

DIREZIONE CENTRALE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE

PA 12/09

CORRIDOIO PLURIMODALE TIRRENICO - NORD EUROPA

ITINERARIO AGRIGENTO - CALTANISSETTA - A19

S.S. N° 640 "DI PORTO EMPEDOCLE"

AMMODERNAMENTO E ADEGUAMENTO ALLA CAT. B DEL D.M. 5.11.2001

Dal km 44+000 allo svincolo con l'A19

PROGETTO DEFINITIVO

Contraente Generale:



ESPROPRI - OCCUPAZIONE TEMPORANEA - SERVITU' GENERALE

SCHEDE FABBRICATI

COMUNE DI CALTANISSETTA (CL)

Codice Unico Progetto (CUP) : F91B09000070001

Codice Elaborato:

PA12_09 - E 0 0 0 G E 2 1 7 A F 0 1 Z S H 0 1 2 B

Scala:

F						
E						
D						
C						
B	Luglio 2011	Revisione a seguito di incontri con il Committente	F. CARLI	V. PISCITELLI	M. LITI	P. PAGLINI
A	Aprile 2011	EMISSIONE	F. CARLI	V. PISCITELLI	M. LITI	P. PAGLINI
REV.	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO	AUTORIZZATO

Responsabile del procedimento: Ing. MAURIZIO ARAMINI

Il Progettista:



Il Consulente Specialista:



Il Geologo:



Il Coordinatore per la sicurezza in fase di progetto:



Direttore dei lavori:



RIEPILOGO ESPROPRIO FABBRICATI E MANUFATTI

Cod. Fabbricato/manufatto	N. Piano Elenco Ditte	Intestazione Catastale	Comune	Dati Catastali		Descrizione	Progressiva Progetto	INDENNITA' OFFERTA	
				Foglio	Part.			€	
MANUFATTI									
M01	20	DITTA INDIVIDUALE "BUTTICE" MARIA LUISA con sede in CANICATTI C.F. 01960380846 prop.per 1/1	Caltanissetta	203	374	Vasca dell'Impianto Vinicolo	0+621	€	25.000,00
M04	483	ASPIA S.R.L. con sede in SAN CATALDO 00164220857 Proprieta' per 1/1	Caltanissetta	155	44	Deposito materiali	9+560	€	150.000,00
M05	193	AMMINISTRAZIONE DEL FONDO PER IL CULTO con sede in CALTANISSETTA 0000000018 (4) Diritto del concedente CALI Giovanna nata a CALTANISSETTA il 07/07/1929 C.F. CLAGNN29L47B429Y* Livellario	Caltanissetta	157	220	Locali di deposito	9+426	€	14.000,00
M06	201	Amministrazione del Fondo per il Culto Diritto del concedente Cordaro Gaetana nata a San Cataldo il 25/01/1939, C.F. CRD GTN 39A65 H792G, Livellaria.	Caltanissetta	157	265-166	Attività commerciale piscina interrata e zona attrezzata	9+402	€	165.750,00
M07	296	Gelso Aldo nato a Caltanissetta il 06/04/1959, C.F. GLS LDA 59D06 B429D, proprietario per 594/672 in regime di separazione dei beni Rizza Salvatore nato a Caltanissetta il 04/09/1932, C.F. RZZ SVT 32P04 B429B, proprietario per 78/672.	Caltanissetta	109	88	Serra florovivaistica	12+882	€	200.000,00
M08	292	GELSO Aldo nato a CALTANISSETTA il 06/04/1959 C.F. GLSLDA59D06B429D Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	Caltanissetta	109	636-637	Serra florovivaistica	12+742	€	330.000,00
M09	353	Stella Antonino nato a Santa Caterina Villamosa il 14/01/1923, C.F. STL NNN 23A14 I169F, proprietario per 4/6; Stella Giuseppe nato a Caltanissetta il 14/04/1948, C.F. STL GPP 48D14 B429W, proprietario per 1/6; Stella Pietro Salvatore nato a Caltanissetta il 13/01/1945, C.F. STL PRS 45A13 B429C, proprietario per 1/6;	Caltanissetta	88	445	POZZO	19+251	€	7.000,00
FABBRICATI									
F01		DEMANIO DELLO STATO	Caltanissetta	240		Cabina elettrica	0+480	€	-
F02	511	ANAS S.P.A. con sede in ROMA 02133681003 Uso DEMANIO DELLO STATO RAMO STRADE con sede in ROMA 80193210582* (1) Proprieta' per 1000/1000 RIS1	Caltanissetta	240	160 161	Deposito Anas	0+580	€	-
F03	31	Vasapoli Maria Antoniana nata a San Cataldo il 30/01/1959, C.F. VSP MNT 59A70 H792V, Proprieta' per 1/1.	Caltanissetta	241	7	RUDERE	1+662	€	1.200,00
F14	177	GATTUSO STELLA nata a San Cataldo il 18/07/1926 C.F. GTTSL26L58H792C Proprieta' per 1/2 RIGGI ALFONSO nato a San Cataldo il 20/07/1967 C.F. RGLNS67L20H792P Proprieta' per 1/2	Caltanissetta	154	283	Abitazione civile	8+993	€	160.000,00
F15	180	AMBRA Filippa nata a SAN CATALDO il 03/08/1964 C.F. MBRFP64M43H792G* (1) Proprieta' per 4/120 AMBRA Ignazio nato a CALTANISSETTA il 23/01/1935 C.F. MBRGNZ35A23B429D* (1) Proprieta' per 30/120 AMBRA Massimo nato a SAN CATALDO il 16/05/1973 C.F. MBRMSM73E16H792Q (1) Proprieta' per 4/120 AMBRA Rosan nata a SAN CATALDO il 05/03/1963 C.F. MBRSO63C45H792S* (1) Proprieta' per 4/120 AMBRA Rosario Giuseppeno nato a SAN CATALDO il 19/03/1969 C.F. MBRRRG69C19H792R* (1) Proprieta' per 4/120 AMBRA Salvatrice nata a CALTANISSETTA il 08/02/1926 C.F. MBRSVT26B48B429L* (1) Proprieta' per 30/120 PIOPO Elvira nata a SAN CATALDO il 24/06/1937 C.F. PPPLVR37H64H792N* (1) Proprieta' per 10/120	Caltanissetta	155	198	magazzino	9+180	€	66.800,00
F16	181	AMBRA Salvatrice nata a CALTANISSETTA il 08/02/1926 C.F. MBRSVT26B48B429L* (1) Proprieta' per 1/2 LA FISCA Cataldo nato a SAN CATALDO il 22/08/1926 C.F. LFSCLD26M22H792A* (1) Proprieta' per 1/2	Caltanissetta	155	4	Abitazione civile e magazzino	9+180	€	80.000,00
F17	512	AMBRA Salvatrice nata a CALTANISSETTA il 08/02/1926 C.F. MBRSVT26B48B429L* (1) Proprieta' per 1/1	Caltanissetta	155	1028	DEPOSITO	9+180	€	10.000,00
F18	191	Spena Salvatore nato a Caltanissetta il 09/06/1946, C.F. SPN SVT 46H09 B429Y, Proprieta' per 1000/1000.	Caltanissetta	157	165	Abitazione	9+342	€	65.000,00
F19	192	BELLO Giuseppe nato a CALTANISSETTA il 19/02/1959 C.F. BLLGPP59B19B429M (1) Proprieta' per 1/9 bene personale BELLO Michele nato a CALTANISSETTA il 11/06/1956 C.F. BLLMHL56H11B429V Proprieta' per 1/9 bene personale BELLO Salvatore nato a CALTANISSETTA il 29/01/1955 C.F. BLSVT55A29B429H Proprieta' per 1/9 bene personale GIOVENCO Grazia nata a CALTANISSETTA il 10/09/1924 C.F. GVNGRZ24P50B429Q Proprieta' per 6/9 bene personale	Caltanissetta	157	626	Abitazione	9+400	€	30.000,00
F20	488	AMMINISTRAZIONE FONDO CULTO con sede in SAN CATALDO Diritto del concedente PERNA Assunta nata a SAN CATALDO il 15/08/1939 C.F. PRNSNT39M55H792F Enfileusi per 100/100	Caltanissetta	157	202	magazzini	9+547	€	38.400,00
F21	486	DI MARIA Elvira nata a CALTANISSETTA il 01/12/1964 C.F. DMLVR64T41B429F Proprieta' per 1/2 DIFORTI Antonio nato a CALTANISSETTA il 11/02/1956 C.F. DFRNTN56B11B429J Proprieta' per 1/2	Caltanissetta	156	504	Forno e magazzino	9+600	€	10.000,00

RIEPILOGO ESPROPRIO FABBRICATI E MANUFATTI

Cod. Fabbricato/manufatto	N. Piano Elenco Ditte	Intestazione Catastale	Comune	Dati Catastali		Descrizione	Progressiva Progetto	INDENNITA' OFFERTA
				Foglio	Part.			
F22	203	D' Alessandria Michelen nato a San Cataldo l' 11/04/1951, C.F. DLS MHL 51D11 H792A, Proprietario per 1/2 Lo Vasco Vincenza nata a Santa Caterina Villamosa il 24/01/1955, C.F. LVS VCN 55A64 I169P, Proprietaria per 1/2.	Caltanissetta	157	272-628	Magazzino	9+548	€ 5.000,00
F23	219	DI FRANCO Giuseppe nato a CALASCIBETTA il 13/09/1933 C.F. DFRGPP33P13B381D* (1) Proprieta' per 1/2 FAZZI Vivetta nata a ENNA il 15/11/1937 C.F. FZZVTT37S55C342V* (1) Proprieta' per 1/2	Caltanissetta	160	741	abitazione	11+366	€ 190.000,00
F24	222	Giambra Grazia nata a Caltanissetta il 12/02/1951, C.F. GMB GRZ 51B52 B429T, Proprietaria per 1000/1000.	Caltanissetta	160	104	rudere	11+438	€ 7.200,00
F25	222	Giambra Grazia nata a Caltanissetta il 12/02/1951, C.F. GMB GRZ 51B52 B429T, Proprietaria per 1000/1000.	Caltanissetta	160	311	villino residenziale	11+438	€ 182.000,00
F26	227	Pellegrino Liborio Raimondo Angele nato a San Cataldo il 10/05/1952, C.F. PLL LRR 52E10 H792O, Proprietario per 1/1 bene personale.	Caltanissetta	160	101	Fabbricato in costruzione	11+438	€ 52.000,00
F27	231-232	Barice Enrico ; Fu Giovanni Calogero, Concedente in parte; Confraternita S. Giovanni Battista dei catalani di Caltanissetta Concedente in parte; Demanio dello Stato , Concedente in parte; Opera Pia del SS Sacramento , Concedente in parte; Scarantino Giulia Luisa nata a Caltanissetta il 17/02/1953, C.F. SCR GLS 53B67 B429R, proprietaria.	Caltanissetta	160	746-495	tettoia - piscina - serbatoi - locale tecnico piscina	11+614	€ 200.000,00
F29	246	CONDELLO Rosaria nata a PALMA DI MONTECHIARO il 12/11/1957 C.F. CNDRSR57S52G282H Proprieta' per 1/2 STAGNO Salvatore nato a ARAGONA il 15/01/1949 C.F. STGSVT49A15A351I Proprieta' per 1/2	Caltanissetta	160	648	locali di deposito - baracca	11+952	€ 14.500,00
F30	271	LACAGNINA Michelen nato a CALTANISSETTA il 05/12/1962 C.F. LCGMHL62T05B429I Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	Caltanissetta	160	552	garage	12+035	€ 26.000,00
F31	255	DELL AIRA Loredana nata a CALTANISSETTA il 23/07/1963 C.F. DILLDN63L63B429R Proprieta' per 1/1	Caltanissetta	160	661	baracca	12+120	€ 2.400,00
F32	260	Vullo Felicia nata a San Cataldo il 14/12/1948, C.F. VLL FLC 48T54 H792P Proprietario per 1/2 Vullo Giuseppe nato a San Cataldo il 25/09/1934, C.F. VLL GPP 34P25 H792M, Proprietario per 1/2.	Caltanissetta	160	52	Rudere	12+281	€ 37.500,00
F33	259	Amministrazione del fondo per il culto con sede in Caltanissetta, 00000000018, Diritto del concedente; Vullo Felicia nata a San Cataldo il 14/12/1948, C.F. VLL FLC 48T54 H792P, Livellario per 1/2 Vullo Giuseppe nato a San Cataldo il 25/09/1934, C.F. VLL GPP 34P25 H792M, Livellario per 1/2.	Caltanissetta	160	190	Rudere	12+281	€ 15.000,00
F34	272	Mione Maria nata a Castellammare del Golfo l' 11/05/1932, C.F. MNI MRA 32E51 C130V, proprietaria per 1000/1000	Caltanissetta	109	147	magazzino - baracca - tettoia	12+378	€ 17.825,00
F35	287	CANNATA Carmelon nato a MODICA il 15/08/1926 CNNCML26M15F258Q* Proprieta' per 500/1000 PETTITO Elvira nata a SAN CATALDO il 18/12/1935 PTTLVR36T58H792G* Proprieta' per 500/1000	Caltanissetta	109	431	Abitazione - cisterna	12+496	€ 334.480,00
F36	274	Panzica Anna Maria nata a Caltanissetta l' 1/08/1963, C.F. PNZ NMR 63M41 B429E, proprietaria per 2/9 Panzica Giuseppe nato a Caltanissetta l' 11/10/1954, C.F. PNZ GPP 54R11 B429S, proprietario per 2/9; Panzica Michele nato a Caltanissetta il 16/03/1952, C.F. PNZ MHL 52C16 B429S, proprietario per 2/9.	Caltanissetta	109	536	Rudere - pozzo	12+674	€ 10.300,00
F37	291	LO VETERE Giuseppina Maria nata a CALTANISSETTA il 22/01/1961 C.F. LVTGPP61A62B429U Proprieta' per 3/8 in regime di comunione dei beni con MASTROSIMONE MICHELE MASTROSIMONE Michele nato a CALTANISSETTA il 22/10/1956 C.F. MSTMHL56R22B429B Proprieta' per 1/4 MASTROSIMONE Michele nato a CALTANISSETTA il 22/10/1956 C.F. MSTMHL56R22B429B* Proprieta' per 3/8 in regime di comunione dei beni	Caltanissetta	109	401	Abitazione	12+702	€ 82.800,00

RIEPILOGO ESPROPRIO FABBRICATI E MANUFATTI

Cod. Fabbricato/manufatto	N. Piano Elenco Ditte	Intestazione Catastale	Comune	Dati Catastali		Descrizione	Progressiva Progetto	INDENNITA' OFFERTA
				Foglio	Part.			
F38	297	DI DIO PILUSO Antonio nato a CALTANISSETTA il 03/06/1970 C.F. DDPNTN70H03B429X* (1) Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	Caltanissetta	109	770-769	Villa residenziale - tettoia	12+916	€ 873.750,00
F39	331	Lacagnina Giuseppina nata a Caltanissetta il 20/03/1951, C.F. LCG GPP 51C60 B429A, proprietaria per 1/2 Scarfia Michele nato a Caltanissetta il 24/09/1940, C.F. SCR MHL 40P24 B429O, proprietario per 1/2	Caltanissetta	83	460	Villino residenziale fabbricato di pertinenza	18+673	€ 156.000,00
F40	353	Stella Antonino nato a Santa Caterina Villarmosa il 14/01/1923, C.F. STL NNN 23A14 1169F, proprietario per 4/6; Stella Giuseppe nato a Caltanissetta il 14/04/1948, C.F. STL GPP 48D14 B429W, proprietario per 1/6; Stella Pietro Salvatore nato a Caltanissetta il 13/01/1945, C.F. STL PRS 45A13 B429C, proprietario per 1/6;	Caltanissetta	88	446	civile abitazione e fabbricati pertinenziali	19+251	€ 287.040,00
F41	466	GAROFALO Grazia nata a SAN CATALDO il 25/04/1954 G C.F. RFGRZ54D65H792J* (1) Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con RIGGIO ROCCO RIGGIO Rocco nato a CALTANISSETTA il 27/03/1949 C.F. RGGRC49C27B429Y* (1) Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con GAROFALO GRAZIA	Caltanissetta	88	566	magazzino - baracca - tettoia	19+300	€ 8.750,00
F42	347	Sicilbitumi S.R.L. con sede in Caltanissetta, 01135670857, proprietaria per 10/10.	Caltanissetta	88	235	baracca - tettoia	19+435	€ 3.850,00
F43	348	MATRASCIA Liborionato a CALTANISSETTA il 31/05/1953 C.F. MTRLBR53E31B429E Proprieta' per 1/6 MATRASCIA Maria Antonietta nata a CALTANISSETTA il 21/07/1962 C.F. MTRMNT62L61B429A Proprieta' per 1/6 MATRASCIA Vittorionato a CALTANISSETTA il 09/10/1923 C.F. MTRVTR23R09B429L Proprieta' per 4/6	Caltanissetta	88	245	Box in lamiera	19+334	€ 16.250,00
F44	349	Non censito al Catasto Terreni	Caltanissetta	88	291	Box in lamiera	19+354	€ 2.500,00
F45	389	ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO con sede in CALTANISSETTA Diritto del concedente per 1/1 MARTORANA Giuseppeno a RIESI il 03/10/1962 C.F. MRTGPP62R03H281V* Enfitesi per 1/2 LIVELLARIO in regime di comunione dei beni RIZZA Lucia Teresanata a CALTANISSETTA il 05/01/1966 C.F. CCRZLTR66A45B429O Enfitesi per 1/2 LIVELLARIO	Caltanissetta	57	366	villino residenziale	20+854	€ 308.000,00
F46	402	Ventura Salvatore nato a Caltanissetta il 16/05/1942, C.F. VNT SVT 42E16 B429X, proprietario per 1000/1000	Caltanissetta	63	290	villino residenziale	21+251	€ 100.000,00
F48	514	CARLINO Diegona a SERRADIFALCO il 02/03/1927 CRLDGI27C02I644G* (1) Proprieta' per l'area 1000/1000 (CONCEDENTE ENEL DISTRIBUZIONE S.P.A.) con sede in ROMA 05779711000* (1s) Proprieta' superficaria 1000/1000	Caltanissetta	241	233	Cabina elettrica	1+600	€ -
F49	202	MAIRA Rosalia nata a SAN CATALDO il 16/09/1941 C.F. MRARSL41P56H792R* (1) Proprieta' per 6/9 PICONE Adele Raimondanata a SAN CATALDO il 22/04/1966 C.F. PCNDRM66D62H792V* (1) Proprieta' per 1/9 PICONE Giuseppa Pia nata a SAN CATALDO il 07/10/1968 C.F. PCNGPP68R47H792J* (1) Proprieta' per 1/9 PICONE Vincenzo nato a SAN CATALDO il 06/07/1972 C.F. PCNVCN72L06H792K* (1) Proprieta' per 1/9	Caltanissetta	157	268	abitazione	9+476	€ 396.000,00
F50	351	Giordano Filippina nata a Caltanissetta il 16/01/1957, C.F. GRD FPP 57A56 B429G, proprietaria per 1000/1000.	Caltanissetta	88	474	rudere	19+250,00	€ 13.000,00
							TOTALE	€ 4.695.295,00

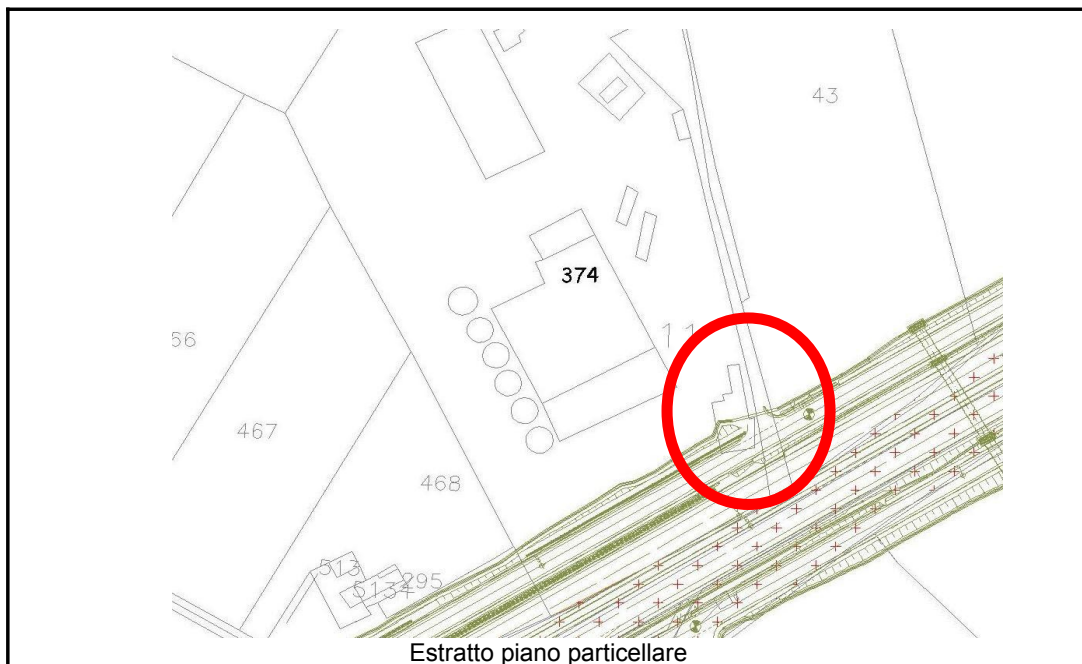
SCHEDA VALUTAZIONE MANUFATTI	COMUNE	CALTANISSETTA
	DITTA	12
	CODICE IDENTIFICATIVO	M01

Ditta intestataria	DITTA INDIVIDUALE "BUTTICE' MARIA LUISA" con sede in CANICATTI' C.F. 01960380846 prop.per 1/1			
--------------------	--	--	--	--

Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
203	374			
Sup. m ²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
31		1	cemento armato	deposito
Progressiva Km				
0+621,16				

NOTE Vasca dell'Impianto Vinicolo

INDENNITA' OFFERTA	€ 25.000,00
---------------------------	--------------------





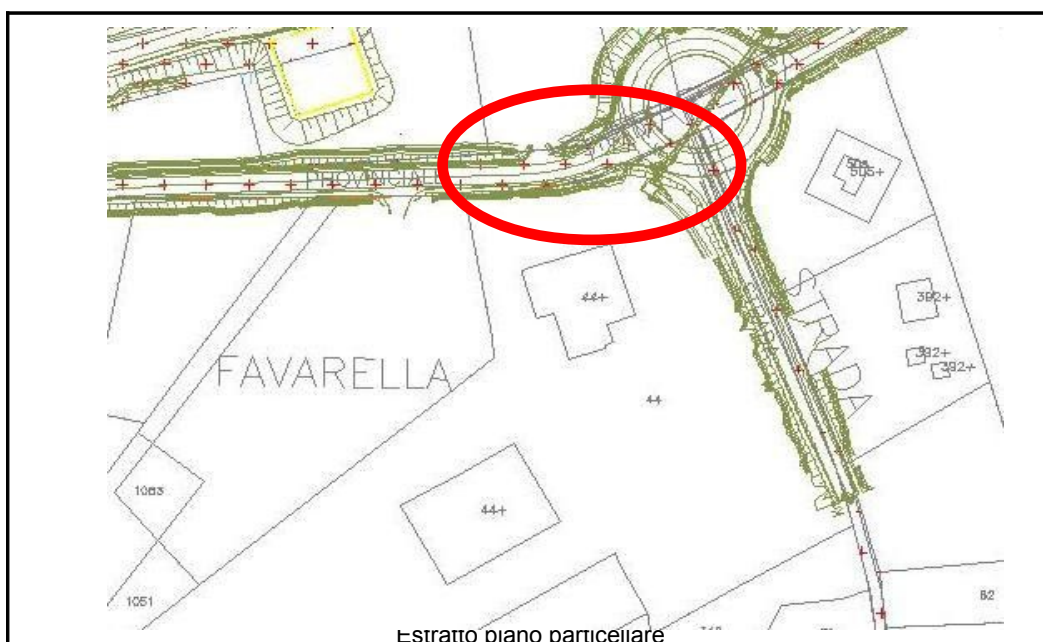
Documentazione fotografica

SCHEDA VALUTAZIONE MANUFATTI	COMUNE	SERRADIFALCO
	DITTA	483
	CODICE IDENTIFICATIVO	M04

Ditta intestataria	ASPIA S.R.L. con sede in SAN CATALDO 00164220857 Proprieta` per 1/1			
Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
155	44			
Sup. m ²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
1000			<i>muratura prefabbricata</i>	<i>deposito e magazzino</i>
Progressiva Km				
9+560,00				
NOTE	<i>Attività commerciale di vendita materiali per edilizia , e più precisamente opere per contenimento deposito stoccaggio materiali</i>			
INDENNITA' OFFERTA	€ 150.000,00			



Ortofoto



Estratto piano particellare



Documentazione fotografica

SCHEDA VALUTAZIONE MANUFATTI	COMUNE	CALTANISSETTA
	DITTA	193
	CODICE IDENTIFICATIVO	M5

Ditta intestataria	AMMINISTRAZIONE DEL FONDO PER IL CULTO con sede in CALTANISSETTA 00000000018 (4) Diritto del concedente CALI Giovanna nata a CALTANISSETTA il 07/07/1929 C.F.CLAGNN29L47B429Y* Livellario			
Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
157	220			
Sup. m ²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
60		1	<i>Prefabbricate</i>	<i>magazzini</i>
Progressiva Km				
9+425,869				
NOTE				
INDENNITA' OFFERTA				€ 14.000,00





Documentazione fotografica

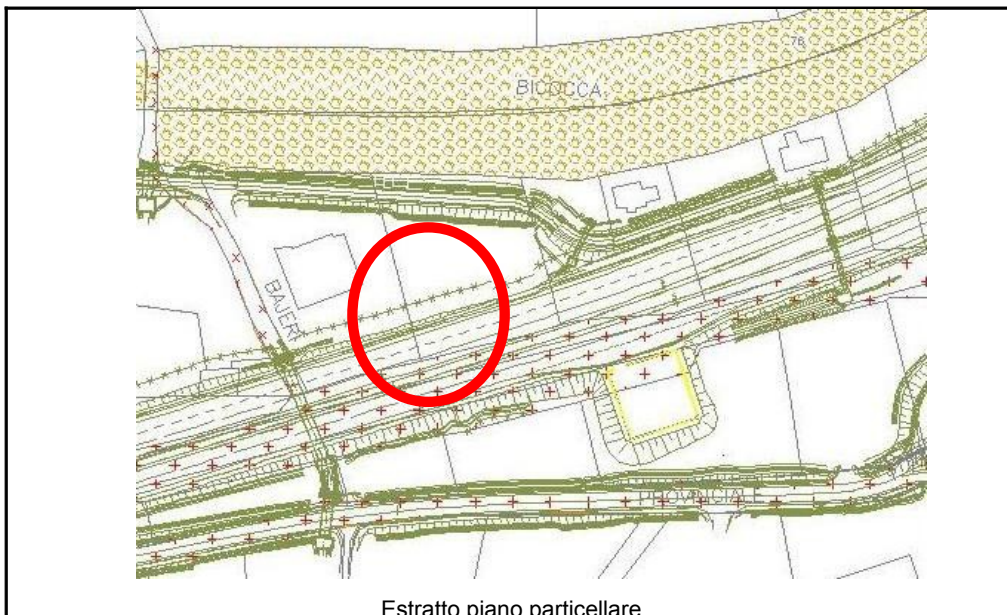
SCHEDA VALUTAZIONE MANUFATTI	COMUNE	CALTANISSETTA
	DITTA	201
	CODICE IDENTIFICATIVO	M6

Ditta intestataria	Amministrazione del Fondo per il Culto, Diritto del concedente Cordaro Gaetana nata a San Cataldo il 25/01/1939, C.F. CRD GTN 39A65 H792G, Livellaria.
--------------------	---

Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
157	265-166			
Sup. m ²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
<i>piscina interrata 75 m²/ area attrezzata m²900</i>			<i>Prefabbricate</i>	<i>commerciale</i>
Progressiva Km				
9+402,00				

NOTE *Attività commerciale con piscina interrata- piscina prefabbricata smontabile e zona attrezzata con gazzebi in legno ed esposizione attrezzature per piscine*

INDENNITA' piscina interrata	€ 48.750,00
INDENNITA' area attrezzata	€ 117.000,00
INDENNITA' OFFERTA	€ 165.750,00





Documentazione fotografica

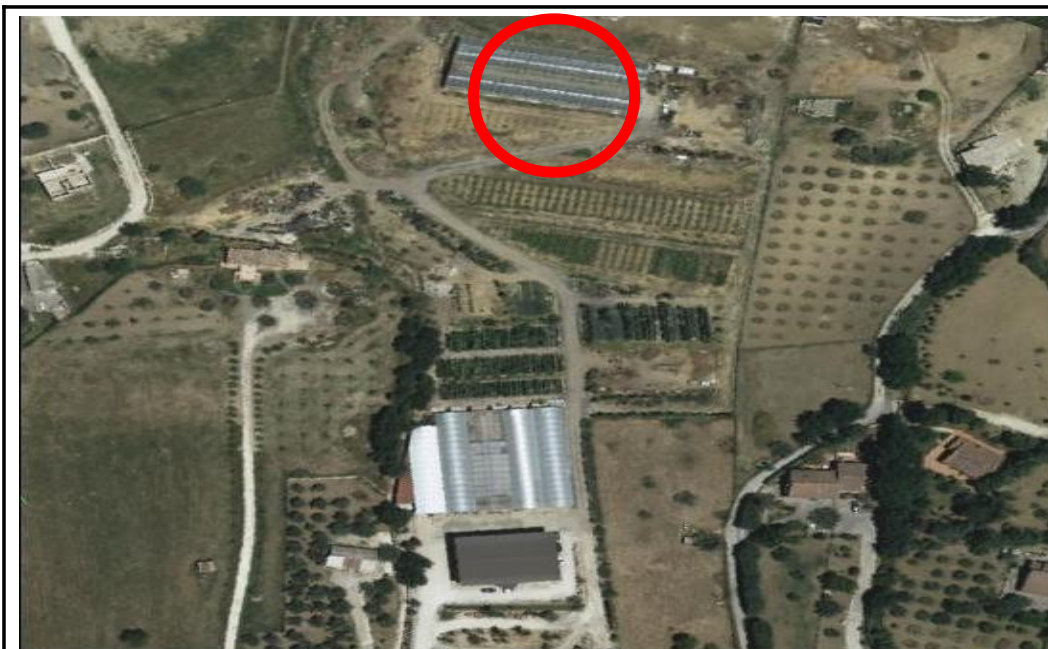
SCHEDA VALUTAZIONE MANUFATTI	COMUNE	CALTANISSETTA
	DITTA	296
	CODICE IDENTIFICATIVO	M7

Ditta intestataria	Gelso Aldo nato a Caltanissetta il 06/04/1959, C.F. GLS LDA 59D06 B429D, proprietario per 594/672 in regime di separazione dei beni; Rizza Salvatore nato a Caltanissetta il 04/09/1932, C.F. RZZ SVT 32P04 B429B, proprietario per 78/672.
--------------------	--

Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
109	88			
Sup. m ²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
1023			<i>metallica</i>	<i>impianti speciali</i>
Progressiva Km				
12+881,831				

NOTE Serra florovivaistica in struttura metallica e copertura in policarbonato posta su terrapieno livellato e muri di sostegno in c.a.

INDENNITA' OFFERTA € 200.000,00



Ortofoto



Estratto piano particellare



Documentazione fotografica

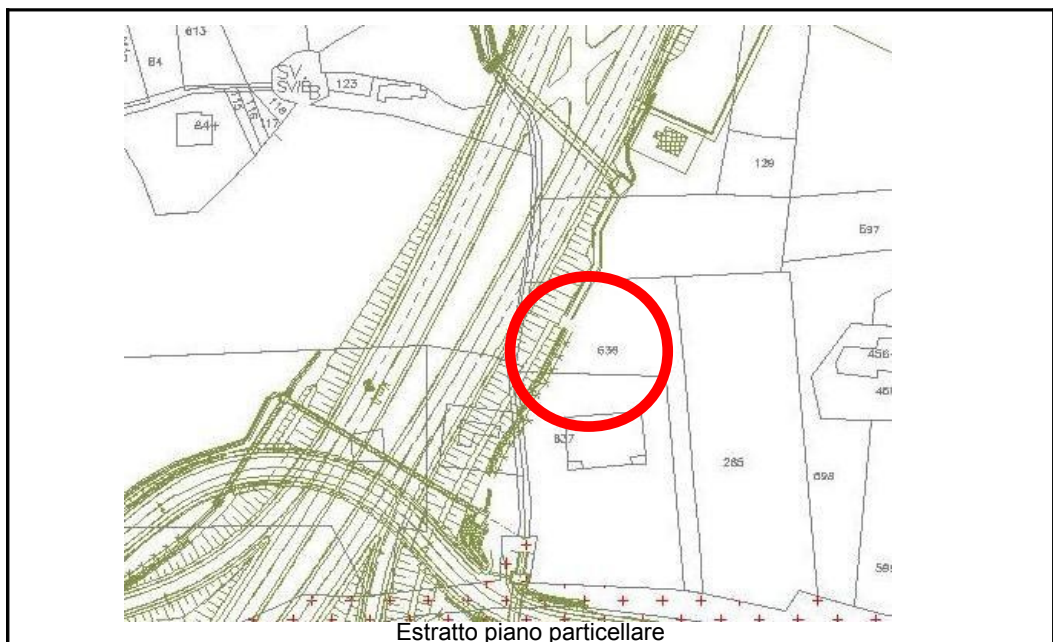
SCHEDA VALUTAZIONE MANUFATTI	COMUNE	CALTANISSETTA
	DITTA	292
	CODICE IDENTIFICATIVO	M8

Ditta intestataria	GELSO Aldo nato a CALTANISSETTA il 06/04/1959 C.F. GLSLDA59D06B429D Proprieta` per 1/1 in regime di separazione dei beni
--------------------	---

Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
109	637-636			
Sup. m ²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
1680			<i>metallica</i>	<i>impianti speciali</i>
Progressiva Km				
12+741,831				

NOTE Serra florovivaistica in struttura metallica e copertura in policarbonato posta su terrapieno livellato e muri di sostegno in c.a.

INDENNITA' OFFERTA	€ 330.000,00
---------------------------	---------------------





Documentazione fotografica

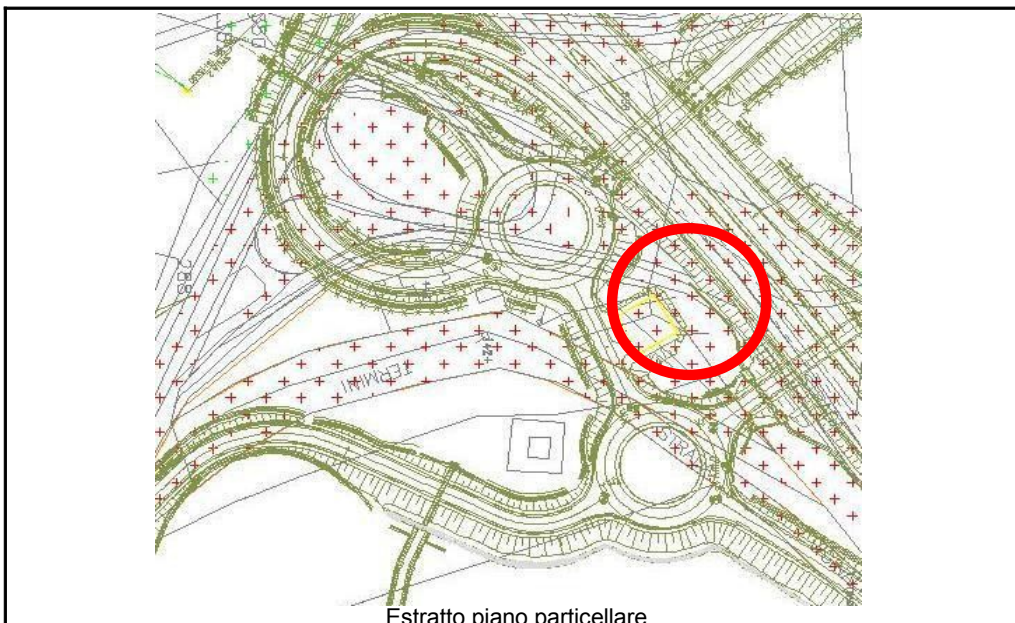
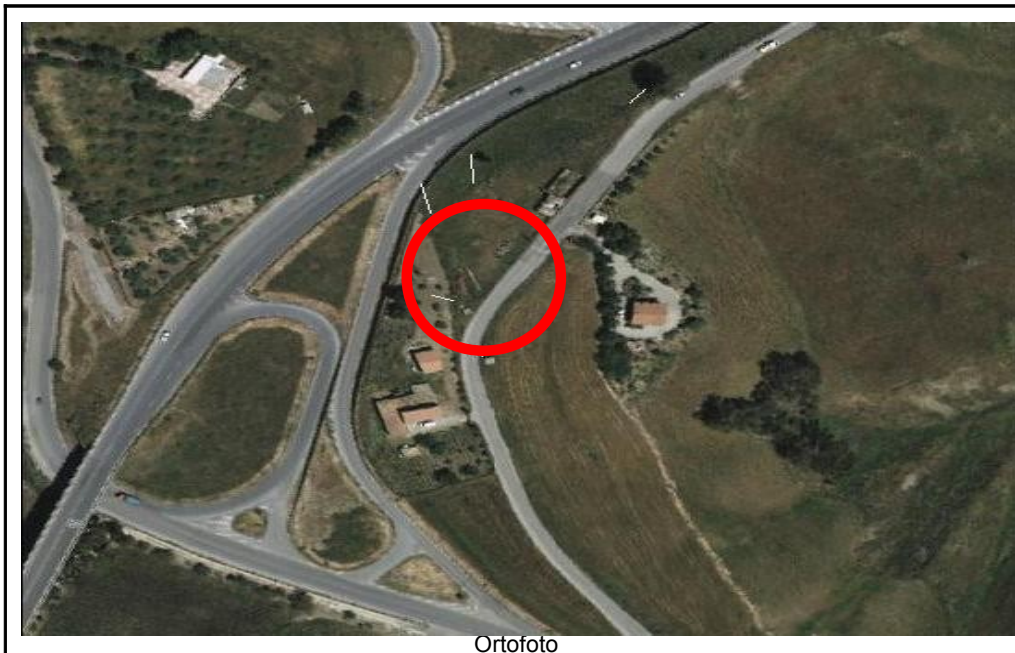
SCHEDA VALUTAZIONE MANUFATTI	COMUNE	CALTANISSETTA
	DITTA	353
	CODICE IDENTIFICATIVO	M09

