



LEGENDA

- Confine comunale
- ▭ Ambito territoriale di Ronchi-Poveromo
- ▨ Fasce di rispetto
- ▨ Fasce di rispetto dei viali di valore paesaggistico
- Perimetro del Territorio Urbanizzato
- AREE A STANDARD
 - AI - Edifici ed aree per l'istruzione
 - n - Asili nido
 - m - Scuole materne
 - m/e - Scuola materna ed elementare e
 - e - Scuole elementari
 - inf - Scuole medie inferiori
 - sup - Scuole medie superiori
 - com - Istituto comprensivo
 - AIC - Aree per attrezzature di interesse comune
 - re - Religiose
 - cu - Culturali
 - so - Sociali e ricreative e/o per il tempo libero
 - as - Assistenziali
 - sa - sanitarie
 - am - Amministrative
 - pu - Pubblici servizi
 - sp - Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport
 - IP - Parcheggi pubblici
 - VP - Spazi pubblici attrezzati a parco
 - VS - Verde pubblico e privato per il gioco e lo sport
- ▭ Cassa di espansione Ricortola
- ▨ Piani di recupero
- ▨ Programmi Attuativi recepiti dal R.U. (P.I.I. - P.I.U.S.S.)
- ▨ Piano degli arenili e dei viali a mare (PAAV)
- ▭ ATTREZZATURE DI INTERESSE SOVRACOMUNALE (ZONE F. D.M. 1444/68)
 - Edifici/Aree con funzioni specialistiche di interesse sovracomunale
 - T Servizi tecnologici
- ▭ SISTEMA DEI PARCHI PUBBLICI DI VALORE PAESISTICO/AMBIENTALE
 - PU - Parco urbano
 - Parco fluviale
- ▭ RETE DELLA MOBILITA'
 - Attrezzature ed aree di servizio per il trasporto
 - Aree attrezzate per la nautica
 - Viabilità
 - Piste ciclabili
 - Alberi/Tutelati
 - Luoghi e sentieri della memoria

DOTAZIONI ESISTENTI DELLA CITTA' PUBBLICA

ATTREZZATURE DI INTERESSE SOVRACOMUNALE (ZONE F. D.M. 1444/68)

SISTEMA DEI PARCHI PUBBLICI DI VALORE PAESISTICO/AMBIENTALE

ATTREZZATURE DI INTERESSE SOVRACOMUNALE (ZONE F. D.M. 1444/68)

RETE DELLA MOBILITA'

Attrezzature ed aree di servizio per il trasporto
 Aree attrezzate per la nautica
 Viabilità
 Piste ciclabili
 Alberi/Tutelati
 Luoghi e sentieri della memoria

AMBITI DI INTERVENTO

- ▭ AC - Ambiti di conservazione
- ▭ ACO - Ambiti di completamento
- ▭ AREC - Ambiti di recupero
- ▭ ARU - Ambiti di riorganizzazione urbanistica
- ▭ FDB - Fascia di bordo Aurelia
- ▭ PAC - Piani attuativi campeggi

PREVISIONI PROGETTUALI

- ▨ Sf - Superficie fondiaria
- ▨ Nuova viabilità ed allargamenti stradali
- ▨ Aic - Attrezzature di interesse comune
- ▨ Ai - Aree per l'istruzione
- ▨ PF - Parco fluviale
- ▨ Parcheggi pubblici
- ▨ VPP - Spazi pubblici attrezzati a parco
- ▨ PU - Parco urbano
- ▨ V - Verde privato
- ▨ VSP - Verde pubblico e privato per il gioco e lo sport
- ▨ Piste ciclabili
- ▨ Fascia di inedificabilità delle FDB

CENTRI E NUCLEI STORICI

- CS1 CS1- tessuto storico medievale
- CS2 CS2- Tessuto storico cinque-seicentesco
- CS3 CS3 -Tessuto storico sette-ottocentesco
- CS4 CS4 -Tessuto storico del Novecento
- CSpr1 CSpr1- Edifici specialistici con funzioni commerciali, direzionali e di servizio in tessuti residenziali
- CSpr2 CSpr2- Edifici e aree a carattere misto artigianale/ produttivo in tessuti residenziali
- CD8 CD8- tessuti costituiti da complessi edifici di valore storico
- CD12 CD12- tessuti costituiti da complessi edifici di valore storico
- CD15 CD15- tessuti costituiti da complessi edifici di valore storico-architettonico
- U1.3 U1.3- tessuti costituiti da edifici e/o complessi edifici di valore storico
- U1.6 U1.6- tessuti costituiti da edifici e/o complessi edifici di valore storico
- U3.2 U3.2- tessuti costituiti da edifici e/o complessi edifici di valore storico
- U4.2 U4.2- tessuti costituiti da edifici e/o complessi edifici di valore storico

EDIFICI ED AREE DI VALORE STORICO ARCHITETTONICO e/o CULTURALE

- ▨ Edifici tutelati ex art. 10 del D.Lgs. 42/2004
- ▨ Edifici tutelati ex art. 10, comma 5, del D.Lgs. 42/2004
- ▨ Edifici di Notevole valore
- ▨ Edifici di interesse significativo
- ▨ Edifici rurali di valore testimoniale

Variante S.S.1 Aurelia – Variante in Comune di Massa
 1°Lotto (Canal Magro – Stazione).

PROGETTO DEFINITIVO cod. FI397

PROGETTAZIONE: RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO PROGETTISTI IL RESPONSABILE DELL'INTEGRAZIONE DELLE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE: <i>Ing. Andrea Ressa – TECNITAL</i> <i>Ordine Ingegneri Provincia di Verona n. A2413</i> IL GEOLOGO: <i>Geol. Pietro Accolti GI – POLITECNICA</i> <i>Ordine Geologi Regione Toscana n° 728</i> IL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE: <i>Ing. Marcello Mancone – POLITECNICA</i> <i>Ordine Ingegneri Provincia di Firenze n.5723</i>	MANDATARIA: MANDANTI: POLITECNICA MATILDI-PARTNERS IL PROGETTISTA: GRUPPO DI PROGETTAZIONE: COORDINAMENTO PROGETTAZIONE, PROGETTAZIONE STRADALE, GEOTECNICA ED OPERE STRUTTURALI: <i>Ing. Marcello Mancone – POLITECNICA</i> <i>ordine Ingegneri Provincia di Firenze n.5723</i> STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE: <i>Arch. Paola Gabrielli – POLITECNICA</i> <i>ordine Architetti Provincia di Bologna n. 2921</i> CANTIERIZZAZIONE E FASI ESECUTIVE: <i>Ing. Alessio Cori – POLITECNICA</i> <i>ordine Ingegneri Provincia di Firenze n.5969</i> IDROLOGIA ED IDRAULICA: <i>Ing. Alessandro Cecchelli – POLITECNICA</i> <i>ordine Ingegneri Provincia di Grosseto n.760</i> COLLABORATORI DI PROGETTO: <i>Ing. Massimo Palermo – POLITECNICA</i> <i>Ing. Mattia De Cara – POLITECNICA</i> <i>Ing. Giulio Meloni – POLITECNICA</i> <i>Geom. Franco Mariotti – POLITECNICA</i>
PROTOCOLLO:	DATA:

08 – RELAZIONE PAESAGGISTICA
 Inquadramento rispetto alla pianificazione urbanistica comunale
 Regolamento Urbanistico Comunale – Ambiti di intervento

CODICE PROGETTO	NOME FILE	PROGR. ELAB.	REV.	SCALA:
PROGETTO	0806_T00SG00AMBCT05A	0806		
DPF110	CODICE ELAB.	T00SG00AMBCT05	A	1:2000
D				
C				
B				
A				
REV.	DESCRIZIONE	DATA	SOCIETA'	REDATTO
				VERIFICATO
				APPROVATO