



Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio  
e del Mare - Direzione Salvaguardia Ambientale  
E.prot DSA - 2009 - 0025078 del 23/09/2009

*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*

*Direzione Generale per il Paesaggio e Belle Arti, Archeologia e Beni Contemporanei*

SERVIZIO IV

Al Ministero dell'Ambiente e della  
Tutela del Territorio e del Mare  
Direzione Generale per la  
Salvaguardia Ambientale  
Via Cristoforo Colombo, 44

00147 ROMA

E p.c.

All' Assessorato Regionale Beni Culturali  
e per la Pubblica Istruzione  
Dip.to Beni Culturali ed Ambientali  
Servizio Tutela ed Acquisizioni  
Via delle Croci 8

90139 PALERMO

Alla Soprintendenza per i Beni  
Culturali e Ambientali di Palermo  
Via Ausonia 122  
90139 PALERMO  
fax: 091 7071213

Prot. n. DG/PBAAC/34.19.04/... <sup>3459</sup> /2009 del 21/09/2009 P

Oggetto: Comune: PALERMO  
Intervento: Progetto definitivo di completamento delle opere di difesa della  
darsena turistica di S.Erasmo all'interno dell'area di competenza  
dell'Autorità Portuale di PALERMO  
Proponente: RESEARCH S.p.A. (Concessionario dell'Autorità Portuale di  
Palermo)

Richiesta di pronuncia sulla compatibilità ambientale art. 23 del d.lgs. 152/2006 come modificato dal  
d.lgs.4/2008 recante "Codice dei beni culturali e del Paesaggio" e sue successive modificazioni e  
integrazioni.

VISTO il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, come modificato ed integrato dal decreto legislativo 16  
gennaio 2008, n.4;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di  
diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni e integrazioni;

Responsabile del Procedimento: Arch.Dir.Coord. Maria Maddalena Alessandro



# Ministero per i Beni e le Attività Culturali

Direzione Generale per il Paesaggio, le Belle Arti, l'Architettura e l'Arte Contemporanea

## SERVIZIO IV

VISTO il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368, recante "Istituzione del Ministero per i Beni e le attività culturali a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59" e successive modificazioni e integrazioni;

VISTO il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n.137";

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 2 luglio 2009, n. 91, "Regolamento recante modifiche ai decreti presidenziali di riorganizzazione del Ministero e di organizzazione degli Uffici di diretta collaborazione del Ministro per i Beni e le attività culturali" a modifica del precedente Decreto del Presidente della Repubblica 26 novembre 2007, n. 233, recante "Regolamento di riorganizzazione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali, a norma dell'articolo 1, comma 404, della legge 27 dicembre 2006, n. 296";

VISTO il precedente decreto del Ministro per i Beni e le Attività Culturali 18 giugno 2008 concernente l'articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale dell'Amministrazione centrale e periferica del Ministero per i Beni e le Attività Culturali ed, in particolare, l'attribuzione alla allora Direzione Generale per la qualità e la tutela del Paesaggio, l'Architettura e l'Arte Contemporanea delle istruttorie relative ai procedimenti di valutazione ambientale strategica di competenza statale;

VISTO il decreto del Ministro per i Beni e le Attività Culturali 20 luglio 2009 concernente "Graduazione delle funzioni dirigenziali di livello generale del ministero per i Beni e le Attività Culturali";

VISTO il decreto del Ministro per i Beni e le Attività Culturali 20 luglio 2009 concernente "Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generali dell'Amministrazione Centrale e Periferica del Ministero per i Beni e le Attività Culturali" ed in particolare l'attribuzione alla Direzione Generale per il Paesaggio, le Belle Arti, l'Architettura e l'Arte Contemporanea delle istruttorie relative ai procedimenti di valutazione ambientale strategica di competenza statale ai fini dell'espressione del parere del Ministro;

