



COMUNE DI MARACALAGONIS
CITTÀ METROPOLITANA DI CAGLIARI
UFFICIO DEL SINDACO

Prot. n. 550

Spett.le Anas SpA Direzione Generale
anas@postacert.stradeanas.it

Al Ministero dell'Ambiente
e della Tutela del Territorio e del Mare
segreteria.ministro@pec.minambiente.it

Al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Struttura Tecnica di Missione
segreteria.nuovastm@mit.gov.it

Al Ministero per i beni e le Attività
Culturali e per il turismo
Direzione Generale Archeologia, Belle Arti e
Paesaggio – Servizio V
mbac-dg-abap.servizio5@mailcert.beniculturali.it

Al Presidente Regione Sardegna
presidente@regione.sardegna.it.
presidenza@pec.regione.sardegna.it.

Alla Regione Sardegna
Uffici Regionale Valutazione Impatto Ambientale
amb.sva@regione.sardegna.it

lpp.assessore@pec.regione.sardegna.it;

lpp.assessore@regione.sardegna.it;

All'Assessorato ai Lavori Pubblici
della Regione Sardegna
lavori.pubblici@regione.sardegna.it;

f.ruocco@stradeanas.it;

anas.sardegna@stradeanas.it

presidenza@regione.sardegna.it

tur.assessore@pec.regione.sardegna.it;

tur.assessore@regione.sardegna.it;

gianflanc@tiscali.it;

deidda_s@camera.it;

salvatoredeiddasasso@gmail.com

Alla Regione Autonoma della Sardegna
Assessorato Lavori Pubblici
lavori.pubblici@pec.regione.sardegna.it

Alla Città Metropolitana di Cagliari
protocollo@pec.cittametropolitanacagliari.it

Al Comune di Quartucciu
protocollo.quartucciu@legalmail.it

Al Comune di Maracalagonis
protocollo@pec.comune.maracalagonis.ca.it

Al Comune di Quartu S. Elena
protocollo@pec.comune.quartusantelena.ca.it

A ISPRA
protocollo.ispra@ispra.legalmail.it

A ARPA Sardegna
arpas@pec.arpa.sardegna.it

OGGETTO:(I.D.: 5738) osservazione alla valutazione di impatto ambientale ai sensi dell'art 23 D.l.s. 153/2006 adeguamento al tipo B dal km 12-000 Progetto Anas SpA - definito S.S. 554 " la Cagliariitana" connessione tra la S.S. 554 e la nuova S.S.554 e verifica del piano utilizzo terre ai sensi dell' art.9 D.PR 120/2017.

Il Comune di Maracalagonis, nella persona del Sindaco Sig.ra Francesca Fadda, rappresentante della comunità territoriale locale in cui ricadono i terreni della variante in argomento dal km 12-000 al km 18-000, nella finalità e negli interessi del territorio avente la cura, la promozione e il coordinamento dello sviluppo economico, industriale, agricolo, sociale e culturale, così come ufficializzato allega alla presente le delibere di giunta e del consiglio comunale e i pareri espressi dai responsabili dei settori incaricati:

Delibera Consiglio comunale del 03-06-2019 n° 21

Delibera Consiglio Comunale del 28-12-2020 n° 54

Delibera Giunta Comunale n.145 del 23/12/2020

Osservazioni dei Responsabili ufficio L.L.P.P. del 11-12-2019 prot 17082

Osservazioni dei Responsabili ufficio L.L.P.P. e Urbanistica del15-10-2019 prot 15231

In tutti gli atti sopra indicati ci siamo espressi contrari e contestanti al tracciato soluzione 2, scelto dall'Anas, ma sempre aderendo ai tracciati 3 e 1 facenti parte delle 3 soluzioni proposte da Anas.

PROPONGO

le osservazioni, in merito al progetto epigrafato ritenute all'uopo indispensabili ai fini di una più compiuta valutazione, anche alla luce delle esigenze di sviluppo territoriale di tutta la pianura denominata (CuccuruUga e Is Tramazzus) e delle attività produttive esistenti in loco (insediamenti artigianali e commerciali) ivi ricadenti nei terreni più fertili e produttivi del nostro territorio.

Proposta progettuale alternativa alla Variante adeguamento al tipo B dal km12-000 Progetto Anas SpA -definitio S.S. 554 " la Cagliariritana"connessione tra la S.S. 554 e la nuova S.S 554.

Quanto al tracciato in variante soluzione 2 sono previsti: un viadotto, svincoli e rotonde a ridosso del paese, tali da aver fatto sorgere nella popolazione e nei rappresentanti dei Comitati, spontanee lamentele sull' opera; gli stessi propongono dei dissensi e delle osservazioni quotidiane sui social, attraendo e scongiurando la realizzazione dell'opera così come denominata "soluzione 2" e si dichiarano pronti a sensibilizzare tutta la nostra opinione pubblica con risvolti mediatici che potrebbero concludersi con una reazione popolare di un referendum locale; Mentre niente avrebbero da eccepire sulle altre due soluzioni 3-1. La scongiurata ipotesi di realizzazione della soluzione 2, comporterebbe (oltre ai cospicui costi di realizzazione delle opere speciali) un impatto eccessivamente invasivo nelle vicinanze del centro abitato sulla popolazione, decretandone un peggioramento della qualità della vita, dovuta all'aumento esponenziale dell'inquinamento acustico e atmosferico oltre al danno economico, con ricadute negative sull'occupazione.

Pertanto la deducibile amministrazione, che la scrivente rappresenta, ha più volte (in tutte le sedi competenti) richiesto formalmente una traslazione del tracciato a sud del proprio territorio comunale con le soluzioni 3-1, al fine di lasciare invariata la viabilità locale della S.P. 15. In particolare già con delibera consiliare n. 21 del 3 giugno 2019, il precitato Comune dichiarava la bocciatura dell'intervento viario di Anas SpA soluzione 2 ,ma sosteneva l'utilità della strada con attuazione della soluzione 3 e in subordine la soluzione 1, trasmettendo dette decisioni agli uffici Anas affinché venisse abbandonata la soluzione 2.

Nello specifico, il Consiglio deliberava di "proporre" all'Anas SpA lo spostamento dell'arteria stradale S.S. nuova 554 dall'attuale soluzione 2, ad un nuovo percorso ricadente nella zona sud dell'abitato di Maracalagonis e in prossimità della S.S.125, tale da permettere di allontanare il traffico sempre più intenso e favorire la realizzazione di un intervento completo per un'arteria stradale moderna e sicura di collegamento, non solo con le due zone industriali artigianali agricole ma anche nel recepimento delle altre due proposte Anas soluzione 3 e 1 . La stessa Arpas si esprime in data 21-12-2018 in fase di conferenza , formulando un parere ai fini della compatibilità ambientale dell'opera sul tracciato soluzione 2 , e già in quella occasione l'organismo regionale sardo segnalava qualche riserva nel voler visionare progetti definitivi della S.S. in variante sopraelevata con varie rotonde e bretelle di salita e discesa.Nell'ipotesi che detta strada venisse realizzata col tracciato della soluzione 2, Anas non si è mai mostrata dialogante sulle

altre due soluzioni, peraltro sempre rientranti nella tre soluzioni originarie Anas. Ribadisco che la soluzione 2 (sempre caldeggiata da Anas) non è mai stata messa in discussione dalla stessa Anas onde favorire le soluzioni 3 e 1. La soluzione 2 è stata contestata pubblicamente da tutte le attività agricole, artigianali e industriali e da tutta la nostra comunità, e dalla sottoscritta e dalla mia Giunta in sede di Riunione il 17/12/2020 attraverso videoconferenza, perchè la stessa avrà un impatto ambientale disastroso oltre che di dissesto idrogeologico di quella zona, solo perchè non si vogliono rivalutare le proposte originarie di quel tracciato.

Le ragioni a sostegno delle posizioni appena enunciate, dettate ai fini della salvaguardia della salute dei cittadini e a tutela del centro urbano, traggono altresì fondamento dalla contestuale esigenza dell'amministrazione locale di Maracalagonis, di lasciare intatto quel corridoio viario, in un lato con la zona industriale e sull'altro con le zone agricole e le attività produttive, e non alterando la situazione di sviluppo economico delle attività industriali e artigianali site in località "Cuccuru Uga" e "Is Tramazzus", oggi attivi più che mai.

Come è noto, infatti, tale insediamento produttivo, ricadente nel Comune di Maracalagonis, conta il dislocamento di numerose aziende e imprese che potrebbero essere danneggiate dal tracciato in argomento. A tal proposito, è bene sottolineare che detto intervento se eseguito con la soluzione 2, avrebbe non solo una negativa valutazione ambientale ,ma ancor di più una negativissima valutazione sotto il profilo paesaggistico. Per le medesime ragioni l' amministrazione comunale di Maracalagonis ritiene ,così come concepita, che la soluzione 2 non solo sarà punitiva per la popolazione locale ma, impedirà altresì lo sviluppo economico, commerciale, turistico, artigianale e industriale dell'area .Infatti se analizzato nel merito, il tracciato stradale consente di riscontrare l'erroneità della progettazione dell'Anas, in quanto detto tracciato preclude e non favorisce un' eventuale sviluppo urbanistico del puc locale.

