

COMMITTENTE:

**SOCIETÀ PARCO EOLICO PRIMUS S.R.L.**

VIA G. GENTILE 1, 88060 SAN SOSTENE (CZ), P.I. 09576051008

## REGIONE CALABRIA

*Provincia di Vibo Valentia*

Comuni di Pizzoni, San Nicola da Crissa,  
Simbario, Vallelonga, Vazzano

*Provincia di Catanzaro*

Comune di Torre di Ruggiero

## Impianto Eolico "Primus"

OGGETTO ELABORATO:

ELENCO E SCHEDE RICETTORI

Consulenti specialisti

Partner tecnico e Studio del Vento



**WPD Italia**  
Viale Aventino 102  
00153 Roma

Caratterizzazione ambientale floro-faunistica

Bertucci Mariano  
*Dr. Agronomo*

Caratterizzazione Geologica

Dr. Gerolamo Tucci  
*Dr. Geologo*

Caratterizzazione Territoriale, Topografia ed Elaborazione Grafica



Giorgio Procopio  
*Dott. Geom.*

Ottavio Procopio  
*Dott. Geom.*



**Giovanni Angelo Alcaro**

STUDIO DI ARCHITETTURA

ORDINE ARCHITETTI CATANZARO N° 56

Via Spasari, n. 3  
88100 - Catanzaro (CZ)

Tel. (+39) 0961741762  
mobile: (+39) 3483228087

Fase	Progetto n°	Elaborato n°	Nome File	Scala	Formato	Revisione	Data di elaborazione
P D	01-2019	EOL_PRM_SIA_R006	EOL_PRM_SIA_R006.pdf	.....	A4	.....	20 MAGGIO 2019

Questo disegno è di esclusiva proprietà, e non può essere utilizzato, riprodotto, copiato, trasmesso o comunicato a terzi senza nostra preventiva autorizzazione scritta.

This drawing is our exclusive property, and may not without our consent be utilised, copied, reproduced, transmitted or communicated to a third party.

