

COMMITTENTE:



DIREZIONE LAVORI:

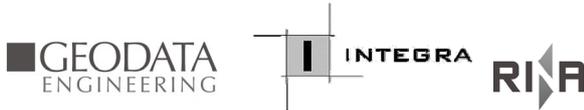


APPALTATORE:



PROGETTAZIONE:

RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO PROGETTISTI



PROGETTISTA:

Prof. Ing. Andrea DEL GROSSO

DIRETTORE DELLA PROGETTAZIONE

Ing. Piergiorgio GRASSO
Responsabile integrazione fra le varie prestazioni specialistiche



PROGETTO ESECUTIVO

ITINERARIO NAPOLI – BARI RADDOPPIO TRATTA CANCELLO-BENEVENTO II LOTTO FUNZIONALE FRASSO TELESINO – VITULANO 1° LOTTO FUNZIONALE FRASSO TELESINO- TELESE

Relazione Tecnica Perizia Differenziale

VARIANTE NV12 (Riqualfifica quartiere Scafa) - Ordinanza 36

APPALTATORE IMPRESA PIZZAROTTI & C. S.p.A. Dott. Ing. Sabino Del Balzo IL DIRETTORE TECNICO Ing. Sabino DEL BALZO 30/10/2020	SCALA: <div style="border: 1px solid black; width: 100px; height: 30px; text-align: center; margin-top: 10px;">-</div>
--	---

COMMESSA LOTTO FASE ENTE TIPO DOC. OPERA/DISCIPLINA PROGR. REV.

I F 2 6 1 2 E Z Z E P M D 0 0 0 0 0 7 1 C

Rev.	Descrizione	Redatto	Data	Verificato	Data	Approvato	Data	Autorizzato Data
A	Emissione	A.Parisi	23/06/2020	A. Bado	23/06/2020	P. Grasso	23/06/2020	Prof. Ing. Andrea Del Grosso
B	Emissione a seguito Istruttoria ITF	A.Parisi	28/09/2020	A. Bado	28/09/2020	P. Grasso	28/09/2020	 30/10/2020
C	Emissione a seguito Istruttoria ITF	A.Parisi	30/10/2020	A. Bado	30/10/2020	P. Grasso	30/10/2020	

File: IF26.1.2.E.ZZ.EP.MD.00.0.0.071.C.doc

n. Elab.:

Indice

1	INTRODUZIONE	3
2	ELABORATI DI RIFERIMENTO	4
3	OPERE PREVISTE NEL PD	4
4	OPERE PREVISTE NEL PE	4
4.1	NORMATIVA DI RIFERIMENTO.....	5
4.2	CRITERI E CARATTERISTICHE PROGETTUALI.....	6
4.3	VIA DELLE VIGNE	6
4.4	VIA FAUSTO COPPI.....	7
4.5	PARCHEGGI	7
5	IMPORTO DI PERIZIA.....	11

1 INTRODUZIONE

Secondo quanto previsto dall'Ordinanza 36 (Prescrizione n.53 del Comune di Telese), in data 24/12/2019 veniva consegnato a Italferr il progetto esecutivo (PE) della pista ciclopeditonale come individuata nella figura seguente con la polilinea a sud del fascio di binari.

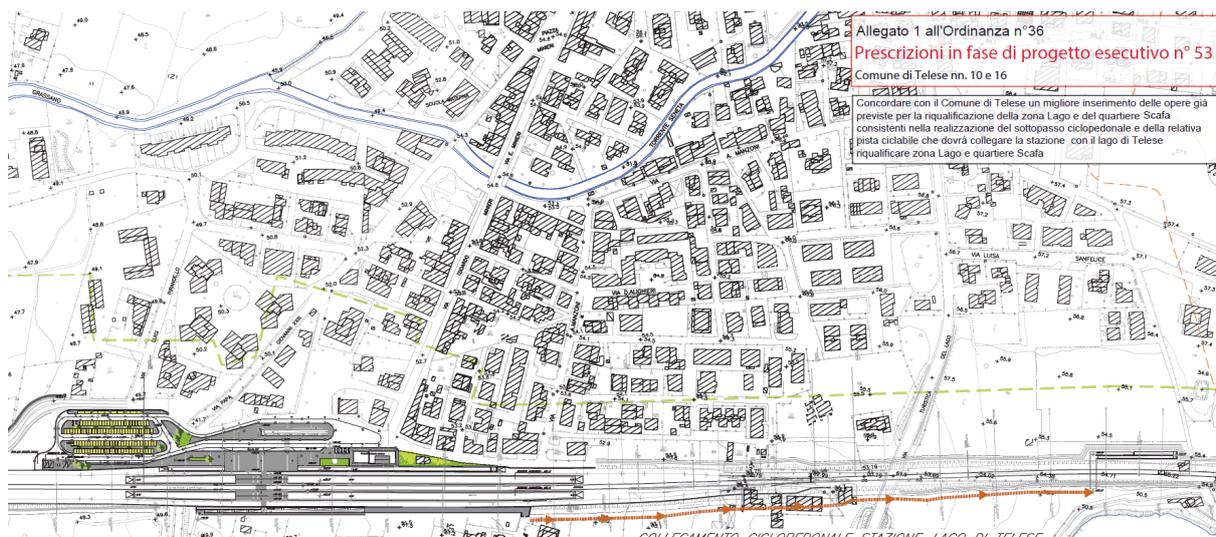


Figura 1: Stralcio Ordinanza 36 (NV11)

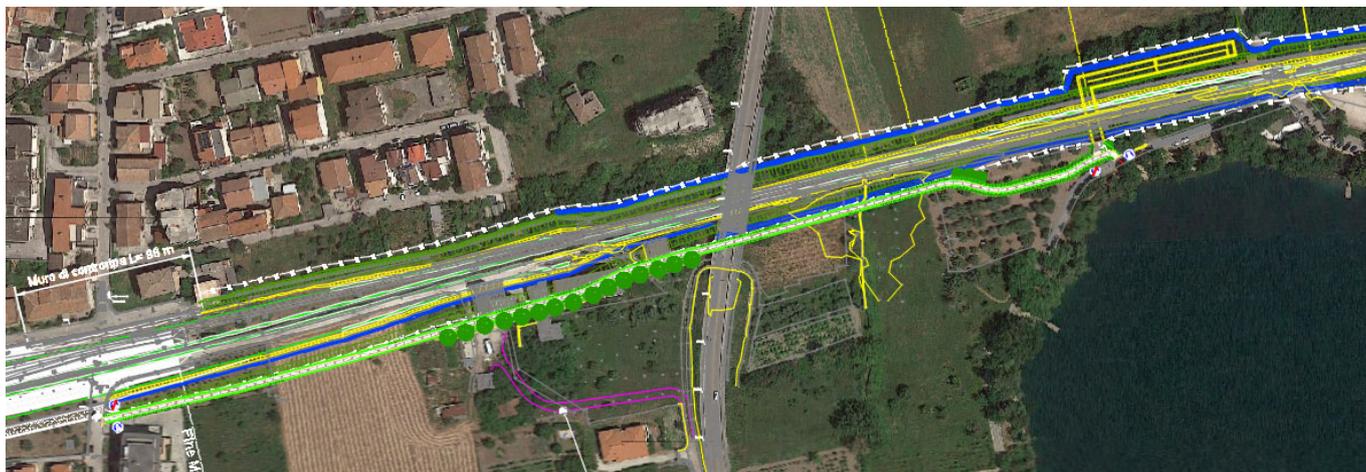


Figura 2: Stralcio Progetto Esecutivo pista ciclopeditonale (NV11)

Successivamente, durante la riunione presso gli uffici di Italferr del 16/01/2020, e con comunicazione a mezzo mail del 21/01/2020, veniva integrato ed esplicitato quanto previsto nel documento dell'Ordinanza 36:

*“Prescrizione 53: la declinazione degli interventi di **“migliore inserimento delle opere già previste per la riqualificazione della zona Lago e del quartiere Scafa”** da prevedersi nell’ambito della Progetto Esecutivo in corso, è da ricondursi alla sistemazione delle viabilità strettamente connesse alla zona della stazione per una migliore fruibilità della stessa nonché del sistema di collegamento ciclopeditonale già previsto in progetto (acquisito*

	ITINERARIO NAPOLI – BARI RADDOPPIO TRATTA CANCELLO-BENEVENTO II LOTTO FUNZIONALE FRASSO TELESINO – VITULANO 1° LOTTO FUNZIONALE FRASSO TELESINO – TELESE PROGETTO ESECUTIVO					
Relazione Tecnica Perizia Differenziale Variante NV12 – Riqualfica quartiere Scafa – Ordinanza 36	COMMESSA IF26	LOTTO 12 E ZZ	CODIFICA EP	DOCUMENTO MD0000 071	REV. C	FOGLIO 4 di 11

con altra prescrizione). Difatti, come sommariamente e schematicamente riportato nello stralcio planimetrico allegato, è stato concordato di prevedere la realizzazione di due zone di parcheggio (con aree all'interno della fascia urbanistica e da valutarsi come estensione in funzione del valore commerciale delle aree e di eventuali vincoli presenti), uno lato stazione e l'altro lato zona Lago a margine del collegamento ciclopedonale in corrispondenza dell'attraversamento previsto. Inoltre è da prevedersi la sistemazione (da intendersi come sistemazione del tappetino, illuminazione e segnaletica laddove non già esistente e realizzazione dei marciapiedi, solo se non risulti necessaria l'acquisizione di aree, e laddove gli spazi lo consentono) delle viabilità via Fausto Coppi, via Enzo Ferrari, tratto di via Ripa delle Vigne e tratto di viabilità di accesso alla nuova area di parcheggio nei pressi della stazione.”

Nella presente relazione vengono descritte le scelte progettuali per recepire la prescrizione n°53 dell'Ordinanza n° 36.

2 ELABORATI DI RIFERIMENTO

- Allegato 1 dell'Ordinanza 36 del 05/05/2018: Allegato 42 della Convenzione n. 356/19.

3 OPERE PREVISTE NEL PD

Il Progetto Definitivo posto a base di gara non prevedeva interventi di riqualfica del quartiere Scafa.

4 OPERE PREVISTE NEL PE

Per ottemperare alla prescrizione n. 53 dell'Ordinanza n. 36, gli interventi di sistemazione delle viabilità riguardano:

- Via Papa Giovanni XXIII,
- Via Enzo Ferrari,
- Via delle Vigne,
- Via Fausto Coppi.
- Il parcheggio n.1 denominato P1 è localizzato a sud della Stazione di Telese e vi si accede da via E. Ferrari attraverso un tratto di strada che andrà adeguato alla nuova destinazione d'uso della strada, ovvero come strada di accesso al parcheggio, allargando la piattaforma stradale e inserendo adeguati marciapiedi laterali.
- Il parcheggio n.1 denominato P2 è localizzato a nord della linea ferroviaria e vi si accede dal centro urbano dalla via Lago. È posizionato nei pressi del Lago di Telese a cui si accede dal sottopasso ferroviario di nuova realizzazione.

Nella planimetria seguente sono individuate le aree oggetto di intervento.

ITINERARIO NAPOLI – BARI
RADDOPPIO TRATTA CANCELLO-BENEVENTO
II LOTTO FUNZIONALE FRASSO TELESINO – VITULANO
1° LOTTO FUNZIONALE FRASSO TELESINO – TELESE
PROGETTO ESECUTIVO

Relazione Tecnica Perizia Differenziale Variante
NV12 – Riqualfifica quartiere Scafa – Ordinanza 36

