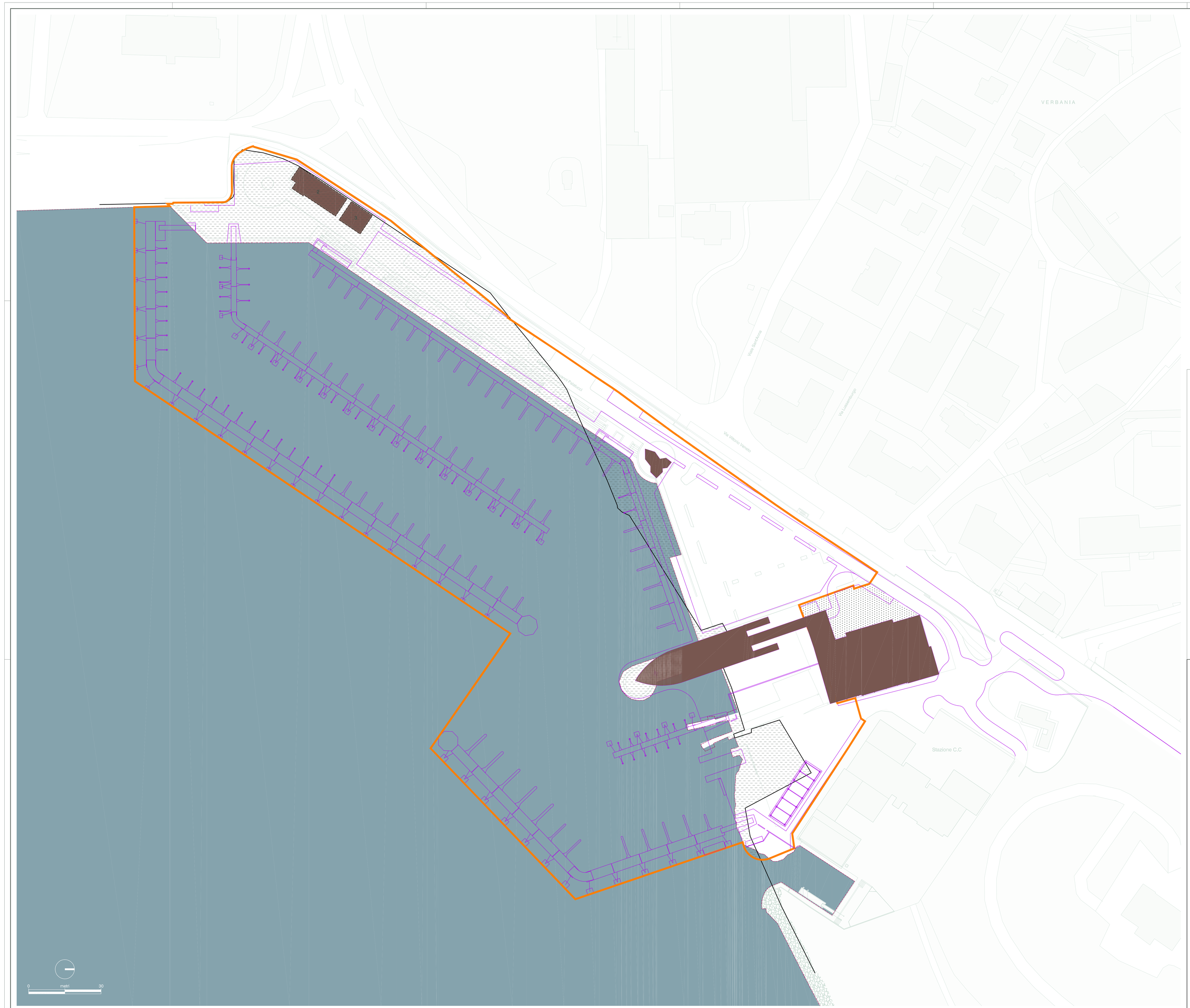

Legenda

- Area a terra di proprietà del proponente *(Catasto urbano, Foglio 76 - Parti: 261, 248, 119, 80)*
- Edifici di proprietà del proponente oggetto di trasformazione *(Catasto dei fabbricati, Foglio 76 - Parti: 80 sub. 1 / Catasto urbano, Foglio 76 - Parti: 119/2)*
- Limite aree richiesta in concessione
- Edifici esistenti non censiti al catasto fabbricati (316,50 m²)
- Profilo Catasto Urbano (Mappa Catastale Città di Verbania, *Fogli 76 e 77)*
- Profilo stato attuale
- Area di difformità tra lo stato dei luoghi e la consistenza catastale (Città di Verbania, *Fogli 76 e 77)*
- Layout di progetto
- Edifici
  1 Cantiere nautico e terziario legato all'attività della cantieristica
  2 Ristorante esistente
  3 Servizi igienici e uffici esistenti
  4 Lounge bar di futura realizzazione
  5 Punto informazioni

Base cartografica:
Rilievo Topografico e Batimetrico 2016 fornito dalla Committenza
Aereofotogrammetria Comune di Verbania fornita dalla Committenza

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA
COMUNE DI VERBANIA

RIQUALIFICAZIONE E POTENZIAMENTO DELL'APPRODO PRESSO LARGO PALATUCCI

Coordinamento Generale e Progettazione Architettonica
Paolo geom. Mengo
Progettazione strutturale esecutiva Opere Portuali
ACQUATECNO a.r.l. Via Cardinal Tisserant, 7 - 00156 Roma
Dott. Ing. Renato Marconi
TECNO
Progettazione esecutiva Strutture edilizi
Dott. Ing. Franco Colombo
Dott.ssa Arch. Vittoria Biego
Valutazione previsionale dell'impatto acustico
Valutazione previsionale dell'impatto vibratorio
Dott. Geol. Paolo Marangon
Valutazione generale di assoggettabilità alla V.I.A
Progettazione agronomica
Dott. Amb.For. Igor Cavaglioti
Valutazione generale di assoggettabilità alla V.I.A
Dott. Agr.For. Alessandro Canelli
Indagini Geologiche e Geotecniche
Dott. Geol. Corrado Caselli
Analisi economiche e Finanziarie
EXANTE CONSULTIG Via Pradia n. 20, 21025 Comerio (VA)
Dott. Ec.Com. Carlo Dell'Orto – Dott.ssa Comm. Cristina Trotta

STUDIO TECNICO
PADILO MENGO
via A. Cimarosa n. 17 28862 - CANNOBIO (VB)
tel. 0323/70711 fax 0323/70728
P.Iva 01147510034
C.A.E. 1992 P.A. 27000 VB/TZR

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA
COMUNE DI VERBANIA

RIQUALIFICAZIONE E POTENZIAMENTO DELL'APPRODO PRESSO LARGO PALATUCCI

Istanza per l'avvio del procedimento di Verifica di assoggettabilità a VIA ai sensi dell'art. 19 del D.Lgs.152/2006

COLLABORAZIONI

Progettazione Strutturale Esecutiva Opere Portuali
ACQUATECNO a.r.l. Via Cardinal Tisserant, 7 - 00156 ROMA
Dott. Ing. Renato Marconi - Dott.ssa Arch. Vittoria Biego

Progettazione Esecutiva Strutture Edilizi
Dott. Ing. Franco Colombo
Via Gottardi n. 7 - 28921 VERBANIA (VB)

Analisi Economiche e Finanziarie
EXANTE CONSULTIG Via Pradia n. 20, 21025 Comerio (VA)
Dott. Comm. Carlo Dell'Orto – Dott.ssa Comm. Cristina Trotta

Indagini Geologiche e Geotecniche
Dott. Geol. Corrado Caselli
Via Pradia n. 20, 21025 Comerio (VA)

Valutazione Previsionale di Impatto Acustico
Studio Previsionale dell'Impatto Vibratorio
Studio Geologico Marangon - Dott. Geol. Paolo Marangon
via Bronzetti n. 16 28845 Domodossola (VB)

Valutazione Generale di Assoggettabilità alla VIA
Progettazione Agronomica
Dott. Amb.For. Igor Cavaglioti
Lungolago Buzzini n. 21 28887 Omegna (VB)

Valutazione Generale di Assoggettabilità alla VIA
Dott. Agr. For. Alessandro Canelli
Via Monte Ingagna n. 7/B 28887 Omegna (VB)

COMMITTENTE:
N A U T I C A B E G O s.r.l. di Biego Maestàn,
con sede in via Carlo Alberto Dalla Chiesa
2 8 9 2 2 V E R B A N I A (VB),
p.IVA : 0 2 2 5 4 3 2 0 0 3 5

Firma

OGGETTO:
SOVRAMPRODIZIONE
PROGETTO: STATO ATTUALE

Elaborato
A 2227 - - EG

Cannobio li 25/11/2019 | Revisione AA | Scala 1:500 | Tav. G06