



ANAS S.p.A.

Direzione Generale

DG 41/08

LAVORI DI COSTRUZIONE DEL 3° MEGALOTTO DELLA S.S. 106 JONICA - CAT. B -
DALL'INNESTO CON LA S.S. 534 (km 365+150) A ROSETO CAPO SPULICO (km 400+000)

PROGETTO ESECUTIVO

ESPROPRI

Piano particellare di esproprio

Elenco ditte e calcolo indennità- Comune di Albidona

CONTRAENTE GENERALE:

Società di Progetto

SIRJO S.C.p.A.

Presidente:

Dott. Arch. Maria Elena Cuzzocrea

PROGETTAZIONE :



Il progettista:

Dott. Ing. S.Lieto

Consulenti:

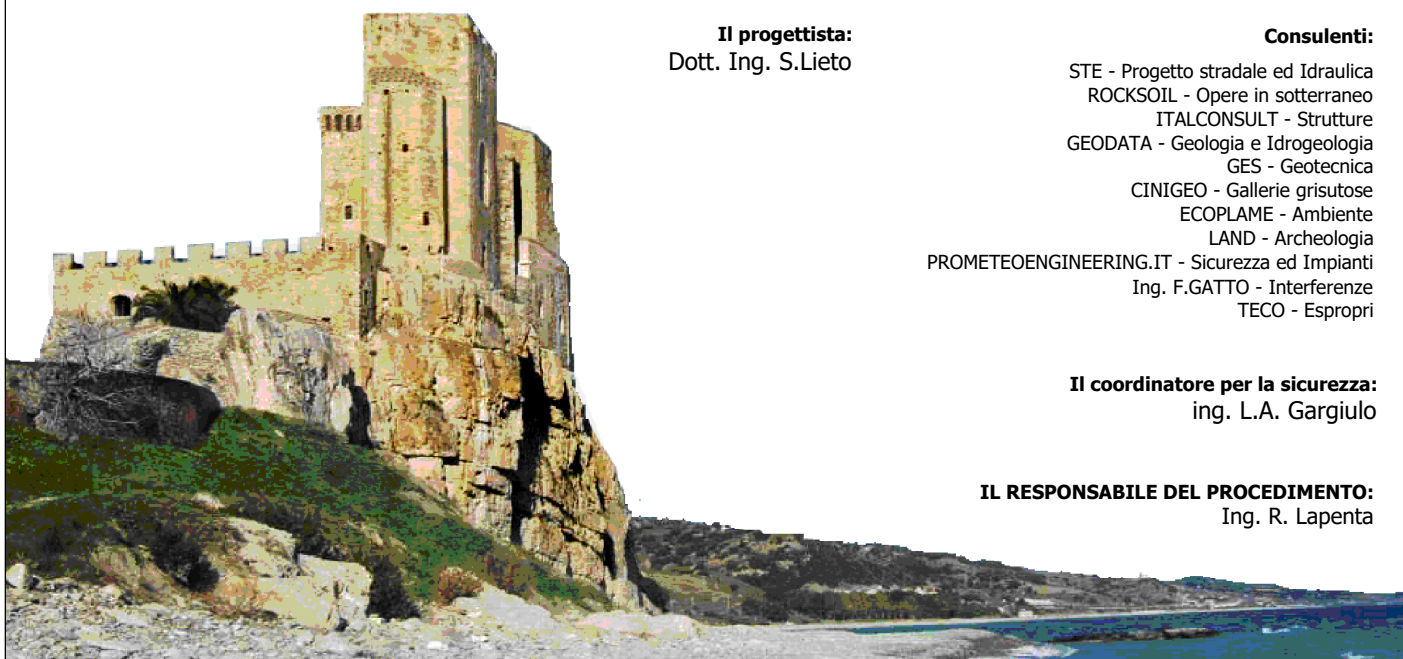
- STE - Progetto stradale ed Idraulica
- ROCKSOIL - Opere in sotterraneo
- ITALCONSULT - Strutture
- GEODATA - Geologia e Idrogeologia
- GES - Geotecnica
- CINIGEO - Gallerie grisutose
- ECOPLAME - Ambiente
- LAND - Archeologia
- PROMETEOENGINEERING.IT - Sicurezza ed Impianti
- Ing. F.GATTO - Interferenze
- TECO - Espropri

