



*Ministero dell' Ambiente*  
*e della Tutela del Territorio e del Mare*

DIREZIONE GENERALE PER LA CRESCITA SOSTENIBILE  
E LA QUALITA' DELLO SVILUPPO

Il Direttore Generale

<b><i>Progetto</i></b>	<b>Opere di ampliamento del porto turistico di Marana con annessi servizi ed edifici commerciali</b>
<b><i>Procedimento</i></b>	<b>Verifica di Assoggettabilità a VIA</b>
<b><i>ID Fascicolo</i></b>	<b>[4838]</b>
<b><i>Proponente</i></b>	<b>Società Yachting Club Marana S.r.l.</b>
<b><i>Elenco allegati</i></b>	<b>Parere della Commissione tecnica di verifica dell'impatto ambientale VIA/VAS n. 3293 del 28/02/2020</b>

✓ Resp. Sez.: Pieri C.  
Ufficio: DVA-D2-OCP  
Data: 26/03/2020

✓ Resp. Div.: Nocco G.  
Ufficio: DVA-D2  
Data: 31/03/2020

✓ Resp. Seg. DG: Tancredi F.  
Ufficio: DVA  
Data: 01/04/2020

**VISTO** il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, e successive modificazioni, recante “Norme in materia ambientale”;

**VISTO** l’articolo 9 del Decreto del Presidente della Repubblica 14 maggio 2007, n. 90 e successive modifiche di cui all’articolo 7, comma 1, del Decreto Legge 23 maggio 2008, n. 90, convertito nella Legge 14 luglio 2008, n. 123, che ha istituito la Commissione Tecnica di verifica dell’impatto ambientale VIA/VAS;

**VISTA** la Legge del 28 giugno 2016, n. 132 recante “*Istituzione del Sistema nazionale a rete per la protezione dell’ambiente e disciplina dell’Istituto superiore per la protezione e la ricerca ambientale*”, entrata in vigore il 14 gennaio 2017;

**VISTA** la domanda di verifica di assoggettabilità a VIA presentata dalla società Yachting Club Marana S.r.l. con nota del 7 agosto 2019 acquisita al prot. DVA/21276 del 12 agosto 2019 per il progetto relativo ad “*Opere di ampliamento del porto turistico di Marana con annessi servizi ed edifici commerciali*”;

**VISTA** la documentazione trasmessa dal Proponente a corredo dell’istanza, nonché le integrazioni trasmesse nel corso dell’iter istruttorio;

**VISTA**, in particolare, la dichiarazione del 4 marzo 2020, acquisita con prot. 21587/MATTM del 26 marzo 2020, con la quale il proponente dichiara di accettare tutte le eventuali condizioni ambientali eventualmente espresse dalla Commissione Tecnica VIA/VAS, ai sensi dell’art. 19, co. 8 del D. Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.;

**PRESO ATTO** che, ai sensi dell’art. 19 del D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 e ss.mm.ii., lo studio preliminare ambientale e la documentazione allegata, sono stati pubblicati sul sito web del Ministero dell’ambiente e della tutela del territorio e del mare in data 5 settembre 2019 e che dell’avvenuta pubblicazione è stata contestualmente data comunicazione a tutte le amministrazioni e a tutti gli enti potenzialmente interessati;

**PRESO ATTO** che il progetto presentato è riferibile alla tipologia di cui al punto 2 lett.f) dell’Allegato II-bis, Parte Seconda del D.lgs. n. 152/2006 e ss.mm. ii. come da ultimo modificato con D.Lgs. 104/2017: “*porti con funzione turistica e da diporto, quando lo specchio d’acqua è uguale o inferiore a 10 ettari, le aree esterne interessate non superano i 5 ettari e i moli sono di lunghezza inferiore o uguale a 500 metri*”, e riguarda l’ampliamento, all’interno del porticciolo turistico in località Marana - Golfo di Marinella, Olbia, delle aree di ormeggi esistenti e consiste nel collegamento tra la darsena ormeggi e un’area allagata artificialmente preesistente; gli ormeggi saranno realizzati con pontili galleggianti senza alcuna modifica della conformazione esterna del porticciolo, delle opere di protezione esterna e senza modifica della linea di costa;

**PRESO ATTO** che il progetto di ampliamento della preesistente darsena interna del Porticciolo di Marana, è stato sottoposto a procedura di Valutazione di Impatto Ambientale presso la Regione Sardegna ed ha ottenuto giudizio positivo sulla compatibilità ambientale, con prescrizioni, con Deliberazione D.G.R. n° 13/11 dell’8 aprile 2014 (B.U.R.A.S del 29 maggio 2014);