## SCHEDE RECETTORI:

### R.1\_ Fabbricato destinato a deposito

**Situazione aggiornata al : 15/05/2019**


Catasto: **Fabbricati**

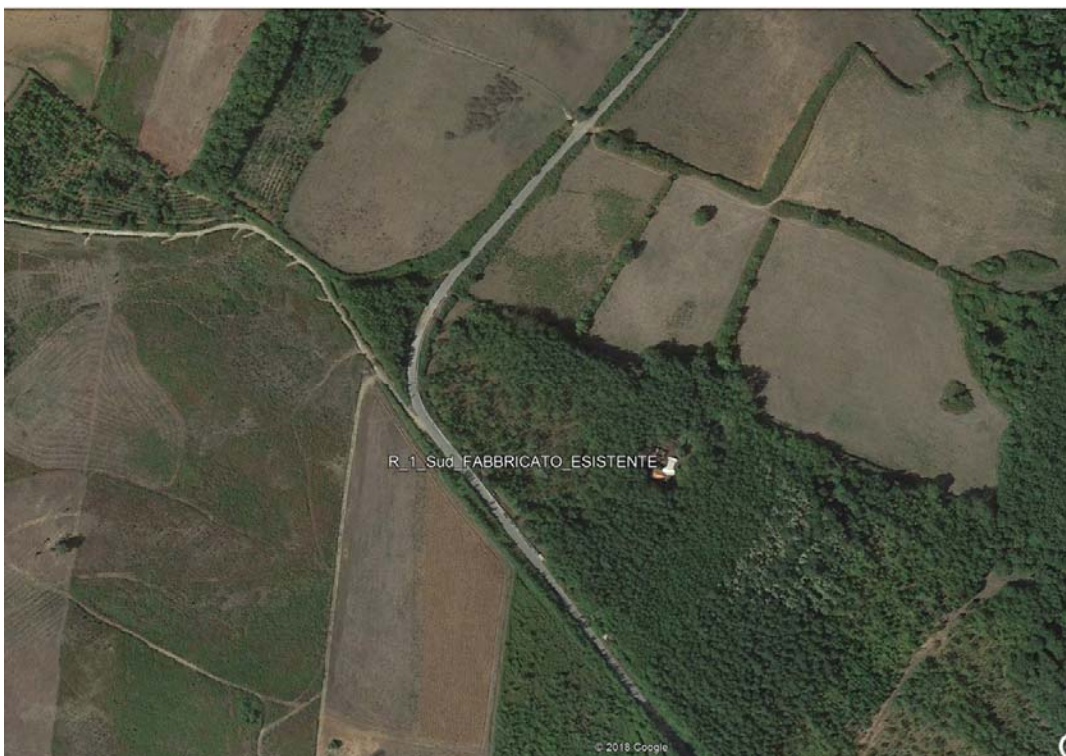
Comune di: **PIZZONI** Codice: **G728**

Foglio: **17** Particella: **87**

Immobili individuati: **2**

#### Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati
17	87	1	PIZZONI LOC. LA SIGNORA, SNC Piano T		C/2 ( Magazzini e locali di deposit)	1	56 mq	Euro:66,52		
17	87	2	PIZZONI LOC. LA SIGNORA, SNC Piano T		F/2 ( Unità collabente)					





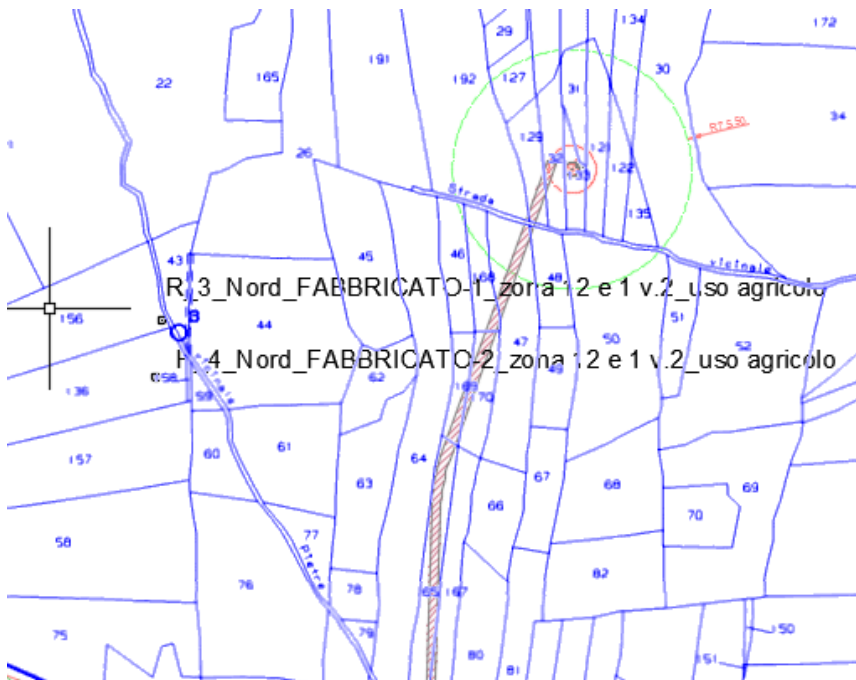


R.3\_ Fabbricato non accatastato

Destinato a fabbricato rurale ad uso Agricolo

R.4\_ Fabbricato non accatastato (tettoia)





Stralcio catastale FG. 6 Torre di Ruggiero



Stralcio Ortofoto Torre di Ruggiero (R\_3 ed R\_4)

R.5\_ Fabbricato rudere

**Situazione aggiornata al : 15/05/2019**


Catasto: **Terreni**

Comune di: **TORRE DI RUGGIERO** Codice: **L240**

Foglio: **11** Particella: **7** /

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni
11	7		FABB RURALE			1	50	Euro:		976	



## R.5\_A Fabbricato Rurale

Situazione aggiornata al : 15/05/2019

Catasto: **Terreni**

Comune di: **TORRE DI RUGGIERO** Codice: **L240**

Foglio: **6** Particella: **57**

Immobili individuati: **1**

### Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni
6	57		FABB RURALE			1	30	Euro:			





Stralcio Ortofoto Torre di Ruggiero (R\_5A)

