

- AREE PUBBLICHE E DI INTERESSE GENERALE**
- AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE
 - ATTREZZATURE E SERVIZI PRIVATI DI INTERESSE COLLETTIVO
 - VIALITÀ IN PROGETTO
 - AREE PER INSEDIAMENTI PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI
 - NICHELII DI ANTICA FORMAZIONE
 - AREE EDIFICATE RESIDENZIALI
 - AREE DI COMPLETAMENTO E DI NUOVO INFIANTO
 - AREE PER INSEDIAMENTI A PREVALENZA PRODUTTIVA E PER GLI USI TERZIARI/VINCOLI
 - AREE CON ATTIVITÀ PRODUTTIVE
 - AREE CON ATTIVITÀ COMMERCIALI E TERZIARIE
 - AREE PER DESTINAZIONI SPECIALI
 - AREE DI CAVA E DI CONCESSIONE SANABARA
 - AREE DI RILEVANTE INTERESSE PAESISTICO AMBIENTALE
 - AREE PER INSEDIAMENTI NON ABITATI
 - LIMITI DELL'AREA PROTETTA DELLE BARRAGGE
 - AREE CON INSEDIAMENTI MILITARI

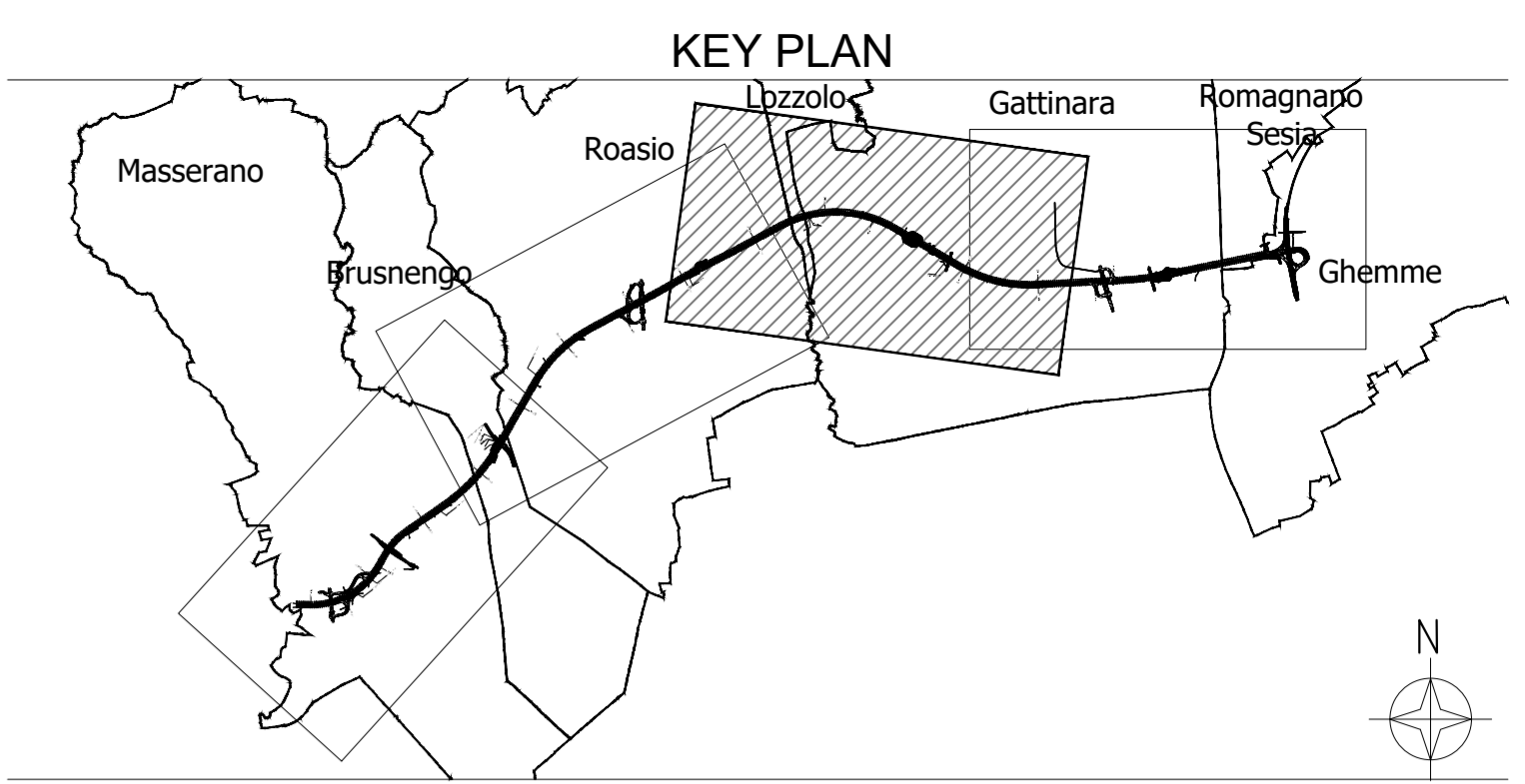
- AREE AGRICOLE**
- AREA AD AGRICOLTURA GENERICA
 - AREA AGRICOLA DI PRODUZIONE INTENSIVA E SPECIALIZZATA
 - DELIMITAZIONI DELLA COLTIVAZIONE A RISERVA
 - FASCE DI RISPETTO MATERIALE DELLE CAPTAZIONI D'ACQUA E DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI
 - AREE PERCORSO DAL FUOCO
 - AREE DI DISCARICA DI REFIUTI SOLIDI URBANI
 - INTERVENTI CON STRUMENTO URBANISTICO ESCLUSIVO OBBLIGATORIO
 - SITI DI INTERESSE COMUNITARIO (S.I.C.)
 - SITI DI INTERESSE REGIONALE (S.I.R.)

- LEGENDA DEI SIMBOLI GRAFICI**
- ATTIVITÀ RESIDENZIALI**
- A1 - Centro storico - tessuto originario (art.26)
 - A2 - Centro storico - tessuto di frangia (art.26)
 - BA - Zona consolidata ad alta densità (art.27)
 - BC - Zona saturata di limitata trasformabilità (art.27)
 - VP - Zona destinata a verde privato in ambito urbano (art.29)
 - CO - Zone di completamento edilizio (art.30)
 - OC - Zone di completamento urbanistico (art.31)
 - DE - Zone di nuovo impianto programmato con S.U.E. CD-IP - sottoposta a PEEP (art.32)
 - CR - Zone di trasformazione e creazione di destinazione residenziale (art.33)
- ATTIVITÀ ECONOMICHE**
- TC - Zona consolidata a prevalente destinazione industriale e commerciale (art.34)
 - TE - Zona di completamento a prevalente destinazione industriale e commerciale (art.35)
 - TS - Zona destinata alla distribuzione di carburanti (art.36)
 - DA - Zona consolidata per attività artigianali (art.37)
 - DAI - Zona di completamento o trasformazione per attività produttive artigianali (art.38)
 - DD - Zona consolidata per attività produttive (art.39)
 - DDV - Zona consolidata di salvaguardia per attività produttive (art.39)
 - DE - Zone di nuovo impianto per attività produttive (art.40)
 - DEI - Zonazione di riordino e ristrutturazione urbanistica (art.40)
 - DEICM - Centro industriale in area integrabile con intermediazione (art.40)
 - SC - Zone con attività di escavazione in atto (art.41)
- DELIMITAZIONE DELLE ZONE DI INSEDIAMENTO COMMERCIALE**
- A1 - Adattamento storico rilevante*
 - A4 - Adattamenti commerciali urbani minori*
 - L1 - Localizzazioni commerciali urbane non adossate*
 - L2 - Localizzazioni commerciali urbane periferiche non adossate*
- ATTIVITÀ DI INTERESSE COLLETTIVO (art.42)**
- TP - Zona per attività pubbliche, private o semi-private di interesse collettivo
 - TPC - Sottizona per attrezzature per la collettività e ospitalità
 - TPS - Sottizona per attrezzature per la fornitura di servizi tecnologici
 - TPF - Sottizona per attrezzature rilevanti alle funzioni ferroviarie in attività
 - TPS - Sottizona per attrezzature sportive e escursionistiche
- ATTIVITÀ AGRICOLE (art.43)**
- EE - Zona agricola
 - EEB - Sottizona agricola diversificata
 - EEBa - Sottizona agricola di salvaguardia ambientale
 - EEBu - Sottizona agricola in margine urbano
 - EEBd - Sottizona agricola attigua all'abitato
 - EEBf - Sottizona agricola di rinaturalizzazione
 - EEBj - Sottizona agricola edificata salata ad uso abitativo in zona impropria
- SERVIZI PUBBLICI (art.44)**
- SP - Zona destinata a servizi sociali ed attrezzature a livello comunale (art.21 L.R.56/77) ESSENTE
 - SPa - Sottizona per formazione
 - SPb - Sottizona per attrezzature di interesse comune
 - SPc - Sottizona per spazi pubblici a parco, gioco e sport
 - SPd - Sottizona per servizi alle attività produttive
 - SPe - Sottizona per servizi alle attività produttive commerciali/terziarie
- SERVIZI DI INTERESSE GENERALE**
- SF - Zona destinata a servizi sociali ed attrezzature pubbliche di interesse generale (art.22 L.R.56/77)
 - SFa - Sottizona per attrezzature per l'istruzione superiore ed obbligo
 - SFb - Sottizona per attrezzature sociali, sanitarie e ospedaliere
 - SFv - Sottizona per i parchi pubblici urbani