Per le ragioni sopra enunciate dalla sottoscritta, viste e considerate le numerose proteste dei cittadini e delle aziende interessate, consapevoli del danno che subirebbero se detto tracciato 2 venisse attuato, viene evidenziato in rosso il tracciato come da allegato 1.

L'amministrazione comunale concorda con i tracciati 3-1 che sarebbero meno impattanti e a mio avviso più economici e di gran lunga più funzionali, evidenziati nell'allegato 1 con colore blu.

Il Comune di Maracalagonis per il tratto ricadente nel proprio territorio di competenza converge e trasmette una bozza di tracciato alternativo peraltro rientrante nelle tre soluzioni proposte Anas; Nello specifico, il Consiglio comunale nella delibera n° 54 in data 28-12-2020 ha confermato di proporre all'Anas SpA l'abbandono del tracciato 2 dell'arteria stradale in argomento " per permettere " di allontanare il traffico sempre più intenso limitrofo al centro abitato di Maracalagonis. Tale spostamento, porterebbe invece giovamento allo sviluppo delle zone artigianali, commerciali e industriali del nostro Comune; in diverse occasioni abbiamo motivato ed espresso considerazioni negativamente al tracciato 2, e le stesse soluzioni non sono mai state degne di accoglienza da parte di Anas.

Detta accoglienza porterebbe ad istituire un canale di comunicazione con Anas SpA e promuoverebbe un confronto per l'ottenimento della revisione totale del tracciato ricadente nel territorio di Maracalagonis, per sottoporre all'attenzione di detta Azienda il percorso alternativo condiviso dalle parti interessate per istituire una nuova conferenza di servizi, anche per mezzo di delegati e tecnici locali all'uopo individuati per il raggiungimento del fine summenzionato;

La previsione di detto tracciato lontano dal centro abitato e fuori dalle zone produttive, non risulterebbe estremamente punitivo e dannoso per l'abitato di Maracalagonis a causa del forte impatto determinato dal prevedibile aumento esponenziale dell'inquinamento acustico e atmosferico, senza apportare concreti benefici alla viabilità. Il tracciato invariante incide altresì in modo invasivo sulla zona ad alto rischio idrogeologico e ricade integralmente nelle aree tutelate dal Piano Paesaggistico Regionale Sardegna.

Sarebbe auspicabile rigettare la soluzione 2 per gravi motivi di valutazione di impatto ambientale e di sottoporre le soluzioni 3-1 all'approvazione secondo le procedure della Legge.

CHIEDO

Pertanto a nome dell'amministrazione comunale e della comunità di essere auditi e di poter pertanto partecipare con propri delegati ad una fissanda conferenza dei servizi, al fine di promuovere la realizzazione delle soluzioni 3-1, e al fine di ottemperare alle esigenze di sviluppo economico del territorio, alla tutela degli abitanti, dell'ambiente e della salute pubblica con la risoluzione delle criticità legate alla viabilità veicolare e alla messa in sicurezza della rete stradale.

Nell'interesse di tutti, della nostra comunità, dell'ambiente e della difesa, delle attività industriali, artigianali, agricole, della salute del paesaggio e dell'assetto idrogeologico chiediamo all'azienda Anas, alla Regione Sardegna e a tutti i Ministeri interessati e a tutti soggetti in idirizzo di sospendere l'iter di questo tracciato 2 ma di intraprendere un dialogo costruttivo per valutare operativamente i tracciati 3-1 e far sì che il tracciato scelto sia promosso da tutti nell'interesse dell'opera stessa.

Nella speranza che questa richiesta venga accolta e disponibile per una soluzione condivisa, attendiamo risposta certi di una vostra positiva collaborazione.

Inoltre abbiamo ricevuto per conoscenza la nuova richiesta Anas proposta al V.I.A (Ministero dell'ambiente) dove continuano a proporre il tracciato 2, nonostante precedentemente (dicembre 2020) ci sia stato un confronto dialogante datato 17/12/2020 ore 16:00 in videoconferenza, dove pareva ci fossero spazi di spiragli di revisione.

Ad oggi non capisco lo spirito non dialogante da parte di Anas con il Comune di Maracalagonis, ove la strada verrà realizzata e di cui il Comune è il diretto interessato e chiedo a tutti i soggetti in indirizzo di essere coinvolti e determinanti nella scelta del tracciato da sviluppare e di essere disponibili a sopralluoghi congiunti per una positiva soluzione concordata.

Sicura di un V.S. positivo riscontro, porgo distinti saluti.

Maracalagonis, 11 Gennaio 2021

LA SINDACA
FRANCESCA FADDA

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Pasquale Peditzi

Il Segretario Comunale
Francesco Gentile

la L.R. 07.08.2007 n. 5;
il D.P.R. 207/2010;

PROPONE

l'apertura di un ampio dibattito con tutte le componenti del consiglio comunale affinché formulino una risposta unitaria e condivisa da trasmettere all'ANAS che consenta da un lato di sbloccare la situazione per la realizzazione dell'Ecocentro Comunale in località Is Tramatzus e di contro consenta di definire univocamente quale soluzione adottare per la realizzazione della "nuova SS554 Cagliariitana"

Si precisa che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente atto deliberativo.

PROPONE ALTRESI' che

l'intero consiglio comunale si esprima in ordine alle questioni sollevate e portate all'attenzione del medesimo e formuli una proposta unitaria con la quale riscontare le richieste dell'ANAS al fine di poter definire l'iter dell'acquisizione dei pareri delle Amministrazioni interessate sul progetto di fattibilità tecnico economica proposto dall'ANAS;

al termine della discussione vengano impartite agli Uffici comunali e in particolare all'Ufficio Lavori Pubblici e all'Ufficio Urbanistica, le direttive per poter concludere l'iter autorizzativo avviato dall'ANAS in ordine all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica della nuova SS554 Cagliariitana.

DI DARE MANDATO al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici – Manutenzioni – Ambiente e al Responsabile del Servizio Urbanistica - Patrimonio, di trasmettere le risultanze della presente seduta di consiglio comunale, all'esecutività del presente atto deliberativo.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta della Giunta Comunale relativa l'apertura di un ampio dibattito con tutte le componenti del Consiglio Comunale affinché formulino una risposta unitaria e condivisa da trasmettere all'ANAS che consenta da un lato di sbloccare la situazione per la realizzazione dell'Ecocentro Comunale in località Is Tramatzus e di contro consenta di definire univocamente quale soluzione adottare per la realizzazione della "nuova SS554 Cagliariitana";

UDITO:

- l'illustrazione della proposta inerente la presente deliberazione da parte del Sindaco;
- le proposte dei Gruppi Consiliari e dei Consiglieri, relative alla richiesta della Giunta Comunale;
- la discussione sulle proposte dei Gruppi Consiliari e dei Consiglieri che vengono messe a votazione e sarà riportata integralmente, come da registrazione, nel verbale della presente seduta al quale si rinvia;

DELIBERA

DI PRENDERE ATTO delle proposte formulate dai Gruppi Consiliari e dai Consiglieri;

DI DARE MANDATO al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici – Manutenzioni – Ambiente e al Responsabile del Servizio Urbanistica - Patrimonio, di trasmettere le risultanze della presente seduta di Consiglio Comunale, all'esecutività del presente atto deliberativo.

Allegati:

- All. 1) – parere Città Metropolitana di Cagliari;
- All. 2) – planimetria ipotesi attuale di tracciato Nuova S.S. 554;
- All. 3) – planimetria ipotesi precedente tracciato Nuova S.S. 554;
- All. 4) – nota di osservazione per Conferenza di Servizi indetta dall'ANAS.

Il Responsabile del Servizio attesta che il seguente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Maracalagonis, li _____

Il Responsabile del Amministratori

PARERE DI CONFORMITA' GIURIDICO AMMINISTRATIVA

Il sottoscritto Segretario Comunale, ai sensi dell'art. 8 comma 4 del Regolamento per la disciplina dei controlli interni.

ESPRIME

sulla proposta di deliberazione in oggetto, parere di regolarità amministrativa

Maracalagonis, li _____

Il Segretario Comunale

Il sottoscritto Segretario comunale, ai sensi della legge regionale 4/02/2016, n.2 e ss. mm.

ATTESTA

che copia della presente deliberazione è stata affissa in data _____ all'Albo pretorio on Line per 15 giorni consecutivi (n. _____ di affissione) e contestualmente trasmessa ai capigruppo consiliari (Prot. n° _____ del _____);

Maracalagonis, li _____

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Enrico Ollosu

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che l'esecutività della presente deliberazione decorre da _____

- decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo preventivo;

- perché dichiarata immediatamente eseguibile;

Maracalagonis, li _____

Il Segretario Comunale
Enrico Ollosu

sviluppo della Zona Industriale, che a suo tempo era stata pianificata e adeguata al tracciato proposto all'epoca dall'ANAS, coincidente con l'alternativa indicata nello Studio di fattibilità come "Soluzione 1" (vedasi planimetria Allegato 3);

- che il tracciato alternativo attualmente allo studio dall'ANAS "Soluzione 2", determina altresì un forte impatto sociale ed economico con il territorio delle aree interessate da detta viabilità, comportante ipotesi di eliminazione di diverse attività produttive agricole (vigneti, coltivazioni ortofrutticole, etc. presenti nella zona), ipotesi progettuale che prevede, tra l'altro, la realizzazione di un tracciato più oneroso e meno ecosostenibile rispetto a quello condiviso a suo tempo con l'Amministrazione comunale (coincidente in linea di massima con l'attuale ipotesi di tracciato individuata come "Soluzione 1).

RICHIAMATE

- la nota del Servizio Lavori Pubblici n. prot. 17082 del 11-12-2018 (nota Allegato 4), con la quale nell'ambito della Conferenza di servizi indetta dall'ANAS SpA per la valutazione del Progetto di fattibilità tecnico – economica denominato "CA352 – S.S. 554 "Cagliaritana" (ex S.S. 125 "Orientale Sarda") e in ordine ai tracciati proposti, è stata espressa l'osservazione e si chiedeva di sviluppare ed attuare la proposta progettuale relativa all "Soluzione 3" (tracciato sviluppato lungo il percorso della attuale S.S. 125), quale unica soluzione percorribile, rispetto alle altre, per evitare ripercussioni di carattere economico e di carattere tecnico a scapito degli operatori economici presenti o di prossimo insediamento nella Zona Industriale del Comune di Maracalagonis.
- La mail del 25.01.2019 dell'ANAS a firma dell'ing De Angelis con la quale, a seguito dell'incontro del 15.01.2019 con gli uffici comunali e l'Amministrazione, trasmette una proposta di modifica del tracciato della nuova SS554 Cagliaritana che consenta la realizzazione dell'ecocentro comunale in loc Tramatzus (allegato 5);
- La nota ANAS prot. CDC-0064922-P del 05.02.2019 con la quale si riscontra la nota del comune del 11.12.2018 (allegato 6)
- La mail del 08.02.2019 dell'ANAS a firma dell'ing De Angelis con la quale si trasmette la nota prot. 0064922-P del 05.02.2019 del 05.02.2019 inviata al comune di Maracalagonis e alla Città metropolitana sopraindicata (allegato 7);
- La nota ANAS prot. CDC-01647-45-P del 20.03.2019 con la quale si trasmette la determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza dei servizi preliminare in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14 e segg. Legge 241/1990 e ss.mm.ii. (allegato 8)

RITENUTO che gli uffici comunali, con le risposte formulate con la propria nota prot. 17082 del 11-12-2018 hanno esaurito tutte le argomentazioni a loro disposizione e che le successive interlocuzioni verbali ed incontri e tavoli tecnici non hanno portato ad una definizione dei problemi; pertanto, allo stato, per risolvere questa situazione di impasse, si ritiene che la situazione meriti un approfondimento della questione con l'intero consiglio comunale in quanto le scelte da adottare e da autorizzare impegneranno fortemente l'Amministrazione Comunale e avranno delle forti ripercussioni sul territorio comunale per effetto delle opere che l'ANAS intende realizzare;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO.

ATTESA la propria competenza in ordine all'adozione del presente atto deliberativo ai sensi dell'articolo 48, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 s.m.i. "T.U.E.L.";

VISTO:

lo Statuto Comunale;

il Regolamento per l'ordinamento e la disciplina degli uffici e dei servizi;

la Legge 241/1990 s.m.i.;

il D.Lgs. 267/2000 s.m.i. "T.U.E.L.";

il D.Lgs. 12.04.2006 n. 163;

Alle ore 20:10 entra il Consigliere Uccheddu Maria Rita;
Consiglieri presenti in sala n. 17, assenti n. 0.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che l'Amministrazione Comunale ha attivato le procedure per la costruzione dell'Ecocentro Comunale, nell'ambito dell'appalto pluriennale del Servizio di Igiene Urbana e Ambientale del Comune di Maracalagonis 2016/2022, da realizzare nella Zona D2 del Piano Urbanistico Comunale, per il quale è stata indetta apposita Conferenza di Servizi al fine dell'ottenimento dei pareri e delle autorizzazioni sovracomunali per l'approvazione del Progetto Esecutivo di Realizzazione dell'Ecocentro Comunale in località Is Tramatzus, coinvolgendo tra gli altri la Città Metropolitana di Cagliari;
- nella Conferenza di Servizi, indetta per il giorno 08-01-2019, finalizzata all'acquisizione del parere della Città Metropolitana di Cagliari per quanto attiene lo svincolo verso la Strada Provinciale e per gli allacciamenti alla pubblica fognatura, la stessa ha espresso un parere condizionato (come da nota Allegato 1 alla presente) al preventivo rilascio del parere favorevole dell'ANAS in relazione allo Studio di Fattibilità della Nuova S.S. 554 (anch'esso attualmente in corso di svolgimento di Conferenza di Servizi), il quale prevede il passaggio di una variante coincidente con l'area di sedime dell'Ecocentro Comunale in area Zona D2;
- l'area comunale individuata per la costruzione dell'Ecocentro, è classificata attualmente in Zona D2 – Industriale, Artigianale, Commerciale, ed è perfettamente coerente con l'uso che si intende destinare;
- il parere espresso dalla Città Metropolitana subordina il parere favorevole alla realizzazione delle opere comunali connesse alla realizzazione dell'Ecocentro (viabilità di servizio, reti tecnologiche), al coordinamento delle stesse con la realizzazione della viabilità in studio, di competenza dell'ANAS S.p.A., denominata "Nuova S.S. 554 Cagliaritana", che prevede l'inserimento di due rotatorie con conseguente adeguamento del tratto di viabilità compreso tra le due rotatorie da Strada di tipo "F" a Strada di tipo "C";
- che negli incontri preliminari con gli Uffici della Città Metropolitana, sono state condivise la localizzazione dell'Ecocentro e la viabilità di collegamento dalla Strada Provinciale, con la soluzione poi prospettata nella Conferenza di Servizi;

CONSIDERATO che il parere condizionato espresso dalla Città Metropolitana con propria nota prot. 790 del 14-01-2019, subordina il parere favorevole alla Realizzazione dell'Ecocentro Comunale e relative opere accessorie (viabilità di collegamento e allacciamento rete fognaria), ad un precedente Loro parere, espresso in altra Conferenza di Servizi indetta dall'ANAS S.p.A., alla ipotesi di realizzazione della Nuova S.S. 554 – Cagliaritana al percorso alternativo "2", ancora in itinere e attualmente allo stadio di Progetto di fattibilità tecnico – economica (che prevede n. 3 ipotesi di tracciato come da planimetria Allegato 2), contrastante con le opere comunali del Progetto dell'Ecocentro Comunale e opere connesse, ma soprattutto subordina detto parere all'attuazione di una scelta progettuale (alternativa 2) che di fatto rende inattuabile la Zona Industriale e lo sviluppo del Piano Insediamenti Produttivi comunale, che a suo tempo era stata sviluppata e progettata sulla base di una previsione di viabilità dell'ANAS corrispondente in linea generale alla variante del tracciato n. 1 (vedasi planimetria allegata), sviluppata a Sud dell'attuale Zona Industriale, ed immediatamente adiacente ad essa.

CONSIDERATO:

- che tra le ipotesi alternative dell'ANAS dei tracciati della Nuova S.S. 554, rappresentati nello Studio di fattibilità come: "Soluzione 1" (tracciato a Sud della Zona Industriale e ad essa adiacente – come da prima ipotesi originaria); "Soluzione 2" (tracciato a Nord, interferente con la Zona Industriale); "Soluzione 3" (tracciato sviluppato lungo il percorso della attuale S.S. 125), solo quelle indicate come Soluzioni 1 e 3 non stravolgono la pianificazione urbanistica comunale relativamente allo



COMUNE DI MARACALAGONIS

CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 21 DEL 03.06.2019	OGGETTO: CONFERENZA DI SERVIZI INDETTA DALL'ANAS S.P.A. PER IL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA DELLA NUOVA S.S. 554 "CAGLIARITANA" (EX S.S. 125 "ORIENTALE SARDA") - INDIRIZZI ALLA GIUNTA COMUNALE E AGLI UFFICI PER LA DEFINIZIONE DELLO STUDIO DEI TRACCIATI INSISTENTI SUL TERRITORIO COMUNALE.
-------------------------	--

L'anno **duemiladiciannove** addì **tre** del mese di **giugno** alle ore **20,05** nella sala delle adunanze consiliari del Comune, a seguito di avviso di convocazione diramato dal Presidente del Consiglio in data **21/05/2019** prot. **7659**, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica **straordinaria ed in prima convocazione**.

Presiede la seduta Pasquale Peditzi nella sua qualità di Presidente del Consiglio e sono rispettivamente presenti ed assenti i Signori:

	P	A
1 Fadda Mario	X	
2 Contini Gregorio	X	
3 Corona Francesca	X	
4 Farci Basilio	X	
5 Fogli Ennio	X	
6 Ghironi Sebastiano	X	
7 Melis Antonio	X	
8 Melis Elisabetta	X	
9 Moderana Debora	X	

	P	A
10 Mudu Gianluca	X	
11 Peditzi Pasquale	X	
12 Perra Mariangela	X	
13 Pinna Saverio	X	
14 Serra Francesco	X	
15 Serra Giovanna Maria	X	
16 Uccheddu Maria Rita	X	
17 Usala Antonina	X	
Totale:	17	0

Partecipa il Segretario Comunale **Francesco Gentile**.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

PREMESSO che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto, redatta nel testo di seguito riportato, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

Il Responsabile del Amministratori, per quanto concerne la regolarità Tecnica;

Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario, per quanto concerne la regolarità Contabile;



COMUNE DI MARACALAGONIS

Città Metropolitana di Cagliari

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 54 del 29/12/2020

ORIGINALE

Oggetto: PROGETTO ANAS S.P.A. DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA DELLA NUOVA S.S. 554 "CAGLIARITANA" (EX S.S. 125 "ORIENTALE SARDA") - INFORMATIVA AL CONSIGLIO COMUNALE DEGLI ESITI DELL'INCONTRO TENUTOSI IN DATA 17 DICEMBRE 2020 - DISCUSSIONE

L'anno duemilaventi il giorno ventinove del mese di dicembre, nella sala delle Adunanze, alle ore 17:10, in seduta Ordinaria, Pubblica, in Prima Convocazione, previa l'osservanza delle formalità prescritte, si è riunito il Consiglio Comunale composto dal Sindaco e dai sotto elencati Consiglieri:

FADDA FRANCESCA	P	PISU VALENTINA	P
MELIS ELISABETTA	P	PERRA LAURA	P
PERRA MARIANGELA	P	PUTZU MARIA VINCENZA	P
PINNA SAVERIO	P	GHIRONI SEBASTIANO	P
MELIS ANTONIO	P	CONTINI GREGORIO	P
MUDU GIANLUCA	P	PINNA FRANCESCO	P
SADDI ANTONIO	P		
MULLIRI MARTINA	P		
CORONA MARIA PAOLA	P		
FOGLI ENNIO	P		
GHIRONI ELIO	P		

Totale Presenti: 17

Totali Assenti: 0

Il Sindaco FADDA FRANCESCA, assume la presidenza.

Partecipa il Segretario Comunale CHESSA MARIA LUCIA.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- Che l'ANAS S.P.A. ha sviluppato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica del tronco stradale di connessione tra la S.S. 554 e la Nuova S.S. 554, denominato "CA – 352 - S.S. 554 "Cagliaritano" (ex S.S. 125 "Orientale sarda") – Adeguamento al tipo B tra il Km. 12+000 e 18+000;
- Che la Società ANAS S.P.A. in data 23/10/2018 ha convocato la Conferenza di Servizi preliminare in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi dell'art. 27 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. sull'intervento in oggetto, invitando tutti i soggetti e le amministrazioni pubbliche e private interessate dal tracciato, rendendo contestualmente disponibili gli elaborati del progetto di fattibilità tecnico economica sul loro portale telematico aziendale;
- Che il Comune di Maracalagonis, per mero difetto di comunicazioni, non ha partecipato alla sopra citata conferenza di servizi preliminare, chiusa in data 29/11/2018.

CONSIDERATO:

- che tra le ipotesi alternative dell'ANAS dei tracciati della Nuova S.S. 554, come da planimetria illustrativa allegata alla presente, rappresentati nello Studio di fattibilità come: "Soluzione 1" (tracciato a Sud della Zona Industriale del Comune di Maracalagonis e ad essa adiacente – come da prima ipotesi originaria); "Soluzione 2" (tracciato a Nord, interferente con la Zona Industriale); "Soluzione 3" (tracciato sviluppato lungo il percorso della attuale S.S. 125);
- che solo quelle indicate come Soluzioni 1 e 3 non stravolgono la pianificazione urbanistica comunale relativamente allo sviluppo della Zona Industriale, che a suo tempo era stata pianificata e adeguata al tracciato proposto all'epoca dall'ANAS, coincidente con l'alternativa indicata nello Studio di fattibilità come "Soluzione 1" (vedasi planimetria allegata);
- che il tracciato alternativo attualmente allo studio dall'ANAS "Soluzione 2" (tracciato a Nord, interferente con la Zona Industriale), determina altresì un forte impatto sociale ed economico con il territorio delle aree interessate da detta viabilità, comportante ipotesi di eliminazione di diverse attività produttive agricole (vigneti, coltivazioni ortofrutticole, etc. presenti nella zona), ipotesi progettuale che prevede, tra l'altro, la realizzazione di un tracciato più oneroso e meno ecosostenibile rispetto a quello condiviso a suo tempo con l'Amministrazione comunale (coincidente in linea di massima con l'attuale ipotesi di tracciato individuata come "Soluzione 1).

RICHIAMATE:

- la nota del Servizio Lavori Pubblici n. prot. 17082 del 11-12-2018, trasmessa all'ANAS S.P.A., con la quale nell'ambito della Conferenza di servizi indetta dall'ANAS SpA per la valutazione del Progetto di fattibilità tecnico – economica denominato "CA352 – S.S. 554 "Cagliaritano" (ex S.S. 125 "Orientale Sarda") e in ordine ai tracciati proposti, è stata espressa l'osservazione e si chiedeva di sviluppare ed attuare la proposta progettuale relativa alla "Soluzione 3" (tracciato sviluppato lungo il percorso della attuale S.S. 125), ovvero, in alternativa, il tracciato previsto immediatamente a Sud dell'attuale area della Zona Industriale del Comune, indicato quale "Soluzione n. 1" delle alternative progettuali proposte dal progetto ANAS, quale unica soluzione percorribile, rispetto alle altre, per evitare ripercussioni di carattere economico e di carattere tecnico a scapito degli operatori economici presenti o di prossimo insediamento nella Zona Industriale del Comune di Maracalagonis;
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 21 del 03/06/2019, portante ad oggetto "Conferenza di Servizi Indetta dall'ANAS S.P.A. per il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica della Nuova S.S. 554 "Cagliaritano" (Ex S.S. 125 "Orientale Sarda") – Indirizzi alla Giunta Comunale e agli Uffici per la definizione dello studio dei tracciati insistenti sul Territorio Comunale;

Vista la successiva nota a firma dei Responsabili del Servizio Lavori Pubblici e del Servizio Urbanistica n. prot. 15231 del 15/10/2019, con la quale si trasmette all'ANAS s.p.a. LA Delibera del Consiglio Comunale n. 21 del 03/06/2020, ribadendo quanto già espresso nella nota precedente in ordine all'esigenza di sviluppare a cura dell'ANAS il tracciato rappresentato come "Soluzione n. 3" (tracciato sviluppato lungo il

percorso della attuale S.S. 125) o in alternativa il tracciato indicato quale "Soluzione n. 1" (tracciato a Sud della Zona Industriale del Comune di Maracalagonis e ad essa adiacente) delle alternative progettuali proposte dalla stessa ANAS in sede di Progetto di fattibilità tecnico economica, al fine di evitare ripercussioni di carattere economico e problematiche di carattere urbanistico, a scapito degli operatori economici presenti nell'area interessata.

RITENUTO che gli uffici comunali, con le risposte formulate con la propria nota prot. 17082 del 11/12/2018 e nella successiva nota prot. 15231 del 15/10/2019 hanno esaurito tutte le argomentazioni a loro disposizione e che le successive interlocuzioni verbali ed incontri e tavoli tecnici non hanno portato ad una definizione dei problemi; pertanto, allo stato attuale, per risolvere questa situazione di impasse, si ritiene che la situazione meriti un approfondimento della questione con l'intero consiglio comunale in quanto le scelte da adottare e da autorizzare impegneranno fortemente l'Amministrazione Comunale e avranno delle forti ripercussioni sul territorio comunale per effetto delle opere che l'ANAS intende realizzare;

VISTA in ultimo la nota n. prot. 18537 del 14/12/2020 a firma del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e dell'Assessore dei Lavori Pubblici, con la quale in considerazione di quanto sopra espresso, ha richiesto un incontro con i soggetti interessati allo sviluppo del progetto in argomento, invitando l'Assessore ed i Tecnici Funzionari dei Lavori Pubblici della Regione Sardegna, i Funzionari Tecnici e Progettisti della Società ANAS S.P.A. da una parte, e l'Amministrazione Comunale di Maracalagonis, nelle persone del Sindaco, Assessori e Tecnici Comunali dall'altra.

VISTI gli esiti dell'incontro tenutosi in data 17/12/2020, in video conferenza presso la sala Consigliare del Comune di Maracalagonis, nel quale l'Amministrazione Comunale ha ribadito fermamente la necessità in ordine all'esigenza di sviluppare a cura dell'ANAS il tracciato rappresentato come "Soluzione n. 3" (tracciato sviluppato lungo il percorso della attuale S.S. 125) o in alternativa il tracciato indicato quale "Soluzione n. 1" (tracciato a Sud della Zona Industriale del Comune di Maracalagonis e ad essa adiacente) delle alternative progettuali proposte dalla stessa ANAS in sede di Progetto di fattibilità tecnico economica, al fine di evitare ripercussioni di carattere economico e sociale a scapito degli operatori economici presenti nell'area interessata, oltre che problematiche di carattere urbanistico e impatto ambientale qualora si sviluppasse l'ipotesi del tracciato stradale indicato come "Soluzione n. 2 (tracciato a Nord, interferente con la Zona Industriale).

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO.