## R.6 Fabbricato (Rudere)

**Situazione aggiornata al : 15/05/2019**

Catasto: **Terreni**

Comune di: **SAN NICOLA DA CRISSA** Codice: **I058**

Foglio: **20** Particella: **11**

Immobili individuati: **1**

### Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni ⓘ
20	11		FABB RURALE			2	70	Euro:		876	

### Elenco Immobili



Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni ⓘ
20	85		FABB RURALE			3	70	Euro:		897	



## R.7 Fabbricato Rurale (Rudere)

Situazione aggiornata al : 15/05/2019

Dati della ricerca

Catasto: **Terreni**


Comune di: **VALLELONGA** Codice: **L607**


Foglio: **21** Particella: **2, 13, 15**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni ⓘ
21	13		FABB RURALE				27	Euro:		173	

Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni 
21	15		AREA FAB DM				26	Euro:			

Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni 
21	2		FABB RURALE			2	20	Euro:		286	



Stralcio Ortofoto.



R.8 Struttura in legno abbandonata.

Trattasi di tettoia in legno ricadente nella particella n.14 del FG. 4 del Comune di Vallelonga. Non risulta accatastata.



Foto 1



Foto 2



## R.9 Opera Idraulica.



Trattasi di Opera idraulica a scopo irriguo.



R.10 Fabbricato rurale.

Fabbricato destinato ad uso agricolo.

**Situazione aggiornata al : 17/05/2019**

Catasto: **Terreni**

Comune di: **SAN NICOLA DA CRISSA** Codice: **I058**

Foglio: **19** Particella: **243**

Immobili individuati: **1**

#### Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni 
19	243		FABB RURALE			2	80	Euro:		357	



Foto.

