



COMUNI DI ASCOLI SATRIANO,  
CASTELLUCCIO DEI SAURI E ORDONA  
PROVINCIA DI FOGGIA



PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCO EOLICO

**RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE UNICA**

D.Lgs. 387/2003

**PROCEDIMENTO UNICO AMBIENTALE  
(PUA)**

**Valutazione di Impatto  
Ambientale (V.I.A.)**

D.Lgs. 152/2006 ss.mm.ii. (Art.27)  
"Norme in materia ambientale"

PROGETTO

PEGASO

DITTA

SPIRIT s.r.l.

ALL. A29

PAGG. 8

Titolo dell'allegato:

**QUADRO ECONOMICO**

REV	DESCRIZIONE	DATA
2	EMISSIONE	04/05/2020

**CARATTERISTICHE GENERALI D'IMPIANTO**

GENERATORE - Altezza mozzo: fino a 140 m.  
Diametro rotore: fino a 170 m.  
Potenza unitaria: fino a 7,5 MW

IMPIANTO - Numero generatori: 20  
Potenza complessiva: fino a 150 MW.

**Il proponente:**

SPIRIT s.r.l.  
P.zza Giovanni Paolo II, 8  
71017 Torremaggiore (FG)  
0882/393197  
spirit@pec.it

**Il progettista:**

ATS Engineering srl  
P.zza Giovanni Paolo II, 8  
71017 Torremaggiore (FG)  
0882/393197  
atseng@pec.it

**Il tecnico:**

Ing. Eugenio Di Gianvito  
atsing@atsing.eu

## Sommario

1. IL PROGETTO .....	2
1.1. Motivazioni del progetto .....	4
2. COMPUTO METRICO.....	5
3. INQUADRAMENTO FINANZIARIO/ECONOMICO.....	5



Progetto	Titolo	Rev.	Pag.
Pegaso	Pegaso - A29 - Quadro Economico - REV0.doc	0	1

## 1. Il Progetto

Su incarico della società *SPIRIT S.r.l.* con sede in Torremaggiore (FG) alla P.zza Giovanni Paolo II n° 8, è stata redatta il seguente studio di impatto ambientale relativo al progetto di realizzazione di un parco eolico, denominato Pegaso.

Il presente Progetto è ubicato nel territorio comunale di Ascoli Satriano, Castelluccio dei Sauri e Ortona, in provincia di Foggia e si colloca all’interno del foglio I.G.M. 1:100.000 n° 175 “Cerignola”.

L’impianto è composto da 20 aerogeneratori con altezza al mozzo fino a 140 m, diametro fino a 170 m e potenza fino a 7,5 MW per un totale fino a 150 MW.

La stazione di utenza AT/MT (150kV/33kV) è ubicata all’interno dei limiti comunali di Castelluccio dei Sauri. Gli aerogeneratori di ciascuno dei 12 settori sono tra loro collegati mediante linea trifase interrata (cavo tripolare MT - 33 kV, in configurazione entra-esce).

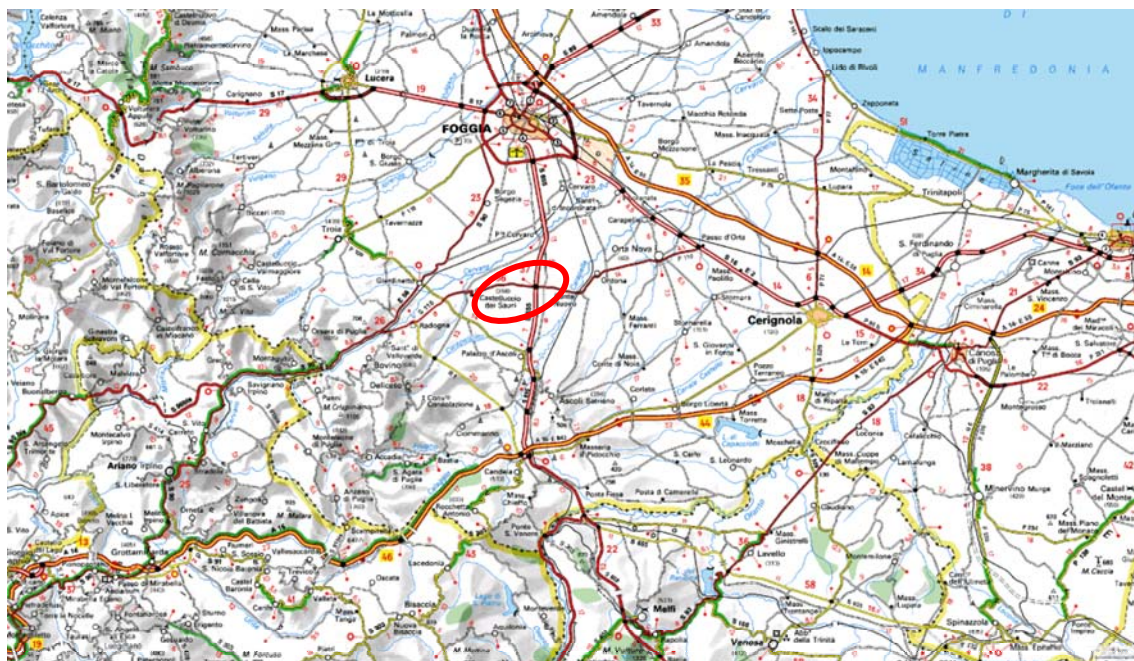


Figura 1: ubicazione area di progetto.

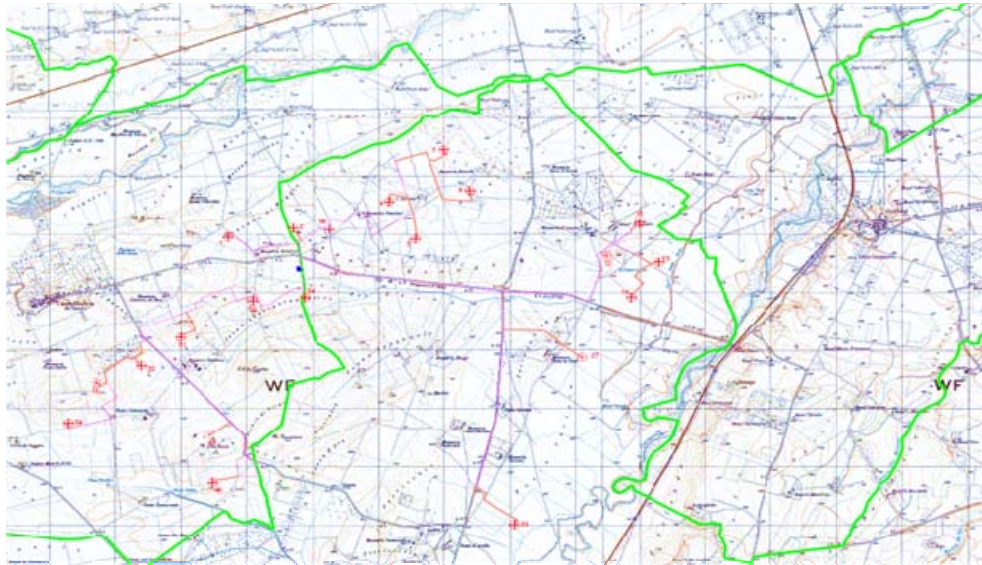


Figura 2: ubicazione dell'area di progetto su stralcio IGM

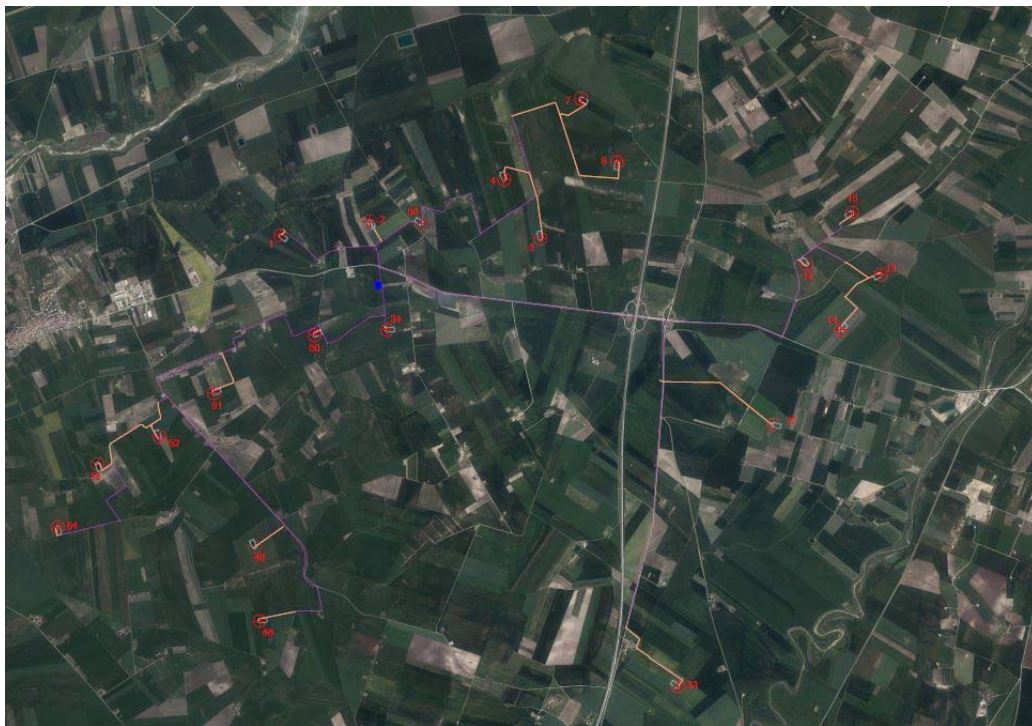


Figura 3: aerogeneratori e cavidotti su ortofoto.

Si estenderà in direzione SE rispetto al comune di Castelluccio dei Sauri e occuperà una superficie complessiva di circa 100.000 m<sup>2</sup>.

L'area oggetto di studio è ubicata nella zona compresa tra (elencate partendo da Nord e ordinate in senso orario) "Località Alesio", torrente Carapelle, "Località Sterparo" e l'abitato di Castelluccio.



Progetto	Titolo	Rev.	Pag.
Pegaso	Pegaso - A29 - Quadro Economico - REV0.doc	0	3

L'accesso all'area è garantito dalla seguente viabilità principale:

- Strada Statale S.S. 655 Foggia - Candela;
- Strada Provinciale S.P. 105 Foggia - Ascoli;
- Strada Provinciale S.P. 110 Castelluccio dei Sauri - Ortona;
- Strade comunali e interpoderali per raggiungere la zone destinate ad accogliere il parco eolico.

Dal punto di vista del riscontro di motivi tettonici evidenziabili dalla morfologia superficiale, non se ne riscontrano di particolare importanza.

### 1.1. Motivazioni del progetto

Le principali motivazioni del Progetto sono ravvisabili nella predisposizione territoriale in termini di potenziale eolico, nel positivo accoglimento da parte degli strumenti di programmazione regionale e nelle possibilità di sviluppo per l'economia locale afflitta da un elevato tasso di disoccupazione e dalla progressiva perdita di popolazione.



Progetto	Titolo	Rev.	Pag.
Pegaso	Pegaso - A29 - Quadro Economico - REV0.doc	0	4

## 2. Computo metrico

Per quanto riguarda i costi dei singoli componenti de progetto *Pegaso* si può fare riferimento all'allegato "A28 - Computo Metrico Estimativo", facente parte della documentazione progettuale.

## 3 Inquadramento finanziario/economico

Per l'inquadramento economico finanziario e dimostrare la redditività dell'iniziativa abbiamo considerato le seguenti ipotesi cautelative:

- Condizioni di ventosità minime;
- Prezzo di vendita dell'energia elettrica minimo senza considerare nel corso degli anni maggiorazioni;
- la capacità dell'impianto è stata considerata in decremento dello 0.2% nel corso degli anni

Le ipotesi con le quali abbiamo redatto il bilancio atteso sono:

### Dimensioni dell'impianto

Kw 150.000

#### RIEPILOGO COMPUTO METRICO IMPIANTO EOLICO

##### LAVORI A MISURA

CAPITOLO 1: FONDAZIONI AEROGENERATORE	€	12.478.910
--	---	------------

CAPITOLO 2: PIAZZALI E STRADE DI ACCESSO ALLE TORRI	€	2.347.348
--	---	-----------

CAPITOLO 3: CAVIDOTTI	€	11.984.228
-----------------------	---	------------

<b>TOTALE LAVORI A MISURA</b>	€	<b>26.810.485</b>
-------------------------------	---	-------------------

##### LAVORI A CORPO

CAPITOLO 4: LAVORI A CORPO	€	99.694.830
----------------------------	---	------------

<b>TOTALE LAVORI</b>	€	<b>126.505.315</b>
----------------------	---	--------------------

**Costo stimato per la realizzazione dell'impianto** € 126.505.315,00

**Produzione ore equivalenti a regime**

FLH 2600

In base ai criteri prudenziali che abbiamo adottato per l'elaborazione delle previsioni economico/finanziarie, il potenziale eolico minimo considerato è di



Progetto	Titolo	Rev.	Pag.
<i>Pegaso</i>	<i>Pegaso - A29 - Quadro Economico - REV0.doc</i>	0	5

2600 ore equivalenti realmente ottenibili in condizioni di normale ventosità. Così facendo dimostriamo come il progetto presenta una redditività interessante anche con una quantità di energia elettrica prodotta nettamente inferiore ai dati forniti dai rilevamenti.

L’impianto entra subito a regime già a partire dal primo anno di produzione.

Tenendo conto delle ipotesi cautelative che abbiamo adottato per la redazione della previsione economico/finanziaria, abbiamo ritenuto di considerare il decremento annuale della producibilità già a partire dal secondo anno di produzione.

### **Spese ordinarie di manutenzione e riparazione**

Le spese ordinarie di manutenzione e riparazione ordinarie sono addebitate integralmente a conto economico

Sempre in un'ottica prudentiale, le spese ordinarie sono imputate anche ai primi anni, nonostante l’impianto nuovo non richieda un tale sforzo manutentivo.

**Affitto dei terreni** € 480.000,00

L’affitto dei terreni è stato calcolato in base ad accordi preliminari in essere con i proprietari terrieri.

**Assicurazioni** € 21.000,00

Si è previsto un costo assicurativo medio annuo pari a € 21000

**OPEX** € 200.000,00

Con la sigla OPEX si raccolgono genericamente le principali voci gestionali di competenza annuale (spese di manutenzione ordinaria e straordinaria, assicurazioni, Spese legali e consulenze varie).

**Incentivi** € 0

In linea con l'evoluzione degli incentivi, considerando che al 31/12/2012 il sistema dei certificati verdi cesserà e saranno elaborati nuovi sistemi, è stato considerato il valore minimo dell’incentivo atteso nei prossimi anni e per i primi quindici anni.

**Prezzo di vendita dell’energia elettrica** € 0,040 kwh

Così come è stato considerato un valore di produzione nettamente inferiore,



Progetto	Titolo	Rev.	Pag.
Pegaso	Pegaso - A29 - Quadro Economico - REV0.doc	0	6

anche il prezzo di vendita dell’energia elettrica è stato calcolato al minimo senza gli aumenti nel corso degli ultimi anni.

**Finanziamento**

€ 129.780.588,9

La Spirit s.r.l. ha una pianificazione di finanziamento del 100% dell’investimento con un interest rate del 7,00% annuo. La durata del finanziamento è prevista in anni 20

**Ammortamento**

L’ammortamento è previsto a quote costanti in ogni esercizio per 20 anni.

**Imposte e tasse**

Sono state considerate le imposte e tasse vigenti.

A seguire la pianificazione economico finanziaria per i primi 20 anni da cui si possono evincere, tra l’altro, l’utile ante-imposte e l’utile post imposte.



Progetto	Titolo	Rev.	Pag.
Pegaso	Pegaso - A29 - Quadro Economico - REV0.doc	0	7