Il coordinatore per la sicurezza:

ing. L.A. Gargiulo

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Ing. R. Lapenta



Rep.: --/---

Scala di rappresentazione: -:----

Codice Progetto:

Codice Elaborato:

L O 7 1 6 C

E 1 9 0 1

T 0 0 E S 0 0

E S P E S 0 6 E

Rev.	Data	Descrizione	Redatto	Verificato	Approvato
A	29.05.2017	Emissione	Te.Co.s.r.l.	Geom. F. Carli	Ing. Campa
B	01.02.2018	Aggiornamento (Rif. Lettera ANAS CDG 44437)	Te.Co.s.r.l.	Geom. F. Carli	Ing. Campa
C	18.09.2018	Trasmissione art.11 protocollo di Legalità	Te.Co.s.r.l.	Geom. F. Carli	Ing. S. Lieto
D	15.04.2019	Progetto Esecutivo	Ufficio Tecnico SIRJO	Ufficio Tecnico SIRJO	Ing. S. Lieto
E	24.10.2019	Rif. Nota CDG 0598368	Ufficio Tecnico SIRJO	Ufficio Tecnico SIRJO	Ing. S. Lieto

Stralci progetto	DATI CATASTALI TERRENI															DATI CATASTALI IMMOBILI					AREE PD (A)			AREE PE			DELTA (B-A) PROGETTO ESECUTIVO			fabbricati e manufatti				
	N. Piano	G=Società F=Persona Fisica	PROVINCIA	COMUNE	DITTA INTESATARIA CATASTALE	foglio	P.lla	Porzione	ex	Celt. Catastale	Classe	Superficie catastale	Reddito		Subalterno	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie catastale	Rendita €	Superficie totale di esproprio mq	Superficie totale occupazione temp. mq	Superficie totale da asservire mq	Superficie totale di esproprio mq	Superficie totale occupazione temp. mq	Superficie totale da asservire mq	Superficie totale di esproprio mq	Superficie totale occupazione temp. mq		Superficie totale da asservire mq			
												mq	Agrario €	Domenicale €				mq	vani													7	8	9
03	404	F	Cosenza	Albidona	RICCARDI SERAFINA nata a SAN LORENZO BELLIZZI (CS) il 27/12/1941 RCCSFN41T67H961K Proprieta' 1000/1000	53	242			ULIVETO	U	27.272	70,42	56,34								7.430	50	-	8.434	-	-	1.004	50	-				
							21	AA		ULIVETO	U	751	1,94	1,55								-	90	-	-	-	-	90	-					
								AB		SEMINATIVO	1	1.179	2,13	4,26																				
03	405	F	Cosenza	Albidona	RICCARDI Leonardo Antonio nato a SAN LORENZO BELLIZZI il 17/03/1939 RCCLRD39C17H961G* (1) Proprieta' per 1000/1000	53	124			SEMINATIVO	1	19.445	35,15	70,30								4.130	15.155	250	2.537	16.258	250	1.593	1.103	-				
							157	AA		SEMINATIVO	1	33.200	60,01	120,02								7.375	8.110	2.410	7.031	3.535	2.410	344	4.575	-				
								AB		PASCOLO CESPUGLIATO	2	18.655	0,96	1,93																				
03	406	F	Cosenza	Albidona	RICCARDI Leonardo Antonio nato a SAN LORENZO BELLIZZI il 17/03/1939 RCCLRD39C17H961G* (1) Proprieta' per 1/9 RICCARDI Lorenzo nato a SAN LORENZO BELLIZZI il 05/09/1944 RCCLNZ44P05H961E* (1) Proprieta' per 1/9 RICCARDI Serafina nata a SAN LORENZO BELLIZZI il 27/12/1941 RCCSFN41T67H961K* (1) Proprieta' per 7/9	53	125	AA		SEMINATIVO	1	2.730	4,93	9,87								1.405	-	-	1.614	-	-	209	-	-				
								AB		ULIVETO	U	2.422	6,25	5,00																				
03	407	F	Cosenza	Albidona	LA BANCA Mariantonia nata a ALBIDONA il 18/05/1947 LBNMNT47E58A160C* (1) Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni RICCARDI Leonardo Antonio nato a SAN LORENZO BELLIZZI il 17/03/1939 RCCLRD39C17H961G* (1) Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con LABANCA MARIANTONIA	53	52	AA		SEMINATIVO ARBORATO	1	29.965	46,43	123,81								10.220	3.720	1.800	13.342	3.720	1.800	3.122	-	-				
								AB		ULIVETO	U	17.075	44,09	35,27																				
03	408	F	Cosenza	Albidona	RIZZO VITTORIA nata a ALBIDONA (CS) il 24/04/1948 RZZVTR48D64A160Y Proprieta' 1000/1000	53	143			VIGNETO	U	45.000	104,58	151,06								31.030	6.370	4.355	23.512	21.818	4.355	7.518	15.448	-				
							272			SEMINATIVO	1	16.882	30,52	61,03								190	410	2.690	1.812	7.304	2.690	1.622	6.894	-				
03	409	F	Cosenza	Albidona	LAINO Angela Maria nata in STATI UNITI D'AMERICA il 17/06/1968 LNaNLM68H57Z404W* (1) Proprieta' per 1/9 LAINO Antonio nato a ALBIDONA il 05/01/1952 LNaNT52A05A160Q* (1) Proprieta' per 1/9 LAINO Assunta Lucrezia nata a ALBIDONA il 15/08/1958 LNASNT58M55A160J* (1) Proprieta' per 1/9 LAINO CAMELLIA MARIA nata a STATI UNITI D'AMERICA (EE) il 17/06/1968 LNAACL68H57Z404K (1) Proprieta' per 1/9 LAINO Domenica nata a ALBIDONA il 12/03/1955 LNaNDC55C52A160F* (1) Proprieta' per 1/9 LAINO Marta nata a ALBIDONA il 14/12/1962 LNAMRT62T54A160F* (1) Proprieta' per 1/9 LAINO Michele nato a ALBIDONA il 18/06/1946 LNaNHL46H18A160N* (1) Proprieta' per 1/9 LAINO Rocco nato a ALBIDONA il 30/04/1948 LNAARCC48D30A160Z* (1) Proprieta' per 1/9 LAINO Sandra nata in STATI UNITI D'AMERICA il 13/04/1967 LNASDR67D53Z404O* (1) Proprieta' per 1/9	53	129			ULIVETO	U	11.190	28,90	23,12										1.790	1.030	-	2.001	1.141	-	211	111	-	M30	
							132	AA		SEMINATIVO	1	4.000	7,23	14,46								1.825	3.375	-	2.263	2.617	-	438	758	-				
								AB		PASCOLO CESPUGLIATO	2	1.200	0,06	0,12																				
							290			SEMINATIVO ARBORATO	1	7.524	11,66	31,09								1.620	5.904	-	1.978	3.476	-	358	2.428	-				
							350		5	PASCOLO CESPUGLIATO	2	1.604	0,08	0,17								650	170	1.040	819	-	-	169	170	1.040				
							351			PASCOLO CESPUGLIATO	2	1.556	0,08	0,16								40	40	-	85	-	-	45	40	-				
							133	AA		SEMINATIVO	1	2.300	4,16	8,31								-	2.440	-	-	1.057	-	-	1.383	-				
								AB		PASCOLO CESPUGLIATO	2	140	0,01	0,01																				
							131			SEMINATIVO	2	120	0,11	0,22								10	110	-	10	-	-	-	110	-				
							291			ENTE URBANO		26										26	-	-	26	-	-	-	-	-	M29			

Stralci progetto	DATI CATASTALI TERRENI														DATI CATASTALI IMMOBILI				AREE PD (A)			AREE PE			DELTA (B-A) PROGETTO ESECUTIVO			fabbricati e manufatti			
	N. Piano	G=Società F=Persona Fisica	PROVINCIA	COMUNE	DITTA INTESTATARIA CATASTALE	foglio	P.lla	Porzione	ex	Colt. Catastale	Classe	Superficie catastale	Reddito		Subalterno	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie catastale	Rendita €	Superficie totale di esproprio mq	Superficie totale occupazione temp. mq	Superficie totale da asservire mq	Superficie totale di esproprio mq	Superficie totale occupazione temp. mq	Superficie totale da asservire mq		Superficie totale di esproprio mq	Superficie totale occupazione temp. mq	Superficie totale da asservire mq
												mq	Agrario €	Domenicale €				mq	vani			7	8	9	10	11	12		13	14	15

03	410	F	Cosenza	Albidona	<p>LAINO Domenica nata a ALBIDONA il 12/03/1955 LNADNC55C52A160F* (1) Proprieta' per 1/27</p> <p>LAINO Marta nata a ALBIDONA il 14/12/1962 LNAMRT62T54A160F* (1) Proprieta' per 1/27</p> <p>AURELIO ROSA nata a ALBIDONA (CS) il 18/03/1927 RLARSO27C58A160H Proprieta' 18/27</p> <p>LAINO Michele nato a ALBIDONA il 18/06/1946 LNAMHL46H18A160N* (1) Proprieta' per 1/27</p> <p>LAINO Rocco nato a ALBIDONA il 30/04/1948 LNARCC48D30A160Z* (1) Proprieta' per 1/27</p> <p>LAINO Sandra nata in STATI UNITI D'AMERICA il 13/04/1967 LNASDR67D53Z404O* (1) Proprieta' per 1/27</p>																															
03	410a	F	Cosenza	Albidona	GATTO PASQUALE nato a ALBIDONA (CS) il 24/09/1954 GTTPLQ45P24A160O Proprieta' 1/1	53	130		PASCOLO	2	1.780	0,18	0,37								1.155	625	-	1.155	353	-	-	272	-							
							141		PASCOLO ARBORATO	U	1.356	0,14	0,28									-	990	-	-	990	-	-	-	-						
							138		PASCOLO CESPUGLIATO	2	1.720	0,09	0,18									-	465	1.465	-	1.465	1.465	-	1.000	-						
							144		SEMINATIVO	2	81	0,08	0,15									-	81	-	-	81	-	-	-	-						
							134		PASCOLO ARBORATO	U	680	0,07	0,14									-	680	-	-	607	-	-	73	-						
03	408A	F	Cosenza	Albidona	TRATTORIA CAPRARO SAS DI CAPRARO CATERINA & C. con sede in TREBISACCE (CS) 03361450780 Proprieta' 1/1	53	273		ENTE URBANO		883											-	-	-	-	582	-	582	-							
03	411	F	Cosenza	Albidona	CHIDICHIMO Rinaldo nato a ORIOLO il 27/03/1931 CHDRLD31C27G110F* (1) Proprieta' per 1/1	53	215		PASCOLO CESPUGLIATO	1	36.939	3,82	7,63									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
							216	AA	PASCOLO CESPUGLITO	1	588	0,06	0,12									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
								AB	SEMINATIVO	1	8.200	14,82	29,64									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
							142		PASCOLO CESPUGLIATO	1	5	0,01	0,01									-	5	-	-	37	-	-	32	-						
							214		SEMINATIVO	1	7.657	13,84	27,68									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
							213	AA	PASCOLO CESPUGLIATO	2	565	0,03	0,06									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
								AB	SEMINATIVO	1	1.400	2,53	5,06									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
								AC	ULIVETO	U	3.500	9,04	7,23									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
							212	AA	SEMINATIVO	1	8.348	15,09	30,18									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
								AB	ULIVETO	U	9.550	24,66	19,73									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
								AC	AGRUMETO	U	10.239	15,86	42,30									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
								AD	PASCOLO CESPUGLIATO	2	6.123	0,32	0,63									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
							236	AA	SEMINATIVO	3	836	0,56	1,08									-	-	-	-	-	-	623	-	-	-	-	-	-	-	-
								AB	PASCOLO	2	2.411	0,25	0,50									250	-	-	873	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
								AC	PASCOLO ARBORATO	U	526	0,05	0,11									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Stralci progetto	DATI CATASTALI TERRENI													DATI CATASTALI IMMOBILI				AREE PD (A)			AREE PE			DELTA (B-A) PROGETTO ESECUTIVO			fabbricati e manufatti																										
	N. Piano	G=Società F=Persona Fisica	PROVINCIA	COMUNE	DITTA INTESTATARIA CATASTALE	foglio	P.lla	Porzione	ex	Colt. Catastale	Classe	Superficie catastale	Reddito		Subalterno	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie catastale	Rendita €	Superficie totale di esproprio mq	Superficie totale occupazione temp. mq	Superficie totale da asservire mq	Superficie totale di esproprio mq	Superficie totale occupazione temp. mq		Superficie totale da asservire mq	Superficie totale di esproprio mq	Superficie totale occupazione temp. mq	Superficie totale da asservire mq																						
												mq	Agrario €	Domenicale €				mq	vani													7	8	9	10	11	12	13	14	15													
01= Da Km 0 a 9+800 02=Da Km 9+800 a 18+500 03=Da Km 18+500 a 31+500 04= Da Km 31+500 a 38+000																																																					
03	411	F	Cosenza	Albidona	CHIDICHIMO Rinaldo nato a ORIOLIO il 27/03/1931 CHDRLD31C27G110F* (1) Proprieta' per 1/1	53																																															
03	412	F	Cosenza	Albidona	Eredi di AURELIO Rosa, MAR LAINO nata a ALBIDONA il 18/03/1927 RLARSO27C58A160H* Comproprietario Eredi di LAINO Giuseppe nato a ALBIDONA il 14/11/1920 LNAGPP20S14A160Y* Comproprietario	53																																															