## R.11 Fabbricato Agricolo.

Situazione aggiornata al : 17/05/2019

Catasto: **Fabbricati**

Comune di: **SAN NICOLA DA CRISSA** Codice: **I058**

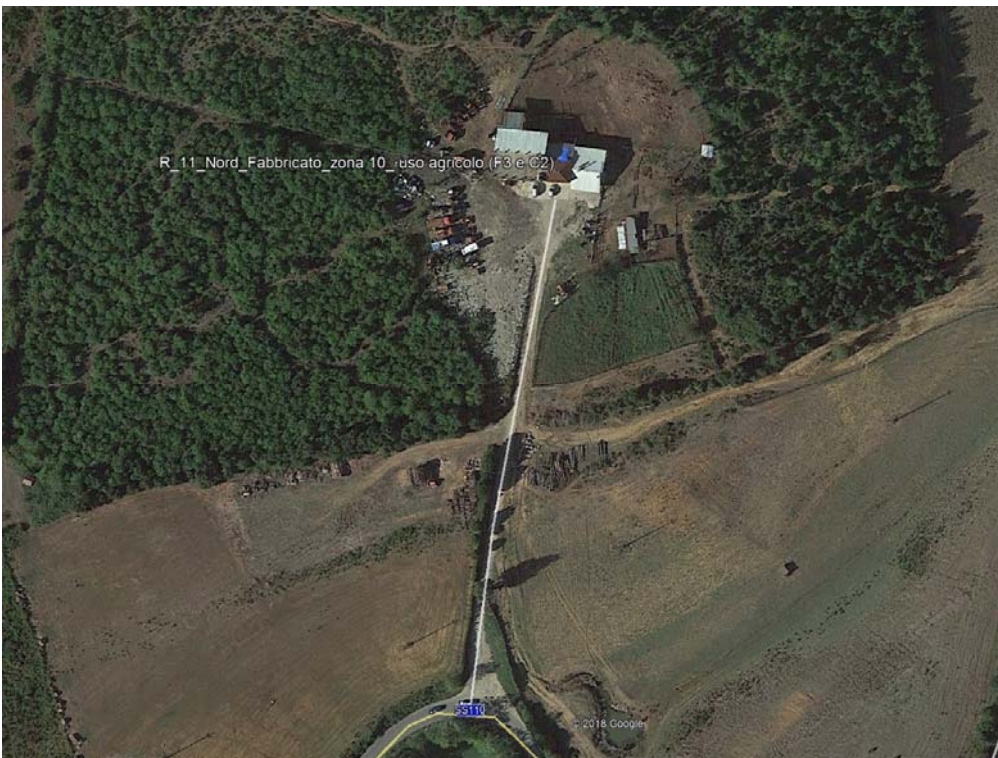
Foglio: **19** Particella: **378**

Immobili individuati: **3**

### Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Partita
19	378	1	SAN NICOLA DA CRISSA CONTRADA MELIA, Piano T						Bene comune non censibile
19	378	2	SAN NICOLA DA CRISSA CONTRADA MELIA, Piano T-1		C/2	1	360 mq	Euro:464,81	
19	378	3	SAN NICOLA DA CRISSA CONTRADA MELIA, Piano 1		F/3				

Costituito da un magazzino (C2) e parte denunciato in Corso di Costruzione (F3).



Stralcio Ortofoto.

R\_12\_Nord\_FABBRICATO ABBANDONATO-1\_zona 09 v.2

Fabbricato abbandonato non accatastato e ricedente nelle P.IIa 46 del Fg. 13 del comune di Vallelonga.

**Situazione aggiornata al : 17/05/2019**

Catasto: **Terreni**

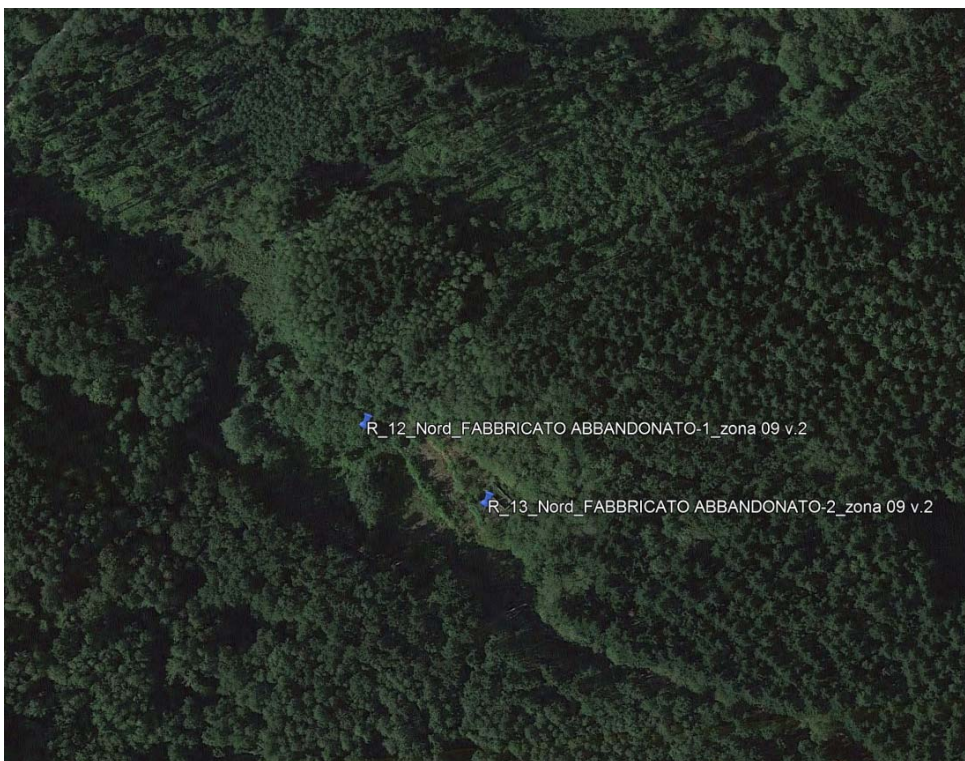
Comune di: **VALLELONGA** Codice: **L607**

Foglio: **13** Particella: **46**

Immobili individuati: **1**

#### Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita
13	46		SEMIN ARBOR	3		57	10	Euro:16,22	Euro:5,90	1268



Stralcio Ortofoto.



