

Phasing del progetto	Cluster progettuali prioritari	Interventi ipotizzati	Obiettivi specifici	Coerenza con le prescrizioni ministeriali	Coerenza con gli strumenti di pianificazione paesistica vigenti
Fase I a: Rinaturalizzazione della sponda del Po	Rinaturalizzazione	Rimozione delle specie alloctone ed estranee all'ecosistema ripariale	Preparare il terreno al nuovo impianto vegetazionale volto alla rinaturalizzazione	Massima diversificazione delle specie vegetazionali di nuovo impianto in aderenza al modello di vegetazione potenziale dei luoghi (MBBAACC)	<p>A) <b>Piano Territoriale Regionale della Lombardia:</b> Tutti gli interventi proposti sono coerenti con gli obiettivi del PTR Lombardia, in particolare: Proteggere e valorizzare le risorse della regione: ob. 21: Realizzare la pianificazione integrata del territorio e degli interventi, con particolare attenzione alla rigorosa mitigazione degli impatti, assumendo l'agricoltura e il paesaggio come fattori di qualificazione progettuale e di valorizzazione del territorio ob. 14: Riequilibrare ambientalmente e valorizzare paesaggisticamente i territori della Lombardia, anche attraverso un attento utilizzo dei sistemi agricolo e forestale come elementi di ricomposizione paesaggistica, di rinaturalizzazione del territorio, tenendo conto delle potenzialità degli habitat</p> <p><b>Riequilibrare il territorio lombardo:</b> ob. 5: Migliorare la qualità e la vitalità dei contesti urbani e dell'abitare nella sua accezione estensiva di spazio fisico, relazionale, di movimento e identitaria (contesti multifunzionali, accessibili, ambientalmente qualificati e sostenibili, paesaggisticamente coerenti e riconoscibili) attraverso...il recupero delle aree degradate...</p> <p><b>Rafforzare la competitività dei territori della Lombardia:</b> ob. 06: Porre le condizioni per un'offerta adeguata alla domanda di spazi per la residenza, la produzione, il commercio, lo sport e il tempo libero, agendo prioritariamente su contesti da riqualificare o da recuperare e riducendo il ricorso all'utilizzo di suolo libero</p>
	Valorizzazione paesaggistica	Intervento di rinaturalizzazione con impianto di specie ripariali autoctone	Innescare il processo di rinaturalizzazione delle sponde del Po	Ricostruzione della fascia ecosistemica spondale (MBBAACC) Sistemazioni a verde verificate dai principali percorsi percettivi (MBBAACC)	
	Fruibilità 'controllata'	Realizzazione di aree botaniche autoguidate	Aumentare la fruibilità del luogo mantenendone la vocazione naturalistica	Massima diversificazione di specie in aderenza al modello di vegetazione potenziale dei luoghi garantendo equilibrio fra alberi e arbusti e l'immediata efficacia prevedendo la messa a dimora di individui di 5-10 anni (MBBAACC)	
	Didattica	Realizzazione di cartellonistica illustrativa e fruibile anche da disabili	Sensibilizzare la popolazione e i visitatori alla fruizione responsabile dei luoghi naturalistici		
Fase I b: Realizzazione di modifiche impiantistiche e relative opere di mitigazione ambientale	Abbattimento dei volumi	Volumetria inferiore di circa 50.000 m3 quale saldo tra i nuovi volumi che saranno costruiti, pari a 81.000 m3 e le opere di demolizione, che interesseranno circa 131.000 m3	Riqualificazione del Paesaggio garantendo una migliore integrazione degli impianti nel contesto paesaggistico	Progetto esecutivo di demolizione della sezione 4 e di tutte le opere necessarie al ripristino ed alla riqualificazione ambientale delle aree liberate (MINAMBIENTE) Demolizione di tutte le infrastrutture e dei fabbricati non più utilizzati presenti nell'area id proprietà (MBBAACC) Collocazione del nuovo impianto sull'area resa libera dalla demolizione della sezione 4 (MBBAACC)	<p>B) <b>Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale di Mantova:</b> Tutti gli interventi proposti sono coerenti con gli obiettivi del PTC Mantova, in particolare:                      ob. 5. Attivare politiche per un territorio più vivibile e sicuro e per il contenimento dei rischi da inquinamento ambientale.                      ob. 6. Perseguire la valorizzazione del paesaggio e la costruzione delle reti ecologiche.                      ob. 7. Valorizzare il sistema turistico e integrare i valori plurali del territorio</p> <p><b>Art.15 Obiettivi generali per il paesaggio mantovano</b> a) Salvaguardare gli aspetti caratteristici e significativi dei paesaggi riconosciuti; b) Gestire le trasformazioni del territorio in una prospettiva di sviluppo sostenibile; c) Pianificare il paesaggio mantovano; d) Incentivare forme di cooperazione inter-istituzionale per la salvaguardia, la gestione e la pianificazione condivisa del paesaggio mantovano.</p>
