

AUTOSTRADA REGIONALE CISPADANA DAL CASELLO DI REGGIOLO-ROLO SULLA A22 AL CASELLO DI FERRARA SUD SULLA A13

CODICE C.U.P. E81B0800060009

PROGETTO DEFINITIVO

AUTOSTRADA REGIONALE CISPADANA - PARTE GENERALE

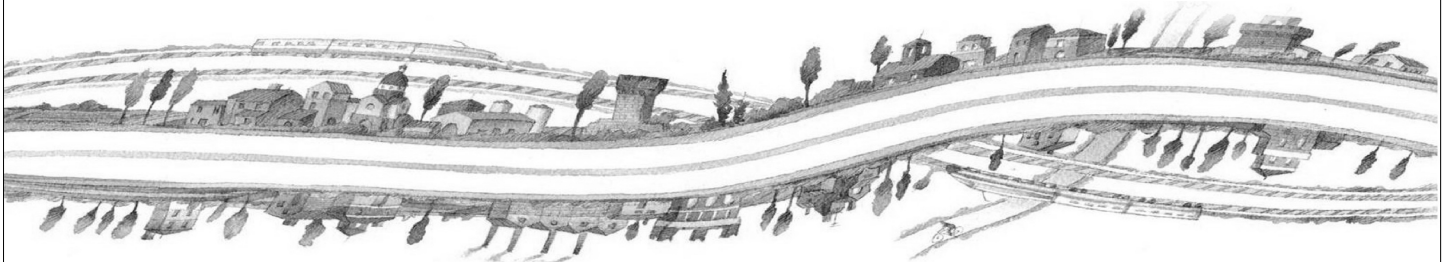
APPROVIGIONAMENTO MATERIALI

PIANO DI GESTIONE OPERATIVA DELLE TERRE E ROCCE DA SCAVO

VIABILITA' DI ADDUZIONE AL SISTEMA AUTOSTRADALE - D02 (EX 1RE)

VARIANTE ALLA SP N° 41 IN CORRISPONDENZA DEL TRACCIATO CISPADANO

INQUADRAMENTO URBANISTICO



IL PROGETTISTA

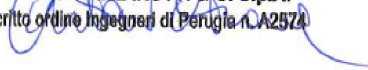
Ing. Gianfranco Marchi
 Albo Ing. Ravenna n°342



RESPONSABILE INTEGRAZIONE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE

Ing. Antonio Anania
 Albo Ing. Perugia n° A2574

Dott. Ing. Antonio Anania
 IMPRESA PIZZAROTTI & C. S.p.A.
 iscritto ordine Ingegneri di Perugia n° A2574



IL CONCESSIONARIO

Autostrada Regionale
 Cispadana S.p.A.
 IL PRESIDENTE
 Graziano Pattuzzi



G										
F										
E										
D										
C										
B										
A	01.08.2019	EMISSIONE PER OTTEMPERANZA DECRETO VIA DEL 25.07.2017				BOSCHI	MARCHI	ANANIA		
REV.	DATA	DESCRIZIONE				REDAZIONE	CONTROLLO	APPROVAZIONE		
IDENTIFICAZIONE ELABORATO										DATA: AGOSTO 2019
NUM. PROGR.	FASE	LOTTO	GRUPPO	CODICE OPERA WBS	TRATTO OPERA	AMBITO	TIPO ELABORATO	PROGRESSIVO	REV.	SCALA: -
7095	PD	0	000	OKK00	0	CD	RT	07	A	



AUTOSTRADA
REGIONALE
CISPADANA

REGIONE EMILIA ROMAGNA

AUTOSTRADA REGIONALE CISPADANA
dal casello di Reggiolo-Rolo sulla A22 al casello di Ferrara Sud sulla A13

PROGETTO DEFINITIVO

APPROVVIGIONAMENTO MATERIALI

PIANO DI GESTIONE OPERATIVA DELLE TERRE E ROCCE DA SCAVO

**VIABILITA' DI ADDUZIONE AL SISTEMA AUTOSTRADALE - D02 (EX 1RE) VARIANTE ALLA SP N° 41 IN CORRISPONDENZA
DEL TRACCIATO CISPADANO - INQUADRAMENTO URBANISTICO**

INDICE

1. PREMESSA	2
2. INQUADRAMENTO URBANISTICO	3
PSC COMUNE DI SORBOLO	4
PRG COMUNE DI BRESCELLO	6

1. PREMESSA

Il presente elaborato di inquadramento urbanistico, riporta la sovrapposizione agli strumenti urbanistici comunali delle opere di progetto, in particolare:

- asse autostradale (comprensivo degli interventi locali di collegamento viario al sistema autostradale) e viabilità di adduzione;
- le opere di mitigazione ambientale;
- le aree/piste di cantiere.

L'utilizzo di tali aree in qualità di siti di produzione e di destinazione delle terre da scavo è desumibile dagli elaborati relativi alle Planimetrie ubicazione siti di produzione e Planimetrie ubicazione siti di destinazione, come richiamati al paragrafo 3 del Piano di gestione operativa delle terre e rocce da scavo.

Si precisa che la scala degli elaborati coincide con quella originaria degli strumenti urbanistici.

Lo scopo del presente documento è di definire la destinazione d'uso urbanistica delle aree soggette a produzione e destinazione dei materiali di scavo con riferimento alla viabilità di adduzione D02, si considerano pertanto i soli elaborati di zonizzazione del territorio comunale.



2. INQUADRAMENTO URBANISTICO

Segue il quadro riepilogativo degli strumenti urbanistici comunali di interesse.

Ente	Piano	Elaborato	Scala	Adozione/Approvazione
Comune di Sorbolo	PSC	Ambiti e trasformazioni territoriali e tutele ambientali e storico culturali	5000	PSC approvato con Del. di C.C. n. 42 del 29/11/2005, varianti specifiche successive fino al 2017
Comune di Brescello	PRG	Viabilità e zonizzazione	5000	Variante Generale Approvata con delibera di Giunta Provinciale n°83 del 18/04/2002

PSC COMUNE DI SORBOLO

LEGENDA

SISTEMI AMBIENTALE, STORICO-CULTURALE	Articoli RUE		ad integrazione	
	PSC	POC RUE	PTCP	
ZONE DI TUTELA E VINCOLI AMBIENTALI-PAESAGGISTICI	Capo 3A	-	-	
Zone di tutela dei caratteri ambientali dei corsi d'acqua	5-18	-	Tex. C17 12	
Invasi ed alvei dei corsi d'acqua	6-18	-	Tex. C17 13	
Fascia "A" del PAI Fascia "B" del PAI	6-18	-	Tex. C17 13 c.4 12 c.15-22	
CORSI D'ACQUA PUBBLICI , fascia 150 ml: T. Enzo (2), C. Gambalone e Rio delle Fontane (47), C. Fumolenta (49), F. Fontanella (50), F. Mirza (51), C. Canalazzo Terrieri (52), C. Fornica e C. Naviglio (53), T. Pametta (55)	18 c.6-5	-	12	
Fascia di rispetto corsi d'acqua pubblici				
CORSI D'ACQUA MERITEVOLI DI TUTELA , tratti arginati fascia 30 ml, tratti non arginati fascia 50 ml Rio delle Fontane, C. Naviglio o Fornica o Ramoscello o di Frassinara, T. Pametta	5 c.2 18 c.6	-	Tex. C17 12 c.12-13 Allegato 5	
Fascia di rispetto corsi d'acqua meritevoli di tutela				
Progetti di tutela, recupero e valorizzazione	8	-	27	

ZONE DI TUTELA E VINCOLI DI NATURA STORICO CULTURALE	Capo 3B	-	-
Perimetro della Zona di tutela della struttura centuriata da PTCP	10 22.1	-	16
Elementi testimoniali della centuriazione	10	-	16
Tex. Aa.1 Viabilità storica	12	-	19

SISTEMA INSEDIATIVO STORICO: insediamenti storici e strutture insediative storiche urbane e non	11-13 48	50-51	-
Nuclei Storici (NS)	-	49-52	-
EDIFICI DI INTERESSE STORICO-ARCHITETTONICO:	11	53	-
Edifici vincolati ai sensi art.21 L. 1089/39 - D.Lgs. 490/99			
Tipologie Edilizie: Es - v = Ville storiche - r = Edifici e complessi rurali - sp = Edifici e complessi con funzioni specialistiche	-	53.3	-
CATEGORIE DI INTERVENTO	-	53.2	-
RS Restauro Scientifico	-	-	-
R Restauro Conservativo	-	-	-
Demolizione senza ricostruzione	-	-	-
Area di pertinenza (verde privato)		53.4	

