

AUTOSTRADA REGIONALE CISPADANA DAL CASELLO DI REGGIOLO-ROLO SULLA A22 AL CASELLO DI FERRARA SUD SULLA A13

CODICE C.U.P. E81B0800060009

PROGETTO DEFINITIVO

AUTOSTRADA REGIONALE CISPADANA - PARTE GENERALE

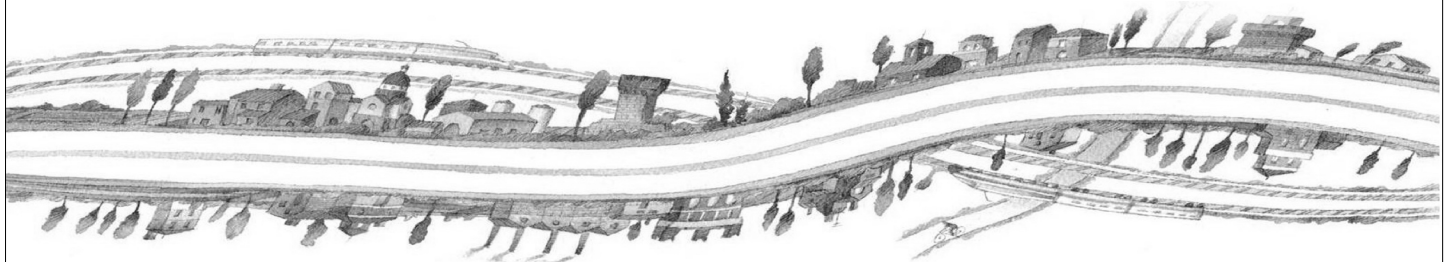
APPROVIGIONAMENTO MATERIALI

PIANO DI GESTIONE OPERATIVA DELLE TERRE E ROCCE DA SCAVO

VIABILITA' DI ADDUZIONE AL SISTEMA AUTOSTRADALE - D03 (EX 2RE)

CISPADANA TRA LA SP N° 2 "REGGIOLO-GONZAGA" E LA EX SS N° 62 "DELLA CISA"

INQUADRAMENTO URBANISTICO



IL PROGETTISTA

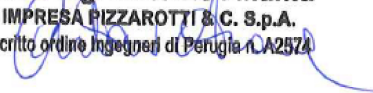
Ing. Gianfranco Marchi
Albo Ing. Ravenna n°342



RESPONSABILE INTEGRAZIONE
PRESTAZIONI SPECIALISTICHE

Ing. Antonio Anania
Albo Ing. Perugia n° A2574

Dott. Ing. Antonio Anania
IMPRESA PIZZAROTTI & C. S.p.A.
Iscritto ordine Ingegneri di Perugia n° A2574



IL CONCESSIONARIO

Autostrada Regionale
Cispadana S.p.A.
IL PRESIDENTE
Graziano Pattuzzi



G											
F											
E											
D											
C											
B											
A	01.08.2019	EMISSIONE PER OTTEMPERANZA DECRETO VIA DEL 25.07.2017					BOSCHI	MARCHI	ANANIA		
REV.	DATA	DESCRIZIONE					REDAZIONE	CONTROLLO	APPROVAZIONE		
IDENTIFICAZIONE ELABORATO											DATA: AGOSTO 2019
NUM. Progr.	FASE	LOTTO	GRUPPO	CODICE OPERA WBS	TRATTO OPERA	AMBITO	TIPO ELABORATO	PROGRESSIVO	REV.		SCALA:
7097	PD	0	000	OKK00	0	CD	RT	09	A		-



AUTOSTRADA
REGIONALE
CISPADANA

REGIONE EMILIA ROMAGNA

AUTOSTRADA REGIONALE CISPADANA
dal casello di Reggiolo-Rolo sulla A22 al casello di Ferrara Sud sulla A13

