









**S.S. 38 - LOTTO 4: VARIANTE DI TIRANO DALLO SVINCOLO DI STAZZONA (COMPRESO) ALLO SVINCOLO DI LOVERO (CON COLLEGAMENTO ALLA DOGANA DI POSCHIAVO)**

**S.S. 38 - LOTTO 4: NODO DI TIRANO -  
TRATTA "A" (SVINCOLO DI BIANZONE - SVINCOLO LA GANDA)  
E TRATTA "B" (SVINCOLO LA GANDA - CAMPONE IN TIRANO)**

**PROGETTO ESECUTIVO**

 <p><b>STUDIO CORONA</b></p>	 <p><b>ING. RENATO DEL PRETE</b></p>	<p><b>ING. RENATO DEL PRETE</b></p>	 <p><b>Arch. Nicoletta Frattini</b></p>	 <p><b>Ing. Gabriele Incecchi</b></p>	
	<p><b>Ing. Renato Vaira</b> Ordine degli Ingg. di Torino e Provincia n° 4863 W)</p>	 <p><b>Prof. Ing. Matteo Ranieri</b></p>	<p><b>SETAC Srl</b> Servizi &amp; Engineering Trasporti Ambiente Costruzioni</p> <p><b>Prof. Ing. Luigi Monterisi</b></p>	<p><b>ARKE' INGEGNERIA S.r.l.</b> Via Impedolere, Tirano n° 4 - 76126 Bari</p> <p><b>Ing. Gioacchino Angarano</b></p>	<p><b>DOTT. GEOL. DANILO GALLO</b></p> <p><b>Dott. Geol. Danilo Gallo</b></p>
<p>VISTO: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</p> <p>Dott. Ing. Giancarlo LUONGO</p>	<p>RESPONSABILE DELL'INTEGRAZIONE DELLE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE</p>  <p>Ing. Valerio BAJETTI</p>	<p>GEOLOGO</p>  <p>Dott. Geol. Francesco AMANTIA SCUDERI</p>	<p>IL COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE</p>  <p>Ing. Gaetano RANIERI</p>		
<p><b>P001</b></p>	<p><b>P - ESPROPRI</b></p> <p>RELAZIONE GIUSTIFICATIVA DELLE INDENNITÀ DI ESPROPRIO</p>				
<p>CODICE PROGETTO</p> <p>PROGETTO      LIV. PROG.      N. PROG.</p> <p><b>M I 3 2 4      E      1 8 0 1</b></p>	<p>NOME FILE</p> <p>P001-T00ES00ESPRES01_A.dwg</p>	<p>REVISIONE</p> <p><b>A</b></p>	<p>SCALA:</p> <p>---</p>	<p>CODICE ELAB. <b>T 0 0 E S 0 0 E S P R E 0 1</b></p>	
<b>C</b>					
<b>B</b>					
<b>A</b>	EMISSIONE A SEGUITO ISTRUTTORIA ANAS	GENNAIO 2020	ING. GIUSEPPE CRISÀ	ING. FABRIZIO BAJETTI	ING. VALERIO BAJETTI
REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO

## SOMMARIO

1	PREMESSA.....	3
1.1	Metodologia per la determinazione delle particelle interessate agli espropri, occupazioni temporanee e servitù .....	3
1.2	Destinazione urbanistica delle aree interessate dalla procedura di esproprio .....	3
2	DETERMINAZIONE DELLE INDENNITA' .....	4
2.1	Esproprio di un' area non edificabile .....	4
2.2	Esproprio di un' area edificabile .....	5
2.3	Esproprio di un' area legittimamente edificata.....	6
2.4	Indennizzo porzioni di particelle residue che si presumono acquisite (reliquati).....	7
2.5	Imposizione di servitù .....	7
2.6	Occupazione temporanea di aree non soggette ad esproprio .....	8
2.7	Danni, mancati raccolti e deprezzamenti.....	8
2.8	Aree Comunali e Demaniali .....	9
2.9	Riepilogo generale espropri per il lotto.....	10
3	STIMA DI BENI IMMOBILI AI FINI DI ESPROPRIO PER OPERE DI PUBBLICA UTILITA' – Fabbricato Rurale In Comune Di Villa Di Tirano – Foglio 37, Mappale 180.....	14
3.1	Descrizioni.....	14
3.2	Stima .....	14
4	STIMA DI BENI IMMOBILI AI FINI DI ESPROPRIO PER OPERE DI PUBBLICA UTILITA' – Fabbricato Rurale In Comune Di Villa Di Tirano – Foglio 40, Mappale 849.....	17
4.1	Descrizioni.....	17
4.2	Stima .....	18
5	STIMA DI BENI IMMOBILI AI FINI DI ESPROPRIO PER OPERE DI PUBBLICA UTILITA' – Fabbricato Rurale In Comune Di Tirano – Foglio 56, Mappale 94.....	20
5.1	Descrizioni.....	20
5.2	Stima .....	21
6	STIMA DI BENI IMMOBILI AI FINI DI ESPROPRIO PER OPERE DI PUBBLICA UTILITA' – Fabbricato Rurale In Comune Di Tirano – Foglio 56, Mappale 65.....	23
6.1	Descrizioni.....	23
6.2	Stima .....	24
7	STIMA DI BENI IMMOBILI AI FINI DI ESPROPRIO PER OPERE DI PUBBLICA UTILITA' – Fabbricato Rurale In Comune Di Tirano – Foglio 57, Mappale 274 & 275.....	26
7.1	Descrizioni.....	26
7.2	Stima .....	27
8	STIMA DI BENI IMMOBILI AI FINI DI ESPROPRIO PER OPERE DI PUBBLICA UTILITA' – Fabbricato Rurale In Comune Di Tirano – Foglio 47, Mappale 85.....	30
8.1	Descrizioni.....	30
8.2	Stima .....	31
9	STIMA DI BENI IMMOBILI AI FINI DI ESPROPRIO PER OPERE DI PUBBLICA UTILITA' – Fabbricato Rurale In Comune Di Tirano – Foglio 47, Mappale 107 & 304.....	33
9.1	Descrizioni.....	33
9.2	Stima .....	34
10	RIEPILOGO GENERALE .....	37
	ALLEGATI.....	38
	ALLEGATO 1 – elenco ditte comune di brianzone .....	39

ALLEGATO 2 – elenco ditte comune di tirano.....	41
ALLEGATO 3 – elenco ditte villa di tirano .....	51

## 1 PREMESSA

La presente relazione è redatta ai fini di descrivere le varie operazioni e procedure che hanno portato alla determinazione delle indennità di esproprio applicate agli immobili da acquisire per la realizzazione del lotto in progetto.

La stessa relazione è inoltre prevista dalla Direzione Centrale Programmazione e Progettazione - Servizio Progettazione – dell'ANAS, Ente Nazionale per le Strade, nella circolare sui Criteri per la redazione degli elaborati espropriativi (DPR 554/99 art. 33 – DPR 327/2001).

### 1.1 METODOLOGIA PER LA DETERMINAZIONE DELLE PARTICELLE INTERESSATE AGLI ESPROPRI, OCCUPAZIONI TEMPORANEE E SERVITÙ

Nella stesura dei piani particellari, il massimo ingombro del tracciato di progetto è stato ricavato a partire dalle sezioni trasversali in base ad ogni singola necessità progettuale. Per le diverse tipologie di sezione che si presentano nel progetto della tangenziale di Tirano, si possono prendere in considerazione i seguenti punti significativi:

- *tratti in trincea*: il limite d'esproprio è stato tracciato ad una distanza di 3,00 m dal ciglio scarpato. Per la realizzazione delle opere di sostegno (ove previste), si è inoltre considerata un'opportuna fascia di terreno, soggetta ad occupazione temporanea, tale da consentire la costruzione delle opere stesse. Per la realizzazione del sottopasso ferroviario, posto tra le progressive pk 0+220 e pk 0+240, si rimane sempre all'interno dei limiti di esproprio previsti, pertanto, non è necessario prevedere una ulteriore area di occupazione temporanea per l'esecuzione dei lavori;
- *tratti in rilevato*: il limite d'esproprio è stato tracciato ad una distanza di 3,00 m dal fosso di guardia;
- *viadotti*: per i ponti sul fiume Adda, posti rispettivamente alle progressive pk 0+920 e pk 3+200, si è considerata una fascia d'esproprio di larghezza pari a 2,00 m (su entrambi i lati), misurata a partire dalla proiezione a terra dell'impalcato del ponte;
- *galleria artificiale*: per la galleria artificiale tra le progressive pk 4+380 e pk 4+880, si è considerato una fascia d'esproprio di 10,00 m (su entrambi i lati) dalla proiezione a terra del massimo ingombro planimetrico del foro, per tutta la lunghezza della galleria. Si è inoltre considerata una fascia di occupazione temporanea, necessaria per la realizzazione della galleria, coincidente con i limiti di scavo individuati sulle sezioni trasversali (scavo con pendenza 2 su 3). Nel tratto compreso tra le progressive pk 4+800 e pk 4+860, per evitare l'esproprio e l'abbattimento delle costruzioni insistenti sulle particelle 150, 343 e 344 del foglio 46 del Comune di Tirano, si è ridotta la fascia di esproprio in sinistra orografica passando da 10,00 a 3,00 m. Nel suddetto tratto inoltre, per evitare qualsiasi interferenza con i fabbricati citati durante le fasi di esecuzione dei lavori, verrà realizzata una berlinese con micropali tirantati;
- *galleria naturale*: per la galleria naturale tra le progressive pk 5+060 e pk 6+160, si è considerato una fascia di esproprio di 10,00 m (su entrambi i lati) dalla proiezione a terra del massimo ingombro planimetrico del foro, solamente in corrispondenza degli imbocchi della galleria stessa; in particolare, fino al raggiungimento della sezione che presenta un franco di copertura superiore ai 10,00 m. Tra la sezione con franco di copertura pari a 10,00 m e quella con franco di copertura pari a 20,00 m si è considerata una fascia d'occupazione temporanea di 5,00 m (su entrambi i lati) dalla proiezione a terra del massimo ingombro planimetrico del foro.

Il tracciamento dei limiti d'esproprio definitivi considera anche l'ingombro determinato dagli interventi previsti per la realizzazione delle opere di mitigazione ambientale.

### 1.2 DESTINAZIONE URBANISTICA DELLE AREE INTERESSATE DALLA PROCEDURA DI ESPROPRIO

La destinazione urbanistica delle aree interessate dalla procedura d'esproprio, è stata ricavata previo accertamento eseguito presso gli uffici tecnici dei Comuni interessati dal passaggio della

tangenziale in progetto (comuni di Bianzone, Villa di Tirano e Tirano). Pertanto, tramite la sovrapposizione della cartografia relativa ai PRG dei comuni interessati e la planimetria catastale utilizzata per la stesura del piano particellare d'esproprio, si sono determinate le destinazioni urbanistiche relative alle singole particelle interessate dalla procedura d'esproprio.

## 2 DETERMINAZIONE DELLE INDENNITÀ

In questo capitolo si descriveranno i criteri adottati per il calcolo delle indennità di esproprio, occupazione temporanea e servitù.

### 2.1 ESPROPRIO DI UN' AREA NON EDIFICABILE

In questi casi l'indennità definitiva è stata determinata in base al criterio del valore agricolo medio (Art. 40 DPR 327/2001); l'indennità è commisurata al valore agricolo medio corrispondente al tipo medio di coltura insistente sul terreno (indennità base = superficie espropriata x V.A.M.).

Per l'attribuzione del valore agricolo medio alle singole particelle interessate dalla procedura d'esproprio, si è fatto riferimento all'effettiva destinazione d'uso dei terreni interessati dal passaggio della tangenziale in progetto.

I valori agricoli medi per le particelle interessate dall'esproprio, sono stati dedotti dalla tabella, valida per l'anno 2009, prodotta dalla Commissione Provinciale per gli espropri della provincia di Sondrio (figura 1). Per i comuni interessati dalla variante in progetto si deve far riferimento alla colonna relativa alla regione agraria numero 4. Per i vigneti che ricadono in zona DOC il valore agricolo medio va incrementato del 20 %.

Si tiene altresì conto dell'indennità aggiuntiva che è stata prevista per una somma pari alla prima (indennità di base), quale ulteriore compenso in caso di cessione volontaria (Art. 45 DPR 327/2001 e L.244/07).

Inoltre, per effetto dell'art. 40, l'indennità viene aumentata di una somma pari ai tre quarti della prima (3/4 x indennità di base), quale compenso ai proprietari coltivatori diretti. Infine, per effetto dell'art. 42, l'indennità viene ulteriormente aumentata di una somma pari ad un quarto dell'indennità di base, quale compenso per coloni affittuari.

#### COMMISSIONE PROVINCIALE ESPROPRI - PROVINCIA DI SONDRIO

TABELLA DEI VALORI AGRICOLI MEDI DEI TERRENI, RIFERITI ALL'ANNO 2008, VALEVOLI PER L'ANNO 2009  
 (Ai sensi del quarto comma dell'art. 41 del d.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e successive modifiche e integrazioni)

TIPI DI COLTURA	Reg. agr. n. 1	Reg. agr. n. 2	Reg. agr. n. 3	Reg. agr. n. 4	Reg. agr. n. 5	Reg. agr. n. 6
	valori medi Euro/mq	valori medi Euro/mq	valori medi Euro/mq	valori medi Euro/mq	valori medi Euro/mq	valori medi Euro/mq
1 - Prato	4,59	4,84	4,40	5,07	5,27	5,19
2 - Prato maggengo	1,30	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17
3 - Prato irriguo	5,02	5,31	4,77	5,31	5,51	5,51
4 - Seminativo fondovalle	4,50	5,19		5,19	5,51	5,19
5 - Seminativo di costiera	2,22	2,17	2,02	2,17	2,17	2,17
6 - Orto e terreno per colture florovivaiste	9,50	9,50	9,50	9,50	9,50	9,50
7 - Frutteto fondovalle		6,73		9,32	8,82	7,18
8 - Frutteto di costiera			5,04	8,08	7,68	6,39
9 - Vigneto		4,44	3,66	6,10	6,10	4,66
10 - Castagneto da frutto	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76	0,80
11 - Pascolo di alta quota	0,27	0,27	0,25	0,25	0,25	0,25
12 - Canneto, palude ed incolto produttivo di fondo valle	0,82	0,82	0,79	0,79	0,82	0,82
13 - Incolto produttivo di alta quota	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
14 - Bosco alto fusto	0,53	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41
15 - Bosco ceduo fondo valle	0,98	0,98	0,98	0,91	0,98	0,98
16 - Bosco ceduo costiera e bosco misto	0,47	0,41	0,43	0,41	0,41	0,43

NOTE:

I valori dei vigneti in zona DOC si aumentano del 20%.

**Figura 1** – Valori agricoli medi dei terreni; i valori a cui far riferimento sono quelli relativi alla regione agraria n.4 (comprendente i comuni di Bianzone, Villa di Tirano e Tirano)

## 2.2 ESPROPRIO DI UN' AREA EDIFICABILE

Dopo aver esaminato e raffrontato le aree da acquisire con i piani regolatori vigenti del comune sul territorio del quale insiste l'opera da realizzare, si sono determinate le indennità espropriative, dedotte dai valori venali dei terreni ricavati da ricerche di mercato.

Secondo quanto previsto dall'art. 37 del D.P.R. 327/2001, l'indennità d'esproprio di un'area edificabile viene calcolata sommando al valore venale del terreno il reddito dominicale rivalutato e moltiplicato per 10 e poi dividendo per due.

Tuttavia, tale prescrizione è stata abrogata dalla Corte Costituzionale con sentenza del 24 ottobre 2007, n. 348, perché ritenuta anticostituzionale. L'indennità di esproprio, pertanto, per un'area edificabile risulta pari al valore venale del terreno, quest'ultimo ridotto del 25% qualora l'esproprio sia pubblico interesse.

Con riferimento alla rilevazione dei prezzi effettuata dall'Osservatorio Immobiliare dell'Agenzia del Territorio di Sondrio, aggiornati al primo semestre anno 2009 e relativi alle zone periferiche dei comuni di Bianzone e di Tirano, si è stimato il valore venale dei terreni che da P.R.G. risultano cadere in zona edificabile.

Tramite accertamento presso i comuni interessati dalla variante in progetto, si sono individuate le zone edificabili di seguito elencate:

### Comune di Bianzone

Area definita in P.R.G.: AREA ARTIGIANALE DI COMPLETAMENTO (D1)

### Comune di Tirano

Area definita in P.R.G.: AREA INDUSTRIALE DI ESPANSIONE (D2)

Area definita in P.R.G.: AREA DI SERVIZIO PER ATTIVITA' PRODUTTIVE

Si riportano di seguito i valori desunti dalla banca dati delle quotazioni immobiliari, relativi alla tipologia di fabbricati maggiormente presenti nelle aree edificabili, sopra riportate, dei comuni di Bianzone e di Tirano.

- Comune di Bianzone: area artigianale di completamento **D1**

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)	
		Min	Max
Capannoni tipici	Normale	345	<b>445</b>
Labaoratori	Normale	335	<b>435</b>

**In blu:** valori considerati (media dei 2 valori in blu)

- Comune di Tirano: area artigianale/industriale di espansione **D2**

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)	
		Min	Max
Capannoni tipici	Normale	395	<b>495</b>

**In blu:** valori considerati

Per il comune di Tirano, si assume inoltre che il valore venale del terreno ricadente nella zona del PRG definita come "area di servizio per le attività produttive" sia lo stesso delle aree site in zona industriale di espansione (zona D2 del PRG).

### Stima dell'incidenza del valore venale del terreno rispetto al valore del fabbricato

- A. Per determinare il valore venale del terreno rispetto al valore del fabbricato, un criterio autorevole è offerto dall'art 36. comma 7, del decreto-legge 4 luglio 2006, n 223. convertito. con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, che di seguito si trascrive.

"Ai fini del calcolo delle quote di ammortamento deducibili il costo complessivo dei fabbricati strumentali è assunto al netto del costo delle aree occupate dalla costruzione e di quelle che ne costituiscono perinenza. Il costo da attribuire alle predette aree, ove non autonomamente acquistate in precedenza, è quantificato in misura pari al maggior valore tra quello esposto in bilancio nell'anno di acquisto e quello corrispondente al 20 per cento e, per i fabbricati industriali, al 30 per cento del costo complessivo stesso. Per fabbricati industriali si intendono quelli destinati alla produzione o trasformazione di beni".

In base quindi alla norma sopraccitata, così come il costo del terreno costituisce il 20% (o 30% nel caso di fabbricati industriali) del costo del fabbricato, parimenti può affermarsi che il valore di un terreno costituisce il 20% o 30% del valore del fabbricato.

- B. Un ulteriore criterio di valutazione è dato dalla nota rivista "Il Consulente Immobiliare", che annualmente studia il mercato immobiliare e dalla quale si possono rilevare le percentuali di incidenza del costo-valore dell'area sulle quotazioni di mercato attribuite alle nuove costruzioni differenziate per zone di centro, semicentro e periferia.

La parte di quotazione che viene assegnata all'influenza del terreno rappresenta quanto attribuibile, oltre al costo effettivo dell'area, agli oneri finanziari per un biennio sul costo iniziale dell'appezzamento e all'utile proporzionale del costruttore, il tutto riferito al momento finale della costruzione.

Dal raffronto effettuato il parametro assegnato dal Consulente Immobiliare" alle aree periferiche risulta inferiore al 30%, tenuto tuttavia in considerazione che tale collocazione sul terreno, nel caso di fattispecie, trattandosi in prevalenza di aree destinate ad attività produttive e terziarie, non sia da ritenere limitante del valore in quanto per evidenti necessità di manovra, di accesso e di approvvigionamento tali destinazioni d'uso raggiungono l'ottimizzazione della loro logistica in periferia, si ritiene di confermare il 30% quale percentuale di incidenza del suolo sul valore a mq del fabbricato. Tale percentuale si considera riferita al valore d'incidenza ad opera ultimata e realizzata, pertanto l'individuazione dell'incidenza dell'area nuda, secondo quanto suggerito dalla pubblicazione "Il Consulente Immobiliare", edito da "Il Sole 24 Ore", si effettua considerando la percentuale d'incidenza al momento di ultimazione delle opere ridotta di 35 punti percentuali, ciò indipendentemente dall'ubicazione dell'area, pertanto la percentuale d'incidenza considerata sarà pari a  $30\% \times 0,65 = 19,5\%$  (Pinc).