SISTEMA DEL TERRITORIO RURALE: AMBITI E ZONE AGRICOLE	Capo 3C	Capo 4B	-
Aa.1 Ambiti rurali di valore naturale e ambientale:			
Sub ambito Aa.1.1 Invasi e corsi d'acqua	8-18	36.1	13
Sub ambito Aa.1.2 Tutela corsi d'acqua, tutela naturalistica	6-12	36.1	Tex. C17 c.1 12
Aa.2 Ambiti agricoli di valore paesaggistico	19	36.1	Tex. C5.1 40
Aa.3 Ambiti agricoli periurbani di livello comunale	20	36.1	-
Aa.4.1 Ambiti agricoli ad alta vocazione agricola	10 21	36.1	42 Tex. C5.1
Aa.4.2 Ambiti agricoli normali	22.2	36.1	43 Tex. C5.1
Sub ambito Aa.4.2.1 (normali)	22.2	36.1	Tex. C5.1
Sub ambito Aa.4.2.2 (valore naturalistico)	22.3	36.1	-
Sub ambito Aa.4.2.3 (equilibrio ecologico o valore paesaggistico)	22.4	36.1	-

SISTEMA INSEDIATIVO	Articoli RUE	
AMBITI DEL TERRITORIO URBANIZZATO E URBANIZZABILE	PSC	POC RUE
54-55		
AUC Ambiti Urbani consolidati	54 (1.1)	56
ARUn Ambiti urbani da riqualificare	54 (1.2)	57
NUUn Ambiti per nuovi insediamenti	54 (1.3)	58
AP Ambiti specializzati per attività produttive:	54 (1.4)	-
APS Ambiti per attività produttive di rilievo sovramunicipale	-	60
APC Ambiti per attività produttive di rilievo comunale:	-	61
APC1 Nuovi insediamenti produttivi	-	62
APC2 Attività produttive esistenti	-	63 c1
APC2 Attività produttive esistenti con specifica normativa	-	63 c3
APC3 Nuovi insediamenti commerciali e direzionali (Polo funzionale di livello comunale)	-	64
APC4 Attività produttive in corso di attuazione	-	65
APC5 Attività produttive da riqualificare	-	66
Attività di Rottamazione	-	92
Sub-Ambiti all'interno dei perimetri ARU-NU-AP		
Fasce di ambientazione di rispetto all'abitato	23 c.7	54 c.2
Verde ecologico privato	-	77 c.10-11

SISTEMA DELLE DOTAZIONI TERRITORIALI E DELLE INFRASTRUTTURE PER GLI INSEDIAMENTI DI MAGGIORE RILEVANZA PER DIMENSIONE E FUNZIONE (Art. 2 comm. 2 lett.d - RUE) (Art. 28 comm. 2 lett.c L.R. 20/2000)