- ADDESSAMENTI E LOCALIZZAZIONI COMMERCIALI (D.LGS. 114/1998, L.R. 28/1999, D.C.R. 24.3.2006 n.59, 10831)**
- A1 - ADDESSAMENTO STORICO RILEVANTE
 - L1 - LOCALIZZAZIONI URBANE NON ADOSSE

- LEGENDA DEI SIMBOLI GRAFICI**
- VINCOLI GEOMORFOLOGICI (art.57)**
- Classe I - Porzioni di territorio dove le condizioni di pericolosità geomorfologica sono tali da non consentire alle opere urbanistiche. Aree edificare e non edificare. Pericolosità geomorfologica molto bassa. Agli atti progettuali dovranno essere allegati le indagini presso dal D.M. 11/03/1988
 - Classe IIa - Porzioni di territorio nelle quali le condizioni di moderata pericolosità geomorfologica possono essere agevolmente superate attraverso l'adozione di specifici modelli accorgimenti tecnici. Aree edificare e non edificare. Pericolosità geomorfologica media a moderata elevata. Pericolosità geomorfologica moderata. Agli atti progettuali dovrà essere allegata una relazione geologica - tecnica relativa al singolo sito e al suo intorno significativo
 - Classe IIb - Porzioni di territorio non edificare che presentano caratteri geomorfologici o litologici che le rendono idonee a nuovi insediamenti (area site su pendii acclivi o molto acclivi, potenzialmente dissestati), aree posto presso impluvi o incisioni minori e pu in generale aree che possono risultare di interesse di varia natura che interessano su aree contigue. Per le opere infrastrutturali di interesse pubblico non attinenti localizzabili verrà quanto previsto art.31 della L.R. 31/77.
 - Classe IIc2 - Porzioni di territorio in cui la pericolosità geomorfologica o litologica che le rendono idonee a nuovi insediamenti (area site su pendii acclivi o molto acclivi, potenzialmente dissestati), aree posto presso impluvi o incisioni minori e pu in generale aree che possono risultare di interesse di varia natura che interessano su aree contigue. Per le opere infrastrutturali di interesse pubblico non attinenti localizzabili verrà quanto previsto art.31 della L.R. 31/77.

- ALTRI VINCOLI**
- Fasce di rispetto cantierista
 - Fasce di rispetto pozzi collegati alla rete dell'acquedotto pubblico
 - Fasce di rispetto delle acque demaniali (10 metri) (D.L. 1/2010 art.104)
 - Fasce di rispetto delle acque pubbliche (150 metri) ai sensi del D.Lgs. 220/10 art.42 (art.41 art.16)
 - Fasce di rispetto delle strade statali e comunali
 - Edificio vincolato ai sensi del D.Lgs. 220/10 art.42 (art.41 art.16)
 - Edificio vincolato dal P.R.G. come storico-artistico ai sensi dell'art. 24 L.R. 56/77
 - Edificio vincolato dal P.R.G. come storico-documentario ai sensi dell'art. 24 L.R. 56/77
 - Riserva naturale orientata delle Barragge L.R.28 del 14/10/2003
- SIMBOLIE**
- Confine del territorio comunale
 - Confine dei comuni contigui
 - Nomenclatura aree urbanistiche
 - Destinazione aree urbanistiche
 - Perimetrazione aree urbanistiche
 - Perimetrazione aree sottoposte a Strumento Urbanistico Esecutivo approvato di iniziativa privata
 - Perimetrazione aree sottoposte ad attuazione mediante Strumento Urbanistico Esecutivo
 - PSR - Zona soggetta a Piano di recupero
 - Area da espropriare ad uso pubblico per gli interventi edilizi da attuare mediante permesso convalidato con contenuti standard ai sensi dell'art. 21 L.56/77
 - Area vincolata a verde privato (art.47)
 - Visibilità in progetto con tracciato prescrittivo
 - Visibilità in progetto con tracciato proposto
 - Polimeronima: Aree interessate dallo studio di fattibilità
 - Pole civiltà, paesaggi pedonali esistenti e in progetto
 - Classificazione delle visibilità ai sensi del D.L. 30/04/02 n.285
 - Depositi, pozzi
 - Vali abitati in progetto edo da mantenere
 - Linee dei centri abitati ai sensi D.Lgs. 304/02 n. 285 con D.G.M. 03/01/03
 - Sistema della viabilità storica
 - Sistema dei canali (rigoli) storici
- SIMBOLI CONVENZIONALI DELLA BASE CARTOGRAFICA**
- Particelle catastali
 - Edifici religiosi
 - Ferrovie
 - Recozzioni
 - Visibilità
 - Strade staterali
 - Vie trasse
 - Edificato
 - Campo sportivo
 - Spande fluviali e canali frati
 - Toponomastica