R\_13\_Nord\_FABBRICATO ABBANDONATO-1\_zona 09 v.2

**Situazione aggiornata al : 17/05/2019**


Catasto: **Terreni**

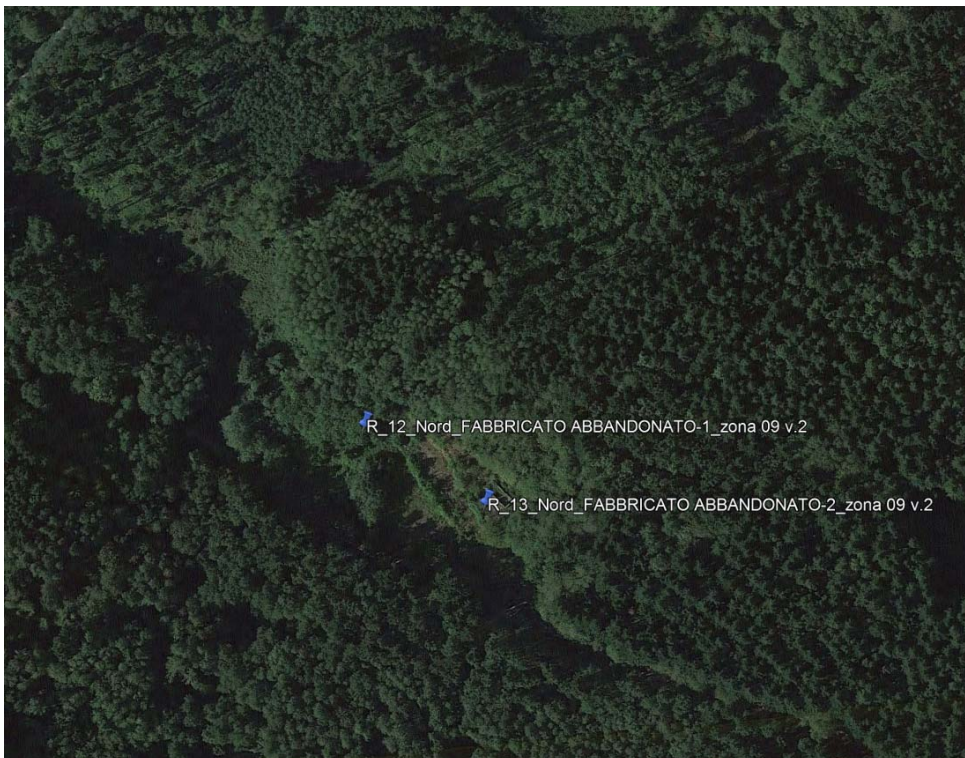
Comune di: **VALLELONGA** Codice: **L607**

Foglio: **13** Particella: **47**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni 
13	47		FABB RURALE			2	60	Euro:		1268	



Stralcio Ortofoto.



R\_14\_Nord\_SERBATOIO ACQUA\_zona 11

Trattasi di serbatoio Idrico.



Foto.

R\_15\_Nord\_FABBRICATO-1\_zona 01 v.2

Fabbricato fatiscente

Situazione aggiornata al : 17/05/2019

Dati della ricerca


Catasto: **Fabbricati**

Comune di: **TORRE DI RUGGIERO** Codice: **L240**


Foglio: **5** Particella: **286 , 287**

Immobili individuati: **2**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati 
5	286	1	TORRE DI RUGGIERO LOCALITA' RAFANELLO, SNC Piano T		F/2					
5	286	2	TORRE DI RUGGIERO LOCALITA' RAFANELLO, SNC Piano T							

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati 
5	287		TORRE DI RUGGIERO LOCALITA' RAFANELLO, SNC Piano T		F/2					



R\_15\_Nord\_FABBRICATO-1\_zona 01 v.2 (FG\_5\_P.LLA\_286\_SUB\_1\_E\_2\_E\_PART\_292\_SUF

R\_16\_Nord\_FABBRICATO-2\_zona 01 v.2

Trattasi di Magazzino.

**Situazione aggiornata al : 17/05/2019**


Catasto: **Fabbricati**

Comune di: **TORRE DI RUGGIERO** Codice: **L240**

Foglio: **6** Particella: **216**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati 
6	216	1	TORRE DI RUGGIERO LOCALITA' RAFANELLO, SNC Piano T		C/2	4	39 mq	Euro:38,27		

---

R\_17\_Nord\_Serbatoio Idrico\_zona 11

Immobile non accatastato ricadente nella P.IIa 204 del Fg. 13

**Situazione aggiornata al : 17/05/2019**

Dati della ricerca

Catasto: **Terreni**

Comune di: **SAN NICOLA DA CRISSA** Codice: **I058**

Foglio: **13** Particella: **204**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili


Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni 
13	204		SEMINATIVO	3		31		Euro:5,60	Euro:2,72		



Foto 1

---



---

R\_18\_Sud\_ Fabbricato in corso di costruzione.

Fabbricato destinato a depositi (C2)

**Situazione aggiornata al : 18/05/2019**

Dati della ricerca

Catasto: **Fabbricati**

Comune di: **PIZZONI** Codice: **G728**

Foglio: **16** Particella: **189**

Immobili individuati: **5**

Inizio modulo

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Partita
16	189	1	PIZZONI LOCALITA' ZOMINO, SNC Piano T						Bene comune non censibile
16	189	2	PIZZONI LOCALITA' ZOMINO, SNC Piano T		C/2	2	28 mq	Euro:39,04	
16	189	3	PIZZONI LOCALITA' ZOMINO, SNC Piano T		C/2	1	43 mq	Euro:51,08	
16	189	4	PIZZONI LOCALITA' ZOMINO, SNC Piano T		C/2	2	13 mq	Euro:18,13	



Foto 1

R\_19\_Sud\_CASA ABBANDONATA\_zona S1

Trattasi di vecchio fabbricato rurale non accatastato, ricadente sulla P.lla n° 102 del Fg. 18.

**Situazione aggiornata al : 18/05/2019**

Dati della ricerca

Catasto: **Terreni**

Comune di: **PIZZONI** Codice: **G728**

Foglio: **18** Particella: **102**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni
18	102		SEMINATIVO	3		9	64	Euro:1,74	Euro:0,90	1853	



Foto 1



Foto 2

R\_20\_Sud\_FABBRICATO ABBANDONATO-2\_zona S3

Trattasi fabbricato abbandonato accatastato come Area Rurale.

**Situazione aggiornata al : 18/05/2019**

Dati della ricerca

Catasto: **Terreni**

Comune di: **VAZZANO** Codice: **L699**

Foglio: **21** Particella: **191**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili


Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni 
21	191		AREA RURALE			3	30	Euro:			





Foto 1

R\_21\_Sud\_FABBRICATO ABBANDONATO\_zona S5

**Situazione aggiornata al : 18/05/2019**

Dati della ricerca

Catasto: **Terreni**

Comune di: **VAZZANO** Codice: **L699**

Foglio: **21** Particella: **181**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili


Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni
21	181		FABB RURALE			4	30	Euro:		1382	



Foto 1

R\_22\_Sud\_FABBRICATO\_zona S4 v.2 e S5 v.2\_uso agricolo

Trattasi di fabbricato rurale destinato a stalla e depositi.

**Situazione aggiornata al : 18/05/2019**

Dati della ricerca

Catasto: **Terreni**

Comune di: **VAZZANO** Codice: **L699**

Foglio: **24** Particella: **66**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili


Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni 
24	66		FABB RURALE			9	70	Euro:		580	





Foto 1



Foto 2



R\_23\_Sud\_FABBRICATO\_zona S7 v.2\_uso agricolo

Trattasi di fabbricato destinato a stalla. (C6)

**Situazione aggiornata al : 18/05/2019**

Dati della ricerca

Catasto: **Fabbricati**

Comune di: **VAZZANO** Codice: **L699**

Foglio: **22** Particella: **206**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati
22	206		VAZZANO ACQUAFREDDA, SN Piano T		C/6	1	470 mq	Euro:582,56		



Foto 1

R\_24\_Sud\_RUDERE-1\_zona S7 v.2

Trattasi di rudere non accatastato ricadente nella P.IIa 147 del Fg. 22.