Ditta intestataria	<p>Stella Antonino nato a Santa Caterina Villarmosa il 14/01/1923, C.F. STL NNN 23A14 I169F, proprietario per 4/6;</p> <p>Stella Giuseppe nato a Caltanissetta il 14/04/1948, C.F. STL GPP 48D14 B429W, proprietario per 1/6;</p> <p>Stella Pietro Salvatore nato a Caltanissetta il 13/01/1945, C.F. STL PRS 45A13 B429C, proprietario per 1/6;</p>
--------------------	---

Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
88	445			
Sup. m ²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
5			<i>muratura</i>	<i>pozzo</i>
Progressiva Km				
19+251,08				

NOTE

INDENNITA' OFFERTA	€ 7.000,00
---------------------------	-------------------

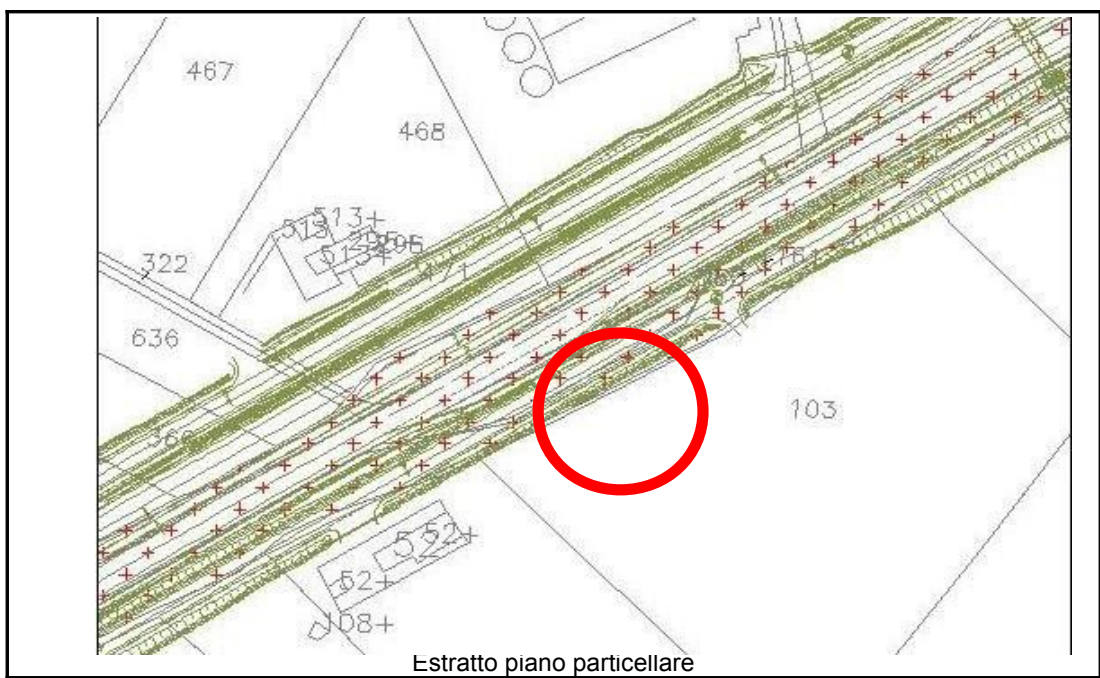




Documentazione fotografica

SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	CALTANISSETTA
	DITTA	
	CODICE IDENTIFICATIVO	F01

Ditta intestataria	DEMANIO			
Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
240	S.S.640			
Sup. m ²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
20		1	cemento armato	<i>cabina elettrica</i>
Progressiva Km				
0+480,00				
NOTE	<i>Cabina elettrica</i>			
INDENNITA' OFFERTA				€ 0,00





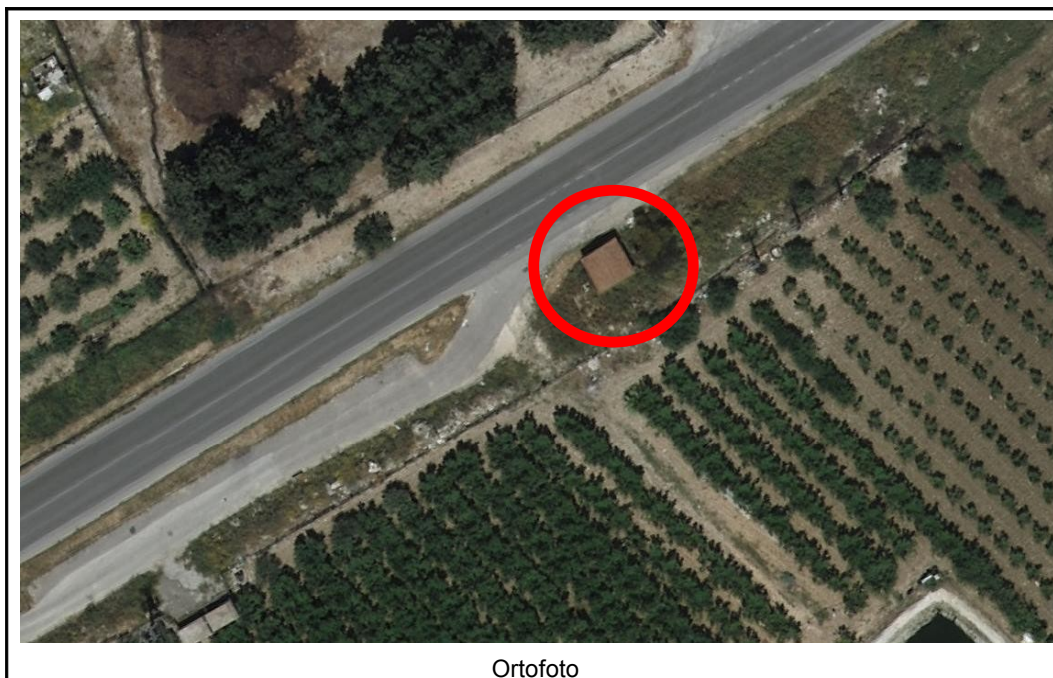
Documentazione fotografica

SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	CALTANISSETTA
	DITTA	511
	CODICE IDENTIFICATIVO	F02

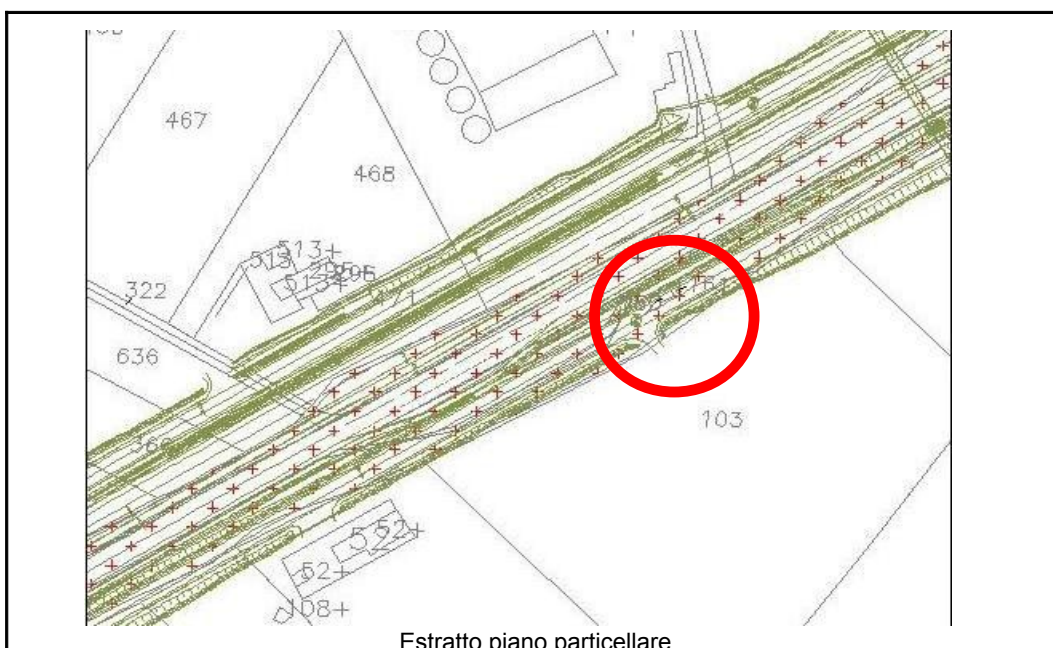
Ditta intestataria	ANAS S.P.A con sede in ROMA 02133681003 Uso DEMANIO DELLO STATO RAMO STRADE con sede in ROMA 80193210582* (1) Proprieta' per 1000/1000 RIS1
--------------------	---

Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
240	160 e 161			
Sup. m ²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
30		1	MURATURA	Deposito Anas
Progressiva Km				
0+480,00				

NOTE	Deposito Anas
INDENNITA' OFFERTA	
	€ 0,00



Ortofoto



Estratto piano particellare



Documentazione fotografica



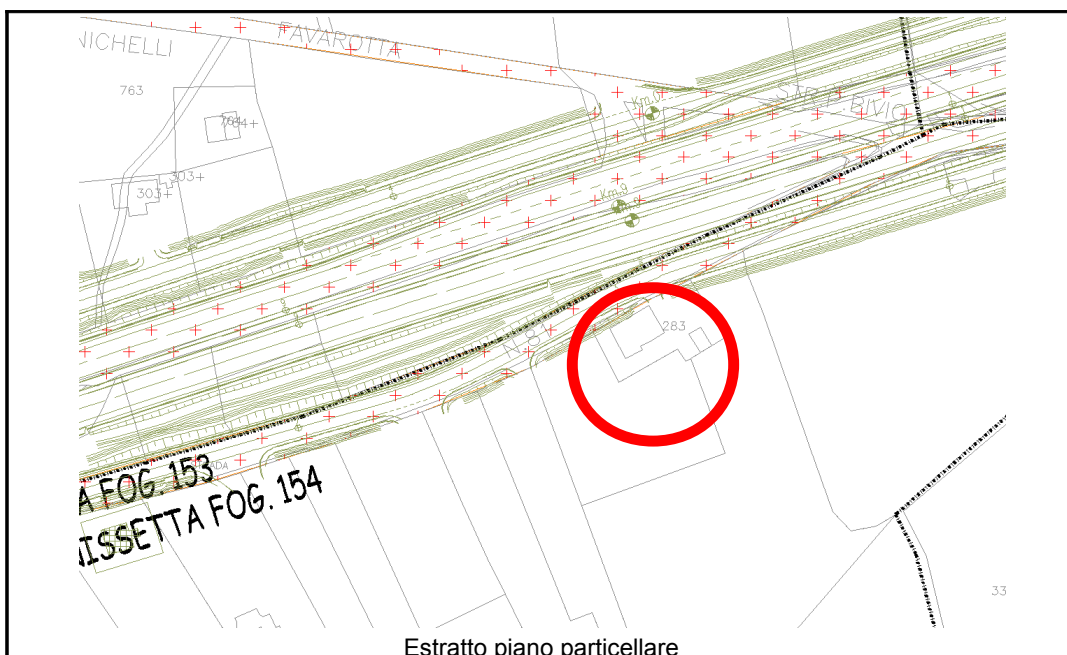
Documentazione fotografica

SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	CALTANISSETTA
	DITTA	177
	CODICE IDENTIFICATIVO	F14

Ditta intestataria	CAVALERI Sabrina Silvia nata a CATANIA il 15/03/1969 CVLSRN69C55C351A* (1) Proprieta` per 1/1			
Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
154	283	A/4	3	7 vani
Sup. m ²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
272		2	<i>muratura</i>	<i>civile abitazione</i>
Progressiva Km				
8+993,00				
NOTE <i>Fabbricato di civile abitazione</i>				
INDENNITA' OFFERTA				€ 160.000,00



Ortofoto



Estratto piano particellare



Documentazione fotografica

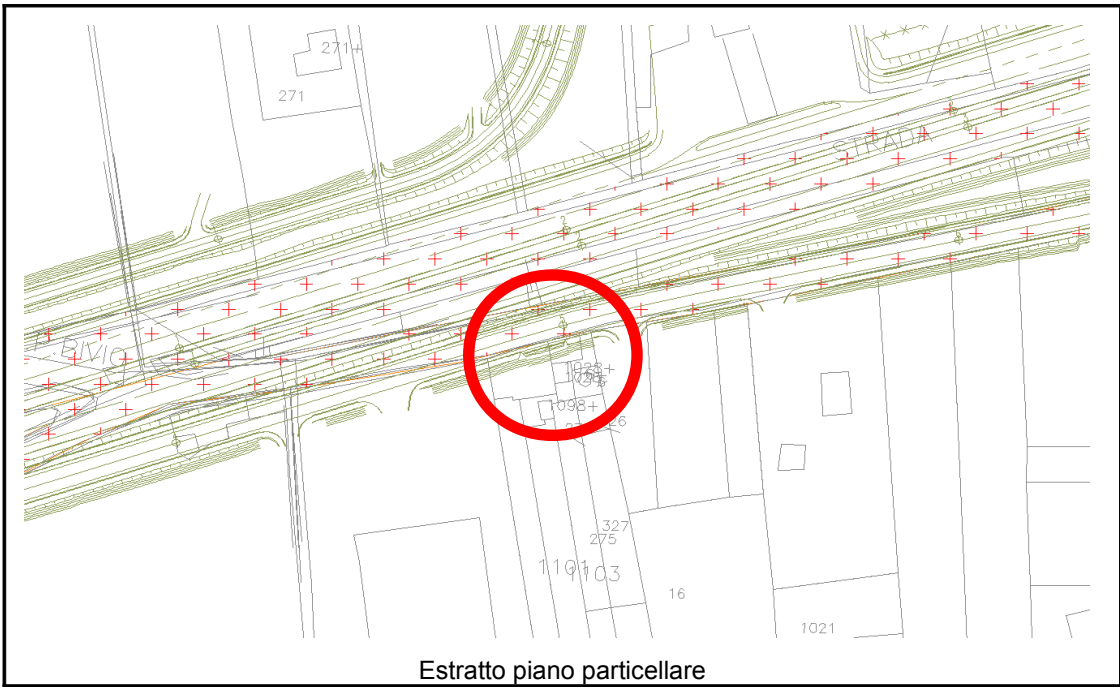
SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	CALTANISSETTA
	DITTA	180
	CODICE IDENTIFICATIVO	F15

Ditta intestataria	<p>AMBRA Filippa nata a SAN CATALDO il 03/08/1964 C.F. MBRFPP64M43H792G* (1) Proprieta` per 4/120</p> <p>AMBRA Ignazio nato a CALTANISSETTA il 23/01/1935 C.F. MBRGNZ35A23B429D* (1) Proprieta` per 30/120</p> <p>AMBRA Massimo nato a SAN CATALDO il 16/05/1973 C.F. MBRMSM73E16H792Q (1) Proprieta` per 4/120</p> <p>AMBRA Rosa nata a SAN CATALDO il 05/03/1963 C.F. MBRRSO63C45H792S* (1) Proprieta` per 4/120</p> <p>AMBRA Rosario Giuseppe nato a SAN CATALDO il 19/03/1969 C.F. MBRRRG69C19H792R* (1) Proprieta` per 4/120</p> <p>AMBRA Salvatrice nata a CALTANISSETTA il 08/02/1926 C.F.MBRSVT26B48B429L* (1) Proprieta` per 30/120</p> <p>PIOPO Elvira nata a SAN CATALDO il 24/06/1937 C.F. PPPLVR37H64H792N* (1) Proprieta` per 10/120</p>
--------------------	---

Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
155	1098	C/1	1	167 mq
Sup. m²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
167		1	<i>muratura</i>	<i>locale commerciale</i>
Progressiva Km				
9+180,00				

NOTE	
INDENNITA' OFFERTA	€ 66.800,00





Estratto piano particellare



Documentazione fotografica

SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	CALTANISSETTA
	DITTA	181
	CODICE IDENTIFICATIVO	F16

Ditta intestataria	AMBRA Salvatrice nata a CALTANISSETTA il 08/02/1926 C.F. MBRSVT26B48B429L* (1) Proprieta` per 1/2 LA FISCA Cataldo nato a SAN CATALDO il 22/08/1926 C.F. LFSCLD26M22H792A* (1) Proprieta` per 1/2
--------------------	--

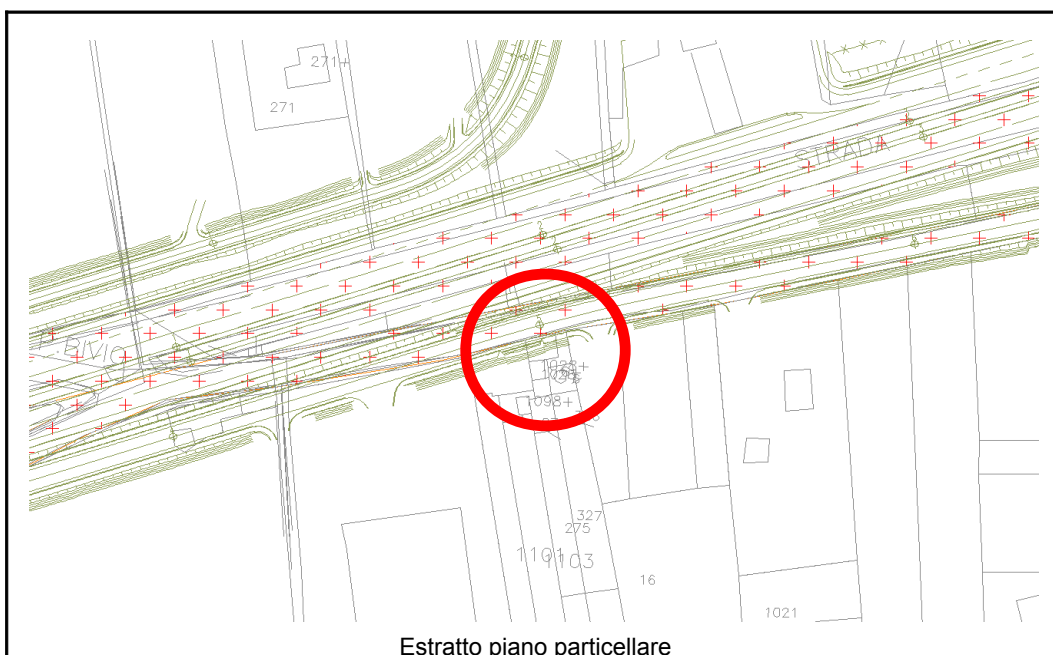
Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
155	4	a/4	2	4 vani
Sup. m ²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
80		2	<i>muratura</i>	<i>Abitazione</i>
Progressiva Km				
9+180,00				

NOTE *Fabbricato di civile abitazione*

INDENNITA' OFFERTA	€ 80.000,00
---------------------------	--------------------



Ortofoto



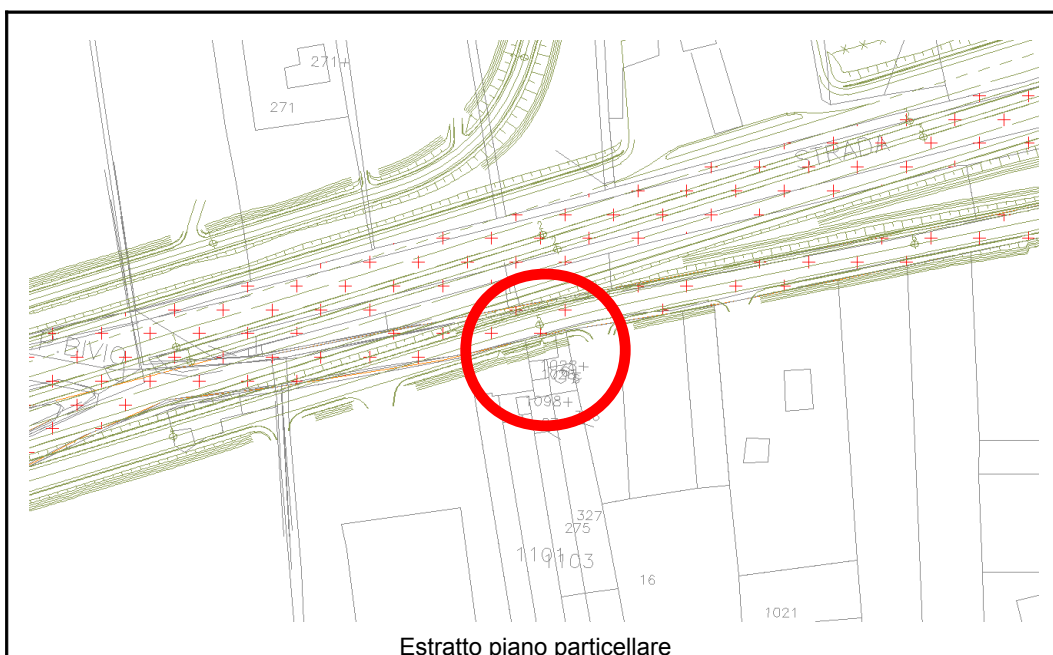
Estratto piano particellare



Documentazione fotografica

SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	CALTANISSETTA
	DITTA	512
	CODICE IDENTIFICATIVO	F17

Ditta intestataria	AMBRA Salvatrice nata a CALTANISSETTA il 08/02/1926 C.F. MBRSVT26B48B429L* (1) Proprieta` per 1/2			
Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
155	1028	C/2	2	21 mq
Sup. m ²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
21		2	<i>muratura</i>	<i>magazzino</i>
Progressiva Km				
9+180,00				
NOTE				
INDENNITA' OFFERTA				€ 10.000,00





Documentazione fotografica

SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	CALTANISSETTA
	DITTA	191
	CODICE IDENTIFICATIVO	F18

Ditta intestataria	Spena Salvatore nato a Caltanissetta il 09/06/1946, C.F. SPN SVT 46H09 B429Y, Proprietario per 1000/1000.
--------------------	--

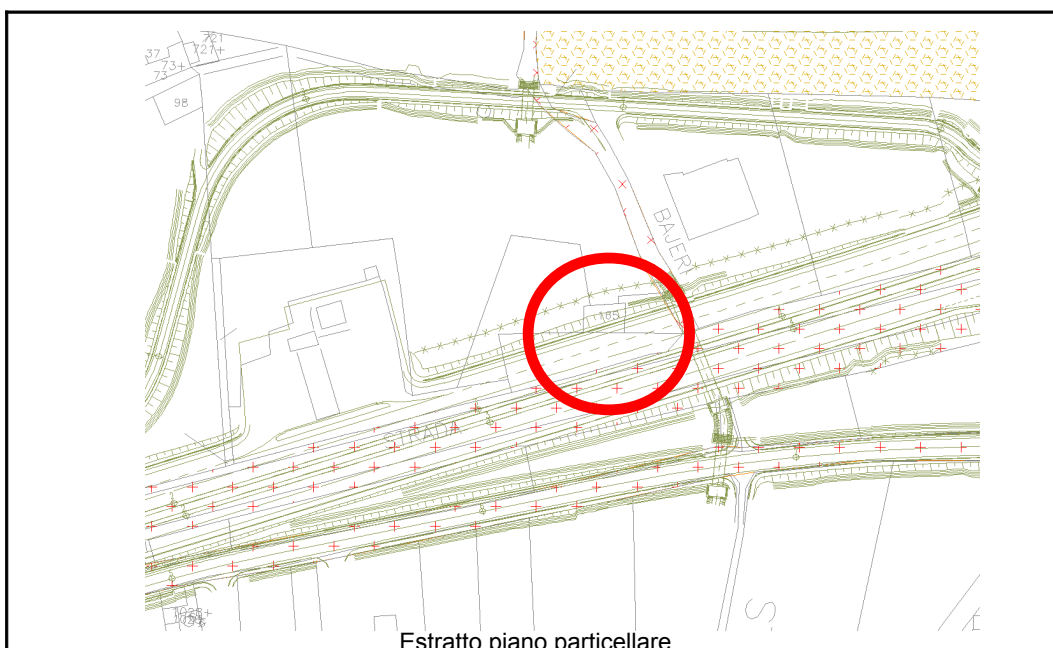
Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
157	165	A/4	4	3 vani
Sup. m ²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
75		1	<i>muratura</i>	<i>abitazione</i>
Progressiva Km				
9+342,325				

NOTE

INDENNITA' OFFERTA	€ 65.000,00
--------------------	--------------------



Ortofoto



Estratto piano particellare



Documentazione fotografica

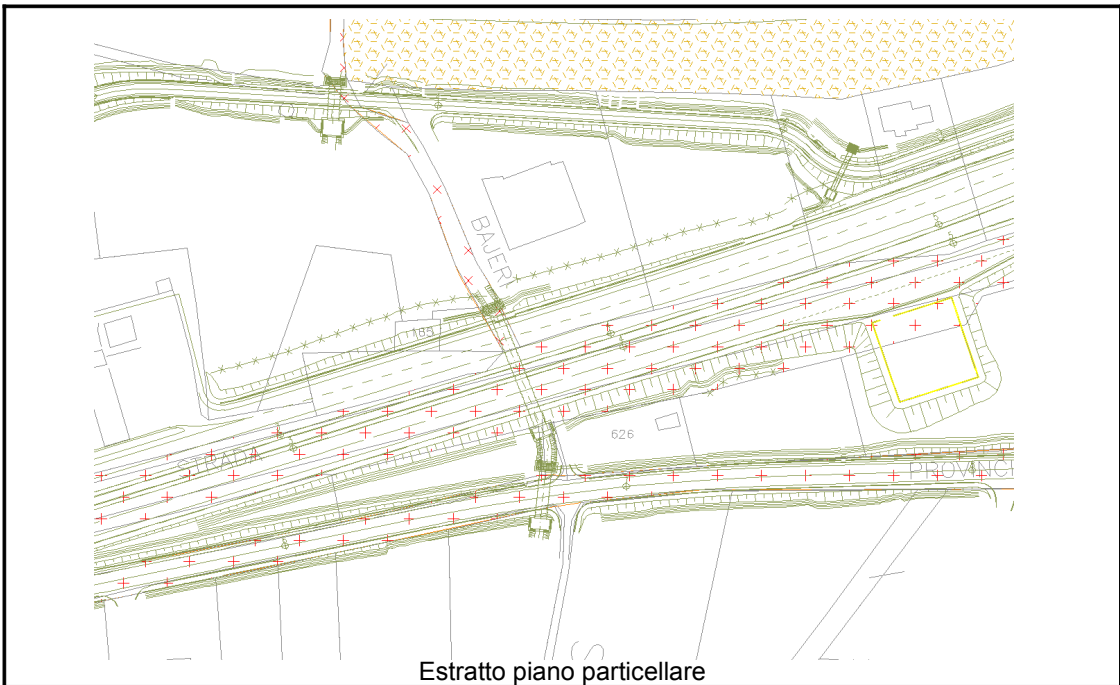
SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	CALTANISSETTA
	DITTA	192
	CODICE IDENTIFICATIVO	F19

Ditta intestataria	<p>BELLO Giuseppe nato a CALTANISSETTA il 19/02/1959 C.F. BLLGPP59B19B429M (1) Proprieta` per 1/9 bene personale</p> <p>BELLO Michele nato a CALTANISSETTA il 11/06/1956 C.F. BLLMHL56H11B429V Proprieta` per 1/9 bene personale</p> <p>BELLO Salvatore nato a CALTANISSETTA il 29/01/1955 C.F. BLLSVT55A29B429H Proprieta` per 1/9 bene personale</p> <p>GIOVENCO Grazia nata a CALTANISSETTA il 10/09/1924 C.F. GVNGRZ24P50B429Q Proprieta` per 6/9 bene personale</p>
--------------------	--

Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
157	626	A/3	1	2,5 vani
Sup. m ²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
40		1	<i>muratura</i>	<i>abitazione</i>
Progressiva Km				
9+400,00				

NOTE	
INDENNITA' OFFERTA	€ 30.000,00





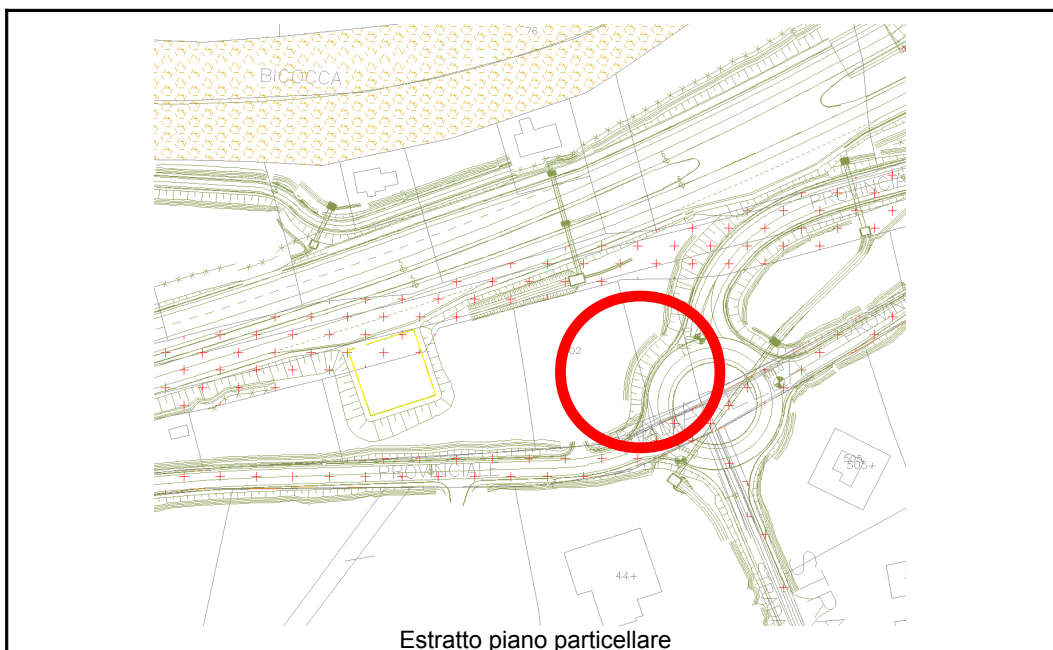
Estratto piano particellare



Documentazione fotografica

SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	CALTANISSETTA
	DITTA	488
	CODICE IDENTIFICATIVO	F20

Ditta intestataria	AMMINISTRAZIONE FONDO CULTO con sede in SAN CATALDO Diritto del concedente PERNA Assunta nata a SAN CATALDO il 15/08/1939 C.F. PRNSNT39M55H792F Enfiteusi per 100/100			
Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
157	202			
Sup. m ²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
192		1	metallica	magazzini
Tali edifici non risultano riportati in mappa e quindi non sono censiti				
Progressiva Km				
9+546,80				
NOTE				
INDENNITA' OFFERTA				€ 38.400,00

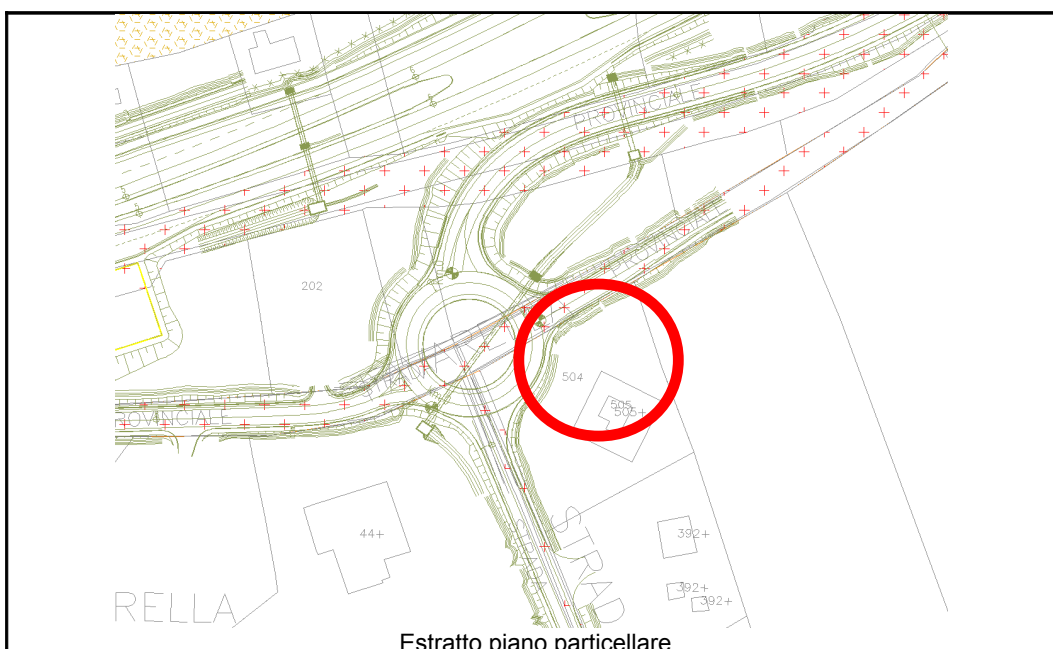




Documentazione fotografica

SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	CALTANISSETTA
	DITTA	486
	CODICE IDENTIFICATIVO	F21

Ditta intestataria	DI MARIA Elvira nata a CALTANISSETTA il 01/12/1964 C.F.DMRLVR64T41B429F Proprieta` per 1/2 DIFORTI Antonio nato a CALTANISSETTA il 11/02/1956 C.F. DFRNTN56B11B429J Proprieta` per 1/2			
Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
156	504			
Sup. m²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
20		1	<i>muratura</i>	<i>magazzino e forno</i>
Progressiva Km				
9+600,00				
NOTE				
INDENNITA' OFFERTA				€ 10.000,00





Documentazione fotografica

SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	CALTANISSETTA
	DITTA	203
	CODICE IDENTIFICATIVO	F22

Ditta intestataria	D' Alessandria Michele nato a San Cataldo l' 11/04/1951, C.F. DLS MHL 51D11 H792A, Proprietario per 1/2 Lo Vasco Vincenza nata a Santa Caterina Villarmosa il 24/01/1955, C.F. LVS VCN 55A64 I169P, Proprietaria per 1/2.
--------------------	--

Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
157	203-628			
Sup. m ²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
25		1	metallica	magazzino

