



ANAS S.p.A.

Direzione Generale

DG 41/08

LAVORI DI COSTRUZIONE DEL 3° MEGALOTTO DELLA S.S. 106 JONICA - CAT. B -
DALL'INNESTO CON LA S.S. 534 (km 365+150) A ROSETO CAPO SPULICO (km 400+000)

PROGETTO ESECUTIVO

ESPROPRI

Piano particellare di esproprio
Schede Fabbricati - Comune di Amendolara

CONTRAENTE GENERALE:
Società di Progetto

SIRJO S.C.p.A.

Presidente:
Dott. Arch. Maria Elena Cuzzocrea

PROGETTAZIONE :



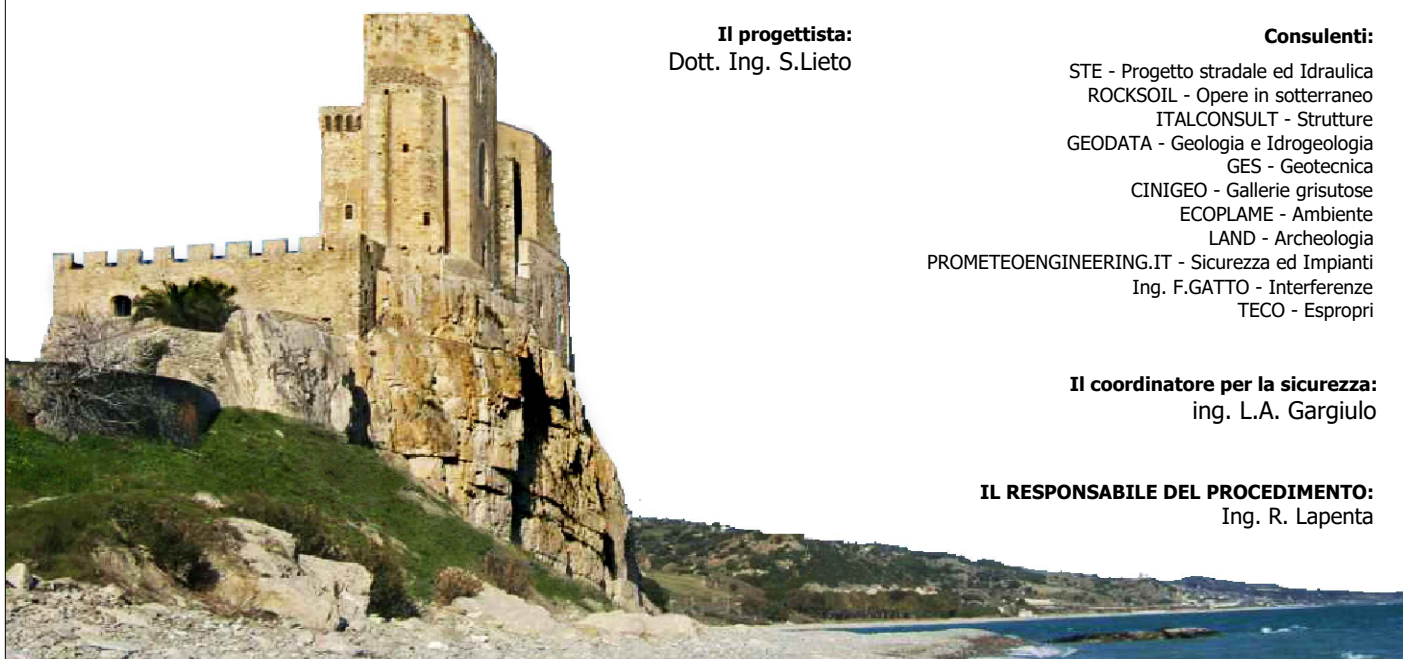
Il progettista:
Dott. Ing. S.Lieto

Consulenti:

- STE - Progetto stradale ed Idraulica
- ROCKSOIL - Opere in sotterraneo
- ITALCONSULT - Strutture
- GEODATA - Geologia e Idrogeologia
- GES - Geotecnica
- CINIGEO - Gallerie grisucose
- ECOPLAME - Ambiente
- LAND - Archeologia
- PROMETEOENGINEERING.IT - Sicurezza ed Impianti
- Ing. F.GATTO - Interferenze
- TECO - Espropri

Il coordinatore per la sicurezza:
ing. L.A. Gargiulo

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:
Ing. R. Lapenta



Rep.: --/---

Scala di rappresentazione:

Codice Progetto:

Codice Elaborato:

L O 7 1 6 C

D 1 9 0 1

T 0 0 E S 0 0

E S P S C 1 5 C

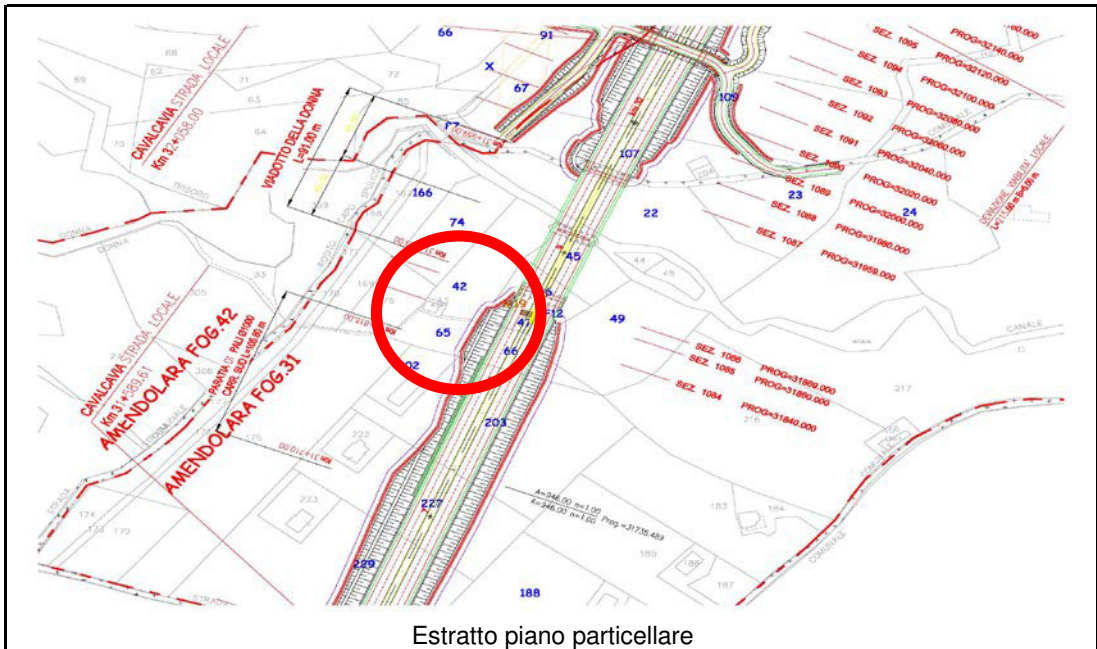
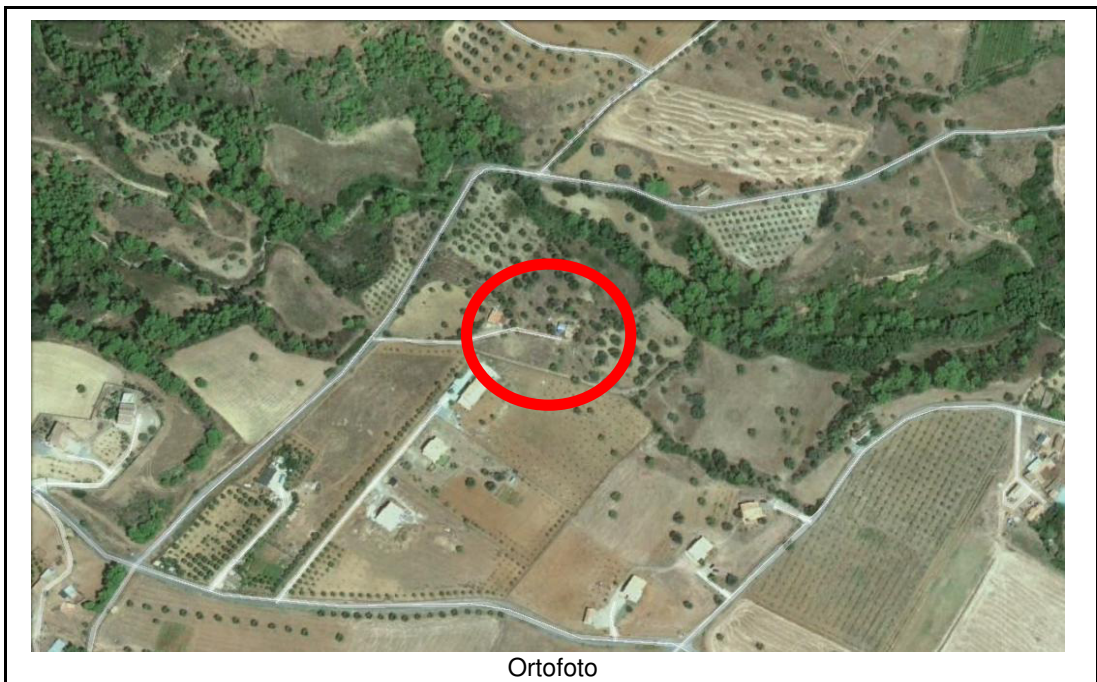
Rev.	Data	Descrizione	Redatto	Verificato	Approvato
A	29.05.2017	Emissione	Te.Co.s.r.l.	Geom. F. Carli	Ing. Campa
B	18.09.2018	Trasmissione art.11 protocollo di Legalità	Te.Co.s.r.l.	Geom. F. Carli	Ing. S. Lieto
C	15.04.2019	Progetto Esecutivo	Ufficio Tecnico SIRJO	Ufficio Tecnico SIRJO	Ing. S.Lieto

RIEPILOGO ESPROPRIO FABBRICATI E MANUFATTI

Cod. Fabbricato/	N. Piano Elenco Ditte	Intestazione Catastale	Comune	Dati Catastali		Descrizione	Progressiva Progetto	mq	prezzo al mq	Valore fabbricati
				Foglio	Part.					
MANUFATTI										
M19	463	PUGLIA Angela nata a TREBISACCE il 23/09/1956 PGLNGL56P63L353N* (1) Proprieta' per 1000/1000	Amendolara	31	47	baracche	31+760	25,00	200	€ 5.000,00
M20	491	ALFANO Sonia nata a ROSETO CAPO SPULICO il 20/08/1976 LFNSNO76M60H572F* (1) Proprieta' per 1/1	Amendolara	21	210	baracche	33+550	10,00	200	€ 2.000,00
M21	491	ALFANO Sonia nata a ROSETO CAPO SPULICO il 20/08/1976 LFNSNO76M60H572F* (1) Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	Amendolara	21	150	cisterna	33+550	10,00	300	€ 3.000,00
M23	480	MARINO Rosina nata a AMENDOLARA il 13/09/1936 MRNRSN36P53A263N* (1) Proprieta' per 1000/1000	Amendolara	28	18	baracche	32+610	15,00	200	€ 3.000,00
M24	480	MARINO Rosina nata a AMENDOLARA il 13/09/1936 MRNRSN36P53A263N* (1) Proprieta' per 1000/1000	Amendolara	28	18	RUDERE	32+610	30,00	500	non più interessata
M31	430	GRECO Gabriella nata a TARANTO il 20/02/1973 GRCGRL73B60L049W (1) Proprieta' per 1/2	Amendolara	64	12	Ruderi	28+500	112,00	200	€ 22.400,00
		GRECO Gianluigi nato a TARANTO il 23/02/1972 GRCGLG72B23L049O (1) Proprieta' per 1/2								
M32	460	BOSCO Francesca nata a ORIOLO il 05/03/1953 BSCFNC53C45G110S* (1) Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni	Amendolara	31	227	Serra	30+700	15,00	200	€ 3.000,00
		PROFETA Cristoforo nato a VALGUARNERA CAROPEPE il 19/02/1950 PRFCST50B19L583K* (1) Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni								
M33	756	CAVALLO Michelina nata a ROSETO CAPO SPULICO il 17/01/1951 CVLMHL51A57H572J* (1) Proprieta' per 1000/1000	Amendolara	29	438	baracche	33+500	20,00	200	€ 4.000,00
FABBRICATI										
F12	463	PUGLIA Angela nata a TREBISACCE il 23/09/1956 PGLNGL56P63L353N* (1) Proprieta' per 1000/1000	Amendolara	31	47	Abitazione	31+760	45,00	500	€ 22.500,00
F19	430	GRECO Gabriella nata a TARANTO il 20/02/1973 GRCGRL73B60L049W (1) Proprieta' per 1/2	Amendolara	64	11	Fabbricato Rurale	28+500	200,00	500	€ 100.000,00
		GRECO Gianluigi nato a TARANTO il 23/02/1972 GRCGLG72B23L049O (1) Proprieta' per 1/2								
TOTALE €									€ 164.900,00	

SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	AMENDOLARA
	DITTA	463
	CODICE IDENTIFICATIVO	M19

Ditta intestataria	PUGLIA Angela nata a TREBISACCE il 23/09/1956 PGLNGL56P63L353N* (1) Proprieta` per 1000/1000			
Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
31	47			
Sup. m²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
25		1	<i>Prefabbricata</i>	<i>Tettoia</i>
Progressiva Km				
31+760				
NOTE	<i>Tettoia</i>			
INDENNITA' OFFERTA				€ 5.000,00

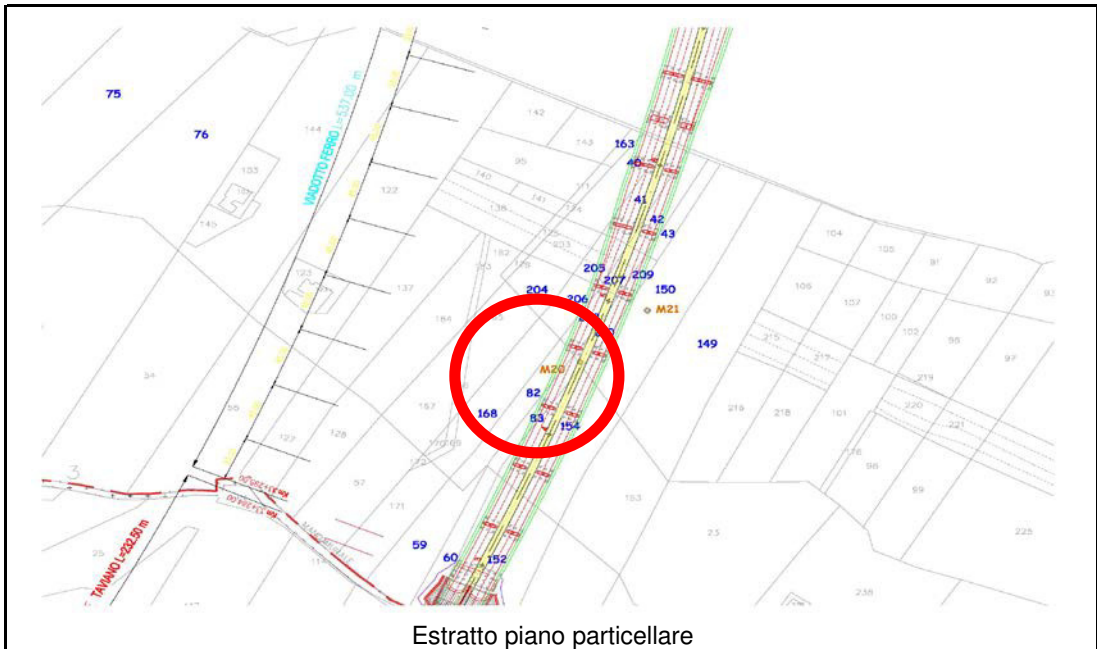




Documentazione fotografica

SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	AMENDOLARA
	DITTA	491
	CODICE IDENTIFICATIVO	M20

Ditta intestataria	ALFANO Sonia nata a ROSETO CAPO SPULICO il 20/08/1976 LFNSNO76M60H572F* (1) Proprieta` per 1/1 in regime di separazione dei			
Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
21	210			
Sup. m²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
10		1	<i>Prefabbricata</i>	<i>Magazzini</i>
Progressiva Km				
33+550				
NOTE	<i>Magazzini</i>			
INDENNITA' OFFERTA				€ 2.000,00

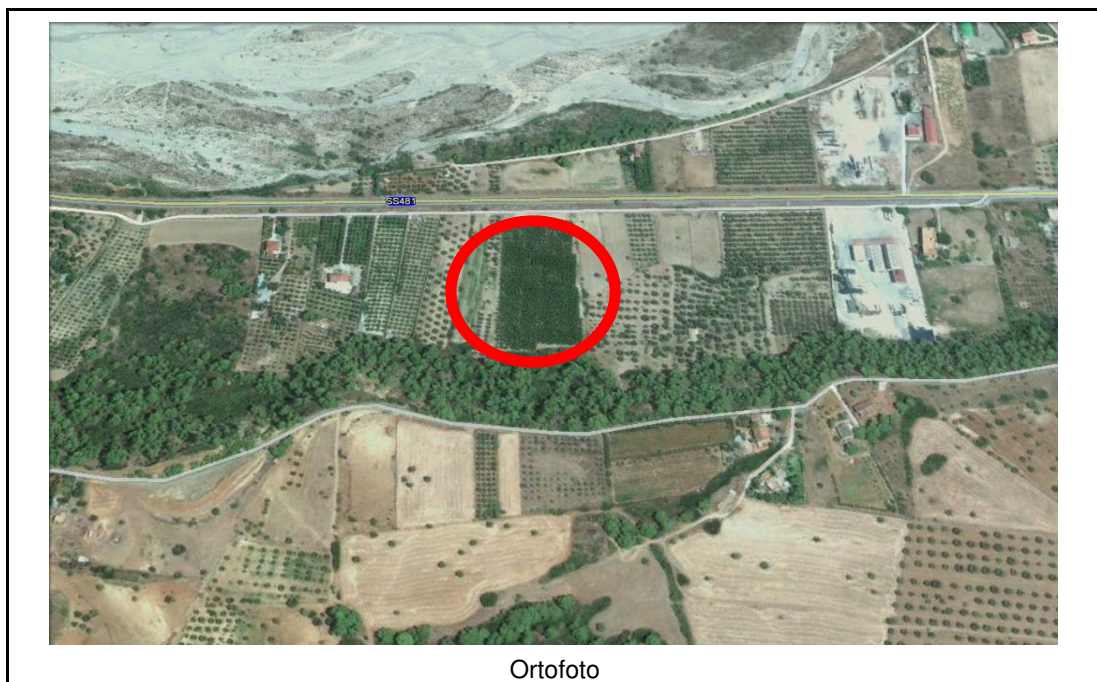




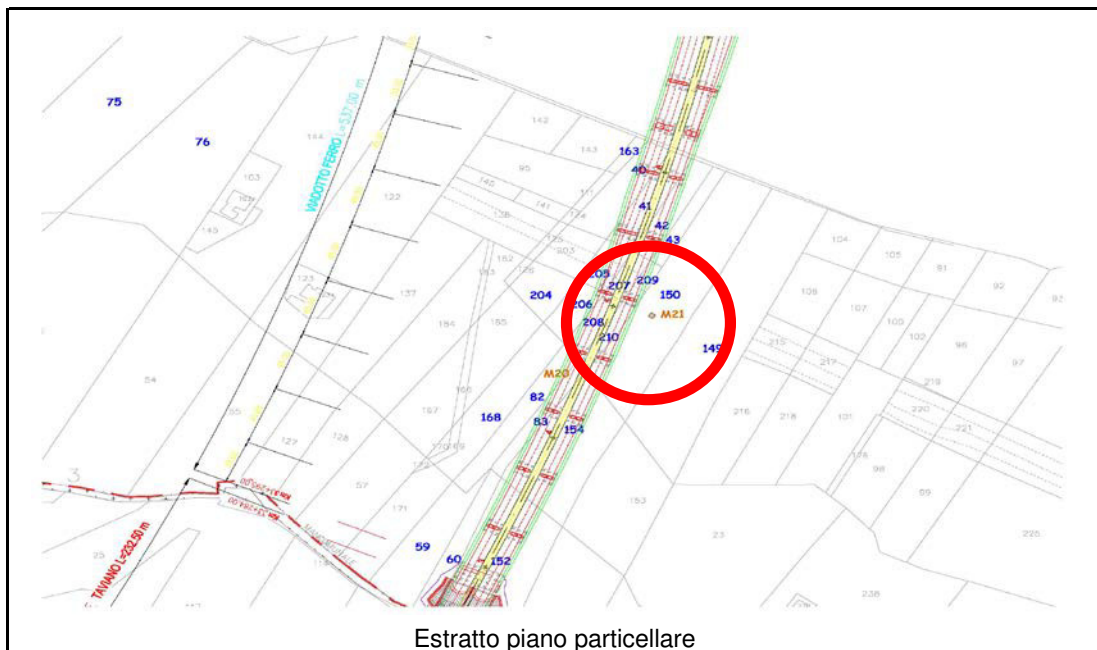
Documentazione fotografica

SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	AMENDOLARA
	DITTA	491
	CODICE IDENTIFICATIVO	M21

Ditta intestataria	ALFANO Sonia nata a ROSETO CAPO SPULICO il 20/08/1976 LFNSNO76M60H572F* (1) Proprieta` per 1/1 in regime di separazione dei			
Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
21	150			
Sup. m²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
10		1	Muratura	Cuisterna
Progressiva Km				
33+550				
NOTE	Cisterna			
INDENNITA' OFFERTA				€ 3.000,00



Ortofoto



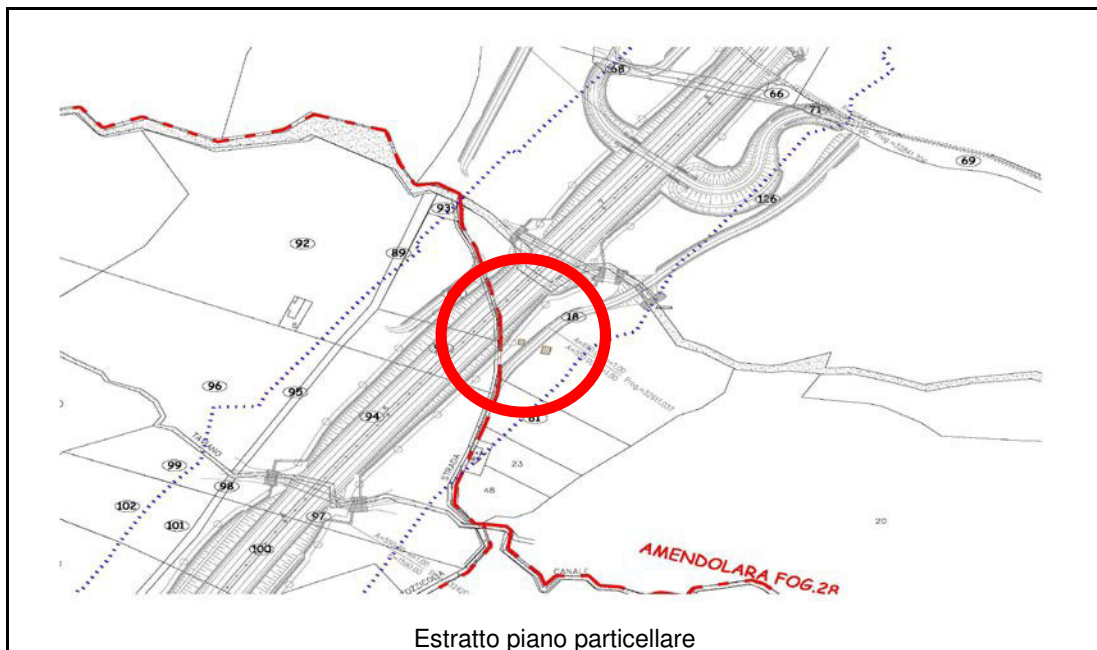
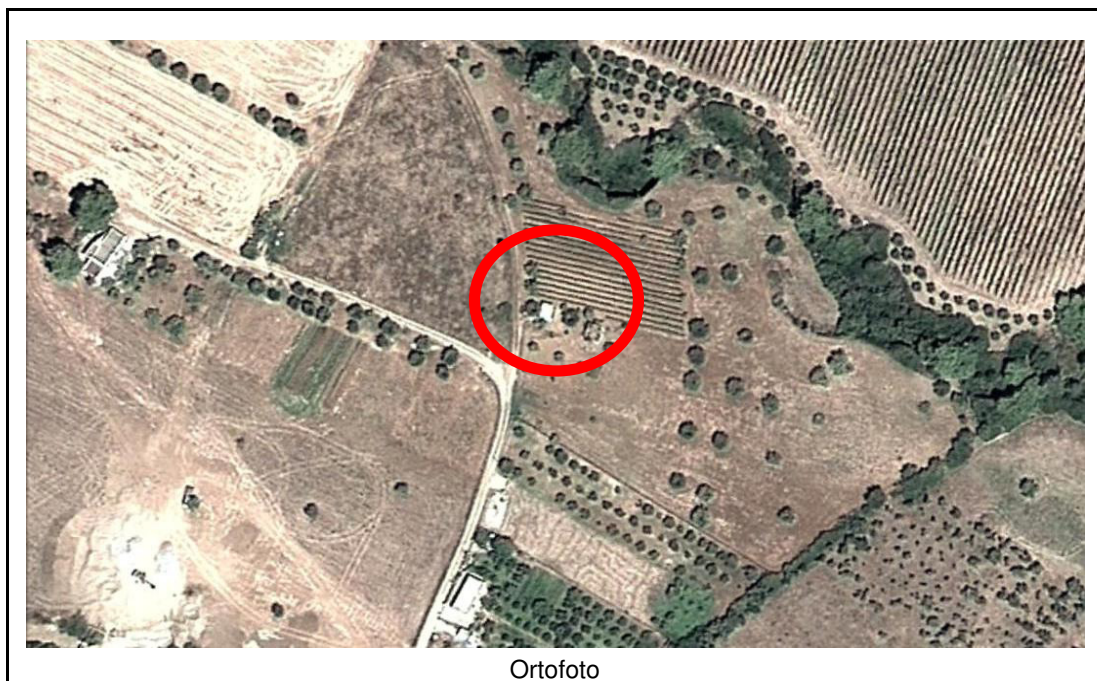
Estratto piano particellare



Documentazione fotografica

SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	AMENDOLARA
	DITTA	480
	CODICE IDENTIFICATIVO	M23

Ditta intestataria	MARINO Rosina nata a AMENDOLARA il 13/09/1936 MRNRSN36P53A263N* (1) Proprieta` per 1000/1000			
Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
28	18			
Sup. m²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
15		1	prefabbricata	Magazzino
Progressiva Km				
32+610				
NOTE	magazzino			
INDENNITA' OFFERTA				€ 15.000,00