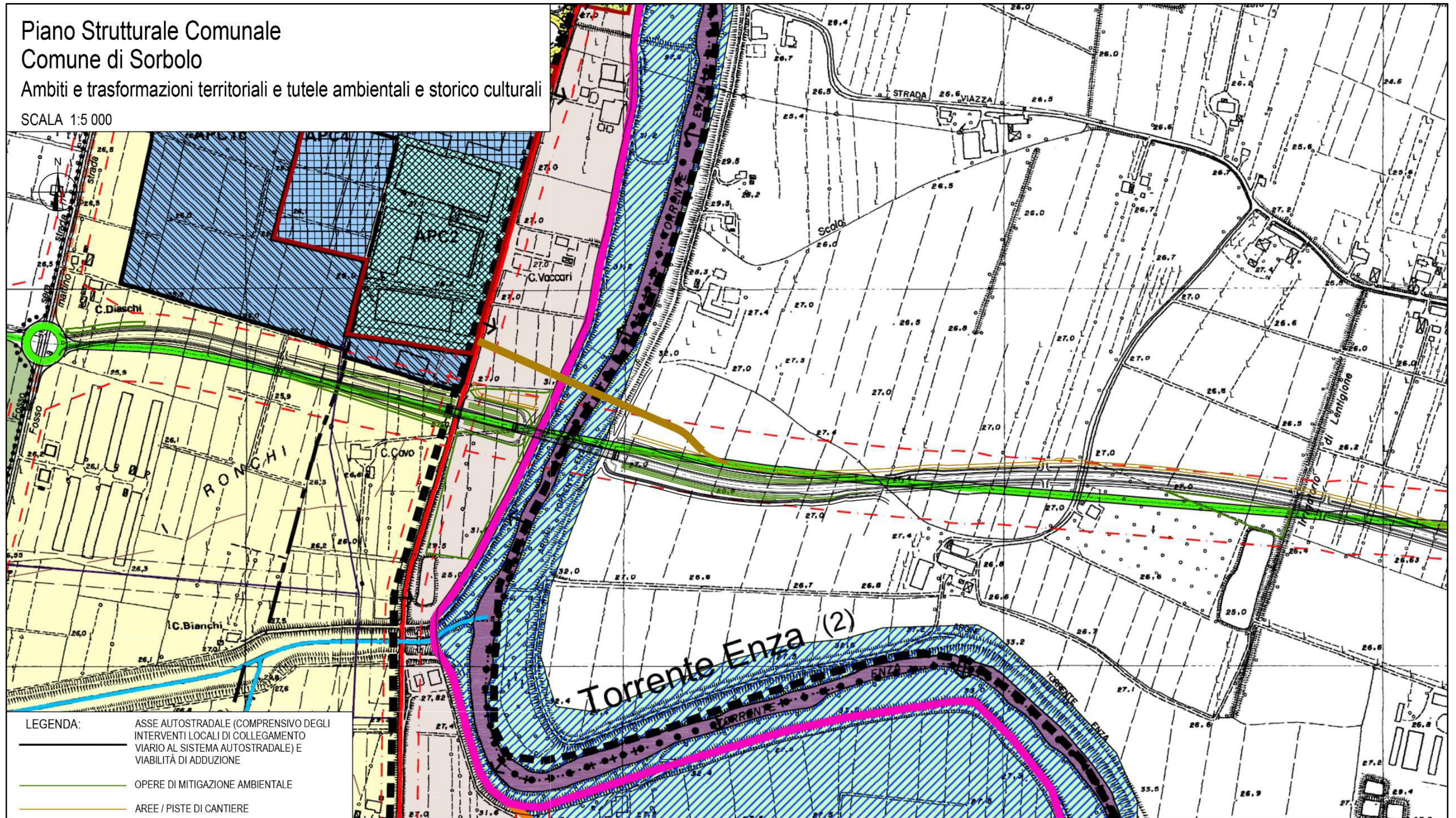
DOTAZIONI DEGLI INSEDIAMENTI	67	-
Aree per attrezzature e spazi collettivi	-	-
n° Aree per attrezzature e spazi collettivi di maggiore rilevanza e dimensione, con esclusione degli Ambiti NU, ARU, APC1, APC3, APS: 1. Attrezzature collettive 2. Attrezzature religiose 3. Attrezzature sportive e/o Verde a Parco 4. Attrezzature sanitarie e/o scolastiche 5. Parcheggi (P1)		
SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	-	Capo 6B
Viabilità esistente:	-	80
Viabilità di maggiore rilevanza (SP 62 R, SP 60, SP 73)	Autostrada A1	
Strade urbane e comunali di distribuzione interna		
Viabilità di progetto:		
Viabilità primaria di interesse regionale	Viabilità di interesse sovramunicipale (Variante SP 62)	
Viabilità comunale di progetto	Viabilità comunale da adeguare	
Fascia di rispetto stradale		- 83
Percorsi ciclabili e/o pedonali di progetto		- 84
Ambiti ferroviari esistenti		- 81
Ambiti ferroviari di progetto		- 81
Linea ferroviaria di progetto	Linea ferroviaria di esistente	
Fascia di rispetto ferroviario		- 83

IMPIANTI TECNOLOGICI - CIMITERI- P.A.E.	-	Capo 6D
Depuratori	-	87
Fascia di rispetto depuratori (100 ml dall'area di pertinenza)	-	87
Elettrodotti alta tensione - 132 K(volt) -	-	86
Cabina primaria di progetto	-	86
Fascia di attenzione elettrodotti alta tensione	-	86
Impianti di trasmissione per telefonia mobile (A) = Antenna (T) = Trasmettitore	-	88
Fascia di rispetto per impianti di telefonia mobile	-	88
Cimitero e zona cimiteriale (area di rispetto)	Fascia di rispetto cimiteri (200 ml)	- 90
Linee metanodotti (SNAM)	Impianti d'intercettazione SNAM	- 90
Aree per attività estrattive	2.3 c.3	92

DELIMITAZIONI DEL TERRITORIO COMUNALE E PERIMETRAZIONI
Confine Comunale
Perimetro del Territorio Urbanizzato (T.U) e del Centro Abitato (C.a)
Perimetro di Ambiti per nuovi insediamenti (NU)
Perimetro di Ambiti urbani da riqualificare (ARU)
Perimetro di Ambiti per attività produttiva (AP)

PSC COMUNE DI SORBOLÒ, TAV. 1/1

Piano Strutturale Comunale
Comune di Sorbolo
 Ambiti e trasformazioni territoriali e tutele ambientali e storico culturali
 SCALA 1:5 000

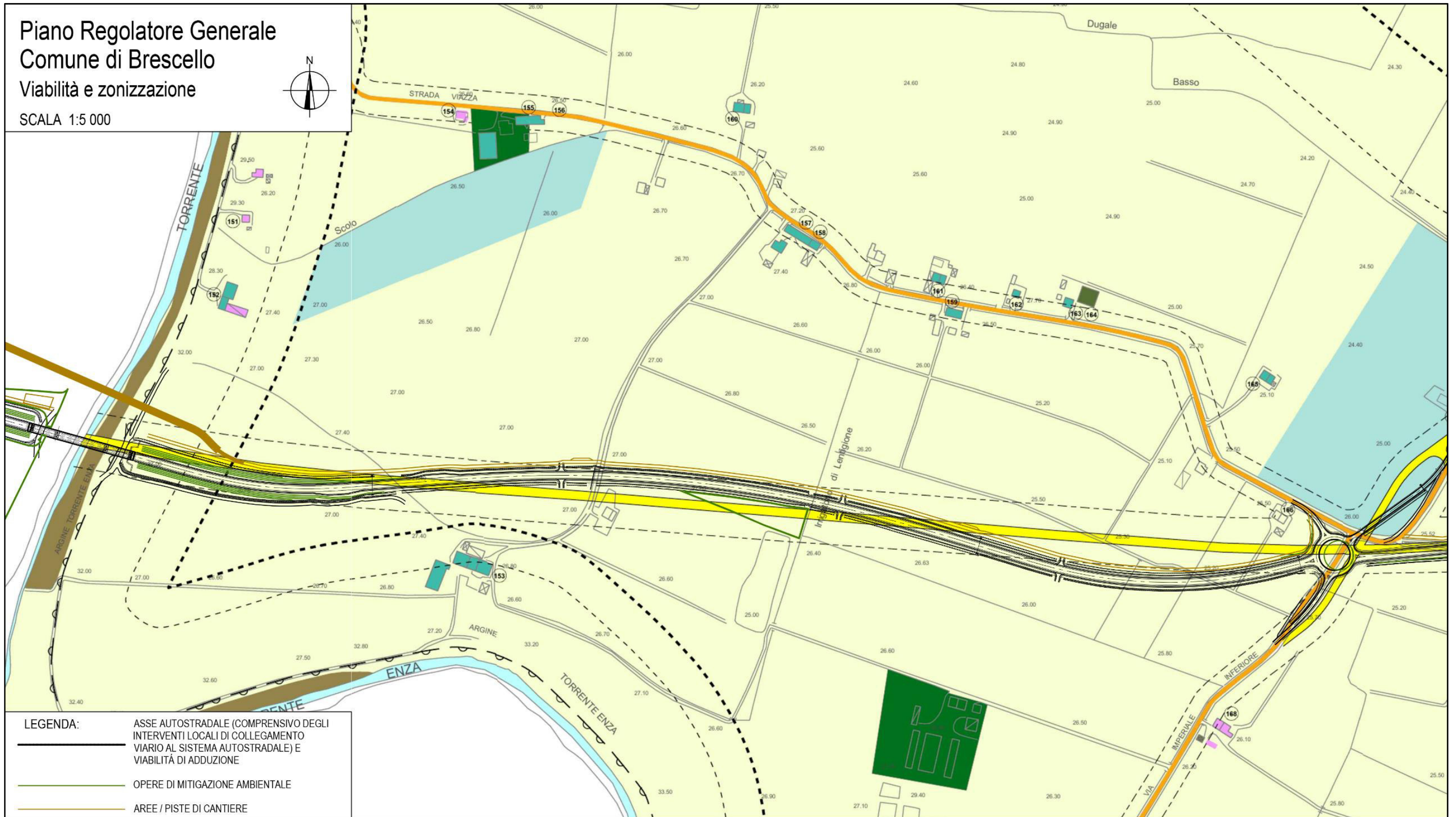


PRG COMUNE DI BRESCELLO

LEGENDA

ZONE		DESTINAZIONE D'USO				
ZONE A	31	RESTAURO SCIENTIFICO				
		RESTAURO E RISANAMENTO	DI TIPO A			
		CONSERVATIVO	DI TIPO B			
		RISTRUTTURAZIONE				
		RIPRISTINO TIPOLOGICO				
		RIPRISTINO EDILIZIO				
		DEMOLIZIONE				
	41	RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA				
		RISTRUTTURAZIONE CON VINCOLO PARZIALE				
ZONE B	54	55	ZONE DI COMPLETAMENTO	TIPO 1		
				TIPO 2		
				TIPO 3		
	56	ZONE A VERDE PRIVATO				
ZONE C	57	58	ZONE DI ESPANSIONE	DI TIPO 1		
				DI TIPO 2		
				DI TIPO 3		
ZONE D	59	61	ZONE ARTIGIANALI ED INDUSTRIALI DI COMPLETAMENTO			
		62	ZONE DI COMPLETAMENTO DI INDUSTRIE ESISTENTI			
		63	ZONE ARTIGIANALI ED INDUSTRIALI DI ESPANSIONE			
		64	ZONE INTERESSATE DA INDUSTRIE DA TRASFERIRE			
		65	ZONE TECNICO DISTRIBUTIVE			
		66	ZONE COMMERCIALI			
	ZONE COMMERCIALI DI ESPANSIONE					
			ZONE COMMERCIALE DEPOSITO MATERIALI PER L'EDILIZIA			
68	ZONE AGRICOLE NORMALI		EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE			
			FABBRICATI RUSTICI - ALLEVAMENTI AZIENDALI			
			STALLE PER ALLEVAMENTI BOVINI			
			ALLEVAMENTI INTENSIVI IN GENERE			
			TRASFORMAZIONE PRODOTTI AGRICOLI			
			RICOVERO E RIPARAZIONE MACCHINE AGRICOLE			
ZONE E	67	70	ZONE AGRICOLE SPECIALI	TIPO 1 - ALLEVAMENTI SUINI E POLLI		
				TIPO 2 - ATTIVITA' ESTRATTIVE E CAVE		
		71	ZONE AGRICOLE A COLTURE PREGIATE (VIGNETI, FRUTTETI, PIOPPETI)			
		72	ZONE BOSCADE E A MACCHIE			
		73	ZONE DI VALORE PAESAGGISTICO			
		74	ZONE AGRICOLE DI TUTELA AI CORSI D'ACQUA			
		75	ZONE AGRICOLE DI RISPETTO DELL'ABITATO			
		76	ZONE DI RISPETTO CIMITERIALE			
		77	ZONE DI RISPETTO ALLA VIABILITA' E ALLA FERROVIA			
		69	COSTRUZIONI NON CONNESSE ALL'ATTIVITA' AGRICOLA		ALBERGHI	
	EDIFICI CIVILI					
	EDIFICI PRODUTTIVI					
	74 bis	ZONA PER ATTRACCO NATANTI				
	ZONE F	78	79	ZONE PER ATTREZZATURE SPORTIVE DI USO PUBBLICO		
			80	ZONE PER SERVIZI TECNOLOGICI		
ZONE G	81	82	ZONE PER ATTREZZATURE SCOLASTICHE			
		83	ZONE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE			
		84	ZONE A VERDE PUBBLICO			
		85	ZONE A PARCHEGGIO PUBBLICO			
ZONE H	86	STRADE E NODI STRARALI				
		PRIMARIE				
		SECONDARIE				
		LOCALI				
		INTERNE				
		CICLABILI - PEDONALI				
		VIABILITA' STORICA				
	STRADE DI PROGETTO					
87	ZONA FERROVIARIA					
			POLO ESTRATTIVO			
			DEMOLIZIONE			
			PIANO PARTICOLAREGGIATO UNIVARIO			
			LIMITE ZONE 'A'			
			PERIMETRAZIONE DEL TERRITORIO URBANIZZATO			
			LIMITE PIANI PARTICOLAREGGIATI APPROVATI E IN CORSO DI ATTUAZIONE			
			FABBRICATI SPARSI DI VALORE STORICO AMBIENTALE SOGGETTI A RESTAURO SCIENTIFICO			
			IDEM COME SOPRA SOGGETTI A RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI TIPO B			
			ACQUE			

PRG COMUNE DI BRESCELLO, TAV. 1/2



PRG COMUNE DI BRESCELLO, TAV. 2/2

