

Pianta livello banchina

Pianta livello coperture

dettaglio aree per standard livello banchina

dettaglio aree per standard livello coperture

Calcolo standard coduti		
Commercio	(80 mq/100 mq SLP)	Compendio patibila
Sup. verde	1173,23	mq
Depositi (S.L.P.)	165,07	mq
Uda. sommaria	1.338,30	mq
Standard (80% SLP)	1.070,64	mq
TOTALE STANDARD RICHIESTI		
Standard complessivi DM 1444/68	1.070,64	mq
di cui VERDE	1070,64	mq

Calcolo standard pertinenziali		
POSTI BARCA		
N° posti barca	122	di barca
1 pk ogni posto barca	122	di barca

COMMERCI		
Vol. 122000 (10000)	11 mq / 10 mq	
Vol. verde commercio	4	2008,51 mq
Vol. verde ristorante	3	1075,17 mq
Vol. verde deposito	1	961,24 mq
Vol. verde servizi pubblici	3	473,08 mq
Uda. ammontario a	10 unità	5007,99 mq
pk pertinenziali	100 mq	500,80 mq
TOTALE richiesti		
Superficie	500,80	mq
N° posti auto	10	di pk

DISPONIBILITA' STANDARD		
VERDE	1419,56	mq
Verde residuo	348,92	mq

PERTINENZIALI (repliego)		
TOTALE	N°	di pk
Posti barca	2681,87	124
Commercio	910,82	16

STANDARD RICHIESTI	STANDARD DM 2-4-1968 n° 1444 COMMERIO (80 mq/100 mq SLP) Commercio: 1173,23 mq Depositi: 165,07 mq (1338,30 x 80%) = 1070,64 mq di STANDARD	PARCHEGGI PERTINENZIALI (1° attuazione della L. 1203/68 (10000)) 1 PK x u. comin.: 10 unità = 10 pk 1 mq ogni 10 mq Vol. commercio: 2008,51 mq Vol. ristorante: 1075,17 mq Vol. deposito: 961,24 mq Vol. servizi pubblici: 473,08 mq Totale: 5007,99 mq Sup. PK = 5007,99/10 = 500,80 mq Sup. minima: 500,80 mq
	TOTALE RICHIESTI N° posti barca: 122 N° posti auto: 10	TOTALE COMMERCI Sup. minima: 500,80 mq
STANDARD FORNITI	SUPERFICIE VERDE ATTREZZATO: 1419,56 mq > 1070,64 mq richiesti (ESUBERO VERDE PUBBLICO = 348,92 mq)	PK PERTINENZIALI POSTI BARCA n° 122 posti barca = 122 posti auto
		PK PERTINENZIALI POSTI BARCA n° 122 posti barca = 122 posti auto

COMUNE DI BORDIGHERA
PROVINCIA DI IMPERIA

Soggetto Proponente
Porto di S.Ampeglia S.r.l.

ELABORATI GRAFICI IN RISPOSTA ALLA NOTA
MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI
"COMUNICAZIONE DEI MOTIVI OSTATIVI ALL'ACCOGLIMENTO
DELL'ISTANZA, AI SENSI DELL'ART. 10/BIS DELLA LEGGE 241/90"
DEL 10/04/2019

TAVOLA
18

REVISIONE

VERIFICA STANDARD
URBANISTICI E PERTINENZIALI
NUOVA SOLUZIONE 2019
SCALA 1:500

Progetto Struttura

Progetto opere a terra:

Ing. Giovanni Rolando
Ing. Luca Siccardi
Via Roma, 119 - 18038 Sanremo
Tel: 0184 532770 - fax 0184 532771
E-mail: studio.rolando@virgilio.it

Progetto opere marittime:

Ing. Stefano Puppo
Studio associato TemaIdro
Via Roma, 119 - 18038 Sanremo
Tel: 0184 532712 - fax 0184 591233
E-mail: tema.idro@virgilio.it

Collaboratori: Arch. Letizia C.
Geom. Andreacchio Vincenzo
Ing. Morcalluso Edo
Collaborazione ed Elaborazioni Grafiche:
Geom. Gianfranco ADAMI

Collaboratori: Ing. Luca Tarantino
Geom. Fabio Vedovato