Tale edificio non risulta riportato in mappa e quindi non è censito

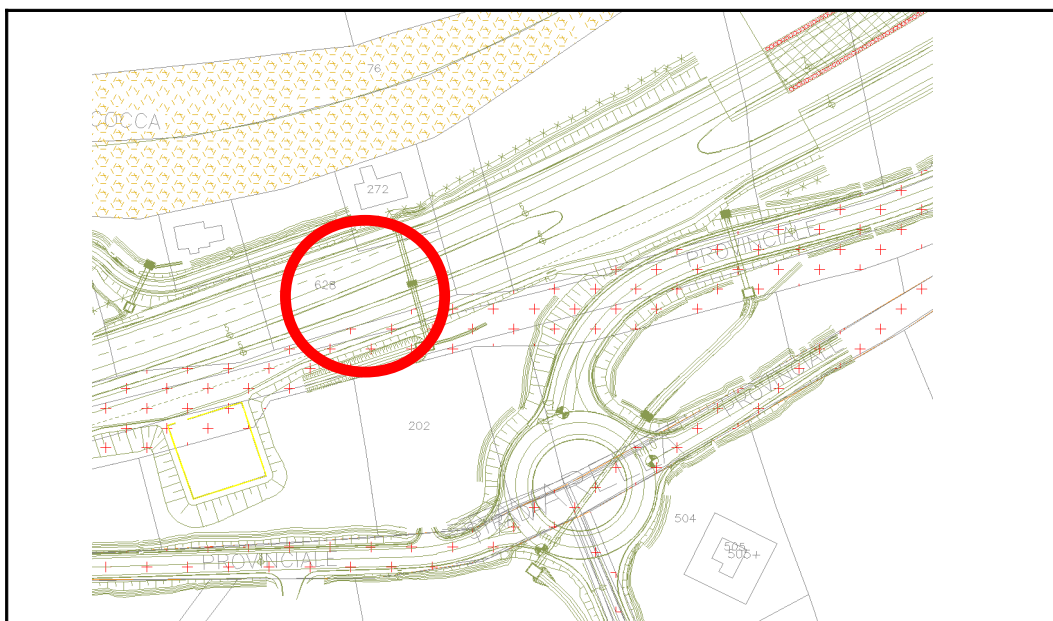
Progressiva Km				
9+548,114				

NOTE

INDENNITA' OFFERTA	€ 5.000,00
--------------------	-------------------



Ortofoto



Estratto piano particellare



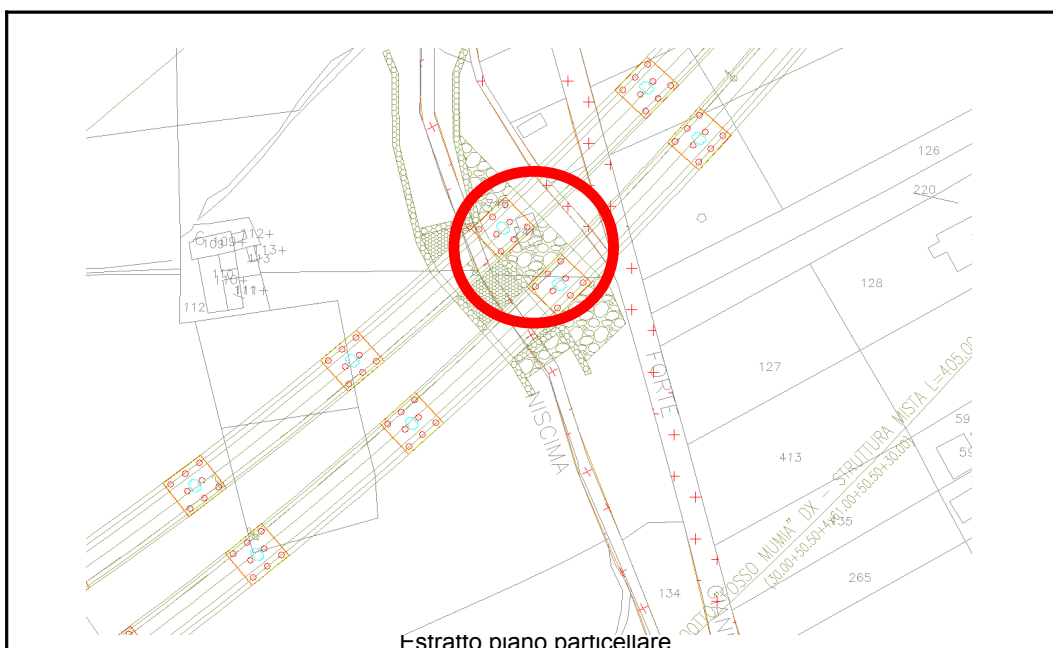
Documentazione fotografica

SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	CALTANISSETTA
	DITTA	219
	CODICE IDENTIFICATIVO	F23

Ditta intestataria	DI FRANCO Giuseppe nato a CALASCIBETTA il 13/09/1933 C.F. DFRGPP33P13B381D* (1) Proprieta` per 1/2 FAZZI Vivetta nata a ENNA il 15/11/1937 C.F. FZZVTT37S55C342V* (1) Proprieta` per 1/2
--------------------	---

Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
160	741	A/4	3	2 vani
Sup. m ²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
174		3	<i>muratura</i>	<i>abitazione</i>
Progressiva Km				
11+366,00				

NOTE	
INDENNITA' OFFERTA	€ 190.000,00





Documentazione fotografica

SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	CALTANISSETTA
	DITTA	222
	CODICE IDENTIFICATIVO	F24

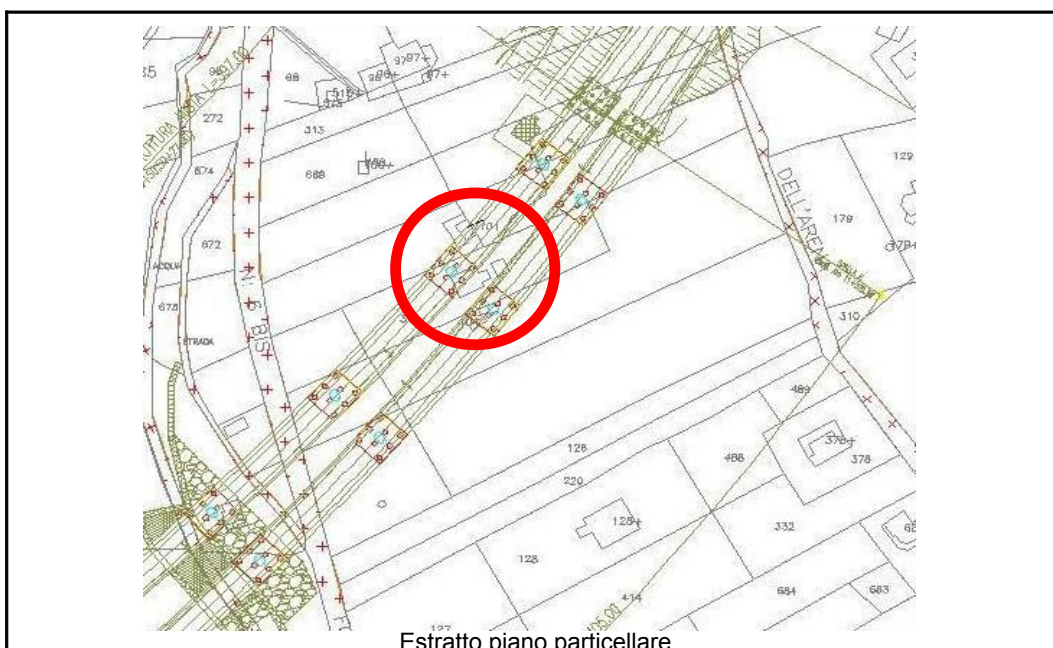
Ditta intestataria	Giambra Grazia nata a Caltanissetta il 12/02/1951, C.F. GMB GRZ 51B52 B429T, Proprietaria per 1000/1000.
--------------------	---

Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
160	104			
Sup. m ²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
34		1	<i>muratura</i>	<i>deposito</i>
Progressiva Km				
11+438				

NOTE	
INDENNITA' OFFERTA	€ 7.200,00



Ortofoto



Estratto piano particellare



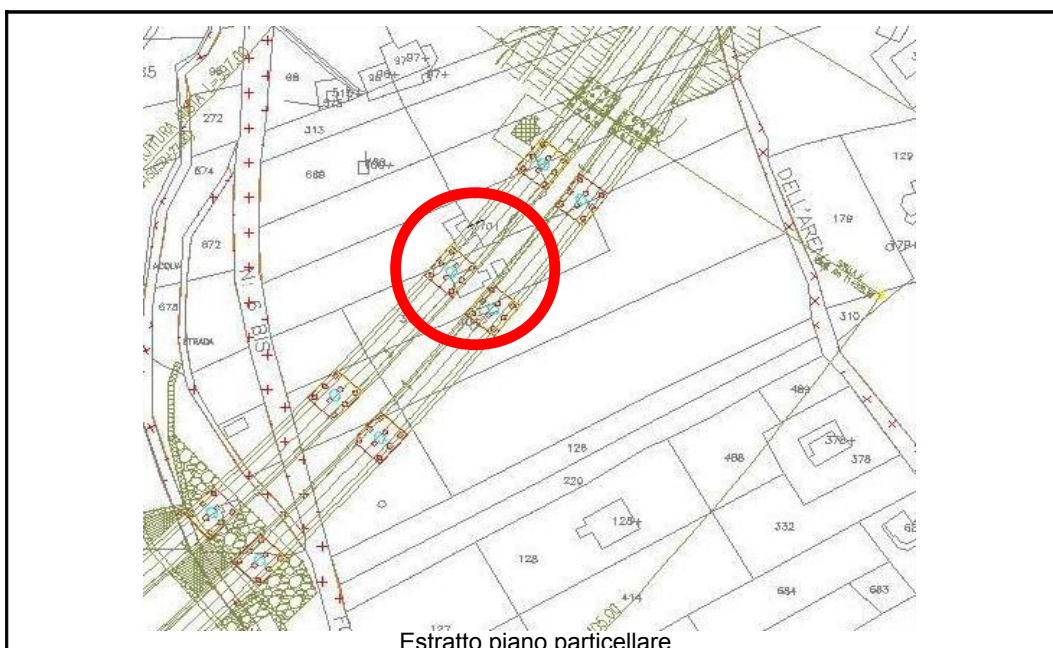
Documentazione fotografica

SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	CALTANISSETTA
	DITTA	222
	CODICE IDENTIFICATIVO	F25

Ditta intestataria	Giambra Grazia nata a Caltanissetta il 12/02/1951, C.F. GMB GRZ 51B52 B429T, Proprietaria per 1000/1000.
--------------------	---

Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
160	311	A/7	1	4,5 vani
Sup. m ²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
130		1	<i>muratura</i>	<i>Villino residenziale</i>
Progressiva Km				
11+438				

NOTE	
INDENNITA' OFFERTA	€ 182.000,00





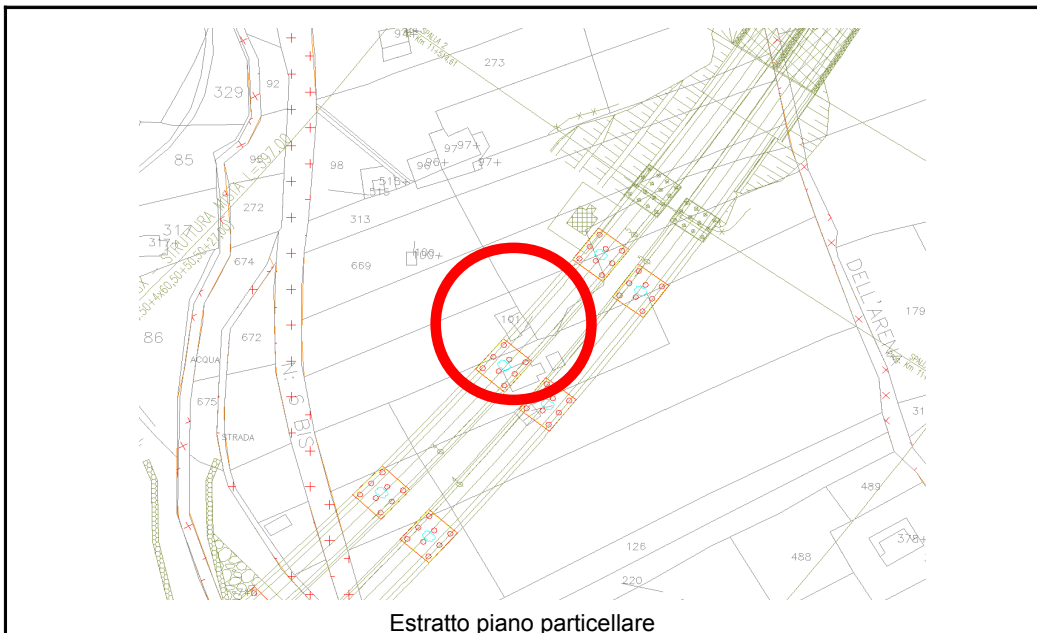
Documentazione fotografica

SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	CALTANISSETTA
	DITTA	227
	CODICE IDENTIFICATIVO	F26

Ditta intestataria	Pellegrino Liborio Raimondo Angelo nato a San Cataldo il 10/05/1952, C.F. PLL LRR 52E10 H7920, Proprietario per 1/1 bene personale.
--------------------	--

Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
160	101			
Sup. m ²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
80		1	<i>muratura</i>	<i>fabbricato in costruzione</i>
Progressiva Km				
11+438				

NOTE	
INDENNITA' OFFERTA	€ 52.000,00





Documentazione fotografica

SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	CALTANISSETTA
	DITTA	231
	CODICE IDENTIFICATIVO	F27

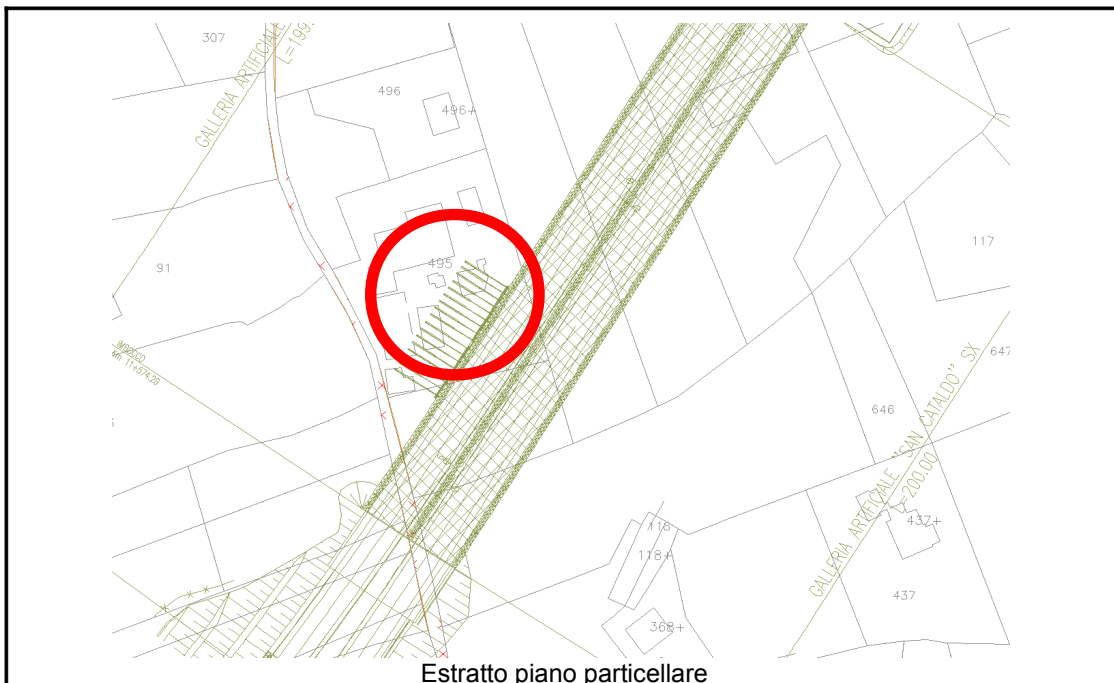
Ditta intestataria	Barice Enrico; Fu Giovanni Calogero, Concedente in parte; Confraternita S. Giovanni Battista dei catalani di Caltanissetta, Concedente in parte; Demanio della Stato, Concedente in parte; Opera Pia del SS Sacramento, Concedente in parte; Scarantino Giulia Luisa nata a Caltanissetta il 17/02/1953, C.F. SCR GLS 53B57 B429R, proprietaria.
--------------------	--

Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
160	746-495			
Sup. m ²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
tettoia m ² 95 /locale tecnico m ² 60/piscina m ² 120/n.3 serbatoi per mc 90		1	c.a/ legno	Tettoia e locale tecnico piscina
Progressiva Km				
11+614,105				

NOTE

INDENNITA' tettoia	€ 19.000,00
INDENNITA' piscina con solarium	€ 110.000,00
INDENNITA' serbatoi per raccolta acqua potabile	€ 22.500,00
INDENNITA' locale tecnico piscina con impinti	€ 48.500,00
INDENNITA' OFFERTA	€ 200.000,00





Estratto piano particellare



Documentazione fotografica



Documentazione fotografica

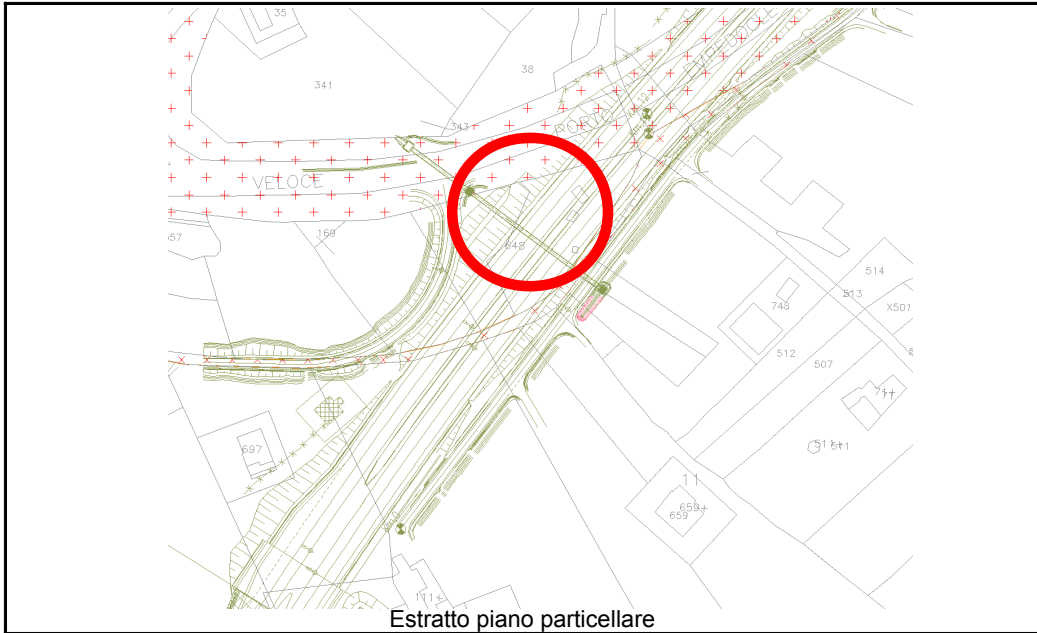
SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	CALTANISSETTA
	DITTA	246
	CODICE IDENTIFICATIVO	F29

Ditta intestataria	CONDELLO Rosaria nata a PALMA DI MONTECHIARO il 12/11/1957 C.F. CNDRSR57S52G282H Proprieta` per 1/2 STAGNO Salvatore nato a ARAGONA il 15/01/1949 C.F. STGSVT49A15A351I Proprieta` per 1/2
--------------------	---

Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
160	648	A/3	1	3,5 vani
Sup. m²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
30		1	<i>muratura</i>	<i>locali di deposito</i>
baracca			<i>metallica</i>	
Progressiva Km				
11+952,050				

NOTE

INDENNITA' deposito	€ 12.000,00
INDENNITA' baracca	€ 2.500,00
INDENNITA' OFFERTA	€ 14.500,00





Documentazione fotografica

SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	CALTANISSETTA
	DITTA	271
	CODICE IDENTIFICATIVO	F30

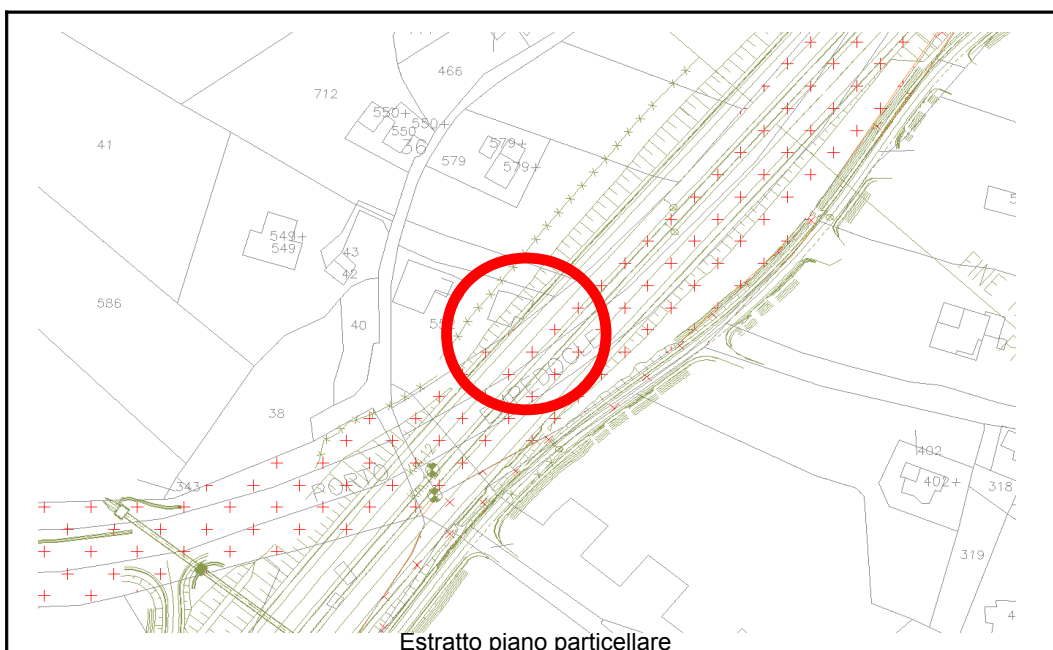
Ditta intestataria	LACAGNINA Michele nato a CALTANISSETTA il 05/12/1962 C.F. LCGMHL62T05B429I Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni
--------------------	--

Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
160	552			
Sup. m ²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
80		1	<i>muratura</i>	<i>garage</i>
Progressiva Km				
12+034,928				

NOTE	
INDENNITA' OFFERTA	€ 26.000,00



Ortofoto



Estratto piano particellare



Documentazione fotografica

SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	CALTANISSETTA
	DITTA	255
	CODICE IDENTIFICATIVO	F31

Ditta intestataria	DELL`AIRA Loredana nata a CALTANISSETTA il 23/07/1963 C.F. DLLLLDN63L63B429R Proprieta` per 1/1			
--------------------	--	--	--	--

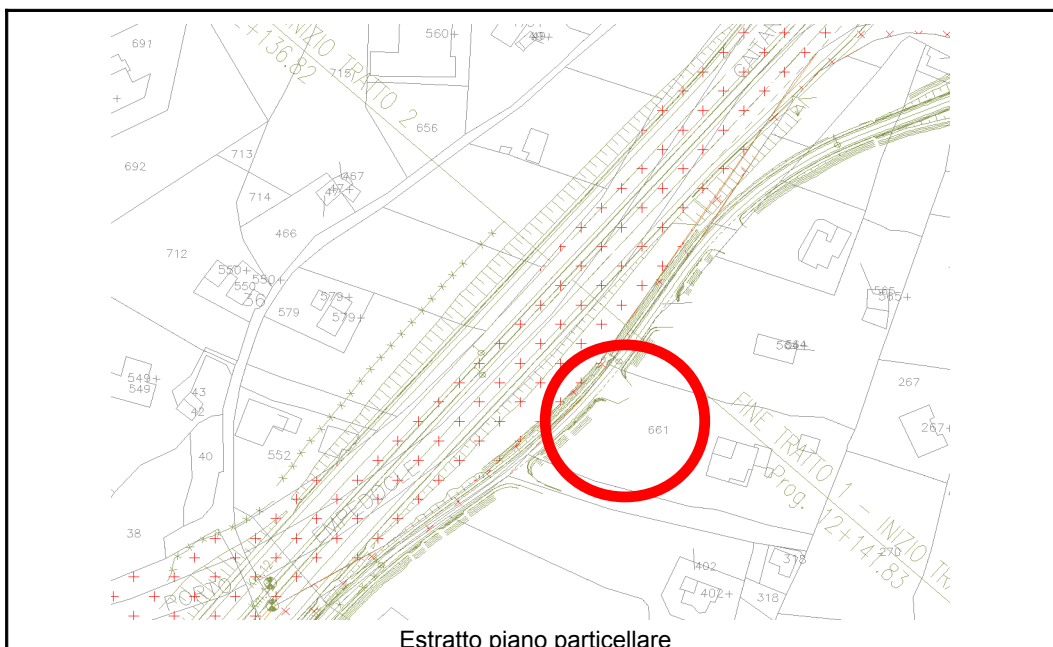
Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
160	661			
Sup. m ²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
16		1	metallo/muratura	baracca

Tale edificio non risulta riportato in mappa e quindi non è censito

Progressiva Km				
12+120,00				

NOTE

INDENNITA' OFFERTA	€ 2.400,00
---------------------------	-------------------





Documentazione fotografica

SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	CALTANISSETTA
	DITTA	260
	CODICE IDENTIFICATIVO	F32

Ditta intestataria	Vullo Felicia nata a San Cataldo il 14/12/1948, C.F. VLL FLC 48T54 H792P Proprietario per 1/2 Vullo Giuseppe nato a San Cataldo il 25/09/1934, C.F. VLL GPP 34P25 H792M, Proprietario per 1/2.
--------------------	---

Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
160	52	C/2	2	52 mq
Sup. m ²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
75		1	<i>muratura</i>	<i>rudere</i>
Progressiva Km				
12+281,83				

NOTE	
INDENNITA' OFFERTA	€ 37.500,00



Ortofoto



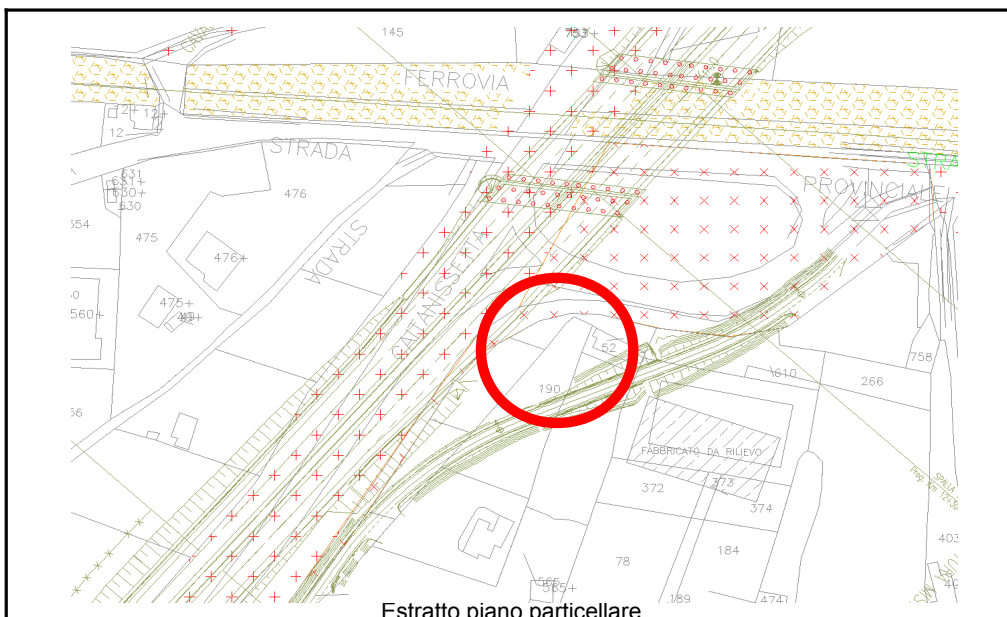
Estratto piano particellare



Documentazione fotografica

SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	CALTANISSETTA
	DITTA	259
	CODICE IDENTIFICATIVO	F33

Ditta intestataria	Amministrazione del fondo per il culto con sede in Caltanissetta, 00000000018, Diritto del concedente; Vullo Felicia nata a San Cataldo il 14/12/1948, C.F. VLL FLC 48T54 H792P, Livellario per 1/2 Vullo Giuseppe nato a San Cataldo il 25/09/1934, C.F. VLL GPP 34P25 H792M, Livellario per 1/2.			
Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
160	190			
Sup. m ²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
30		1	<i>muratura</i>	<i>rudere</i>
Progressiva Km				
12+281,83				
NOTE				
INDENNITA' OFFERTA				€ 15.000,00





Documentazione fotografica

SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	CALTANISSETTA
	DITTA	272
	CODICE IDENTIFICATIVO	F34

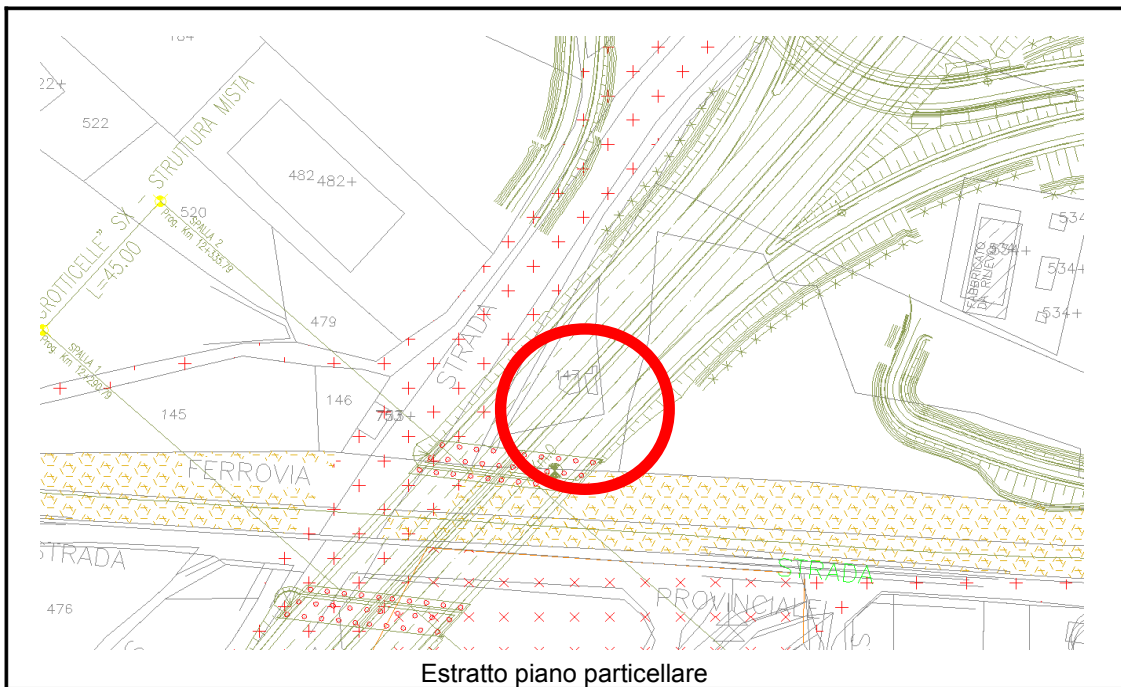
Ditta intestataria	Mione Maria nata a Castellammare del Golfo l' 11/05/1932,C.F. MNI MRA 32E51 C130V, proprietaria per 1000/1000
--------------------	--

Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
109	147	C/2	2	29 mq
Sup. m ²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
magazzino m ² 30/ tettoia m ² 13/ baracca m ² 15		1	muratura e metallo	magazzino e baracca
Progressiva Km				
12+378,22				

NOTE

INDENNITA' magazzino	€ 15.000,00
INDENNITA' baracca	€ 2.500,00
INDENNITA' tettoia	€ 325,00
INDENNITA' OFFERTA	€ 17.825,00





Estratto piano particellare



Documentazione fotografica

SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	CALTANISSETTA
	DITTA	287
	CODICE IDENTIFICATIVO	F35

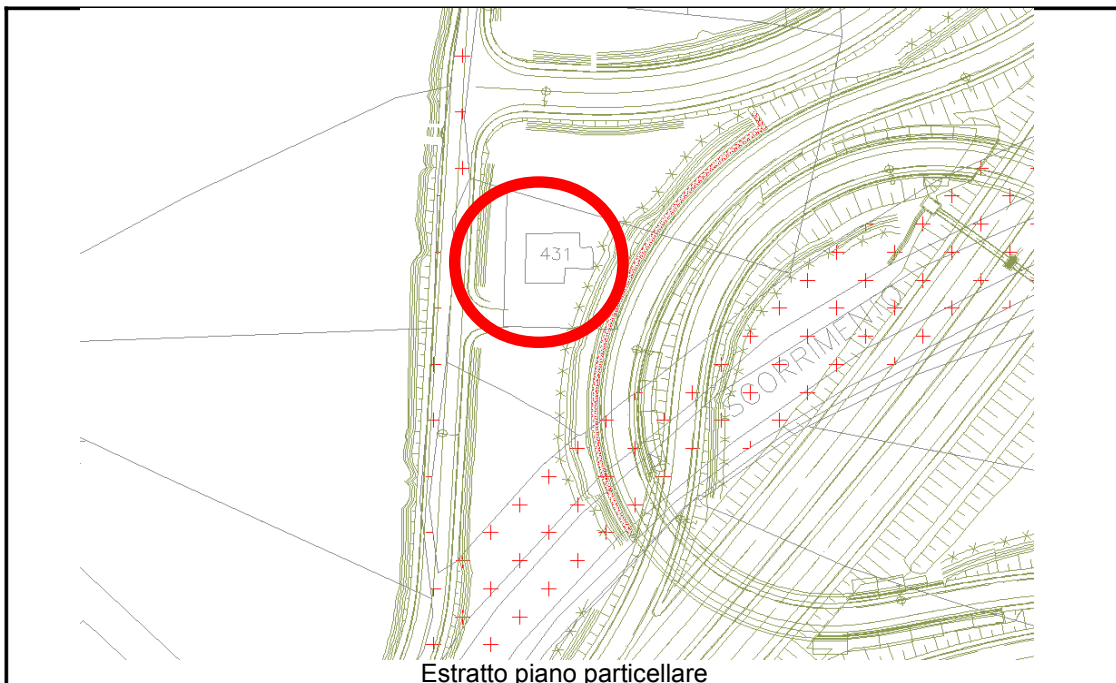
Ditta intestataria	<p>PETITTO Elvira nata a SAN CATALDO il 18/12/1935 PTTLVR35T58H792G* Proprieta` per 500/1000</p>			
--------------------	---	--	--	--

Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
109	431			
Sup. m ²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
abitazione mq 624 / cisterna mq 40		3	<i>muratura</i>	<i>abitazione e cisterna</i>
Progressiva Km				
12+496,177				

NOTE

INDENNITA' abitazione	€ 324.480,00
INDENNITA' cisterna	€ 10.000,00
INDENNITA' TOTALE OFFERTA	€ 334.480,00





Estratto piano particellare



Documentazione fotografica



Documentazione fotografica

SCHEMA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	CALTANISSETTA
	DITTA	274
	CODICE IDENTIFICATIVO	F36

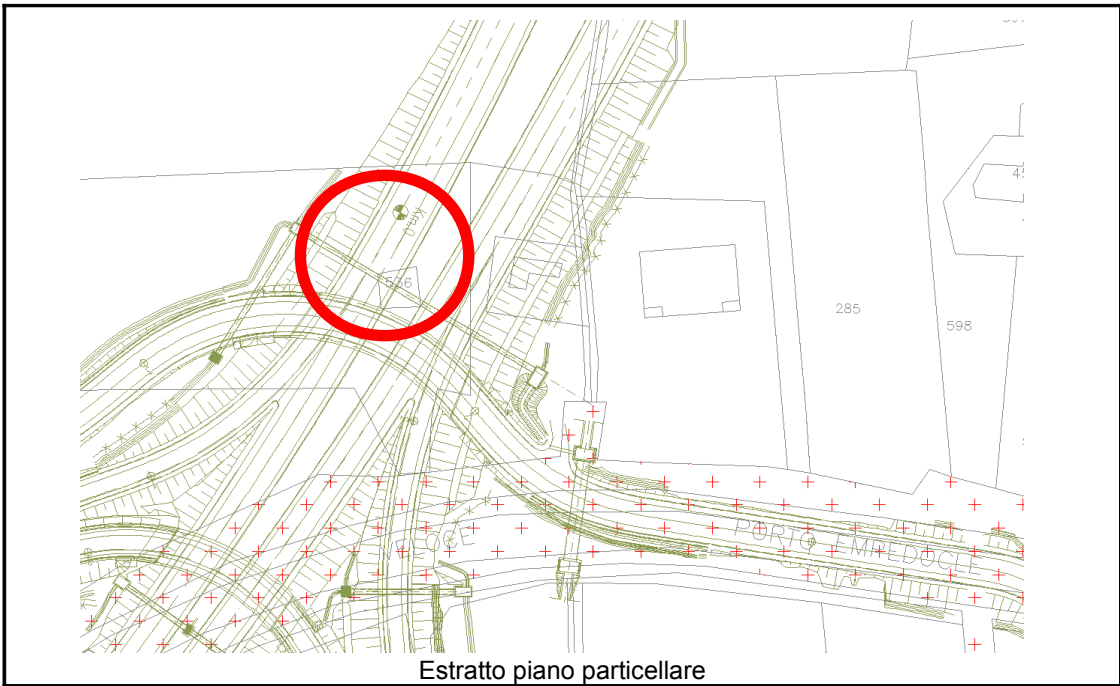
Ditta intestataria	<p>Panzica Anna Maria nata a Caltanissetta l' 1/08/1963, C.F. PNZ NMR 63M41 B429E, proprietaria per 2/9</p> <p>Panzica Giuseppe nato a Caltanissetta l' 11/10/1954, C.F. PNZ GPP 54R11 B429S, proprietario per 2/9;</p> <p>Panzica Michele nato a Caltanissetta il 16/03/1952, C.F. PNZ MHL 52C16 B429S, proprietario per 2/9.</p>
--------------------	---

Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
109	536	C/2	2	11
Sup. m ²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
11		1	<i>muratura</i>	<i>rudere</i>
Progressiva Km				
12+673,880				

NOTE	
INDENNITA' pozzo	€ 7.000,00
INDENNITA' rudere	€ 3.300,00
INDENNITA' TOTALE OFFERTA	€ 10.300,00



Ortofoto



Estratto piano particellare



Documentazione fotografica

SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	CALTANISSETTA
	DITTA	291
	CODICE IDENTIFICATIVO	F37

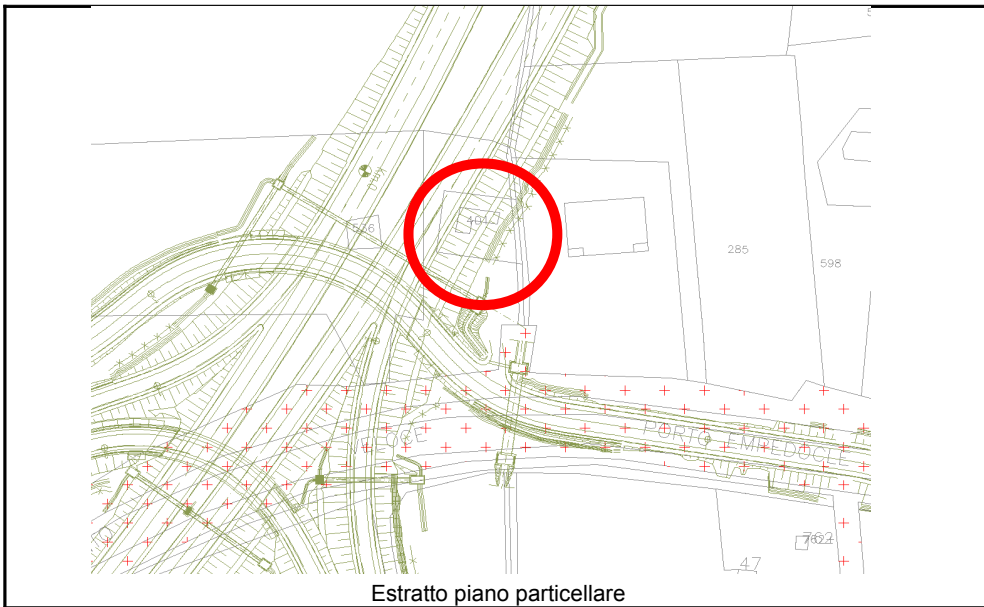
Ditta intestataria	<p>LO VETERE Giuseppina Maria nata a CALTANISSETTA il 22/01/1961 C.F. LVTGPP61A62B429U Proprieta` per 3/8 in regime di comunione dei beni con MASTROSIMONE MICHELE</p> <p>MASTROSIMONE Michele nato a CALTANISSETTA il 22/10/1956 C.F. MSTMHL56R22B429B Proprieta` per 1/4</p> <p>MASTROSIMONE Michele nato a CALTANISSETTA il 22/10/1956 C.F. MSTMHL56R22B429B* Proprieta` per 3/8 in regime di comunione dei</p>			
--------------------	---	--	--	--

Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
109	401	A/3	1	7,50 vani
Sup. m ²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
90		1	<i>muratura</i>	<i>abitazione</i>
Progressiva Km				
12+701,831				

NOTE	
INDENNITA' OFFERTA	€ 82.800,00



Ortoto



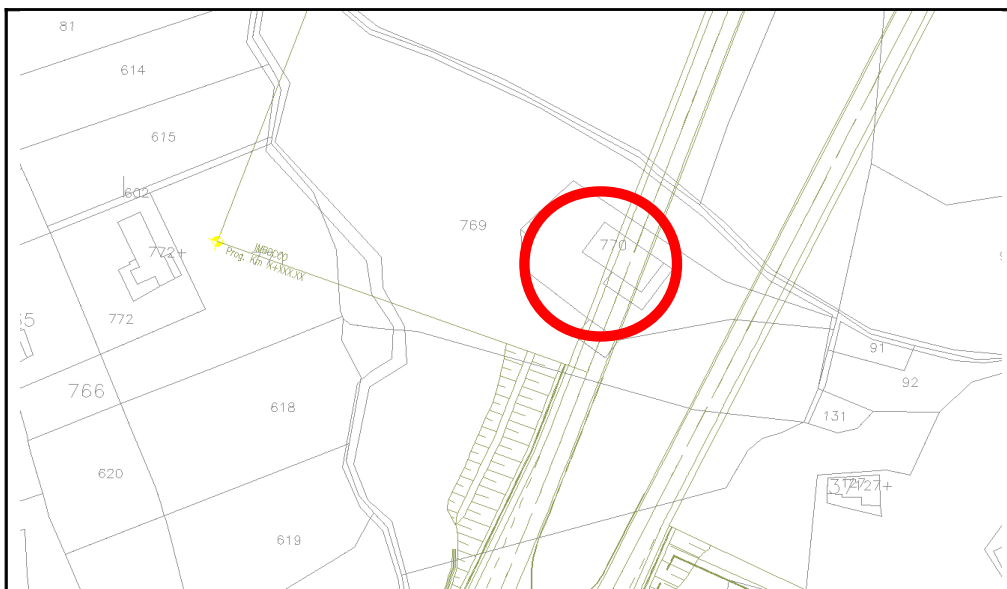
Estratto piano particellare



Documentazione fotografica

SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	CALTANISSETTA
	DITTA	297
	CODICE IDENTIFICATIVO	F38

Ditta intestataria	DI DIO PILUSO Antonio nato a CALTANISSETTA il 03/06/1970 C.F. DDPNTN70H03B429X* (1) Proprieta` per 1/1 in regime di separazione dei beni			
Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
109	770	sub 1 -		
		sub 2 - C/2	1	89 mq
		sub 3 - A/3	1	5,5 vani
109	769			80,72 mq
Sup. m ²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
villa m ² 480/ tettoia m ² 75		2	muratura e c.a.	villa residenziale
Progressiva Km				
12+915,636				
NOTE				
INDENNITA' villa				€ 890.000,00
INDENNITA' tettoia				€ 9.750,00
INDENNITA' OFFERTA				€ 899.750,00





Documentazione fotografica



Documentazione fotografica



Documentazione fotografica

SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	CALTANISSETTA
	DITTA	331
	CODICE IDENTIFICATIVO	F39

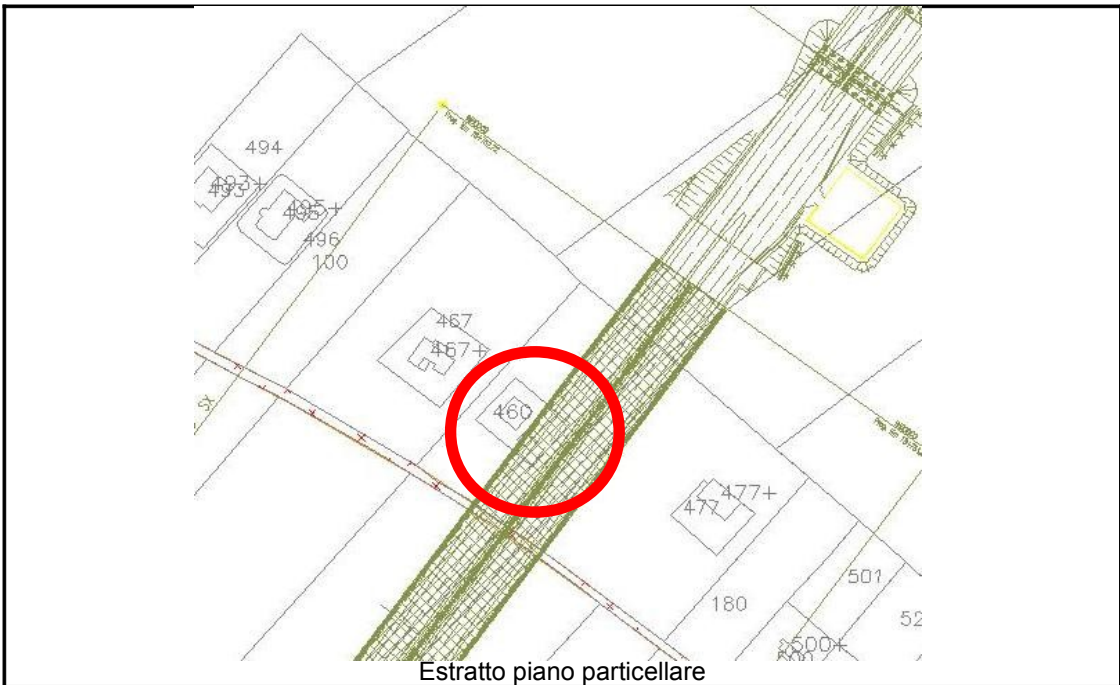
Ditta intestataria	Lacagnina Giuseppina nata a Caltanissetta il 20/03/1951, C.F. LCG GPP 51C60 B429A, proprietaria per 1/2; Scarfia Michele nato a Caltanissetta il 24/09/1940, C.F. SCR MHL 40P24 B429O, proprietario per 1/2.
--------------------	---

Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
83	460	A/3	1	6 vani
Sup. m ²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
villini mq 130/ fabbricato pertinenziale mq 25			muratura	villino residenziale e fabbricato pertinenziale
Progressiva Km				
18+672,719				

NOTE

INDENNITA' villino	€ 143.000,00
INDENNITA' fabbricato pertinenziale	€ 13.000,00
INDENNITA' OFFERTA	€ 156.000,00





Estratto piano particellare



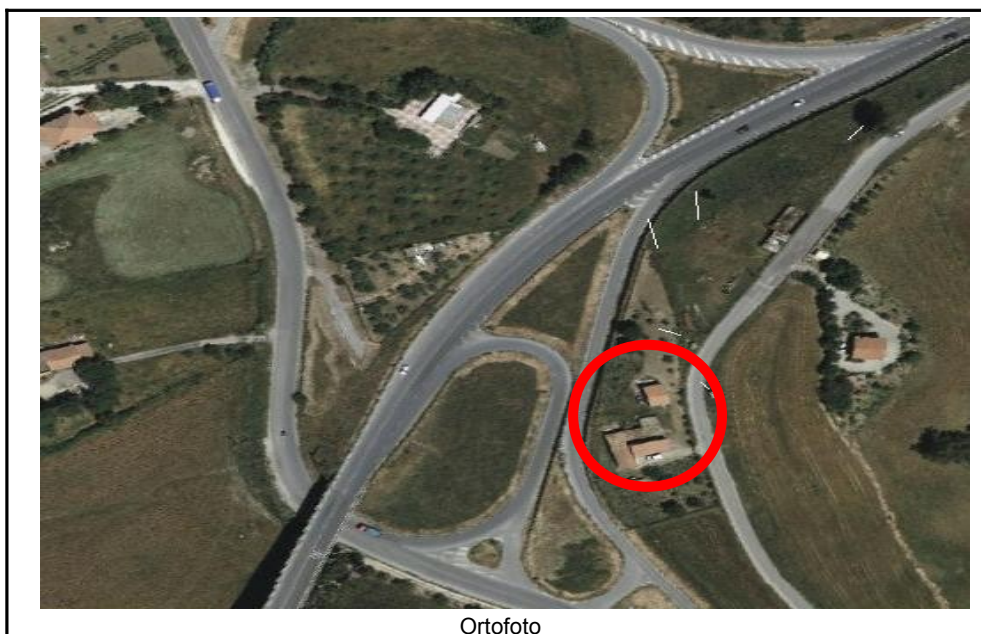
Documentazione fotografica

SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	CALTANISSETTA
	DITTA	353
	CODICE IDENTIFICATIVO	F40

Ditta intestataria	<p>Stella Antonino nato a Santa Caterina Villamosa il 14/01/1923, C.F. STL NNN 23A14 I169F, proprietario per 4/6;</p> <p>Stella Giuseppe nato a Caltanissetta il 14/04/1948, C.F. STL GPP 48D14 B429W, proprietario per 1/6;</p> <p>Stella Pietro Salvatore nato a Caltanissetta il 13/01/1945, C.F. STL PRS 45A13 B429C, proprietario per 1/6;</p>
--------------------	--

Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
88	446	A/3	1	10 vani
Sup. m ²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
312		1 e 2	<i>muratura</i>	<i>abitazione con fabbricati pertinenziali</i>
Progressiva Km				
19+251,08				

NOTE	
INDENNITA' OFFERTA	€ 287.040,00



Ortofoto



Estratto piano particellare



Documentazione fotografica



Documentazione fotografica

SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	CALTANISSETTA
	DITTA	466
	CODICE IDENTIFICATIVO	F41

Ditta intestataria	GAROFALO Grazia nata a SAN CATALDO il 25/04/1954 G C.F. RFGRZ54D65H792J* (1) Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni con RIGGIO ROCCO RIGGIO Rocco nato a CALTANISSETTA il 27/03/1949 C.F. RGGGCC49C27B429Y* (1) Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni con GAROFALO GRAZIA
--------------------	---

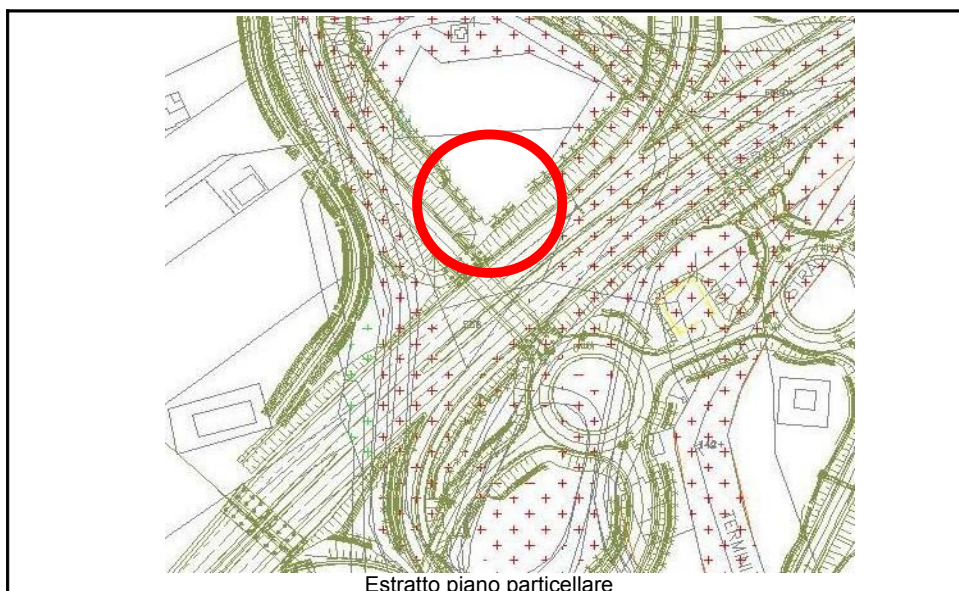
Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
88	566			
Sup. m ²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
magazzino m ² 10/ baracca m ² 21/ tettoia m ² 226		1	pietra e metallo	magazzino, tettoie

Tali edifici non risultano riportati in mappa e quindi non sono censiti

Progressiva Km				
19+300,00				

NOTE

INDENNITA' magazzino	€ 5.600,00
INDENNITA' baracca	€ 2.500,00
INDENNITA' tettoia	€ 650,00
INDENNITA' OFFERTA	€ 8.750,00





Documentazione fotografica



Documentazione fotografica

SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	CALTANISSETTA
	DITTA	347
	CODICE IDENTIFICATIVO	F42

Ditta intestataria	Sicilbitumi S.R.L. con sede in Caltanissetta, 01135670857, proprietaria per 10/10.			
Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
88	235			
Sup. m ²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
baracca m ² 35/ tettoia m ² 54		1	metallo	magazzino, tettoie
Tale edificio non risulta riportato in mappa e quindi non è censito				
Progressiva Km				
19+300,00				
NOTE				
INDENNITA' baracca				€ 2.500,00
INDENNITA' tettoia				€ 1.350,00
INDENNITA' TOTALE OFFERTA				€ 3.850,00





Documentazione fotografica

SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	CALTANISSETTA
	DITTA	348
	CODICE IDENTIFICATIVO	F43

Ditta intestataria	<p>MATRASCIA Liborio nato a CALTANISSETTA il 31/05/1953 C.F. MTRLBR53E31B429E Proprieta` per 1/6</p> <p>MATRASCIA Maria Antonietta nata a CALTANISSETTA il 21/07/1962 C.F. MTRMNT62L61B429A Proprieta` per 1/6</p> <p>MATRASCIA Vittorio nato a CALTANISSETTA il 09/10/1923 C.F. MTRVTR23R09B429L Proprieta` per 4/6</p>
--------------------	---

Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
88	245			
Sup. m²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
125		1	metallo	box

Tale edificio non risulta riportato in mappa e quindi non è censito

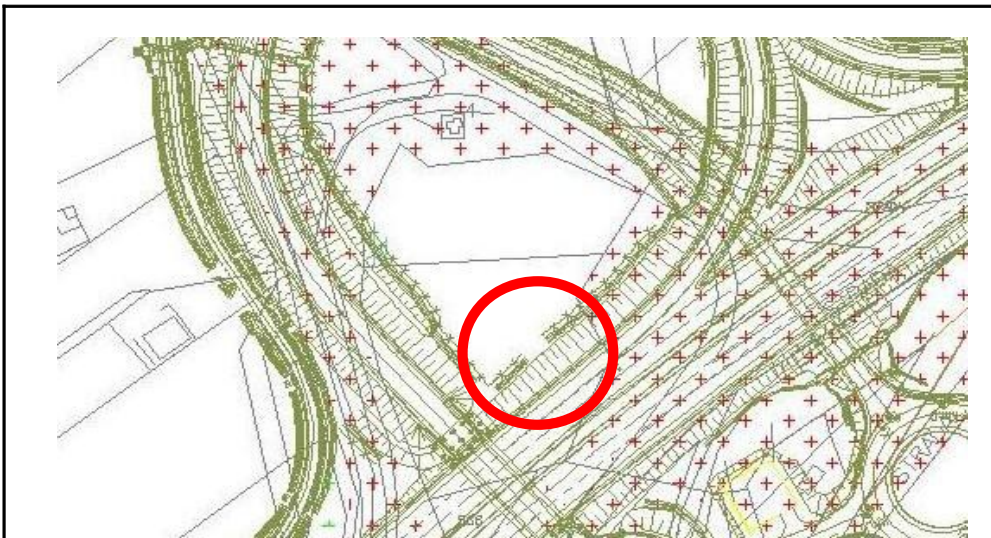
Progressiva Km				
19+334,270				

NOTE

INDENNITA' TOTALE OFFERTA € 16.250,00



Ortofoto



Estratto piano particellare



Documentazione fotografica



Documentazione fotografica

SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	CALTANISSETTA
	DITTA	349
	CODICE IDENTIFICATIVO	F44

Ditta intestataria	Non censito al catasto terreni			
--------------------	---------------------------------------	--	--	--