	Riqualificazione area ex-serbatoi	Realizzazione di un'area verde 'cuscinetto' tra la centrale e l'abitato di Ostiglia	Ripristinare adeguati livelli di comfort ambientale per l'abitato nei pressi della centrale	Demolizione dei tre rimanenti serbatoi e relativo progetto di riqualificazione (MBBAACC)	
	Mitigazione	Piantumazione di specie arboree e arbustive nel perimetro della centrale	Riduzione dell'impatto visivo degli impianti	Progettazione esecutiva delle opere di mitigazione dell'impatto paesaggistico e della sistemazione a verde dell'area di centrale (MINAMBIENTE) Efficacia immediata delle mitigazioni con impianti vegetazionali finalizzati all'inserimento paesaggistico del complesso verificato dai principali percorsi percettivi (MINAMBIENTE) Inclusione di tutte le aree già incluse nel Progetto Preliminare di Riqualificazione del sito (MBBAACC)	
		Ricolorazione dei camini d'accordo alle norme ENAC		Tinteggiatura dei camini esistenti che mitighi l'impatto paesaggistico (MINAMBIENTE)	
Fase II: Revisione della viabilità ciclo-pedonale e carrabile	Connessione territoriale	Completamento pista ciclabile	Aumentare le connessioni anche a livello di contesto sovracomunale	<b>Intervento compensativo</b>	<p><b>OBIETTIVI DI QUALIFICAZIONE E DI RIQUALIFICAZIONE:</b> Introdurre, nei processi e negli interventi ordinari di trasformazione, attenzione alle condizioni qualitative dei contesti, nonché impegni alla attenuazione od alla eliminazione dei detrattori ambientali e delle cause che li producono;</p> <p><b>OBIETTIVI DI VALORIZZAZIONE DELLE RISORSE AMBIENTALI E CULTURALI:</b> Assicurare la tutela delle risorse ambientali e culturali; Mettere a sistema il complesso delle risorse naturali artistiche e culturali di cui il territorio di Ostiglia è particolarmente dotato, allo scopo di accrescere sempre più le condizioni favorevoli al produrre e al vivere; Introdurre le risorse naturalistiche e culturali in circuiti di valorizzazione compatibile, privilegiando forme di fruizione caratterizzate da attenzione ai valori propri di tali risorse;</p> <p><b>OBIETTIVI DI SVILUPPO ECONOMICO-SOCIALE:</b> Perseguire uno sviluppo equilibrato tra i diversi settori produttivi (industria, attività portuali, attività turistiche; attività ricreative culturali; agricoltura), allo scopo di ridurre le contraddizioni e i conflitti.</p>
	Mobilità sostenibile	Messa in sicurezza dei percorsi ciclo-pedonali	Riqualificare i percorsi assegnando gerarchie di traffico		
	Fruizione	Collegamento e messa a sistema delle emergenze storico-naturalistiche	Ottimizzare i percorsi e gli itinerari storico-naturalistici		
Fase III: Realizzazione di nuovi impianti sportivi e ricreativi	Fruizione	Realizzazione di nuovi impianti sportivi nelle aree rese disponibili dall'abbattimento dei serbatoi	Riqualificare aree degradate da restituire all'uso degli abitanti di Ostiglia per un uso sportivo e ricreativo	Progetto esecutivo di demolizione di tutte le opere necessarie al ripristino ed alla riqualificazione ambientale delle aree liberate (MINAMBIENTE) Progetto che impegni tutte le aree libere o liberabili a contorno dell'impianto attivo volto alla riqualificazione del sito mediante idonea sistemazione a verde (MBBAACC)	
	Promozione del territorio e dell'ambiente	Riqualificazione dei pontili d'attracco esistenti e dismessi	Impulso alla navigazione commerciale del Po come ulteriore elemento di potenzialità e valorizzazione ambientale del fiume (attracco fluviale, fruizione turistica, escursionistica, naturalistica e didattica dell'ambito fluviale)		

