



# REGIONE LIGURIA

## VICE DIREZIONE GENERALE TERRITORIO

Genova, 25 gennaio 2021

Prot. **PG/2021/**

[n. prot.=vedi trasmissione via pec]

Al Direttore del Dipartimento  
Ambiente e protezione civile

Al Ministero dell'Ambiente e della  
tutela del territorio e del mare  
Divisione V – Sistemi di valutazione  
ambientale

**Oggetto:** Progetto di realizzazione di una Marina (darsena) scavata a secco in proprietà privata in sponda sinistra del Fiume Magra. Richiedente: Marina Azzurra Yachting s.r.l. Autorizzazione paesaggistica art. 146 D.Lgs. 42/2004 e s.m.

Vista l'istanza per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica di cui all'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 e s.m. che la Società Marina Azzurra Yachting s.r.l. ha richiesto in data 18/12/2017 e s.i. ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m. nell'ambito della procedura di VIA di cui all'art. 23 dello stesso decreto;

Visto l'art. 6, comma 1, lett. b), della l.r. n. 13/2014v e s.m. che riserva alla competenza della Regione il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per interventi urbanistico-edilizi di nuova costruzione soggetti a valutazione di impatto ambientale di competenza statale o regionale ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.;

Visto il relativo progetto che interessa una superficie complessiva di 35.000 mq e prevede la realizzazione di una darsena ricavata dallo scavo su area privata posta in sponda sinistra del Fiume Magra, per l'ormeggio di 85 imbarcazioni PE12 con specchio acqueo della superficie complessiva di circa 13.000 mq, banchina dello sviluppo lineare di 680 metri attrezzata per l'ormeggio e le relative utenze di servizio, canale di accesso al tratto marittimo del Fiume Magra della larghezza di 46 m, sistemazione dell'area circostante con sistemazioni a verde, percorsi pedonali e carrabili, parcheggi e l'utilizzo delle costruzioni destinate a servizi (già oggetto di permesso di costruire n. 55/2010), nonché messa a dimora di specie autoctone di cespugli, siepi, alberature e creazione di aree umide al fine di assicurare la continuità con la vegetazione ripariale presente sulla sponda del Fiume Magra;

Verificato che l'area di intervento ricade in ambito sottoposto a tutela paesaggistica ai sensi della parte III del D.Lgs. 42/2004 e s.m. in forza del D.M. 21.09.1984 di tutela del "complesso paesistico dei bacini dei Fiumi Vara-Magra ricadente, tra gli altri, nel territorio del Comune di Ameglia, quale ambiente per ampi tratti incontaminato e ricoperto di vegetazione", nonché quale ambito fluviale ai sensi dell'art. 142, comma 1, lett. c), del predetto D.Lgs. 42/2004 e s.m.;

Verificato che l'area interessata ricade nel regime normativo di tipo IS-TR-AI (art. 54) del vigente Piano Territoriale di Coordinamento paesistico regionale, e le previsioni di intervento sono compatibili con le relative disposizioni, atteso che, nella fattispecie, il progetto elaborato e già oggetto di giudizio di

compatibilità ambientale di cui al Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del territorio e del Mare di concerto con il Ministro per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo, n. 246 del 30/11/2020, integra i contenuti dello Studio Organico d'Insieme di cui all'art. 32bis delle Norme di Attuazione dello stesso PTCP;

Preso atto del parere favorevole già espresso da parte della competente Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Genova e le province di Imperia, La Spezia e Imperia espresso con nota prot. 9769 del 03/05/2018 con le condizioni ivi indicate;

Preso atto del parere espresso dal Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo nell'ambito del procedimento di Via, di cui alla nota del 04/06/2020, e delle prescrizioni ivi indicate per gli aspetti paesaggistici;

Ritenuto che l'intervento non comporti l'alterazione sul sistema dei beni paesaggistici tutelati e non si ponga in contrasto con il vigente P.T.C.P. della Regione Liguria;

Si DISPONE

ai sensi del combinato disposto dell'art. 6, comma 1, lett. b), della l.r. n. 13/2014 e s.m. e dell'art. 146, comma 5, del D Lgs. N. 42/2004 e s.m.:

- 1) il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per la realizzazione dell'intervento in oggetto indicato alle condizioni e con le prescrizioni già espresse nei provvedimenti in premessa richiamati che qui si intendono integralmente riportati per quanto concerne il profilo paesaggistico;
- 2) l'obbligo per il soggetto destinatario della presente autorizzazione dell'osservanza delle disposizioni cui all'art. 8, comma 4, lett. a), della l.r. n. 13/2014 e s.m.

Il Vice Direttore Generale Territorio  
(Arch. Pier Paolo Tomiolo)