



Sede amministrativa e operativa:
via Baione, 200 - 70043 - Monopoli (BA)

Sede legale:
via Orti, 1/A - 37050 San Pietro di Morubio (VR)

Istanza di Verifica di assoggettabilità a VIA per la conversione a gas naturale dell'Impianto di Produzione di Energia Elettrica della Ital Green Energy S.r.l. di Monopoli (Ba)

Documentazione tecnica

**CONSULENTE AMBIENTALE
ESTERNO**

Ing. Gianluca INTINI



Intertek
Nr. Certificato: 171013

TECNOLOGIA E AMBIENTE SRL
Spin Off del Politecnico di Bari
S.P. 237 per Noci, 8
70017 Putignano (BA)
Tel. 0804055162

Amministratore Unico

Sig. Antonio Pecchia

Via Baione, 200
70043 Monopoli (BA)

tel: 080 9302011

fax: 080 6901766

e-mail: energia@gruppomarseglia.com

ITAL GREEN ENERGY S.r.l.
Sede Legale: Via Orti, 1/A
37050 San Pietro di Morubio (VR)
Sede Amm.va: Via Baione, 200
70043 MONOPOLI (BA)
Cod. Fisc. e P.IVA: 05363500728

ELABORATO	DATA	SCALA	ALLEGATO
Certificazione di destinazione urbanistica	09/2019		ALL.1
AGGIORNAMENTO	DATA	DESCRIZIONE	

1500
26.09.2019
PAG. 1
56.153
16.09.2019



COMUNE DI MONOPOLI

Città Metropolitana di Bari

Area Organizzativa Tecnica III
Edilizia - Urbanistica - Lavori Pubblici



Il Dirigente

Vista la domanda presentata in data **12/09/2019** da **PECCHIA Antonio** Amm. Unico ITAL GREEN ENERGY s.r.l. assegnata al protocollo comunale n. **53520** del **12/09/2019** con la quale si chiede il Certificato di Destinazione Urbanistica previsto dall'articolo 30 del D.P.R. 380 del 06/06/2001, relativamente all'area ubicata in agro di questo Comune e riportata in catasto terreni al:

- Foglio di mappa n. 4, particella 354
- Foglio di mappa n. 9, particella 436

Visto il Piano Urbanistico Generale approvato con delibera di C.C. n. 68 del 22.10.2010 e pubblicato sul B.U.R.P. n.167 del 04.11.2010, e relativa variante approvata con delibere di C.C. n. 34, 35 e 36 del 04.08.2014 e pubblicate sul B.U.R.P. n.130 del 18.09.2014, e le relative Norme Tecniche di Attuazione allegate e consultabili sul Portale Comunale al link:

<http://www.comune.monopoli.ba.it/ViverelaCittagrave/Learee/Ediliziaeurbanistica/PUG/ta/bid/787/language/it-IT/Default.aspx>;

Viste le norme di tutela paesistico-storico-ambientale (D.Lgs.n.42/04, S.I.C., P.A.I. Ecc.);

Visto il Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR) approvato con delibera della Giunta Regionale della Puglia n. 176 del 16/02/2015, pubblicata sul B.U.R.P. n. 40 del 23/03/2015 e con particolare riferimento alla norma transitoria di cui al comma 3/b dell'art.106;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 23.03.2018 con cui è stato adottato, ai sensi del comma 4 dell'art. 11 della L.R. 20/2001 e al comma 3 dell'art. 97 delle Norme Tecniche del PPTR, l'adeguamento del PUG al PPTR.

Valgono le prescrizioni del predetto adeguamento in fase di pubblicazione e consultabili al link:

<http://www.comune.monopoli.ba.it/ViverelaCittagrave/Learee/Ediliziaeurbanistica/Varianti alPUG/tabid/1723/language/it-IT/Default.aspx>;

CERTIFICA

Che l'area sopra distinta ha destinazione urbanistica di seguito indicata:

Foglio di mappa n. 4, particella 354

- **P.U.G./P adeguato al PPTR - Adottato: Contesti urbani esistenti consolidati per attività** (totalmente) - Articoli di normativa: Art. 14/P (PUG/P adeguato al PPTR - Adottato); Art. 41/P (PUG/P adeguato al PPTR - Adottato)

- **P.U.G./P variante 2014: contesti urbani esistenti consolidati per attività** (totalmente) - Articoli di normativa: Art. 14/P (PUG/P variante 2014)