Stralci progetto	DATI CATASTALI TERRENI											DATI CATASTALI IMMOBILI					AREE PD (A)			AREE PE			DELTA (B-A) PROGETTO ESECUTIVO			fabbricati e manufatti					
	N. Piano	G=Società F=Persona Fisica	PROVINCIA	COMUNE	DITTA INTESTATARIA CATASTALE	foglio	P.lla	Porzione	ex	Celt. Catastale	Classe	Superficie catastale mq	Reddito		Subalterno	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie catastale	Rendita €	Superficie totale di esproprio mq	Superficie totale occupazione temp. mq	Superficie totale da asservire mq	Superficie totale di esproprio mq		Superficie totale occupazione temp. mq	Superficie totale da asservire mq	Superficie totale di esproprio mq	Superficie totale occupazione temp. mq	Superficie totale da asservire mq
													Agrario €	Domenicale €				mq	vani												

03	413	F	Cosenza	Albidona	Eredi di MUNNO Pasquale nato a ALBIDONA il 02/04/1931 MNNPQL31D02A160G* (1) Proprieta' per 1000/1000	53	128			PASCOLO CESPUGLIATO	2	70	0,01	0,01									-	70	-	-	70	-	-	-	-	-								
							135	AA		ULIVETO	U	200	0,41	0,52														-	-	-	1.700	-	-	1.700	-					
								AB		PASCOLO CESPUGLIATO	2	3.180	0,33	0,16															-	-	-	-	-	-	-	-				
							127	AA		SEMINATIVO	1	1.400	2,53	5,06															-	1.155	1.130	-	978	1.130	-	-	177	-		
								AB		PASCOLO CESPUGLIATO	2	130	0,01	0,01																-	-	-	-	-	-	-	-			
							136			SEMINATIVO	1	2.200	3,98	7,95															-	1.435	840	-	1.074	840	-	-	361	-		
							139	AA		ULIVETO	U	200	0,52	0,41															-	-	-	-	322	395	-	-	98	-		
								AB		PASCOLO CESPUGLIATO	2	435	0,02	0,04																-	420	395	-	-	-	-	-			
166	AA		SEMINATIVO	1	10.000	18,08	36,15															-	-	1.480	199	4.449	1.480	199	4.449	-										
	AB		PASCOLO CESPUGLIATO	2	18.275	0,94	1,89																-	-	-	-	-	-	-	-										
03	414	F	Cosenza	Albidona	GATTO Pasquale nato a ALBIDONA il 24/09/1954 GTPPQL54P24A160O* (1) Proprieta' per 1000/1000	53	342			SEMINATIVO ARBORATO	1	2.649	4,79	9,58										-	-	-	-	-	-	-	-	-	-							
							343		45	SEMINATIVO	1	1.789	3,23	6,47														-	-	-	-	-	-	-	-					
							344			SEMINATIVO	1	659	1,19	2,38															-	-	-	-	-	-	-	-				
							347		46	SEMINATIVO ARBORATO	1	28.429	44,05	117,46															-	2.170	-	-	116	-	-	2.054	-			
03	747	F	Cosenza	Albidona	D'AGOSTINO Maria Francesca nata a ORIOLO il 26/07/1951 DGSMFR51L66G110K* (1) Proprieta' per 500/1000 VERARDO Vincenzo nato a AMENDOLARA il 05/11/1946 VRRVCN46S05A263C Proprieta' per 500/1000	53	266			ULIVETO	U	65.039	167,95	134,36								415	-	-	415	-	-	-	-	-	-									
03	415	F	Cosenza	Albidona	CHIDICHIMO Isabella ;FU LUIGI (10) Oneri COMPOSSESSORE CONTESTATO CHIDICHIMO Rinaldo ;FU LUIGI (10) Oneri COMPOSSESSORE CONTESTATO COMUNE DI AMENDOLARA (10) Oneri CONTESTATARIO TOSCANI Franca ;DI GIORGIO Usufruttuario parziale	53	85			PASCOLO CESPUGLIATO	1	1.962,00	0,20	0,41										-	1.962	-	-	-	-	-	1.962	-								
							83			PASCOLO CESPUGLIATO	1	2.498,00	0,26	0,52														-	2.498	-	-	-	-	2.498	-					
03	416	F	Cosenza	Albidona	LACANNA Michele nato a AMENDOLARA il 05/02/1975 LCNMHL75B05A263P* (1) Proprieta' per 1000/1000	42	16	AA		SEMINATIVO	3	25.000,00	16,78	32,28								-	30	-	-	-	-	-	30	-										
								AB		PASCOLO CESPUGLIATO	2	2.320,00	0,12	0,24																										
03	598	F	Cosenza	Albidona	REGIONE CALABRIA con sede in CATANZARO 80002770792* (1) Proprieta' per 1000/1000	53	81			PASCOLO CESPUGLIATO	1	1.375,00	0,14	0,28										-	665	-	-	-	-	665	-									
							84			PASCOLO CESPUGLIATO	1	30,00	0,01	0,01														-	30	-	-	-	-	30	-					

TOTALE N.PARTICELLE	63
----------------------------	-----------

TOTALE mq	115.648	70.591	22.065	109.800	99.939	21.598	-	5.848	29.348	-	467
------------------	----------------	---------------	---------------	----------------	---------------	---------------	----------	--------------	---------------	----------	------------