



**REGIONE BASILICATA**

*Comune principale impianto*



**COMUNE DI MONTEMILONE**  
PROVINCIA DI POTENZA

*Opere connesse*



**COMUNE DI VENOSA**  
PROVINCIA DI POTENZA



**COMUNE DI SPINAZZOLA**  
PROVINCIA DI BAT



**COMUNE DI BANZI**  
PROVINCIA DI POTENZA



**COMUNE DI GENZANO DI LUCANIA**  
PROVINCIA DI POTENZA



**COMUNE DI PALAZZO SAN GERVASIO**  
PROVINCIA DI POTENZA



PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE EOLICA, AI SENSI DEL D.LGS N. 387 DEL 2003, COMPOSTO DA N° 17 AEREOGENERATORI, PER UNA POTENZA COMPLESSIVA DI 71.4 MW, SITO NEL COMUNE DI MONTEMILONE (PZ) E OPERE CONNESSE NEI COMUNI DI VENOSA (PZ), PALAZZO SAN GERVASIO (PZ), BANZI (PZ), GENZANO DI LUCANIA(PZ) E SPINAZZOLA (BT)

COD.REG

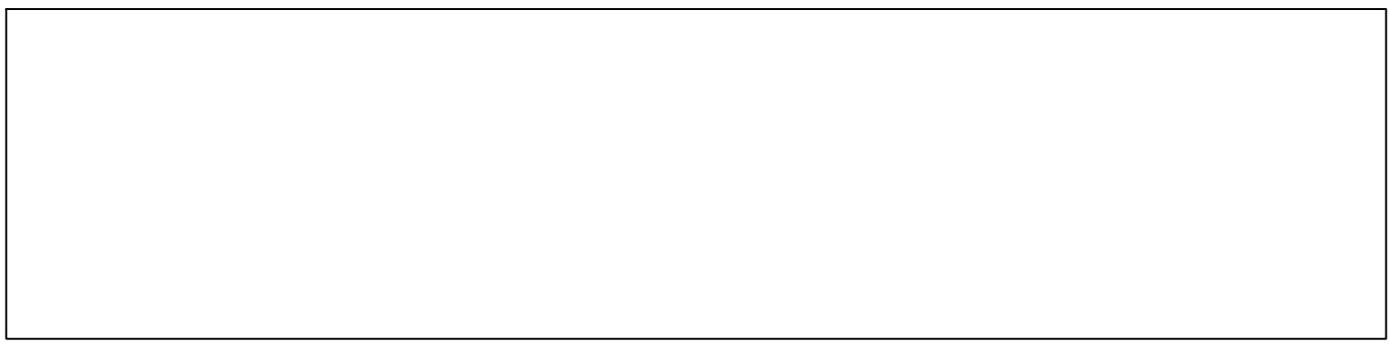
**n.p.**

COD. INT.

**ELAB. 38**

DESCRIZIONE

**Certificazione degli usi civici di tutte le particelle catastali interessate dalle opere in progetto**



**REDATTO**

**VERIFICATO**

**APPROVATO**

**REVISIONE**

Revisione 1

**DATA**

01/2021

# **USI CIVICI BASILICATA**



REGIONE BASILICATA

DIPARTIMENTO POLITICHE AGRICOLE E  
FORESTALI

UFFICIO SOSTEGNO ALLE IMPRESE  
AGRICOLE, ALLE INFRASTRUTTURE RURALI  
E ALLO SVILUPPO DELLA PROPRIETA'

Via Verrastro 10 – 85100 Potenza

Potenza, 10 DIC. 2019  
Protocollo 206628

Sig. Palma Mario  
c/o COGEIN ENERGY  
Via Diocleziano, 107  
80125 Napoli (NA)

Oggetto: Usi Civici – Certificazione.