**Situazione aggiornata al : 18/05/2019**

Dati della ricerca

Catasto: **Terreni**

Comune di: **VAZZANO** Codice: **L699**

Foglio: **22** Particella: **147**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili


Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni 
22	147		SEMIN IRRIG	2		13	80	Euro:4,63	Euro:1,43		



Foto 1



R\_25\_Sud\_RUDERE-1\_zona S7 v.2, S8 v.2 e S9

Trattasi di rudere.

**Situazione aggiornata al : 18/05/2019**

Dati della ricerca

Catasto: **Terreni**

Comune di: **VAZZANO** Codice: **L699**

Foglio: **22** Particella: **140**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili


Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni 
22	140		FABB RURALE			5	30	Euro:		1026	



Foto 1



R\_26\_Sud\_RUDERE-2\_zona S7 v.2

Trattasi di rudere.

**Situazione aggiornata al : 18/05/2019**

Dati della ricerca


Catasto: **Terreni**

Comune di: **VAZZANO** Codice: **L699**

Foglio: **22** Particella: **146**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni 
22	146		FABB RURALE			2	50	Euro:		1026	

R\_27\_Sud\_RUDERE-2\_zona S7 v.2, S8 v.3 e S9

Trattasi di rudere non accatastato ricadente nella P.IIa 62 del Fg. 24.

**Situazione aggiornata al : 18/05/2019**

Dati della ricerca


Catasto: **Terreni**

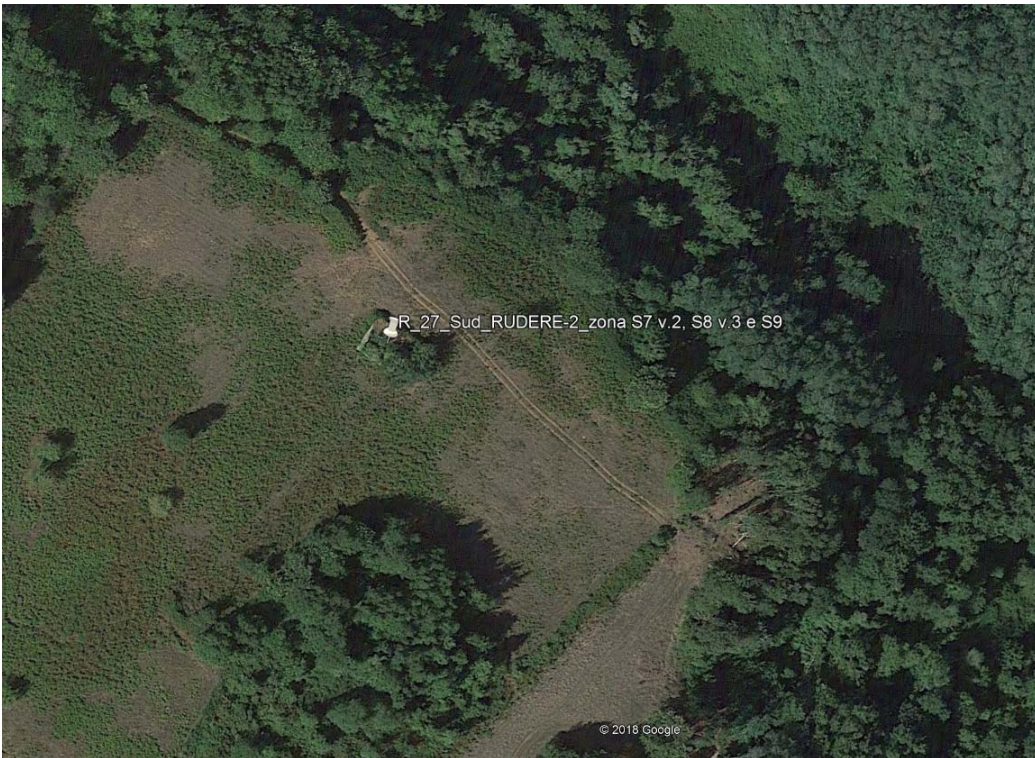
Comune di: **VAZZANO** Codice: **L699**

Foglio: **24** Particella: **62**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni 
24	62		SEMINATIVO	2		74	70	Euro:17,36	Euro:7,72		



Stralcio Ortofoto



Foto 1



R\_28\_Sud\_RUDERE\_zona S4 e S5

Trattasi di rudere.