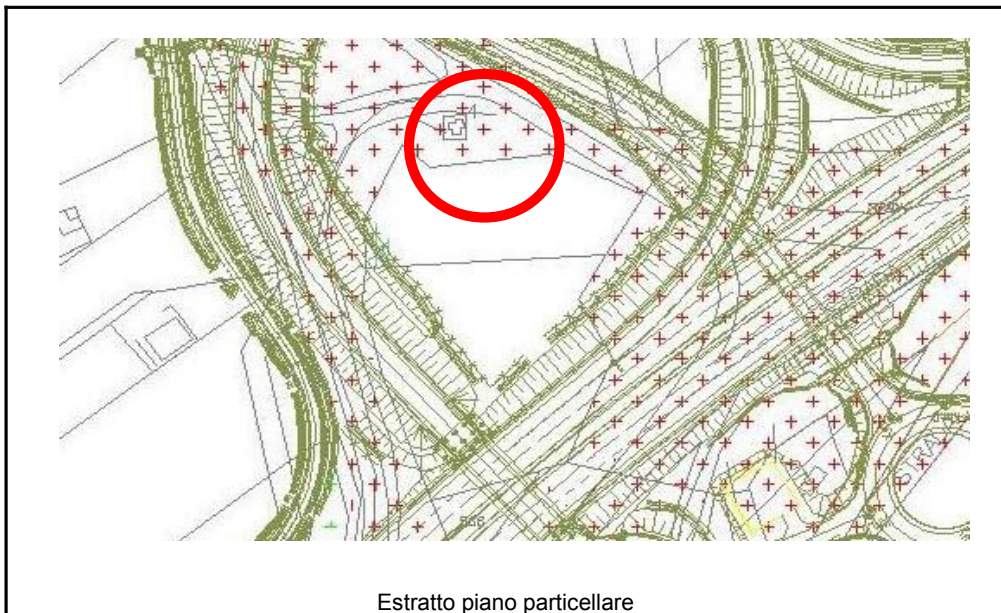
Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
88	291			
Sup. m ²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
67		1	metallo	box

Tale edificio non risulta essere censito al Catasto Fabbricati

Progressiva Km				
19+334,270				

NOTE

INDENNITA' TOTALE OFFERTA	€ 2.500,00
---------------------------	-------------------





Documentazione fotografica



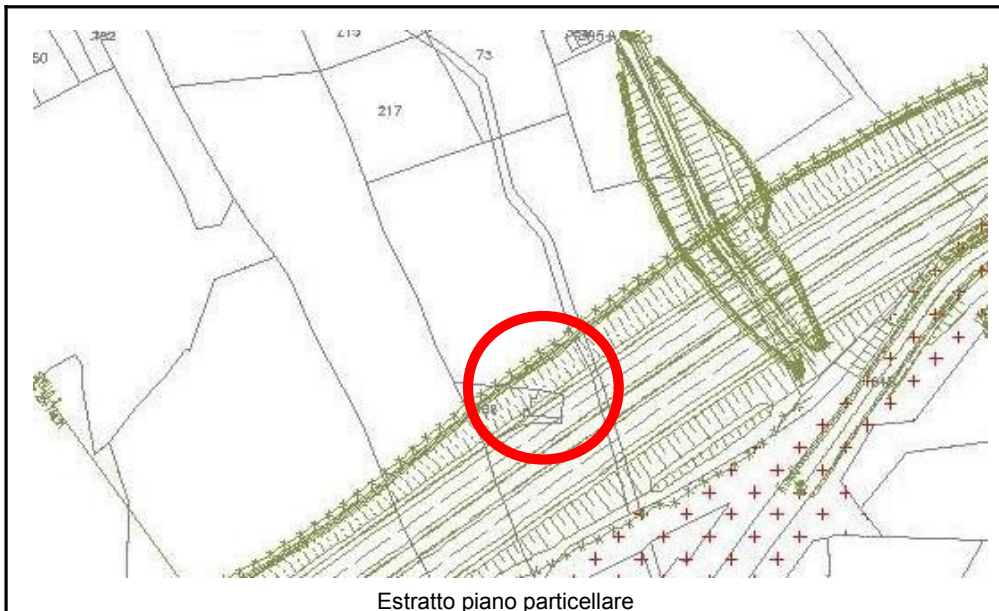
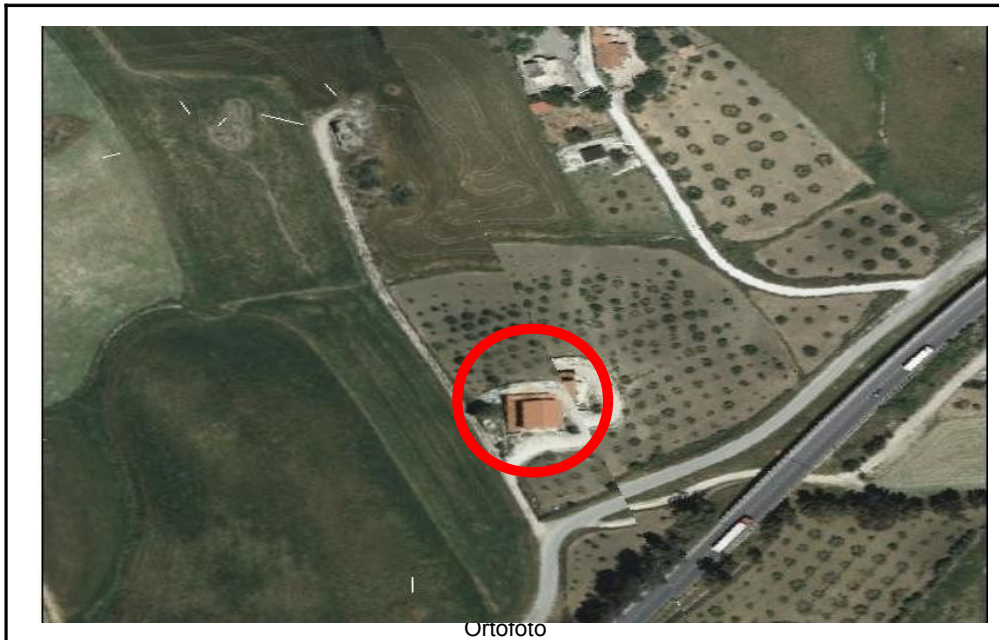
Documentazione fotografica

SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	CALTANISSETTA
	DITTA	389
	CODICE IDENTIFICATIVO	F45

Ditta intestataria	ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO con sede in CALTANISSETTA Diritto del concedente per 1/1 MARTORANA Giuseppe nato a RIESI il 03/10/1962 C.F. MRTGPP62R03H281V* Enfiteusi per 1/2 LIVELLARIO in regime di comunione RIZZA Lucia Teresa nata a CALTANISSETTA il 05/01/1966 C.F. CCRZZLTR66A45B4290 Enfiteusi per 1/2 LIVELLARIO
--------------------	---

Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
57	366	A/3	1	4 vani
Sup. m ²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
280		2	<i>muratura</i>	<i>villino residenziale</i>
Progressiva Km				
20+854,595				

NOTE	
INDENNITA' TOTALE OFFERTA	€ 308.000,00





Documentazione fotografica



Documentazione fotografica

SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	CALTANISSETTA
	DITTA	402
	CODICE IDENTIFICATIVO	F46

Ditta intestataria	Ventura Salvatore nato a Caltanissetta il 16/05/1942, C.F. VNT SVT 42E16 B429X, proprietario per 1000/1000.
--------------------	--

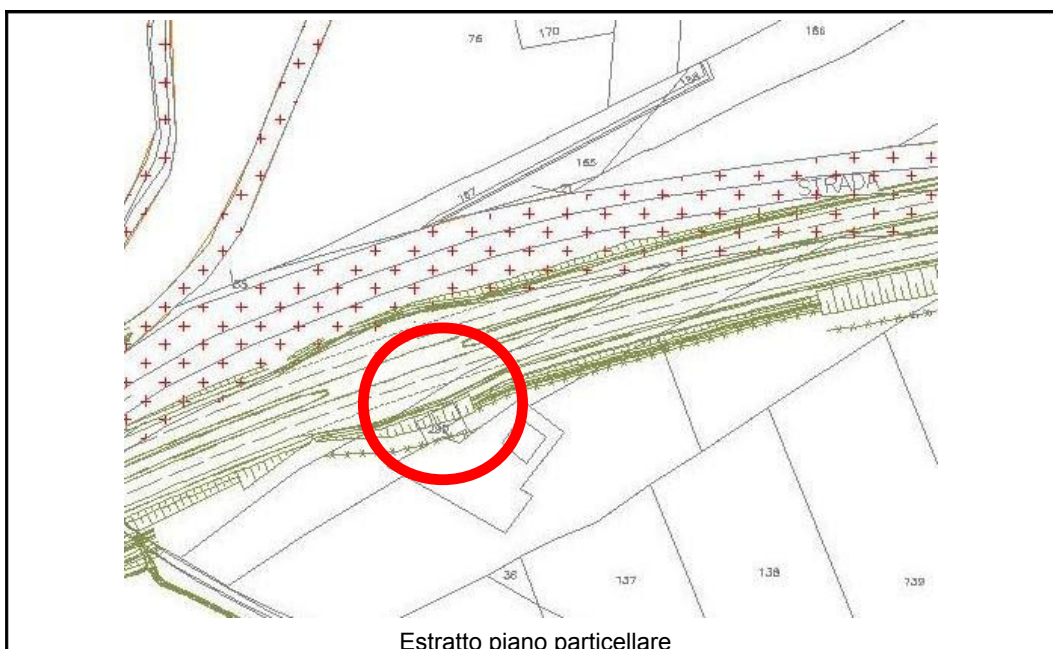
Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
63	290	A/3	1	2 vani
Sup. m ²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
100		1	<i>muratura</i>	<i>villino residenziale</i>
Progressiva Km				
21+251,088				

NOTE

INDENNITA' TOTALE OFFERTA	€ 100.000,00
---------------------------	---------------------



Ortofoto



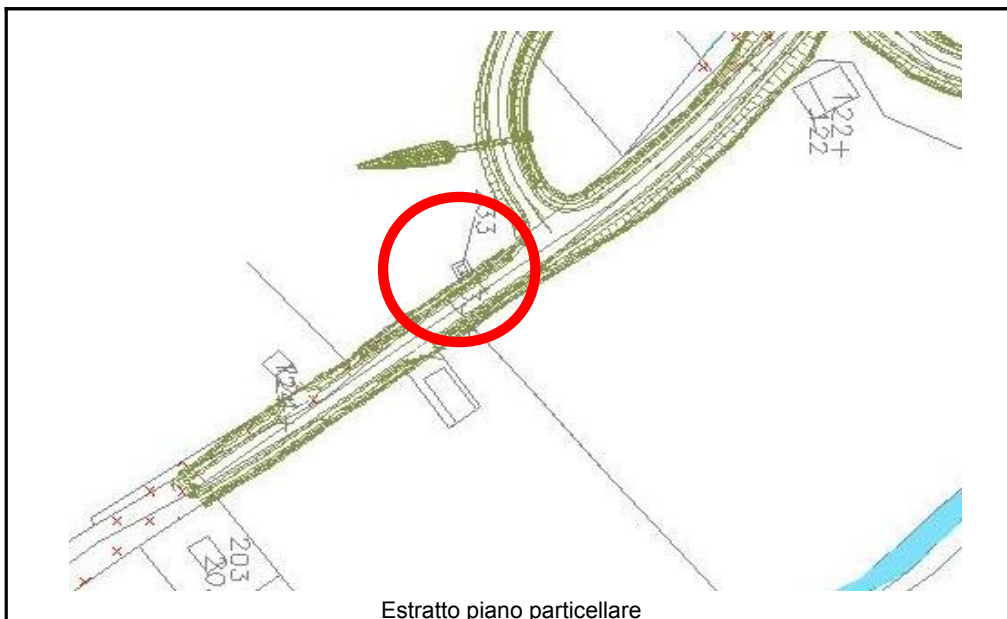
Estratto piano particellare



Documentazione fotografica

SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	CALTANISSETTA
	DITTA	514
	CODICE IDENTIFICATIVO	F48

Ditta intestataria	CARLINO Diego nato a SERRADIFALCO il 02/03/1927 CRLDGI27C02I644G* (1t) Proprieta` per l`area 1000/1000 (CONCEDENTE) ENEL DISTRIBUZIONE S.P.A. con sede in ROMA 05779711000* (1s) Proprieta` superficaria 1000/1000 PER IL			
Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
241	233			
Sup. m²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
20		1	<i>muratura</i>	<i>cabina elettrica</i>
Progressiva Km				
1+600,00				
NOTE				
INDENNITA' TOTALE OFFERTA				€ 0,00

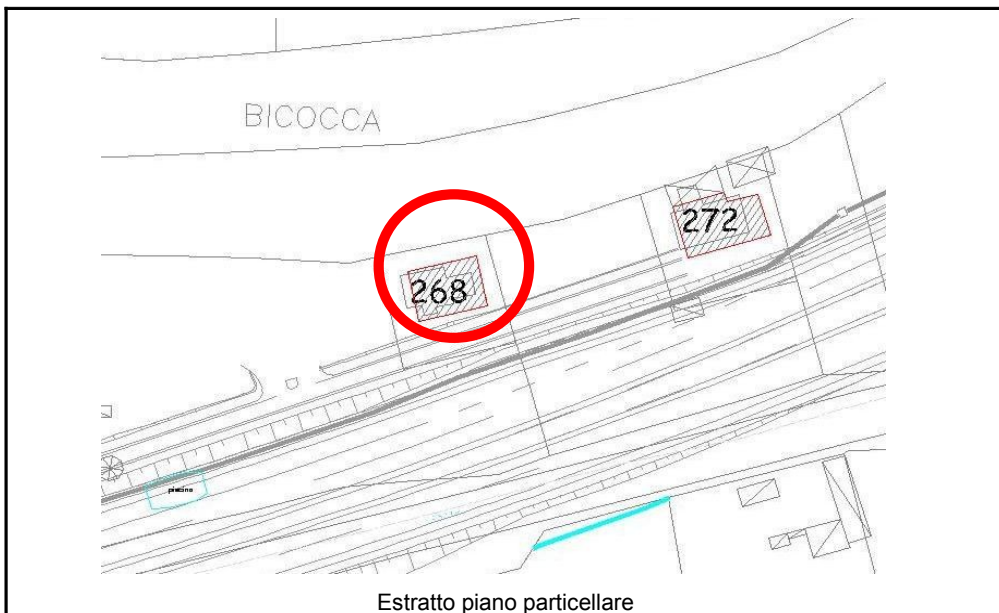




Documentazione fotografica

SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	CALTANISSETTA
	DITTA	202
	CODICE IDENTIFICATIVO	F49

Ditta intestataria	MAIRA Rosalia nata a SAN CATALDO il 16/09/1941 C.F. MRARSL41P56H792R* (1) Proprieta` per 6/9 PICONE Adele Raimonda nata a SAN CATALDO il 22/04/1966 C.F. PCNDRM66D62H792V* (1) Proprieta` per 1/9 PICONE Giuseppa Pia nata a SAN CATALDO il 07/10/1968 C.F. PCNGPP68R47H792J* (1) Proprieta` per 1/9 PICONE Vincenzo nato a SAN CATALDO il 06/07/1972 C.F. PCNVCN72L06H792K* (1) Proprieta` per 1/9			
Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
157	268	A/3-A/3-A/3-C/2		4,5-4,5-6,50-61mq
Sup. m²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
495		3	<i>muratura</i>	<i>abitazione</i>
Progressiva Km				
9+474,00				
NOTE				
INDENNITA' TOTALE OFFERTA				€ 396.000,00





Documentazione fotografica

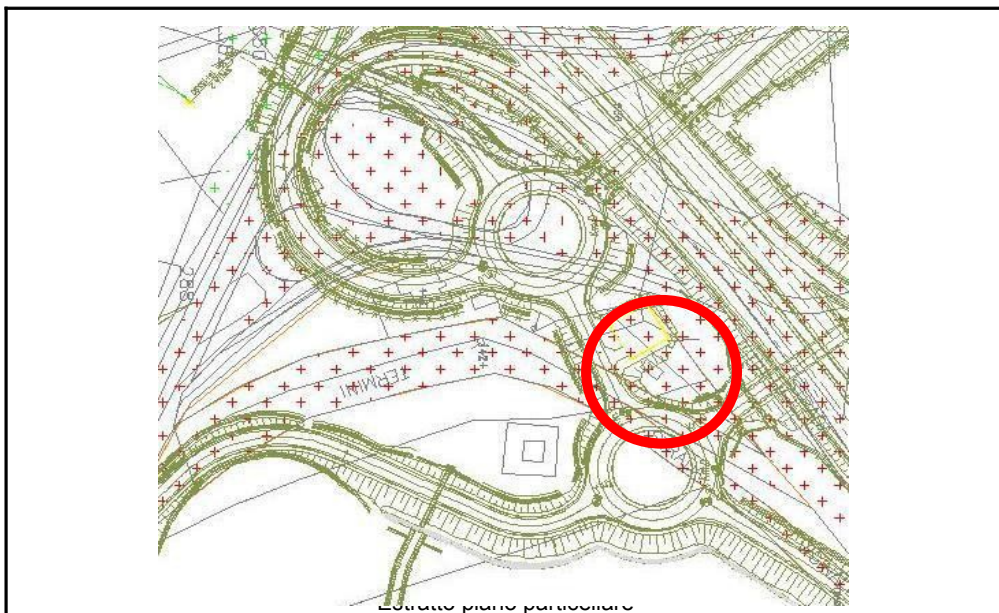
SCHEDA VALUTAZIONE FABBRICATI	COMUNE	CALTANISSETTA
	DITTA	351
	CODICE IDENTIFICATIVO	F50

Ditta intestataria	Giordano Filippina nata a Caltanissetta il 16/01/1957, C.F.GRD FPP 57A56 B429G, proprietaria per 1000/1000.
--------------------	--

Foglio	Particella	Categoria	Classe	superficie / vani
88	474			26 mq
Sup. m ²	Cubatura:	Piani	Tipologia Strutt	Destinazione d'uso
26		1	<i>muratura</i>	<i>rudere</i>
Progressiva Km				
19+300,00				

NOTE

INDENNITA' TOTALE OFFERTA	€ 13.000,00
---------------------------	--------------------





Documentazione fotografica