

PONTE SULLO STRETTO DI MESSINA



PROGETTO DEFINITIVO

EUROLINK S.C.p.A.

IMPREGILO S.p.A. (MANDATARIA)


SOCIETÀ ITALIANA PER CONDOTTE D'ACQUA S.p.A. (MANDANTE)

COOPERATIVA MURATORI E CEMENTISTI - C.M.C. DI RAVENNA SOC. COOP. A.R.L. (MANDANTE)

SACYR S.A.U. (MANDANTE)

ISHIKAWAJIMA - HARIMA HEAVY INDUSTRIES CO. LTD (MANDANTE)

A.C.I. S.C.P.A. - CONSORZIO STABILE (MANDANTE)

<p>IL PROGETTISTA</p> <p>Dott. Ing. E. Pagani Ordine Ingegneri Milano n° 15408</p> 	<p>IL CONTRAENTE GENERALE</p> <p>Project Manager (Ing. P.P. Marcheselli)</p>	<p>STRETTO DI MESSINA Direttore Generale e RUP Validazione (Ing. G. Fiammenghi)</p>	<p>STRETTO DI MESSINA Amministratore Delegato (Dott. P. Ciucci)</p>
---	---	--	--

<p><i>Unità Funzionale</i></p> <p><i>Tipo di sistema</i></p> <p><i>Raggruppamento di opere/attività</i></p> <p><i>Opera - tratto d'opera - parte d'opera</i></p> <p><i>Titolo del documento</i></p>	<p>COLLEGAMENTI VERSANTE SICILIA</p> <p>ATTIVITA' DI CARATTERE GENERALE</p> <p>PROGETTO ESPROPRI</p> <p>GENERALE</p> <p>ACQUISIZIONE IMMOBILI PIANO DELLE ATTIVITA' ANTICIPATE</p>	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">SE0001_F0</div>
---	--	---

CODICE	<table border="1" style="border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr> <td>C</td><td>G</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>P</td><td>R</td><td>X</td><td>D</td><td>S</td><td>G</td><td>E</td><td>P</td><td>E</td><td>G</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>1</td><td>F0</td> </tr> </table>	C	G	0	0	0	0	P	R	X	D	S	G	E	P	E	G	0	0	0	0	0	0	0	1	F0
C	G	0	0	0	0	P	R	X	D	S	G	E	P	E	G	0	0	0	0	0	0	0	1	F0		

REV	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
F0	20/06/2011	EMISSIONE FINALE	SPAMPINATO	PALMIERI	PAGANI

		Ponte sullo Stretto di Messina PROGETTO DEFINITIVO		
ACQUISIZIONE IMMOBILI PIANO DELLE ATTIVITA' ANTICIPATE	<i>Codice documento</i> SE0001_F0.docx	<i>Rev</i> F0	<i>Data</i> 20/06/2011	

INDICE

Premessa

1. Aree interessate da acquisizione anticipata	4
2. Modalità Operative	5
3. Stima Oneri	5

		Ponte sullo Stretto di Messina PROGETTO DEFINITIVO		
ACQUISIZIONE IMMOBILI PIANO DELLE ATTIVITA' ANTICIPATE		<i>Codice documento</i> SE0001_F0.docx	<i>Rev</i> F0	<i>Data</i> 20/06/2011

Acquisizione immobili Piano delle attività anticipate

Premessa

Con contratto sottoscritto in data 27 marzo 2006 la Società Stretto di Messina S.p.A., a seguito della procedura di gara indetta con bando pubblicato sulla G.U.R.I. n. 88 del 15 aprile 2004, ha affidato all'associazione temporanea costituita dalle imprese Impregilo S.p.A., Sacyr S.A., Società Italiana per Condotte d'Acqua S.p.A., Cooperativa Muratori e Cementisti – C.M.C. di Ravenna, Ishikawajima Harima Heavy Industries Co. Ltd., Argo Costruzioni Infrastrutture S.c.p.a., nella qualità di Contraente Generale, la progettazione definitiva ed esecutiva e la realizzazione con qualsiasi mezzo dell'attraversamento stabile dello Stretto di Messina e dei collegamenti stradali e ferroviari sui versanti dell'attraversamento stabile dello Stretto di Messina.

L'art. 32 "Acquisizione degli Immobili-Interferenze", del predetto Contratto, al punto 32.15 testè recita:

- *Il Contraente Generale si impegna, una volta consegnato il Progetto Definitivo, a dare corso alle attività finalizzate all'acquisizione, in nome e per conto del Soggetto Aggiudicatore, degli immobili occorrenti per la realizzazione dell'Opera, pur nelle more dell'ottenimento della dichiarazione di pubblica utilità conseguente all'approvazione del Progetto Definitivo da parte del CIPE.*
- *A tal fine il Contraente Generale, all'atto della consegna del Progetto Definitivo, dovrà sottoporre all'approvazione del soggetto Aggiudicatore un piano delle attività che il Contraente Generale intende effettuare nel periodo considerato, corredando tale piano con un programma di svolgimento delle attività stesse e con la stima degli oneri che prevede di sostenere nel predetto periodo in relazione agli specifici immobili oggetto di acquisizione.*
- *Alle relative attività il Contraente Generale potrà dare corso solamente a seguito del ricevimento della comunicazione del Soggetto Aggiudicatore attestante l'avvenuta approvazione da parte del medesimo del piano delle attività e dei correlati documenti di cui al presente art. 32.15.*

		Ponte sullo Stretto di Messina PROGETTO DEFINITIVO		
ACQUISIZIONE IMMOBILI PIANO DELLE ATTIVITA' ANTICIPATE		<i>Codice documento</i> SE0001_F0.docx	<i>Rev</i> F0	<i>Data</i> 20/06/2011

1. Aree interessate da acquisizione anticipata

Le aree interessate dall' acquisizione anticipata sono le seguenti:

AREE SICILIA	
CANTIERI OPERATIVI SICILIA	
Codifica	Descrizione
SI1	Sicilia
SI2	Faro Superiore Loc. Serri
SI3	Curcuraci
SI4	Pace
SI5	Annunziata
SI6	Contesse
SIPM	Magnolia
AREE STAZIONI METROPOLITANA SICILIA	
Codifica	Descrizione
SS1	Papardo
SS2	Annunziata
SS3	Europa
CANTIERI LOGISTICA SICILIA	
Codifica	Descrizione
SB1	Ganzirri
SB3	Contesse
SB4	Annunziata
AREE CALABRIA	
CANTIERI OPERATIVI CALABRIA	
Codifica	Descrizione
CI1	Calabria
CANTIERI LOGISTICA CALABRIA	
Codifica	Descrizione
CB1	Santa Trada (nuovo)

Tabella 2.1

		Ponte sullo Stretto di Messina PROGETTO DEFINITIVO		
ACQUISIZIONE IMMOBILI PIANO DELLE ATTIVITA' ANTICIPATE		<i>Codice documento</i> SE0001_F0.docx	<i>Rev</i> F0	<i>Data</i> 20/06/2011

2. Modalità Operative

Il Contraente Generale una volta intervenuta l'approvazione del piano delle attività, da parte della Società Stretto di Messina S.p.A., procederà a sottoscrivere degli accordi bonari con le ditte proprietarie interessate dalle opere oggetto di attività anticipate.

Detti Accordi prevederanno delle caparre confirmatorie e conterranno delle clausole sospensive legate alla approvazione del progetto da parte del CIPE ed alla realizzazione dell'Opera.

3. Stima Oneri

Detta attività verrà svolta per tutto l'anno 2011 ed Il Contraente Generale per l'esecuzione della stessa stima gli oneri e le indennità da corrispondere in circa €40.000.000,00 (Euro quarantamiloni,00).