Adottando i criteri sopra esposti si è giunti ad una stima del valore venale del terreno a mq, riferito alle aree interessate, come di seguito riportato:

- Comune di Bianzone: zona P.R.G. area artigianale di completamento (D1)  
 valore venale del terreno: **85,80 €/mq**
- Comune di Tirano: zona P.R.G. area artigianale/industriale di espansione (D2)  
 valore venale del terreno: **96,50 €/mq**
- Comune di Tirano: zona P.R.G. area di servizio alle attività produttive  
 valore venale del terreno: **96,50 €/mq**

Inoltre, in base all'Art.37 del D.P.R. 327/2001, qualora l'area edificabile sia utilizzata a scopi agricoli, si aggiungono all'indennizzo delle aree edificabili anche i compensi spettanti al proprietario coltivatore diretto e ai coloni affittuari, da valutare come segue:

- indennità aggiuntiva coltivatore diretto =  $3/4 \times$  Superficie da espropriare  $\times$  V.A.M.
- indennità aggiuntiva coloni affittuari =  $1/4 \times$  Superficie da espropriare  $\times$  V.A.M.

## 2.3 ESPROPRIO DI UN' AREA LEGITTIMAMENTE EDIFICATA

In questo caso seguendo quanto dettato dall'art. 38 DPR 327/2001, l'indennità è stata calcolata in base al valore venale del bene, ricavato da apposita stima dell'immobile che tiene conto dello stato di fatto dello stesso; il criterio di stima adottato si basa sul costo di costruzione. I valori di

costruzione attribuiti nelle varie stime dei fabbricati, sono stati ricavati mediante ricerche di mercato, valutando la tipologia delle costruzioni e l'area di ubicazione, e con indagini presso tecnici ed uffici tecnici comunali del luogo, valutando i rapporti sul prezzo di costruzione di fabbricati simili, edificati nelle medesime aree omogenee. Si uniscono pertanto alla presente relazione gli elaborati di stima che hanno portato alla determinazione dei seguenti valori, applicati per i fabbricati che seguono:

Comune di:	Villa di Tirano
Foglio n°:	37
Mappale n°:	180
<b>Fabbricato rurale, valore attribuito:</b>	<b>18.296,64 €</b>
Comune di:	Villa di Tirano
Foglio n°:	40
Mappale n°:	849
<b>Fabbricato rurale, valore attribuito:</b>	<b>26.541,34 €</b>
Comune di:	Tirano
Foglio n°:	56
Mappale n°:	94
<b>Fabbricato rurale, valore attribuito:</b>	<b>13.820,16 €</b>
Comune di:	Tirano
Foglio n°:	56
Mappale n°:	65
<b>Fabbricato rurale, valore attribuito:</b>	<b>11.232,25€</b>
Comune di:	Tirano
Foglio n°:	57
Mappale n°:	274 & 275
<b>Fabbricato rurale, valore attribuito:</b>	<b>22.070,02 €</b>
Comune di:	Tirano
Foglio n°:	47
Mappale n°:	85
<b>Fabbricato rurale, valore attribuito:</b>	<b>1.154,54 €</b>
Comune di:	Tirano
Foglio n°:	47
Mappale n°:	107 & 304
<b>Fabbricato rurale, valore attribuito:</b>	<b>14.773.00 €</b>
<b>Totale per acquisizione fabbricati:</b>	<b>97.887.95 €</b>

## 2.4 INDENNIZZO PORZIONI DI PARTICELLE RESIDUE CHE SI PRESUMONO ACQUISITE (RELIQUATI)

Per il calcolo dell'indennità complessiva d'esproprio si devono considerare anche quelle porzioni di particelle residue (reliquati) che a seguito del frazionamento subito, viste le dimensioni, la forma e la posizione assunte, non risultano essere più utilizzabili con lo stesso tipo di destinazione d'uso antecedente al frazionamento. Per tali particelle il proprietario può dunque richiedere che gli venga corrisposto lo stesso indennizzo previsto per la porzione effettivamente espropriata.

## 2.5 IMPOSIZIONE DI SERVITÙ

In applicazione dell'Art. 44 DPR 327/2001, si è determinata l'indennità dovuta ai proprietari di fondi che dall'esecuzione dell'opera pubblica siano gravati da servitù, quali quelle derivanti da spostamento di elettrodotti aerei o da interrimento di cavi elettrici o tubazioni di opere fognarie



acquedotti e simili.

Detti fondi a seguito del gravamento di servitù si suppone subiscano permanente diminuzione di valore per la perdita o ridotta possibilità di esercizio del diritto di proprietà.

I criteri per la determinazione degli indennizzi spettanti ai proprietari sui cui fondi, a seguito della realizzazione dell'opera in progetto, graveranno delle servitù, variano a seconda del tipo di servitù considerata. Le principali tipologie di sono:

- Servitù di passo e scolo delle acque: l'indennità spettante al proprietario del terreno si calcola come somma di due contributi:  $I_1 = 0,9 \times$  Indennità d'esproprio relativa alla superficie individuata dal limite di scavo necessario per la posa in opera della tubazione;  $I_2 = 0,5 \times$  Indennità di esproprio relativa ad una fascia di larghezza minima pari a 3-4 m dal limite di scavo per la posa della tubazione (superficie di manutenzione ed accumulo fanghi);
- Servitù per elettrodotti: l'indennità spettante al proprietario del terreno si calcola come:  $I = 0,1 \times$  Indennità d'esproprio relativa ad una fascia a cavallo dell'elettrodotto la cui larghezza è stimata in funzione della tensione e del tipo di linea (aerea o sotterranea) e comunque non inferiore a 4,00 m dalla superficie della fondazione dei tralicci;
- Servitù per gasdotti: l'indennità spettante al proprietario del terreno si calcola come somma di tre contributi:  $I_1 = 1 \times$  Indennità d'esproprio relativa alla superficie occupata dalla proiezione a terra del tubo;  $I_2 = 0,25 \times$  Indennità d'esproprio relativa ad una fascia della larghezza di 4 m dalla proiezione a terra del massimo ingombro del tubo;  $I_3 = 0,02 \times$  Indennità d'esproprio relativa alla superficie individuata dalla fascia di rispetto del gasdotto (vincolo di inedificabilità per una fascia di 20 m da entrambi i lati della tubazione).

## 2.6 OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI AREE NON SOGGETTE AD ESPROPRIO

Art. 49 e 50 DPR 327/2001. In base ai predetti articoli, per un anno d'occupazione si calcola un'indennità pari ad un dodicesimo dell'indennità di base per l'esproprio di un'area non edificabile (indennità di base = Sup. x VAM).

Considerato che per l'ultimazione dei lavori si prevedono tempi di esecuzione di 3 anni, l'indennità unitaria (€/mq) per occupazione temporanea risulta essere la seguente:

- seminativo fondovalle:  $(3/12) * 5.19 = 1,2975 \text{ €/mq}$
- frutteto di fondo valle:  $(3/12) * 9.32 = 2,3300 \text{ €/mq}$
- pascolo di alta quota:  $(3/12) * 0.25 = 0,0625 \text{ €/mq}$
- vigneto:  $(3/12) * 6.10 = 1,5250 \text{ €/mq}$
- bosco ceduo di fondo:  $(3/12) * 0.91 = 0,2275 \text{ €/mq}$
- prato:  $(3/12) * 5.07 = 1,2675 \text{ €/mq}$
- bosco misto:  $(3/12) * 0.41 = 0,1025 \text{ €/mq}$
- castagneto da frutto:  $(3/12) * 0.76 = 0,1900 \text{ €/mq}$
- prato irriguo:  $(3/12) * 5.31 = 1,3275 \text{ €/mq}$
- incolto produttivo:  $(3/12) * 0.79 = 0,1975 \text{ €/mq}$

Sebbene i tempi per l'esecuzione dei lavori risultino essere differenziati a seconda delle diverse tipologie di opere che compongono il lotto in progetto, si considera, a favore di sicurezza, una occupazione temporanea della durata uniforme pari a 3 anni.

## 2.7 DANNI, MANCATI RACCOLTI E DEPREZZAMENTI

La maggior parte delle aree agricole interessate dalla realizzazione delle opere di pubblica utilità risulta consistere in frutteti di fondovalle.

Si può ragionevolmente supporre che l'occupazione sia definitiva che temporanea di dette superfici possa causare il mancato raccolto delle produzioni frutticole in atto al momento dell'inizio dei lavori.

E' stata pertanto inserita in computo una somma a disposizione per l'indennizzo di eventuali danni imprevisti ai fondi o risarcimenti di oneri che al momento non si possono determinare analiticamente. L'incidenza sull'indennità di esproprio per danni e mancati raccolti è stata valutata in via forfetaria nella misura del 20% (punto f del quadro economico generale).

Nell'elenco ditte allegato alla relazione si evidenzia la presenza di alcune società interessate, seppur marginalmente, dalla procedura d'esproprio per la realizzazione dell'opera in progetto (S.C. Evolution S.p.A., A2A S.p.A., CO.BER S.r.L., ecc). Per tali società tuttavia non si riscontrano interferenze tali che possano comportare il rischio di blocco o cessione dell'attività, inoltre, la maggior parte delle società interessate riguardano reti di servizi, le cui interferenze sono riprese e valutate nella specifica sezione riservata alle stesse.

Tra tutte le proprietà riportate nell'elenco ditte, la sola per la quale è possibile ipotizzare un danno diretto legato alla procedura d'esproprio, è rappresentata da una azienda agricola sita nel comune di Villa di Tirano, foglio 35 mappale 38, intestata al sig. Paganini Elio Celso. Infatti, per consentire il passaggio della tangenziale in progetto, in corrispondenza della suddetta particella si dovrà provvedere all'espropriazione di una porzione significativa di piazzale a servizio dell'azienda stessa. Il piazzale attualmente copre una superficie complessiva pari a 1120 mq ed è utilizzato in parte come parcheggio ed in parte come deposito temporaneo per lo stoccaggio delle casse per la raccolta della frutta prodotta (mele). A seguito della procedura d'esproprio la porzione residua di piazzale risulta essere ancora utilizzabile con la stessa destinazione d'uso, pertanto, per la valutazione del danno si ritiene sufficiente stimare il valore della superficie di piazzale effettivamente espropriata (pari a 596 mq).

Il valore del piazzale a servizio dell'azienda agricola, è stato ricavato mediante ricerche di mercato, con indagini presso tecnici ed uffici tecnici comunali del luogo. Dalla ricerca condotta è emerso che il valore massimo attribuibile al piazzale, ammonta a 50.00 €/mq; pertanto, la stima del danno causato all'azienda può essere valutata come segue:

- superficie piazzale da espropriare = 596 mq;
- valore unitario massimo attribuibile al piazzale = 50,00 €/mq

<b>Stima del danno</b>	<b>596 mq x 50 €/mq = 29,800.00 €</b>
------------------------	---------------------------------------

Secondo l'art. 33 del DPR 327 nel caso di esproprio parziale di un bene unitario, il valore della parte espropriata è determinato tenendo conto della relativa diminuzione di valore subita dalla parte residua (deprezzamento). L'incidenza sull'indennità di esproprio per il deprezzamento subito dai terreni a seguito delle operazioni di esproprio per pubblica utilità, è stata valutata in via forfetaria nella misura del 60% (punto g del quadro economico generale).

## 2.8 AREE COMUNALI E DEMANIALI

Per le aree comunali e Demaniali interessate dal passaggio della tangenziale in progetto si sono adottati gli stessi criteri di valutazione utilizzati per le aree private, descritti nei precedenti paragrafi. Successivamente, in fase di acquisizione dei terreni per la realizzazione dell'opera in progetto, l'Ente pubblico, in accordo con ANAS, definirà i canoni di concessione per l'occupazione della proprietà demaniale.

## 2.9 RIEPILOGO GENERALE ESPROPRI PER IL LOTTO

<b>INDENNIZZI AREE AGRICOLE - TERRENI EDIFICABILI - FABBRICATI</b>	
COMUNE DI BIANZONE	€ 423,920.82
COMUNE DI VILLA DI TIRANO	€ 3,479,532.89
COMUNE DI TIRANO	€ 3,755,924.44
<b>INDENNIZZI RELIQUATI</b>	
COMUNE DI BIANZONE	€ 49,253.02
COMUNE DI VILLA DI TIRANO	€ 41,536.19
COMUNE DI TIRANO	€ 137,966.06
<b>INDENNIZZI OCCUPAZIONI TEMPORANEE</b>	
COMUNE DI BIANZONE	€ 75,074.53
COMUNE DI VILLA DI TIRANO	€ 2,926.00
COMUNE DI TIRANO	€ 49,918.56
<b>INDENNIZZI SERVITU'</b>	
COMUNE DI BIANZONE	€ 1,837.75
COMUNE DI VILLA DI TIRANO	€ 65,796.04
COMUNE DI TIRANO	€ 154,356.36
<b>IMPORTO TOTALE ESPROPRI</b>	<b>€ 8,238,042.66</b>

Nella tre pagine che seguono si riporta il quadro economico complessivo, relativo all'indennità di esproprio, occupazione temporanea e servitù dovuta per la realizzazione del lotto in progetto. Inoltre, nelle pagine successive si riportano le stime degli indennizzi per i fabbricati che devono essere demoliti a causa della loro interferenza con la tangenziale in progetto.

QUADRO ECONOMICO GENERALE ESPROPRI - OCCUPAZIONI TEMPORANEE - SERVITU'  
 (COMUNI DI BIANZONE - VILLA DI TIRANO - TIRANO)

TITOLO	MODALITA' DI VALUTAZIONE	VALORE	Coeff.	TOT.PARZ.	TOTALE
<b>I. INDENNITA' DI ESPROPRIO</b>					
a	Indennità Base	a1) V.A.M. x superficie = Somme col. 19 Elenco ditte / Epropri + Somme col. 18 Elenco ditte / Reliquati  a2) Valore venale (- 25% se interesse pubblico) = Somme col. 25 Elenco ditte / Epropri + Somme col. 24 Elenco ditte / Reliquati  a3) Stima = Somme col. 30 Elenco ditte / Epropri  <b>Indennità base = a1+a2+a3</b>  a1 + (10% a2)		€ 1,782,450.34  € 196,547.85  € 97,887.95  <b>€ 2,076,886.14</b>  € 1,802,105.13	
b	Indennità aggiuntiva per cessione volontaria	Art. 45 T.U. L. 244/07	0.10	€	
c	Indennità aggiuntiva per proprietari coltivatori diretti, ecc.	Art. 40 c.4 T.U.	0.75	€	1,348,958.78
d	Indennità aggiuntiva per coloni affittuari, ecc.	Art. 42 T.U.	0.25	€	449,652.93
e	Indennità Occ. D'urgenza	Art. 22 bis, in base alla presuntibile durata media della procedura = N (max 4 anni)	0.25	€	519,221.54
f	Indennità per danni diretti	Stima o, in mancanza, valutazione forfettaria	0.20	€	415,377.23
g	Deprezamenti	Art. 33 T.U.	0.60	€	1,246,131.68
				<b>TOTALE INDENNITA' DI ESPROPRIO</b>	<b>€ 7,888,133.42</b>

TITOLO	MODALITA' DI VALUTAZIONE	VALORE	Coeff.	TOT.PARZ.	TOTALE
<b>2. INDENNITA' OCCUP. TEMPORANEA NON PREORDINATA ALL'ESPROPRIO</b>					
Occupazione Temporanea (piste, aree di stoccaggio..., vedi oneri di capitolato, da anticipare per l'impresa)	Art. 49/50 T.U. In base al tempo necessario = T	1/12 x Indennità base x T (3 anni) = Somme col. (23+29) Elenco ditte / Espropri		€ 127,919.09	
<b>TOTALE INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA</b>					<b>€ 127,919.09</b>
<b>3. INDENNITA' PER SERVITU'</b>					
Servitù (passo, scolo acqua, passaggio elettrodotti, sottoservizi in genere, ecc)	Art. 44 T.U.	Servitù passo e scolo acque: 0,9 x Inden. Esproprio (calcolata sulla sup S1) + 0,5 x Inden. Esproprio (calcolata sulla sup S2) = Somme col.23 Elenco ditte / Servitù passo scolo acque  Servitù spostamento linee elettriche: Inden. Esproprio sup. ingombro tralicci + 0,1 x Inden. Esproprio (calcolata sulla sup di rif. S2) = Somme col.22 Elenco ditte / Servitù spostamento linee elettriche		€ 161,615.10	
<b>TOTALE INDENNITA' SERVITU'</b>					<b>€ 221,990.16</b>
<b>4. INDENNITA' DEFINITIVA art. 21 TU</b>					
Eventuali maggiorazioni all'indennità a seguito di determinazioni della Terna	Terna dei Tecnici	2/3 Indennità di esproprio x 0.20	0.20	€ 1,051,751.12	
<b>TOTALE INDENNITA'</b>					<b>€ 9,289,793.79</b>

TITOLO	MODALITA' DI VALUTAZIONE	VALORE	Coef.	TOT.PARZ.	TOTALE
<b>5. INTERESSI</b>					
a) Interessi Legali	Si valutati un periodo di anni 1	Totale Indennità di esproprio corrente voce 1 x tasso legale corrente	0.05	464,489.69	
<b>6. SPESE</b>					
a) Pubblicazioni V ante	Quotidiani Nazionali, Locali e G.U.R.I.	Indennità base x 0.14 (e comunque non inferiore a € 20.000,00)	0.14	290,764.06	
- Registrazione b) - Trascrizione Decreti, Notifiche	Da tariffe	Indennità di esproprio più (4 - 6% per imposta di registro imposte ipotecarie/catastali) x (8-10% trascrizioni, notifiche etc.) Vedi trascrizione n° 243/E dell'Agenzia delle Entrate		966,138.55	
<b>TOTALE INTERESSI E SPESE</b>				<b>€ 1,721,392.30</b>	
<b>TOTALE GENERALE ESPROPRI</b>				<b>€ 11,011,186.09</b>	

### 3 STIMA DI BENI IMMOBILI AI FINI DI ESPROPRIO PER OPERE DI PUBBLICA UTILITA' – Fabbricato Rurale In Comune Di Villa Di Tirano – Foglio 37, Mappale 180

Contraddistinto in catasto come segue:

**Foglio 37, MAPPALE 180.** M.Q. 19 Fabbricato Rurale, R.D. 0,00, R.A. 0,00

Proprietari:

Poletti Adele Giovanna, nata a Villa di Tirano il 02/05/1939; proprietario

Coerenze:

Nord: mappale 139

Ovest: mappale 140

Sud: mappale 140

Est: mappale 140

#### 3.1 DESCRIZIONI

Il giorno 25/11/2009 è stato effettuato il sopralluogo del terreno e del fabbricato rurale insistente sullo stesso.

Si è constatato che il terreno è destinato a frutteto, con coltivazione intensiva di mele.

Il fabbricato, di modeste dimensioni, è costituito da una parte realizzata in blocchetti di calcestruzzo con intonacatura esterna ed è adibito a deposito attrezzi e materiali. Il tetto è realizzato con travi e tavolato in legno e con un manto di copertura in lamiera zincata.

Sulla parete lato sud del fabbricato è stata realizzata una tettoia (che non compare sulle mappe catastali) con copertura in legno e manto in lamiera zincata, sostenuta da quattro pilastri in c.a. (sezione 25 x 25 cm) e dalla parete lato sud del capanno per gli attrezzi.

La tettoia funge da rimessa per i mezzi agricoli.

I pilastri della tettoia e le pareti del capanno per gli attrezzi poggiano su una soletta di fondazione in c.a. dello spessore di circa 15 cm.



#### 3.2 STIMA

Le dimensioni in pianta del fabbricato si possono rilevare dalla planimetria riportata nella tavola LIW011\_D\_SW\_P6\_AA0000\_001\_A.

