



### ASSETTO AMBIENTALE

**BENI PAESAGGISTICI AMBIENTALI EX ART. 143 D.Lgs. N°42/04 e succ. mod.**

- Fascia costiera
- Sistemi a baie e promontori, falesie e piccole isole
- Campi dunari e sistemi di spiaggia
- Zone umide costiere
- Aree a quota superiore ai 900 m s.l.m.
- Aree rocciose di cresta
- Laghi naturali, invasi artificiali, stagni, lagune
- Fiumi, torrenti e altri corsi d'acqua
- Praterie e formazioni stepatiche
- Praterie di posidonia oceanica
- Aree di ulteriore interesse naturalistico:
  - Aree di notevole interesse faunistico
  - Aree di notevole interesse botanico e fitogeografico
- Grotte, caverne
- Alberi monumentali
- Monumenti naturali tutelati l.r. 31/89

**BENI PAESAGGISTICI AMBIENTALI EX ART. 142 D.Lgs. N°42/04 e succ. mod.**

- Parchi e aree protette nazionali l.g.n. 394/91
- Vulcani
- Boschi e foreste (Art. 2 Comma 6 D.Lgs. 227/01)
- Aree gravate da usi civili

### COMPONENTI DI PAESAGGIO CON VALENZA AMBIENTALE

- Dalla carta dell'Uso del Suolo 1:25.000
- AREE NATURALI E SUBNATURALI**
- Vegetazione a macchia e in aree umide
  - Aree con vegetazione torra > 5% e < 40%, formazioni di ripa non arboree, macchia mediterranea, letti di torrenti di ampiezza superiore a 25 m; paludi interne, paludi salmastre, pareti rocciose.
  - Boschi
  - Boschi misti di conifere e latifoglie; boschi di latifoglie.
- AREE SEMINATURALI**
- Praterie
  - Prati stabili; aree a pascolo naturale; cespuglieti e arbusteti; gariga; aree a ricolonizzazione naturale.
  - Sugherete; castagneti da frutto
- AREE AD UTILIZZAZIONE AGRO-FORESTALE**
- Colture specializzate e arboree
  - Vigneti; Frutti e frutti minori; oliveti; colture temporanee associate all'olivo; colture temporanee associate ai vigneti; colture temporanee associate ad altre colture permanenti.
  - Impianti boschivi artificiali
  - Boschi di conifere; Picepeti, saliceti, eucalitteti; altri impianti arborei da legno; arboricoltura con essenze forestali di conifere; aree a ricolonizzazione artificiale.
  - Colture erbacee specializzate; aree agroforestali; aree incolte
  - Seminativi in aree non irrigue; prati artificiali; seminativi semplici e colture orticole a pieno campo; risaie; vivai; colture in serra; sistemi culturali e partecellari complessi; aree prevalentemente occupate da colture agrarie con presenza di spazi naturali importanti; aree agroforestali; aree incolte.

### AREE DI INTERESSE NATURALISTICO ISTITUZIONALMENTE TUTELATE

- Siti di interesse comunitario
- Zone di protezione speciale
- Sistema regionale dei parchi, delle riserve e dei monumenti naturali l.r. 31/89
- Oasi permanenti di protezione faunistica
- Aree gestione speciale ente foreste

### AREE DI RECUPERO AMBIENTALE

- ANAGRAFE SITI INQUINATI D.Lgs. 22/97 E D.M. 471/99**
- Siti inquinati
  - Aree di rispetto dei siti inquinati
  - Siti amianto
  - Aree minerarie dismesse

### AREE DEGRADATE

- Discariche
- Scavi

### ASSETTO STORICO CULTURALE

- BENI PAESAGGISTICI EX ART. 136 D.Lgs. N°42/04 e succ. mod. VINCOLI**
- ★ Architettonico Vincoli ex L. 1497/99
- BENI PAESAGGISTICI EX ART. 142 D.Lgs. N°42/04 e succ. mod. VINCOLI**
- ★ Archeologico
- BENI PAESAGGISTICI EX ART. 143 D.Lgs. N°42/04 e succ. mod. AREE CARATTERIZZATE DA EDIFICI E MANUFATTI DI VALENZA STORICO - CULTURALE**
- Aree caratterizzate da preesistenze con valenza storico culturale
- BENI DI INTERESSE PALEONTOLOGICO**
- LUOGHI DI CULTO DAL PREISTORICO ALL'ALTO MEDIOEVO**
- Circolo megalitico
  - Fonte-pozzo
  - Menhir
  - Tempio
  - Tophet
- AREE FUNERARIE DAL PREISTORICO ALL'ALTO MEDIOEVO**
- Allee coperte
  - Domus de janas
  - Ipogeo funerario

### ASSETTO INSEDIATIVO

- EDIFICATO URBANO**
- CENTRI DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE
  - ESPANSIONI FINO AGLI ANNI 50
  - ESPANSIONI RECENTI
  - EDIFICATO URBANO DIFFUSO
- EDIFICATO IN ZONA AGRICOLA**
- INSEDIAMENTO STORICO SPARSO (Medau, furriadroxiu, stazzo)
  - NUCLEI, CASE SPARSE E INSEDIAMENTI SPECIALIZZATI
- INSEDIAMENTI TURISTICI**
- INSEDIAMENTI TURISTICI
- INSEDIAMENTI PRODUTTIVI**
- INSEDIAMENTI PRODUTTIVI A CARATTERE INDUSTRIALE, ARTIGIANALE E COMMERCIALE
- AREE ESTRATTIVE: CAVE E MINIERE**
- Aree estrattive di seconda categoria (cave)
  - Aree estrattive di prima categoria (miniere)
  - Saline
- AREE SPECIALI**
- AREE SPECIALI (GRANDI ATTREZZATURE DI SERVIZIO PUBBLICO PER ISTRUZIONE, SANTA, RICERCA E SPORT) E AREE MILITARI
- SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE**
- AREE DELLE INFRASTRUTTURE
- NODI DEI TRASPORTI**
- Aeroporto nazionale
  - Aeroporto regionale

### ASSETTO AMBIENTALE

- BENI IDENTITARI EX ARTT. 5 E 9 N.T.A. AREE CARATTERIZZATE DA PRESENZA DI EDIFICI E MANUFATTI DI VALENZA STORICO-CULTURALE**
- ELEMENTI INDIVIDUI STORICO-ARTISTICI DAL PREISTORICO AL CONTEMPORANEO, COMPREDENTI RAPPRESENTAZIONI ICONICHE O ANIONICHE DI CARATTERE RELIGIOSO, POLITICO, MILITARE**
- Fontana
  - Scalinata
  - Relitto
  - Portale
  - Serbatoio
  - Forno
  - Pozzo
  - Statua
  - Struttura
  - Gualchiera
  - Edificio
  - Palazzo
  - Scuola
  - Municipio
- ARCHEOLOGIE INDUSTRIALI E AREE ESTRATTIVE, ARCHITETTURE E AREE PRODUTTIVE STORICHE**
- Torrione
  - Mulino
  - Gualchiera
- ARCHITETTURE SPECIALISTICHE, CIVILI STORICHE**
- Caserma forestale
  - Albergo
  - Casa
  - Dogana
  - Monte granatico
  - Collegio
  - Villa
  - Fabbricato
  - Monte granatico
- RETI ED ELEMENTI CONNETTIVI**
- RETE INFRASTRUTTURALE STORICA**
- Fiaro
  - Ponte
  - Siraia
  - Porto storico
  - Acquedotto
  - Stazione
- TRAME E MANUFATTI DEL PAESAGGIO AGRO-PASTORALE STORICO-CULTURALE**
- AREE DI INSEDIAMENTO PRODUTTIVO DI INTERESSE STORICO-CULTURALE**
- Aree dell'organizzazione mineraria
  - Aree delle saline storiche
  - Area della bonifica
  - Parco geomemoriale ambientale e storico d.m. ambiente 265/01

**LEGENDA**

- Tracciato di progetto
- Progetto Astaldi
- Svincolo Fiumini parzialmente realizzato con altro appalto
- Confini comunali

**Canteri**

- CO.n. Cantieri operativi
- CB Campo base

**RETE DELLA VIABILITA'**

- Strade statali e provinciali
- Strade a specifica valenza paesaggistica e panoramica
- Strade di fruizione turistica
- Strade statali e provinciali a specifica valenza paesaggistica e panoramica
- Strade in costruzione
- Impianti ferroviari lineari
- Impianti ferroviari lineari a specifica valenza paesaggistica e panoramica

**CICLO DEI RIFIUTI**

- Discarica rifiuti
- Impianto di trattamento e/o inoneramento rifiuti

**CICLO DELLE ACQUE**

- Depuratori
- Condotte idriche
- Bacini artificiali e specchi d'acqua temporanei

**CICLO DELL'ENERGIA ELETTRICA**

- Centrale elettrica
- Linea elettrica

**CAMPI EOLICI**

- Impianti eolici in realizzazione
- Impianti eolici realizzati
- Aree interessate da impianti eolici

Fonte: Piano Paesaggistico Regionale Sardegna (approvato con D.G.R. n.367/05.09.2006) - Ambito di Paesaggio 27 "Golfo orientale di Cagliari".

**Sanas**  
GRUPPO FS ITALIANE  
Direzione Progettazione e Realizzazione Lavori

S.S. 554 "Cagliaritana"  
Adeguamento al tipo B dal km 12+000 al km 18+000  
Ex S.S.125 Orientale Sarda - Connessione tra la S.S.554 e la nuova S.S.554

**PROGETTO DEFINITIVO** ccd, CA352

PROGETTAZIONE: **ATI VIA - LOTTI - SERING - VDP - BRENG**

RESPONSABILE DELL'INTEGRAZIONE DELLE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE: **MASSARSA**

GRUPPO DI PROGETTAZIONE: **VIA INGEGNERIA**

PROGETTISTA: **LETTI ingegneria**

RESPONSABILE SIA: **SERING INGEGNERIA**

COORDINATORE SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE: **BRENG**

VISTO: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: **FRANCESCO NICOLARIELLO**

**STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE**  
PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE - SARDEGNA

CODICE PROGETTO	NUMERO FILE AMBITO 1_A_PIANO PAE_REG	REVISIONE	SCALA:
PROGETTO: DPCA0352	ELAB. CODICE: T001A03AMBITO1	A	1:10.000
D			
C			
B			
A	EMMISSIONE	FEB.2020	S.TERENO
REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDDATO
			VERIFICATO
			APPROVATO