**PRESO ATTO** che il progetto attuale, oggetto del presente parere, recepisce tutte le prescrizioni disposte dalla Regione Sardegna nel provvedimento autorizzativo di VIA;

**PRESO ATTO** della nota dell'Assessorato Difesa dell'Ambiente, Direzione Generale della Difesa dell'Ambiente della Regione Sardegna prot.22009, acquisita con prot.n. DVA/27881, del 23 ottobre 2019 con la quale si richiedono alcune integrazioni e chiarimenti rispetto alla documentazione trasmessa dal proponente;

**VISTA** la documentazione integrativa trasmessa dal proponente con nota del 30 gennaio 2020, acquisita con prot.n. MATTM/8051 del 7 febbraio 2020;

**PRESO ATTO** che non sono pervenute osservazioni del pubblico ai sensi dell'articolo 19 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.;

**PRESO ATTO** che le aree protette più vicine distano oltre 3 Km dall'area di progetto, per cui non si rilevano criticità sulla componente;

**ACQUISITO** il parere della Commissione Tecnica di verifica dell'impatto ambientale VIA/VAS favorevole con prescrizioni all'esclusione del progetto dalla procedura di VIA n.3293 del 28 febbraio 2020, costituito da n. 15 pagine, che allegato al presente provvedimento ne costituisce parte integrante;

**RITENUTO**, sulla base di quanto premesso, di dover provvedere ai sensi dell'art. 19 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., all'adozione del provvedimento di verifica di assoggettabilità a VIA;

## **DETERMINA**

**l'esclusione dalla procedura di Valutazione di Impatto Ambientale del progetto di "Opere di ampliamento del porto turistico di Marana con annessi servizi ed edifici commerciali" presentato dalla società Yachting Club Marana S.r.l, subordinatamente al rispetto delle condizioni ambientali di cui all'articolo 1.**

### **Art. 1 (Condizioni ambientali)**

Devono essere ottemperate le condizioni ambientali di cui al parere della Commissione tecnica di verifica dell'impatto ambientale VIA/VAS n. 3293 del 28 febbraio 2020.

Il proponente è tenuto a presentare l'istanza per l'avvio delle procedure di verifica di ottemperanza nei termini indicati nel citato parere.

### **Art. 2 (Verifiche di Ottemperanza)**

L'Autorità Competente per la verifica di ottemperanza alle Condizioni ambientali di cui all'Art. 1 è il Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, Direzione Generale per la crescita sostenibile e la qualità dello sviluppo.

L'Autorità Competente, nell'ambito della verifica di ottemperanza alle condizioni ambientali, si avvale, ai sensi dell'art. 28, comma 2, del D.Lgs. 152/2006 e successive modificazioni, dei "soggetti individuati per la verifica di ottemperanza" indicati nel parere della Commissione tecnica di verifica dell'impatto ambientale VIA e VAS.

I suddetti Soggetti provvederanno a concludere l'attività di verifica entro il termine di cui all'art. 28, comma 3, del D.Lgs. 152/2006 e successive modificazioni, comunicando tempestivamente gli esiti all'Autorità Competente.

In caso contrario, così come previsto al comma 4 del sopra citato articolo 28, le attività di verifica saranno svolte dall'Autorità Competente

Alla verifica di ottemperanza delle condizioni ambientali di cui all'art. 1 si provvederà con oneri a carico del soggetto proponente, laddove le attività richieste all'autorità competente ed agli enti coinvolti non rientrino tra i compiti istituzionali dei predetti soggetti.

### **Art. 3 (Disposizioni Finali)**

Il presente provvedimento sarà comunicato alla società Yachting Club Marana S.r.l, al Ministero dei beni e delle attività culturali e per il turismo, ad ARPA Sardegna e alla Regione Sardegna, la quale provvederà a portarlo a conoscenza delle altre amministrazioni eventualmente interessate.

Ai sensi dell'art. 19, comma 11 D.Lgs. 152/2006 e successive modificazioni, il presente provvedimento è pubblicato integralmente sul portale delle valutazioni ambientali di questo Ministero (<http://www.va.minambiente.it>).

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 60 giorni e al Capo dello Stato entro 120 dalla pubblicazione sul portale delle valutazioni ambientali.

**Il Direttore Generale**

Oliviero Montanaro

(documento informatico firmato digitalmente  
ai sensi dell'art. 24 D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii)