

AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE DI SARDEGNA COMUNE DI OLBIA

TITOLO:

Progetto per la realizzazione di un bacino d'alaggio nel Porto di Olbia in località Cala Saccaia

ELABORATO:

L

RELAZIONE INTEGRATIVA

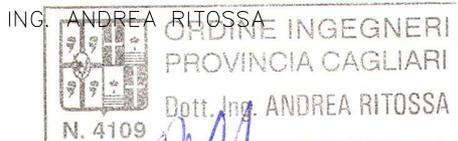
RIF. ELABORATO: 09-037-P-

REVISIONI	DATA	OGGETTO
	00	10-04-2020
01		
02		
03		

RED.: AF VER.: GR APPR.: AR

PROGETTISTA:

ING. ANDREA RITOSSA S.R.L.



COMMITTENTE:

SNO SERVICE S.r.l.
Via Madagascar (Loc. Cala Saccaia - 07026 OLBIA)

Il presente progetto, o parte di esso, non può essere riprodotto in alcuna forma, in alcun modo e per nessuno scopo, senza autorizzazione.
Ogni infrazione sarà perseguita a termini di legge.

INDICE

INDICE	i
1 PREMESSA	2
2 APPROFONDIMENTO SUL CONTESTO PAESAGGISTICO.....	2

1 PREMESSA

La presente relazione integrativa viene elaborata a seguito della presa visione delle Osservazioni pervenute dal Ministero per i Beni Culturali e per il Turismo – Direzione generale Archeologica, Belle Arti e Paesaggio Servizio V prot. 34.34.01/14.8.1/2019 ricevuta dal proponente in data 20/02/2020.

Suddetta nota si conclude richiedendo al Ministero dell’Ambiente e della tutela del Territorio e del mare di volersi pronunciare positivamente in merito all’assoggettamento alla procedura di Valutazione di Impatto Ambientale.

Tale richiesta, da un esame del documento pare discendere fondamentalmente dalle considerazioni della Soprintendenza Archeologica, belle Arti e paesaggio per le provincie di Sassari e Nuoro avente prot. n. 1334 del 11/02/2020 nella quale si riporta che *“Il suddetto intervento si localizza sul fianco del banchinamento esistente, in uso al proponente, ponendosi per questo davanti all’ultimo ambito di costa naturale ancora esistente, in uso al proponente, ponendosi per questo davanti all’ultimo ambito di costa naturale ancora esistente nel relativo tratto marino. Tale soluzione progettuale verrà, pertanto, ad occultare la vista di tale tratto naturale da e verso il mare.”* *“determina una parziale modifica del tratto marino interessato, che a causa della sua sopravvivenza nella stessa località assume un valore da preservarsi nell’integrità”*.

2 APPROFONDIMENTO SUL CONTESTO PAESAGGISTICO

Si ritiene opportuno meglio evidenziare quali siano le caratteristiche del sito di intervento oltre quanto già rappresentato in relazione paesaggistica ossia che l’area di intervento ricade nell’ambito dell’Assetto Insediativo – Insediamenti produttivi” **“e Grandi aree Industriali”** mentre all’interno del Golfo di Olbia sono presenti ampie aree ancora naturali che sono preservate dagli strumenti di pianificazione.

È inoltre opportuno evidenziare come il tratto di costa interessato dall’intervento non ha nessuna connotazione di costa naturale.

Come si può facilmente vedere dalle immagini sotto riportate il tratto di costa in oggetto è stato completamente stravolto dall’intervento realizzato a tergo relativo ad un capannone industriale. Dalle immagini sotto riportate si evince infatti come il terreno costiero sia stato completamente ricoperto da sversamenti di materiale di

risulta proveniente dagli scavi necessari alla realizzazione di un capannone, materiale ancora presente fino alla battigia e nel mare come chiaramente visibile nella documentazione fotografica allegata.



Figura 1 Foto 1977-1978 Fonte Sardegna Geoportale

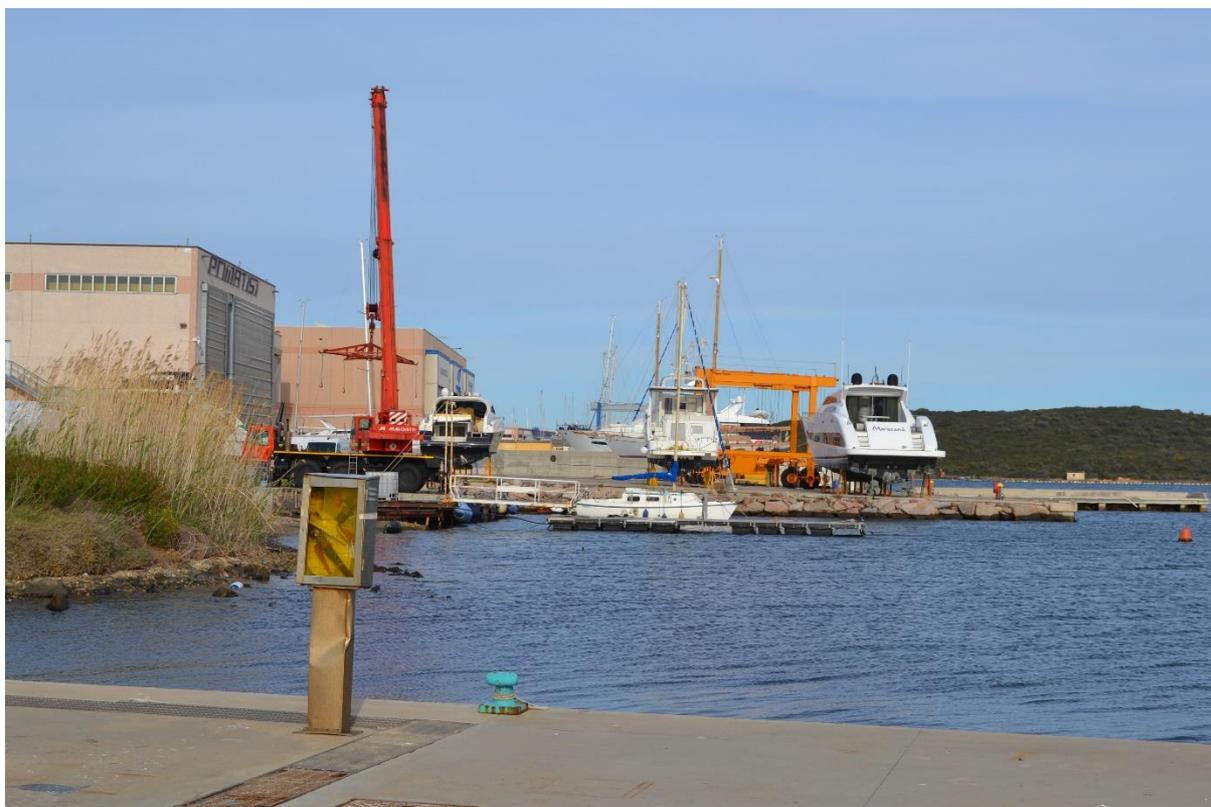


Figura 2 Foto 1998-1999 Fonte Sardegna Geoportale



Figura 3 Particolare Foto 1998-1999 Fonte Sardegna Geoportale

Di seguito si riportano alcune fotografie del sito oggetto di intervento.







Si rileva peraltro che da un esame del portale ufficiale del Ministero dell'ambiente (<https://va.minambiente.it/it-IT/Oggetti/Documentazione/719/948>) il sottoscritto ha riscontrato che la quasi totalità dei progetti aventi caratteristiche simili o anche dimensionalmente superiori al presente ricadenti nella zona industriale di Olbia non sono stati sottoposti a procedura di VIA eccetto uno.

L'unico progetto sottoposto a procedura di VIA, del quale peraltro il sottoscritto è progettista, è relativo alla "Realizzazione di una darsena pescherecci a servizio dell'impianto di stoccaggio e trasformazione del pescato – proponente Spano Group Srl" che effettivamente ricade in un'area sensibile dal punto di vista ambientale con presenza di salicornia e affioramenti rocciosi naturali di particolare pregio che sono stati oggetto di attente valutazioni nello studio.

Per quanto sopra appare allo scrivente spropositata una procedura di VIA in un contesto come quello in oggetto con conseguenti aggravii in termini di costi e tempi sia per il proponente che per l'Amministrazione Pubblica.