IL DIRIGENTE

VISTA la nota a firma della ditta in indirizzo, con cui si chiede di conoscere la natura giuridica degli immobili di cui a:

*foglio n°27, particella/e 454-767-768-769;*

*foglio n°31, particella/e 10-63-65;*

*foglio n°34, particella/e 118-81-83-100-113-116-78-109-107-77-79-80-84-98-104-105-102-164-170-89-194;*

*foglio n°35, particella/e 365;*

*foglio n°37, particella/e 31-42-27-33-52-83-68-102-67-49-08-59;*

*foglio n°38, particella/e 166-169-170-14-202-203-05-27-51-134-69-116-220-221-30-29-04-11-208-209-28-130-151-213-214-122-218-121-216-217;*

*foglio n°39, particella/e 161-163-164-166-167-115-121-33-64-65-99-101-103-104-175-213-56-123-155-156-38-35-117-160-170-172-157-98-158, tutti in Montemilone;*

VISTA la legge n. 1766 del 16 giugno 1927, il suo regolamento di attuazione del 26 febbraio 1928 n. 332 e la Legge Regionale n. 57/2000 e s.m. ed i.;



REGIONE BASILICATA

CONSULTATI gli atti degli archivi del Commissario agli Usi Civici della Basilicata e della Regione Basilicata;

### CERTIFICA

che gli immobili di cui al *foglio n°27, particella/e 454, foglio n°39, particella/e 56-123, in Montemilone*, sono da ritenersi "appartenenti" al demanio civico comunale;

che gli immobili di cui al *foglio n°27, particella/e 767-768-769, in Montemilone*, sono "utenze convertite in enfiteusi" con Ordinanza 31/01/1930 (RD 03/8/1930) con imposizione di un canone;

che gli immobili di cui al *foglio n°34, particella/e 81-83-100-113-116-78-109-107, foglio n°38, particella/e 14-202-203-05-27-51-134, in Montemilone*, agli atti della perizia demaniale non sono menzionati;

che gli immobili di cui al *foglio n°31, particella/e 10-63-65; foglio n°34, particella/e 118-77-79-80-84-98-104-105-102-164-170-89-194; foglio n°35, particella/e 365; foglio n°37, particella/e 31-42-27-33-52-83-68-102-67-49-08-59; foglio n°38, particella/e 166-169-170-69-116-220-221-30-29-04-11-208-209-28-130-151-213-214-122-218-121-216-217; foglio n°39, particella/e 161-163-164-166-167-115-121-33-64-65-99-101-103-104-175-213-155-156-38-35-117-160-170-172-157-98-158, tutti in Montemilone*, sono da ritenersi "estranei" al demanio civico comunale.

SEO

La SR  
V Bardi



IL DIRIGENTE GENERALE  
Avv. Donato Del Corso



REGIONE BASILICATA

DIPARTIMENTO POLITICHE AGRICOLE E  
FORESTALI

UFFICIO SOSTEGNO ALLE IMPRESE  
AGRICOLE, ALLE INFRASTRUTTURE RURALI  
E ALLO SVILUPPO DELLA PROPRIETA'

Via Verrastro, 10 - 85100 Potenza

Potenza,                      - 9 GEN. 2020

Protocollo 003318

Sig. Palma Mario  
c/o COGEIN ENERGY  
Via Diocleziano, 107  
80125 Napoli (NA)

Oggetto: Usi Civici – Certificazione.

IL DIRIGENTE

VISTA la nota a firma della ditta in indirizzo, con cui si chiede di integrare la certificazione prot.206628/19 per conoscere la natura giuridica degli immobili di cui a:

*foglio n°38, particella/e 98, in Montemilone;*

VISTA la legge n. 1766 del 16 giugno 1927, il suo regolamento di attuazione del 26 febbraio 1928 n. 332 e la Legge Regionale n. 57/2000 e s.m. ed i.;

CONSULTATI gli atti degli archivi del Commissario agli Usi Civici della Basilicata e della Regione Basilicata;

CERTIFICA

che gli immobili di cui in premessa sono da ritenersi "estranei" al demanio civico comunale.

S.E.O.

La S.R.  
V. Bardi



IL DIRIGENTE GENERALE  
Avv. Donato Del Corso



REGIONE BASILICATA

DIPARTIMENTO POLITICHE AGRICOLE E  
FORESTALI

UFFICIO SOSTEGNO ALLE IMPRESE  
AGRICOLE, ALLE INFRASTRUTTURE RURALI  
E ALLO SVILUPPO DELLA PROPRIETA'

Via Verrastro, 10 – 85100 Potenza

Potenza, 22 OTT. 2020

Protocollo 200430

Sig. Palma Mario  
Amm.re U. COGEIN Energy  
Via Diocleziano, 107  
80125 Napoli (NA)

Oggetto: Usi Civici – Certificazione.

IL DIRIGENTE

VISTA la nota a firma della ditta in indirizzo con cui si chiede di conoscere la natura giuridica degli immobili di cui a:

**foglio n°34** particelle 82-88-90-91-92-93-94-96-97-111-120-121-128-130-168-169-177, **foglio n°35** particella 09, **foglio n°37** particelle 10-25-30-34-45-48-53-57-58-65-66-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-85-95-97, **foglio n°38** particelle 01-20-38-45-70-110-133-141-148-149-157-159-160-162-163-167-204-219-223-252-253, **foglio n°39** particelle 41-43-50-55-59-62-69-70-75-79-100-102-118-169-171-219, tutti in Montemilone;

**foglio n°15** particella/e 199-239-899-993, in Palazzo S.G.;

**foglio n°17** particelle 09-266, **foglio n°18** particelle 256-323-169-180-181-59-335-322, tutti in Genzano L.;

VISTA la legge n. 1766 del 16 giugno 1927, il suo regolamento di attuazione del 26 febbraio 1928 n. 332 e la Legge Regionale n. 57/2000 e s.m. ed i.;

CONSULTATI gli atti degli archivi del Commissario agli Usi Civici della Basilicata e della Regione Basilicata;

CERTIFICA

che gli immobili di cui al **foglio n°34** particella/e 88-90-91-92-93-94-96-97-111-120-121-128-130-168-169-177, **foglio n°37** particella/e 10-25-30-34-45-48-53-57-58-65-66-69-70-71-72-73-74-75-





REGIONE BASILICATA

76-77-78-79-80-85-95-97, **foglio n°38** particella/e 01-38-45-70-110-133-141-148-149-159-160-162-163-167-204-219-223-252-253, **foglio n°39** particella/e 41-43-50-55-59-62-69-70-75-79-100-102-118-169-171-219, tutti in Montemilone, **foglio n°15** particella/e 199-239-899-993, in Palazzo S.G., **foglio n°17** particella/e 09-266, **foglio n°18** particella/e 256-323-169-180-181-335-322, tutti in Genzano L., sono da ritenersi “estranei” al demanio civico comunale;

che gli immobili di cui al **foglio n°35** particella 09, in Montemilone, sono “utenze convertite in enfiteusi” con Ordinanza 31/01/1930 (RD 03/8/1930) con imposizione di un canone;

che gli immobili di cui al **foglio n°18** particella 59, in Genzano L., sono “appartenenti” al demanio comunale di uso civico;

che per gli immobili di cui al **foglio n°34** particella/e 82, **foglio n°38** particella/e 20-157, in Montemilone, si potrà determinare l'esatta natura giuridica dopo l'accertamento, la verifica e la chiusura delle operazioni demaniali.

S.E.O.  
La S.R.  
V. Bardi



IL DIRIGENTE GENERALE  
Avv. Donato Del Corso

# USI CIVICI PUGLIA



**REGIONE  
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA,  
OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E PAESAGGIO  
SEZIONE URBANISTICA  
SERVIZIO OSSERVATORIO ABUSIVISMO E USI  
CIVICI**



**Al Sig. PALMA Mario**  
**Società COGEIN Energy S.r.l.**  
Via Diocleziano n. 107  
80125 NAPOLI  
cogeinenergy@pec.it

**SERVIZIO AMMINISTRAZIONE BENI DEL DEMANIO  
ARMENTIZIO, ONC. E RIFORMA FONDARIARIA**  
parcotratturi.foggia@pec.rupar.puglia.it

**OGGETTO:** *Richiesta attestazione vincolo demaniale di uso civico terreni in agro del Comune di Spinazzola (BT) Fg. 4 p.lla 15, Fg. 5 p.lla 16, Fg. 13 p.lla 15, Fg. 15 p.lla 13, Fg. 30 p.lle 35-25-26-27-28-41, Fg. 82 p.lla 2 e Fg. 84 p.lla 85. L.R. n. 7 del 28/01/1998 e ss.mm.ii., L. n. 1766 del 16/06/1927 e R.D. n. 332 del 26/02/1928.*

Con riferimento alla Sua richiesta di attestazione in oggetto, in qualità di Amministratore Unico della Società COGEIN Energy S.r.l., acquisita al prot. n. A00 079/10008 del 7.11.2019 e successiva integrazione documenti acquisita al prot. n. A00 079/70 del 7.01.2020, a seguito dell'attività istruttoria e di consultazione effettuata dagli addetti al Servizio sugli atti di verifica e sistemazione demaniale del Comune di Spinazzola (BT) di cui alla Legge n. 1766/1927, R.D. n. 332/1928 e L.R. n. 7/98 e ss.mm.ii.,

**SI ATTESTA**

che non risultano gravati da Uso Civico i terreni attualmente censiti in Catasto al Fg. 4 p.lla 15, Fg. 5 p.lla 16, Fg. 13 p.lla 15, Fg. 15 p.lla 13, Fg. 30 p.lle 35-25-26-27-28-41, Fg. 82 p.lla 2 e Fg. 84 p.lla 85.

Altresi, le predette p.lle 35-25-26-27-28 del Fg. 30, p.lla 2 del Fg. 82 e p.lla 85 del Fg. 84, oggetto di richiesta, appaiono essere interessate dal R. Tratturo Melfi-Castellaneta, a tale riguardo, la presente attestazione viene trasmessa per opportuna conoscenza e per le eventuali valutazioni di competenza, al Servizio regionale Parco Tratturi in indirizzo.

L' Istr. Amm.vo  
Dott. Pagano Gaetano

**P.O. Usi Civici**  
Arch. Giuseppe D'Arienzo

**Il Dirigente del Servizio**  
Dott.ssa Giovanna LABATE

[www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it)

**Servizio Osservatorio Abusivismo e Usi Civici**  
Via Lungomare N. Sauro, 45/47 - 70121 Bari - Tel: 080 540 5250 – 080 540 5152  
pec: serviziourbanistica.regione@pec.rupar.puglia.it



**REGIONE  
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA,  
OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E PAESAGGIO**

**SEZIONE URBANISTICA**

**SERVIZIO OSSERVATORIO ABUSIVISMO E USI  
CIVICI**

**COGEIN ENERGY S.r.l.**

Amministratore Unico Sig. Mario Palma  
cogeinenergy@pec.it

**OGGETTO:** *Richiesta attestazione vincolo demaniale di uso civico su terreno in agro di Spinazzola (BT) Fg. 4 p.lle 14-7-3-16-13-25-26, Fg. 5 p.lle 15-26-59-42-18, Fg. 13 p.la 16-11-30-20-9, Fg. 15 p.lle 29-7-14-31-15-16-17, Fg. 7 p.lle 17-20-18-21-3, Fg. 30 p.lle 33-34-30-31-38-21-40-13-23-39-8-29, Fg. 83 p.lle 24-48-17-72-1-49-70, Fg. 82 p.lle 21-23-25. L.R. n. 7 del 28/01/1998 e ss.mm.ii., L. n. 1766 del 16/06/1927 e R.D. n. 332 del 26/02/1928.*

Con riferimento alla Vs. richiesta di attestazione in oggetto, acquisita al prot. n. A00 079/9479 del 15.10.2020 e successiva integrazione documenti acquisita al prot. n. A00 079/11881 del 7.12.2020, a seguito dell'attività istruttoria e di consultazione effettuata dagli addetti al Servizio sugli atti di verifica e sistemazione demaniale del Comune di Spinazzola (BT) di cui alla Legge n. 1766/1927, R.D. n. 332/1928 e L.R. n. 7/98 e ss.mm.ii.,

**SI ATTESTA**

che non risultano gravati da Uso Civico i terreni attualmente censiti in Catasto al Fg. 4 p.lle 14-7-3-16-13-25-26, Fg. 5 p.lle 15-26-59-42-18, Fg. 13 p.la 16-11-30-20-9, Fg. 15 p.lle 29-7-14-31-15-16-17, Fg. 7 p.lle 17-20-18-21-3, Fg. 30 p.lle 33-34-30-31-38-21-40-13-23-39-8-29, Fg. 83 p.lle 24-48-17-72-1-49-70, Fg. 82 p.lle 21-23-25.

L' Istr. Amm.vo  
Dott. Pagano Gaetano

**P.O. Usi Civici**  
Arch. Giuseppe D'Arienzo

**Il Dirigente del Servizio**  
Dott.ssa Giovanna LABATE

**[www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it)**

**Servizio Osservatorio Abusivismo e Usi Civici**

Via Lungomare N. Sauro, 45/47 - Via G. Gentile, n. 52 - Bari - Tel: 080 540 5250 – 080 540 5152  
pec: serviziourbanistica.regione@pec.rupar.puglia.it