- **P.U.G./S adeguato al PPTR - Adottato: Contesti urbani esistenti consolidati e da consolidare mantenere e qualificare** (totalmente) - Articoli di normativa: Art. 20/S (PUG/S adeguato al PPTR - Adottato); Art. 22/S (PUG/S adeguato al PPTR - Adottato)

- **P.U.G./S approvato: contesti urbani esistenti consolidati e da consolidare mantenere e qualificare** (totalmente) - Articoli di normativa: Art. 22/S (PUG/S approvato)

- **PPTR aggiornato con DGR n. 176/2015, DGR n. 240/2016, DGR n. 1162/2016 e DGR n. 496/2017: Ambito di paesaggio "Murgia dei trulli"** (totalmente)

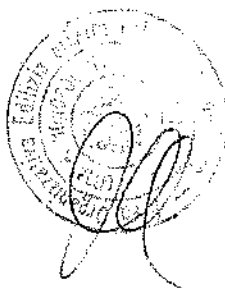
- **PPTR aggiornato con DGR n. 176/2015, DGR n. 240/2016, DGR n. 1162/2016 e DGR n. 496/2017: Figura territoriale e paesaggistica "La piana degli ulivi secolari"** (totalmente)

Foglio di mappa n. 9, particella 436

- **P.U.G./P adeguato al PPTR - Adottato: Contesti della trasformazione per attivita' di nuovo impianto** (in parte) - Articoli di normativa: Art. 23/P (PUG/P adeguato al PPTR - Adottato); Art. 41/P (PUG/P adeguato al PPTR - Adottato); Art. 7/P (PUG/P adeguato al PPTR - Adottato); Art. 38/P (PUG/P adeguato al PPTR - Adottato); Art. 39/P (PUG/P adeguato al PPTR - Adottato)
- **P.U.G./P adeguato al PPTR - Adottato: Contesti urbani esistenti consolidati per attivita' (in parte)** - Articoli di normativa: Art. 14/P (PUG/P adeguato al PPTR - Adottato); Art. 41/P (PUG/P adeguato al PPTR - Adottato)
- **P.U.G./P variante 2014: contesti della trasformazione per attivita' di nuovo impianto** (in parte) - Articoli di normativa: Art. 23/P (PUG/P variante 2014)
- **P.U.G./P variante 2014: contesti urbani esistenti consolidati per attivita' (in parte)** - Articoli di normativa: Art. 14/P (PUG/P variante 2014)
- **P.U.G./S adeguato al PPTR - Adottato: Contesti della trasformazione da destinare ad insediamenti di nuovo impianto per attivita' (in parte)** - Articoli di normativa: Art. 20/S (PUG/S adeguato al PPTR - Adottato); Art. 25/S (PUG/S adeguato al PPTR - Adottato); Art. 18/S (PUG/S adeguato al PPTR - Adottato); Art. 6/S (PUG/S adeguato al PPTR - Adottato); Art. 7/S (PUG/S adeguato al PPTR - Adottato); Art. 17/S (PUG/S adeguato al PPTR - Adottato)
- **P.U.G./S adeguato al PPTR - Adottato: Contesti urbani esistenti consolidati e da consolidare mantenere e qualificare (in parte)** - Articoli di normativa: Art. 20/S (PUG/S adeguato al PPTR - Adottato); Art. 22/S (PUG/S adeguato al PPTR - Adottato)
- **P.U.G./S approvato: contesti della trasformazione da destinare ad insediamenti di nuovo impianto per attivita' (in parte)** - Articoli di normativa: Art. 25/S (PUG/S approvato)
- **P.U.G./S approvato: contesti urbani esistenti consolidati e da consolidare mantenere e qualificare (in parte)** - Articoli di normativa: Art. 22/S (PUG/S approvato)
- **PPTR aggiornato con DGR n. 176/2015, DGR n. 240/2016, DGR n. 1162/2016 e DGR n. 496/2017: Ambito di paesaggio "Murgia dei trulli" (totalmente)**
- **PPTR aggiornato con DGR n. 176/2015, DGR n. 240/2016, DGR n. 1162/2016 e DGR n. 496/2017: Componenti Culturali - Paesaggio rurale (in parte)**
- **PPTR aggiornato con DGR n. 176/2015, DGR n. 240/2016, DGR n. 1162/2016 e DGR n. 496/2017: Figura territoriale e paesaggistica "La piana degli ulivi secolari" (totalmente)**

Si rilascia il presente certificato, a richiesta di parte, anche per uso di cui al citato art. 30 del D.P.R. n. 380/01.

Monopoli, li 13-09-2019



Il Dirigente
Ing. Amedeo D'ONGHIA