



- TRACCIATO DI PROGETTO
 - TRATTO A CARICO DEI COMUNI
- I. IL SISTEMA RESIDENZIALE**
- IL NUCLEO STORICO**
- ZONA A
 - ZONA A: Servizi
- LA CITTA' COMPATTA: ZONE DENSE**
- B1: Edificio sicuro con forte componente di edilizia tradizionale
 - B1: Servizi
 - B2: Tessuto prevalentemente di case "minime" con componente unifamiliare e diffusa presenza di non finito
 - B2: Servizi
 - B3: Tessuto ad alta densita' con forti discontinuita' tra case unifamiliari basse
 - B3: Servizi
- Inclusi nei quali l'intervento di ristrutturazione urbanistica e' consentito per i soli servizi
- B-S1: Comparto con cessione obbligatoria al 50%
 - B-S2: Comparto con cessione obbligatoria al 75%
- Nuovi allineamenti stradali
- LA CITTA' COMPATTA: ZONE SEMIDENSE**
- C*: Espansioni "consolidate" ambiti coperti da P.d.L. gia' attuati
 - C*: Servizi
 - C**: Espansioni "in fase di integrazione" (ambiti con P.d.L. non ancora completamente definiti nell'iter procedurale o in realizzazione)
 - C**: Servizi
 - C.E. - Sobborgo Giardino
- 2. IL SISTEMA PRODUTTIVO**
- LE ZONE PRODUTTIVE INDUSTRIALI E ARTIGIANALI**
- D.p.: aree ad iniziativa privata gia' attivate dalla pianificazione precedente
 - D.n.: aree in gran parte libere, impiegate sul perimetro del precedente P.L.P.
 - D.n.u.: Comparti di risanamento urbanistico produttivo
- 3. IL SISTEMA DELLE ATTREZZATURE PUBBLICHE E PRIVATE E DEI SERVIZI**
- SERVIZI GENERALI A SCALA URBANA E METROPOLITANA**
- G1: Sottosede gia' realizzata
 - G2: Attrezzature polifunzionali, pubbliche e private gia' classificate "G3" nel precedente P.d.P.
 - G3: Sottosede di nuova perimetrazione. Attrezzature polifunzionali, pubbliche e private
 - G4: Sottosede di nuova perimetrazione. Parchi urbani e servizi integrati
 - G5: Impianti tecnici di scala urbana
- SERVIZI LOCALI**
- ZONA S



Anas SpA
Direzione Centrale Progettazione

CUP: F2602000340001 CIG: 652449686B



GARA CA 08/15 - NUOVA SS 554 CAGLIARITANA
ADEGUAMENTO DELL'ASSE ATTREZZATO URBANO ED ELIMINAZIONE DELLE INTERSEZIONI A RASO DAL KM 1+500 AL KM 11+850

PROGETTO DEFINITIVO

C-ASSE STRADALE PRINCIPALE
STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE
STUDIO DI INSERIMENTO URBANISTICO

Pianificazione urbanistica (Tav. 6/6) - PUC del Comune di Quartu Sant'Elena

CODICE PROGETTO			CODICE ELABORATO				SCALA	DATA
progetto	liv.	numero	campo 1	campo 2	campo 3	campo 4	rev.	
DPCA06	D	1501	T00	UP00	AMB	PP06	B	1:5.000 30/11/2019

17.7

CONCORRENTE:



ASTALDI

Capogruppo Mandataria R.T.P.

Mandante

ASTALDI

Ing. Paolo Cucino

Mandante

ING. FRANCESCA LEO

PROGETTISTA INDICATO COSTITUENDO R.T.P.