VISTA l'attribuzione dell'incarico di funzione dirigenziale di livello generale all'Architetto Roberto Cecchi, come Direttore Generale per il Paesaggio, le Belle Arti, l'Architettura e l'Arte Contemporanea;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 27 dicembre 1988, recante "Norme tecniche per la redazione degli studi di impatto ambientale e la formulazione del giudizio di compatibilità di cui all'art. 6, Legge 8 luglio 1986, n. 349, adottate ai sensi dell'art. 3 del D.P.C.M. 10 agosto 1998 n. 377";

CONSIDERATO che la RESEARCH S.p.A., con nota del 06.06.2007 prot. n. 961/07/SB/ac - acquisita agli atti dalla ex Direzione Generale per i Beni Architettonici e Paesaggistici il 12.06.2007 con prot. n. 11316 -, ai sensi dell'art. 23 del d.lgs. 152/2006, come modificato dal d.lgs. 4/2008, ha presentato richiesta di pronuncia sulla compatibilità ambientale inerente il "Progetto definitivo di completamento delle opere di difesa della darsena turistica di S.Erasmo all'interno dell'area di competenza dell'Autorità Portuale di PALERMO";

CONSIDERATO che la pubblicazione dell'avviso al pubblico sui quotidiani, ai sensi dell'art. 6 della legge 349/86 e dell'art. 5 del DPCM 377/88, risulta effettuata in data 06.06.2007 sui quotidiani "La Stampa" e "Il Giornale di Sicilia";

CONSIDERATO che con nota prot. n. DG/BAP/SO2/34.19.04/21652 del 05.12.2007, la citata Direzione Generale ha richiesto alla Regione Siciliana - Assessorato Regionale per la Pubblica Istruzione - Dipartimento Beni Culturali ed Ambientali - e alla Soprintendenza competente per territorio le proprie valutazioni in merito alla realizzazione dell'intervento di cui trattasi;

CONSIDERATO che con nota prot. n. DG/PAAC/34.19.04/16272 del 30.12.2008, la Direzione Generale per la qualità e la tutela del Paesaggio, l'Architettura e l'Arte Contemporanea ha richiesto alla Regione Siciliana - Assessorato Regionale per la Pubblica Istruzione - Dipartimento Beni Culturali ed Ambientali - e alla Soprintendenza competente per territorio informazioni in merito all'iter procedurale relativo alla valutazioni di



# *Ministero per i Beni e le Attività Culturali*

*Direzione Generale per il Paesaggio, l'Architettura e l'Arte Contemporanea*

## SERVIZIO IV

competenza in merito al citato progetto, sollecitando un riscontro a quanto richiesto con nota prot. n. DG/BAP/SO2/34.19.04/21652 del 05.12.2007;

**CONSIDERATO** che con nota prot. n. DG/PAAC/34.19.04/5669 del 29.04.2009, la Direzione Generale per la qualità e la tutela del Paesaggio, l'Architettura e l'Arte Contemporanea, ha ulteriormente reiterato la propria richiesta di acquisizione delle valutazioni in merito al progetto citato, prendendo nel contempo atto dei contenuti di cui alla nota prot. n. 205/TUP del 19.02.09 della Soprintendenza competente relativamente ad un parere già espresso dalla stessa, trasmesso in allegato, riguardante un progetto preliminare relativo all'intervento in questione, risalente al 2003, con la precisazione che "la validità del parere reso il 12/08/2003 è di cinque anni e pertanto risulta decaduta la sua efficacia";

**CONSIDERATO** la nota prot. n. DG/PAAC/34.19.04/6765 del 22.05.2009, della Direzione Generale per la qualità e la tutela del Paesaggio, l'Architettura e l'Arte Contemporanea, in cui si rappresenta l'urgenza di pervenire ad una rapida conclusione del procedimento, restando "in attesa di un cortese urgente riscontro";

**CONSIDERATO** che la Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Palermo, con nota prot. n. 2748 del 07.08.2009 acquisita agli atti della suddetta Direzione Generale con prot. n. DG/PARC/34.19.04/2891 del 15.09.2009, ha trasmesso proprie valutazioni positive in merito alla realizzazione dell'opera in questione con le condizioni di seguito riportate testualmente, fermo restando l'obbligo della osservanza e del rispetto di ogni ulteriore e più restrittiva norma, del regolamento edilizio e dei piani comunali e, in particolare, delle disposizioni delle leggi urbanistiche vigenti:

- *il banchinamento "lato fiume Oreto" venga trasformato in scalo di alaggio, gestendo il piano inclinato con inserti lignei e conglomerato cementizio con prevalenza di ciottoli; il tutto per una lunghezza non inferiore alla metà del banchinamento;*
- *al fine di evitare la netta cesura tra la darsena e la via pubblica non dovrà essere realizzata la prevista recinzione in fregio a piazza Tumminello;*
- *la pavimentazione delle banchine dovrà essere realizzata con basole in pietra di Billiemi escludendo, quindi, l'uso di pietra lavica;*
- *il fabbricato esistente a ridosso dell'Istituto "Casa lavoro e preghiera" di Padre Messina, destinato in progetto a edificio per servizi e prodotti nautici, dovrà essere riproposto, in sede di progetto esecutivo, con un linguaggio che lo riqualifichi facendo riferimento all'"architettura navale" ed utilizzando all'uopo finiture bianche per gli intonaci esterni e ringhiere di semplice disegno ad elementi tubolari orizzontali posti a coronamento delle terrazze ai coperture, escludendo, pertanto, la soluzione architettonica prevista con sovrastruttura intelaiata in ferro che comprime il sottostante manufatto;*
- *venga valutata la possibilità di utilizzare il sistema di scogliera REEF allo scopo di poter realizzare un molo foraneo di minore altezza; tale opzione potrebbe essere presa in considerazione anche in fase di esecuzione delle opere.*

**PRESO ATTO** dei contenuti degli elaborati trasmessi con nota sopra citata dalla la RESEARCH S.p.A.;  
**TENUTO CONTO** dello stato dei luoghi e dell'entità delle trasformazioni proposte  
 si esprime **PARERE FAVOREVOLE**

alla realizzazione dell'intervento di cui al "Progetto definitivo di completamento delle opere di difesa della darsena turistica di S.Erasmo all'interno dell'area di competenza dell'Autorità Portuale di PALERMO",



*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*

*Direzione Generale per il Paesaggio, le Belle Arti, l'Architettura e l'Arte Contemporanea*

**SERVIZIO IV**

presentato dalla RESEARCH S.p.A., con istanza del 06.06.2007 prot. n. 961/07/SB/ac nel rispetto delle prescrizioni espresse dalla Soprintendenza competente e precedentemente riportate.

**Il Direttore Generale**  
**Arch. Roberto Cecchi**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'R. Cecchi', written over a faint grid background.



*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*  
*Direzione Generale per il Paesaggio, le Belle Arti, l'Architettura e l'Arte Contemporanea*  
Servizio IV Tutela e qualità del Paesaggio

tel. 0668434554 (segreteria) - fax 0668434416 - Via San Michele, 22 - 00153 Roma

**FAX**

Roma .....21 settembre 2009...

Numero di pagine, inclusa la copertina: 5

Al Ministero dell'Ambiente e della Tutela  
del Territorio e del Mare  
Direzione Generale per la Salvaguardia  
Ambientale - Divisione III

Telefono.....

Fax: 06.57225994

Arch. Maria Maddalena ALESSANDRO

Telefono: 06/58434452

Fax: 06/58434416

**PALERMO** Progetto definitivo di completamento delle opere di difesa  
della darsena turistica di S. Erasmo all'interno dell'area di competenza  
dell'autorità Portuale di Palermo  
Proponente RESEARCH S.p.A.  
**PARERE**

