



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA PROVINCE DI NUORO E SASSARI



COMUNE DI BITTI



COMUNE DI OSIDDA



COMUNE DI BUDDUSO



PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DEL PARCO EOLICO "BITTI - AREA PIP"

Potenza complessiva 56 MW

PROGETTO DEFINITIVO DELL'IMPIANTO, DELLE OPERE CONNESSE E DELLE INFRASTRUTTURE INDISPENSABILI

PE - R.5

*PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ANALITICO -
AREE PRODUTTORE E STIMA INDENNITÀ*

COMMITTENTE

**GREEN
ENERGY
SARDEGNA 2
S.r.L.**

**Piazza del Grano 3
39100 Bolzano, Italia**

GRUPPO DI LAVORO

Progettazione e coordinamento:
I.A.T. Consulenza e progetti S.r.l.
Dott. Ing. Giuseppe Frongia



Gruppo di progettazione:
Ing. Giuseppe Frongia
Ing. Marianna Barbarino
Ing. Enrica Batzella
Dott. Andrea Cappai
Ing. Gianfranco Corda
Ing. Antonio Dedoni
Ing. Gianluca Melis
Ing. Emanuela Spiga

Consulenze specialistiche:
Dott. Mauro Casti (Flora e vegetazione)
Dott. Marco Cocco (Pedologia)
Ing. Antonio Dedoni (Acustica)
Dott. Maurizio Medda (Fauna)
Dott. Matteo Tatti (Archeologia)
Dott. Geol. Mauro Pompei (Geologia e geotecnica)
Dott. Geol. Maria Francesca Lobina (Geologia e geotecnica)

SCALA:

FIRME



Rev.	Descrizione	Redatto	Verificato	Approvato	Data
00	Prima emissione	IAT	GF	GES2	Agosto 2020

COMMITTENTE Green Energy Sardegna 2 S.r.l. Piazza del Grano, 3 Bolzano (BZ)		OGGETTO PARCO EOLICO "BITTI – AREA PIP" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO Errore. L'origine riferimento non è stata trovata.
 www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO DI ESPROPRIO ANALITICO – AREE PRODUTTORE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 3 di 4	

1 PREMESSA

Con riferimento al parco eolico denominato "Bitti – Area PIP", nei comuni di Bitti, Osidda e Buddusò (Province di Nuoro e Sassari), proposto dalla Società Green Energy Sardegna 2 S.r.l. – Gruppo Fri-El Green Power, la presente relazione contiene il Piano particellare di esproprio relativo alle aree occupate dalla sottostazione di utenza MT/AT, dalla prevista viabilità di accesso e dal tracciato del cavo AT di collegamento con la futura SE di Terna 150kV "Buddusò".

Per la descrizione del criterio adottato per la stima delle indennità di esproprio, si rimanda all'elaborato di progetto "PA-R.12 - Piano particellare di esproprio - Elenco ditte e superfici occupate e stima indennità".

COMMITTENTE Green Energy Sardegna 2 S.r.l. Piazza del Grano, 3 Bolzano (BZ)		OGGETTO PARCO EOLICO "BITTI – AREA PIP" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO Errore. L'origine riferimento non è stata trovata.
 www.iatprogetti.it		TITOLO PIANO DI ESPROPRIO ANALITICO – AREE PRODUTTORE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 4 di 4

2 ELENCO DITTE – PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO ANALITICO – AREE PRODUTTORE E STIMA INDENNITÀ

ID Ditta Catastale	Comune	Foglio	Sez	Particella	Nominativo titolare diritti	Codice Fiscale partita IVA	Diritti	Qualità	Classe	ha	are	ca	Superficie Complessiva catastale (mq)	Area esproprio (mq)	€/ha	Indennizzo esproprio [€]
1	Buddusò	51	A	7	MARRONE EMANUELA nata a BUDDUSO' (SS) il 24/07/1933	MRRMNL33L64B246K	131/528	PASCOLO-PASCOLO ARB	3-3	2	70	0	27000,00	622,14	5000,00	77,18
1	Buddusò	51	A	7	MARRONE GIOVANNI nato a BUDDUSO' (SS) il 08/03/1924	MRRGNN24C08B246K	1/33	PASCOLO-PASCOLO ARB	3-3	2	70	0	27000,00	622,14	5000,00	9,43
1	Buddusò	51	A	7	MARRONE SALVATORICA nata a BUDDUSO' (SS) il 07/09/1917	MRRSVT17P47B246Q	1/33	PASCOLO-PASCOLO ARB	3-3	2	70	0	27000,00	622,14	5000,00	9,43
1	Buddusò	51	A	7	SOLINAS QUIRICO ANTONIO nato a BUDDUSO' (SS) il 21/05/1936	SLNQCN36E21B246W	1/132	PASCOLO-PASCOLO ARB	3-3	2	70	0	27000,00	622,14	5000,00	2,36
1	Buddusò	51	A	7	VILLA LUIGINO nato a BITTI (NU) il 02/04/1970	VLLLGN70D02A895E	361/528	PASCOLO-PASCOLO ARB	3-3	2	70	0	27000,00	622,14	5000,00	212,68
2	Buddusò	51	A	60	ARCADU MARIA SABINA nata a PATTADA (SS) il 05/01/1940	RCDMSB40A45G376A	1	PASCOLO ARB	3	2	23	19	22319,00	4160,95	5000,00	2080,48
3	Buddusò	51	A	91	ARCADU MARIA SABINA nata a PATTADA (SS) il 05/01/1940	RCDMSB40A45G376A	1	PASCOLO ARB	3	1	40	40	14040,00	862,68	5000,00	431,34