PROGETTO DEFINITIVO

APPROVVIGIONAMENTO MATERIALI

PIANO DI GESTIONE OPERATIVA DELLE TERRE E ROCCE DA SCAVO

VIABILITA' DI ADDUZIONE AL SISTEMA AUTOSTRADALE - D03 (EX 2RE) CISPADANA TRA LA SP N° 2 "REGGIOLO-
GONZAGA" E LA EX SS N° 62 "DELLA CISA" - INQUADRAMENTO URBANISTICO

INDICE

1. PREMESSA.....	2
2. INQUADRAMENTO URBANISTICO	3
PSC COMUNE DI LUZZARA.....	4
PRG COMUNE DI REGGIOLO.....	7

1. PREMESSA

Il presente elaborato di inquadramento urbanistico, riporta la sovrapposizione agli strumenti urbanistici comunali delle opere di progetto, in particolare:

- asse autostradale (comprensivo degli interventi locali di collegamento viario al sistema autostradale) e viabilità di adduzione;
- le opere di mitigazione ambientale;
- le aree/piste di cantiere.

L'utilizzo di tali aree in qualità di siti di produzione e di destinazione delle terre da scavo è desumibile dagli elaborati relativi alle Planimetrie ubicazione siti di produzione e Planimetrie ubicazione siti di destinazione, come richiamati al paragrafo 3 del Piano di gestione operativa delle terre e rocce da scavo.

Si precisa che la scala degli elaborati coincide con quella originaria degli strumenti urbanistici.

Lo scopo del presente documento è di definire la destinazione d'uso urbanistica delle aree soggette a produzione e destinazione dei materiali di scavo con riferimento alla viabilità di adduzione D03, si considerano pertanto i soli elaborati di zonizzazione del territorio comunale.

2. INQUADRAMENTO URBANISTICO

Segue il quadro riepilogativo degli strumenti urbanistici comunali di interesse.

Ente	Piano	Elaborato	Scala	Adozione/Approvazione
Comune di Luzzara	PSC	Ambiti e trasformazioni territoriali - tutele ambientali e storico culturali	5000	PSC Del. di C.C. n 34 del 21/07/2009, varianti successive
Comune di Reggiolo	PRG Vigente PUG Adottato	Zonizzazione del territorio comunale Tavola degli obiettivi e dei limiti alle trasformazioni	5000	PRG approvato con DGP n. 252 del 01/10/2002, PRG Variante Speciale Del. di C. C. n. 61 del 29/09/2015 PUG del. C.C. n. 23 del 10/04/2019

PSC COMUNE DI LUZZARA

LEGENDA

SISTEMI AMBIENTALE, STORICO-CULTURALE	Articoli PSC		Piani Sovraordinati	
	PSC	PTCP	PSC	PTCP
ZONE DI TUTELA E VINCOLI AMBIENTALI-PAESAGGISTICI	Titolo 2° Capo 2A	Quadro Corosivo	-	-
Invasi ed alvei di bacini e corsi d'acqua (Po e principali canali)	6-18		12	
Zona di tutela dei caratteri ambientali dei corsi d'acqua a tutela ordinaria	5-18		11b	
Zona ZPS (Del. G.R. RER n° 1816 del 22/09/03) e SIC	6		12	
Golea Aperta	6	Q.C.	-	
Golea Chiusa	5	Q.C.	-	
Fascia A Limite "fascia di deflusso della piena" Coincide pressoché in toto con la "golea aperta"; frequenza inondazione: 1-2/anno	5-6	Q.C.	-	
Fascia B Limite "fascia di esondazione" Comprende anche la "golea chiusa"; quest'ultima è soggetta ad inondazione (frequenza: 1/5-10 anni) per tracimazione degli argini intragolenali	5-6	Q.C.	-	
CORSI D'ACQUA PUBBLICI (fascia di rispetto 150 ml) - D. lgs. 42/2004: Fiume Po, Cavo Tagliata (inf. n°44), Fossa Madama e Canal Bovino (inf. n°2), Fossa di Sant'Antonio (inf. n°57), Po Vecchio (inf. n°1), Scolo Gacina, (inf. n°59), Fossa Luzzarese (inf. n°58)	5 c.4		-	
Dossi fluviali (esterni al T.U.)	7	Q.C.	14a	
Zona di tutela naturalistica	8		21	
Corridoi ecologici di livello provinciale (secondari in ambito pianiziale)	22.3		-	
Piano di Attività Estrattiva (Variante 2005)	5	Q.C.	-	
Bonifiche storiche	10 bis		18	
ZONE DI TUTELA E VINCOLI DI NATURA STORICO CULTURALE	Titolo 2° Capo 2B	-	-	-
Viabilità storica di preminente interesse provinciale (si veda Tav. 1 - scala 1:10.000)	14		20a	
Viabilità storica (si veda Tav. 1 - scala 1:10.000)	14		20b	
Viabilità storica - panoramica (si veda Tav. 1 - scala 1:10.000)	14		20c	

SISTEMA DEL TERRITORIO E DEL PAESAGGIO RURALE		Articoli PSC		Piani Sovraordinati	
		PSC	PTCP	PSC	PTCP
AMBITI E ZONE AGRICOLE		Titolo 3°	-	-	-
Aa.1	Ambiti rurali di valore naturale e ambientale :				
Sub ambito Aa1.1	Invasi ed alvei di bacini e corsi d'acqua (Po e principali canali)	6-18 c.3		12	
Sub ambito Aa1.2	Zona di tutela ordinaria (Golea aperta e chiusa del Po)	5-18 c.4		11	
Sub ambito Aa1.3	Zone di tutela (Zone d'acqua) e fasce di rispetto dei principali canali	18 c.5	Q.C.		
Sub ambito Aa1.4	Zone di tutela naturalistica	18 c.6		21	
Aa.2	Ambiti agricoli di valore paesaggistico (Strutture insediative territoriali storiche non urbane)	19		17bis	
Aa.3	Ambiti agricoli periurbani	20		-	
Aa.4	Ambiti agricoli ad alta vocazione agricola :	21		-	
Sub ambito Aa4.1	(privi di particolari condizioni di limite)	22.1	Q.C.	-	
Sub ambito Aa4.2	(con alcune condizioni di limite)	22.2	Q.C.	-	
●	Superficie ricorrentemente allagata per tracimazione di canale della rete idrografica minore	-		-	
★	Superficie suscettibile di ristagno d'acqua in concomitanza di piogge critiche (scolo difficoltoso)	-		-	
ARRa	Ambito di riqualificazione rurale	23	Q.C.		
SISTEMA INSEDIATIVO		Articoli PSC		Piani Sovraordinati	
		PSC	PTCP	PSC	PTCP
SISTEMA INSEDIATIVO STORICO: insediamenti storici e strutture insediative storiche urbane e non		Titolo 2° Capo 2B	-	-	-
		Titolo 4° Capo 4A	-	-	-
CENTRI STORICI: SUB-AMBITI STORICI A		11-12.1 12.2-13 24.1		17	
Luzzara, Codisotto, Casoli, Villarotta		11-12.1 12.2-13 24.1		17	
STRUTTURE INSEDIATIVE TERRITORIALI STORICHE NON URBANE ED ELEMENTI DI INTERESSE STORICO-TESTIMONIALE: SUB-AMBITI STORICI B		12.3-13 24.2 24.3 24.4		17bis 19bis	art. A-9 commi 1-2 L.R. 20/2005
Edifici di interesse storico architettonico - Edifici di pregio storico culturale e testimoniale (si veda Tav. 6 - scala 1:10.000)		-		-	

AMBITI DEL TERRITORIO URBANIZZATO E URBANIZZABILE		Titolo 4° Capo 4B	-	-	-
Sn°	SETTORI TERRITORIALI DI PSC: S1 = Luzzara S2 = Codisotto S3 = Casoli S4 = Villarotta	1.2.1			
AMBITI DI SETTORE TERRITORIALE DI PSC		1.2.2			
AUC	Ambiti Urbani consolidati	26	-	-	-
AUC	Verde ecologico privato	26 lett. h	-	-	-
ARUn	Ambiti urbani da riqualificare	27	-	-	-
AN.n	Ambiti per nuovi insediamenti	28	-	-	-
APC		29	-	-	-
Ambiti per attività produttive di rilievo comunale:					
APC1	Nuovi insediamenti produttivi (Ampliamento attività esistenti)	29	-	-	-
APC1*	Nuovi insediamenti produttivi: località Bacchiolino - Via Tomba	30	-	-	-
APC2	Attività produttive esistenti o con PUA approvati	29	-	-	-
APC2	Località Bacchiolino con PUA approvato	29	-	-	-
APC3	Nuovi insediamenti artigianali - commerciali - direzionali	29	-	-	-
APC4	Attività produttive esistenti insalubri (Macelli esistenti)	29	-	-	-
	Attività esistenti di raccolta, deposito e rottamazione	44	-	-	-
	Verde ecologico di mitigazione e fasce di ambientazione	22.4	-	-	-
SISTEMA DELLE DOTAZIONI TERRITORIALI (INSEDIAMENTI DI MAGGIORE RILEVANZA PER DIMENSIONE E FUNZIONE) (Art. 28 comm. 2 lett. c L.R. 20/2000)		Articoli PSC			
		PSC		PSC	
DOTAZIONI DEGLI INSEDIAMENTI		Titolo 5° Capo 5A	-	-	-
	Aree per attrezzature e spazi collettivi	32		-	-
SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE		Articoli PSC			
		PSC		PSC	
MOBILITA'		Titolo 6° Capo 6A	-	-	-
Viabilità primaria di interesse regionale:		33	-	-	-
	Cispadana (esistente)	-	-	-	-
	Fascia di rispetto stradale: Cispadana (30 ml)	36	-	-	-
	Nuovo tracciato SP2	-	-	-	-
	Corridoio di fattibilità stradale per nuova SP2	-	-	-	-
Viabilità di interesse comunale di progetto:		33	-	-	-
	Ambiti di Riqualificazione Asse viario (ex SS 62 e ex SP2) in territorio urbanizzato	-	-	-	-
	Tracciato esistente da adeguare e/o riqualificare (Via Tomba - Via L. Riva - tratto SP2 in continuità con Comune di Guastalla)	-	-	-	-
	Viabilità di progetto comunale	-	-	-	-
	Corridoio di fattibilità stradale per viabilità comunale	-	-	-	-
	Ciclovie di progetto a scala provinciale (si veda Tav. 1 - scala 1:10.000)	37	-	-	-
	Ciclovie di progetto a scala comunale (si veda Tav. 1 - scala 1:10.000)	37	-	-	-
	Ferrovia esistente: ipotesi trasporto passeggeri	33.2	-	-	-
	Fascia di rispetto ferroviario: ferrovia esistente (30 ml)	36	-	-	-

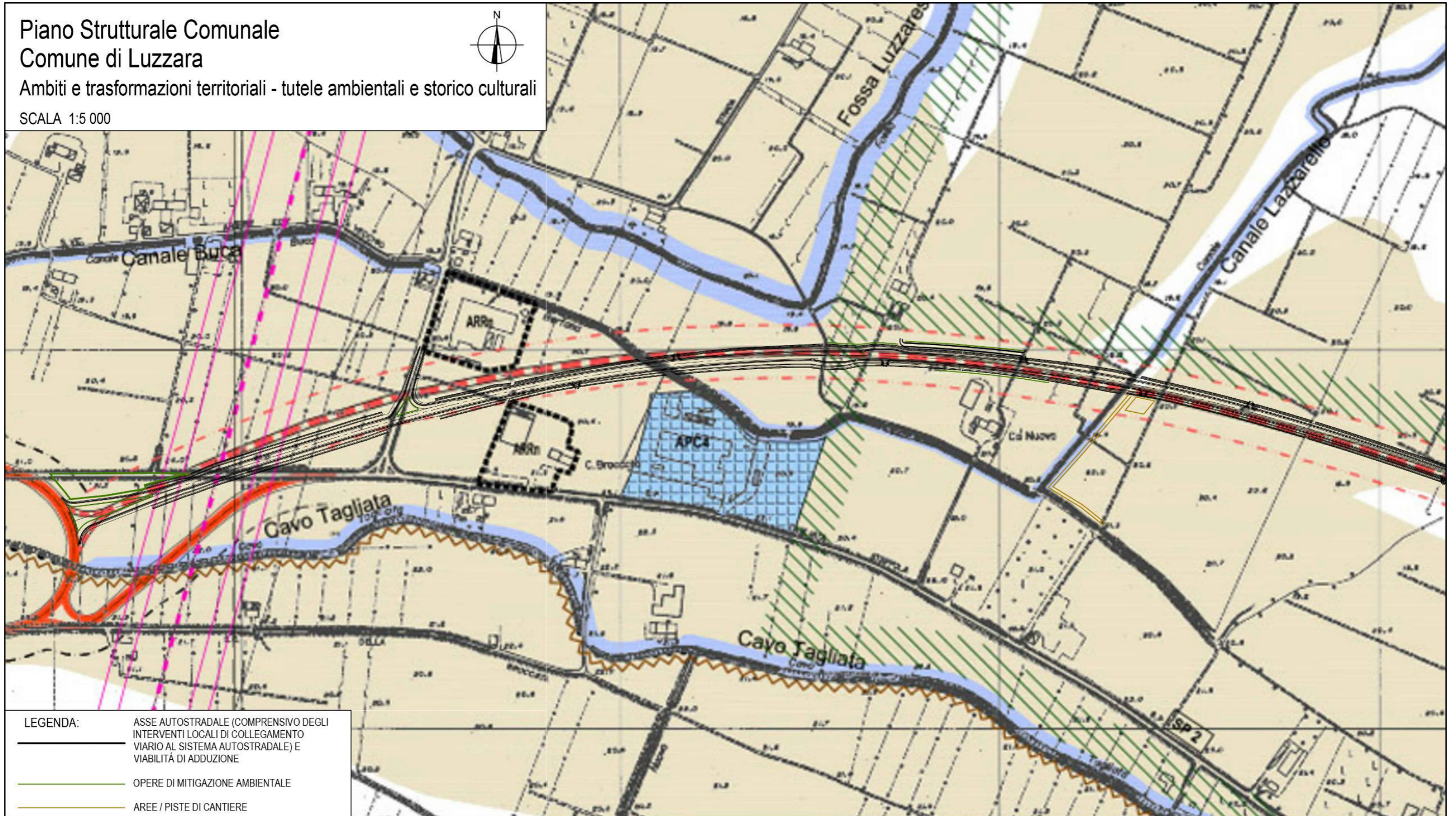
RETI ED IMPIANTI TECNOLOGICI		Titolo 6° Capo 6B	-
	Rete Enel AT a 380 - 220 kV: linee aeree a doppia tema (compresa la due linee di rispetto a 0,2 - 0,5 Metro Terna)	38	-
	Fascia di attenzione elettrodotti alta tensione	38	-
	Servizi tecnologici esistenti PRG: Zona G5 Per servizi tecnologici o anononi di livello comunale Art. 22.8	46	-
	Pozzi	44	-
	Limite di Tutela Pozzi (100 ml)	-	-
	Limite di Tutela Pozzi (200 ml)	-	-
	Depuratori	-	-
	Limite di Tutela Depuratori (100 ml)	-	-
AREE A VINCOLO SPECIALE		-	-
	Cimitero e zona cimiteriale (area di rispetto)	42	-

PSC COMUNE DI LUZZARA, TAV. 1/2

**Piano Strutturale Comunale
 Comune di Luzzara**

Ambiti e trasformazioni territoriali - tutele ambientali e storico culturali

SCALA 1:5 000



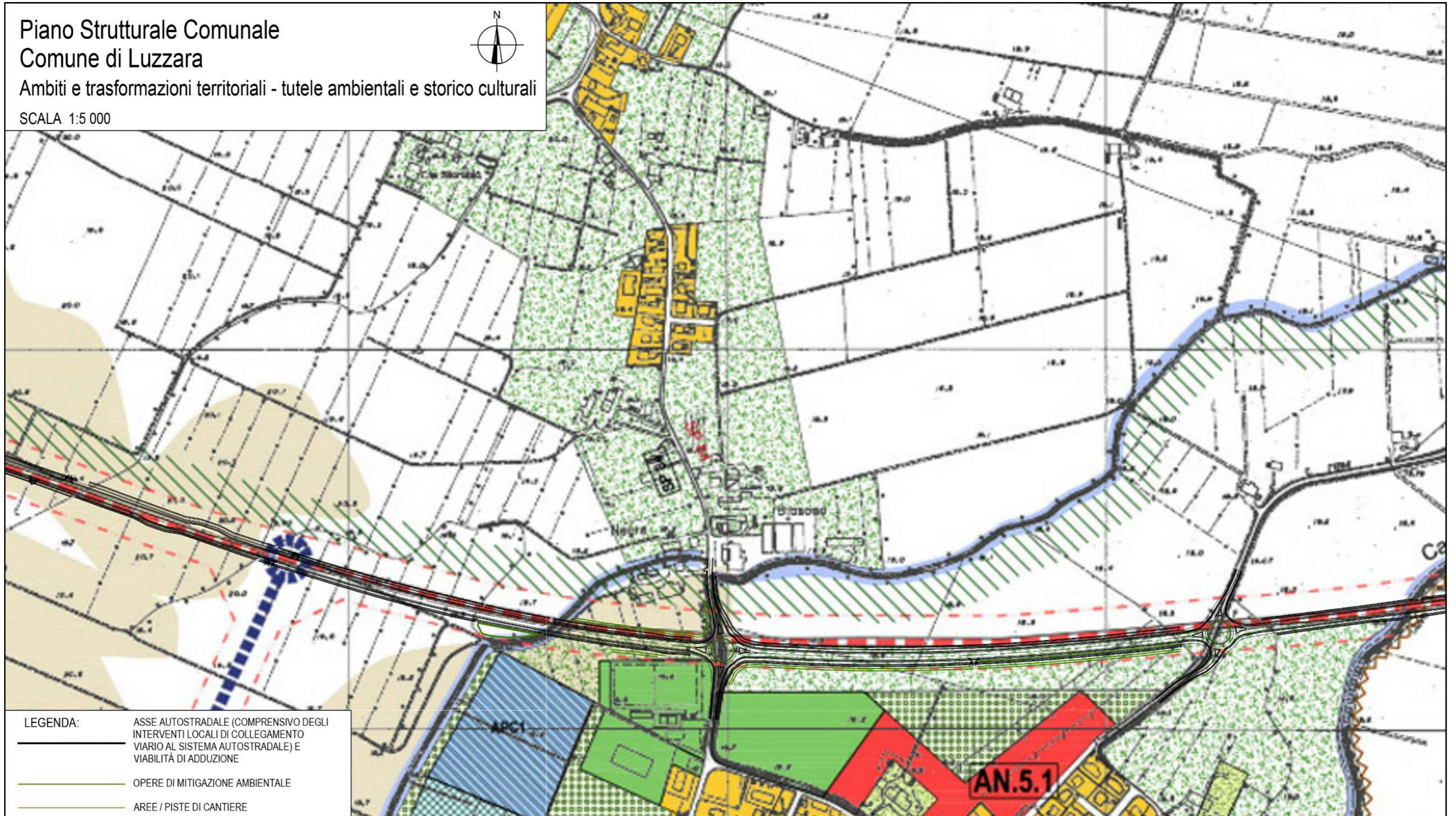
- LEGENDA:**
- ASSE AUTOSTRADALE (COMPRESIVO DEGLI INTERVENTI LOCALI DI COLLEGAMENTO VIARIO AL SISTEMA AUTOSTRADALE) E VIABILITÀ DI ADDUZIONE
 - OPERE DI MITIGAZIONE AMBIENTALE
 - AREE / PISTE DI CANTIERE




PSC COMUNE DI LUZZARA, TAV. 2/2

**Piano Strutturale Comunale
 Comune di Luzzara**

Ambiti e trasformazioni territoriali - tutele ambientali e storico culturali

SCALA 1:5 000



- LEGENDA:**
-  ASSE AUTOSTRADALE (COMPRESIVO DEGLI INTERVENTI LOCALI DI COLLEGAMENTO VIARIO AL SISTEMA AUTOSTRADALE) E VIABILITA' DI ADDUZIONE
 -  OPERE DI MITIGAZIONE AMBIENTALE
 -  AREE / PISTE DI CANTIERE

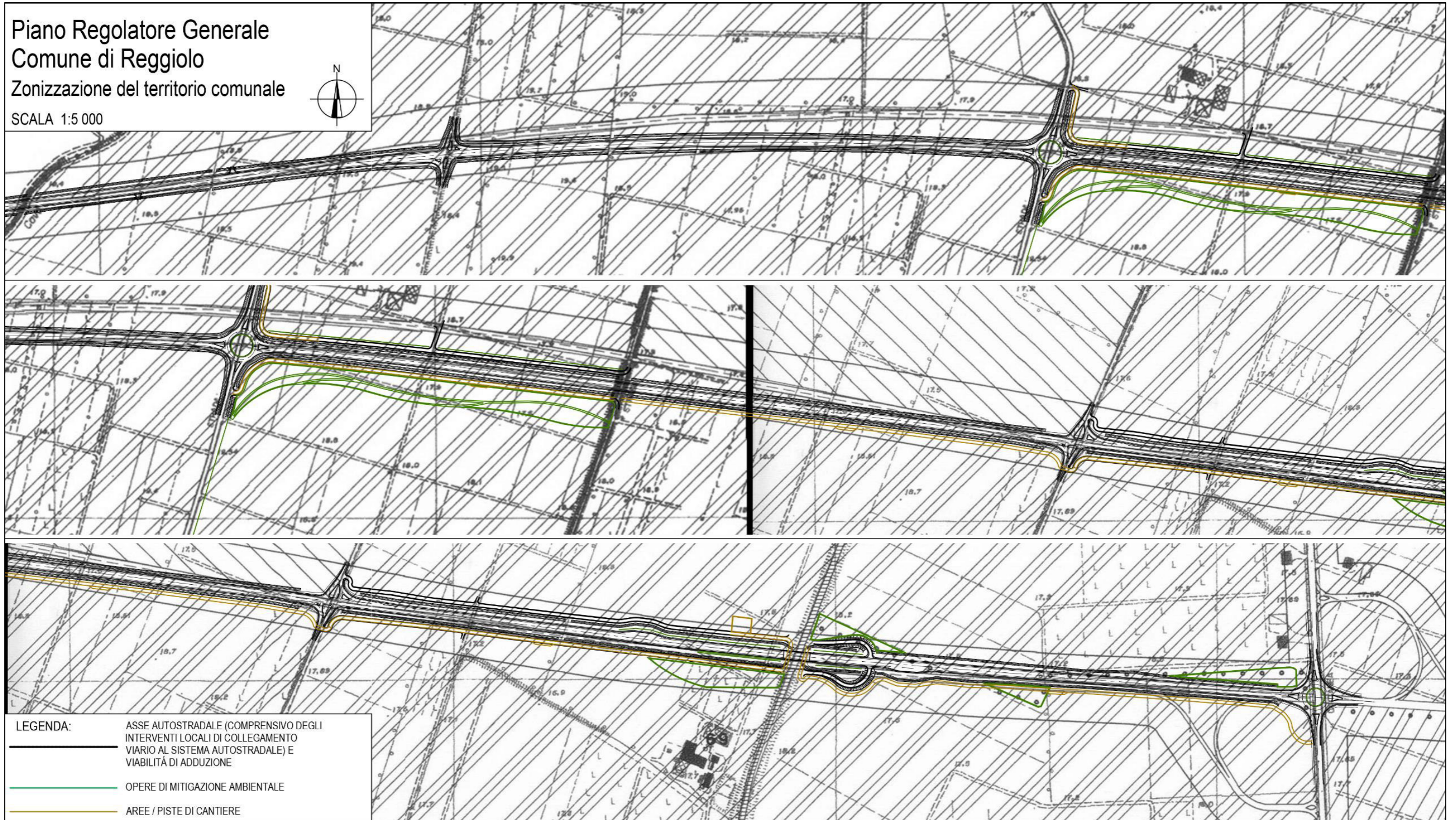
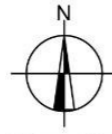
PRG COMUNE DI REGGIOLO

LEGENDA

art.22.1		A1 - Centro storico			
art.23		A2 - Nuclei storici minori e borghi			
art.24.1		A3.1 - Edifici o complessi isolati di interesse storico monumentale			
art.24.2		A3.2 - Complessi storici in territorio agricolo denominati "corti reggiolesi"			
B - Zone destinate prevalentemente alla residenza			D - Zone destinate alle attività produttive, direzionali e commerciali		
art.26		B0 - Zona residenziale edificata con conservazione del carico urbanistico e della tipologia	art.27		D1 - zone per insediamenti artigianali e industriali
art.26		B1 - Zona residenziale edificata			- con obbligo di piano urbanistico preventivo
art.26		B2 - Zona residenziale edificata in base a strumento esecutivo	art.27		D2 - Zona per insediamenti commerciali e direzionali
art.26		B1 - Zona residenziale edificata soggetta a comparto diretto convenzionato			- con obbligo di piano urbanistico preventivo
C - Zona residenziale di espansione			art.27		D3 - Zona di espansione speciale soggetta a piano urbanistico preventivo
art.26		C1 - zona residenziale di espansione soggetta a P.U.A.	art.27		D4 - Zona produttiva edificata in base a strumento esecutivo
			art.27		D5 - Zona per insediamenti misti produttivi e terziari
					Zona mista edificata in base a strumento esecutivo
F - Aree per servizi ed attrezzature pubbliche di interesse generale			G - Aree per servizi pubblici o di uso pubblico di interesse locale		
art.29.1.1		F1 - Aree per l'istruzione superiore all'obbligo (esistente / progetto)	art.29.2.1		G1 - Aree per l'istruzione (esistente / progetto)
art.29.1.2		F2 - Aree per attrezzature sanitarie ospedaliere (esistente / progetto)	art.29.2.2		G2.1 - Aree per attrezzature religiose (esistente / progetto)
art.29.1.3		F3.1 - Aree per parchi a scala comprensoriale o territoriale (esistente / progetto)	art.29.2.2		G2.2 - Aree per attrezzature culturali (esistente / progetto)
art.29.1.3		F3.2 - Aree per grandi impianti sportivi di rilevanza urbana o territoriale (esistente / progetto)			- Aree per attrezzature ricreative (esistente / progetto)
art.29.1.4		F4 - Aree per attrezzature di interesse generale (esistente / progetto)	art.29.2.3		- Aree per attrezzature civiche (esistente / progetto)
			art.29.2.3		G3.1 - Aree per parchi e verde di quartiere (esistente / progetto)
			art.29.2.4		G3.2 - Aree per attrezzature sportive e spettacoli viaggianti (esistente / progetto)
			art.29.2.4		G4.1 - Aree per parcheggi pubblici non attrezzati (esistente / progetto)
			art.29.2.5		G4.2 - Aree per parcheggi attrezzati (esistente / progetto)
					G5 - Aree per parcheggi pubblici / viabilità / verde pubblico
					Area ferroviaria
					Canale scolmatore
					Fascia di rispetto stradale e ferroviaria
					Fascia di rispetto cimiteriale
					Area stradale
					Impianti di autolavaggio esistenti
					Corsi d'acqua

PRG COMUNE DI REGGIOLO, TAV. 1/1

Piano Regolatore Generale
 Comune di Reggiolo
 Zonizzazione del territorio comunale
 SCALA 1:5 000



LEGENDA:
 — ASSE AUTOSTRADALE (COMPRESIVO DEGLI INTERVENTI LOCALI DI COLLEGAMENTO VIARIO AL SISTEMA AUTOSTRADALE) E VIABILITÀ DI ADDUZIONE
 — OPERE DI MITIGAZIONE AMBIENTALE
 — AREE / PISTE DI CANTIERE