### Volumetria

Capanno attrezzi:  $4.80 \times 6.00 \times 2.60 = 74.88 \text{ mc}$   
 Tettoia:  $11.20 \times 6.00 \times 3.50 = 235.20 \text{ mc}$

### Attribuzione dei valori di costruzione

La ricerca di mercato unita alla valutazione della tipologia della costruzione in oggetto, considerati i materiali usati nella costruzione, le finiture delle varie parti del fabbricato; ha portato alla valutazione media di costruzione mc. vuoto per pieno descritta di seguito secondo le seguenti categorie di costruzione:

Capanno attrezzi: blocchetti cls.+ intonaco esterno + platea c.a. €/mc 103,00  
 Tettoia adiacente: pilastri in c.a.+ copertura in legno + platea c.a. €/mc 45,00

### Valore del fabbricato:

Capanno attrezzi:

€/mc 103,00 x mc 74.88	7,712.64 €
------------------------	------------

Tettoia adiacente:

€/mc 45,00 x mc 235.20	10,584.00 €
------------------------	-------------

<b>totale</b>	<b>18,296.64 €</b>
---------------	--------------------



Data: 25/11/2009 - Ora: 09:06:45

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/11/2009

Visura n.: SO0167625 Pag: 1 Fine

**Dati della richiesta**  
 Comune di **VILLA DI TIRANO** (Codice: 1908)  
 Provincia di **SONDRIO**  
 Foglio: 37 Particella: 180

**Catasto Terreni**  
 Dati relativi all'immobile selezionato

DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
N.	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha ac ca	Deduz	Reddito	Aggravio
1	37	180			FABB RURALE	00 19			
Variazione d'ufficio del 24/08/1987 n. 4417 .1/1987 in atti dal 24/01/2003 (protocollo n. 11242) T. M. N. 4417/87									
Notifica Annotazioni DERIVA DAL N. 140 Partita									
<b>INTESTATO</b> N. POLETTI Adele Giovanna nata a VILLA DI TIRANO il 02/05/1939 del 24/08/1987 Variazione n. 4417.1/1987 in atti dal 24/01/2003 (protocollo n. 11242)									
<b>DATI DERIVANTI DA</b> DATI ANAGRAFICI CODICE FISCALE PLTDGV39E421908W* DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprietà per 1000/1000									

Rilasciata da: **Ufficio Provinciale di SONDRIO** Richiedente: **VALENTINOTTI**

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## 4 STIMA DI BENI IMMOBILI AI FINI DI ESPROPRIO PER OPERE DI PUBBLICA UTILITA' – Fabbricato Rurale In Comune Di Villa Di Tirano – Foglio 40, Mappale 849

Situato sulla strada d'argine in sinistra Adda.

Contraddistinto in catasto come segue:

**Foglio 40, MAPPALE 849.** M.Q. 40 Fabbricato Rurale, R.D. 0,00, R.A. 0,00

### Proprietari:

PAGANINI FRANCO, nato in Svizzera il 05/01/1941; comproprietario

PAGANINI DONATO LINO, nato in Svizzera il 01/11/1935; comproprietario

### Coerenze:

Nord: strada d'argine in sinistra Adda

Ovest: strada d'argine in sinistra Adda

Sud: mappale 76

Est: mappale 76

### 4.1 DESCRIZIONI

Il giorno 25/11/2009 è stato effettuato il sopralluogo del terreno e del fabbricato rurale insistente sullo stesso.

Si é constatato che il terreno è destinato a frutteto, con coltivazione intensiva di mele.

Il fabbricato di modeste dimensioni è costituito da un'unica struttura adibita, nella parte inferiore a deposito attrezzi e nella parte superiore a fienile.

La costruzione che si sviluppa su due piani è realizzata in muratura di blocchetti di calcestruzzo a tamponamento di pilastri portanti in cemento armato. La copertura è costituita da soletta piana in cls.

Il fabbricato è rifinito all'esterno con intonaco grezzo, mentre all'interno vi è solamente il solaio che divide la parte inferiore da quella superiore.





#### 4.2 STIMA

Le dimensioni in pianta del fabbricato si possono rilevare dalla planimetria riportata nella tavola LIW011\_D\_SW\_P6\_AA0000\_001\_A.

##### Volumetria

Fabbricato:  $7.30 \times 5.30 \times 7.00 = 270.83 \text{ mc}$

##### Attribuzione dei valori di costruzione

La ricerca di mercato unita alla valutazione della tipologia della costruzione in oggetto, considerati i materiali usati nella costruzione, le finiture delle varie parti del fabbricato; ha portato alla valutazione media di costruzione mc. vuoto per pieno descritta di seguito secondo le seguenti categorie di costruzione:

costruzione in blocchetti cls. €/mc 98,00

##### Valore del fabbricato:

$\text{€/mc } 98,00 \times \text{mc } 270.83$	<b>26,541.34 €</b>
---	--------------------

Data: 25/11/2009 - Ora: 09.07.16

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 25/11/2009

Visura n.: SC00167626 Pag: 1 Fine

**Dati della richiesta**Comune di **VILLA DI TIRANO** (Codice: L908)Provincia di **SONDRIO**Foglio: **40** Particella: **849****Dati relativi all'immobile selezionato****Catasto Fabbricati****Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			Rendita	DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro Zona	Categoria			Classe	Consistenza
1	Urbana	40	849				C2	3	32 m <sup>2</sup>	Euro 15,54	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 28/06/2008 n. 7209 / 1/2008 in atti dal 28/06/2008 (protocollo n. SC00102360) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO

Indirizzo: VIA MOTTA piano: T.

Annotazioni: classamento e vendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**INTERESTATI**

N.

DATI ANAGRAFICI

CODICE FISCALE

DIRITTI E ONERI REALI

1 PAGANINI Donato Lino nato in SVIZZERA il 01/01/1935

PGNDTL35A01Z133B\*

(1) Proprietà per 500/1000 bene personale

2 PAGANINI Franco nato in SVIZZERA il 05/01/1941

PGNNGC4A05Z133L\*

(1) Proprietà per 500/1000 bene personale

**DATI DERIVANTI DA**

COSTITUZIONE del 28/06/2007 n. 4353 / 1/2007 in atti dal 28/06/2007 (protocollo n. SC00133355) COSTITUZIONE

Rilasciata da: **Ufficio Provinciale di SONDRIO** Richiedente: **VALENTINOTTI**

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

**5 STIMA DI BENI IMMOBILI AI FINI DI ESPROPRIO PER OPERE DI PUBBLICA UTILITA' –  
 Fabbricato Rurale In Comune Di Tirano – Foglio 56, Mappale 94**

Contraddistinto in catasto come segue:

**Foglio 56, MAPPALE 94.** M.Q. 34 Fabbricato Rurale, R.D. 0,00, R.A. 0,00

Proprietari:

TRIACCA Fabio, nato in Svizzera il 09/02/1953;                      proprietario

Coerenze:

Nord:        mappale 93  
 Ovest:      mappale 95  
 Sud:        mappale 95  
 Est:         mappale 93

**5.1 DESCRIZIONI**

Il giorno 25/11/2009 è stato effettuato il sopralluogo del terreno e del fabbricato rurale insistente sullo stesso.

Si è constatato che il terreno è destinato a frutteto, con coltivazione intensiva di mele.

Il fabbricato di modeste dimensioni è costituito da un'unica struttura adibita, nella parte inferiore a deposito attrezzi e merci e nella parte superiore a fienile.

La costruzione che si sviluppa su due piani è realizzata in parte da muratura di pietrame e malta ed in parte da muratura in blocchetti di calcestruzzo. La copertura è realizzata con travi e tavolato di legno e manto in lastre di pietra "piode".

Il fabbricato è rifinito all'esterno con intonaco grezzo, mentre all'interno vi è solamente il solaio che divide la parte inferiore da quella superiore.



## 5.2 STIMA

Le dimensioni in pianta del fabbricato si possono rilevare dalla planimetria riportata nella tavola LIW011\_D\_SW\_P6\_AA0000\_004\_A.

### Volumetria

Fabbricato: 5.90 x 6.10 x 6.40 = 230.34 mc

### Attribuzione dei valori di costruzione

La ricerca di mercato unita alla valutazione della tipologia della costruzione in oggetto, considerati i materiali usati nella costruzione, le finiture delle varie parti del fabbricato; ha portato alla valutazione media di costruzione mc. vuoto per pieno descritta di seguito secondo le seguenti categorie di costruzione:

costruzione in muratura di pietrame e malta € /mc 60,00

### Valore del fabbricato:

€/mc 60,00 x mc 230.336	13,820.16 €
-------------------------	-------------

Data: 25/11/2009 - Ora: 09:09:31

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 25/11/2009

Visura n.: S00167632 Pag: 1 Fine

**Dati della richiesta**  
 Comune di TIRANO ( Codice: L175)  
 Provincia di SONDRIO

Foglio: 56 Particella: 94

**Dati relativi all'immobile selezionato**

**Catasto Terreni**

**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA				
	Foglio	Particella	Sub	Perz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduc	Reddito	Agroto		
1	56	94		-	FABB RURALE	00 34				Impianto meccanografico del 30/04/1975	
Notifica Partita 7373											
<b>INTESTATO</b>											
N.				DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE			
1				TRIACCA Fabio nato in SVIZZERA il 09/02/1953				TRCFBA53B092333*			
SCRITTURA PRIVATA del 04/04/1997 Voltura n. 2814 /1/1997 in atti dal 31/01/1998 Repertorio n. 847 Rogante: DECIMO A. Sede: TIRANO Registrazione: UR Sede: TIRANO											
Volume: 2 n. 162 del 21/04/1997											

Rilasciata da: Ufficio Provinciale di SONDRIO Richiedente: VALENTINOTTI

## 6 STIMA DI BENI IMMOBILI AI FINI DI ESPROPRIO PER OPERE DI PUBBLICA UTILITA' – Fabbricato Rurale In Comune Di Tirano – Foglio 56, Mappale 65

Il fabbricato rurale è di pertinenza della particella fondiaria n° 65 e non risulta avere una particella ed. ad esso associata.

**Foglio 56, MAPPALE 65.** M.Q.1570 Vigneto, R.D. 2,84, R.A. 7,70

### Proprietari:

MAGRO Maria, nato a Villa di Tirano il 22/05/1884; Usufruttuario parziale  
 RE DELLE GANDINE Santo , nato a Villa di Tirano il 30/10 /1921; proprietario

### Coerenze:

Nord: mappale 132  
 Ovest: mappale 157  
 Sud: mappale 76  
 Est: mappale 88

### 6.1 DESCRIZIONI

Il giorno 25/11/2009 è stato effettuato il sopralluogo del terreno e del fabbricato rurale insistente sullo stesso.

Si è constatato che il terreno è destinato a vigneto.

Il fabbricato di modeste dimensioni è costituito da un'unica struttura adibita a deposito attrezzi. La costruzione è realizzata da muratura di pietrame e malta mentre la copertura, a falda unica, è realizzata per mezzo di una soletta in c.a..

Il fabbricato non è rifinito e presenta uno scadente stato di conservazione, inoltre, la volumetria dello stesso non consente un recupero funzionale che lo possa rendere diversamente utilizzabile.





## 6.2 STIMA

Le dimensioni in pianta del fabbricato si possono rilevare dalla planimetria riportata nella tavola LIW011\_D\_SW\_P6\_AA0000\_004\_A.

### Volumetria

Fabbricato:  $3.10 \times 5.30 \times 2.50 = 41.075 \text{ mc}$

### Attribuzione dei valori di costruzione

La ricerca di mercato unita alla valutazione della tipologia della costruzione in oggetto, considerati i materiali usati nella costruzione, le finiture delle varie parti del fabbricato; ha portato alla valutazione media di costruzione mc. vuoto per pieno descritta di seguito secondo le seguenti categorie di costruzione:

costruzione grezza in muratura di pietrame e malta €/mc 30,00

Il valore unario assegnato al fabbricato tiene conto del suo stato di conservazione e del fatto che, data la volumetria in gioco, non è possibile prevedere un recupero funzionale che renda il fabbricato diversamente utilizzabile.

### Valore del fabbricato:

€/mc 30,00 x mc 41.075	1,232.25 €
------------------------	------------

Data: 22/06/2009 - Ora: 09.08.56

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/06/2009

Visura n.: 519565 Pag: 1 Fine

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di TIRANO ( Codice: L175)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di SONDRIO</b>
	<b>Foglio: 56 Particella: 65</b>

DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
N.	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha arc ca	Deduz	Reddito	
1	56	65		-	VIGNETO 3	15 70		Dominicale Euro 2,84 L. 5,495	Agrario Euro 7,70 L. 14,915
Notifica				Partita		3843			

DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N.	MAGRO Maria nata a VILLA DI TIRANO il 22/05/1884			MGRMR A84F621 9080* <sup>2</sup>		L'usufruttario parziale	
1	RE DELLE GANDINE Sarno nato a VILLA DI TIRANO il 30/10/1921			RDL SNT21R30L 908L* <sup>2</sup>		(1) Proprietà	

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

**7 STIMA DI BENI IMMOBILI AI FINI DI ESPROPRIO PER OPERE DI PUBBLICA UTILITA' –  
 Fabbricato Rurale In Comune Di Tirano – Foglio 57, Mappale 274 & 275**

Contraddistinto in catasto come segue:

**Foglio 57, MAPPALE 274.** M.Q.26 Fabbricato Rurale, R.D. 0,00, R.A. 0,00

Proprietari:

CALISSI Bruna Maria, nata a Tirano il 11/06/1955; proprietario

Coerenze:

Nord: mappale 275

Ovest: mappale 273

Sud: mappale 273

Est: mappale 273

**Foglio 57, MAPPALE 275.** M.Q.27 Fabbricato Rurale, R.D. 0,00, R.A. 0,00

Proprietari:

GAGETTI Giovanni, nato a Tirano il 24/11/1957; proprietario

Coerenze:

Nord: mappale 272

Ovest: mappale 273

Sud: mappale 272

Est: mappale 272

**7.1 DESCRIZIONI**

Il giorno 25/11/2009 è stato effettuato il sopralluogo del terreno e del fabbricato rurale insistente sullo stesso.

Si è constatato che il terreno è destinato a frutteto, con coltivazione intensiva di mele.

Il fabbricato di modeste dimensioni è costituito da un'unica struttura adibita a deposito attrezzi e merci.

La costruzione è realizzata da muratura in blocchetti di calcestruzzo con intonacatura esterna. Il tetto, a doppia falda, è realizzato con travi e tavolato in legno e con manto di copertura in lastre di pietra "piode".

Il fabbricato si presenta in discrete condizioni e con una buona rifinitura esterna ed interna.



## 7.2 STIMA

Le dimensioni in pianta del fabbricato si possono rilevare dalla planimetria riportata nella tavola LIW011\_D\_SW\_P6\_AA0000\_004\_A.

### Volumetria

Fabbricato:  $6.20 \times 4.80 \times 7.20 = 214.272 \text{ mc}$

### Attribuzione dei valori di costruzione

La ricerca di mercato unita alla valutazione della tipologia della costruzione in oggetto, considerati i materiali usati nella costruzione, le finiture delle varie parti del fabbricato; ha portato alla valutazione media di costruzione mc. vuoto per pieno descritta di seguito secondo le seguenti categorie di costruzione:

costruzione in muratura con rifinitura esterna €/mc 103,00

### Valore del fabbricato:

€/mc 103,00 x mc 214.272	22,070.02 €
--------------------------	-------------

Data: 25/11/2009 - Ora: 09.17.53

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/11/2009

Visura n.: SO0167676 Pag: 1 Fine

<b>Dati della richiesta</b>		Comune di TIRANO ( Codice: L175)		Provincia di SONDRIO		Foglio: 57 Particella: 274					
<b>Catasto Fabbricati</b>		<b>Dati relativi all'immobile selezionato</b>									
<b>Unità immobiliare</b>											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA				
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1	Urbanata	57	274				C/2	5	26 m <sup>2</sup>	Euro 20,14 L. 39.000	COSTITUZIONE del 05/08/1996 n. 3180. I/1/1996 in atti dal 05/08/1996
Indirizzo: LOCALITA' TOVO piano: T-1-2; Partita: 3739 Mod: 58 9603180											
Notifica: - classamento proposto e validato (DM 701/94)											
Annotazioni: -											
<b>INTERSTATO</b>											
DATI ANAGRAFICI				DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE			
N.	CALISSI Bruna Maria nata a TIRANO il 11/06/1955			TESTAMENTO OLOGRAFO del 16/12/1995 Voltura n. 4100. 5/1996 in atti dal 24/09/1996 Repertorio n. : 53508 Rogante: SCHIANTARELLI Registrazione: UR Sede: TIRANO			CLSBNSM55H51L175C**				
<b>DATI DERIVANTI DA</b>											
Volume: 111 n. 63 del 14/06/1996 SUCC. DI GAGETTI L.											
<b>DIRITTI E ONERI REALI</b>						<b>(1) Proprietà</b>					
UR Sede: TIRANO											

Rilasciata da: **Ufficio Provinciale di SONDRIO** Richiedente: **VALENTINOTTI**

Data: 25/11/2009 - Ora: 09.18.07

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/11/2009

Visura n.: SO0167678 Page: 1      Fine

<b>Dati della richiesta</b>		<b>Comune di TIRANO ( Codice: L175)</b>											
		<b>Provincia di SONDRIO</b>											
		<b>Foglio: 57 Particella: 275</b>											
<b>Catasto Fabbricati</b>		<b>Dati relativi all'immobile selezionato</b>											
<b>Unità immobiliare</b>													
N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1	Urbana	57	275		Cens.	Zona		C/2	5	27 m <sup>2</sup>	Euro 20,92 L. 40,500	COSTITUZIONE del 20/01/1999 n. 16255, 1/1999 in atti dal 20/01/1999	
<b>Indirizzo</b>		LOCALITÀ TOVO PIANE, T-1-2;					<b>Partita</b>		3957		<b>Mod.58</b> 9816255		
<b>Amministrazioni</b>		classamento proposto e validato (D.M. 701/94)											
<b>INTESTATO</b>													
<b>N.</b>		DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE					DIRITTI E ONERI REALI	
1		GAGETTI Giovanni nato a TIRANO il 24/11/1957					GGTGNNS7524L175S*					(1) Proprietà	
<b>DATI DERIVANTI DA</b>													
COSTITUZIONE del 20/01/1999 n. 16255, 1/1999 in atti dal 20/01/1999													

Rilasciata da: **Ufficio Provinciale di SONDRIO**      Richiedente: **VALENTINOTTI**

## 8 STIMA DI BENI IMMOBILI AI FINI DI ESPROPRIO PER OPERE DI PUBBLICA UTILITÀ' – Fabbricato Rurale In Comune Di Tirano – Foglio 47, Mappale 85

Il fabbricato rurale è di pertinenza della particella fondiaria n° 85 e non risulta avere una particella ed. ad esso associata.

Contraddistinto in catasto come segue:

**Foglio 47, MAPPALE 85.** M.Q.1690 Vigneto, R.D. 3,05, R.A. 8,29

### Proprietari:

CORVI Domenico, nato a Tirano il 31/03/1935; proprietario

### Coerenze:

Nord: mappale 86  
 Ovest: mappale 109  
 Sud: mappale 108  
 Est: strada Trivigno

### 8.1 DESCRIZIONI

Il giorno 25/11/2009 è stato effettuato il sopralluogo del terreno e del fabbricato rurale insistente sullo stesso.

Si è constatato che il terreno è destinato a frutteto.

Il fabbricato di modeste dimensioni è costituito da un'unica struttura adibita a deposito attrezzi.

La costruzione è realizzata in muratura di blocchetti di calcestruzzo. La copertura è costituita da soletta piana in cls.

Il fabbricato non è rifinito e presenta i blocchetti in cls. a faccia vista., inoltre, la volumetria dello stesso non consente un recupero funzionale che lo possa rendere diversamente utilizzabile.



## 8.2 STIMA

Le dimensioni in pianta del fabbricato si possono rilevare dalla planimetria riportata nella tavola LIW011\_D\_SW\_P6\_AA0000\_006\_A.

### Volumetria

Fabbricato:  $3.30 \times 3.40 \times 2.10 = 23.562 \text{ mc}$

### Attribuzione dei valori di costruzione

La ricerca di mercato unita alla valutazione della tipologia della costruzione in oggetto, considerati i materiali usati nella costruzione, le finiture delle varie parti del fabbricato; ha portato alla valutazione media di costruzione mc. vuoto per pieno descritta di seguito secondo le seguenti categorie di costruzione:

costruzione in blocchetti cls. €/mc 49,00

Il valore unario assegnato al fabbricato tiene conto del suo stato di conservazione e del fatto che, data la volumetria in gioco, non è possibile prevedere un recupero funzionale che renda il fabbricato diversamente utilizzabile.

### Valore del fabbricato:

€/mc 49,00 x mc 23.562	1,154.54 €
------------------------	------------



Data: 22/06/2009 - Ora: 10.09.19

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/06/2009

Visura n.: 554779 Pag: 1 Fine

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di TIRANO ( Codice: L175)	
<b>Catasto Terreni</b>	Provincia di SONDRIO Foglio: 47 Particella: 85	

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha arc ca	Deduz		Reddito	
1	47	85		-	VIGNETO 3	16 90		Dominicale Euro 3,05 L. 5/915	Agrario Euro 8,29 L. 16/055	Impianto meccanografico del 30/04/1975
Notifica				Partita		1310				

<b>INTESTATO</b>		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N.	1	CORVI Domenico nato a TIRANO il 31/03/1935		CRVDC35C31L175E*		(1) Proprietà per 1000/1000	
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		SCRITTURA PRIVATA del 01/04/1988 Voltura n. 2484. I/1988 in atti dal 05/09/1995 Repertorio n. : 23730 Rogante: G D SCHIANTARELLI Sede: TIRANO Registrazione: Sede: TIRANO n. 522 del 19/04/1988					

Rilasciata da: Servizio Telematico

**9 STIMA DI BENI IMMOBILI AI FINI DI ESPROPRIO PER OPERE DI PUBBLICA UTILITÀ' –  
 Fabbricato Rurale In Comune Di Tirano – Foglio 47, Mappale 107 & 304**

Contraddistinto in catasto come segue:

**Foglio 47, MAPPALE 107.** M.Q.15 Fabbricato Rurale, Rendita 9.30 €

Proprietari:

DE LUIS Massimo, nato a Tirano il 15/10/1971; proprietario

Coerenze:

Nord: via dei Castelli

Ovest: mappale 106

Sud: mappale 304

Est: mappale 106

**Foglio 47, MAPPALE 304.** M.Q.19 Fabbricato Rurale, Rendita 14.72 €

Proprietari:

DE LUIS Massimo, nato a Tirano il 15/10/1971; proprietario

Coerenze:

Nord: mappale 107

Ovest: mappale 106

Sud: mappale 106

Est: mappale 106

**9.1 DESCRIZIONI**

Il giorno 25/11/2009 è stato effettuato il sopralluogo del terreno e del fabbricato rurale insistente sullo stesso.

Il fabbricato di modeste dimensioni è costituito da un'unica struttura disposta su due piani fuori terra adibiti a stalla e a fienile.

La costruzione è realizzata in muratura mista in pietra e malta, con blocchetti di calcestruzzo nella parte superiore e presenta intonacatura esterna. La copertura a doppia falda inclinata è realizzata in legno e rivestita con lamiera zincata.

Il fabbricato presenta inoltre una tettoia esterna in legno e lamiera zincata disposta su tutto il perimetro del fabbricato ad eccezione del lato nord.



## 9.2 STIMA

Le dimensioni in pianta del fabbricato si possono rilevare dalla planimetria riportata nella tavola LIW011\_D\_SW\_P6\_AA0000\_006\_A.

### Volumetria

Fabbricato:  $34.00 \times 5.50 = 187.00 \text{ mc}$

### Attribuzione dei valori di costruzione

La ricerca di mercato unita alla valutazione della tipologia della costruzione in oggetto, considerati i materiali usati nella costruzione, le finiture delle varie parti del fabbricato; ha portato alla valutazione media di costruzione mc vuoto per pieno descritta di seguito secondo le seguenti categorie di costruzione:

muratura mista in pietrame e malta con blocchetti in cls: 79.00 €/mc

### Valore del fabbricato:

€/mc 79,00 x mc 187,00	14.773.00 €
------------------------	-------------

Data: 14/12/2009 - Ora: 09:58.15

## Visura sintetica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/12/2009

Visura n.: 541064 Page: 1 Fine

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di TIRANO (Codice: L175)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di SONDRIO</b>
	<b>Foglio: 47 Particella: 107</b>

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				Rendita	DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe			Consistenza
1	Urbana	47	107				C/2	4	15 m <sup>2</sup>	Euro 9,30 L. 18.000	CLASSAMENTO del 29/12/1993 n. 12129 /1/1993 in atti dal 30/04/1997

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	DE LUIS Massimo nato a TIRANO il 15/10/1971	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/02/2004 Nota presentata con Modello Unico n. 2456 /1/2004 in atti dal 01/03/2004 Repertorio n. : 13653 Rogante: POETA STEFANO Sede: TIRANO COMPRAVENDITA				
1	DE LUIS Massimo nato a TIRANO il 15/10/1971				DL5MSMTR15L175H*	(1) 'Proprietà' per 1/1

Rilasciata da: **Servizio Telenatico**

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Data: 14/12/2009 - Ora: 09:58:46

## Visura sintetica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/12/2009

Visura n.: 541326 Pag: 1 Fine

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di TIRANO (Codice: L175)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di SONDRIO</b>
	<b>Foglio: 47 Particella: 304</b>

Unità immobiliare										
N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita
1		47	304				C/2	5	19 m <sup>2</sup>	Euro 14,72
VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/05/2006 n. 3867 1/2006 in atti dal 09/05/2006 (protocollo n. SO0036652) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO										

N.	DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	DE LUIGI Massimo nato a TIRANO il 15/10/1971	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 14/02/2006 Nota presentata con Modello Unico n. 1762 1/2006 in atti dal 16/02/2006 Repertorio n. : 26429 Rogante: POETA STEFANO Sede: TIRANO COMPRAVENDITA					
DLSMSMTR15L175H* (1) Proprietà per 1/1							

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## 10 RIEPILOGO GENERALE

L'estensione delle aree interessate è pari a:

- Aree da espropriare in via definitiva pari a circa mq. 45.289;
- Aree di proprietà di enti pubblici da espropriare/convenzionare pari a circa mq. 32.712;
- Aree da occupare in via temporanea preordinate all'esproprio pari a circa mq 78.001;
- Aree da occupare in via temporanea non preordinate all'esproprio pari a circa mq. 4.602;
- Aree con presenza di fabbricati e relative corti pari a circa mq. 2.137.

## ALLEGATI

- Allegato 1: Elenco ditte – Comune di Brianzone;
- Allegato 2: Elenco ditte – Comune di Tirano;
- Allegato 3: Elenco ditte – Comune di Villa di Tirano;

Nel CD-ROM allegato alla presente relazione sono inoltre raccolte tutte le visure relative alle particelle interessate da esproprio, occupazione temporanea e servitù, ordinate per Comune e foglio d'appartenenza.

ALLEGATO 1 – ELENCO DITTE COMUNE DI BRIANZONE

PIANO PARTICELLARE DESCRITTIVO DI PROGETTO - ELENCO DITTE										
DATI CATASTALI										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
NP/PIANO	PROVINCIA	COMUNE	DITTA INTESTATARIA CATASTALE	CODICE CORLINE	FOGLIO	P.LLA	TIPOLOGIA AREA	QUALITA' CATASTALE	V.A.M.	SUPERFICIE CATASTALE
									€/mq	mq
	Sondrio	Bianzone	MARANTA GIANCARLO nato a TIRANO (SO) il 28/11/1964 MRNGCR64S28L175K Proprieta' 1/2; MARANTA GIANCARLO nato a TIRANO (SO) il 28/11/1964 MRNGCR64S28L175K Proprieta' 1/2	A848	33	438		SEMINATIVO		310
	Sondrio	Bianzone	MARANTA GIANNA nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 24/06/1963 MRNGNN63H64L908N Proprieta' 1/1	A848	33	437		FRUTTETO		1030
	Sondrio	Bianzone	AMETISTA S.N.C. DI AMBROSETTI DORIANA & C. con sede in MORBEGNO (SO) 91018300144 Proprieta' 1/3; DEL DOSSO VANARI ENRICO nato a VILLA DI TIRANO (SO) il 05/12/1930 DLNRC30705L908D Proprieta' 3/9; FIORI ANNA nata a LECCO (LC) il 24/09/1957 FRINNA57P64E507Y Proprieta' 1/3	A848	33	433		FRUTTETO		2060
				A848	33	420		FRUTTETO		710
	Sondrio	Bianzone	GUSMEROLI DANIELA DOMENICA nata a TIRANO (SO) il 27/09/1948 GSMDL48P67L175F Proprieta' 1/1; GUSMEROLI DANIELA DOMENICA nata a TIRANO (SO) il 27/09/1948 GSMDL48P67L175F Usufruttuario parziale; MARTINELLI IVAN nato a SONDRIO (SO) il 23/02/1974 MRTV/N74B23829W Proprieta'; MARTINELLI UGO nato a TIRANO (SO) il 11/10/1947 MRTGU047R11L175L Usufruttuario parziale	A848	33	511		ENTE URBANO		273
	Sondrio	Bianzone	GUSMEROLI DANIELA DOMENICA nata a TIRANO (SO) il 27/09/1948 GSMDL48P67L175F Usufrutto con diritto di accrescimento 1000/1000; MARTINELLI IVAN nato a SONDRIO (SO) il 23/02/1974 MRTV/N74B23829W Nuda proprieta' 1000/1000; MARTINELLI UGO nato a TIRANO (SO) il 11/10/1947 MRTGU047R11L175L Usufrutto con diritto di accrescimento 1000/1000	A848	33	510		FRUTTETO		200
	Sondrio	Bianzone	GUSMEROLI DANIELA DOMENICA nata a TIRANO (SO) il 27/09/1948 GSMDL48P67L175F Proprieta' 1000/1000	A848	33	443		FRUTTETO		570
	Sondrio	Bianzone	COMOLATTI MAURA nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 29/04/1953 CMLMRA53D69L908M Proprieta' 1/1	A848	33	431		FRUTTETO		660
				A848	33	407		VIGNETO		970
	Sondrio	Bianzone	BIANCHI ANGELA MARIA nata a CORTENO GOLGI (BS) il 10/05/1964 BNCNLM64E50D064W Proprieta' 1000/1000	A848	33	429		FRUTTETO		520
				A848	38	4		PRATO		590
	Sondrio	Bianzone	MOLINI FRANCA nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 28/12/1936 MLNFNC36T68L908X Usufrutto 1/1; VUSHMACI VIKTOR nato a NETTUNO (RM) il 10/08/1978 VSHVTR78M10F80T Nuda proprieta' 1/1	A848	33	422		FRUTTETO		630
				A848	33	415		PRATO		61
	Sondrio	Bianzone	MARANTA GIANCARLO nato a TIRANO (SO) il 28/11/1964 MRNGCR64S28L175K Proprieta' 1/2; MARANTA MARIO nato a VILLA DI TIRANO (SO) il 09/08/1959 MRNMRA59M09L908F Proprieta' 1/2	A848	33	423		PASCOLO		130
				A848	33	424		PASCOLO		100
	Sondrio	Bianzone	MARTINELLI IVAN nato a SONDRIO (SO) il 23/02/1974 MRTV/N74B23829W Proprieta' 1/1	A848	33	444		PRATO		590
	Sondrio	Bianzone	BASSI AMEDEO nato a VILLA DI TIRANO (SO) il 24/06/1951 BSSMDA51H24L908M Proprieta' 1/3; BASSI CARLO nato a VILLA DI TIRANO (SO) il 11/10/1959 BSSCRL59R11L908D Proprieta' 1/3; BASSI MARIO nato a VILLA DI TIRANO (SO) il 25/01/1948 BSSMRA48A25L908E Proprieta' 1/3	A848	33	426		PRATO		750
	Sondrio	Bianzone	VALLI MARCELLINA nata a TEGLIO (SO) il 23/01/1935 VLLMCL35A63L084E Proprieta' 1000/1000	A848	33	425		PRATO		440
	Sondrio	Bianzone	DE GIOVANNI MARIA ANGELA nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 16/02/1948 DGV/MNG48B56L908T Usufrutto 1000/1000; POLETTI CHIARA nata a TIRANO (SO) il 08/01/1978 PLTCHR78A48L175O Nuda proprieta' 1000/1000	A848	33	418		PRATO		130
	Sondrio	Bianzone	MENGHINA CARMEN ADELE nata a TIRANO (SO) il 18/03/1971 MNGCMN71C58L175B Proprieta' 1000/1000	A848	33	414		PRATO		59
	Sondrio	Bianzone	RICABELLA PAOLO FERDINANDO nato a TIRANO (SO) il 19/06/1964 RCCPFR64H19L175T Proprieta' 1/1	A848	33	404		PRATO		450
	Sondrio	Bianzone	MARANTELLI COLOMBIN GIOVANNI nato a VILLA DI TIRANO (SO) il 28/01/1914 MRNGNN14A28L908P Proprieta' 1000/1000	A848	33	411		PASCOLO		180
	Sondrio	Bianzone	DEL DOSSO VANARI ENRICO nato a VILLA DI TIRANO (SO) il 05/12/1930 DLDGNN30705L908T Proprieta' 1000/1000	A848	33	419		FRUTTETO		710
				A848	33	417		FRUTTETO		450



RELAZIONE GIUSTIFICATIVA DELLE INDENNITÀ DI ESPROPRIO

Sondrio	Bianzone	COMOLATTI MAURA nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 29/04/1953 CMLMRA53D69L908M Proprieta' 1/2; ROSSI RETO nato a BIANZONE (SO) il 08/01/1949 RSRSTE49A08A848X Proprieta' 1/2	A848	33	416		FRUTTETO	200
			A848	33	386		FRUTTETO	3171
			A848	33	410		FRUTTETO	670
			A848	33	408		SEMINATIVO	370
Sondrio	Bianzone	POLETTI CLAUDIA GABRIELLA nata a TIRANO (SO) il 08/02/1957 PLTCDG57B48L175N Proprieta' 1/1	A848	33	412		FRUTTETO	1100
Sondrio	Bianzone	CATTALINI FRANCO nato a PAVIA (PV) il 30/06/1943 CTTFNC43H30G388I Proprieta' 1/1	A848	33	406		VIGNETO	1120
Sondrio	Bianzone	DORSA ROSA nato/a a VILLA DI TIRANO (SO) il 12/04/1939 Proprieta' 1000/1000	A848	33	403		SEMINATIVO	430
Sondrio	Bianzone	BIANCOTTI AMEDEA nata a ETIOPIA (EE) il 25/06/1941 BNCMDA41H65Z315Z Proprieta' 1000/1000	A848	33	402		FRUTTETO	290
Sondrio	Bianzone	BIANCOTTI LUCIANA nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 01/11/1953 BNCLNS3S41L908A Proprieta' 1/3; BIANCOTTI MANUELA LUISA nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 02/10/1957 BNCMLL57R42L908D Proprieta' 1/3; BIANCOTTI PAOLA nata a TIRANO (SO) il 25/04/1965 BNCPLA65D65L175K Proprieta' 1/3	A848	33	397		FRUTTETO	1080
			A848	33	400		FRUTTETO	140
			A848	33	399		FRUTTETO	100
			A848	33	398		FRUTTETO	250
			A848	33	395		FRUTTETO	600
			A848	33	327		FRUTTETO	150
Sondrio	Bianzone	MARANTELLI SERGIO nato a TIRANO (SO) il 01/03/1965 MRNSRG65C01L175N Proprieta' 1/1	A848	33	593		ENTE URBANO	2216
Sondrio	Bianzone	S.C. EVOLUTION S.P.A. con sede in MILANO (MI) 13294320158 Proprieta' 1/1	A848	33	610		ENTE URBANO	24
			A848	33	612		FRUTTETO	31
			A848	33	595		ENTE URBANO	11919
Sondrio	Bianzone	ORGNONI MARA nata a TIRANO (SO) il 22/09/1969 RGNMRA69P62L175T Proprieta' 1/1	A848	33	611		FRUTTETO	239
Sondrio	Bianzone	MARANTELLI COLOMBIN FRANCO nato a TIRANO (SO) il 24/07/1968 MRNFNC68L24L175V Proprieta' 1/1	A848	33	328		PRATO	830
Sondrio	Bianzone	PIANTO CARLO nato a TIRANO (SO) il 18/06/1968 PNTCRL68H18L175M Proprieta' 1000/1000	A848	33	316		PRATO	580
			A848	33	313		SEMINATIVO	77
Sondrio	Bianzone	POLETTI DONATO DOMENICO nato a TIRANO (SO) il 02/07/1962 PLTDTD62L02L175B Proprieta' 1/6; POLETTI DONATO DOMENICO nato a TIRANO (SO) il 02/07/1962 PLTDTD62L02L175B Proprieta' 5/6	A848	33	317		PRATO	1012
			A848	38	206		PRATO	130
			A848	38	2		PRATO	420
Sondrio	Bianzone	BARIO ANGELICA nata a APRICA (SO) il 10/10/1975 BRANLC75R50A337W Proprieta' 1/12; BARIO GIULIANO nato a BIANZONE (SO) il 03/08/1939 BRAGLN39M03A848U Proprieta' 1/12; PIANTO CARLO nato a TIRANO (SO) il 18/06/1968 PNTCRL68H18L175M Proprieta' 3/12; PIANTO LINA nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 07/10/1947 PNTLN47R47L908J Proprieta' 7/12	A848	33	311		FRUTTETO	80
			A848	33	308		FRUTTETO	81
Sondrio	Bianzone	CONSORZIO IDRAULICO DI III CATEGORIA DEL FIUME ADDA Usufrutto; DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO Proprieta'	A848	33	299		PASCOLO	13
Sondrio	Bianzone	TOGNELA EDOARDO ULISSE nato a VILLA DI TIRANO (SO) il 11/07/1945 TGNDL45L11L908B Proprieta' 1000/1000	A848	38	1		PRATO	230

ALLEGATO 2 – ELENCO DITTE COMUNE DI TIRANO

RELAZIONE GIUSTIFICATIVA DELLE INDENNITÀ DI ESPROPRIO

PIANO PARTICELLARE DESCRITTIVO DI PROGETTO - ELENCO DITTE										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
DATI CATASTALI										
12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
NUMERO	PROVINCIA	COMUNE	DITTA/INTESTATARIO CATASTALE	CODICE COMUNE	FOGLIO	P.LLA	TIPOLOGIA/AREA	QUALITÀ CATASTALE	V.A.M.	SUPERFICIE CATASTALE
									€/mq	mq
	Sondrio	Tirano	DELLA FRANCA ITALO GIANFRANCO nato a COSIO VALTELLINO (SO) il 16/07/1949 DLTGN49L16D088I Proprieta' 2/5 DELLA FRANCA LAURA LUCIA nata a TIRANO (SO) il 05/02/1957 DLLLCC57845L175D Proprieta' 200/1000 DELLA FRANCA MANUEL nato a TIRANO (SO) il 26/07/1986 DLLMLN86L26L175M Proprieta' 100/1000 DELLA FRANCA MIRCO GIOVANNI nato a TIRANO (SO) il 04/12/1958 DLLMCG58T04L175Q Proprieta' 200/1000 MAGRO ADRIANA CELESTINA nata a TIRANO (SO) il 21/02/1959 MGRDNC59B6L175M Proprieta' 100/1000	L175	36	157		ENTE URBANO		1040
	Sondrio	Tirano	GIUDICE MARIA DOMENICA nata a LOVERO (SO) il 03/09/1931 GDCMDM31P43E705G Proprieta' 1/3 MAGRO ENRICO GIUSEPPE nato a SVIZZERA (EE) il 01/11/1970 MGRNCG70S012133Q Proprieta' 1/3 MAGRO PA TRIZIA nata a SVIZZERA (EE) il 13/08/1956 MGRFRZ59M53Z133I Proprieta' 1/3	L175	36	252		ENTE URBANO		1050
	Sondrio	Tirano	CAPELLI ANDREA FRANCESCO nato a TIRANO (SO) il 07/10/1924 CRLNRF24R07L175L Proprieta' 1000/1000 CAPELLI VALERIO AGOSTINO nato a TIRANO (SO) il 25/08/1956 CPLVRG56M25L175M Proprieta' 1/1 CAPELLI LUCIANO SIRO nato a TIRANO (SO) il 02/06/1967 CRLNLS67H2L175S Proprieta' 1/1	L175	36	511		ENTE URBANO		1490
	Sondrio	Tirano	PANIZZA GIUSEPPE GUIDO nato a TIRANO (SO) il 22/05/1936 PNZGPP36E22L175T Nuda proprieta' 1000/1000 PANIZZA GUIDO nato a TIRANO (SO) il 15/09/1914 PNZGDU14P15L175U Usufrutto 1000/1000	L175	37	410		FRUTTETO		2160
	Sondrio	Tirano	CARATTI MARY DOLORES nata a AUSTRALIA (EE) il 08/10/1938 CRTMYD38R48Z700I Proprieta' 1000/1000	L175	37	409		FRUTTETO		900
	Sondrio	Tirano	PANIZZA GIUSEPPE GUIDO nato a TIRANO (SO) il 22/05/1936 PNZGPP36E22L175T Proprieta' 1000/1000	L175	37	9		FRUTTETO		1000
	Sondrio	Tirano	PAGANINI ELIO CELSO nato a SVIZZERA (EE) il 09/09/1947 PGNLLS47P09Z133H Proprieta' 1000/1000	L175	37	125		FRUTTETO		5530
				L175	37	124		FRUTTETO		820
				L175	37	185		FRUTTETO		460
				L175	37	186		FRUTTETO		690
				L175	37	187		FRUTTETO		630
	Sondrio	Tirano	SAMPETRO MARIA LENA nata a TIRANO (SO) il 02/05/1948 SMPMLN49E42L175T Proprieta' 1/1	L175	37	126		FRUTTETO		880
	Sondrio	Tirano	CEDRO STEFANA nata a TIRANO (SO) il 01/03/1975 CDRSFN75C41L175S Proprieta' 1/1	L175	37	423		SEMINATIVO		870
	Sondrio	Tirano	AMBROSINI EDITTA nata a TIRANO (SO) il 07/04/1952 MBRDTS2D47L175H Proprieta' 1/2 AMBROSINI EROS MARGHERITA nata a TIRANO (SO) il 04/05/1967 MBRMR67E44L175Y Proprieta' 1/2	L175	37	131		FRUTTETO		1100
				L175	37	393		FRUTTETO		1080
				L175	37	208		FRUTTETO		380
	Sondrio	Tirano	CAPELLI UMBERTO nato a TIRANO (SO) il 21/05/1953 CPLMRT53E21L175R Proprieta' 1000/1000	L175	37	209		FRUTTETO		600
	Sondrio	Tirano	MARTINELLI CRISTINA nata a TIRANO (SO) il 07/08/1980 MRTCT80M7L175P Proprieta' 1/2 MAZZA MAURIZIO nato a TIRANO (SO) il 15/08/1980 MZZMRZ60M15L175L Proprieta' 1/2	L175	37	204		ENTE URBANO		1210
	Sondrio	Tirano	NAZZARI LUGI LUCIANO nato a TIRANO (SO) il 24/09/1963 NZLLCQ3P24L175S Proprieta' 1/2 NAZZARI MASSIMO ANDREA nato a TIRANO (SO) il 13/12/1968 NZMSMB8T13L175Y Proprieta' 1/2	L175	37	683		SEMINATIVO		1278
	Sondrio	Tirano	AZENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE STATALI Uso DEMANIO DELLO STATO Proprieta'	L175	37	684		SEMINATIVO		415
	Sondrio	Tirano	DELLA FRANCA PAOLO PIETRO nato a TIRANO (SO) il 02/07/1959 DLLPPT59L02L175R Proprieta' 1/1	L175	37	184		FRUTTETO		184
				L175	37	201		SEMINATIVO		430
	Sondrio	Tirano	CAVAZZI MARIO nato a TEGLIO (SO) il 10/09/1951 CVZMRA51P10L084N Comproprietario MUTTI ENRICA nata a TIRANO (SO) il 27/07/1957 MTTNRC57L67L175W Comproprietario	L175	37	202		FRUTTETO		370
	Sondrio	Tirano	MUTTI DANTE GIACOMO nato a TIRANO (SO) il 27/06/1950 MTTDTG50H27L175Y Proprieta' 1000/1000	L175	37	203		SEMINATIVO		350
	Sondrio	Tirano	GALLI MARIA FIORANGELA nata a TIRANO (SO) il 10/01/1933 GLLMFR33A50L175O Proprieta' 4/12 MAZZA ANDREA nato a TIRANO (SO) il 23/02/1951 MZZNDR51B23L175B Proprieta' 1/12 MAZZA FAUSTO nato a TIRANO (SO) il 27/06/1959 MZZST59R47L175J Proprieta' 1/12 MAZZA GABRIELE CLAUDIO nato a TIRANO (SO) il 06/04/1962 MZZGRLE2D08L175J Proprieta' 1/12 MAZZA GIOVANNI nato a TIRANO (SO) il 22/05/1953 MZZGN3E22L175M Proprieta' 1/12 MAZZA LILIANA ROSA nata a TIRANO (SO) il 05/04/1964 MZZLNR64D45L175G Proprieta' 1/12 MAZZA MAURO BORTOLO nato a TIRANO (SO) il 01/10/1956 MZZMR656R01L175X Proprieta' 1/12 MAZZA NICOLETTA ANNA nata a TIRANO (SO) il 22/03/1969 MZZNL169C62L175R Proprieta' 1/12 MAZZA SIMONA MARIA nata a TIRANO (SO) il 04/06/1971 MZZSNM71H44L175N Proprieta' 1/12	L175	37	590		FRUTTETO		590
				L175	37	273		FRUTTETO		250
				L175	37	275		FRUTTETO		1000
				L175	37	274		FRUTTETO		270
	Sondrio	Tirano	MAZZA BERNARDO nato a TIRANO (SO) il 24/06/1926 MZZBNR26H24L175S Proprieta' 1/1	L175	37	276		FRUTTETO		700
				L175	37	277		FRUTTETO		400
	Sondrio	Tirano	TANCONI LEONARDO nato a TIRANO (SO) il 24/02/1970 TNCLRD70B24L175J Proprieta' 1000/1000	L175	37	278		FRUTTETO		790
	Sondrio	Tirano	BONFACIO ZITA nata a SELVA DI CADORE (BL) il 21/05/1921 BNFZT21E51E92Z Proprieta' 3/4 CORVI GIULIANA MARIA nata a TIRANO (SO) il 15/07/1961 CRVGNM61L55L175J Proprieta' 1/4	L175	37	279		FRUTTETO		185
				L175	37	481		FRUTTETO		320
				L175	37	281		FRUTTETO		500
				L175	37	280		FRUTTETO		510
	Sondrio	Tirano	ABORDI ALBERTO ANDREA nato a TIRANO (SO) il 10/06/1946 BRDLRT46H10L175X Proprieta' 1/1	L175	37	480		FRUTTETO		460
				L175	37	282		FRUTTETO		640
				L175	37	284		FRUTTETO		790
				L175	37	283		FRUTTETO		385
				L175	37	479		FRUTTETO		230

RELAZIONE GIUSTIFICATIVA DELLE INDENNITÀ DI ESPROPRIO

Sondrio	Tirano	GOBELLI MARIA ROSA nata a TIRANO (SO) il 21/07/1911 GBLMRS11L61L175W Proprieta' 1/2 ROVERSELLI ANDREINA nata a VALDIDENTRO (SO) il 28/03/1948 RVRNRN49C68L557I Proprieta' 1/4 ROVERSELLI GIUSEPPE nato a TIRANO (SO) il 25/05/1946 RVGFP46E25L175B Proprieta' 1/4	L175	37	341	SEMINATIVO	1720
Sondrio	Tirano	PAGANNI DORIANA nata a SVIZZERA (EE) il 17/04/1956 PGNDRN66D5Z133G Proprieta' 1/4 PAGANNI FANCONI ONZIA EGIDIA nata a SVIZZERA (EE) il 24/09/1960 PGNCGZ60P42133Y Proprieta' 1/4 PAGANNI MAURA nata a SVIZZERA (EE) il 28/06/1958 PGNMRA58H8Z133R Proprieta' 1/4 PAGANNI MORENO nato a SVIZZERA (EE) il 13/05/1968 PGNMNR68E13Z133H Proprieta' 1/4	L175	37	338	FRUTTETO	190
			L175	37	340	FRUTTETO	565
			L175	37	344	FRUTTETO	1950
			L175	37	339	FRUTTETO	240
Sondrio	Tirano	OMODEI ANNA nata a TIRANO (SO) il 07/03/1945 MIDONNA45C47L175G Proprieta' 1000/1000	L175	37	347	VIGNETO	490
Sondrio	Tirano	DE CAMPO MARIA CLAUDIA nata a TIRANO (SO) il 20/03/1938 DOMMCL38C60L175J Proprieta' 1000/1000	L175	37	346	SEMINATIVO	690
Sondrio	Tirano	TONTA GIULIANA nata a TIRANO (SO) il 02/04/1968 TINTGLN68D42L175E Proprieta' 1/1	L175	37	478	VIGNETO	15
Sondrio	Tirano	DE MARON PIERINA nata a GROSOTTO (SO) il 12/01/1955 DMRPRN65A52E201X Proprieta' 2/3 POLETTI LUCA nato a TIRANO (SO) il 08/05/1990 PLTLCLUB0E8L175O Proprieta' 1/12 POLETTI MARTINO nato a TIRANO (SO) il 14/07/1972 PLTMINTZL14L175B Proprieta' 1/12 POLETTI MAURO nato a TIRANO (SO) il 22/01/1974 PLTMRA74A22L175E Proprieta' 1/12 POLETTI LUGO nato a TIRANO (SO) il 29/12/1977 PLTGUO77I29L175A Proprieta' 1/12	L175	37	477	VIGNETO	50
			L175	37	358	VIGNETO	1150
			L175	37	475	FRUTTETO	140
Sondrio	Tirano	PINI ALDO nato a TIRANO (SO) il 30/05/1945 PINLDA45E30L175H Proprieta' 1000/1000	L175	37	476	VIGNETO	80
Sondrio	Tirano	BONINCHI FRANCA nata a TIRANO (SO) il 28/10/1954 BNNFNC54R68L175L Proprieta' 1000/1000	L175	37	359	CAST FRUITO	180
			L175	49	3	CAST FRUITO	1190
Sondrio	Tirano	NAZZARI EUGENIA nata a TIRANO (SO) il 30/01/1941 NAZZGNE41A70L175S Proprieta' 1000/1000	L175	37	345	CAST FRUITO	1580
Sondrio	Tirano	MAZZA LETIZIA nata a TIRANO (SO) il 14/06/1966 MZLIZZ6H54L175R Proprieta' 1/1	L175	49	248	CAST FRUITO	3092
Sondrio	Tirano	FRBMOGLI LAURA nata a TIRANO (SO) il 07/07/1968 FRMLRA68L47L175G Proprieta' 1/2 FRBMOGLI MARCO nato a TIRANO (SO) il 17/04/1972 FRMWRCT2D17L175F Proprieta' 1/2	L175	49	4	CAST FRUITO	2530
Sondrio	Tirano	BELLESINI AGOSTINO nato a TIRANO (SO) il 31/01/1940 BLLGTN40A31L175O Proprieta' 1/1	L175	49	32	BOSCO MISTO	4060
Sondrio	Tirano	VALMADRE GIUGLELMO VITTORIO nato a TIRANO (SO) il 18/05/1948 VLMGLL48E18L175H Proprieta' 1/1	L175	49	203	BOSCO MISTO	3930
			L175	49	202	BOSCO MISTO	3910
Sondrio	Tirano	POLA LORENZO nato a SVIZZERA (EE) il 21/02/1977 PLOLNZ77B21Z133M Proprieta' 1/1	L175	48	169	FRUTTETO	2580
Sondrio	Tirano	POLA RENATO nato a TIRANO (SO) il 10/12/1964 FLORNT64T10L175R Proprieta' 1/1	L175	48	28	CAST FRUITO	3150
			L175	48	32	FRUTTETO	1210
			L175	48	37	FRUTTETO	1020
			L175	48	173	CAST FRUITO	2331
Sondrio	Tirano	LUCINI TEO ROCCO SAVERIO nato a TIRANO (SO) il 27/02/1975 LONTCC75B27L175U Proprieta' 1/1	L175	48	38	CAST FRUITO	520
			L175	48	164	CAST FRUITO	530
Sondrio	Tirano	CORVI SILVANO nato a TIRANO (SO) il 07/08/1966 CRVSVN6M07L175E Proprieta' 1/1	L175	48	13	CAST FRUITO	920
Sondrio	Tirano	CORVI GIULIANA MARIA nata a TIRANO (SO) il 15/07/1961 CRVGNM61L55L175J Proprieta' 1000/1000	L175	47	78	VIGNETO	990
Sondrio	Tirano	RUSCONI PAOLO GIUSEPPE nato a TIRANO (SO) il 07/11/1960 RSCPGS60S07L175Y Proprieta' 1/1	L175	47	82	FRUTTETO	440
			L175	47	81	FRUTTETO	250
Sondrio	Tirano	PAGANETTI MONICA MARIA nata a TIRANO (SO) il 13/08/1972 PGNMCM7ZM53L175I Proprieta' 1/1	L175	47	560	VIGNETO	560
			L175	47	104	VIGNETO	460
Sondrio	Tirano	NAZZARI LORENZO nato a TIRANO (SO) il 22/03/1961 NZLZLNZ61C22L175B Proprieta' 1000/1000	L175	47	83	FRUTTETO	360
			L175	47	105	FRUTTETO	140
			L175	47	102	VIGNETO	460
			L175	47	84	FRUTTETO	480
Sondrio	Tirano	DE LUIGI MASSIMO nato a TIRANO (SO) il 15/10/1971 DLSMSM71R15L175H Proprieta' 1/1	L175	47	106	ENTE URBANO	2599
Sondrio	Tirano	POLA GIANCARLO nato a TIRANO (SO) il 11/06/1953 PLOGCR53H11L175O Proprieta' 1/1	L175	47	30	FRUTTETO	310
Sondrio	Tirano	QUADRO TIZIANA nata a TIRANO (SO) il 19/09/1975 QDRZTN75P59L175Y Proprieta' 1/1	L175	47	101	PRATO	2190
Sondrio	Tirano	DE CAMPO CARLO nato a TIRANO (SO) il 12/02/1963 DCMCRLE63B12L175Z Proprieta' 1/3 DE CAMPO GIANNI MARIO nato a TIRANO (SO) il 02/07/1964 DCMGNM64L02L175U Proprieta' 1/3 DE CAMPO VALERIA MARIA nata a TIRANO (SO) il 27/10/1959 DCMVRM69R67L175W Proprieta' 1/3	L175	47	118	CAST FRUITO	680
Sondrio	Tirano	DE CAMPO GIANNI MARIO nato a TIRANO (SO) il 02/07/1964 DCMGNM64L02L175U Proprieta' 1/1	L175	47	119	CAST FRUITO	540
Sondrio	Tirano	RUSCONI PAOLO GIUSEPPE nato a TIRANO (SO) il 07/11/1960 RSCPGS60S07L175Y Proprieta' 1/1	L175	47	100	VIGNETO	880
			L175	47	98	FRUTTETO	500
			L175	47	99	FRUTTETO	700
Sondrio	Tirano	PIANTA GIOVANNI nato a TIRANO (SO) il 20/10/1963 PNTGNNE3R20L175Z Proprieta' 1000/1000	L175	47	74	FRUTTETO	92
			L175	47	309	FRUTTETO	1090
			L175	47	311	FRUTTETO	100

RELAZIONE GIUSTIFICATIVA DELLE INDENNITÀ DI ESPROPRIO

Sondrio	Tirano	LANCE GISELE YVONNE nata a FRANCAIA (EE) il 04/11/1933 LNCGLY33S44Z1100 Usufrutto 1/3 PENSINI ELENA nata a MORBEGNO (SO) il 20/04/1977 PNSLNE77D60F12Z Proprieta' 1/9 PENSINI GIACOMO ALBERTO nato a TIRANO (SO) il 23/02/1962 PNSGML62B23L175Q Nuda proprieta' 1/9 PENSINI JEAN FRANCOIS LOUIS nato a FRANCAIA (EE) il 06/09/1956 PNSJFR56P06Z110B Nuda proprieta' 1/9 PENSINI MARIA CRISTINA nata a SONDRIO (SO) il 10/09/1967 PNSMCR67Z50E29N Proprieta' 1/9	L175	47	117	CAST FRUTTO	1120
Sondrio	Tirano	PARRAVICINI ENRICO GAETANO nato a TIRANO (SO) il 02/12/1926 PRRNG626T02L175J Proprieta' 1000/1000	L175	47	115	CAST FRUTTO	500
Sondrio	Tirano	AZA S.P.A. con sede in BRESCIA (BS) 11957540153 Proprieta' 1/1	L175	47	96	INCOLT PROD	180
			L175	47	71	INCOLT PROD	780
			L175	47	97	INCOLT PROD	150
Sondrio	Tirano	CABASSI GUIDO ALESSANDRO nato a TIRANO (SO) il 08/10/1939 CBSGLS39R08L175Q Proprieta' 1000/1000	L175	47	111	FRUTTETO	800
			L175	47	110	FRUTTETO	1720
Sondrio	Tirano	GHILOTTI LUCIANO nato a TIRANO (SO) il 26/11/1959 GHLLCN69S26L175H Proprieta' 1000/1000	L175	47	95	VIGNETO	290
			L175	47	93	VIGNETO	550
Sondrio	Tirano	BRANCHI IRENE nata a TEGLIO (SO) il 11/05/1940 BRBRNH05E1L084E Proprieta' 1/3 RUSCONI CLAUDIO nato a TIRANO (SO) il 16/01/1964 RSCCLD64A16L175D Proprieta' 1/3 RUSCONI NADIA nata a TIRANO (SO) il 16/03/1961 RSCNDI61C56L175T Proprieta' 1/3	L175	47	94	VIGNETO	530
Sondrio	Tirano	TOGNOLINI ADRIANO nato a TIRANO (SO) il 03/11/1962 TGNDRN62S03L175B Proprieta'	L175	47	250	ENTE URBANO	2620
Sondrio	Tirano	DE CAMPO FAUSTO nato a TIRANO (SO) il 21/09/1931 DCMFST31P21L175D Proprieta' 1000/1000	L175	47	109	VIGNETO	1050
Sondrio	Tirano	POLA GIOVANNI nato a TIRANO (SO) il 28/10/1960 PLOGNOR28L175J Proprieta' 1/1	L175	47	108	VIGNETO	1010
Sondrio	Tirano	CORVI DOMENICO nato a TIRANO (SO) il 31/03/1935 CRVDNC35C3L175E Proprieta' 1000/1000	L175	47	85	VIGNETO	1690
Sondrio	Tirano	SALATENNA PIERO nato a GROSOTTO (SO) il 29/10/1950 SLTRFR50R29E201R Proprieta' 1000/1000	L175	47	86	SEMINATIVO	280
Sondrio	Tirano	ABORDI ROSANNA BRUNA nata a TIRANO (SO) il 27/07/1950 BRDRNN50L67L175P Proprieta' 1/2 MAGANETTI GIORGIO NICOLA nato a TIRANO (SO) il 28/12/1957 MGNNGN57T28L175I Proprieta' 1/2	L175	47	87	SEMINATIVO	290
			L175	47	89	SEMINATIVO	350
			L175	47	88	SEMINATIVO	260
Sondrio	Tirano	COSTA ANNA MARIA nata a TIRANO (SO) il 29/03/1943 CSTNMR43C69L175E Comproprietario PARRAVICINI LUIGI BENIAMINO nato a TIRANO (SO) il 15/09/1938 PRRLBN58P15L175L Comproprietario	L175	47	75	VIGNETO	1710
Sondrio	Tirano	CABASSI MASSIMO nato a TIRANO (SO) il 23/11/1962 CBSMSM62S23L175T Proprieta' 1/1	L175	46	105	FRUTTETO	875
Sondrio	Tirano	ZANOLI GIANNI nato a TIRANO (SO) il 17/07/1950 ZNLGN50L17L175P Proprieta' 1/1	L175	46	88	VIGNETO	580
			L175	46	103	FRUTTETO	370
			L175	46	102	VIGNETO	580
			L175	46	104	FRUTTETO	510
Sondrio	Tirano	AMBROSINI MARCO nato a TIRANO (SO) il 05/10/1951 MBRMR5C1R05L175L Proprieta' 1/1	L175	46	101	VIGNETO	730
			L175	46	148	FRUTTETO	490
Sondrio	Tirano	DELLA VEDOVA SIMONA nata a TIRANO (SO) il 19/10/1967 DLLSMN67R59L175C Proprieta' 1/1	L175	46	363	FRUTTETO	365
			L175	46	344	AREA RURALE	25
Sondrio	Tirano	LA ROSA SONIA nata a VARESE (VA) il 11/03/1970 LRSSNO70C51L68ZV Proprieta' 1/2 PARTESANA LUCIANO nato a GROSIO (SO) il 02/10/1965 PRTLQNS5R02E200C Proprieta' 1/2	L175	46	150	ENTE URBANO	140
Sondrio	Tirano	DELLA BOSCA MARISA nata a VERVIO (SO) il 17/12/1955 DLLMRS65T57L799Q Proprieta' 1/1	L175	46	149	VIGNETO	540
Sondrio	Tirano	DELLA BOSCA AUGUSTA nata a VERVIO (SO) il 27/11/1948 DLLGST48S67L799N Proprieta' 1/1	L175	46	147	VIGNETO	550
			L175	46	146	VIGNETO	390
Sondrio	Tirano	PARRAVICINI LUIGI BENIAMINO nato a TIRANO (SO) il 15/09/1938 PRRLBN38P15L175L Proprieta' 1000/1000	L175	46	130	VIGNETO	540
Sondrio	Tirano	BRESESTI ANDREINA nata a TEGLIO (SO) il 08/11/1918 BRSNRN19S48L084F Usufruttuario parziale PARRAVICINI PAOLO MARTINO nato a TIRANO (SO) il 27/04/1963 PRRPMLR63D27L175X Proprieta' 1000/1000	L175	46	177	FRUTTETO	370
Sondrio	Tirano	PARRAVICINI PAOLO MARTINO nato a TIRANO (SO) il 27/04/1963 PRRPMLR63D27L175X Proprieta' 1000/1000	L175	46	176	FRUTTETO	330
Sondrio	Tirano	PARRAVICINI CRISTINA nata a TIRANO (SO) il 04/05/1974 PRRCST74E44L175F Proprieta' 1/3 PARRAVICINI PATRIZIA nata a TIRANO (SO) il 11/06/1980 PRRPRZ80H51L175S Proprieta' 1/3 PARRAVICINI SIMONA nata a TIRANO (SO) il 16/09/1975 PRRSMN75P56L175X Proprieta' 1/3	L175	46	175	FRUTTETO	880
Sondrio	Tirano	MAZZA BORTOLO nato a TIRANO (SO) il 19/12/1941 MZBTL41T19L175N Proprieta' 1000/1000	L175	46	254	FRUTTETO	3650
			L175	46	194	FRUTTETO	1420
			L175	46	231	FRUTTETO	600
Sondrio	Tirano	POLA MARIA nata a TIRANO (SO) il 03/08/1947 PLOMRA47M43L175R Proprieta' 1000/1000	L175	46	233	FRUTTETO	740
Sondrio	Tirano	MAZZA BORTOLO nato a TIRANO (SO) il 19/12/1941 MZBTL41T19L175N Proprieta' 1/2 MAZZA ELISA MARGHERITA nata a TIRANO (SO) il 27/11/1933 MZMLR33S67L175G Proprieta' 1/2	L175	46	230	FRUTTETO	720
			L175	46	191	FRUTTETO	450
Sondrio	Tirano	OMODEI FRANCA AURELIA nata a TIRANO (SO) il 27/09/1957 MDOFNC57P67L175G Proprieta' 1/1	L175	46	232	FRUTTETO	880
			L175	46	192	FRUTTETO	920
			L175	46	164	FRUTTETO	1120
			L175	46	193	FRUTTETO	180

RELAZIONE GIUSTIFICATIVA DELLE INDENNITÀ DI ESPROPRIO

Sondrio	Tirano	FEDERICI MARIO nato a TIRANO (SO) il 06/09/1941 FORMIRA41P06L175Z Proprieta' 1000/1000	L175	44	238	VIGNETO	310			
			L175	44	58	PRATO	250			
			L175	44	242	VIGNETO	1650			
			L175	44	240	VIGNETO	1350			
			L175	44	317	INCOLT PROD	290			
			L175	44	319	SEMINATIVO	380			
Sondrio	Tirano	INVITTI GIANFRANCO nato a SONDRIO (SO) il 30/10/1957 NVTGFR57R30829R Proprieta' 1/3 INVITTI MARIA GRAZIA nata a SONDRIO (SO) il 22/08/1962 NVTMGR62M282829N Proprieta' 1/3 SCHERIN PAOLA nata a SONDRIO (SO) il 30/06/1958 SCHPLA58H70829Q Proprieta' 1/3	L175	44	315	PRATO	2513			
Sondrio	Tirano	CO.BER S.R.L. con sede in TIRANO (SO) 00894300144 Proprieta' 1/1	L175	57	64	INCOLT STER	5863			
Sondrio	Tirano	DEL SIMONE PALMA DOMENICA nata a TIRANO (SO) il 02/04/1941 DLSPMD41D42L175T Proprieta' 1000/1000	L175	57	61	ENTE URBANO	1360			
Sondrio	Tirano	BELLESI MIROCO GIOVANNI nato a TIRANO (SO) il 05/04/1966 BLLMCG66D05L175G Proprieta' 1000/1000	L175	57	59	FRUTTETO	180			
			L175	57	60	PRATO	100			
			L175	57	57	FRUTTETO	1280			
			L175	57	56	FRUTTETO	500			
			L175	57	58	FRUTTETO	550			
Sondrio	Tirano	BELLESI CATERINA nata a TIRANO (SO) il 16/02/1936 BLLCRN66B56L175Y Proprieta' 1/4 BELLESI LUIGI nato a TIRANO (SO) il 15/02/1936 BLLLLGU36B15L175P Proprieta' 3/4	L175	57	63	FRUTTETO	1770			
			L175	57	165	BOSCO MISTO	6240			
			L175	57	164	FRUTTETO	1770			
Sondrio	Tirano	BELLESI LUIGI nato a TIRANO (SO) il 15/02/1936 BLLLLGU36B15L175P Proprieta' 1000/1000	L175	57	55	FRUTTETO	650			
Sondrio	Tirano	GAGETTI GIOVANNI nato a TIRANO (SO) il 24/11/1957 GGTONN67S24L175S Proprieta' 1000/1000	L175	57	271	PRATO RIGIJO	1650			
			L175	57	276	BOSCO MISTO	2700			
			L175	57	281	PRATO RIGIJO	420			
			L175	57	42	FRUTTETO	690			
			L175	57	275	ENTE URBANO	15			
			L175	57	272	PRATO RIGIJO	480			
Sondrio	Tirano	CALISSI BRUNA MARIA nata a TIRANO (SO) il 11/06/1955 CLSBNM55H51L175C Proprieta' 1000/1000	L175	57	273	PRATO RIGIJO	780			
			L175	57	163	BOSCO MISTO	3650			
Sondrio	Tirano	PINI PIERVA LUCIA nata a TIRANO (SO) il 12/02/1938 PINFNL38B52L175H Proprieta'	L175	57	161	SEMINATIVO	480			
Sondrio	Tirano	PINI PAOLO nato a TIRANO (SO) il 27/11/1962 PINPLA62S27L175D Proprieta' 1000/1000	L175	57	160	SEMINATIVO	490			
Sondrio	Tirano	MAZZA AGOSTINO DOMENICO nato a TIRANO (SO) il 13/03/1937 MZZGTN37C13L175B Proprieta' 1000/1000	L175	57	159	SEMINATIVO	900			
Sondrio	Tirano	BERANDI MAURIZIO nato a TIRANO (SO) il 01/10/1966 BRNMR266R01L175M Proprieta' 1/1	L175	57	158	SEMINATIVO	440			
Sondrio	Tirano	GUIDES SILVANO nato a TIRANO (SO) il 08/09/1951 GDSSV551P08L175I Proprieta' 1000/1000	L175	57	157	SEMINATIVO	130			
			L175	57	156	SEMINATIVO	570			
Sondrio	Tirano	PAGANNI ELIO CELSO nato a SVIZZERA (EE) il 09/09/1947 PGNLLS47P09Z133H Proprieta' 1/1	L175	57	155	FRUTTETO	810			
			L175	57	126	FRUTTETO	590			
			L175	57	125	FRUTTETO	510			
			L175	57	124	FRUTTETO	520			
			L175	57	123	FRUTTETO	510			
			L175	57	122	FRUTTETO	520			
			L175	57	121	FRUTTETO	1020			
			L175	57	120	FRUTTETO	1400			
			L175	57	119	FRUTTETO	450			
			L175	57	118	FRUTTETO	460			
			L175	57	116	FRUTTETO	3860			
			L175	57	115	FRUTTETO	910			
			L175	57	113	FRUTTETO	1010			
			L175	57	111	FRUTTETO	750			
			L175	56	21	FRUTTETO	950			
			Sondrio	Tirano		L175	56	20	FRUTTETO	650
						L175	56	22	FRUTTETO	220
L175	56	175				FRUTTETO	11070			
L175	56	184				FRUTTETO	10133			
L175	57	127				FRUTTETO	580			

RELAZIONE GIUSTIFICATIVA DELLE INDENNITÀ DI ESPROPRIO

	Sondrio	Tirano	BONA MARIO PIETRO nato a TIRANO (SO) il 08/09/1931 BNMFT31P08L175P Proprieta' 1000/1000	L175	57	154	SEMINATIVO	290
				L175	57	151	SEMINATIVO	520
	Sondrio	Tirano	BOMBARDIERI DANIELE nato a TIRANO (SO) il 28/09/1966 BMBDNL66P28L175S Proprieta' 1000/1000	L175	57	150	SEMINATIVO	440
				L175	57	148	SEMINATIVO	410
				L175	57	149	SEMINATIVO	380
	Sondrio	Tirano	CALISSI BRUNA MARIA nata a TIRANO (SO) il 11/06/1955 CLSBNM55H51L175C Proprieta'	L175	57	274	ENTE URBANO	15
	Sondrio	Tirano	MAGANETTI BRUNA nata a TIRANO (SO) il 11/06/1967 MGNBRN67H51L175L Proprieta' 1/3 MAGANETTI GIOVANNI nato a TIRANO (SO) il 24/10/1978 MGNNGN78R24L175C Proprieta' 1/3 MARCHIONI PIERA ELENA nata a TIRANO (SO) il 16/11/1936 MRCPUN36S56L175S Proprieta' 1/3	L175	57	147	SEMINATIVO	490
				L175	57	142	SEMINATIVO	740
				L175	57	146	SEMINATIVO	260
	Sondrio	Tirano	PINI BRUNO nato a TIRANO (SO) il 26/03/1964 FNIBRN64C26L175Z Proprieta' 1/1	L175	57	145	SEMINATIVO	680
				L175	57	144	SEMINATIVO	230
	Sondrio	Tirano	PAGANETTI MONICA MARIA nata a TIRANO (SO) il 13/08/1972 PGNMOM72M53L175I Proprieta' 1/1	L175	57	143	FRUTTETO	650
				L175	57	171	BOSCO MISTO	2780
				L175	57	170	PRATO	550
	Sondrio	Tirano	MISSARELLI RENATO PAOLO nato a TIRANO (SO) il 13/01/1930 MSSRTF30A13L175L Proprieta' 1/1	L175	57	141	FRUTTETO	260
	Sondrio	Tirano	PAGANETTI ANGELA nata a TIRANO (SO) il 15/11/1969 PGNINGL69S55L175X Proprieta' 1/1	L175	57	140	SEMINATIVO	230
	Sondrio	Tirano	RINALDI BRUNO nato a TIRANO (SO) il 02/07/1948 RNLB RN48L02L175A Proprieta' 500/1000 RINALDI PIERINO nato a TIRANO (SO) il 27/01/1940 RNLP RN40A27L175R Proprieta' 500/1000	L175	57	139	SEMINATIVO	350
				L175	57	137	SEMINATIVO	400
				L175	57	136	SEMINATIVO	950
				L175	58	1	BOSCO CEDUO	1640
				L175	57	138	VIGNETO	460
	Sondrio	Tirano	BELLESINI ANGELO FAUSTO nato a TIRANO (SO) il 04/12/1950 BLLNLF50T04L175A Proprieta' 1/2 BELLESINI GUIDO nato a TIRANO (SO) il 16/06/1948 BLLGDU48H16L175Z Proprieta' 1/2	L175	57	135	SEMINATIVO	700
				L175	58	4	BOSCO CEDUO	1350
				L175	58	3	PRATO	540
	Sondrio	Tirano	PARRAVICINI PIERO nato a TIRANO (SO) il 16/07/1954 PRRPR54L16L175X Proprieta' 1000/1000	L175	57	135	VIGNETO	290
				L175	58	11	SEMINATIVO	60
				L175	58	13	SEMINATIVO	93
				L175	58	9	SEMINATIVO	100
	Sondrio	Tirano	ZUCCHETTI CARLA MARIA ROSA nata a TIRANO (SO) il 10/09/1949 ZCCOLM9P50L175C Proprieta' 1/1	L175	57	135	BOSCO CEDUO	1080
				L175	57	169	CAST FRUTTO	4300
				L175	57	168	PRATO	200
	Sondrio	Tirano	STOPPANI MANUELA nata a TIRANO (SO) il 05/01/1965 STPMNL65A45L175Q Proprieta' 1/2 STOPPANI MARIO nato a TIRANO (SO) il 06/09/1962 STPMRA62P06L175Q Proprieta' 1/2	L175	57	109	SEMINATIVO	750
	Sondrio	Tirano	POLA MARIA nata a TIRANO (SO) il 03/08/1947 FLOMRA47M43L175R Proprieta' 1000/1000	L175	57	107	FRUTTETO	107
				L175	57	105	FRUTTETO	680
				L175	57	104	FRUTTETO	510
				L175	57	103	FRUTTETO	580
				L175	56	35	FRUTTETO	620
				L175	56	34	FRUTTETO	620
				L175	57	106	FRUTTETO	350
	Sondrio	Tirano	AMBROSINI EDITTA nata a TIRANO (SO) il 07/04/1952 MBRDTT52D47L175H Proprieta' 1/2 AMBROSINI EROS MARGHERITA nata a TIRANO (SO) il 04/05/1967 MBRRMR67E44L175Y Proprieta' 1/2	L175	57	102	VIGNETO	580
	Sondrio	Tirano	FEDERIGHI MARIO nato a TIRANO (SO) il 16/07/1941 FBRFCU41L8L175C Proprieta' 1800/1800	L175	57	100	FRUTTETO	560
				L175	57	151	FRUTTETO	2005





RELAZIONE GIUSTIFICATIVA DELLE INDENNITÀ DI ESPROPRIO

Sondrio	Tirano	OGGIANO MARTINO nato a TIRANO (SO) il 02/01/1964 GGNMTN64A02L175G Proprieta' 1000/1000	L175	57	269		SEMINATIVO	760
			L175	57	98		SEMINATIVO	970
Sondrio	Tirano	CORVI MADDALENA nata a TIRANO (SO) il 16/03/1928 CRVMDL28C56L175B Proprieta' 1000/1000	L175	57	97		VIGNETO	520
Sondrio	Tirano	BONAZZI GIANFRANCO nato a TIRANO (SO) il 17/11/1941 BNZGFR41S17L175N Proprieta' 1/8 BONAZZI LUCIA RITA nata a TIRANO (SO) il 22/05/1965 BNZLRT65E62L175P Proprieta' 1/4 BONAZZI LUCIA RITA nata a TIRANO (SO) il 22/05/1965 BNZLRT65E62L175P Proprieta' 1/8 BONAZZI MARA NOEMI nata a TIRANO (SO) il 21/07/1927 BNZMMWZ7L6L175D Proprieta' 1/8 DORSA NOEMI nata a SONDRIO (SO) il 26/09/1997 DRSNM097766B23B Proprieta' 1/8 GLIDES ELENA LUISA nata a TIRANO (SO) il 08/10/1960 GDSLLS60R48L175K Proprieta' 2/48 GLIDES IVANO MARIO nato a TIRANO (SO) il 11/09/1970 GDSVMR70P11L175L Proprieta' 1/48	L175	57	95		FRUTTETO	520
			L175	57	93		FRUTTETO	520
Sondrio	Tirano	BOMBARDIERI GIOVANNA EMILIA nata a TIRANO (SO) il 24/06/1966 BMBGNN66H64L175F Proprieta' 1/1	L175	57	91		VIGNETO	710
			L175	57	89		VIGNETO	560
			L175	57	88		SEMINATIVO	790
Sondrio	Tirano	OMODEI PAOLA ADELE nata a TIRANO (SO) il 31/12/1951 MDOPLD51T7L175B Proprieta' 3/12 OMODEI RAFFAELLA nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 08/12/1956 MDORFL56T48L908Y Proprieta' 3/12 OMODEI ROSA nata a TIRANO (SO) il 22/08/1926 MDORSO26M62L175Q Proprieta' 6/12	L175	58	7		FRATO	260
Sondrio	Tirano	FERRARI GIOVANNI nato a TIRANO (SO) il 29/11/1946 FRRGNM46S29L175C Proprieta' 1000/1000	L175	58	27		SEMINATIVO	790
Sondrio	Tirano	PINI EMILIANA nata a TIRANO (SO) il 13/03/1975 PINMLN75C53L175E Proprieta' 1/1	L175	58	29		BOSCO MSTO	3290
Sondrio	Tirano	MERIZZI GIANCARLO nato a TIRANO (SO) il 14/03/1948 MRZGCR48C14L175T Proprieta' 1/1	L175	58	35		BOSCO MSTO	8430
Sondrio	Tirano	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO Proprieta' 1000/1000	L175	55	71		FRATO	2050
			L175	55	550		ENTE URBANO	56
Sondrio	Tirano	PATRONI LAURA nata a SERNIO (SO) il 18/12/1952 PTRLRA52T58636N Proprieta' 1000/1000	L175	55	97		FRATO IRRIGUO	334
			L175	55	96		FRATO IRRIGUO	878
Sondrio	Tirano	COMUNE DI TIRANO con sede in TIRANO (SO) 00114980147 Proprieta' 1000/1000	L175	55	168		FRATO IRRIGUO	25
			L175	55	170		FRATO IRRIGUO	15
			L175	55	291		FRUTTETO	5
			L175	55	167		SEMINATIVO	310
			L175	55	166		FRATO IRRIGUO	50
			L175	55	164		FRATO IRRIGUO	56
			L175	55	162		FRATO IRRIGUO	48
			L175	55	160		FRATO IRRIGUO	48
			L175	55	158		FRATO IRRIGUO	50
			L175	55	136		SEMINATIVO	105
			L175	55	138		FRATO IRRIGUO	240
			L175	55	156		FRATO IRRIGUO	535
			L175	55	198		FRATO IRRIGUO	235
			L175	55	199		FRATO IRRIGUO	138
			L175	55	200		FRATO IRRIGUO	37
			L175	55	201		VIGNETO	170
			L175	55	202		VIGNETO	55
			L175	55	203		VIGNETO	23
			L175	55	210		FRATO IRRIGUO	10
			L175	55	204		FRATO IRRIGUO	20
L175	55	207		FRATO IRRIGUO	236			
L175	55	208		FRATO IRRIGUO	125			
L175	55	209		FRATO IRRIGUO	178			
L175	55	95		FRATO IRRIGUO	170			
Sondrio	Tirano	ISEPPI ANDREA DINO nato a SVIZZERA (EE) il 02/02/1973 SPFNRD73B02Z133K Proprieta' 1/1	L175	55	131		FRUTTETO	92
Sondrio	Tirano	DISTILLERE SCHENATI & DELLA MORTE 1923 S.R.L. con sede in TIRANO (SO) 00649110145 Proprieta' 1/1	L175	55	553		ENTE URBANO	3915
			L175	55	554		ENTE URBANO	1055
Sondrio	Tirano	PATRONI MARIO nato a TIRANO (SO) il 16/11/1982 PTRMRA82S16L175A Proprieta' 1/1	L175	56	19		FRUTTETO	760
			L175	56	17		FRUTTETO	390
			L175	56	16		FRUTTETO	990
			L175	56	18		FRUTTETO	900

RELAZIONE GIUSTIFICATIVA DELLE INDENNITÀ DI ESPROPRIO

	Sondrio	Tirano	DEL SIMONE MARIA nata a TIRANO (SO) il 27/08/1946 DL5MRA46M67L175H Proprieta' 1000/1000	L175	56	15		PRATO IRRIGUIO	2130
				L175	56	14		FRUITTETO	1080
	Sondrio	Tirano	MUTTI FERDINANDA nata a TIRANO (SO) il 10/04/1947 MTTFDN47D50L175G Proprieta' 1000/1000	L175	56	13		FRUITTETO	840
				L175	56	37		FRUITTETO	740
				L175	56	36		FRUITTETO	180
				L175	56	126		FRUITTETO	680
				L175	56	38		FRUITTETO	610
	Sondrio	Tirano	GANDINI ALBINO nato a TIRANO (SO) il 25/02/1946 GNDLBN46B25L175Q Proprieta' 1000/1000	L175	56	33		FRUITTETO	2070
				L175	56	32		FRUITTETO	350
	Sondrio	Tirano	TOGNOLINI DANIELA nata a TIRANO (SO) il 21/12/1972 TGNLNL72T61L175O Nuda proprieta' 1/1 TOGNOLINI STEFANO nato a TIRANO (SO) il 04/05/1942 TGN5FM42E04L175O Usufrutto 1000/1000	L175	56	31		FRUITTETO	670
				L175	56	80		FRUITTETO	480
				L175	56	79		FRUITTETO	370
				L175	56	8		FRUITTETO	1380
	Sondrio	Tirano	TOGNELA ABBONDIO nato a VILLA DI TIRANO (SO) il 05/02/1953 TGNBND53B05L908O Proprieta' 1/1	L175	56	155		SEMNATIVO	2958
				L175	56	153		PRATO IRRIGUIO	1415
	Sondrio	Tirano	PARRAVICINI ANNA MARIA nata a TIRANO (SO) il 02/02/1947 PRRNMR47B42L175C Proprieta' 1/3 PARRAVICINI CRISTINA nata a TIRANO (SO) il 04/05/1974 PRRCS74E44L175F Proprieta' 1/9 PARRAVICINI PAOLO MARTINO nato a TIRANO (SO) il 27/04/1963 PRRPMR63D27L175X Proprieta' 1/3 PARRAVICINI PATRIZIA nata a TIRANO (SO) il 11/06/1980 PRRPRZ80H45L175S Proprieta' 1/9	L175	56	9		FRUITTETO	1310
	Sondrio	Tirano	FEDERICI IVANA nata a TIRANO (SO) il 05/03/1968 FDRVNR68C45L175T Proprieta' 1/1	L175	56	7		PRATO IRRIGUIO	2100
	Sondrio	Tirano	DELLA BOSCA MARISA nata a VERVIO (SO) il 17/12/1955 DLLMRS55T57L799Q Proprieta' 1/1	L175	56	6		FRUITTETO	2080
	Sondrio	Tirano	GANDINI ALBINO nato a TIRANO (SO) il 25/02/1946 GNDLBN46B25L175Q Proprieta' 1000/1000	L175	56	28		PRATO IRRIGUIO	740
	Sondrio	Tirano	BARBATO MASSIMO nato a COMO (CO) il 11/03/1968 BRBMSM89C1C933L Proprieta' 1/4 BARBATO UMBERTO nato a VIBO VALENTIA (VV) il 16/07/1930 BRBMR30L16F537R Proprieta' 1/4 MERLO WILLIAM nato a TIRANO (SO) il 05/11/1943 MRLWLM3S05L175P Proprieta' 2/4	L175	56	29		VIGNETO	85
	Sondrio	Tirano	SCARAMUZZI MARIO nato a SERNO (SO) il 05/07/1941 SCRMR41L05B36G Proprieta' 1000/1000	L175	56	30		VIGNETO	1210
	Sondrio	Tirano	FEDERICI LUIGI nato a TIRANO (SO) il 07/07/1941 FDRLGU41L07L175C Proprieta' 1000/1000	L175	56	205		FRUITTETO	1259
	Sondrio	Tirano	DE CAMPO ALDO nato a TIRANO (SO) il 01/09/1941 DCMLDA41M01L175A Proprieta' 1/2 NEGRI BEATRICE nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 05/12/1941 NGRBRC41T45L908H Proprieta' 1/2	L175	56	49		VIGNETO	550
	Sondrio	Tirano	DE CAMPO MARIA ELISA nata a TIRANO (SO) il 20/01/1937 DCMLMS37A60L175K Proprieta' 1000/1000	L175	56	47		VIGNETO	340
				L175	56	46		FRUITTETO	1230
	Sondrio	Tirano	TAVANA ROLVIA nata a TIRANO (SO) il 11/10/1932 TVNRLV32R51L175I Proprieta' 8/12 TOMERINI ANDRENA nata a TIRANO (SO) il 27/03/1954 TMRNRN54C05L175O Proprieta' 1/12 TOMERINI CARLA nata a TIRANO (SO) il 29/09/1956 TMRCL56F69L175F Proprieta' 1/12 TOMERINI CLAUDIO nato a TIRANO (SO) il 15/01/1978 TMRCL078A15L175K Proprieta' 1/24 TOMERINI ROBERTA nata a TIRANO (SO) il 04/07/1981 TMRRT81L44L175O Proprieta' 1/24 TOMERINI SILVANA nata a TIRANO (SO) il 31/01/1983 TMRSVN63A71L175C Proprieta' 1/12	L175	56	45		FRUITTETO	1380
	Sondrio	Tirano	FINI ALDO nato a TIRANO (SO) il 30/05/1945 FINLDA45E30L175H Proprieta' 1000/1000	L175	56	44		VIGNETO	980
				L175	56	227		FRUITTETO	1843
				L175	56	162		FRUITTETO	26
				L175	56	181		FRUITTETO	55
	Sondrio	Tirano	BORSERINI ROSANNA nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 07/02/1946 BRSRNN46B47L908K Proprieta' 1000/1000	L175	56	180		FRUITTETO	840
				L175	56	161		FRUITTETO	949
				L175	56	130		FRUITTETO	620
				L175	56	229		FRUITTETO	39
				L175	56	158		PRATO IRRIGUIO	42
				L175	56	189		PRATO IRRIGUIO	7
	Sondrio	Tirano	PAGANINI NICCOLO GIUSEPPE nato a SVIZZERA (EE) il 07/02/1972 PGNLNG72B07Z133T Proprieta' 1/1	L175	56	187		PRATO IRRIGUIO	15
				L175	56	186		PRATO IRRIGUIO	945
				L175	56	188		PRATO IRRIGUIO	958
				L175	56	157		PRATO IRRIGUIO	6488
				L175	56	160		PRATO IRRIGUIO	100
	Sondrio	Tirano	RUSCONI MARIANGELA nata a TIRANO (SO) il 21/11/1935 RSCMNG35S61L175A Proprieta' 1/1	L175	56	85		VIGNETO	1610
				L175	56	81		VIGNETO	840
				L175	56	159		PRATO IRRIGUIO	955
				L175	56	41		PRATO IRRIGUIO	810
				L175	56	43		VIGNETO	370
	Sondrio	Tirano	RE DELLE GANDINE FRANCA nata a TIRANO (SO) il 05/02/1957 RDLFNC57B45L175G Proprieta' 1/4 <del>RE DELLE GANDINE GERVASIO nato a VILLA DI TIRANO (SO) il 47/09/1965 RDLGV666R47L908G Proprieta' 1/4</del>	L175	56	132		VIGNETO	880
				L175	56	65		VIGNETO	1570
				L175	56	42		PRATO IRRIGUIO	520

RELAZIONE GIUSTIFICATIVA DELLE INDENNITÀ DI ESPROPRIO

Sondrio	Tirano	RE DELLE GANDINE BRUNO nato a VILLA DI TIRANO (SO) il 03/11/1952 RDLBRN52S03L908S Proprieta' 1/2 RE DELLE GANDINE LUCA nato a TIRANO (SO) il 22/10/1975 RDLLCU75R22L175P Proprieta' 1/2	L175	56	76		VIGNETO	580
			L175	56	75		VIGNETO	1190
Sondrio	Tirano	FEDERICI MANA nata a TIRANO (SO) il 05/03/1968 FDRVNI68C45L175T Proprieta' 1/1	L175	56	66		FRUTTETO	2430
Sondrio	Tirano	SOPPRESSO	L175	56	94			
			L175	56	89			
Sondrio	Tirano	DEL SIMONE MARIO nato a TIRANO (SO) il 20/01/1952 DLSMRA52A20L175W Proprieta' 1000/1000	L175	56	88		VIGNETO	1890
Sondrio	Tirano	DEL SIMONE ELSA nata a TIRANO (SO) il 07/12/1945 DLSLSE45T47L175H Proprieta' 1000/1000	L175	56	87		VIGNETO	820
			L175	56	87		VIGNETO	1180
Sondrio	Tirano	TENNI PATRIZIA nata a TIRANO (SO) il 23/07/1956 TNNPRZ56L63L175G Proprieta' 1/1	L175	56	100		VIGNETO	1240
			L175	56	232		ENTE URBANO	140
Sondrio	Tirano	GIUDES FRANCESCO nato a TIRANO (SO) il 22/06/1978 GDSFNC78H22L175H Proprieta' 1/1	L175	56	84		VIGNETO	440
			L175	56	84		VIGNETO	450
Sondrio	Tirano	MAGANETTI ANNA BRUNA nata a TIRANO (SO) il 19/12/1960 MGNINBR60T59L175E Proprieta' 1/2 MAGANETTI MARIA LORENZA nata a TIRANO (SO) il 19/12/1960 MGNMLR60T59L175H Proprieta' 1/2	L175	56	82		VIGNETO	1060
Sondrio	Tirano	RINALDI GIOVANNI MARTINO nato a TIRANO (SO) il 02/03/1933 RNLGN33C02L175L Proprieta' 1000/1000	L175	56	97		VIGNETO	2650
Sondrio	Tirano	MAGANETTI GIORGIO NICOLA nato a TIRANO (SO) il 28/12/1957 MGSNGN57T28L175I Proprieta' 1000/1000	L175	56	169		VIGNETO	909
Sondrio	Tirano	MAGRO PIETRO nato a VILLA DI TIRANO (SO) il 28/11/1961 MGRPTR61S28L908W Proprieta' 1/1	L175	56	135		BOSCO CEDUO	880
			L175	56	236		PRATO IRRIGUO	9314
Sondrio	Tirano	TRACCA FABIO nato a SVIZZERA (EE) il 09/02/1953 TRCFBA53B09Z133J Proprieta' 1000/1000	L175	56	93		PRATO IRRIGUO	3340
			L175	56	96		FRUTTETO	480
			L175	56	108		FRUTTETO	970
			L175	56	95		FRUTTETO	820
Sondrio	Tirano	DE CAMPO ANNA MARIA nata a TIRANO (SO) il 01/12/1945 DCMNMR45T41L175I Proprieta' 1000/1000	L175	56	116		FRUTTETO	670
			L175	56	195		FRUTTETO	3440
			L175	56	194		FRUTTETO	676
Sondrio	Tirano	DIVITINI DELIA MARIA nata a TIRANO (SO) il 16/06/1946 DVTDMR46H56L175H Proprieta' 1000/1000	L175	56	117		VIGNETO	330
Sondrio	Tirano	COLTURI MARIA LUGINA nata a TIRANO (SO) il 17/08/1935 CLTMLG35M57L175F Proprieta' 1000/1000	L175	56	122		VIGNETO	680
			L175	56	193		PRATO IRRIGUO	1244

ALLEGATO 3 – ELENCO DITTE VILLA DI TIRANO

RELAZIONE GIUSTIFICATIVA DELLE INDENNITÀ DI ESPROPRIO

PIANO PARTICELLARE DESCRITTIVO DI PROGETTO - ELENCO DITTE										
DATI CATASTALI										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
N°PIANO	PROVINCIA	COMUNE	DITTA/TESTATARIO CATASTALE	CODICE COMUNE	FOGLIO	P.LLA	TIPOLOGIA AREA	QUALITÀ CATASTALE	V.A.M.	SUPERFICIE CATASTALE
									€/mq	mq
	Sondrio	Villa di Tirano	COMOLATTI JONNY nato a TIRANO (SO) il 10/07/1979 CMLJNY79L10L175H Proprieta' 1/1	L908	35	33		BOSCO CEDUO		1790
				L908	35	73		FRUTTETO		2070
				L908	35	46		FRUTTETO		2095
				L908	35	47		FRUTTETO		45
				L908	35	38		ENTE URBANO		3560
				L908	35	75		FRUTTETO		7875
				L908	35	76		FRUTTETO		345
				L908	35	81		FRUTTETO		260
				L908	35	79		AREA RURALE		240
				L908	35	80		FRUTTETO		1160
				L908	35	51		FRUTTETO		220
				L908	35	78		FRUTTETO		135
				L908	35	77		FRUTTETO		65
	Sondrio	Villa di Tirano	PAGANINI ELIO CELSO nato a SVIZZERA (EE) il 09/09/1947 PGNLLS47P09Z133H Proprieta' 1/1	L908	35	44		FRUTTETO		9360
				L908	35	45		FRUTTETO		150
				L908	35	50		FRUTTETO		1100
				L908	35	35		FRUTTETO		3160
				L908	35	57		FRUTTETO		4060
				L908	35	58		BOSCO CEDUO		840
				L908	35	64		FRUTTETO		350
				L908	35	54		FRUTTETO		19689
				L908	35	65		AREA RURALE		383
				L908	35	19		ENTE URBANO		847
				L908	35	55		ENTE URBANO		7
				L908	35	42		BOSCO CEDUO		300
	Sondrio	Villa di Tirano	TAMPALINI ALESSIA nata a TIRANO (SO) il 11/02/1975 TMLPSS75B51L175Y Proprieta' 1/1	L908	35	31		BOSCO CEDUO		1650
	Sondrio	Villa di Tirano	TOGNO MAURIZIO nato a TIRANO (SO) il 11/10/1975 TGNMRZ75R11L175R Proprieta' 1/1	L908	35	3		BOSCO CEDUO		7580
	Sondrio	Villa di Tirano	TOGNO EDOARDA nata a TIRANO (SO) il 23/09/1948 TGNDRD48F63L175O Proprieta' 1000/1000	L908	35	4		BOSCO CEDUO		8800
	Sondrio	Villa di Tirano	MORELLI GIANLUIGI nato a VILLA DI TIRANO (SO) il 14/03/1943 MRLGLG43C14L908D Proprieta' 1000/1000	L908	35	7		BOSCO CEDUO		23380
				L908	35	48		BOSCO CEDUO		8440
	Sondrio	Villa di Tirano	DEL DOSSO VANARI MARIA nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 06/11/1928 DLDMRA28S46L908K Proprieta' 1000/1000	L908	35	53		BOSCO CEDUO		210
				L908	35	49		BOSCO CEDUO		200
				L908	35	52		BOSCO CEDUO		12605
	Sondrio	Villa di Tirano	GASPARINI ANNA nata a TIRANO (SO) il 25/06/1972 GSPNNA72H65L175Z Proprieta' 1/4 GASPARINI GIOVANNI nato a TIRANO (SO) il 27/03/1964 GSPGNB4CZ7L175T Proprieta' 1/4 GASPARINI MARIA CHIARA nata a TIRANO (SO) il 02/08/1966 GSPMCH66M42L175J Proprieta' 1/4 GASPARINI PAOLA GIOVANNA nata a TIRANO (SO) il 07/11/1961 GSPPGV61S47L175L Proprieta' 1/4	L908	35	86		BOSCO CEDUO		170
				L908	35	85		BOSCO CEDUO		9445
				L908	35	63		BOSCO CEDUO		550
				L908	35	62		BOSCO CEDUO		10880
				L908	39	9		FRATO		1170
				L908	33	175		PASCOLO		670

RELAZIONE GIUSTIFICATIVA DELLE INDENNITÀ DI ESPROPRIO

			L908	35	84		RELT STRADA		400
			L908	39	324		BOSCO MISTO		545
	Sondrio	Villa di Tirano	COMUNE DI VILLA DI TIRANO con sede in VILLA DI TIRANO (SO) 00111050142 Proprieta' 1000/1000						
			L908	39	327		PASCOLO		30
			L908	39	325		BOSCO MISTO		75
			L908	39	326		PASCOLO		270
			L908	39	174		INCOLTO STER		400
			L908	39	257		BOSCO MISTO		570
	Sondrio	Villa di Tirano	FIORINA ADRIANA GIACOMINA nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 07/07/1944 FRNDNG44L47L908M Proprieta' 1000/1000						
			L908	35	401		INCOLT PROD		146
			L908	36	5		INCOLT PROD		630
			L908	36	403		BOSCO CEDUO		1605
	Sondrio	Villa di Tirano	FIORINA ANNA nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 22/08/1939 FRNNNA39M62L908X Proprieta' 1/4 FIORINA GIUSEPPINA nata a CORTENO GOLGI (BS) il 29/06/1936 FRNGPP96H69D064U Proprieta' 1/4 FIORINA MARIA ROSA nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 15/02/1935 FRNMRS35B55L908N Proprieta' 1/4 FIORINA TULLIA nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 24/12/1942 FRNTLL42T64L908T Proprieta' 1/4						
			L908	36	3		BOSCO MISTO		870
			L908	36	405		PRATO		604
	Sondrio	Villa di Tirano	FIORINA ADRIANA GIACOMINA nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 07/07/1944 FRNDNG44L47L908M Proprieta' 1/2 FIORINA LINA EMMA nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 06/03/1937 FRNLMM37C46L908Y Proprieta' 1/2						
			L908	36	407		PASCOLO		655
	Sondrio	Villa di Tirano	PIANTA NOEMI nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 25/01/1939 PNTNMO39A65L908G Proprieta' 1000/1000						
			L908	36	409		BOSCO MISTO		2760
	Sondrio	Villa di Tirano	ROSSATTI FABRIZIO nato a TIRANO (SO) il 30/07/1961 RSSFRZ61L30L175B Proprieta' 1/2 ROSSATTI NIVES nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 17/06/1964 RSSNV564H57L908G Proprieta' 1/2						
			L908	35	411		BOSCO MISTO		505
	Sondrio	Villa di Tirano	POLETTI NADIA TERESA nata a TEGLIO (SO) il 13/01/1958 PLTNTR58A53L084F Proprieta' 1/1						
			L908	36	413		BOSCO MISTO		348
			L908	36	414		BOSCO MISTO		112
	Sondrio	Villa di Tirano	BONGIONI LORENZO nato a VILLA DI TIRANO (SO) il 29/04/1921 BGNLNZ21D29L908P Comproprietario per 1/6 BONGIONI SERGIO nato a VILLA DI TIRANO (SO) il 09/06/1954 BNGSRG54H09L908K Proprieta' 1/12 SVANOSIO GIOV BATTISTA Comproprietario per 2/6						
			L908	36	415		BOSCO MISTO		90
	Sondrio	Villa di Tirano	BIGNOTTI ROBERTA nata a SVIZZERA (EE) il 01/08/1959 BGNRRT59M41Z133T Proprieta' 1000/1000						
			L908	36	419		SEMINATIVO		642
	Sondrio	Villa di Tirano	FIORINA MARIO ANTONIO nato a VILLA DI TIRANO (SO) il 26/11/1942 FRNMNT42S26L908K Proprieta' 1000/1000						
			L908	36	18		PRATO IRRIGUO		310
			L908	33	89		PRATO		190
	Sondrio	Villa di Tirano	BIGNOTTI RENATA nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 30/04/1963 BGNRNT63D70L908K Proprieta' 1/1; BIGNOTTI ENRICO nato a VILLA DI TIRANO (SO) il 06/02/1967 BGNROR7806L908H Proprieta' 1/1; BIGNOTTI CRISTINA nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 15/11/1934 BGNCS34S55L908V Usufrutto 1/1						
			L908	36	389		ENTE URBANO		341
	Sondrio	Villa di Tirano	BIGNOTTI ENRICO nato a VILLA DI TIRANO (SO) il 06/02/1967 BGNROR7806L908H Proprieta' 1000/1000						
			L908	33	52		PRATO		1020
			L908	36	21		ENTE URBANO		190
	Sondrio	Villa di Tirano	POLETTI EVELINA nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 16/03/1930 PLTVLN30C56L908T Proprieta' 1/2 TOGNELA DARIA nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 30/07/1953 TGNDRAS53L70L908A Proprieta' 1/2						
			L908	33	268		SEMINATIVO		90
			L908	33	267		SEMINATIVO		460
	Sondrio	Villa di Tirano	SOSIO OSVALDO VIRGINO nato a VILLA DI TIRANO (SO) il 09/08/1949 SSOGLD49M09L908S Proprieta' 1/1						
			L908	33	270		PRATO		18
			L908	33	269		PRATO		492
	Sondrio	Villa di Tirano	TOGNELA ROSINA nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 18/04/1950 TGNRSN50D68L908V Proprieta' 1/1						
			L908	33	3		PRATO		2320
	Sondrio	Villa di Tirano	MERLO ANGELO GHERARDO nato a VILLA DI TIRANO (SO) il 05/10/1928 MRLNLG28R05L908R Proprieta' 1000/1000						
			L908	33	4		PRATO		800
			L908	33	173		PASCOLO		230
			L908	33	49		PRATO		300
	Sondrio	Villa di Tirano	ROMEGGIONI GINA nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 28/12/1935 RMGNI35T68L908P Proprieta' 1000/1000						
			L908	33	5		PRATO		530
	Sondrio	Villa di Tirano	MERLI WALTER nato a TIRANO (SO) il 08/05/1962 MRLWTR62E08L175M Proprieta' 1/1						
			L908	33	48		SEMINATIVO		1320
			L908	39	37		PRATO		730
	Sondrio	Villa di Tirano	TOGNELA ABBONDIO nato a VILLA DI TIRANO (SO) il 05/02/1953 TGNBNDS3B05L908O Proprieta' 1/1						
			L908	33	50		PRATO		1510
	Sondrio	Villa di Tirano	TOGNELA EMANUELE nato a TIRANO (SO) il 23/11/1984 TGNMNL84S23L175C Proprieta' 1/1						
			L908	33	51		PRATO		1200
			L908	33	90		PRATO		130
	Sondrio	Villa di Tirano	GOTTI MARIO nato a VILLA DI TIRANO (SO) il 14/01/1933 GTTMRA33A14L908K Proprieta' 1000/1000						
			L908	33	91		PRATO		290
			L908	33	94		PRATO		220
			L908	33	93		PRATO		280
	Sondrio	Villa di Tirano	DONASTI DOMENICA nato/a a VILLA DI TIRANO (SO) il 23/10/1908 Proprieta' 1000/1000						
			L908	33	92		PRATO		140
	Sondrio	Villa di Tirano	MENGHINA CARMEN ADELE nata a TIRANO (SO) il 18/03/1971 MNGCMN71C58L175B Proprieta' 1000/1000						
			L908	33	95		FRUTTETO		980
	Sondrio	Villa di Tirano	PIANTA REMGIO nato a VILLA DI TIRANO (SO) il 27/10/1957 PNTRMG57R2L908N Proprieta' 1/1						
			L908	33	96		PRATO		860
	Sondrio	Villa di Tirano	ORGNONI LORENA nata a TIRANO (SO) il 17/01/1968 RGNLRN68A57L175N Proprieta' 1/3 RE DELLE GANDINE DAVIDE nato a TIRANO (SO) il 03/12/1988 RDLVD8T03L175G Proprieta' 1/3 RE DELLE GANDINE ELEONORA nata a TIRANO (SO) il 27/05/1993 RDLNLR93E67L175U Proprieta' 1/3						
			L908	33	97		PRATO		790

RELAZIONE GIUSTIFICATIVA DELLE INDENNITÀ DI ESPROPRIO

Sondrio	Villa di Tirano	MARANTA PALMA nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 26/07/1955 MRNFLM55L66L908Y Proprieta' 1/3 MARANTA PIERINO nato a VILLA DI TIRANO (SO) il 26/08/1926 MRNFRNZ6M26L908G Proprieta' 1/3 MARANTA PIERPAOLO nato a VILLA DI TIRANO (SO) il 17/07/1954 MRNPL54L17L908S Proprieta' 1/3	L908	33	98		PRATO	370				
Sondrio	Villa di Tirano	RE DELLE GANDINE ARRIGO nato a VILLA DI TIRANO (SO) il 27/02/1949 RDLRFR49B27L908E Proprieta' 1/1	L908	33	99		PRATO	1640				
			L908	33	147		PASCOLO	430				
Sondrio	Villa di Tirano	DE RADA OLINDO nato a VILLA DI TIRANO (SO) il 23/02/1937 DRDLND37B23L908J Proprieta' 1000/1000	L908	33	135		PRATO	950				
			L908	33	136		PRATO	750				
Sondrio	Villa di Tirano	TOGNELA GIANFRANCA nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 22/02/1947 TGNGFR47B62L908Y Proprieta' 1/1	L908	33	138		PRATO	190				
			L908	33	139		PRATO	340				
			L908	33	140		PRATO	1400				
			L908	33	137		PRATO	460				
Sondrio	Villa di Tirano	TOGNELA GAETANO nato a VILLA DI TIRANO (SO) il 01/02/1964 TGNGTN64B01L908N Proprieta' 1/1	L908	33	141		PRATO	2080				
			L908	33	261		PRATO	1460				
Sondrio	Villa di Tirano	TOGNELA DAVIDE nato a TIRANO (SO) il 22/11/1972 TGNDV072S22L175V Proprieta' 1/1	L908	33	142		PRATO	2840				
			L908	39	36		PRATO	1390				
Sondrio	Villa di Tirano	POLETTI CESARE nato a VILLA DI TIRANO (SO) il 08/02/1937 PLTCSR37B08L908N Proprieta' 1000/1000	L908	33	143		FRUTTETO	220				
			L908	33	146		FRUTTETO	1300				
			L908	39	97		FRUTTETO	680				
Sondrio	Villa di Tirano	FIORINA MARIA Da verificare	L908	33	148		PRATO	140				
Sondrio	Villa di Tirano	NOE ERMINIA ALESSANDRA nata a MILANO (MI) il 17/01/1959 NOERNL59A57F205D Proprieta' 1/1	L908	33	149		PASCOLO	260				
Sondrio	Villa di Tirano	TOGNELA GIORDANO nato a TIRANO (SO) il 21/12/1963 TGNGDN63T21L175B Proprieta' 1000/1000	L908	33	174		PASCOLO	440				
Sondrio	Villa di Tirano	TOGNELA GERMANO nato a VILLA DI TIRANO (SO) il 03/12/1939 TGNGMNS9T03L908J Proprieta' 1000/1000	L908	33	176		PRATO	900				
Sondrio	Villa di Tirano	MERLO MARCELLA nata a TIRANO (SO) il 10/05/1957 MRLMCL57E50L175D Proprieta' 1000/1000	L908	33	177		PRATO	900				
Sondrio	Villa di Tirano	CABASSI CRISTINA nata a TIRANO (SO) il 10/08/1965 CBSCST65M50L175W Proprieta' 1/1	L908	33	178		PRATO	730				
Sondrio	Villa di Tirano	TOGNELA ESTERINA nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 26/05/1927 Proprieta' 1000/1000	L908	33	179		PRATO	1070				
Sondrio	Villa di Tirano	TOGNELA ALESSANDRO nato a VILLA DI TIRANO (SO) il 08/08/1957 TGNSLN57M08L908C Proprieta' 1/6 TOGNELA DUILIO nato a TIRANO (SO) il 27/02/1963 TGNDLU63B27L175F Proprieta' 1/6 TOGNELA GIANCARLO nato a TIRANO (SO) il 19/06/1965 TGNGCR65H19L175C Proprieta' 2/6 TOGNELA MERI ROSA nata a TIRANO (SO) il 10/04/1964 TGNNRS64D50L175L Proprieta' 1/6 TOGNELA NIRVIANA nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 16/01/1954 TGNNVN54A56L908J Proprieta' 1/6	L908	33	180		PRATO	2340				
			RE DELLE GANDINE GIAMPIETRO nato a VILLA DI TIRANO (SO) il 19/06/1961 RDLGPT61H19L908T Proprieta' 1000/1000	L908	33	260		PRATO	730			
				L908	39	38		PRATO	1420			
				Sondrio	Villa di Tirano	TONTA BRUNA nata a TIRANO (SO) il 19/09/1958 TNTBRN58P59L175O Proprieta' 1/1	L908	33	181		PRATO	730
							L908	33	182		PRATO	650
Sondrio	Villa di Tirano	SERENELLI IVANO nato a VILLA DI TIRANO (SO) il 25/01/1959 SRNVN59A25L908F Proprieta' 1000/1000	L908	33	183		PRATO	580				
			L908	33	257		PRATO	580				
			Sondrio	Villa di Tirano	DE GIOVANNI ROSANNA nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 08/04/1968 DGVRRN68D48L908V Proprieta' 1/2 TOGNIN RENZO nato a TIRANO (SO) il 25/02/1967 TGNRNZ67B25L175O Proprieta' 1/2	L908	33	184		PRATO	1120	
L908	33	185					PRATO	1110				
Sondrio	Villa di Tirano	SCHIVARDI EMILIA nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 12/09/1924 SCHMLE24P52L908U Proprieta' 1000/1000	L908	33	185		PRATO	1110				
Sondrio	Villa di Tirano	ROMEGLIONI BRUNA nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 04/08/1942 RMGBRW42M44L908U Proprieta' 1/1	L908	33	186		PRATO	1060				
Sondrio	Villa di Tirano	CANNELLA DANIELE nato a SONDRIO (SO) il 12/05/1970 CNNDNL70E12B29Y Proprieta' 1000/1000	L908	37	45		PRATO	6280				
Sondrio	Villa di Tirano	RETE FERROVIARIA ITALIANA SOCIETA' PER AZIONI con sede in ROMA (RM) 01585570581 Proprieta' 1/1	L908	37	52		INCOLTO PROD	9				
Sondrio	Villa di Tirano	NESSUNA CORRISPONDENZA TROVATA	L908	37	781							
Sondrio	Villa di Tirano	POLETTI ADELE GIOVANNA nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 02/05/1939 PLTDGV39E42L908W Proprieta' 1000/1000	L908	37	137		FRUTTETO	2440				
			L908	37	141		FRUTTETO	1700				
			L908	37	211		FRUTTETO	1502				
			L908	37	212		ENTE URBANO	88				
			L908	37	143		FRUTTETO	790				
			L908	37	144		FRUTTETO	870				
			L908	37	138		FRUTTETO	1380				
Sondrio	Villa di Tirano	POLETTI NICOLA FRANCESCO nato a TIRANO (SO) il 08/05/1978 PLTLNF78E08L175E Proprieta' 1/1	L908	37	224		FRUTTETO	3530				

RELAZIONE GIUSTIFICATIVA DELLE INDENNITÀ DI ESPROPRIO

Sondrio	Villa di Tirano	CASTI SERGIO nato a TIRANO (SO) il 20/03/1965 CSTRSG65C20L175Y Proprieta' 1000/1000	L908	37	55		FRUTTETO	5440
			L908	37	173		BOSCO MSTO	550
Sondrio	Villa di Tirano	DAMIANI FLAVIO nato a VILLA DI TIRANO (SO) il 06/11/1947 DMNFLV47S06L908H Proprieta' 1/2; DAMIANI MIRCO nato a VILLA DI TIRANO (SO) il 17/07/1942 DMNMR42L17L908P Proprieta' 1/2	L908	37	115		PRATO IRRIG	17497
			L908	37	116		BOSCO MSTO	11320
			L908	37	121		SEMINATIVO	3690
Sondrio	Villa di Tirano	A2A S.P.A. con sede in BRESCIA (BS) 11957540153 Proprieta' 1/1	L908	40	359		AREA RURALE	7766
			L908	39	268		AREA RURALE	1260
Sondrio	Villa di Tirano	PAGANINI NICOLÒ GIUSEPPE nato a SVIZZERA (EE) il 07/02/1972 PGNLNG72807Z133T Proprieta' 1000/1000	L908	40	76		FRUTTETO	870
			L908	40	849		ENTE URBANO	40
			L908	40	1046		FRUTTETO	19100
			L908	39	261		PRATO	430
			L908	39	262		PRATO	910
			L908	39	263		PRATO	500
Sondrio	Villa di Tirano	POLETTI NADIA TERESA nata a TEGLIO (SO) il 13/01/1958 PLTNTR58A53L084F Proprieta' 1/1	L908	39	1		PRATO	2070
			L908	39	281		PRATO	650
			L908	39	104		PRATO	1760
Sondrio	Villa di Tirano	BONADEO GIANCARLO nato a TIRANO (SO) il 07/02/1947 BNDGCR47B07L175I Proprieta' 1/2; COLOMBINI MARIO GHERARDO nato a TIRANO (SO) il 29/07/1963 CLMMGH63L29L175O Proprieta' 1/2	L908	39	2		PRATO	650
Sondrio	Villa di Tirano	MORELLI MONICA nata a TEGLIO (SO) il 31/10/1974 MRLMNC74R71L084I Proprieta' 1/1	L908	39	3		FRUTTETO	420
			L908	39	4		FRUTTETO	420
Sondrio	Villa di Tirano	BASSI GIUMEL MARIA VITTORIA nata a TIRANO (SO) il 14/04/1983 BSSMV783D54L175P Proprieta' 1/3; COLOMBINI ELISA nata a TIRANO (SO) il 19/03/1965 CLMLSE65C59L175N Proprieta' 1/3; COLOMBINI LUCIA nata a TIRANO (SO) il 19/04/1971 CLMLCU71D69L175W Proprieta' 1/3	L908	39	5		PRATO	320
			L908	39	105		PRATO	600
			L908	39	107		PRATO	880
Sondrio	Villa di Tirano	SOLINI MARINO NATALE nato a SONDALO (SO) il 30/03/1958 SCLMNN58C30828L Proprieta' 1/1	L908	39	7		PRATO	770
			L908	39	8		PRATO	710
Sondrio	Villa di Tirano	TOGNELA LINA ROSA nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 24/07/1935 TGNLRS35L64L908D Proprieta' 1000/1000	L908	39	10		PRATO	650
Sondrio	Villa di Tirano	TOGNELA PIERA nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 04/09/1933 TGNPR3P44L908S Proprieta' 1000/1000	L908	39	12		PRATO	1060
Sondrio	Villa di Tirano	COLOMBINI CLAUDIO nato a VILLA DI TIRANO (SO) il 18/05/1937 CLMCLD37E18L908H Proprieta' 1000/1000	L908	39	13		FRUTTETO	1480
Sondrio	Villa di Tirano	MERLI MASSIMO MARIO nato a TIRANO (SO) il 08/05/1962 MRLMSM62E08L175V Proprieta' 500/1000; MERLI WALTER nato a TIRANO (SO) il 08/05/1962 MRLWTR62E08L175M Proprieta' 500/1000	L908	39	541		INCOLTO PROD	427
			L908	39	306		PRATO	83
Sondrio	Villa di Tirano	MERLI MASSIMO MARIO nato a TIRANO (SO) il 08/05/1962 MRLMSM62E08L175V Proprieta' 1/1	L908	39	538		ENTE URBANO	882
			L908	39	545		FRUTTETO	805
			L908	39	550		FRUTTETO	837
Sondrio	Villa di Tirano	TOGNELA DAVIDE nato a TIRANO (SO) il 22/11/1972 TGNDV/D72S22L175V Proprieta'; TOGNELA PAOLO nato a VILLA DI TIRANO (SO) il 10/08/1936 TGNPLA36M10L908N Usufrutto	L908	39	24		PRATO	2457
Sondrio	Villa di Tirano	TOGNELA PAOLO nato a TIRANO (SO) il 10/08/1988 TGNPLA88M10L175H Proprieta' 1/1	L908	39	28		PRATO	880
			L908	39	274		PRATO	1050
			L908	39	29		PRATO	1050
			L908	39	30		PRATO	630
			L908	39	31		PRATO	650
Sondrio	Villa di Tirano	MERLO FULVIO PASQUALE nato a VILLA DI TIRANO (SO) il 01/09/1950 MRLFV50P01L908G Proprieta' 1000/1000	L908	39	32		PRATO	1020
Sondrio	Villa di Tirano	MORELLI MONICA nata a TEGLIO (SO) il 31/10/1974 MRLMNC74R71L084I Proprieta' 1/1	L908	39	33		FRUTTETO	1010
Sondrio	Villa di Tirano	GANZA MARIA nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 30/09/1951 GNZMRA51P70L908R Proprieta' 1000/1000	L908	39	94		PRATO	970
			L908	39	108		PRATO	690
			L908	39	183		PRATO	150



RELAZIONE GIUSTIFICATIVA DELLE INDENNITÀ DI ESPROPRIO

Sondrio	Villa di Tirano	DEL DOT MARIA nata a TIRANO (SO) il 04/07/1914DLDMRA14L44L175TComproprietario per1/5 FRANCESCHINI ROSALIA nata a CHIURO (SO) il 14/04/1922FRNRSJ22D54C651KComproprietario MERLO ALDA nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 26/06/1957MRLLDA57H66L908KComproprietario	L908	39	277		PRATO	330
Sondrio	Villa di Tirano	COLOMBINI CRISTIAN nato a TIRANO (SO) il 26/12/1977 CLMCS77T26L175X Proprieta' 1000/1000	L908	39	109		PRATO	790
Sondrio	Villa di Tirano	TOGNINI PETRONILLA nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 16/11/1940 TGNFRN40S56L908M Proprieta' 1000/1000	L908	39	110		PRATO	730
			L908	39	111		PRATO	1010
Sondrio	Villa di Tirano	GANZA LUIGI Proprieta' 1000/1000	L908	39	95		PRATO	480
Sondrio	Villa di Tirano	SCLINI CATERINA nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 29/01/1955SCLCRN55A69L908PProprieta'1/3 SCLINI DOMENICO nato a VILLA DI TIRANO (SO) il 19/12/1949SCLDNC49T19L908SProprieta'1/3 SCLINI FRANCA DOMENICA nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 12/07/1948SCLFNC48L52L908XProprieta'1/3	L908	39	96		PRATO	890
Sondrio	Villa di Tirano	FIORINA GIOVANNI nato a VILLA DI TIRANO (SO) il 10/11/1958FRNGN6S810L908TProprieta'1000/1000	L908	39	113		PRATO	1570
Sondrio	Villa di Tirano	TOGNELA ROSINA nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 18/04/1950 TGNRSN50D58L908V Proprieta' 1/4; TOGNINI GIACOMO REMIGIO nato a VILLA DI TIRANO (SO) il 31/03/1948 TGNMGR48C31L908B Proprieta' 1/2; TOGNINI GIACOMO REMIGIO nato a VILLA DI TIRANO (SO) il 31/03/1948 TGNMGR48C31L908B Proprieta' 1/2	L908	39	176		PRATO	2010
			L908	39	177		PRATO	920
Sondrio	Villa di Tirano	COMOLATTI ROSA nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 04/12/1928 CMLRSC28T44L908Z Proprieta' 1000/1000	L908	39	179		PRATO	510
Sondrio	Villa di Tirano	GANZA MARINA nata a TIRANO (SO) il 18/03/1967 GNZMRN67C58L175K Proprieta' 1000/1000; POLETTI RIZ IDA nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 21/02/1915 PLTDIA15B6L908I Oneri	L908	39	282		PRATO	390
Sondrio	Villa di Tirano	TOGNINI GIANNA nata a TIRANO (SO) il 27/04/1964TGNGN64D67L175DPProprieta'1/4 TOGNINI LORENA nata a TIRANO (SO) il 24/11/1961TGNLRN61S64L175QPProprieta'1/4 TOGNINI PIERLUIGI nato a TIRANO (SO) il 27/09/1968TGNPLG68P27L175LPProprieta'1/4 TOGNINI RENZO nato a TIRANO (SO) il 25/02/1967TGNRNZ67B25L175OPProprieta'1/4	L908	39	180		SEMINATIVO	780
			L908	39	259		PRATO	1160
Sondrio	Villa di Tirano	POLETTI BRUNELLA nata a TIRANO (SO) il 27/05/1967PLTBNL67E67L175PProprieta'1/2 POLETTI MARCO nato a TIRANO (SO) il 14/07/1975PLTMRCT75L14L175NProprieta'1/2	L908	39	181		FRUTTETO	1390
Sondrio	Villa di Tirano	RE DELLE GANDINE MIRIAM nata a TIRANO (SO) il 03/08/1955 RDLMRM55M43L175V Proprieta' 1/1	L908	39	186		PRATO	1730
			L908	39	188		PRATO	420
			L908	39	189		PRATO	560
			L908	39	182		PRATO	83
Sondrio	Villa di Tirano	DERADA PIERLUIGI nato a TIRANO (SO) il 14/05/1971 DRDPLG71E14L175U Proprieta' 1/1	L908	39	190		PRATO	550
Sondrio	Villa di Tirano	MORATTI MARGHERITA COSTANZA nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 05/06/1941 MRTMGH41H45L908W Proprieta' 1000/1000	L908	39	191		SEMINATIVO	360
Sondrio	Villa di Tirano	DE GIOVANNI ROSANNA nata a VILLA DI TIRANO (SO) il 08/04/1968 DGVRRN68D48L908V Proprieta' 1/2; TOGNINI RENZO nato a TIRANO (SO) il 25/02/1967 TGNRNZ67B25L175O Proprieta' 1/2	L908	39	260		PRATO IRRIG	570
Sondrio	Villa di Tirano	NEGRI SILVERIO MASSIMO nato a VILLA DI TIRANO (SO) il 20/06/1938NGRSVR38H20L908JProprieta'1/2 TABAGLIO ALESSANDRO nato il 19/01/1939TBGLSN39A19G301OLUuf rutto1/2 TABAGLIO CRISTIAN nato a TIRANO (SO) il 17/08/1974TBGCST74M17L175V Nuda proprieta'1/2	L908	39	272		PRATO IRRIG	570
Sondrio	Villa di Tirano	GIUDICE SERGIO MARIO nato a TIRANO (SO) il 24/09/1964 GDCSGM64P24L175C Proprieta' 1000/1000	L908	39	264		FRUTTETO	710
			L908	39	265		PRATO FRUTTETO	122 1938
Sondrio	Villa di Tirano	POLETTI FABIANO nato a VILLA DI TIRANO (SO) il 10/02/1956 PLTFBN56B10L908O Proprieta' 1/1	L908	39	266		INCOLTO PROD	16