Piano Regolatore Generale del Comune di Lozzolo

CLASSE D'IDONEITÀ I#

Classe II-A

Porzioni di territorio dove le condizioni di moderata pericolosità geomorfologica (debole attività, presenza di fenomeni sismici regolari geomorfici, falda sabbionifera) possono essere agevolmente superate attraverso il rispetto di accorgimenti tecnici applicabili a livello di attuazione approvata dal D.M. 11/03/1988 e realizzabili a livello di progetto esecutivo esclusivamente nell'ambito del singolo lotto edificabile o dell'intero significativo circoscrizione. Tali interventi non dovranno in alcun modo incidere negativamente sulle aree limitrofe, né condizionare la preparazione dell'edificabilità. Sarà opportuno effettuare in sede esecutiva opportuna indagine geologica e geotecnica condotta secondo quanto prescritto dal D.M. 11/03/1988.

CLASSE D'IDONEITÀ III#

Classe III-A1

Porzioni di territorio inedificabile che presentano caratteri geomorfologici o litologici che le rendono idonee a nuovi insediamenti (area alluvionabili prevalentemente da acque di alta energia e secondariamente da apporti di bassa energia), per le opere infrastrutturali di interesse pubblico non attinenti localizzabili verrà quanto previsto art. 31 della L.R. 31/77.

Classe III-A2

Porzioni di territorio inedificabile che presentano caratteri geomorfologici o litologici che le rendono idonee a nuovi insediamenti (area site su pendii acclivi o molto acclivi, potenzialmente dissestati), aree posto presso impluvi o incisioni minori e pu in generale aree che possono risultare di interesse di varia natura che interessano su aree contigue. Per le opere infrastrutturali di interesse pubblico non attinenti localizzabili verrà quanto previsto art.31 della L.R. 31/77.

Zone

Industriale/Artigianale insediato (I1)

Adattamento commerciale storico rilevante1

Beni paesaggistici e ambientali

Area locale (E2)

S.I.C.

Coni d'acqua naturali

Fuori: Comune di Gattinara, Piano Regolatore Generale, approvato con DGR n. 10-192 del 21/06/2010, variante strutturale n. 1 approvata con DCC n. 4 del 26/02/2015.
Comune di Lozzolo, Piano Regolatore Generale, approvato con DGR n. 5-7462 del 28/10/2002, adeguamento alle osservazioni regionali approvate con DGR n. 40-230 del 04/08/2014.
Comune di Roasio, Piano Regolatore Generale Intercomunale, approvato con DGR n. 11-10571 del 13-01-1987, variante generale approvata con DGR n. 30-5625 del 08/04/2013.

Collegamento tra l'A4 (Torino-Milano) in località Santhià, Biella, Gattinara e l'A26 (Genova Voltri-Gravellona) in località Ghemme. Lotto 1

PROGETTO DEFINITIVO

cod. _____

PROGETTAZIONE: ANAS - DIREZIONE PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE LAVORI

PROGETTISTI:
 Ing. Vincenzo Maggi
 Ordine Ing. di Bari n.3594
 Ing. Achille Deviotfranceschi
 Ordine Ing. di Roma n.19116

IL COORDINATORE:
 Ing. Cecilio Cecilio
 Ordine Geol. del Lazio n.528

RESPONSABILE DEL S.A.:
 Arch. Giovanni Magari
 Ordine Arch. di Roma n.16183

IL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE:
 geom. Fabio Quadamini

VISTO: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:
 Ing. Nicola Casapa

PROTOCOLLO _____ **DATA** _____

CODICE PROGETTO		NOME FILE		REVISIONE	SCALA:
PROGETTO	LIV. PROJ. N. PROJ.	10DGE01GEOCT06.dwg			
DPT007	D 1701	CODICE ELAB.	10DGE01GEOCT06	A	1:5.000
C					
B					
A	emissione			18/05/2019	
REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO