



**REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia  
Servizio tutela del paesaggio e vigilanza Sardegna settentrionale

Pos. 1461/99

Prot.n. 49445

Ci. XIV.2.5

Sassari, 20 DIC. 2019

Comunicazione trasmessa  
solo via pec ai sensi art. 48,  
D. Lgs n. 82/2500

DIREZIONE GENERALE DELL'AMBIENTE  
09123 CAGLIARI.  
*difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it*

E, P.C.

DIREZIONE GENERALE DELLA PIANIFICAZIONE  
URBANISTICA TERRITORIALE E DELLA VIGILANZA EDILIZIA  
09123 CAGLIARI  
*urbanistica@pec.regione.sardegna.it*

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA,  
BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE  
DI SASSARI E NUORO  
07100 SASSARI  
*mbac-sabap-ss@mailcert.beniculturali.it*

**Oggetto: [ID: 4930] Aeroporto Alghero - Fertilia – Master Plan 2030.  
Procedimento di Valutazione di Impatto Ambientale, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs.  
152/2006, s.m.i.  
Proponente: ENAC - Ente Nazionale per l'Aviazione Civile.  
Autorità competente: Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare.  
Osservazioni richieste con nota prot. 24231 del 21/11/2019.**

Con riferimento a quanto in oggetto, vista la documentazione disponibile sul portale "Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali" del MATTM, all'indirizzo:

<https://va.minambiente.it/it-IT/Oggetti/Documentazione/7234/10432>;

- verificato che l'intera area di sedime aeroportuale risulta all'interno della perimetrazione della "fascia costiera", bene paesaggistico individuato dal Piano Paesaggistico Regionale, approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n° 36/7 del 5/09/2006, ai sensi degli artt. 134 e 143 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42 e s.m.i. (Codice dei beni culturali e del paesaggio);
- rilevata, all'interno dell'area di sedime aeroportuale, la presenza di n. 2 beni paesaggistici dell'assetto storico-culturale, riportati nella cartografia (Tav. 458-II) in scala 1:25.000 del P.P.R. (Aree caratterizzate da edifici e manufatti di valenza storico culturale, così come elencati nell'art. 48 comma 1, lett. a, § a.4 delle N.T.A. del P.P.R.: nuraghi) e nel "Repertorio del mosaico dei beni paesaggistici ed identitari" approvato con D.G.R. n. 23/14 del 16/4/2008 e aggiornato con D.G.R. n. 39/1 del 10/10/2014 e D.G.R. n. 70/22 del 29/12/2016 (Cod. 3091 e 3092);
- preso atto che la stessa area è identificata con la componente di paesaggio dell'assetto insediativo classificata come "Sistema delle infrastrutture: Nodi dei trasporti; Aeroporto Alghero-Fertilia" e disciplinata dagli artt. 102, 103 e 104 delle N.T.A. del P.P.R., così come riportato nella Tav. 458-II allegata alla D.G.R. n. 26/33 del 6/07/2010, recante «L.R. n. 8/2004, art. 8, comma 3, come



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANISTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia  
Servizio tutela del paesaggio e vigilanza Sardegna settentrionale

modificato dall'art. 5, comma 8, L.R. n. 3/2009. Correzione della perimetrazione delle aree di bonifica relative al "sistema delle bonifiche di Alghero – Fertilia."»;

- tenuto conto che, sotto il profilo urbanistico, la variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Alghero, approvata, in vigore del P.P.R., con Deliberazione del Consiglio Comunale di Alghero n. 16 del 22/04/2011, valutata coerente con il quadro normativo e pianificatorio sovraordinato come risulta dalla Determinazione n. 304/DG del 19/01/2012 di questa Direzione Generale, qualifica come zona G8 – Aeroportuale le aree interessate dalle opere previste nei progetti in esame; occorre precisare che il proposto **Piano di Sviluppo Aeroportuale** si articola, complessivamente in tre fasi successive, a **breve, medio e lungo termine**, per le quali, sinteticamente, si declinano gli interventi caratterizzanti e le relative considerazioni di natura paesaggistica:

- **Ipotesi di sviluppo a breve termine (0-4 anni)**
  - a. Ampliamento e riconfigurazione viabilità aeroportuale;
  - b. Realizzazione nuova sala arrivi;
  - c. Realizzazione collegamento intermedio Aerostazione.

Per quanto concerne gli interventi riferiti a tale lasso temporale, già valutati ai fini paesaggistici nell'ambito dei procedimenti amministrativi di competenza di questo Servizio,

- richiamato il provvedimento DVA R81 del 29/03/2017, col quale il Ministero dell'ambiente, del territorio e del mare ha escluso l'assoggettabilità del progetto al procedimento di V.I.A.;
- preso atto del "**parere favorevole di massima**" alla realizzazione del progetto e delle conseguenti prescrizioni imposte dagli Uffici del MIBACT nel corso della procedura di "verifica di assoggettabilità a V.I.A.", per quanto riguarda il progetto di "**Ampliamento e riconfigurazione viabilità aeroportuale**", e di quello della Direzione Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio, prot. n. 18514 del 21/11/2016, comprensivo di n. 20 prescrizioni;
- richiamata integralmente la precedente nota dello scrivente n. 42425 del 06/11/2017;
- dato atto che i progetti relativi alla realizzazione della "Nuova Sala Arrivi" e del "Collegamento Intermedio tra la "vecchia" e la "nuova" aerostazione dell'aeroporto di Alghero-Fertilia", essendo ubicati completamente all'interno dell'area di sedime aeroportuale, interessano esclusivamente la componente di paesaggio dell'assetto insediativo per cui, anche sotto il profilo della compatibilità paesaggistica, le loro previsioni sono risultate coerenti con i caratteri distintivi e funzionali delle infrastrutture esistenti;
- preso atto di quanto già espresso dal Servizio pianificazione paesaggistica ed urbanistica di questa Direzione Generale con la nota prot. 44177/PIAN del 15/11/2017, in relazione agli aspetti di conformità alla disciplina urbanistica e paesaggistica (N.T.A. del P.P.R.) dei suddetti interventi;

si è ritenuto l'intervento di "Ampliamento e riconfigurazione della viabilità aeroportuale", sulla base delle analisi tendenti all'identificazione degli elementi qualificanti del paesaggio riferibili:

- . al quadro generale del sito, fortemente contrassegnato dalla presenza dell'Aeroporto, a cui le opere in progetto sono, peraltro, strettamente funzionali,
  - . ai caratteri morfologici dei luoghi,
  - . alla tessitura storica del contesto,
  - . al rapporto con le infrastrutture,
  - . alle reti naturali e artificiali esistenti,
- e, tenuto conto degli interventi di mitigazione e compensazione paesaggistica,



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia  
Servizio tutela del paesaggio e vigilanza Sardegna settentrionale

coerente con le valenze generali del compendio interessato, includendosi nella tessitura storica degli appoderamenti, giacché si inserisce all'interno del perimetro di un preesistente fondo agricolo, in un ambito contrassegnato, oltre che dalla presenza dell'Aeroporto di cui si è detto, anche della viabilità provinciale di collegamento, in una posizione di intersezione fra tutti questi elementi infrastrutturali, senza introdurre ulteriori situazioni di destrutturazione o deconnotazione del sistema paesaggistico.

- **Ipotesi di sviluppo a medio termine (5-10 anni)**

- a. Adeguamento capacità BHS;
- b. Adeguamento impianto trattamento acque reflue;
- c. Riqualifica accessibilità veicolare aree doganali.

Per quanto concerne gli interventi previsti in tale lasso temporale, essendo ubicati completamente all'interno dell'area operativa del sedime aeroportuale, interessano esclusivamente la componente di paesaggio che caratterizza l'assetto insediativo per cui, anche sotto il profilo della compatibilità paesaggistica, per quanto concerne:

- *l'adeguamento capacità BHS*, vista l'ubicazione in stretta aderenza con il terminal passeggeri, le opere previste risultano coerenti e integrate con i caratteri architettonici, distributivi, funzionali e distintivi delle attrezzature e delle infrastrutture esistenti;
  - *l'adeguamento impianto trattamento acque reflue*, da realizzarsi all'interno delle aree destinate ad ospitare l'impianto esistente, con una struttura modulare per adeguarsi a volumi inferiori dovuti alle variazioni stagionali di affluenza, che non produce interferenze negative rispetto agli elementi che caratterizzano il bene paesaggistico tutelato;
  - *la riqualifica accessibilità veicolare aree doganali*, mediante la realizzazione di un manufatto completo delle attrezzature necessarie ai controlli di sicurezza e doganali in relazione ai volumi di traffico passeggeri e merci previsti nell'arco temporale di riferimento, considerata l'ubicazione in stretta aderenza con il terminal merci esistente, che risulta coerente e integrato con i caratteri distributivi, funzionali e distintivi delle attrezzature e delle infrastrutture presenti.
- **Ipotesi di sviluppo a lungo termine (10-15 anni)**
- a. Strada perimetrale attraversamento raccordo Echo;
  - b. Demolizione casa colonica ed inceneritore;
  - c. Ampliamento RESA;
  - d. Stazione di servizio/autolavaggio.

Per quanto concerne gli interventi previsti in tale intervallo temporale, anch'essi ubicati completamente all'interno dell'area operativa del sedime aeroportuale, interessano esclusivamente la componente di paesaggio che caratterizza l'assetto insediativo per cui, sotto il profilo della compatibilità paesaggistica, per quanto concerne:

- *la strada perimetrale attraversamento raccordo Echo*, utile al collegamento fra il ramo nord e quello sud dell'attuale strada di circolazione perimetrale, per evitare il transito veicolare nelle aree militari dell'aeroporto, collocata ai margini dell'area della pista in prossimità della torre di controllo, considerate le caratteristiche geometriche e planimetriche dell'opera prevista, si ritiene che la sua realizzazione non possa influire negativamente sugli elementi che caratterizzano il bene paesaggistico tutelato;



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANZIAS E URBANISTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia  
Servizio tutela del paesaggio e vigilanza Sardegna settentrionale

- la *demolizione casa colonica ed inceneritore*, per il *recupero di aree attualmente non utilizzate da destinare all'ampliamento di attività già previste o di nuova realizzazione*, occorre distinguere i due interventi:
  - la demolizione dell'inceneritore, la cui costruzione è riconducibile alla metà degli anni ottanta del secolo scorso, consentirà di avere a disposizione un'area, ubicata nella parte sud delle aree accessorie dell'aeroporto, per l'ampliamento delle attività di supporto alla viabilità quali parcheggi/stazione di servizio/autolavaggio, non incide sul complessivo assetto insediativo, geometrico e di servizio alle attività aeroportuali;
  - la demolizione della casa colonica, la cui costruzione è riconducibile al periodo di avvio della bonifica antecedente al II conflitto mondiale, consentirà di avere a disposizione un'area per non meglio precisate "attività di servizio".

Ora, considerata l'epoca di costruzione del manufatto, le sue caratteristiche tipologiche (*edificio-tipo che unisce sia gli spazi residenziali che quelli di supporto alle attività agricole*) ancora evidenti e distinguibili, la sua consistenza volumetrica, l'orizzonte temporale di riferimento e la non specificata qualificazione delle attività di servizio cui destinare l'area di sedime post-demolizione, suggeriscono di verificare l'ipotesi di un suo mantenimento per scopi connessi anche alle attività di supporto alla gestione dell'infrastruttura aeroportuale, precisando, eventualmente, i motivi che non ne consentirebbero tale uso o, in alternativa, quelli strettamente e inderogabilmente necessari alla sua demolizione.

Nel concludere la presente comunicazione è utile segnalare, al fine di comporre un quadro compiuto relativo ai vari livelli della pianificazione urbanistica vigente, che il Comune di Alghero ha approvato definitivamente, ai sensi dell'art. 20 della L.R. 45/1989 e s.m.i., con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 25/03/2019, il "Programma di Conservazione e Valorizzazione dei Beni Paesaggistici della Bonifica di Alghero (PCVB) - variante al P.R.G. in ottemperanza alla D.G.R. 14/46 del 23/03/2016", per il quale questa D.G., con Determinazione n. 800 - prot. n. 26538 del 15/07/2019, ne ha attestato la coerenza col quadro normativo e pianificatorio sovraordinato, condizionatamente al recepimento di una serie di prescrizioni; considerate le eventuali implicazioni che tale variante allo strumento urbanistico generale potrebbe determinare sulle aree oggetto del presente P.S.A., sarebbe utile verificare gli aspetti di conformità alla disciplina urbanistica e paesaggistica dei previsti interventi sia da parte della stessa Amministrazione comunale, sia da parte dei preposti uffici di questa D.G. che ne hanno curato l'istruttoria.

Sono fatti salvi i procedimenti di competenza della Soprintendenza in indirizzo ai sensi della Parte II del Codice, nonché le valutazioni e le considerazioni in qualità di amministrazione co-decedente nei procedimenti paesaggistici di cui alla Parte III della medesima normativa.

**Il Direttore del Servizio**

Ing. Giovanni Spanedda



SETTORE PIANI PROGRAMMI OPERE PUBBLICHE  
E INTERVENTI GRANDE IMPATTO SASSARI - OLBIA TEMPIO  
Resp. Ing. P. Tani



**MARIA GAVINELLA DENTI 980081** CdR: Direzione Generale Pianificazione Urbanistica Territoriale della Vigilanza Edilizia

Ricerca Documenti > Documento ID: 15210530 - 2019/0049445

Dettaglio	Assegnazioni	Allegati	Fascicoli	Sigle	Versioni	Spedizione	Storico
-----------	--------------	----------	-----------	-------	----------	------------	---------

Protocollo interno/in uscita - ID: 15210530 - 0049445 - 2019

[Nuovo protocollo](#)

**Spedizione Elettronica**

Mittente	Destinatari	Oggetto	Testo della Mail	Data Invio
eell.urb.tpaesaggio.ss@pec.regione.sardegna.it	<b>To:</b> difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it <b>CC:</b> urbanistica@pec.regione.sardegna.it mbac-sabap-ss@mailcert.beniculturali.it	RAS-Prot. N. 2019/49445 Aeroporto Alghero - Ferti...		20/12/2019

[Invio](#) [Imposta come spedito](#)

[Registra](#)

[^Torna sopra](#)



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AGENZIA REGIONALE PRO S'AMPARU DE S'AMBIENTE DE SARDIGNA  
AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA

ARPAS

Dipartimento Sassari e Gallura

Prot. n.

Sassari,

26655 prot DGA

- > Regione Autonoma della Sardegna  
Assessorato della Difesa dell'Ambiente  
Direzione Generale dell'Ambiente  
Servizio Valutazioni Ambientali  
[difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it](mailto:difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it)

**Oggetto:** [ID 4930] Procedimento di Valutazione di Impatto Ambientale Statale relativa al progetto "Aeroporto di Alghero - Fertilia. Master Plan 2030". Proponente: ENAC. Autorità Competente: Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare.

Osservazioni sullo Studio di Impatto Ambientale.

Si trasmettono, in allegato alla presente, le osservazioni ARPAS sul procedimento di Valutazione di Impatto Ambientale in oggetto.

Distinti saluti.

S. Canu (079 2835301)

**Il Direttore del Dipartimento**

Antonio Furesi\*

*\* documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del Decreto Legislativo 82/2005 da Maria Grazia Pintus in sostituzione*



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AGENZIA REGIONALE PRO S'AMPARU DE S'AMBIENTE DE SARDIGNA  
AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA

ARPAS

Dipartimento Sassari e Gallura

**Procedimento di Valutazione di Impatto Ambientale**  
relativa al progetto "**Aeroporto di Alghero - Fertilia. Master Plan 2030**"

**Proponente: ENAC**

**Autorità Competente: Ministero dell' Ambiente e  
della Tutela del Territorio e del Mare**

**ID: 4930**

**Osservazioni sullo Studio di Impatto Ambientale**

**Dicembre 2019**

## Indice

PREMESSA	3
1. INFORMAZIONI GENERALI	3
3. OSSERVAZIONI	4
3.1. Coerenza con il Piano Nazionale degli Aeroporti	4
3.2. Dettaglio progettuale e ipotesi di sviluppo aeroportuale	5
3.3. Valutazione degli impatti ambientali	5
3.4. Accompagnamento Ambientale degli interventi	6
3.5. Terre e Rocce da scavo	6
4. CONCLUSIONI	7



## PREMESSA

Il documento riporta le osservazioni del Dipartimento di Sassari e Gallura dell'ARPA Sardegna, ai sensi della Delibera 45/24 del 27/09/2017, e su specifica richiesta dell'Assessorato della Difesa dell'Ambiente della RAS (ricevimento ARPAS prot. 41546 del 21/11/2019), in merito alla procedura di Valutazione di Impatto Ambientale relativa al progetto "Aeroporto di Alghero - Fertilia. Master Plan 2030"

Proponente: ENAC Ente Nazionale per l'Aviazione Civile. Autorità Competente: Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare.

Comunicazione del MATTM - Direzione Generale per le Valutazioni Ambientali e le Autorizzazioni Ambientali - DVA Registro Ufficiale.U.0027539.21-10-2019 (prot. ARPAS n. 36815 del 21/10/2019).

Il presente documento di osservazioni è reso quale valutazione tecnica per gli aspetti ambientali di competenza dello scrivente, riferita al procedimento nel quale si inserisce, in concorso con altri pareri resi dagli altri soggetti coinvolti e in tale ottica non riveste alcun carattere vincolante per l'amministrazione chiamata all'emissione del titolo abilitativo o dell'atto finale.

## 1. INFORMAZIONI GENERALI

<b>Tipo di intervento</b>	Il progetto rientra nella tipologia elencata nell'Allegato II alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/2006 al punto 10 denominata "aeroporti con piste di atterraggio superiori a 1500 metri di lunghezza"
<b>Proponente intervento:</b>	ENAC Ente Nazionale per l'Aviazione Civile
<b>Comune:</b>	Alghero
<b>Provincia:</b>	Provincia di Sassari
<b>Attività:</b>	Piano di sviluppo aeroportuale – Interventi di riqualificazione delle infrastrutture

Questo Dipartimento si esprime per gli aspetti di propria competenza sulla base della documentazione tecnica pubblicata sul sito web dell'Autorità competente, alla pagina <https://va.minambiente.it/it-IT/Oggetti/Info/7234>.

## 2. INFORMAZIONI TECNICHE

Il progetto in esame denominato Master Plan 2030, o Piano di sviluppo aeroportuale, si configura come un piano di ottimizzazione, riqualifica ed adeguamento delle infrastrutture aeroportuali ai requisiti di sicurezza operativa sulla base delle previsioni di traffico aereo per gli anni futuri. Prevede interventi da realizzare in 3 fasi successive sull'orizzonte temporale 2017-2030. La proposta di progetto si denota per un forte incremento degli spazi commerciali sia all'interno che all'esterno dell'aerostazione, resi



parte integrante della hall arrivi e della hall partenze (ovvero prima e dopo il passaggio dei varchi di sicurezza). Gli interventi previsti sono i seguenti:

- Interventi di breve termine (2017-2020). Prevedono principalmente l'adeguamento delle componenti infrastrutturali, quali l'aerostazione e i suoi sottosistemi e i parcheggi per autovetture private. Nello specifico gli interventi sono:
  1. Ampliamento e riconfigurazione viabilità aeroportuale
  2. Realizzazione nuova sala arrivi
  3. Realizzazione collegamento intermedio Aerostazione
- Interventi di medio termine (2021-2025). Necessari in considerazione dell'aumento dei volumi di traffico previsto, in accordo agli interventi eseguiti negli anni precedenti. Più in particolare si tratta di:
  1. Adeguamento capacità BHS
  2. Adeguamento impianto trattamento acque reflue
  3. Riqualfica accessibilità veicolare aree doganali
- Interventi di lungo termine (2026-2030).
  1. Strada perimetrale attraversamento raccordo Echo
  2. Demolizione casa colonica ed inceneritore
  3. Ampliamento RESA
  4. Stazione di servizio/autolavaggio.

La società di gestione SOGEAAL, a fronte di fondi disponibili erogati dalla comunità europea, ha sviluppato i progetti preliminari degli interventi di breve termine i quali sono stati sottoposti nel 2015 con nota prot. DVA-2015-0019142 del 22/07/2015 del MATTM ad una Verifica di Assoggettabilità a VIA Nazionale che, con Determina DVA\_DEC\_2017-0000081 del 29.03.2017, ha dato esito di esclusione con prescrizioni da ottemperare nelle successive fasi. Tali progetti, successivamente all'esito della procedura di esclusione, sono stati sviluppati, previo espletamento di gara pubblica di appalto a livello di progetto definitivo e sottoposti alla procedura approvativa nell'ambito della Conferenza dei Servizi tenutasi il 21/11/2017 alla presenza di tutti gli Enti interessati.

### **3. OSSERVAZIONI**

Dall'analisi della documentazione pubblicata si osserva quanto segue:

#### **3.1. Coerenza con il Piano Nazionale degli Aeroporti**

Il Master Plan aeroportuale in oggetto non risulta in coerenza con gli interventi riportati nel Rapporto Preliminare Ambientale redatto nel 2016 nell'ambito della Valutazione Ambientale Strategica del Piano Nazionale degli Aeroporti. In tale procedimento, gerarchicamente sovraordinato, per l'aeroporto di



Alghero sono indicati esclusivamente interventi sul terminal passeggeri e sulla mobilità interna, mentre nello Studio di Impatto Ambientale del Master Plan (pag. 49) è riportata una tabella con interventi differenti. È opportuno un approfondimento in tal senso.

### **3.2. Dettaglio progettuale e ipotesi di sviluppo aeroportuale**

La documentazione pubblicata non presenta un dettaglio tale da consentire di valutare in modo adeguato la portata degli interventi previsti e la compiuta valutazione degli impatti ambientali. La documentazione va integrata con dettagli sugli interventi previsti sul sistema di depurazione e gestione dei reflui, sugli interventi di demolizione delle strutture in particolare dell'inceneritore, sulla gestione dei rifiuti liquidi provenienti dagli aeromobili.

Lo Studio di Impatto Ambientale non contiene un'analisi delle alternative, adeguate al progetto ed alle sue caratteristiche specifiche, compresa l'alternativa zero, con indicazione delle ragioni principali alla base dell'opzione scelta, prendendo in considerazione gli impatti ambientali.

L'ipotesi di sviluppo aeroportuale si basa esclusivamente su una previsione di movimenti a scala regionale che non rispecchia appieno l'andamento sito specifico ad Alghero nell'ultimo periodo, discriminando rispetto agli altri scali regionali. La tabella sul traffico totale (a pag. 20) degli ultimi anni e relative previsioni al 2030, mostra un calo dei passeggeri per l'anno 2016 e un decremento negli ultimi anni dei movimenti e delle merci. Tali trend non sembrano coerenti con l'ipotesi di crescita del traffico del +3% alla base del Piano di sviluppo aeroportuale e andrebbero pertanto meglio argomentati al fine di giustificare l'ipotesi progettuale.

Per quanto riguarda la pianificazione degli interventi inerenti la fase a medio termine, si ritiene che debba essere rivalutata la tempistica relativa all'adeguamento dell'impianto di trattamento delle acque reflue. Tali interventi devono essere funzionali e contestuali anche alle opere previste nel breve termine, che prevedono un incremento degli spazi commerciali, sia all'interno che all'esterno dell'aerostazione, e delle aree parcheggio. Si richiama a tal proposito che il recettore dello scarico del depuratore è il corso d'acqua del 1° ordine *Canale Urune*, che confluisce direttamente nello Stagno del Calich, ecosistema di transizione caratterizzato da una elevata vulnerabilità.

### **3.3. Valutazione degli impatti ambientali**

L'ipotesi di sviluppo del Master Plan aeroportuale dovrebbe comportare un aumento del traffico aereo del 60% al 2030 con potenziali impatti sulla matrice atmosfera e rumore, un aumento della capacità ricettiva dei parcheggi del +40% per circa +3.4 ettari rispetto alla superficie attuale e con potenziali impatti sulla matrice suolo ed atmosfera, un aumento nella produzione di reflui del nuovo depuratore,

non quantificati ma riferibili ad un traffico di 2.5 milioni di passeggeri anno, con potenziali impatti sulla matrice corpi idrici e biodiversità.

La valutazione degli impatti ambientali andrebbe approfondita tenendo conto delle integrazioni progettuali richieste ed effettuando un'analisi cumulativa delle implicazioni ambientali specificatamente sulla matrice atmosfera (ai fini della valutazione dell'inquinamento ambientale prodotto dall'aeroporto sulla salute dei residenti e degli operatori e sulla qualità degli ecosistemi) e corpi idrici/biodiversità, in quest'ultimo caso con particolare attenzione alle ricadute sul sistema ambientale del Calich.

Lo studio di diffusione in atmosfera degli inquinanti prodotti dall'attività aeroportuale risulta carente nella descrizione dei dettagli metodologici, dei dati utilizzati e delle elaborazioni. Tuttavia si ritiene che tale carenza possa essere superata prevedendo il monitoraggio sito specifico della componente atmosfera.

Nell'analisi degli impatti non viene presa in considerazione la valutazione dell'impatto sul clima, con particolare riferimento alla stima delle emissioni di CO<sub>2</sub> derivanti dall'aumento del traffico aereo previsto.

#### **3.4.           Accompagnamento Ambientale degli interventi**

Alla luce degli impatti potenziali rilevati, così come richiesto dal D.Lgs. 152/06, il Proponente deve predisporre un Progetto di Monitoraggio Ambientale (PMA) di tutte le componenti ambientali interessate. Il Progetto va concordato con questa Agenzia e deve interessare in particolare le componenti atmosfera, rumore, ambiente idrico e biodiversità, con indicatori correlati alle specifiche azioni di progetto. Si ritiene opportuno che il Progetto di Monitoraggio contempli gli interventi già oggetto di precedente procedimento di verifica di assoggettabilità alla VIA (decreto 0000081.29-03-2017) facenti parte e funzionali al Master Plan in oggetto. Il PMA dovrà contemplare anche la definizione dello stato delle componenti ambientali in *ante operam*, che per la componente atmosfera non dovrà essere inferiore ad un anno. Al fine di evitare una duplicazione del monitoraggio, è possibile ricorrere a progetti di monitoraggio esistenti e derivanti dall'attuazione di altre pertinenti normative europee, nazionali o regionali.

#### **3.5.           Terre e Rocce da scavo**

Per quanto riguarda la gestione delle terre e rocce da scavo, prodotte nell'ambito di tutti gli interventi previsti nelle tre fasi, non è presente una stima dei volumi totali di materiale da scavare e la loro gestione. Inoltre, non vengono fornite informazioni circa il potenziale approvvigionamento di materiali estrattivi da siti esterni. Si ricorda che la gestione delle terre e rocce da scavo dovrà essere realizzata ai sensi del DPR 120/2017.



#### **4. CONCLUSIONI**

In riferimento a quanto sopra esposto, si ritiene che lo Studio di impatto Ambientale debba essere integrato secondo quanto evidenziato nel paragrafo Osservazioni.

##### **I Funzionari Istruttori**

S. Canu\*

A. Cossu\*

**Il Direttore del Dipartimento**

Antonio Furesi\*

*\* documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del Decreto Legislativo 82/2005*



## SibarDocumentale

SISTEMA INFORMATIVO DI BASE DELL'AMMINISTRAZIONE REGIONALE



ERNESTINA MELONI 970035 Ufficio: Direzione Generale dell'Ambiente Esci

Ricerca Generale 

## Menu Principale

- Protocollo in entrata
- Protocollo interno/in uscita
- Avvia WorkFlow
- Ricerca protocolli e fascicoli
- Stampe
- Esplora Titolare
- Archivio deposito

Posta in ingresso > Gestione Mail

Dati Messaggio

Mittente:  Data:

Destinatari:

DestinatariCC:

Oggetto: POSTA CERTIFICATA: RAS-Prot. N. 2019/85774 AEROPORTO DI ALGHERO - FERTILIA MASTER PLAN 2030 PROCEDIMENTO DI VIA - PROPONENTE: ENAC - COMUNICAZIONE

Testo:

Documento Principale  Allegato  Non Importare

Allegati Messaggio

Nome	Allegato	Documento Principale	
doc02509720191205102225.pdf	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="button" value="Visualizza"/>
Segnatura.xml	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="radio"/>	<input type="button" value="Visualizza"/>

[^Torna sopra](#)

Meru

Prot. N. 25403

05 DIC. 2019



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale  
Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale di Sassari  
Settore Tecnico

**Regione Autonoma della Sardegna  
Dir.Gen.Corpo Forestale e Vigilanza Ambient.**

Prot. Uscita del 05/12/2019

**nr. 0085774**

Classifica XIV.15.1.Fasc. 155 - 2019  
06-02-00



> Direzione generale della difesa dell'ambiente  
Servizio sostenibilità ambientale  
[difesa.ambiente@regione.sardegna.it](mailto:difesa.ambiente@regione.sardegna.it)

**Oggetto: Aeroporto di Alghero – Fertilia Master Plan 2030. Procedimento di Valutazione di Impatto Ambientale. Proponente ENAC. Comunicazione.**

In riferimento al procedimento indicato in oggetto, espletati gli opportuni accertamenti relativi alle competenze amministrative di questo Servizio, si comunica che l'area l'indicata per gli interventi non è sottoposta a vincolo idrogeologico ai sensi del R.D.L. 3267/23, per cui non occorrono provvedimenti da parte di questo Servizio.

Fascicolo n. RST G. Tessa /gs

**Il Direttore del Servizio**  
Dott. Giancarlo Muntoni



18/12/2019  
Mereu + Cremonesi → IP/kt  
Pirelli  
Ardani



# SibarDocumentale

SISTEMA INFORMATIVO DI BASE DELL'AMMINISTRAZIONE REGIONALE

ERNESTINA MELONI 970035 Ufficio: Direzione Generale dell'Ambiente Esci

Ricerca Generale

### Menu Principale

- Protocollo in entrata
- Protocollo interno/in uscita
- Avvia Workflow
- Ricerca protocolli e fascicoli
- Stampe
- Esplora Titolare
- Archivio deposito

D.G.

Mereu

Prot. n. 26310

16 DIC. 2019

[Posta in ingresso](#) > **Gestione Mail**

**Dati Messaggio**

Mittente:  Data:

Destinatari:

DestinatariCC:

Oggetto: POSTA CERTIFICATA: RAS-Prot. N. 2019/48439 Aeroporto di Alghero - Fertilia. Master Plan 2030. Procedimento di Valutazione di Impatto Ambientale, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 152/2006, s.m.l. Parere.Proponente: ENAC ? Ente Nazionale per l'Aviazione

Testo:

Documento Principale  Allegato  Non Importare

**Allegati Messaggio**

Nome	Allegato	Documento Principale	
RAS PIAN-VIA Aeroporto di Fertilia-Parere.pdf	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="button" value="Visualizza"/>
RAS PIAN-VIA Aeroporto di Fertilia-Parere_All 01.p...	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="radio"/>	<input type="button" value="Visualizza"/>
RAS PIAN-VIA Aeroporto di Fertilia-Parere_All 02.p...	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="radio"/>	<input type="button" value="Visualizza"/>
Segnatura.xml	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="radio"/>	<input type="button" value="Visualizza"/>

[^Torna sopra](#)

contattaci

© 2015 Regione Autonoma della Sardegna

Alle com. Pirelli



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
 ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA  
 ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia  
 Servizio pianificazione paesaggistica ed urbanistica

> ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE  
 DIREZIONE GENERALE DELL'AMBIENTE  
PEC

E, p.c. COMUNE DI ALGHERO  
 SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO E  
 SVILUPPO ECONOMICO  
 PEC:

**Oggetto:** Aeroporto di Alghero - Fertilia. Master Plan 2030. Procedimento di Valutazione di Impatto Ambientale, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 152/2006, s.m.l. Parere.  
**Proponente:** ENAC – Ente Nazionale per l'Aviazione Civile  
**Richiedente:** Direzione Generale dell'Ambiente

Con riferimento all'oggetto si riscontra la nota n. 24231 del 21.11.2019 (ns. prot. n. 44187 del 21.11.2019) con la quale la Direzione generale in indirizzo chiede il parere di competenza sul procedimento di VIA relativo al "Master Plan 2030" previsto per l'aeroporto di Fertilia, ubicato nel comune di Alghero.

Le aree interessate dal "Master Plan 2030" sono interne alla zona omogenea G8 "Aeroportuale" dello strumento urbanistico vigente del Comune di Alghero.

Con precedenti proprie note n. 44177 del 15/11/2017 e n. 13892 del 09/04/2018, che si allegano alla presente, trasmesse al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti nell'ambito della "Realizzazione di interventi di adeguamento infrastrutturale – Applicazione dell'art. 81 del DPR 616/1977 e del DPR 383/1994", è stato trasmesso il parere di conformità urbanistica degli interventi che, nell'ambito del Master Plan in oggetto, corrispondono a quelli di breve termine (2016-2020) indicati nella documentazione allegata, ed in particolare, nella tavola 5.3 "Lavorazioni future-completa 2016-2020".

Per quanto riguarda gli ulteriori interventi previsti e meglio specificati nella suddetta Tavola 5.3, per il medio (2021-2025) e lungo (2026-2030) termine, si rileva che parte dell'intervento n. 7 "Strada perimetrale di attraversamento Raccordo Echo" (interventi 2026-2030) ricade all'interno della fascia di tutela condizionata del bene paesaggistico "Nuraghe bianco di Oes" (ID: BP 1650), riportato nel verbale conclusivo del procedimento di copianificazione di cui all'art. 49, commi 2 e 4 delle Norme Tecniche di Attuazione (NTA) del Piano Paesaggistico Regionale (PPR) per i beni paesaggistici ed identitari individuati e tipizzati ai sensi del previgente articolo 134, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 42/2004 e nelle schede ad esso allegate, contenenti la specifica disciplina d'uso.

Atteso quanto sopra, ai fini del richiesto parere, non si rilevano elementi ostativi da segnalare.

**Il Direttore del Servizio**  
 Ing. Alessandro Pusceddu  
 (firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/05)

Resp. Sett.: Ing. Giorgio Speranza  
 Tecn. Istrutt.: Ing. Sofia Secci



MINISTERO DELL'INTERNO  
DIREZIONE REGIONALE DEL TERRITORIO, URBANISMO E COORDINAMENTO  
REGIONALE

Firmato digitalmente da

**ALESSANDRO  
PUSCEDDU**

ASSESSORATO DELLA DREDA DELL'AMBIENTE  
DIREZIONE GENERALE DELL'AMBIENTE  
SPE

FORNITURA DI ALBERGO  
SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO E  
VALUTAZIONE ECONOMICA  
SPE

Il sottoscritto, in qualità di Dirigente, ha autorizzato il presente documento in data 16/12/2019.

Il presente documento è stato approvato dal Collegio di Amministrazione in data 16/12/2019.

Il presente documento è stato approvato dal Collegio di Amministrazione in data 16/12/2019.

Il presente documento è stato approvato dal Collegio di Amministrazione in data 16/12/2019.

Il presente documento è stato approvato dal Collegio di Amministrazione in data 16/12/2019.

Il presente documento è stato approvato dal Collegio di Amministrazione in data 16/12/2019.

Il presente documento è stato approvato dal Collegio di Amministrazione in data 16/12/2019.