**Situazione aggiornata al : 18/05/2019**

Dati della ricerca

Catasto: **Terreni**

Comune di: **PIZZONI** Codice: **G728**

Foglio: **16** Particella: **4**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili


Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni 
16	4		FABB RURALE			11	10	Euro:		1608	



Foto 1



R\_29\_Sud\_FABBRICATO\_zona S3 e S5\_ uso agricolo

Trattasi di fabbricato abbandonato.

Situazione aggiornata al : 18/05/2019

Dati della ricerca


Catasto: **Terreni**

Comune di: **VAZZANO** Codice: **L699**

Foglio: **21** Particella: **296**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni 
21	296		COSTR NO AB			7	60	Euro:			

Dati della ricerca

Catasto: **Fabbricati**

Comune di: **VAZZANO** Codice: **L699**

Foglio: **21** Particella: **302**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili


Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati 
21	302		VAZZANO LOCALITA' FEGO GUBELLO, SNC Piano T		F/2					



Foto 1



Foto 2

R\_30\_Sud\_ABITAZIONE in zona S2 e S5

Trattasi di Fabbricato destinato ad abitazione (a distanza superiore di 500 m dalla WTG più vicina)

**Situazione aggiornata al : 18/05/2019**

Comune di: **VAZZANO** Codice: **L699**

Immobili individuati: **2**

Elenco immobili per diritti e quote


Catasto	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati 
F	VAZZANO (VV) CONTRADA MISATERE, Piano T	22	199	1	cat. A/3	2	9 vani	Euro : 297, 48		
F	VAZZANO (VV) CONTRADA MISATERE, Piano T	22	203		cat. C/7	U	22 mq	Euro : 1,14		
F	VAZZANO (VV) CONTRADA MISATERE, Piano 1	22	199	2	cat. F/3					



Foto 2



R\_31\_FABBRICATO in zona S2

Trattasi di Baracche non accatastate e ricadenti nelle particelle 71 del Fg. 22.

**Situazione aggiornata al : 18/05/2019**

Dati della ricerca

Catasto: **Terreni**

Comune di: **VAZZANO** Codice: **L699**

Foglio: **22** Particella: **71**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni
22	71		SEMINATIVO	2		73	30	Euro:17,04	Euro:7,57	479	



Stalcio Ortofoto

## R\_32\_FABBRICATO RURALE in zona S6

Trattasi di fabbricato rurale destinato a stalle e depositi.

Dati della ricerca


Catasto: **Terreni**

Comune di: **VALLELONGA** Codice: **L607**

Foglio: **19** Particella: **326**

Immobili individuati: **1**

### Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni 
19	326		FABB RURALE			2		Euro:		348	

## R\_33\_FABBRICATO RURALE\_zona S3

Trattasi di Fabbricato per funzioni produttive connesse alle attività agricole.

**Situazione aggiornata al : 20/05/2019**

Dati della ricerca

Catasto: **Fabbricati**

Comune di: **PIZZONI** Codice: **G728**

Foglio: **14** Particella: **272**

Immobili individuati: **1**

### Elenco Immobili


Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consisten za	Rendita	Par tita	Altri Dati 
14	272		PIZZONI LOCALITA GALIA, SNC Piano T		D/10			Euro: 326,00		



Foto 1



Foto 2





Foto 3

R\_34\_FABBRICATO\_(STALLE) in zona S2

Trattasi di Fabbricato destinato a magazzini deposito.

**Situazione aggiornata al : 20/05/2019**

Dati della ricerca

Catasto: **Terreni**

Comune di: **VAZZANO** Codice: **L699**

Foglio: **22** Particella: **205**

Immobili individuati: **1**

F	VAZZANO (VV) CONTRADA MISATERE, Piano T	22	187		cat. C/2	2	286 mq	Euro: 339,73		
F	VAZZANO (VV) CONTRADA MISATERE, Piano T	22	188		cat. C/2	2	358 mq	Euro: 425,25		



Foto 1