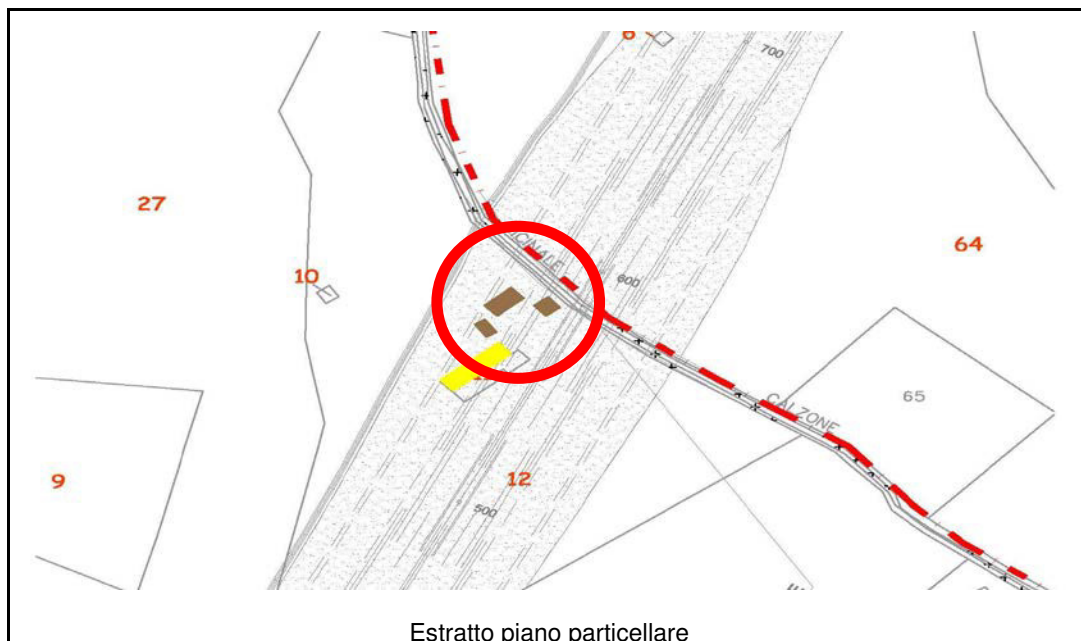
Documentazione fotografica

SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	AMENDOLARA
	DITTA	430
	CODICE IDENTIFICATIVO	M31

Ditta intestataria	GRECO Gabriella nata a TARANTO il 20/02/1973 GRCGRL73B60L049W (1) Proprieta` per 1/2 GRECO Gianluigi nato a TARANTO il 23/02/1972 GRCGLG72B23L049O (1) Proprieta` per 1/2
--------------------	--

Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
64	12			
Sup. m ²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
112		1	<i>muratura</i>	<i>Vecchi ricoveri per animali</i>
Progressiva Km				
28+500				

NOTE	
INDENNITA' OFFERTA	€ 22.400,00





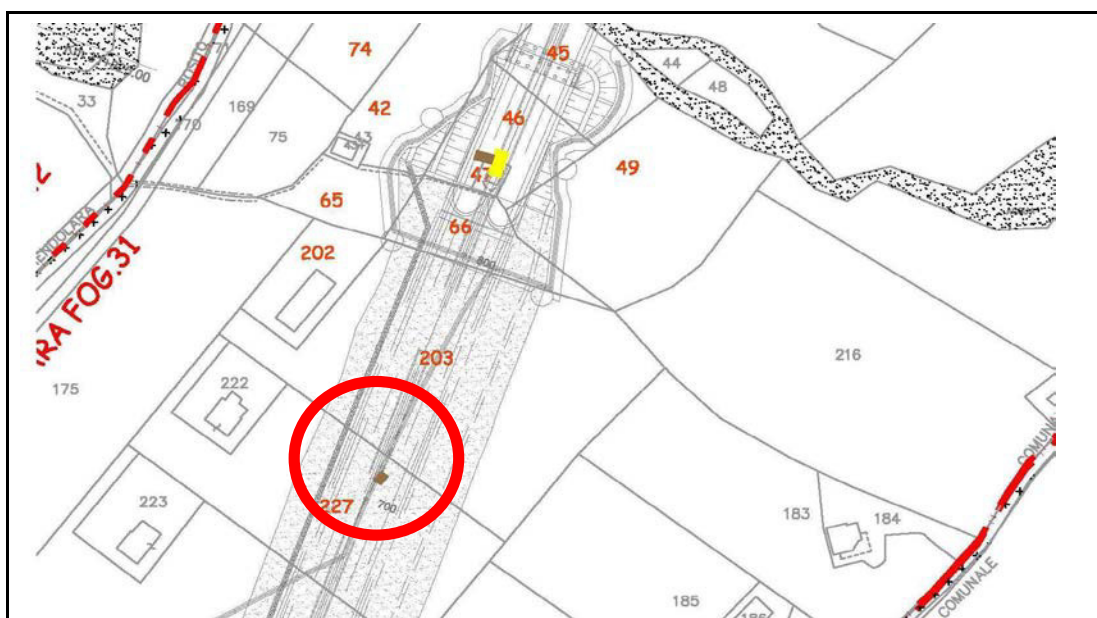
Documentazione fotografica



Documentazione fotografica

SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	AMENDOLARA
	DITTA	460
	CODICE IDENTIFICATIVO	M32

Ditta intestataria	BOSCO Francesca nata a ORIOLO il 05/03/1953 BSCFNC53C45G110S* (1) Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni			
	PROFETA Cristoforo nato a VALGUARNERA CAROPEPE il 19/02/1950 PRFCST50B19L583K* (1) Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni			
Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
31	227			
Sup. m²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
15		1	prefabbricata	Serra
Progressiva Km				
30+700				
NOTE				
INDENNITA' OFFERTA				€ 3.000,00





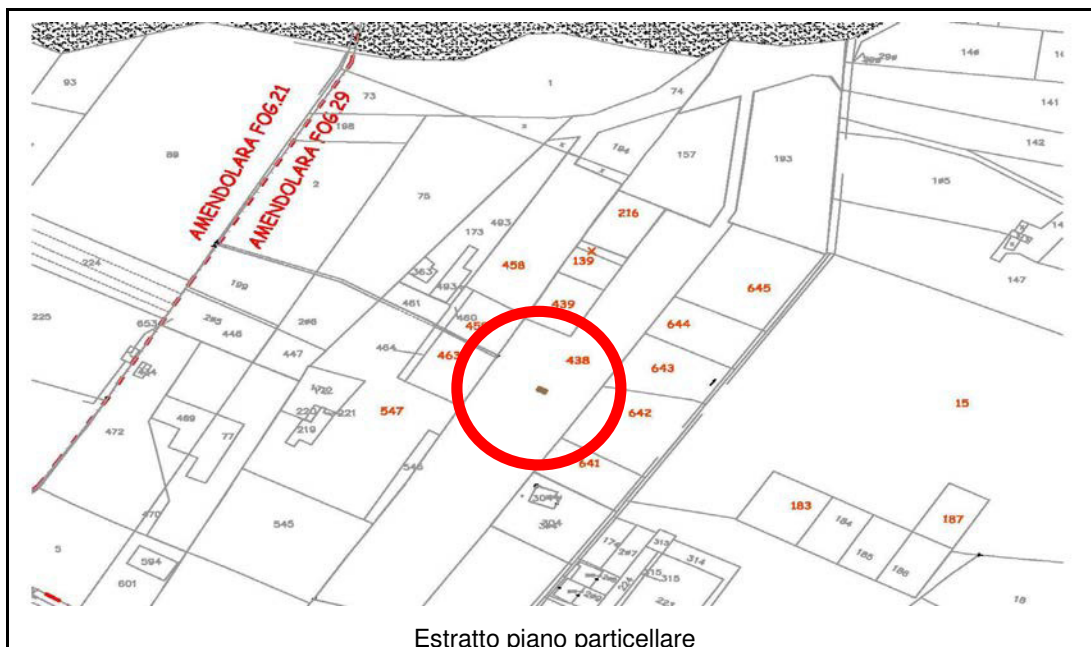
Documentazione fotografica

SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	AMENDOLARA
	DITTA	756
	CODICE IDENTIFICATIVO	M33

Ditta intestataria	CAVALLO Michelina nata a ROSETO CAPO SPULICO il 17/01/1951 CVLMHL51A57H572J* (1) Proprieta` per 1000/1000
--------------------	---

Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
29	438			
Sup. m ²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
15		1	prefabbricata	Magazzino
Progressiva Km				
33+500				

NOTE	
INDENNITA' OFFERTA	€ 4.000,00

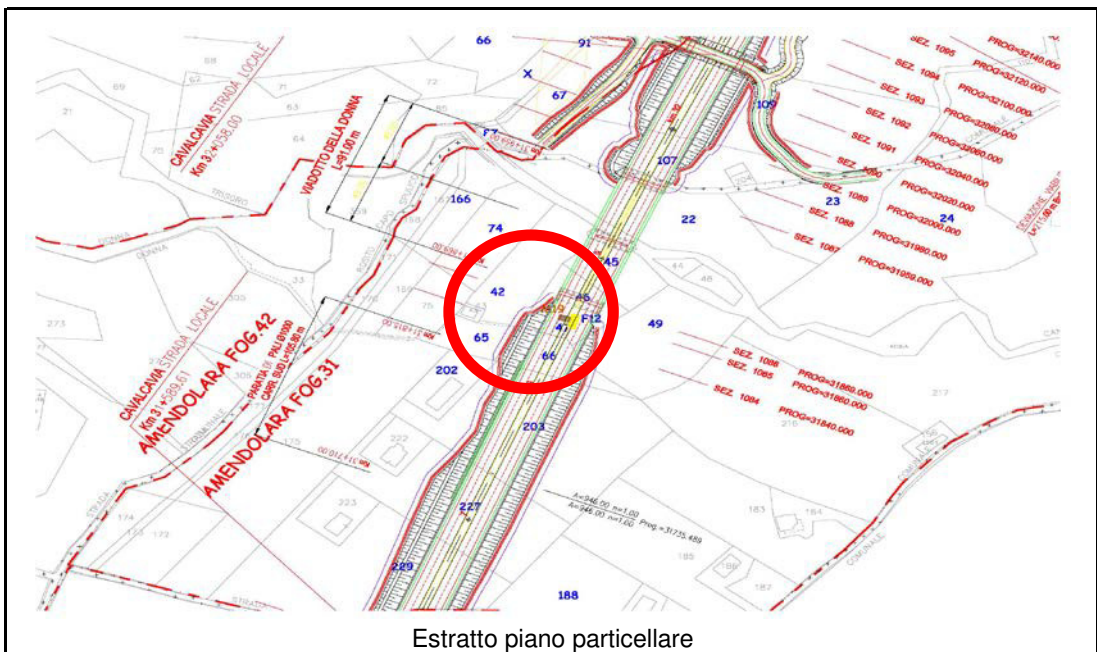
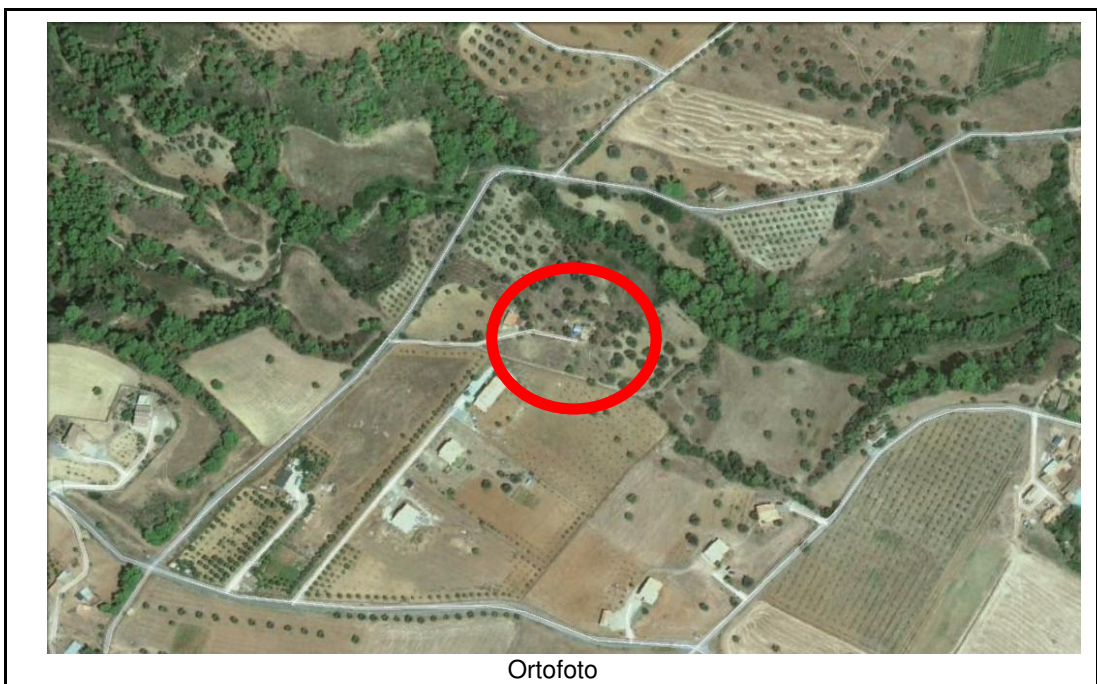




Documentazione fotografica

SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	AMENDOLARA
	DITTA	463
	CODICE IDENTIFICATIVO	F12

Ditta intestataria	PUGLIA Angela nata a TREBISACCE il 23/09/1956 PGLNGL56P63L353N* (1) Proprieta` per 1000/1000			
Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
31	47	<i>fabbricato rurale</i>		
Sup. m²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
45		1	<i>Muratura</i>	<i>Rudere</i>
Progressiva Km				
31+760				
NOTE	<i>Rudere</i>			
INDENNITA' OFFERTA				€ 22.500,00





Documentazione fotografica



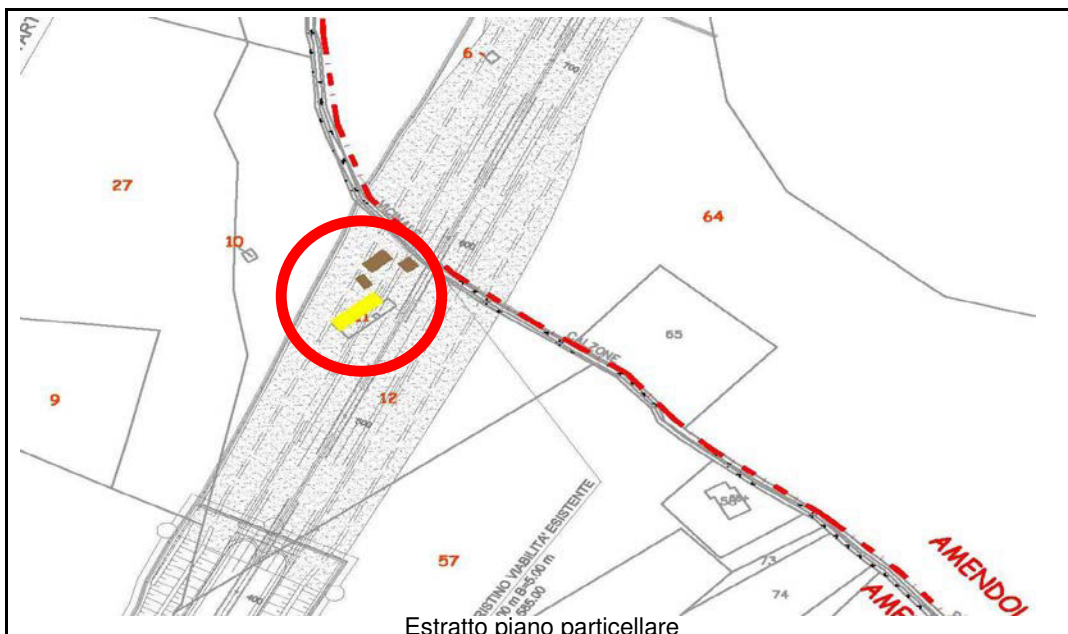
Documentazione fotografica

SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	AMENDOLARA
	DITTA	430
	CODICE IDENTIFICATIVO	F19

Ditta intestataria	GRECO Gabriella nata a TARANTO il 20/02/1973 GRCGRL73B60L049W (1) Proprieta` per 1/2 GRECO Gianluigi nato a TARANTO il 23/02/1972 GRCGLG72B23L049O (1) Proprieta` per 1/2			
Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
64	11	Fabbricato Rurale		6,5
Sup. m ²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
200		2	Muratura	Rudere
Progressiva Km				
28+500				
NOTE				
INDENNITA' OFFERTA				€ 100.000,00



Ortofoto



Estratto piano particellare



Documentazione fotografica