COMMESSA	LOTTO	CODIFICA	DOCUMENTO	REV.	FOGLIO
IF26	12 E ZZ	EP	MD0000 071	C	5 di 11

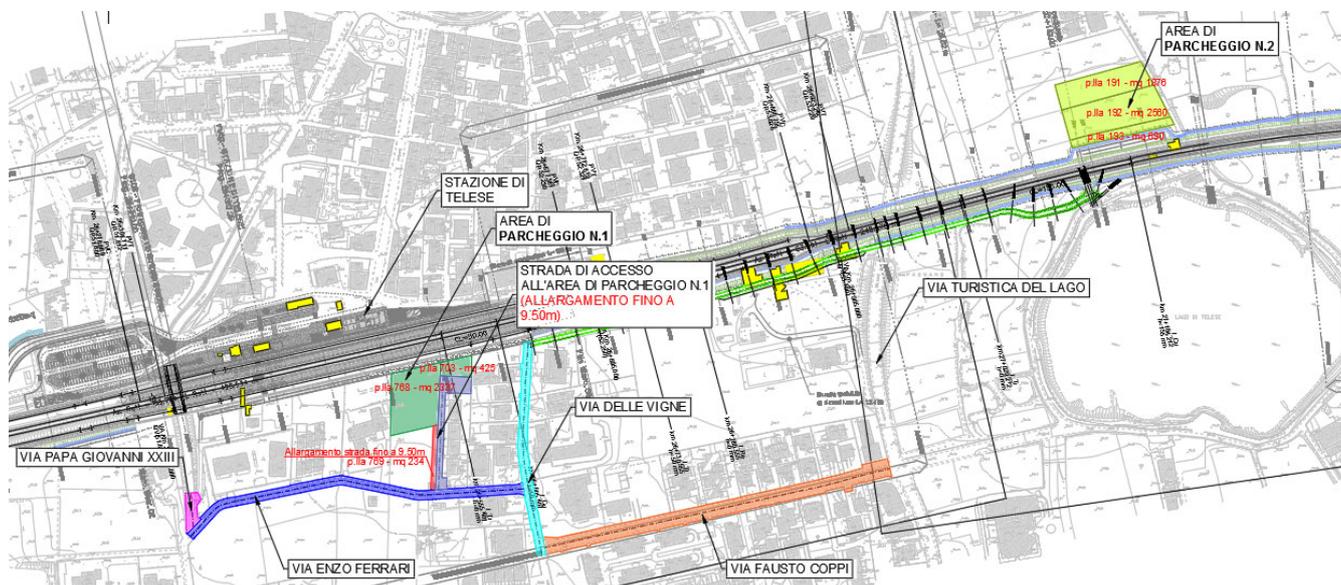


Figura 3: Definizione delle aree di intervento

Per maggiori dettagli si rimanda agli elaborati di PE seguenti:

Relazione tecnica		I	F	2	6	1	2	E	Z	Z	R	O	NV	12	0	0	001	A
Planimetria Interventi	1:1000	I	F	2	6	1	2	E	Z	Z	P	7	NV	12	0	0	001	A
Sezioni tipo	1:50	I	F	2	6	1	2	E	Z	Z	W	B	NV	12	0	0	001	A
Planimetria Viabilità di accesso al parcheggio P1	1:200	I	F	2	6	1	2	E	Z	Z	P	9	NV	12	0	0	001	A
Profilo longitudinale	1:200	I	F	2	6	1	2	E	Z	Z	F	9	NV	12	0	0	001	A
Planimetria Via Papa Giovanni XXIII - Via Enzo Ferrari	1:200	I	F	2	6	1	2	E	Z	Z	P	9	NV	12	0	0	002	A
Planimetria Via delle Vigne	1:200	I	F	2	6	1	2	E	Z	Z	P	9	NV	12	0	0	003	A
Planimetria Via Fausto Coppi	1:200	I	F	2	6	1	2	E	Z	Z	P	9	NV	12	0	0	004	A
Planimetria Parcheggio Lago P2	1:200	I	F	2	6	1	2	E	Z	Z	P	9	NV	12	0	0	005	A
Planimetria Parcheggio Stazione P1	1:200	I	F	2	6	1	2	E	Z	Z	P	9	NV	12	0	0	006	A
Sezioni trasversali Viabilità di accesso al parcheggio P1	1:200	I	F	2	6	1	2	E	Z	Z	W	9	NV	12	0	0	001	A
Sezioni trasversali Parcheggio Lago P2 - Tav. 1 di 2	1:200	I	F	2	6	1	2	E	Z	Z	W	9	NV	12	0	0	002	A
Sezioni trasversali Parcheggio Lago P2 - Tav. 2 di 2	1:200	I	F	2	6	1	2	E	Z	Z	W	9	NV	12	0	0	003	A
Sezioni trasversali Parcheggio Stazione P1	1:200	I	F	2	6	1	2	E	Z	Z	W	9	NV	12	0	0	004	A

4.1 NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Per la definizione geometrico-funzionale della viabilità sono state adottate le disposizioni legislative di seguito elencate.

ITINERARIO NAPOLI – BARI
RADDOPPIO TRATTA CANCELLO-BENEVENTO
II LOTTO FUNZIONALE FRASSO TELESINO – VITULANO
1° LOTTO FUNZIONALE FRASSO TELESINO – TELESE
PROGETTO ESECUTIVO

Relazione Tecnica Perizia Differenziale Variante
NV12 – Riqualfica quartiere Scafa – Ordinanza 36

COMMESSA	LOTTO	CODIFICA	DOCUMENTO	REV.	FOGLIO
IF26	12 E ZZ	EP	MD0000 071	C	6 di 11

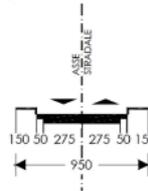
- D. L.vo 30/04/1992 n. 285: “Nuovo codice della strada”;
- D.P.R. 16/12/1992 n. 495: “Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo Codice della Strada”;
- D.M. 05/11/2001: “Norme funzionali e geometriche per la costruzione delle strade”;
- D.M. 22/04/2004: “Modifica del decreto 5 novembre 2001, n. 6792, recante «Norme funzionali e geometriche per la costruzione delle strade»”;
- D.M. 19/04/2006: “Norme funzionali e geometriche per la costruzione delle intersezioni stradali”.

4.2 CRITERI E CARATTERISTICHE PROGETTUALI

Gli interventi previsti riguardano:

- L’allargamento della sede stradale per portarla dagli attuali 5.5m ca. ad una carreggiata tipo F urbana, come previsto dal D.M. 5/11/2001, di larghezza 9.50 con marciapiedi su entrambi i lati di larghezza di 1.50 m.

Soluzione base a 2 corsie di marcia



- Segnaletica orizzontale e verticale;
- Illuminazione a LED con lampada a basso inquinamento luminoso.

4.3 VIA DELLE VIGNE

Lo stato di fatto di via delle Vigne mostra una carreggiata stradale priva di marciapiedi laterali, con banchine laterali. La segnaletica verticale e orizzontale risulta insufficiente. E’ presente illuminazione pubblica.

Data la dimensione attuale di via delle Vigne non è possibile inserire un marciapiede di dimensioni adeguate che rispetti la normativa vigente.

Gli interventi previsti riguardano:

- Rifacimento pavimentazione stradale (strato di usura);
- Rifacimento segnaletica orizzontale e verticale;
- Illuminazione a LED con lampada a basso inquinamento luminoso.

4.4 VIA FAUSTO COPPI

Via Fausto Coppi si presenta con corsie di ca. 4 m, banchine laterali. Su entrambi i lati della strada è presente il marciapiede. Laddove questo non è ben definito per la presenza di accessi privati, c'è sufficiente area a disposizione per i pedoni. La segnaletica verticale e orizzontale risulta insufficiente. E' presente illuminazione pubblica.

Gli interventi previsti riguardano:

- Rifacimento pavimentazione stradale (strato di usura);
- Rifacimento pavimentazione dei marciapiedi;
- Rifacimento segnaletica orizzontale e verticale;
- Illuminazione a LED con lampada a basso inquinamento luminoso.

4.5 PARCHEGGI

L'area parcheggio n.1 denominato P1 è situata a sud della linea ferroviaria e si sviluppa in corrispondenza dell'accesso sud ai nuovi binari della Stazione di Telese.

Allo stato attuale l'area è coperta da vegetazione ed è accessibile da fondi privati a cui si accede da via Enzo Ferrari.



Figura 4: Accesso al parcheggio P1

Gli interventi previsti riguardano:

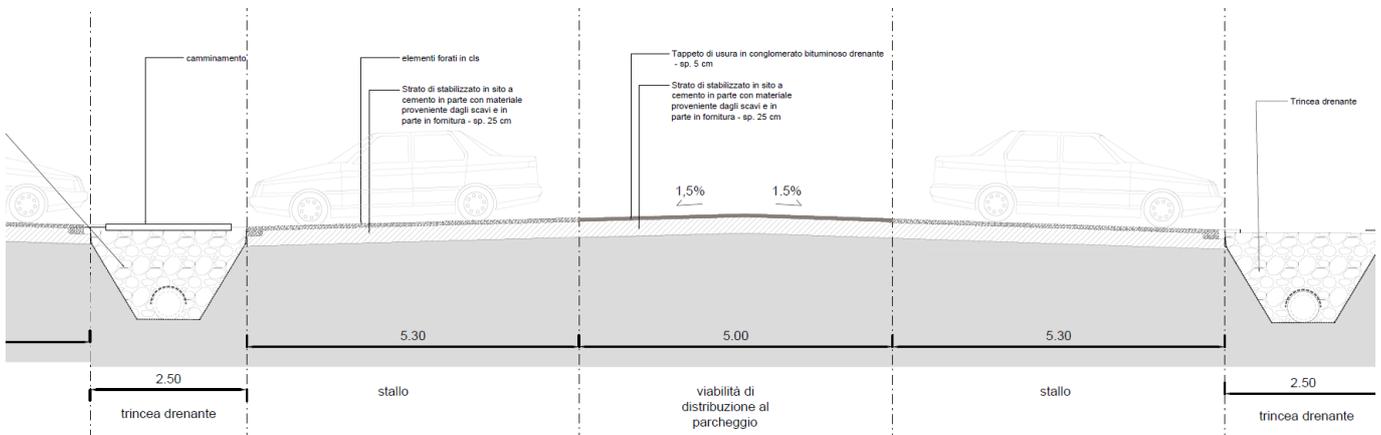
- 43 nuovi stalli di sosta per autoveicoli con elementi forati in cls
- 5 nuovi stalli di sosta per disabili con elementi forati in cls

ITINERARIO NAPOLI – BARI
RADDOPPIO TRATTA CANCELLO-BENEVENTO
II LOTTO FUNZIONALE FRASSO TELESINO – VITULANO
1° LOTTO FUNZIONALE FRASSO TELESINO – TELESE
PROGETTO ESECUTIVO

Relazione Tecnica Perizia Differenziale Variante
NV12 – Riqualfifica quartiere Scafa – Ordinanza 36

COMMESSA	LOTTO	CODIFICA	DOCUMENTO	REV.	FOGLIO
IF26	12 E ZZ	EP	MD0000 071	C	8 di 11

- 31 nuovi stalli di sosta per bici/scooter con elementi forati in cls
- Aree a verde
- Trincee drenanti
- Percorsi pedonali con autobloccanti / Percorsi pedonali in cls su trincee drenanti
- Pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso per le corsie di manovra;
- Segnaletica orizzontale e verticale;
- Illuminazione a LED con lampada a basso inquinamento luminoso.



L'area parcheggio n.2 denominato P2 è localizzata a nord della ferrovia, in prossimità del sottopasso ciclopedonale previsto nel progetto esecutivo che rappresenta l'elemento di ricucitura con la zona Lago di Telese e il quartiere Scafa.

Allo stato attuale l'area è coperta da vegetazione ed è accessibile da via Lago.

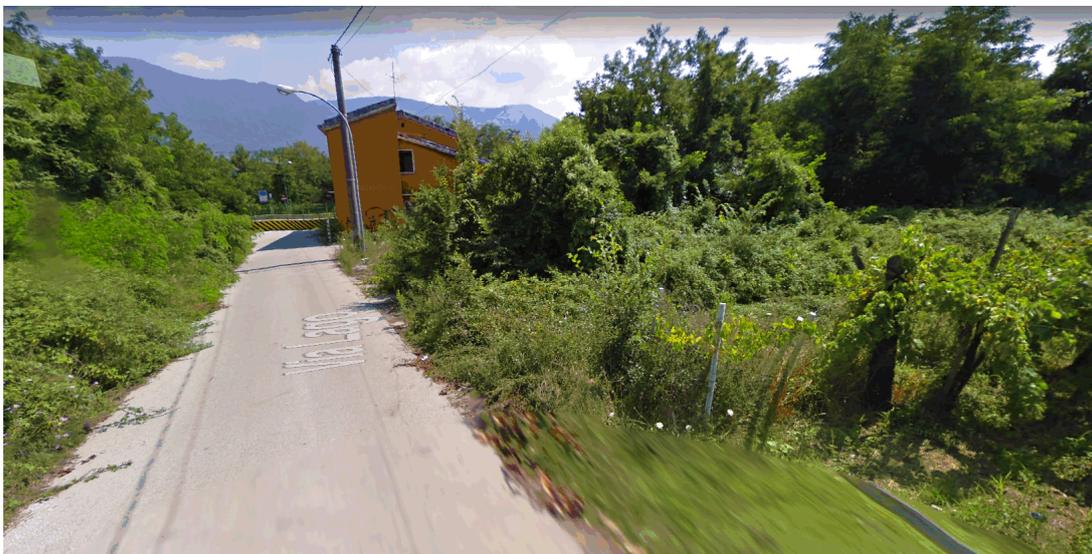


Figura 5: Area parcheggio N.2

Gli interventi previsti riguardano:

- 139 nuovi stalli di sosta per autoveicoli con elementi forati in cls
- 7 nuovi stalli di sosta per disabili con elementi forati in cls
- 27 nuovi stalli di sosta per bici/scooter con elementi forati in cls
- Aree a verde
- Trincee drenanti
- Percorsi pedonali con autobloccanti / Percorsi pedonali in cls su trincee drenanti
- Pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso per le corsie di manovra;
- Segnaletica orizzontale e verticale;
- Illuminazione a LED con lampada a basso inquinamento luminoso.

ITINERARIO NAPOLI – BARI
RADDOPPIO TRATTA CANCELLO-BENEVENTO
II LOTTO FUNZIONALE FRASSO TELESINO – VITULANO
1° LOTTO FUNZIONALE FRASSO TELESINO – TELESE
PROGETTO ESECUTIVO

Relazione Tecnica Perizia Differenziale Variante
NV12 – Riqualfifica quartiere Scafa – Ordinanza 36

COMMESSA	LOTTO	CODIFICA	DOCUMENTO	REV.	FOGLIO
IF26	12 E ZZ	EP	MD0000 071	C	10 di 11

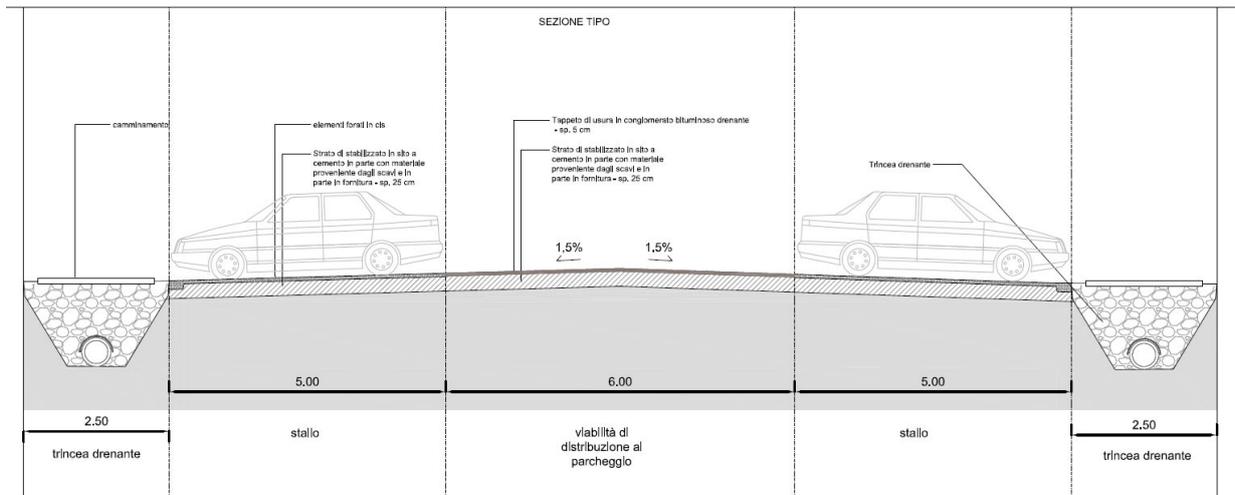
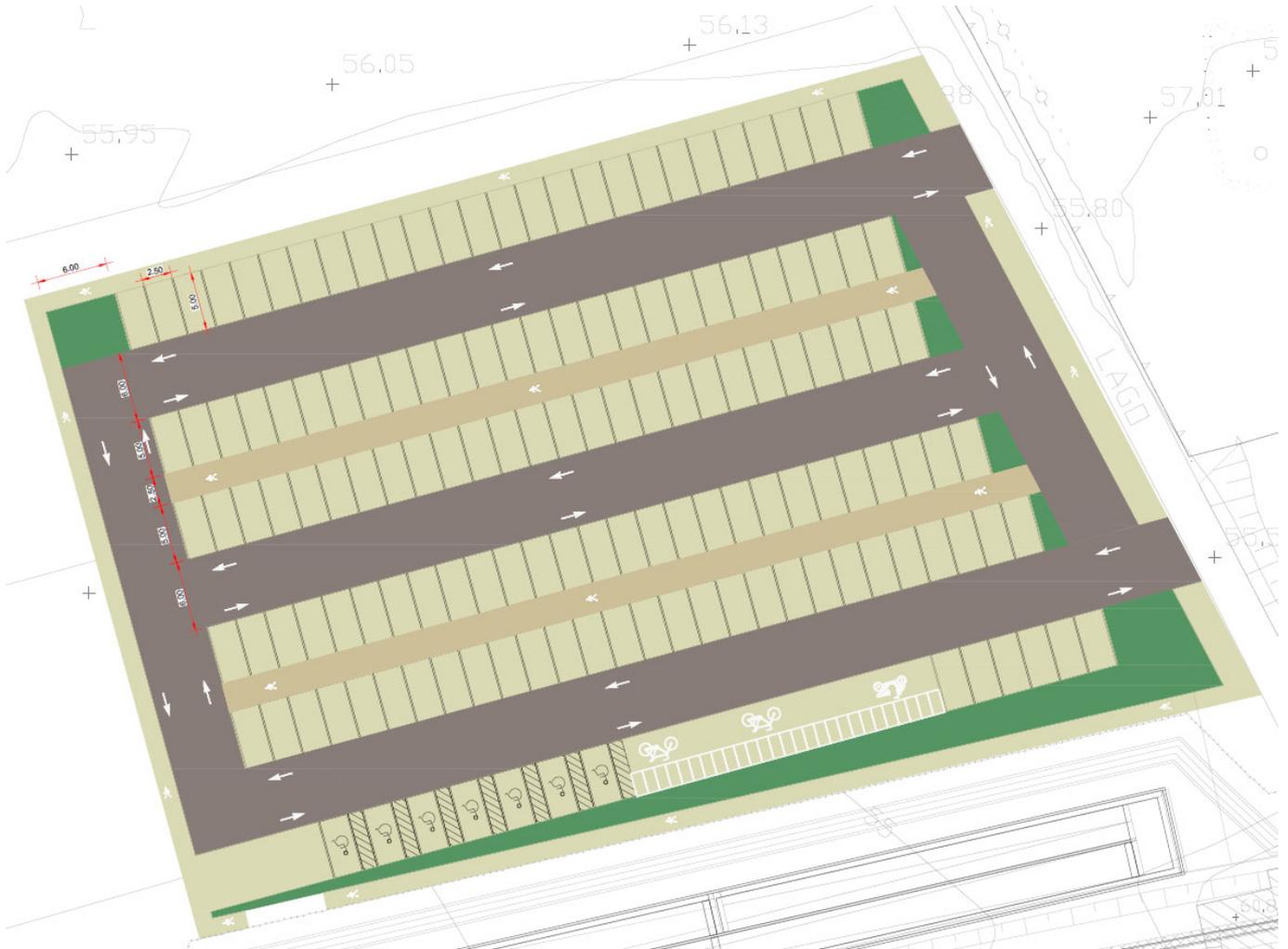


Figura 6: Interventi aree parcheggio

5 IMPORTO DI PERIZIA

L'importo differenziale (tra PD e PE) della presente perizia è di:

CORPO		
IMPORTO PD	IMPORTO PE	DIFFERENZA PD-PE
€ -	€ 667.711,94	- € 667.711,94

L'importo derivante è così suddiviso:

Viabilità/Parcheggi	-€ 516.144,05
Illuminazione	-€ 151.567,89

Gli oneri di progettazione risultano pari a € 30.323,00 relativi alla parcella per opera ex novo. Questi non sono inclusi nell'importo differenziale riportato sopra.