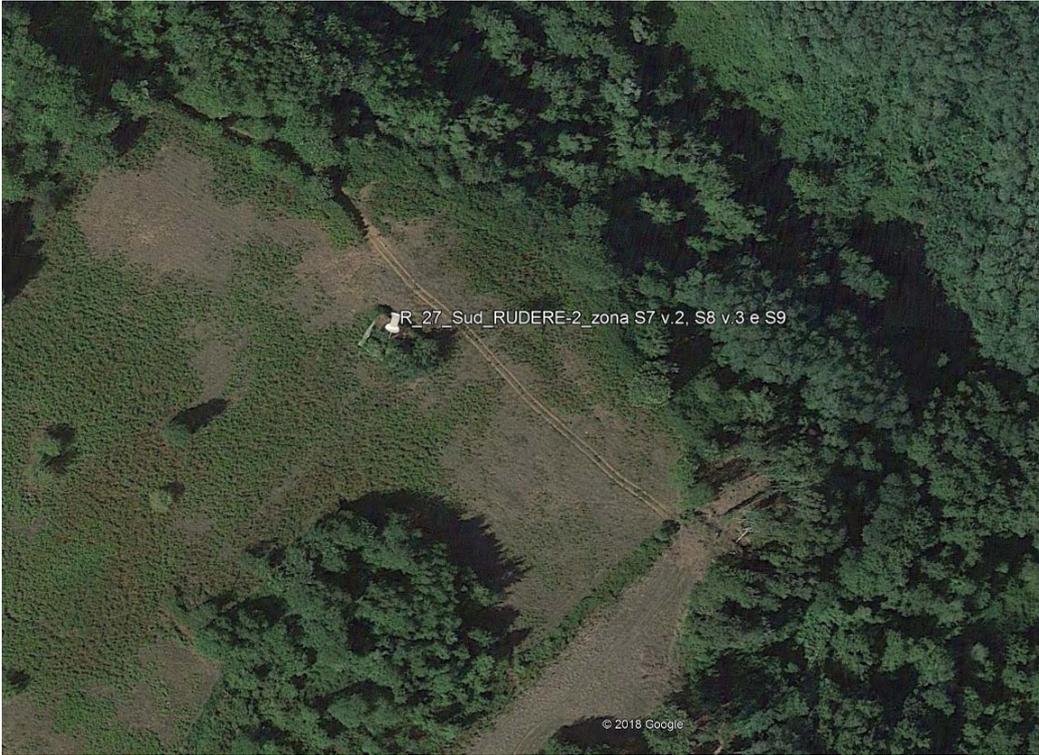
Comune di: **VAZZANO** Codice: **L699**

Foglio: **24** Particella: **62**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni 
24	62		SEMINATIVO	2		74	70	Euro:17,36	Euro:7,72		



Stralcio Ortofoto



Foto 1

R_28_Sud_RUDERE_zona S4 e S5

Trattasi di rudere.

Situazione aggiornata al : 18/05/2019

Dati della ricerca

Catasto: **Terreni**

Comune di: **PIZZONI** Codice: **G728**

Foglio: **16** Particella: **4**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni 
16	4		FABB RURALE			11	10	Euro:		1608	



Foto 1

R_29_Sud_FABBRICATO_zona S3 e S5_ uso agricolo

Trattasi di fabbricato abbandonato.

Situazione aggiornata al : 18/05/2019

Dati della ricerca

Catasto: **Terreni**

Comune di: **VAZZANO** Codice: **L699**

Foglio: **21** Particella: **296**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni 
21	296		COSTR NO AB			7	60	Euro:			

Dati della ricerca

Catasto: **Fabbricati**

Comune di: **VAZZANO** Codice: **L699**

Foglio: **21** Particella: **302**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati 
21	302		VAZZANO LOCALITA' FEGO GUBELLO, SNC Piano T		F/2					



Foto 1



Foto 2

R_30_Sud_ABITAZIONE in zona S2 e S5

Trattasi di Fabbricato destinato ad abitazione (a distanza superiore di 500 m dalla WTG più vicina)

Situazione aggiornata al : 18/05/2019

Comune di: **VAZZANO** Codice: **L699**

Immobili individuati: **2**

Elenco immobili per diritti e quote

Catasto	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati 
F	VAZZANO (VV) CONTRADA MISATERE, Piano T	22	199	1	cat. A/3	2	9 vani	Euro : 297, 48		
F	VAZZANO (VV) CONTRADA MISATERE, Piano T	22	203		cat. C/7	U	22 mq	Euro : 1,14		
F	VAZZANO (VV) CONTRADA MISATERE, Piano 1	22	199	2	cat. F/3					



Foto 2

R_31_FABBRICATO in zona S2

Trattasi di Baracche non accatastate e ricadenti nelle particelle 71 del Fg. 22.

Situazione aggiornata al : 18/05/2019

Dati della ricerca

Catasto: **Terreni**

Comune di: **VAZZANO** Codice: **L699**

Foglio: **22** Particella: **71**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni
22	71		SEMINATIVO	2		73	30	Euro:17,04	Euro:7,57	479	



Stalcio Ortofoto

R_32_FABBRICATO RURALE in zona S6

Trattasi di fabbricato rurale destinato a stalle e depositi.

Dati della ricerca

Catasto: **Terreni**

Comune di: **VALLELONGA** Codice: **L607**

Foglio: **19** Particella: **326**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni 
19	326		FABB RURALE			2		Euro:		348	

R_33_FABBRICATO RURALE_zona S3

Trattasi di Fabbricato per funzioni produttive connesse alle attività agricole.

Situazione aggiornata al : 20/05/2019

Dati della ricerca

Catasto: **Fabbricati**

Comune di: **PIZZONI** Codice: **G728**

Foglio: **14** Particella: **272**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consisten za	Rendita	Par tita	Altri Dati 
14	272		PIZZONI LOCALITA GALIA, SNC Piano T		D/10			Euro: 326,00		



Foto 1



Foto 2



Foto 3

R_34_FABBRICATO_(STALLE) in zona S2

Trattasi di Fabbricato destinato a magazzini deposito.

Situazione aggiornata al : 20/05/2019

Dati della ricerca

Catasto: **Terreni**

Comune di: **VAZZANO** Codice: **L699**

Foglio: **22** Particella: **205**

Immobili individuati: **1**

F	VAZZANO (VV) CONTRADA MISATERE, Piano T	22	187		cat. C/2	2	286 mq	Euro: 339,73		
F	VAZZANO (VV) CONTRADA MISATERE, Piano T	22	188		cat. C/2	2	358 mq	Euro: 425,25		



Foto 1