ATTESA la propria competenza in ordine all'adozione del presente atto deliberativo ai sensi dell'articolo 48, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 s.m.i. "T.U.E.L.";

VISTO:

lo Statuto Comunale;
il Regolamento per l'ordinamento e la disciplina degli uffici e dei servizi;
la Legge 241/1990 s.m.i.;
il D.Lgs. 267/2000 s.m.i. "T.U.E.L.";
il D.Lgs. 12.04.2006 n. 163;
la L.R. 07.08.2007 n. 5;
il D.P.R. 207/2010;

SENTITA:

- L'introduzione del punto all'ODG a cura del Presidente, il quale successivamente passa la parola per l'illustrazione della proposta al Sindaco e all'Assessore competente Ennio Fogli;
- Gli interventi del Sindaco e dell'Assessore Fogli, che illustrano la proposta nel dettaglio, che si riportano nel verbale integrale di seduta;
- Gli interventi dei Consiglieri: Ghironi, Mudu, Melis A., Pinna, che si riportano integralmente nel verbale di seduta al quale si rinvia;
- La discussione e le proposte dei Gruppi Consiliari e dei Consiglieri che vengono messe a votazione e che si riportano nel verbale integrale di seduta, al quale si rinvia;
- L'intervento del Consigliere Pinna Saverio, il quale ultimato l'intervento, consegna al Segretario Comunale, copia della ricevuta di avvenuta presentazione da parte di ANAS di indizione della conferenza dei servizi, con allegata la nota ANAS, registrata al protocollo dell'Ente al n. 14658 del

24/10/2018, nonché copia delle dimissioni dall'incarico di " Collaborazione in materia Urbanistica e edilizia Privata" del Consigliere Melis Antonio, acquisite al protocollo dell'Ente in data 19/11/2018 al n.15840, chiedendo che gli stessi vengano allegati al presente atto;

Dopo ampia e accesa discussione, al termine della quale il Presidente, acquisite le dichiarazioni di voto dei Gruppi Consiliari e del Consigliere Mudu, che saranno riportate integralmente, come da registrazione, nel verbale della presente seduta al quale si rinvia, mette ai voti la proposta scaturita dalla discussione e così articolata:

Con votazione palese dal seguente esito: Consiglieri presenti n. 17 (Fadda Francesca – Contini Gregorio - Corona Maria Paola – Fogli Ennio – Ghironi Elio – Ghironi Sebastiano - Melis Antonio – Melis Elisabetta – Mudu Gianluca - Mulliri Martina – Perra Laura- Perra Mariangela – Pinna Francesco – Pinna Saverio - Pisu Valentina – Putzu Maria Vincenza – Saddi Antonio), assenti n. 0, astenuti n. 0, votanti n. 17, favorevoli n. 14, contrari n. 3 (Contini Gregorio – Ghironi Sebastiano - Mudu Gianluca)

Dichiarazioni di voto dei Gruppi Consiliari e dei Consiglieri:

Corona M. Paola: *" favorevoli all'approvazione";*

Pinna Saverio: *"Abbiamo già votato quel documento e non ha prodotto effetti, per coerenza votiamo questa proposta che ricalca quella precedente adottata dal Consiglio Comunale, con deliberazione n. 21/2019 del 03/06/2019, anche se sono convinto che si stia perdendo tempo. Il Consigliere Mudu si esprimerà con propria dichiarazione."*

Contini Gregorio: *"Votiamo contrari perché, non avendo conoscenza di tutti gli atti amministrativi relativi all'argomento posto all'ODG, oggi ci potremmo esprimere anche a sproposito. La strada che state perseguendo è sbagliata e il paese ne pagherà le conseguenze. Suggestisco la convocazione di un Consiglio Comunale aperto, con la partecipazione di tutti i soggetti interessati, per un esame compiuto dei relativi pareri".*

Mudu Gianluca: *"Voto sfavorevole perché si sta chiedendo al Consiglio Comunale di esprimersi su un atto che non si conosce. Sono favorevole e interessato a trovare le giuste soluzioni, ma in questa sede è stato ribadito che non si conoscono gli atti, le relazioni tecniche sui tracciati, i verbali della conferenza dei servizi, i pareri degli Enti interessati e così via. Ritengo che qualsiasi voto espresso oggi, non sia motivato e consapevole."*

DELIBERA

DI DARE ATTO CHE la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente atto deliberativo.

DI TRASMETTERE ad ANAS S.P.A. e alla Regione Autonoma della Sardegna, la presente deliberazione, con la quale si ribadisce fermamente la necessità in ordine all'esigenza che ANAS sviluppi il tracciato rappresentato come "**Soluzione n. 3**" (tracciato sviluppato lungo il percorso della attuale S.S. 125) o in alternativa il tracciato indicato quale "**Soluzione n. 1**" (tracciato a Sud della Zona Industriale del Comune di Maracalagonis e ad essa adiacente), quale unica soluzione percorribile, rispetto alle altre alternative progettuali proposte dalla stessa ANAS in sede di Progetto di fattibilità tecnico economica per la realizzazione della nuova SS 554 " Cagliariitana", al fine di evitare ripercussioni di carattere economico e

sociale a scapito degli operatori economici presenti nell'area interessata, oltre che problematiche di carattere urbanistico e impatto ambientale qualora si sviluppasse l'ipotesi del tracciato stradale indicato come **"Soluzione n. 2** (tracciato a Nord, interferente con la Zona Industriale), così come già evidenziato nella precedente deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 03/06/2019 di oggetto: *" Conferenza di servizi indetta dall'ANAS S.p.A. per il progetto di fattibilità tecnico-economica della nuova S.S.554 " Cagliariitana" (ex S.S. 125 "Orientale Sarda")- Indirizzi alla giunta e agli uffici comunali per la definizione dello studio dei tracciati insistenti sul territorio comunale"* che si richiama, per confermarne tutti i contenuti e per allegarla alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

DI DARE MANDATO ai Responsabili dei Settori Lavori Pubblici e Urbanistica, di trasmettere le risultanze della presente seduta di Consiglio Comunale, ad ANAS S.p.A. e alla Regione Autonoma della Sardegna, per i provvedimenti di competenza, e di adottare tutti gli atti necessari, finalizzati alla conclusione dell'iter di approvazione del progetto della nuova S.S. 554 "Cagliariitana", nel rispetto delle risultanze impartite dal Consiglio Comunale.

Allegati:

- All. 1) – planimetria ipotesi alternative dei tracciati Nuova S.S. 554.
- All. 2) – Deliberazione C.C. n.21 del 03/06/2019.
- All. 3) - nota ANAS, registrata al protocollo dell'Ente al n. 14658 del 24/10/2018



COMUNE DI MARACALAGONIS

DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. 54 del 29/12/2020

OGGETTO:

PROGETTO ANAS S.P.A. DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA DELLA NUOVA S.S. 554 "CAGLIARITANA" (EX S.S. 125 "ORIENTALE SARDA") - INFORMATIVA AL CONSIGLIO COMUNALE DEGLI ESITI DELL'INCONTRO TENUTOSI IN DATA 17 DICEMBRE 2020 - DISCUSSIONE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

**FIRMATO
IL SINDACO
FADDA FRANCESCA**

**FIRMATO
IL SEGRETARIO COMUNALE
CHESSA MARIA LUCIA**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).

PLANIMETRIA SCALA 1:10.000
(Soluzioni 1, 2 e 3)



SINNAI

SETTIMO S.PIETRO

MARACALAGONIS

Sanas
GRUPPO FS ITALIANE

Direzione Progettazione e Realizzazione Lavori

S.S. 554 "Cagliaritana"

Adeguamento al tipo 3 dal km 121000 al km 121000
(ex S.S. 125 "Orientale Sarda" - Commissione via la
S.S. 554 e la nuova S.S. 554)

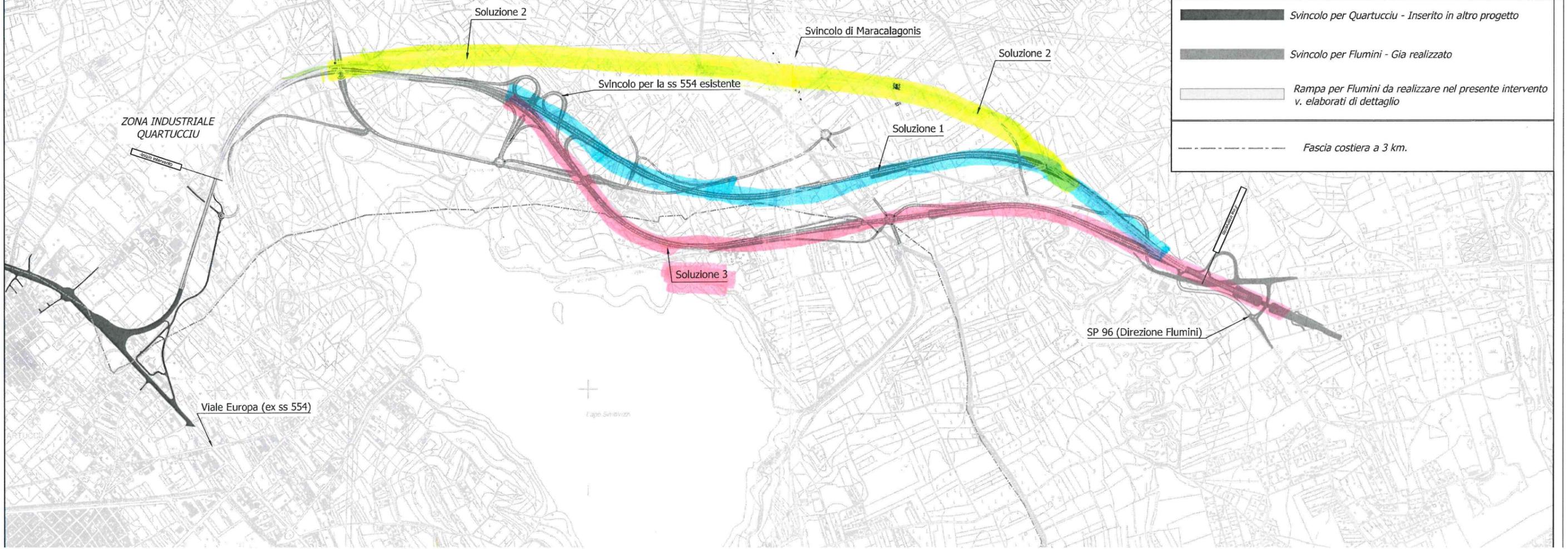
PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

