COMUNE DI CIVITAVECCHIA

Autorità di Sistema Portuale
del Mar Tirreno Centro Settentrionale

PORTI DI ROMA E DEL LAZIO - CIVITAVECCHIA -FIUMICINO - GAETA

COMMITTENTE:

ROMA MARINA YACHTING

R M Y
Via Alessandro Cialdi, 4 - 00053 Civitavecchia
Tel. 0766 366566 Fax 0766 366565
E-mail: romamarinayachting@legalmail.it

Roma Marina Yachting S.r.l.
Il Presidente
Dr. Guido Azzaperdi

PROGETTISTA:

Rogedil Servizi s.r.l.

Via Ada Negri, 66 - 00137 ROMA
Tel. 06 82002948 Fax 06 82097772
email: servizi@rogedil.com

ROGEDIL Servizi S.r.l.
Il Presidente

DIRETTORE TECNICO
Dott. Ing. Franco PORTOGHESI

Dott. Ing. FRANCO PORTOGHESI
ORDINE INGEGNERI ROMA N° 1348

PROGETTO:

REALIZZAZIONE DI UN APPRODO TURISTICO ALL'INTERNO DEL PORTO DI CIVITAVECCHIA

PROGETTO DEFINITIVO

CONFERENZA DEI SERVIZI - ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. n° 509/1997

N° progetto	Commessa			N° progr.	N° elaborato		Rev	Cap	Tip
003 19	CIV	RMY	D	014	013	0	0	A	D

OGGETTO:

INQUADRAMENTO URBANISTICO

GENERALI

Scala	Plot	File	Redatto	Controllato	Approvato
VARIE	1=1	00319CIVRMYD01401300AD	Ing. COSIMI	Ing. GUERRA	Ing. PORTOGHESI
	Dim: -	Tipo: DWG			

	DATA	REV	DESCRIZIONE	CODICE
P	MARZO 2016	0	Emissione per richiesta concessione demaniale	04/16
	AGOSTO 2018	1	Emissione per adeguamento prescrizioni	16/18
D	APRILE 2019	0	Emissione per approvazione Enti	03/19

Questo disegno è di nostra proprietà riservata a termine di legge e ne è vietata la riproduzione e la comunicazione a terzi anche parziale senza nostra autorizzazione scritta

INDICE DELLE TAVOLE

INQUADRAMENTO URBANISTICO

1. **PIANO REGOLATORE PORTUALE 2004** – *Scala 1:10000*
Schema generale del Piano - Tav. FP 3

2. **PIANO REGOLATORE PORTUALE 2004** – *Scala 1:10000*
Scelte localizzative ed ambiti - Tav. FP 4

3. **VARIANTE GENERALE AL PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI CIVITAVECCHIA** – *Scala 1:10000*
P.R.G. del 1968 e delle successive varianti approvate

TAV. 1 - Piano Regolatore Portuale 2004

Schema generale del Piano - Tav. FP 3 - Scala 1:10000

DARSENA TRAGHETTI

-15.00

CANALE DI ACCESSO

-18.00

Cerchio di evoluzione - D = 400.00 m

OP

TERMINAL COMMERCIALE

C

P

P/SC

AREA CERNIERA

P

P/SC

INGRESSO COMMERCIALE

Cerchio di evoluzione - D = 450.00 m

C

-15.00

TERMINAL CROCIERISTICO

P

-13.50

INGRESSO VESPUCCI

AUTORITHY TRADE CENTER

SD

INGRESSO PUNTA NORD

PP1

DARSENA ROMANA

ND

DARSENA TRAIANEA

PORTO STORICO

PP2

P

INGRESSO FORTEZZA

OP

LEGENDA

- Limite demanio marittimo
- Area urbana
- Linea di configurazione portuale esistente
- Delimitazione porto storico - porto commerciale
- Sedime portuale
- OP — Opera marittima di protezione
- Edifici e/o manufatti storici
- Viabilità portuale principale
- Ingresso carrabile
- Ingresso pedonale
- Risalita
- P — Area di sosta
- Parco ferroviario
- Binario a servizio del terminale

Porto Commerciale

- C — Funzione commerciale
- IA — Funzione industriale e/o artigianale
- PS — Funzione pesca
- PP1 — Funzione passeggeri attracco, attesa e servizio delle crociere grandi
- PP2 — Funzione passeggeri attracco, attesa e servizio delle crociere
- PT — Funzione passeggeri-attracco, attesa e servizi ai traghetti
- S — Servizi portuali
- X/X — Polifunzionale

Porto Storico

- ND — Funzioni di nautica da diporto

0 100 200m

O N E S

AREA DI INTERVENTO

TAV. 2 - Piano Regolatore Portuale 2004

Scelte localizzative ed ambiti - Tav. FP 4 - Scala 1:10000

DARSENA TRAGHETTI

-15.00

CANALE DI ACCESSO

-18.00

Cerchio di evoluzione - D = 400.00 m

C3

TERMINAL GRANAGLIE

TERMINAL COMMERCIALE

OP

C1

P

P/SC

AREA CERNIERA

P

P/SC

INGRESSO COMMERCIALE

C2

C2

Cerchio di evoluzione - D = 450.00 m

-15.00

TERMINAL CROCIERISTICO

SC P

-13.50

INGRESSO VESPUCCI

SC

AUTORITHY / TRADE CENTER

SD

INGRESSO PUNTA MARINA

PP1

DARSENA ROMANA

PS2

PS1

ND

DARSENA TRAIANEA

PORTO STORICO

PS3

PS4

PP2

P

INGRESSO FORTEZZA

OP

LEGENDA

- Limite demanio marittimo
- Area urbana
- Linea di configurazione portuale esistente
- Delimitazione porto storico - porto commerciale
- Sedime portuale
- OP — Opera marittima di protezione

Opere a terra

- Edifici e/o manufatti a servizio dell' attività portuale
- Edifici e/o manufatti storici
- Aree di concentrazione dei volumi
- Viabilità portuale principale
- Ingresso carrabile
- Ingresso pedonale
- Risalita
- P — Area di sosta
- Parco ferroviario
- Binario a servizio del terminale

Porto Commerciale

- C — Funzione commerciale
- C1 — Operazioni portuali relative a movimentazione e stoccaggio contenitori
- C2 — Operazioni portuali relative a movimentazione e stoccaggio merci convenzionali
- C3 — Operazioni portuali relative a movimentazione e stoccaggio rinfuse solide
- IA — Funzione industriale e/o artigianale
- IA1 — Riparazione, manutenzione, trasformazione, costruzione e allestimento navale
- IA2 — Stoccaggio e lavorazione merci e servizi
- PS — Funzione pesca
- PP1 — Funzione passeggeri attracco, attesa e servizio alle grandi navi da crociera
- PP2 — Funzione passeggeri attracco, attesa e servizio alle navi da crociera minori
- PT — Funzione passeggeri-attracco, attesa e servizi ai traghetti
- S — Servizi portuali
- SD — Servizi amministrativi, direzionali, commerciali e tecnici
- SC — Sicurezza e controllo
- SN — Servizi alla nave
- X/X — Polifunzionale

Porto Storico

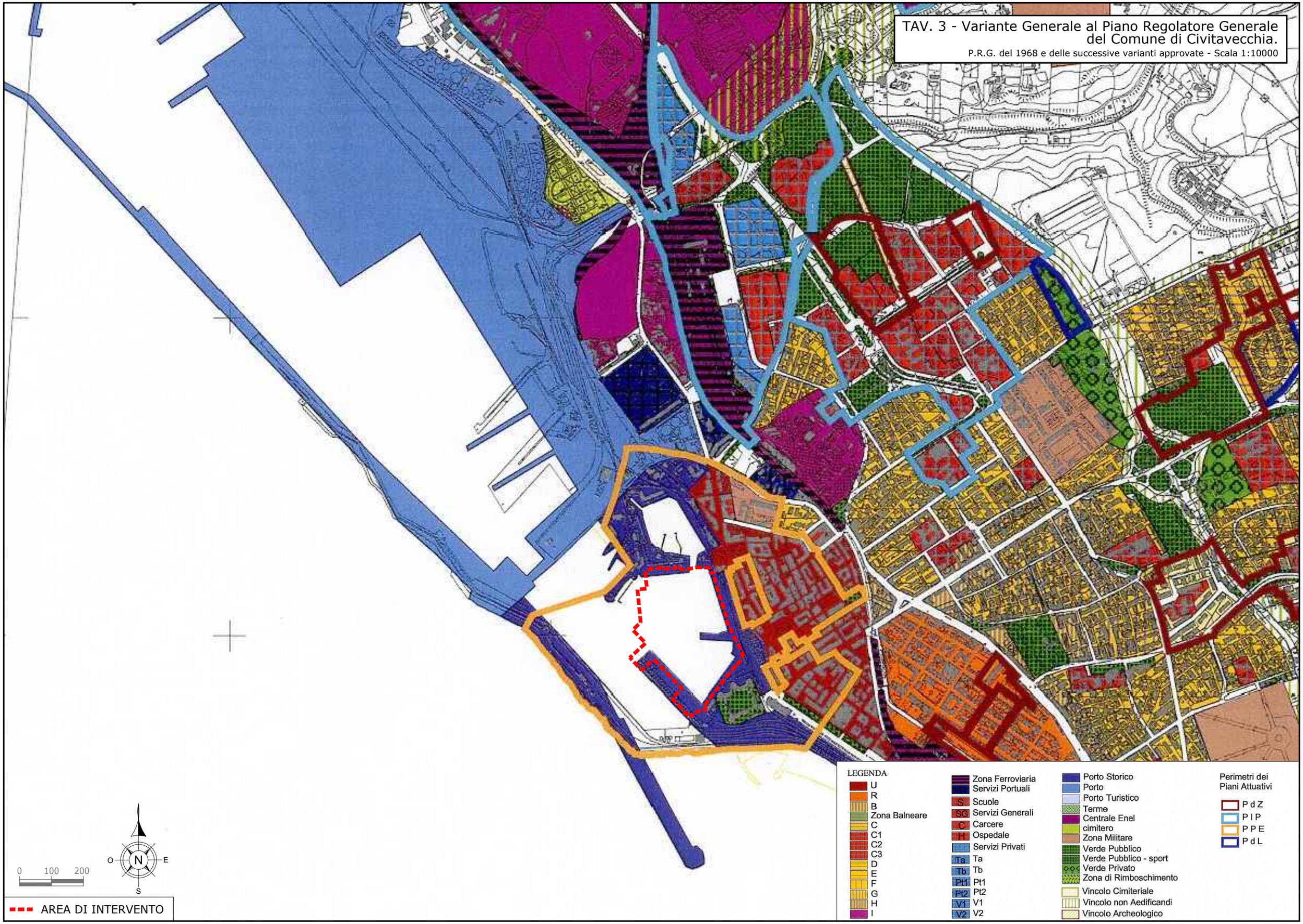
- ND — Funzioni di nautica da diporto

0 100 200m

O N E S

N

AREA DI INTERVENTO

TAV. 3 - Variante Generale al Piano Regolatore Generale del Comune di Civitavecchia.

P.R.G. del 1968 e delle successive varianti approvate - Scala 1:10000