

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

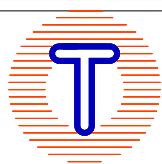


E.G.A.S. – SARDEGNA
ENTE DI GOVERNO DELL'AMBITO DELLA SARDEGNA

ABBANOVA S.p.A.

Gestore Unico del Servizio Idrico Integrato
della Regione Sardegna

SETTORE COMPLESSO GESTIONE ATTIVA PERDITE – U.B. RETI IDRICHE



On Technology S.R.L.

SEDE LEGALE: ROMA - Via Cola di Rienzo SEDE OPERATIVA: PORTO TORRES -
Via Fratelli Vivaldi n°24 Tel. 079516036 - 07951693 Fax. 079517142

SCHEMA N° 1 "VIGNOLA – CASTELDORIA – PERFUGAS"
PRGA REV.2006
DIRAMAZIONI PER SEDINI BULZI E PERFUGAS

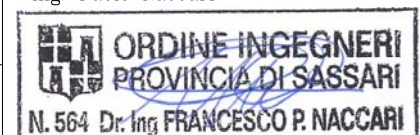
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Dott. Serafino Meloni

PROGETTISTA:

Ing. Paolo Naccari

PROGETTO ESECUTIVO



COLLABORATORI:

Geom. Davide Depalmas
Ing. Lara Minnai

TAVOLA

61

FASCICOLO TECNICO

DATA : Settembre 2018 FILE:

REV.: 07

FASCICOLO TECNICO

Committente:	Abbanoa SpA
Sede:	Viale Diaz 77 - Cagliari
Tel.:	070 53755855
Fax:	

Cantiere:	
Ubicazione cantiere	Comuni di Sedini, Bulzi, Perfugas
Natura dell'opera:	Schema n° 1 "Vignola – Casteldoria-Perfugas" – Diramazioni per Sedini, Bulzi, Perfugas e Laerru
Durata presunta dei lavori:	365 giorni
Importo lavori:	€ 3.478.632,10 oltre a € 154.910,14 di oneri per la sicurezza

1. DESCRIZIONE DEI LAVORI

Scopo dell'intervento è quello dell'approvvigionamento idrico dei Comuni di Sedini, Bulzi e nel futuro Laerru e Perfugas dal nuovo impianto di potabilizzazione di Pedra Maggiore.

Per superare il dislivello è previsto un impianto di sollevamento con due pompe da posizionarsi nell'esistente camera di manovra dell'impianto di potabilizzazione.

La condotta adduttrice principale è in ghisa sferoidale con giunto elastico rapido, ed in particolare per i primi 8.500 m ha un diametro DN 250, mentre per i successivi 4.130 m ha un diametro DN 200.

Sono presenti due diramazioni per il serbatoio di Lu Padru e per il serbatoio di Tremuntigi, entrambi in ghisa sferoidale con giunto rapido ed entrambi del diametro DN 125. La diramazione per il serbatoio Lu Padru ha una lunghezza di 1.500 m, mentre la diramazione per il serbatoio di Tremuntigi ha una lunghezza di 250 m.

Sono presenti anche tre partitore in pressione lungo la condotta adduttrice (Lu Littigheddu, Tremuntigi e Lu Padru).

Lungo linea sono inoltre presenti pozzetti di sfiato e di scarico.

2. PRINCIPALI OPERE PREVISTE

Si rimanda alla relazione descrittiva del progetto per dettagli sulle opere previste.

3. DESCRIZIONE DEI SOGGETTI COINVOLTI

Progettista	Nome Indirizzo Telefono	Francesco Paolo Naccari Via Pertini 18/c - Porto Torres (SS) 348-2251670
Direttore dei lavori	Nome Indirizzo Telefono	
Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione	Nome Indirizzo Telefono	Francesco Paolo Naccari Via Pertini 18/c - Porto Torres (SS) 348-2251670
Coordinatore per la sicurezza in fase di realizzazione	Nome Indirizzo Telefono	
Impresa affidataria	Nome Indirizzo Telefono	On Technology Srl
Direttore tecnico di cantiere (*)	Nome Indirizzo Telefono	
Capo cantiere (*)	Nome Indirizzo Telefono	
Responsabile della sicurezza in cantiere (*)	Nome Indirizzo Telefono	
Impresa sub-affidataria (*)	Nome Indirizzo Telefono	
Impresa sub-affidataria (*)	Nome Indirizzo Telefono	
Impresa sub-affidataria (*)	Nome Indirizzo Telefono	

(*) Da definire prima di iniziare i lavori

**4. FASCICOLO - PARTE A.1 - MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA
LAVORI DI REVISIONE**

1	Manutenzione alle coperture dei manufatti
1.1	Ispezione e pulizia coperture: controllo a vista
2	Manutenzione alle parti interne dei manufatti
2.1	Manutenzione pavimenti e rivestimenti interni: controllo a vista e pulitura
2.2	Ritinteggiatura delle pareti interne e dei singoli elementi
2.3	Controllo a vista delle pareti interne (intonaco, tinteggiatura) e dei singoli elementi (nicchie, riquadrature, ecc.)
2.4	Manutenzione infissi interni: pulizia e verifica guarnizioni, ingrassaggio e regolazione ferramenta, verniciatura
2.5	Manutenzione vasche e manufatti: svuotamento e pulizia totale
2.6	Manutenzione opere in ferro lavorato (grigliati, parapetti, scale e ringhiere)
2.7	Manutenzione trattamento impermeabilizzante all'interno delle vasche
3	Manutenzione alle parti esterne e vie di circolazione
3.1	Manutenzione pavimenti e rivestimenti esterni: controllo a vista e pulitura
3.2	Manutenzione strade di accesso agli impianti: asfaltatura
4	Manutenzione all'impianto elettrico e di illuminazione
4.1	Manutenzione quadri elettrici : ispezione con prova interruttori differenziali a mezzo tasto
4.2	Manutenzione quadri elettrici : pulizia dei quadri e prova capacità di sezionamento agli interruttori magnetotermici
4.3	Manutenzione impianto di messa a terra: controllo ingrassaggio e serraggio bulloni, controllo continuità meccanica degli elementi collegati
4.4	Manutenzione impianto di messa a terra: misurazione tramite strumento della continuità elettrica, del valore della resistenza di terra e dei collegamenti equipotenziali
4.5	Manutenzione impianto di illuminazione di emergenza e di sicurezza: verifica, tramite sistema di test, del buon funzionamento delle plafoniere
4.6	Manutenzione cabine elettriche: pulizia generale e controllo

5	Manutenzione all'impianto rilevazione incendi
5.1	Controllo estintori e idranti UNI 45: controllo manichette, lance e rubinetti
6	Manutenzione alle apparecchiature idrauliche ed elettromeccaniche
6.1	Manutenzione ai giunti flessibili , valvole a farfalla e motorizzate, saracinesche, pezzi speciali in ghisa e acciaio, gru elettrica a ponte (portata kg 5000), misuratori elettromagnetici di portata e di livello ad ultrasuoni, pompe, compressori, casse d'aria, , apparecchiature di sicurezza locali, pozzetti, tubazioni in ghisa e acciaio: interventi indicati negli appositi manuali d'uso e manutenzione
6.2	Manutenzione alle parti metalliche costituenti l'impianto: piccoli ritocchi con idonee vernici

FASCICOLO - PARTE A.1 - MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA
LAVORI DI REVISIONE

<i>Manutenzione alle coperture dei manufatti (1)</i>		<i>Cadenza</i>	<i>Ditta incaricata</i>
1.1	Ispezione e pulizia coperture: controllo a vista	1 anno	

Rischi potenziali	<ul style="list-style-type: none"> • Caduta dall'alto di persone • Caduta dall'alto di materiali 	<ul style="list-style-type: none"> • Scivolamento
--------------------------	--	--

Informazioni per la ditta esecutrice - operatore sulle caratteristiche del luogo di lavoro

Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti.
L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) ed al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Misure preventive messe in servizio ed ausiliarie per la ditta esecutrice - operatore

<i>Punti critici</i>	<i>Misure preventive messe in esercizio</i>	<i>Misure preventive ausiliarie</i>
Accessi ai posti di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	
Protezione dei posti di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Gli addetti devono proteggersi rimanendo imbragati ed ancorati a parti stabili
Ancoraggio delle protezioni collettive	Non prevista specifica misura preventiva	
Ancoraggi delle protezioni individuali	Non prevista specifica misura preventiva	
Movimentazione componenti	Non prevista specifica misura preventiva	Sollevarre i carichi pesanti almeno in due persone; conoscere comunque le tecniche ergonomiche corrette per la movimentazione dei carichi
Alimentazione energia elettrica	Non prevista specifica misura preventiva	
Approvvigionamento materiali e macchine	Non prevista specifica misura preventiva	
Prodotti pericolosi	Non prevista specifica misura preventiva	Fare uso di regolari DPI per prodotti pericolosi ed accertarsi sempre delle loro caratteristiche attraverso specifica scheda di sicurezza

Interferenze e protezione terzi	Non prevista specifica misura preventiva	E' importante concordare con la committenza i momenti dell'intervento, evitando possibilmente la presenza di altri operatori
Altre misure		
DPI	<p>I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI, in particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Idonea imbracatura, cintura di sicurezza costituita da fascia addominale, bretelle, cosciali e da anelli di ancoraggio in schiena con funi di trattenuta, marchiata "CE" • Casco con stringinuca e scarpe di sicurezza con puntale antischiacciamento e suola in gomma antiscivolo di tipo flessibile per poter garantire la sensibilità del piede all'appoggio sulla copertura • Guanti 	
Tavole		

Aggiornamento del fascicolo a cura della committenza nei successivi lavori manutentivi	
<i>Tipo di intervento specifico</i>	
<i>Periodo realizzazione</i>	
<i>Ditta esecutrice - operatore</i>	
<i>Note</i>	

FASCICOLO - PARTE A.1 - MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA
LAVORI DI REVISIONE

<i>Manutenzione alle parti interne dei manufatti (2)</i>		<i>Cadenza</i>	<i>Ditta incaricata</i>
2.1	Manutenzione pavimenti e rivestimenti interni: controllo a vista e pulitura	5 anni	
2.2	Ritinteggiatura delle pareti interne e dei singoli elementi	5 anni	
2.3	Controllo a vista delle pareti interne (intonaco, tinteggiatura) e dei singoli elementi (nicchie, riquadrature, ecc.)	1 anno	
2.4	Pulizia e verifica guarnizioni, ingrassaggio e regolazione ferramenta, verniciatura	1 anno	
2.5	Manutenzione vasche e manufatti: svuotamento e pulizia totale	1 anno	
2.6	Manutenzione opere in ferro lavorato (grigliati, parapetti, scale e ringhiere)	1 anno	
2.7	Manutenzione trattamento impermeabilizzante all'interno delle vasche	6 mesi	

<i>Rischi potenziali</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Caduta dall'alto di persone • Caduta dall'alto di materiali • Urti e colpi • Abrasioni e schiacciamenti alle mani • Rumore per l'uso di utensili 	<ul style="list-style-type: none"> • Scivolamento • Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi • Rischi dorso lombari • Polveri e schizzi
---------------------------------	--	--

Informazioni per la ditta esecutrice – operatore sulle caratteristiche del luogo di lavoro

Il controllo a vista è possibile effettuarlo per lo più da terra; per le pareti in cui potrebbe invece essere necessario raggiungere il punto di lavoro in quota, l'operatore deve dotarsi di attrezzature che garantiscono un lavoro sicuro.

Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti.

L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) ed al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Misure preventive messe in servizio ed ausiliarie per la ditta esecutrice - operatore		
Punti critici	Misure preventive messe in esercizio	Misure preventive ausiliarie
Accessi ai posti di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Per l'accesso a parti in quota l'operatore deve dotarsi di attrezzature completamente a norma
Protezione dei posti di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Per lavori in quota l'operatore deve fare uso di ponti su cavalletti o trabattelli allestiti in modo conforme alle norme di prevenzione.
Ancoraggio delle protezioni collettive	Non prevista specifica misura preventiva	
Ancoraggi delle protezioni individuali	Non prevista specifica misura preventiva	
Movimentazione componenti	Non prevista specifica misura preventiva	Sollevarre i carichi pesanti almeno in due persone; conoscere comunque le tecniche ergonomiche corrette per la movimentazione dei carichi
Alimentazione energia elettrica	Non prevista specifica misura preventiva	Usare solo utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle aree di transito o passaggio
Approvvigionamento materiali e macchine	Non prevista specifica misura preventiva	
Prodotti pericolosi	Non prevista specifica misura preventiva	Nell'eventuale uso di solventi o vernici pericolose prendere sempre visione delle specifiche schede di sicurezza dei prodotti
Interferenze e protezione terzi	Non prevista specifica misura preventiva	Privilegiare l'esecuzione dei controlli in giorni o in periodi della giornata nei quali non sono presenti i lavoratori o gli utenti degli ambienti lavorativi. Organizzare il cantiere evitando possibilmente interferenze con le attività lavorative presenti.
Altre misure		
DPI	I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI, in particolare: <ul style="list-style-type: none"> • Scarpe di sicurezza con puntale antischiacciamento e suola in gomma antiscivolo • Cintura di sicurezza • Guanti • Casco Quando necessario, facciali filtranti a protezione di inalazioni pericolose, occhiali e cuffie	
Tavole		

Aggiornamento del fascicolo a cura della committenza nei successivi lavori manutentivi

<i>Tipo di intervento specifico</i>	
<i>Periodo realizzazione</i>	
<i>Ditta esecutrice - operatore</i>	
<i>Note</i>	

FASCICOLO - PARTE A.1 - MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA
LAVORI DI REVISIONE

<i>Manutenzione alle parti esterne e vie di circolazione (3)</i>		<i>Cadenza</i>	<i>Ditta incaricata</i>
3.1	Manutenzione pavimenti e rivestimenti esterni: controllo a vista e pulitura	5 anni	
3.2	Manutenzione strade di accesso agli impianti: asfaltatura	5 anni	

<i>Rischi potenziali</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Urti, colpi e schiacciamenti • Contatti e/o inalazione sostanze nocive • Rumore per l'uso di utensili 	<ul style="list-style-type: none"> • Scivolamento in piano • Rischi dorso lombari • Polveri e schizzi
---------------------------------	---	--

Informazioni per la ditta esecutrice – operatore sulle caratteristiche del luogo di lavoro

Prima di iniziare gli interventi l'esecutore prenderà visione dei luoghi in cui svolgerà le proprie attività in modo da verificare la presenza di eventuali ulteriori rischi.
Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti.
L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) ed al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Misure preventive messe in servizio ed ausiliarie per la ditta esecutrice - operatore

<i>Punti critici</i>	<i>Misure preventive messe in esercizio</i>	<i>Misure preventive ausiliarie</i>
Accessi ai posti di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	
Protezione dei posti di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Le zone dove si eseguiranno i lavori saranno adeguatamente segnalate attraverso l'utilizzo di segnaletica stradale, transenne metalliche e nastro a strisce bianche e rosse
Ancoraggio delle protezioni collettive	Non prevista specifica misura preventiva	
Ancoraggi delle protezioni individuali	Non prevista specifica misura preventiva	
Movimentazione componenti	Non prevista specifica misura preventiva	Sollevarre i carichi pesanti almeno in due persone; conoscere comunque le tecniche ergonomiche corrette per la movimentazione dei carichi

Alimentazione energia elettrica	Non prevista specifica misura preventiva	Usare solo utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle aree di transito o passaggio
Approvvigionamento materiali e macchine	Non prevista specifica misura preventiva	
Prodotti pericolosi	Non prevista specifica misura preventiva	Prendere sempre visione delle specifiche schede di sicurezza dei prodotti pericolosi utilizzati
Interferenze e protezione terzi	Non prevista specifica misura preventiva	Organizzare il cantiere evitando possibilmente interferenze con le attività lavorative presenti.
Altre misure		
DPI	I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI, in particolare: <ul style="list-style-type: none"> • Scarpe di sicurezza con puntale antischiacciamento e suola in gomma antiscivolo • Guanti • Facciali filtranti a protezione di inalazioni pericolose 	
Tavole		

Aggiornamento del fascicolo a cura della committenza nei successivi lavori manutentivi	
<i>Tipo di intervento specifico</i>	
<i>Periodo realizzazione</i>	
<i>Ditta esecutrice - operatore</i>	
<i>Note</i>	

FASCICOLO - PARTE A.1 - MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA
LAVORI DI REVISIONE

<i>Manutenzione all'impianto elettrico e di illuminazione (4)</i>		<i>Cadenza</i>	<i>Ditta incaricata</i>
4.1	Manutenzione quadri elettrici : ispezione con prova interruttori differenziali a mezzo tasto	1 mese	
4.2	Manutenzione quadri elettrici : pulizia dei quadri e prova capacità di sezionamento agli interruttori magnetotermici	6 mesi	
4.3	Manutenzione impianto di messa a terra: controllo ingrassaggio e serraggio bulloni, controllo continuità meccanica degli elementi collegati	6 mesi	
4.4	Manutenzione impianto di messa a terra: misurazione tramite strumento della continuità elettrica, del valore della resistenza di terra e dei collegamenti equipotenziali	2 anni	
4.5	Manutenzione impianto di illuminazione di emergenza e di sicurezza: verifica, tramite sistema di test, del buon funzionamento delle plafoniere	1 mese	
4.6	Manutenzione cabine elettriche: pulizia generale e controllo	2 mesi	

<i>Rischi potenziali</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Abrasioni, schiacciamenti e tagli alle mani • Rischi dorso lombari 	<ul style="list-style-type: none"> • Scivolamento in piano • Elettrocuzione da utensili e da impianto
---------------------------------	---	---

Informazioni per la ditta esecutrice – operatore sulle caratteristiche del luogo di lavoro

I luoghi di lavoro dove sono collocati i quadri e le plafoniere sono tutti facilmente raggiungibili. Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) ed al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Misure preventive messe in servizio ed ausiliarie per la ditta esecutrice - operatore

<i>Punti critici</i>	<i>Misure preventive messe in esercizio</i>	<i>Misure preventive ausiliarie</i>
Accessi ai posti di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	

Protezione dei posti di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	
Ancoraggio delle protezioni collettive	Non prevista specifica misura preventiva	
Ancoraggi delle protezioni individuali	Non prevista specifica misura preventiva	
Movimentazione componenti	Non prevista specifica misura preventiva	Solleverare i carichi pesanti almeno in due persone; conoscere comunque le tecniche ergonomiche corrette per la movimentazione dei carichi
Alimentazione energia elettrica	Sono previsti, all'interno dell'edificio, diversi punti di attacco per l'energia elettrica	Usare solo utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle aree di transito o passaggio. Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non sia riattivata da terzi (usare cartelli o chiudere il quadro a monte dell'intervento con chiave)
Approvvigionamento materiali e macchine	Non prevista specifica misura preventiva	
Prodotti pericolosi	Non prevista specifica misura preventiva	
Interferenze e protezione terzi	Non prevista specifica misura preventiva	Concordare sempre con la committenza i momenti dell'intervento, evitando possibilmente interferenze con altre lavorazioni presenti
Altre misure		
DPI	I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI, in particolare: <ul style="list-style-type: none"> • Scarpe antinfortunistiche con antiscivolo • Guanti 	
Tavole		

Aggiornamento del fascicolo a cura della committenza nei successivi lavori manutentivi	
<i>Tipo di intervento specifico</i>	
<i>Periodo realizzazione</i>	
<i>Ditta esecutrice - operatore</i>	
<i>Note</i>	

FASCICOLO - PARTE A.1 - MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA**LAVORI DI REVISIONE**

<i>Manutenzione all'impianto rilevazione incendi (5)</i>		<i>Cadenza</i>	<i>Ditta incaricata</i>
5.1	Controllo estintori e idranti UNI 45: controllo manichette, lance e rubinetti	6 mesi	

<i>Rischi potenziali</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Abrasioni, schiacciamenti e tagli alle mani • Scivolamento e caduta in piano
---------------------------------	---

Informazioni per la ditta esecutrice – operatore sulle caratteristiche del luogo di lavoro

I luoghi di lavoro dove sono collocati gli estintori e gli idranti sono tutti facilmente raggiungibili. Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) ed al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Misure preventive messe in servizio ed ausiliarie per la ditta esecutrice - operatore

<i>Punti critici</i>	<i>Misure preventive messe in esercizio</i>	<i>Misure preventive ausiliarie</i>
Accessi ai posti di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	
Protezione dei posti di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	
Ancoraggio delle protezioni collettive	Non prevista specifica misura preventiva	
Ancoraggi delle protezioni individuali	Non prevista specifica misura preventiva	
Movimentazione componenti	Non prevista specifica misura preventiva	
Alimentazione energia elettrica	Non prevista specifica misura preventiva	
Approvvigionamento materiali e macchine	Non prevista specifica misura preventiva	
Prodotti pericolosi	Non prevista specifica misura preventiva	
Interferenze e protezione terzi	Non prevista specifica misura preventiva	Concordare sempre con la committenza i momenti dell'intervento, evitando possibilmente interferenze con altre lavorazioni presenti
Altre misure		

DPI	I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI, in particolare: <ul style="list-style-type: none"> • Scarpe antinfortunistiche con antiscivolo • Guanti
Tavole	

Aggiornamento del fascicolo a cura della committenza nei successivi lavori manutentivi	
<i>Tipo di intervento specifico</i>	
<i>Periodo realizzazione</i>	
<i>Ditta esecutrice - operatore</i>	
<i>Note</i>	

FASCICOLO - PARTE A.1 - MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA**LAVORI DI REVISIONE**

<i>Manutenzione alle apparecchiature idrauliche ed elettromeccaniche (6)</i>		<i>Cadenza</i>	<i>Ditta incaricata</i>
6.1	Manutenzione ai giunti flessibili, valvole a farfalla e motorizzate, saracinesche, pezzi speciali in ghisa e acciaio, gru elettrica a ponte (portata kg 5000), misuratori di portata e di livello, pompe, compressori, casse d'aria, apparecchiature di sicurezza locali, pozzetti, tubazioni in ghisa e acciaio: interventi indicati negli appositi manuali d'uso e manutenzione <i>(da allegare al presente fascicolo una volta installate le apparecchiature)</i>	Frequenze indicate negli appositi manuali d'uso e manutenzione <i>(da allegare al presente fascicolo una volta installate le apparecchiature)</i>	
6.2	Manutenzione alle parti metalliche costituenti l'impianto: piccoli ritocchi con idonee vernici	2 anni	

<i>Rischi potenziali</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Urti e colpi • Schiacciamento e taglio delle dita • Contatti e/o inalazione sostanze nocive • Polveri e schizzi • Rischi dorso lombari 	<ul style="list-style-type: none"> • Scivolamento e caduta in piano • Caduta dell'operatore all'interno del pozzetto aperto • Caduta di materiale all'interno del pozzetto
---------------------------------	--	---

Informazioni per la ditta esecutrice – operatore sulle caratteristiche del luogo di lavoro

Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti e da personale specializzato con mezzi adeguati.

L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) ed al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Le esigenze di interventi periodici sono strettamente connesse alla tipologia ed alle caratteristiche intrinseche delle macchine ed apparecchiature installate, per le quali ciascun costruttore provvede a fornire apposito manuale d'uso e manutenzione (dove vengono indicati gli interventi necessari e la loro frequenza); pertanto, una volta installate tutte le apparecchiature, sarà possibile allegare al presente fascicolo tutti i manuali d'uso e manutenzione forniti a corredo e quindi avere il quadro puntuale ed effettivo delle esigenze.

Misure preventive messe in servizio ed ausiliarie per la ditta esecutrice - operatore

<i>Punti critici</i>	<i>Misure preventive messe in esercizio</i>	<i>Misure preventive ausiliarie</i>
<i>Accessi ai posti di lavoro</i>	Non prevista specifica misura preventiva	

<i>Protezione dei posti di lavoro</i>	Non prevista specifica misura preventiva	
<i>Ancoraggio delle protezioni collettive</i>	Non prevista specifica misura preventiva	
<i>Ancoraggi delle protezioni individuali</i>	Non prevista specifica misura preventiva	
<i>Movimentazione componenti</i>	Non prevista specifica misura preventiva	Il personale addetto alla manutenzione deve conoscere i modi per movimentare correttamente carichi pesanti e/o ingombranti.
<i>Alimentazione energia elettrica</i>	Non prevista specifica misura preventiva	Nei casi in cui fosse necessario, l'impresa dovrà provvedere all'alimentazione elettrica tramite generatore di corrente portatile.
<i>Approvvigionamento materiali e macchine</i>	Non prevista specifica misura preventiva	
<i>Prodotti pericolosi</i>	Non prevista specifica misura preventiva	Prendere sempre visione delle specifiche schede di sicurezza dei prodotti pericolosi utilizzati
<i>Interferenze e protezione terzi</i>	Non prevista specifica misura preventiva	Concordare sempre con la committenza i momenti dell'intervento, evitando possibilmente interferenze con altre lavorazioni presenti.
<i>Altre misure</i>		
<i>DPI</i>	I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI, in particolare: <ul style="list-style-type: none"> • Scarpe di sicurezza con puntale antischiacciamento e suola in gomma antiscivolo • Guanti • Quando necessario, casco e facciali filtranti a protezione di inalazioni pericolose 	
<i>Tavole</i>		

Aggiornamento del fascicolo a cura della committenza nei successivi lavori manutentivi	
<i>Tipo di intervento specifico</i>	
<i>Periodo realizzazione</i>	
<i>Ditta esecutrice - operatore</i>	
<i>Note</i>	

**5. FASCICOLO - PARTE A.2 - MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA
LAVORI DI SANATORIA E DI RIPARAZIONE**

1	Manutenzione alle coperture dei manufatti
1.1	Sostituzione parti usurate
2	Manutenzione alle parti interne dei manufatti
2.1	Manutenzione pavimenti e rivestimenti interni: riparazione o sostituzione parti danneggiate
2.2	Ritocchi e piccole riprese dell'intonaco delle pareti interne
2.3	Rifacimento intonaco delle pareti interne
2.4	Ritinteggiatura delle pareti interne: piccoli ritocchi o ritinteggiatura completa
2.5	Manutenzione infissi interni: sostituzione e/o rinnovo
2.6	Manutenzione opere in ferro lavorato: riparazione o sostituzione parti danneggiate
3	Manutenzione alle parti esterne e vie di circolazione
3.1	Manutenzione pavimenti e rivestimenti esterni: riparazione o sostituzione parti danneggiate
3.2	Manutenzione strade asfaltate: riparazione parti danneggiate
4	Manutenzione all'impianto elettrico e di illuminazione
4.1	Manutenzione quadri elettrici : riparazione o sostituzione per difetto di funzionamento
4.2	Manutenzione impianto di illuminazione: pulizia punti luce, riparazione per guasto e sostituzione lampade
4.3	Manutenzione impianto di illuminazione di emergenza e di sicurezza: riparazione per difetti di funzionamento e sostituzione plafoniere
4.4	Manutenzione cabine elettriche: riparazione o sostituzione parti danneggiate
5	Manutenzione all'impianto rilevazione incendi
5.1	Sostituzione per difetti di funzionamento degli estintori e idranti UNI 45
6	Manutenzione alle apparecchiature idrauliche ed elettromeccaniche

6.1	Manutenzione ai giunti flessibili, valvole a farfalla, saracinesche, pezzi speciali in ghisa e acciaio, gru elettrica a ponte (portata kg 5000), misuratori di portata e di livello, pompe, paratoie, diffusori, apparecchiature di sicurezza locali, pozzetti, tubazioni in ghisa e acciaio: riparazione o sostituzione per difetti di funzionamento.
-----	--

**FASCICOLO - PARTE A.2 - MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA
LAVORI DI SANATORIA E DI RIPARAZIONE**

<i>Manutenzione alle coperture dei manufatti (1)</i>		<i>Cadenza</i>	<i>Ditta incaricata</i>
1.1	Sostituzione parti usurate	Quando serve	

Rischi potenziali	<ul style="list-style-type: none"> • Caduta dall'alto di persone • Caduta dall'alto di materiali 	<ul style="list-style-type: none"> • Scivolamento • Rottura di lastre
--------------------------	--	---

Informazioni per la ditta esecutrice - operatore sulle caratteristiche del luogo di lavoro

Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) ed al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Misure preventive messe in servizio ed ausiliarie per la ditta esecutrice - operatore

<i>Punti critici</i>	<i>Misure preventive messe in esercizio</i>	<i>Misure preventive ausiliarie</i>
Accessi ai posti di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	
Protezione dei posti di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Gli addetti devono proteggersi rimanendo imbragati ed ancorati a parti stabili
Ancoraggio delle protezioni collettive	Non prevista specifica misura preventiva	
Ancoraggi delle protezioni individuali	Non prevista specifica misura preventiva	
Movimentazione componenti	Non prevista specifica misura preventiva	Sollevarre i carichi pesanti almeno in due persone; conoscere comunque le tecniche ergonomiche corrette per la movimentazione dei carichi
Alimentazione energia elettrica	Non prevista specifica misura preventiva	
Approvvigionamento materiali e macchine	Non prevista specifica misura preventiva	
Prodotti pericolosi	Non prevista specifica misura preventiva	Fare uso di regolari DPI per prodotti pericolosi ed accertarsi sempre delle loro caratteristiche attraverso specifica scheda di sicurezza

Interferenze e protezione terzi	Non prevista specifica misura preventiva	E' importante concordare con la committenza i momenti dell'intervento, evitando possibilmente la presenza di altri operatori
Altre misure		
DPI	<p>I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI, in particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Idonea imbracatura, cintura di sicurezza costituita da fascia addominale, bretelle, cosciali e da anelli di ancoraggio in schiena con funi di trattenuta, marchiata "CE" • Casco con stringinuca e scarpe di sicurezza con puntale antischiacciamento e suola in gomma antiscivolo di tipo flessibile per poter garantire la sensibilità del piede all'appoggio sulla copertura • Guanti 	
Tavole		

Aggiornamento del fascicolo a cura della committenza nei successivi lavori manutentivi	
<i>Tipo di intervento specifico</i>	
<i>Periodo realizzazione</i>	
<i>Ditta esecutrice - operatore</i>	
<i>Note</i>	

**FASCICOLO - PARTE A.2 - MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA
LAVORI DI SANATORIA E DI RIPARAZIONE**

<i>Manutenzione alle parti interne dei manufatti (2)</i>		<i>Cadenza</i>	<i>Ditta incaricata</i>
2.1	Manutenzione pavimenti e rivestimenti interni: riparazione o sostituzione parti danneggiate	Quando serve	
2.2	Ritocchi e piccole riprese dell'intonaco delle pareti interne	Quando serve	
2.3	Rifacimento intonaco delle pareti interne	Quando serve	
2.4	Ritinteggiatura delle pareti interne: piccoli ritocchi o ritinteggiatura completa	Quando serve	
2.5	Manutenzione infissi interni: sostituzione e/o rinnovo	Quando serve	
2.6	Manutenzione opere in ferro lavorato: riparazione o sostituzione parti danneggiate	Quando serve	

Rischi potenziali	<ul style="list-style-type: none"> • Caduta dall'alto di persone • Caduta dall'alto di materiali • Urti e colpi • Abrasioni e schiacciamenti alle mani • Rumore per l'uso di utensili 	<ul style="list-style-type: none"> • Scivolamento • Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi • Rischi dorso lombari • Polveri e schizzi
--------------------------	--	--

Informazioni per la ditta esecutrice – operatore sulle caratteristiche del luogo di lavoro

Il controllo a vista è possibile effettuarlo per lo più da terra; per le pareti in cui potrebbe invece essere necessario raggiungere il punto di lavoro in quota, l'operatore deve dotarsi di attrezzature che garantiscono un lavoro sicuro.

Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti.

L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) ed al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Misure preventive messe in servizio ed ausiliarie per la ditta esecutrice - operatore

<i>Punti critici</i>	<i>Misure preventive messe in esercizio</i>	<i>Misure preventive ausiliarie</i>
Accessi ai posti di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Per l'accesso a parti in quota l'operatore deve dotarsi di attrezzature completamente a norma

Protezione dei posti di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Per lavori in quota l'operatore deve fare uso di ponti su cavalletti o trabattelli allestiti in modo conforme alle norme di prevenzione
Ancoraggio delle protezioni collettive	Non prevista specifica misura preventiva	
Ancoraggi delle protezioni individuali	Non prevista specifica misura preventiva	
Movimentazione componenti	Non prevista specifica misura preventiva	Sollevarre i carichi pesanti almeno in due persone; conoscere comunque le tecniche ergonomiche corrette per la movimentazione dei carichi
Alimentazione energia elettrica	Non prevista specifica misura preventiva	Usare solo utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle aree di transito o passaggio
Approvvigionamento materiali e macchine	Non prevista specifica misura preventiva	
Prodotti pericolosi	Non prevista specifica misura preventiva	Nell'eventuale uso di solventi o vernici pericolose prendere sempre visione delle specifiche schede di sicurezza dei prodotti
Interferenze e protezione terzi	Non prevista specifica misura preventiva	Privilegiare l'esecuzione dei controlli in giorni o in periodi della giornata nei quali non sono presenti i lavoratori o gli utenti degli ambienti lavorativi. Organizzare il cantiere evitando possibilmente interferenze con le attività lavorative presenti.
Altre misure		
DPI	I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI, in particolare: <ul style="list-style-type: none"> • Scarpe di sicurezza con puntale antischiacciamento e suola in gomma antiscivolo • Cintura di sicurezza • Guanti • Casco Quando necessario, facciali filtranti a protezione di inalazioni pericolose, occhiali e cuffie	
Tavole		

Aggiornamento del fascicolo a cura della committenza nei successivi lavori manutentivi	
<i>Tipo di intervento specifico</i>	
<i>Periodo realizzazione</i>	
<i>Ditta esecutrice - operatore</i>	
<i>Note</i>	

**FASCICOLO - PARTE A.2 - MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA
LAVORI DI SANATORIA E DI RIPARAZIONE**

<i>Manutenzione alle parti esterne e vie di circolazione (3)</i>		<i>Cadenza</i>	<i>Ditta incaricata</i>
3.1	Manutenzione pavimenti e rivestimenti esterni: riparazione o sostituzione parti danneggiate	Quando serve	
3.2	Manutenzione strade asfaltate: riparazione parti danneggiate	Quando serve	

<i>Rischi potenziali</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Urti, colpi e schiacciamenti • Contatti e/o inalazione sostanze nocive • Rumore per l'uso di utensili 	<ul style="list-style-type: none"> • Scivolamento in piano • Rischi dorso lombari • Polveri e schizzi
---------------------------------	---	--

Informazioni per la ditta esecutrice – operatore sulle caratteristiche del luogo di lavoro

Prima di iniziare gli interventi l'esecutore prenderà visione dei luoghi in cui svolgerà le proprie attività in modo da verificare la presenza di eventuali ulteriori rischi.
Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti.
L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) ed al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Misure preventive messe in servizio ed ausiliarie per la ditta esecutrice - operatore

<i>Punti critici</i>	<i>Misure preventive messe in esercizio</i>	<i>Misure preventive ausiliarie</i>
Accessi ai posti di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	
Protezione dei posti di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Le zone dove si eseguiranno i lavori saranno adeguatamente segnalate attraverso l'utilizzo di segnaletica stradale, transenne metalliche e nastro a strisce bianche e rosse
Ancoraggio delle protezioni collettive	Non prevista specifica misura preventiva	
Ancoraggi delle protezioni individuali	Non prevista specifica misura preventiva	
Movimentazione componenti	Non prevista specifica misura preventiva	Sollevarre i carichi pesanti almeno in due persone; conoscere comunque le tecniche ergonomiche corrette per la movimentazione dei carichi

Alimentazione energia elettrica	Non prevista specifica misura preventiva	Usare solo utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle aree di transito o passaggio
Approvvigionamento materiali e macchine	Non prevista specifica misura preventiva	
Prodotti pericolosi	Non prevista specifica misura preventiva	Prendere sempre visione delle specifiche schede di sicurezza dei prodotti pericolosi utilizzati
Interferenze e protezione terzi	Non prevista specifica misura preventiva	Organizzare il cantiere evitando possibilmente interferenze con le attività lavorative presenti.
Altre misure		
DPI	I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI, in particolare: <ul style="list-style-type: none"> • Scarpe di sicurezza con puntale antischiacciamento e suola in gomma antiscivolo • Guanti • Facciali filtranti a protezione di inalazioni pericolose 	
Tavole		

Aggiornamento del fascicolo a cura della committenza nei successivi lavori manutentivi	
<i>Tipo di intervento specifico</i>	
<i>Periodo realizzazione</i>	
<i>Ditta esecutrice - operatore</i>	
<i>Note</i>	

**FASCICOLO - PARTE A.2 - MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA
LAVORI DI SANATORIA E DI RIPARAZIONE**

<i>Manutenzione all'impianto elettrico e di illuminazione (4)</i>		<i>Cadenza</i>	<i>Ditta incaricata</i>
4.1	Manutenzione quadri elettrici : riparazione o sostituzione per difetto di funzionamento	Quando serve	
4.2	Manutenzione impianto di illuminazione: pulizia punti luce, riparazione per guasto e sostituzione lampade	Quando serve	
4.3	Manutenzione impianto di illuminazione di emergenza e di sicurezza: riparazione per difetti di funzionamento e sostituzione plafoniere	Quando serve	
4.4	Manutenzione cabine elettriche: riparazione o sostituzione parti danneggiate	Quando serve	

Rischi potenziali	<ul style="list-style-type: none"> • Abrasioni, schiacciamenti e tagli alle mani • Rischi dorso lombari 	<ul style="list-style-type: none"> • Scivolamento in piano • Elettrocuzione da utensili e da impianto
--------------------------	---	---

Informazioni per la ditta esecutrice – operatore sulle caratteristiche del luogo di lavoro

I luoghi di lavoro dove sono collocati i quadri e le plafoniere sono tutti facilmente raggiungibili. Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) ed al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Misure preventive messe in servizio ed ausiliarie per la ditta esecutrice - operatore

<i>Punti critici</i>	<i>Misure preventive messe in esercizio</i>	<i>Misure preventive ausiliarie</i>
Accessi ai posti di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	
Protezione dei posti di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	
Ancoraggio delle protezioni collettive	Non prevista specifica misura preventiva	

Ancoraggi delle protezioni individuali	Non prevista specifica misura preventiva	
Movimentazione componenti	Non prevista specifica misura preventiva	Sollevarre i carichi pesanti almeno in due persone; conoscere comunque le tecniche ergonomiche corrette per la movimentazione dei carichi
Alimentazione energia elettrica	Sono previsti, all'interno degli edifici, diversi punti di attacco per l'energia elettrica	Usare solo utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle aree di transito o passaggio. Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non sia riattivata da terzi (usare cartelli o chiudere il quadro a monte dell'intervento con chiave)
Approvvigionamento materiali e macchine	Non prevista specifica misura preventiva	
Prodotti pericolosi	Non prevista specifica misura preventiva	
Interferenze e protezione terzi	Non prevista specifica misura preventiva	Concordare sempre con la committenza i momenti dell'intervento, evitando possibilmente interferenze con altre lavorazioni presenti
Altre misure		
DPI	I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI, in particolare: <ul style="list-style-type: none"> • Scarpe antinfortunistiche con antiscivolo • Guanti 	
Tavole		

Aggiornamento del fascicolo a cura della committenza nei successivi lavori manutentivi	
<i>Tipo di intervento specifico</i>	
<i>Periodo realizzazione</i>	
<i>Ditta esecutrice - operatore</i>	
<i>Note</i>	

**FASCICOLO - PARTE A.2 - MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA
LAVORI DI SANATORIA E DI RIPARAZIONE**

<i>Manutenzione all'impianto rilevazione incendi (5)</i>		<i>Cadenza</i>	<i>Ditta incaricata</i>
5.1	Sostituzione per difetti di funzionamento degli estintori e idranti UNI 45	Quando serve	

Rischi potenziali	<ul style="list-style-type: none"> • Abrasioni, schiacciamenti e tagli alle mani • Scivolamento e caduta in piano
--------------------------	---

Informazioni per la ditta esecutrice – operatore sulle caratteristiche del luogo di lavoro

I luoghi di lavoro dove sono collocati gli estintori e gli idranti sono tutti facilmente raggiungibili. Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) ed al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Misure preventive messe in servizio ed ausiliarie per la ditta esecutrice - operatore

<i>Punti critici</i>	<i>Misure preventive messe in esercizio</i>	<i>Misure preventive ausiliarie</i>
Accessi ai posti di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	
Protezione dei posti di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	
Ancoraggio delle protezioni collettive	Non prevista specifica misura preventiva	
Ancoraggi delle protezioni individuali	Non prevista specifica misura preventiva	
Movimentazione componenti	Non prevista specifica misura preventiva	
Alimentazione energia elettrica	Non prevista specifica misura preventiva	
Approvvigionamento materiali e macchine	Non prevista specifica misura preventiva	
Prodotti pericolosi	Non prevista specifica misura preventiva	
Interferenze e protezione terzi	Non prevista specifica misura preventiva	Concordare sempre con la committenza i momenti dell'intervento, evitando possibilmente interferenze con altre lavorazioni presenti
Altre misure		

DPI	I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI, in particolare: <ul style="list-style-type: none"> • Scarpe antinfortunistiche con antiscivolo • Guanti
Tavole	

Aggiornamento del fascicolo a cura della committenza nei successivi lavori manutentivi	
<i>Tipo di intervento specifico</i>	
<i>Periodo realizzazione</i>	
<i>Ditta esecutrice - operatore</i>	
<i>Note</i>	

**FASCICOLO - PARTE A.2 - MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA
LAVORI DI SANATORIA E DI RIPARAZIONE**

<i>Manutenzione alle apparecchiature idrauliche ed elettromeccaniche (6)</i>		<i>Cadenza</i>	<i>Ditta incaricata</i>
6.1	Manutenzione ai giunti flessibili , valvole a farfalla, saracinesche, pezzi speciali in ghisa e acciaio, gru elettrica a ponte (portata kg 5000), misuratori di portata e di livello, pompe, casse d'aria, apparecchiature di sicurezza locali, pozzetti, tubazioni in ghisa e acciaio: riparazione o sostituzione per difetti di funzionamento	Quando serve	

Rischi potenziali	<ul style="list-style-type: none"> • Urti e colpi • Schiacciamento e taglio delle dita • Contatti e/o inalazione sostanze nocive • Polveri e schizzi • Rischi dorso lombari 	<ul style="list-style-type: none"> • Scivolamento e caduta in piano • Caduta dell'operatore all'interno del pozzetto aperto • Caduta di materiale all'interno del pozzetto
--------------------------	--	---

Informazioni per la ditta esecutrice – operatore sulle caratteristiche del luogo di lavoro

Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti e da personale specializzato con mezzi adeguati.

L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) ed al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Le esigenze di interventi periodici sono strettamente connesse alla tipologia ed alle caratteristiche intrinseche delle macchine ed apparecchiature installate, per le quali ciascun costruttore provvede a fornire apposito manuale d'uso e manutenzione (dove vengono indicati gli interventi necessari e la loro frequenza); pertanto, una volta installate tutte le apparecchiature, sarà possibile allegare al presente fascicolo tutti i manuali d'uso e manutenzione forniti a corredo e quindi avere il quadro puntuale ed effettivo delle esigenze.

Misure preventive messe in servizio ed ausiliarie per la ditta esecutrice - operatore

<i>Punti critici</i>	<i>Misure preventive messe in esercizio</i>	<i>Misure preventive ausiliarie</i>
<i>Accessi ai posti di lavoro</i>	Non prevista specifica misura preventiva	
<i>Protezione dei posti di lavoro</i>	Non prevista specifica misura preventiva	
<i>Ancoraggio delle protezioni collettive</i>	Non prevista specifica misura preventiva	

<i>Ancoraggi delle protezioni individuali</i>	Non prevista specifica misura preventiva	
<i>Movimentazione componenti</i>	Non prevista specifica misura preventiva	Il personale addetto alla manutenzione deve conoscere i modi per movimentare correttamente carichi pesanti e/o ingombranti.
<i>Alimentazione energia elettrica</i>	Non prevista specifica misura preventiva	Nei casi in cui fosse necessario, l'impresa dovrà provvedere all'alimentazione elettrica tramite generatore di corrente portatile.
<i>Approvvigionamento materiali e macchine</i>	Non prevista specifica misura preventiva	
<i>Prodotti pericolosi</i>	Non prevista specifica misura preventiva	Prendere sempre visione delle specifiche schede di sicurezza dei prodotti pericolosi utilizzati
<i>Interferenze e protezione terzi</i>	Non prevista specifica misura preventiva	Concordare sempre con la committenza i momenti dell'intervento, evitando possibilmente interferenze con altre lavorazioni presenti.
<i>Altre misure</i>		
<i>DPI</i>	I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI, in particolare: <ul style="list-style-type: none"> • Scarpe di sicurezza con puntale antischiacciamento e suola in gomma antiscivolo • Guanti • Quando necessario, casco e facciali filtranti a protezione di inalazioni pericolose 	
<i>Tavole</i>		

Aggiornamento del fascicolo a cura della committenza nei successivi lavori manutentivi	
<i>Tipo di intervento specifico</i>	
<i>Periodo realizzazione</i>	
<i>Ditta esecutrice - operatore</i>	
<i>Note</i>	

6. FASCICOLO – PARTE B – DATI RELATIVI AGLI EQUIPAGGIAMENTI IN DOTAZIONE

Documentazione per	Disponibili	N. del progetto e/o di repertorio	Posa (sito)	Osservazioni
<i>Elenco degli elaborati tecnici</i>				

6. FASCICOLO – PARTE B – DATI RELATIVI AGLI EQUIPAGGIAMENTI IN DOTAZIONE

AGGIORNAMENTO DOCUMENTAZIONE

<i>Elenco degli elaborati tecnici</i>	<i>N° Progetto e/o di repertorio</i>	<i>Data</i>	<i>Deposito elaborati tecnici</i>	<i>Note a cura della committenza</i>

7. SCHEDE DI SINTESI DELLE ATTIVITA' DI MANUTENZIONE

Attività manutentiva	Cadenza consigliata	Data	Scheda di riferimento	Note
Manutenzione quadri elettrici: ispezione con prova interruttori differenziali a mezzo tasto	1 mese		4.1	
Manutenzione impianto di illuminazione di emergenza e di sicurezza: verifica, tramite sistema di test, del buon funzionamento delle plafoniere	1 mese		4.3	
Manutenzione cabine elettriche: pulizia generale e controllo	2 mesi		4.4	
Manutenzione quadri elettrici: pulizia dei quadri e prova capacità sezionamento interruttori magnetotermici	6 mesi		4.1	
Manutenzione impianto di messa a terra: controllo ingrassaggio e serraggio bulloni, controllo continuità meccanica degli elementi collegati	6 mesi		4.1	
Controllo estintori e idranti UNI 45: controllo manichette, lance e rubinetti	6 mesi		5.1	
Ispezione e pulizia coperture: controllo a vista	1 anno		1.1	
Controllo a vista delle pareti interne (intonaco e tinteggiatura)	1 anno		2.4	
Manutenzione opere in ferro lavorato	1 anno		2.6	

Manutenzione impianto di messa a terra: misurazione tramite strumento della continuità elettrica, del valore della resistenza di terra e dei collegamenti equipotenziali	2 anni		2.4	
Manutenzione pavimenti e rivestimenti interni: controllo a vista e pulitura	5 anni		2.1	
Ritinteggiatura delle pareti interne e dei singoli elementi	5 anni		2.2	
Manutenzione pavimenti e rivestimenti esterni: controllo a vista e pulitura	5 anni		3.1	
Manutenzione muro di recinzione: controllo a vista	5 anni		3.2	

Manutenzione strade di accesso agli impianti: asfaltatura	5 anni		3.2	
Manutenzione alle apparecchiature idrauliche ed elettromeccaniche	Vedi manuali d'uso e manutenzione allegati al presente fascicolo		7.1	

Sommario:

1. DESCRIZIONE DEI LAVORI	2
2. PRINCIPALI OPERE PREVISTE	3
3. DESCRIZIONE DEI SOGGETTI COINVOLTI	4
4. FASCICOLO - PARTE A.1 - MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA. LAVORI DI REVISIONE	5
5. FASCICOLO - PARTE A.2 - MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA. LAVORI DI SANATORIA E DI RIPARAZIONE	20
6. FASCICOLO – PARTE B – DATI RELATIVI AGLI EQUIPAGGIAMENTI IN DOTAZIONE	34
7. SCHEDE DI SINTESI DELLE ATTIVITA' DI MANUTENZIONE	41