PROGETTAZIONE: ANAS - DIREZIONE PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE LAVORI

<p>Autore:</p> <p>Autore:</p> <p>Autore:</p>	<p>Autore:</p> <p>Autore:</p> <p>Autore:</p>
--	--

PROGETTO STRADALE Planimetria di confronto delle alternative di tracciato

<p>PROGETTO:</p> <p>PROGETTO:</p> <p>PROGETTO:</p>	<p>PROGETTO:</p> <p>PROGETTO:</p> <p>PROGETTO:</p>	<p>PROGETTO:</p> <p>PROGETTO:</p> <p>PROGETTO:</p>	<p>PROGETTO:</p> <p>PROGETTO:</p> <p>PROGETTO:</p>
--	--	--	--



- Svincolo per Quartucciu - Inserito in altro progetto
- Svincolo per Flumini - Già realizzato
- Rampa per Flumini da realizzare nel presente intervento v. elaborati di dettaglio
- Fascia costiera a 3 km.



COMUNE DI MARACALAGONIS

Città Metropolitana di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 145 del 23-12-20

ORIGINALE

Oggetto: PROGETTO ANAS S.P.A. DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA DELLA NUOVA S.S. 554 "CAGLIARITANA" (EX S.S. 125 "ORIENTALE SARDA") - INFORMATIVA AL CONSIGLIO COMUNALE DEGLI ESITI DELL'INCONTRO TENUTOSI IN DATA 17 DICEMBRE 2020.

L'anno duemilaventi il giorno ventitre del mese di dicembrenella sala delle Adunanze, alle ore 12:05, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

FADDA FRANCESCA	SINDACO	P
PINNA FRANCESCO	ASSESSORE	P
FOGLI ENNIO	ASSESSORE	P
MULLIRI MARTINA	ASSESSORE	P
SADDI ANTONIO	ASSESSORE	P
MELIS ANTONIO	VICESINDACO	P

Totale presenti n. 6 Totale assenti n. 0

Assiste alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE CHESSA MARIA LUCIA.

Assume la presidenza FADDA FRANCESCA in qualità di SINDACO.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- Che l'ANAS S.P.A. ha sviluppato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica del tronco stradale di connessione tra la S.S. 554 e la Nuova S.S. 554, denominato "CA – 352 - S.S. 554 "Cagliaritana" (ex S.S. 125 "Orientale sarda") – Adeguamento al tipo B tra il Km. 12+000 e 18+000;
- Che la Società ANAS S.P.A. in data 23/10/2018 ha convocato la Conferenza di Servizi preliminare in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi dell'art. 27 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. sull'intervento in oggetto, invitando tutti i soggetti e le amministrazioni pubbliche e private interessate dal tracciato, rendendo contestualmente disponibili gli elaborati del progetto di fattibilità tecnico economica sul loro portale telematico aziendale;
- Che il Comune di Maracalagonis, per mero difetto di comunicazioni, non ha partecipato alla sopra citata conferenza di servizi preliminare, chiusa in data 29/11/2018.

CONSIDERATO:

- che tra le ipotesi alternative dell'ANAS dei tracciati della Nuova S.S. 554, come da planimetria illustrativa allegata alla presente, rappresentati nello Studio di fattibilità come: "Soluzione 1" (tracciato a Sud della Zona Industriale del Comune di Maracalagonis e ad essa adiacente – come da prima ipotesi originaria); "Soluzione 2" (tracciato a Nord, interferente con la Zona Industriale); "Soluzione 3" (tracciato sviluppato lungo il percorso della attuale S.S. 125);
- che solo quelle indicate come Soluzioni 1 e 3 non stravolgono la pianificazione urbanistica comunale relativamente allo sviluppo della Zona Industriale, che a suo tempo era stata pianificata e adeguata al tracciato proposto all'epoca dall'ANAS, coincidente con l'alternativa indicata nello Studio di fattibilità come "Soluzione 1" (vedasi planimetria allegata);
- che il tracciato alternativo attualmente allo studio dall'ANAS "Soluzione 2" (tracciato a Nord, interferente con la Zona Industriale), determina altresì un forte impatto sociale ed economico con il territorio delle aree interessate da detta viabilità, comportante ipotesi di eliminazione di diverse attività produttive agricole (vigneti, coltivazioni ortofrutticole, etc. presenti nella zona), ipotesi progettuale che prevede, tra l'altro, la realizzazione di un tracciato più oneroso e meno ecosostenibile rispetto a quello condiviso a suo tempo con l'Amministrazione comunale (coincidente in linea di massima con l'attuale ipotesi di tracciato individuata come "Soluzione 1).

RICHIAMATE:

- la nota del Servizio Lavori Pubblici n. prot. 17082 del 11-12-2018, trasmessa all'ANAS S.P.A., con la quale nell'ambito della Conferenza di servizi indetta dall'ANAS SpA per la valutazione del Progetto di fattibilità tecnico – economica denominato "CA352 – S.S. 554 "Cagliaritana" (ex S.S. 125 "Orientale Sarda") e in ordine ai tracciati proposti, è stata espressa l'osservazione e si chiedeva di sviluppare ed attuare la proposta progettuale relativa alla "Soluzione 3" (tracciato sviluppato lungo il percorso della attuale S.S. 125), ovvero, in alternativa, il tracciato previsto immediatamente a Sud dell'attuale area della Zona Industriale del Comune, indicato quale "Soluzione n. 1" delle alternative progettuali proposte dal progetto ANAS, quale unica soluzione percorribile, rispetto alle altre, per evitare ripercussioni di carattere economico e di carattere tecnico a scapito degli operatori economici presenti o di prossimo insediamento nella Zona Industriale del Comune di Maracalagonis;
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 21 del 03/06/2019, portante ad oggetto "Conferenza di Servizi Indetta dall' ANAS S.P.A. per il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica della Nuova S.S. 554 "Cagliaritana" (Ex S.S. 125 "Orientale Sarda") – Indirizzi alla Giunta Comunale e agli Uffici per la definizione dello studio dei tracciati insistenti sul Territorio Comunale;
- Vista la successiva nota a firma dei Responsabili del Servizio Lavori Pubblici e del Servizio Urbanistica n. prot. 15231 del 15/10/2019, con la quale si trasmette all'ANAS s.p.a. LA Delibera del Consiglio Comunale n. 21 del 03/06/2020, ribadendo quanto già espresso nella nota precedente in ordine all'esigenza di sviluppare a cura dell'ANAS il tracciato rappresentato come "Soluzione n. 3" (tracciato sviluppato lungo il percorso della attuale S.S. 125) o in alternativa il tracciato indicato quale "Soluzione n. 1" (tracciato a Sud

della Zona Industriale del Comune di Maracalagonis e ad essa adiacente) delle alternative progettuali proposte dalla stessa ANAS in sede di Progetto di fattibilità tecnico economica, al fine di evitare ripercussioni di carattere economico e problematiche di carattere urbanistico, a scapito degli operatori economici presenti nell'area interessata;

RITENUTO che gli uffici comunali, con le risposte formulate con la propria nota prot. 17082 del 11/12/2018 e nella successiva nota prot. 15231 del 15/10/2019 hanno esaurito tutte le argomentazioni a loro disposizione e che le successive interlocuzioni verbali ed incontri e tavoli tecnici non hanno portato ad una definizione dei problemi; pertanto, allo stato attuale, per risolvere questa situazione di impasse, si ritiene che la situazione meriti un approfondimento della questione con l'intero consiglio comunale in quanto le scelte da adottare e da autorizzare impegneranno fortemente l'Amministrazione Comunale e avranno delle forti ripercussioni sul territorio comunale per effetto delle opere che l'ANAS intende realizzare;

VISTA in ultimo la nota n. prot. 18537 del 14/12/2020 a firma del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e dell'Assessore dei Lavori Pubblici, con la quale in considerazione di quanto sopra espresso, hanno richiesto un incontro con i soggetti interessati allo sviluppo del progetto in argomento, invitando l'Assessore ed i Tecnici Funzionari dei Lavori Pubblici della Regione Sardegna, i Funzionari Tecnici e Progettisti della Società ANAS S.P.A. da una parte, e l'Amministrazione Comunale di Maracalagonis, nelle persone del Sindaco, Assessori e Tecnici Comunali dall'altra;

VISTI gli esiti dell'incontro tenutosi in data 17/12/2020, in video conferenza presso la sala Consigliare del Comune di Maracalagonis, nel quale l'Amministrazione Comunale ha ribadito fermamente la necessità in ordine all'esigenza di sviluppare a cura dell'ANAS il tracciato rappresentato come "Soluzione n. 3" (tracciato sviluppato lungo il percorso della attuale S.S. 125) o in alternativa il tracciato indicato quale "Soluzione n. 1" (tracciato a Sud della Zona Industriale del Comune di Maracalagonis e ad essa adiacente) delle alternative progettuali proposte dalla stessa ANAS in sede di Progetto di fattibilità tecnico economica, al fine di evitare ripercussioni di carattere economico e sociale a scapito degli operatori economici presenti nell'area interessata, oltre che problematiche di carattere urbanistico e impatto ambientale qualora si sviluppasse l'ipotesi del tracciato stradale indicato come "Soluzione n. 2 (tracciato a Nord, interferente con la Zona Industriale);

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO.

ATTESA la propria competenza in ordine all'adozione del presente atto deliberativo ai sensi dell'articolo 48, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 s.m.i. "T.U.E.L.";

VISTI:

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento per l'ordinamento e la disciplina degli uffici e dei servizi;
- la Legge 241/1990 s.m.i.;
- il D.Lgs. 267/2000 s.m.i. "T.U.E.L.";
- il D.Lgs. 12.04.2006 n. 163;
- la L.R. 07.08.2007 n. 5;
- il D.P.R. 207/2010;

Con votazione unanime e palese, espressa per alzata di mano

DELIBERA

DI DARE ATTO che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente atto deliberativo.

DI SOTTOPORRE a dibattito, del Consiglio Comunale l'argomento in oggetto, affinché l'Amministrazione Comunale possa formulare una risposta unitaria e condivisa, da trasmettere all'ANAS S.P.A. e alla Regione Sardegna, al fine di definire univocamente quale soluzione adottare per la realizzazione della "Nuova SS 554 Cagliariitana" ed in particolare quella prevista nel Progetto di fattibilità Tecnico Economica dell'ANAS come "Soluzione 3" (tracciato sviluppato lungo il percorso della attuale S.S. 125), ovvero, in alternativa, il tracciato previsto immediatamente a Sud dell'attuale area della Zona Industriale del Comune, indicato quale "Soluzione n. 1" (tracciato a Sud della Zona Industriale del Comune di Maracalagonis e ad essa adiacente),

quale unica soluzione percorribile, rispetto alle altre, per evitare gravi ripercussioni di carattere economico, sociale e urbanistico a scapito dei cittadini del Comune di Maracalagonis.

DI PROPORRE INOLTRE al Consiglio Comunale, al termine della discussione, che vengano impartite agli Uffici comunali e in particolare all'Ufficio Lavori Pubblici e all'Ufficio Urbanistica, le direttive per poter concludere l'iter autorizzativo avviato dall'ANAS in ordine all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica della nuova SS554 Cagliariitana.

DI SOTTOPORRE il presente atto all'attenzione del Consiglio Comunale, nella prima riunione utile, tenuto conto della urgente necessità di provvedere nel merito.

Allegati:

- All. 1) – planimetria ipotesi alternative dei tracciati Nuova S.S. 554.



COMUNE DI MARACALAGONIS

DELIBERA GIUNTA COMUNALE N. 145 del 23/12/2020

OGGETTO:

PROGETTO ANAS S.P.A. DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA DELLA NUOVA S.S. 554 "CAGLIARITANA" (EX S.S. 125 "ORIENTALE SARDA") - INFORMATIVA AL CONSIGLIO COMUNALE DEGLI ESITI DELL'INCONTRO TENUTOSI IN DATA 17 DICEMBRE 2020.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

**FIRMATO
IL SINDACO
FADDA FRANCESCA**

**FIRMATO
IL SEGRETARIO COMUNALE
CHESSA MARIA LUCIA**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).



COMUNE DI MARACALAGONIS

Città Metropolitana di Cagliari

UFFICIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI - AMBIENTE

Via Nazionale n. 49, 09040 – MARACALAGONIS (CA) – Tel. 070/7850 224

PEC lavoripubblici@pec-comune.maracalagonis.ca.it

Prof. 17082

Data 11-12-2018

Spett.le ANAS s.p.a. – GRUPPO FS ITALIANE

Pcc Coordinamento Territoriale Sardegna
anas.sardegna@postacert.stradeanas.it

Pcc Direzione Progettazione e Realizzazione Lavori
anas@postacert.stradeanas.it

OGGETTO: CA352 – S.S. 554 “Cagliaritana” (ex S.S. 125 “Orientale Sarda”) – Adeguamento al tipo B tra il Km. 12+000 e 18+000. Progetto di fattibilità tecnico economica.

Conferenza di Servizi – Parere e osservazioni sul tracciato proposto.

In relazione al progetto di fattibilità tecnico economica trasmesso a questo Comune, relativo alla proposta dei tracciati alternativi da adottare per il tratto stradale della S.S. 554 “Cagliaritana” in oggetto, si rappresenta che i tracciati indicati nell’Elaborato progettuale “Planimetria di confronto delle alternative di tracciato”, relativamente alla Soluzione 1 ed alla Soluzione 2, comporterebbero, se attuati, gravi interferenze e danni al regolare sviluppo urbanistico della Zona Industriale in località “Is Tramatzus” del Comune di Maracalagonis, in quanto coincidenti con le aree di lottizzazione già sviluppate o in corso di attuazione, ove presenti tra l’altro già diversi insediamenti produttivi di carattere industriale ed artigianale.

Al fine di evitare ripercussioni di carattere economico e di carattere tecnico, a scapito degli operatori economici presenti o di prossimo insediamento nella Zona Industriale in parola, si chiede di sviluppare ed attuare la proposta progettuale relativa alla Soluzione 3, evidenziata in rosso nella planimetria che si restituisce in allegato alla presente.

Certo di un accoglimento dell’osservazione sopra esposta, si porgono Cordiali Saluti.

Il Responsabile del Servizio

P. Ed. Mauro Etzi





COMUNE DI MARACALAGONIS

Città Metropolitana di Cagliari

UFFICIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI - AMBIENTE

Via Nazionale n. 61, 09069 – MARACALAGONIS (CA) – Tel. 070/7850 224

PEC lavoripubblici@pec.comune.maracalagonis.ca.it

Prot. 15231

Data 15-10-2019

Spett.le ANAS s.p.a. – GRUPPO FS ITALIANE

Pec Coordinamento Territoriale Sardegna
anas.sardegna@postacert.stradeanas.it

Pec Direzione Progettazione e Realizzazione Lavori
anas@postacert.stradeanas.it

OGGETTO: CA352 – S.S. 554 “Cagliaritana” (ex S.S. 125 “Orientale Sarda”) – Adeguamento al tipo B tra il Km. 12+000 e 18+000. Progetto di fattibilità tecnico economica.

Trasmissione Delibera del Consiglio Comunale portante pareri e osservazioni sul tracciato proposto.

In relazione al progetto di fattibilità tecnico economica trasmesso a questo Comune, relativo alla proposta dei tracciati alternativi da adottare per il tratto stradale della S.S. 554 “Cagliaritana” in oggetto, nonché facendo seguito alla precedente nota di questa Amministrazione n. prot. 17082 del 11-12-2018, con la quale si rappresentava l’esigenza di adottare, tra le alternative proposte in sede di conferenza dei servizi, il tracciato “Soluzione N. 3”, da sviluppare lungo il tronco stradale dell’attuale S.S. 125 Cagliari – Muravera, con la presente si trasmette la Delibera del Consiglio Comunale n. 21 del 03-06-2019 (per mero errore non precedentemente trasmessa a cura degli Uffici competenti), portante ad oggetto “Indirizzi alla Giunta Comunale e agli Uffici per la definizione dello studio dei tracciati insistenti sul territorio comunale” relativamente al nuovo tracciato della S.S. 554 “Cagliaritana” in argomento.

Si rappresenta che sulla scorta degli indirizzi rappresentati nella sopra citata Delibera del Consiglio Comunale n. 21/2019, si ribadisce l’esigenza di sviluppare a cura dell’ANAS il tracciato rappresentato come “Soluzione N. 3” o in alternativa il tracciato previsto immediatamente a Sud dell’attuale area della Zona Industriale del Comune di Maracalagonis, indicato quale “Soluzione N. 1” delle alternative progettuali proposte in sede di conferenza di servizi, al fine di evitare ripercussioni di carattere economico e

problematiche di carattere urbanistico, a scapito degli operatori economici presenti o di prossimo insediamento nella Zona Industriale in parola.

Certo di un accoglimento dell'osservazione sopra esposta, si porgono Cordiali Saluti.

Si allega copia della Delibera del Consiglio Comunale n. 21/2019.

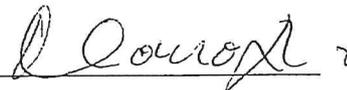
Il Responsabile del Servizio Urbanistica

Geom. Cinzia Perra



Il Responsabile del Servizio LL.PP.

P. Ed. Mauro Etzi





Dicembre 2018



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AGENZIA REGIONALE PRO S'AMPARU DE S'AMBIENTE DE SARDIGNA
AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA

ARPAS

Dipartimento Cagliari e Medio Campidano

Linea di Attività procedimenti ambientali VIA VAS

Codice Attività E.9.2.1.5

CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA IN FORMA SEMPLIFICATA ED IN
MODALITA' ASINCRONA
PER L'AUTORIZZAZIONE AL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED
ECONOMICA "S.S.554 CAGLIARITANA (ex S.S.125 – ORIENTALE SARDA)

Proponente: ANAS S.p.A.

Dicembre 2018

Indice

PREMESSA	3
1. INFORMAZIONI GENERALI	3
2. DOCUMENTAZIONE	3
3. CONSIDERAZIONI ED OSSERVAZIONI TECNICHE	4

PREMESSA

Con la presente si esprime il parere di competenza in merito alla nota della Società ANAS S.p.A. con prot. n. 000/000/000 del 20/12/2016, no. prot. ANAS n. 12345 del 20/12/2016, con la quale viene convocata una Conferenza dei Servizi decisoria in forma semplificata e modalità asincrona, ex art. 14bis, Legge 7 agosto 1990, n.241 e s.m.i., per l'acquisizione dei pareri, informazioni e/o indicazioni sulle modalità di intervento per il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento "S.S.554 Cagliariitana (ex S.S.125 - Orientale Sarda) - Adeguamento al tipo B tra il Km. 12+000 e 18+000", così come previsto dall'art.17, commi 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

L'intervento prevede l'adeguamento alla categoria B "extraurbana principale" - costituita da due carreggiate, ciascuna a due corsie per senso di marcia - del tratto tra le progressive chilometriche 12+000 e 18+000, attualmente a carreggiata unica a due corsie, si sviluppa a nord-est del Golfo di Cagliari, a nord del bacino denominato Simbrizzi.

L'intervento in esame interessa i Comuni di Maracalagonis, Quartu Sant'Elena e Quartucciu, nella Città Metropolitana di Cagliari. Si ritiene opportuno che gli interventi in merito consentiti ed in parte in corso per l'adeguamento e al riqualificazione tecnico-funzionale dell'itinerario S.S. 554 Cagliariitana.

Da un precedente Studio di Fattibilità regionale, ANAS ha sviluppato questo Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica analizzando le ipotesi di tracciato, i cui esiti hanno evidenziato la soluzione ottimale "alternativa 2" tra quelle esaminate.

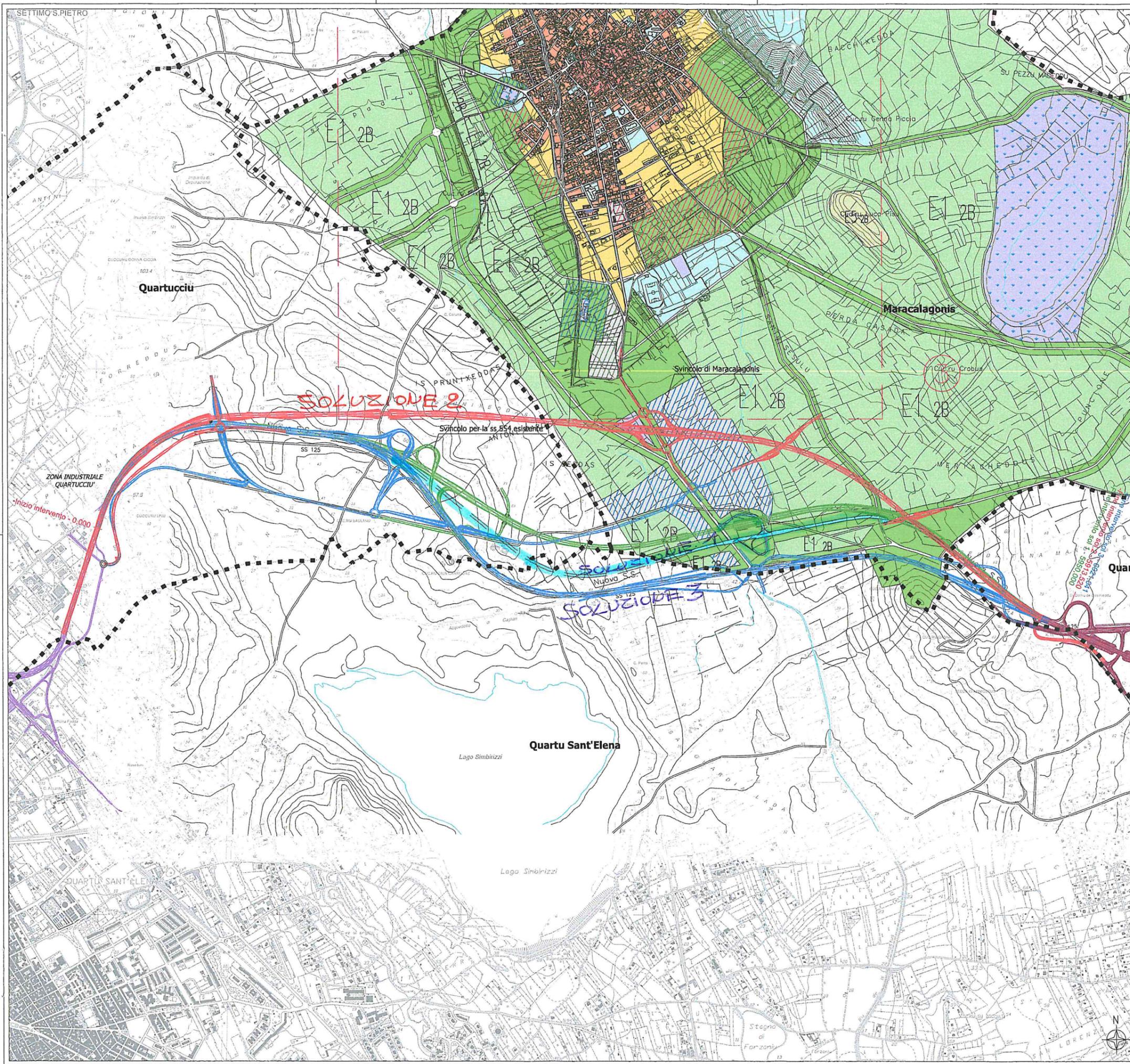
L'alternativa 2 prevede l'adeguamento del tracciato a strada extraurbana principale con l'intervento interamente in variante ad eccezione dei primi 500/600 metri da realizzare obbligatoriamente in sede per consentire il collegamento alla viabilità attuale e per uno sviluppo di 5,2 Km.

1. INFORMAZIONI GENERALI

Tipo di intervento	Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica
Proponente intervento:	ANAS S.p.A.
Località:	varie
Comuni:	Maracalagonis, Quartu Sant'Elena e Quartucciu
Provincia:	Città Metropolitana di Cagliari

2. DOCUMENTAZIONE

- Relazione Illustrativa e tecnica;
- Relazione del Piano Gestione Materie;
- Relazione illustrativa Preliminare Sistema Monitoraggio Ambientale



Legenda
 Soluzioni Progettuali della S.S.554 "Cagliaritana": adeguamento a Tipo B dal km 12+000 al km 18+000

— Alternativa 1
 — Alternativa 2
 — Alternativa 3

Interventi infrastrutturali correlati

— Progetto definitivo "Nuova S.S. 554 Cagliaritana". Adeguamento dell'asse attrezzato urbano e eliminazione delle intersezioni a raso dal km 1+500 al km 11+850
— Svincolo per Fiumini parzialmente realizzato con altro appalto

■ ■ ■ Confini comunali
 ■ ■ ■ ZONE A
 ■ ■ ■ ZONE B (1km)
 ■ ■ ■ ZONE S
 ■ ■ ■ ZONE C (1km)
 ■ ■ ■ ZONE D2
 ■ ■ ■ ZONE D4
 ■ ■ ■ ZONE D'
 ■ ■ ■ ZONA E1 2B
 ■ ■ ■ ZONA E5 2B
 ■ ■ ■ ZONA G1
 ■ ■ ■ ZONA G2
 ■ ■ ■ ZONA G3
 ■ ■ ■ ZONA G4
 ■ ■ ■ ZONA H1 - rispetto
 ■ ■ ■ ZONA H2 - scaritoria
 ■ ■ ■ ZONA H3 - riserva
 ■ ■ ■ PIP

SITI ARCHEOLOGICI
 3 - Terrazze e pozzi di Cassius Crobus

Fonte: Provincia di Cagliari, Piano Urbanistico Comunale di Maracalagonis approvato con Del. Comm. ad acta N. 7 del 13/01/2003. Ultima variante Del. C.C. N. 54 del 26/10/2011, Tavola B1 - Zonizzazione extraurbana

Sanas
 GRUPPO FS ITALIANE
 Direzione Progettazione e Realizzazione Lavori

S.S. 554 "Cagliaritana"
 Adeguamento al tipo B dal km 12+000 al km 18+000
 (ex S.S. 125 "Orientale Sarda" - Connessione tra la S.S. 554 e la nuova S.S. 554)

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA cod. CA-352

PROGETTAZIONE: ANAS - DIREZIONE PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE LAVORI

PROGETTISTA:
 Ing. VINCENZO MARZI
 Ordine Ing. di Bari n. 3594

GEOLOGO:
 Geol. SERENA MAJETTA
 Ordine Geol. del Lazio n. 928

VISTO: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
 Ing. SALVATORE FRASCA

Pianificazione urbanistica - Comune di Maracalagonis

CODICE PROGETTO		NOME FILE		REVISIONE	SCALA:
PROGETTO	LN. PROG. ANNO	TOE00G0ENP01_A			
DPCA0352	P 17	CODICE ELAB. T00E00G0ENP01		A	1:10.000
C					
B					
A	EMISSIONE		GIU 2018		
REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO