

PROPONENTE

## Repower Renewable Spa

Via Lavaredo, 44  
30174 Mestre (VE)



### PROGETTAZIONE



Sinergo Spa - via Ca' Bembo 152  
30030 - Maerne di Martellago - Venezia - Italy  
tel 041.3642511 - fax 041.640481  
sinergospa.com - info@sinergospa.com  
Numero di commessa interno progettazione: 20041



Tenproject Srl - via De Gasperi 61  
82018 S.Giorgio del Sannio (BN)  
t +39 0824 337144 - f +39 0824 493375  
tenproject.it - info@tenproject.it

Progettista :  
Ing. Nicola Forte



Ingegneria Progetti Srl - via della Libertà 97  
90143 - Palermo (PA)  
+39 091 640 5229  
prio@ingegneriaprogetti.com  
dupella@ingegneriaprogetti.com

Consulenti  
per TENPROJECT

N° COMMESSA

# 1443

**NUOVO PARCO EOLICO "BORGO CHITARRA"  
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI  
COMUNI DI MAZARA DEL VALLO - MARSALA**

PROGETTO DEFINITIVO PER AUTORIZZAZIONE

ELABORATO

DOCUMENTAZIONE RELATIVA AI FABBRICATI  
NON CONSIDERATI RECETTORI ED ESCLUSI DALLE  
ANALISI ACUSTICHE

CODICE ELABORATO

# IR.SIA.03

NOME FILE  
1443-PD\_A\_IR.SIA.03\_TAV\_r00

00	Marzo 2021	PRIMA EMISSIONE	MC	GP	NF
REV.	DATA	DESCRIZIONE REVISIONE	REDATTO	VERIFICA	APPROVAZIONE

<b>N.</b>	<b>COMUNE</b>	<b>FOGLIO</b>	<b>PARTICELLA</b>	<b>CATEGORIA CATASTALE</b>
F01	MAZARA DEL VALLO	5	184	VIGNETO
F02	MAZARA DEL VALLO	5	66	AREA FAB. DEM.
F03	MAZARA DEL VALLO	5	68	FAB. DIRUTO
F04	MAZARA DEL VALLO	5	93	SEMINATIVO
F05	MAZARA DEL VALLO	5	171	VIGNETO
F06	MAZARA DEL VALLO	6	137	SEMINATIVO
F07	MAZARA DEL VALLO	4	159	AREA FAB. DEM.
			160	FAB. DIRUTO
			161	FAB. DIRUTO
F08	MAZARA DEL VALLO	4	316	C/2
F09	MAZARA DEL VALLO	4	71	VIGNETO
F10	MAZARA DEL VALLO	16	111	FAB. DIRUTO
			112	FAB. DIRUTO
			113	FAB. DIRUTO
			114	FAB. DIRUTO
			115	FAB. DIRUTO / FR DIV SUB
			119	FAB. DIRUTO
			120	FAB. DIRUTO
			413	VIGNETO
F11	MAZARA DEL VALLO	16	154	FAB. DIRUTO
			156	AREA FAB. DEM.
F12	MAZARA DEL VALLO	16	189	FAB. DIRUTO
F13	MAZARA DEL VALLO	11	144	FAB. DIRUTO
F14	MAZARA DEL VALLO	7	38	FAB. DIRUTO
			39	FAB. DIRUTO
F15	MAZARA DEL VALLO	17	339	SEMINATIVO
F16	MAZARA DEL VALLO	17	293	AREA FAB. DEM.
			294	FAB. DIRUTO
F17	MAZARA DEL VALLO	17	311	VIGNETO
F18	MAZARA DEL VALLO	17	215	SEMINATIVO /AREA FAB DM
F19	MAZARA DEL VALLO	17	161	FAB. DIRUTO
			162	FAB. DIRUTO
F20	MAZARA DEL VALLO	17	240	FAB. DIRUTO
			241	FAB. DIRUTO
F21	MAZARA DEL VALLO	17	245	FAB. DIRUTO
			246	FAB. DIRUTO
			247	AREA FAB. DEM.
F22	MAZARA DEL VALLO	17	250	PASCOLO ARB
			251	FAB. DIRUTO
			253	AREA FAB. DEM.
			257	FAB. DIRUTO
			259	FAB. DIRUTO
F23	MAZARA DEL VALLO	17	41	ENTE RURALE E URBANO
			42	FAB. DIRUTO

			43	FAB. DIRUTO
			44	FAB. DIRUTO
			46	FAB. DIRUTO
			47	FAB. DIRUTO
F24	MAZARA DEL VALLO	17	99	VIGNETO/ULIVETO
			100	FAB. DIRUTO
F25	MAZARA DEL VALLO	17	202	FAB. DIRUTO
F26	MAZARA DEL VALLO	18	129	ENTE RURALE E URBANO
F27	MAZARA DEL VALLO	18	393	VIGNETO
F28	MAZARA DEL VALLO	18	7	FABB. DIRUTO
F29	MAZARA DEL VALLO	18	239	SEMINATIVO
			240	SEMINATIVO
F30	MAZARA DEL VALLO	19	74	VIGNETO
			75	VIGNETO
			76	SEMINATIVO /VIGNETO
			77	SEMINATIVO
F31	MAZARA DEL VALLO	10	310 sub. 2	C/2
F32	MAZARA DEL VALLO	10	312 sub. 2	F/2
F33	MAZARA DEL VALLO	32	184	PASCOLO
F34	MAZARA DEL VALLO	28	68	AREA FAB. DEM.
			69	SEMINATIVO
			76	AREA FAB. DEM.
			77	AREA FAB. DEM.
			78	AREA FAB. DEM.
			81	AREA FAB. DEM.
			82	AREA FAB. DEM.
			83	SEMINATIVO
			84	AREA FAB. DEM.
			89	AREA FAB. DEM.
			366	C/6
			367	C/2
F35	MAZARA DEL VALLO	28	59	AREA FAB. DEM.
F36	MAZARA DEL VALLO	28	5	AREA FAB. DEM.

RIF.ELABORATO GRAFICO IR.SIA01 - IR.SIA02 - IR.SIA04

## Fabbricati F01, F02, F03.

FOGLIO  
1/1

Comune di Mazara del Vallo (TP)

### F01

foglio catastale 5, particella 184, cat: VIGNETO.

NOTE:

Area agricola che attualmente non presenta nessun fabbricato.

### F02

foglio catastale 5, particella 66, cat: AREA FABBRICATO DEMOLITO.

NOTE:

Area agricola che attualmente non presenta nessun fabbricato.

### F03

foglio catastale 5, particella 68, cat: FABBRICATO DIRUTO.

NOTE:

Fabbricato in rovina.



Stralcio su ORTOFOTO



Foto 1

## Fabbricati F04, F05.

FOGLIO  
1/1

Comune di Mazara del Vallo (TP)

### F04

foglio catastale 5, particella 93, cat: SEMINATIVO.

NOTE:

Area agricola che attualmente non presenta nessun fabbricato.

### F05

foglio catastale 5, particella 171, cat: VIGNETO.

NOTE:

Area agricola che attualmente non presenta nessun fabbricato.



Stralcio su ORTOFOTO

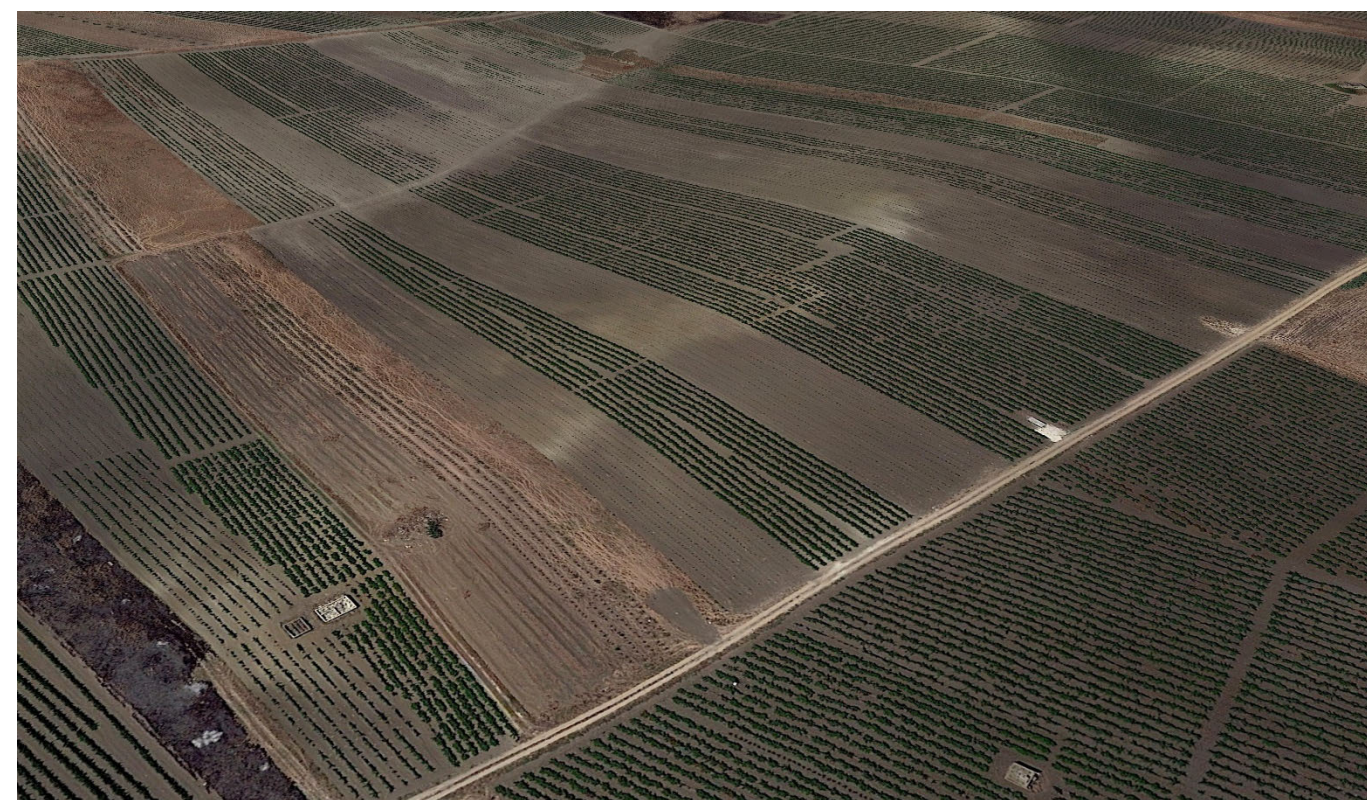


Foto 1

## Fabbricato F06.

FOGLIO  
1/1

Comune di Mazara del Vallo (TP)

**F06**

foglio catastale 6, particella 137, cat: SEMINATIVO.

NOTE:

Area agricola che attualmente non presenta nessun fabbricato.



Stralcio su ORTOFOTO

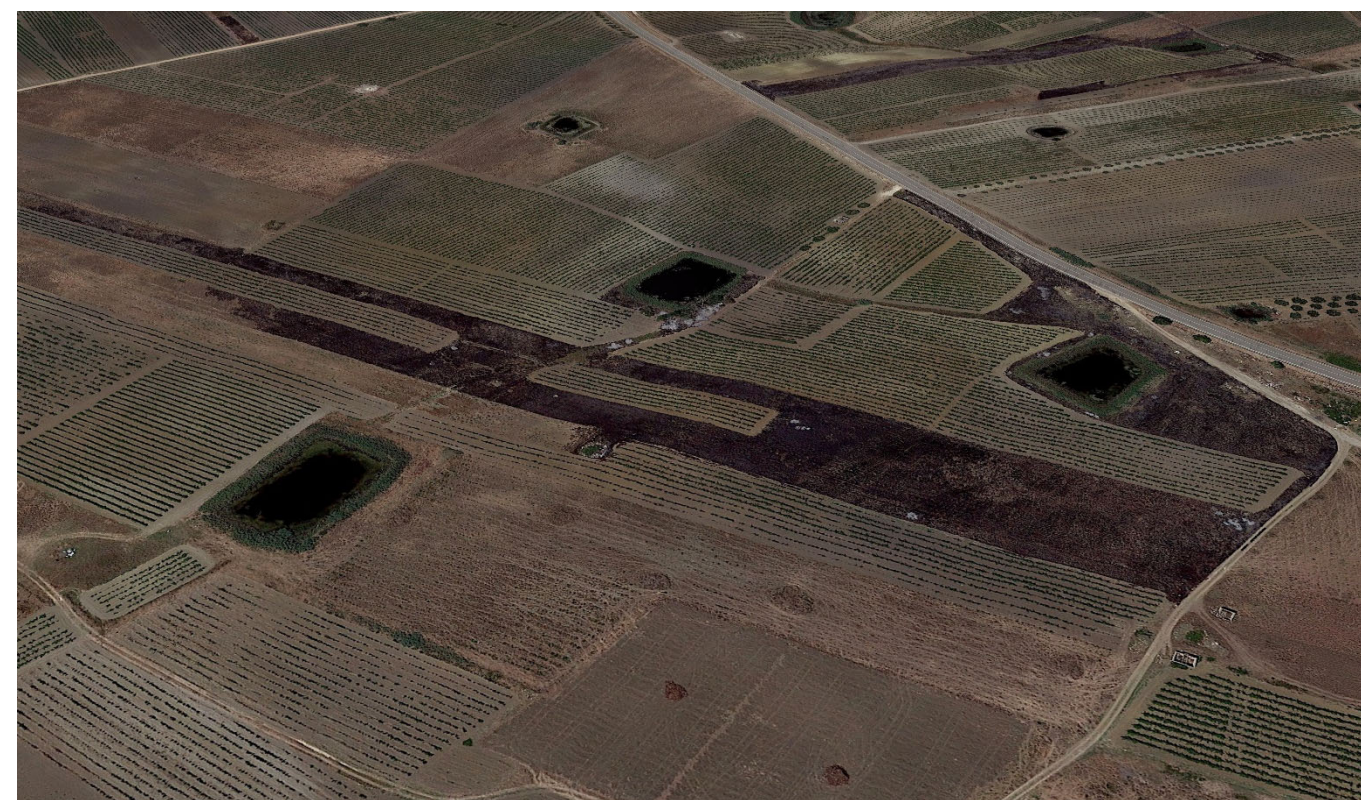


Foto 1

## Fabbricato F07.

FOGLIO  
1/1

Comune di Mazara del Vallo (TP)

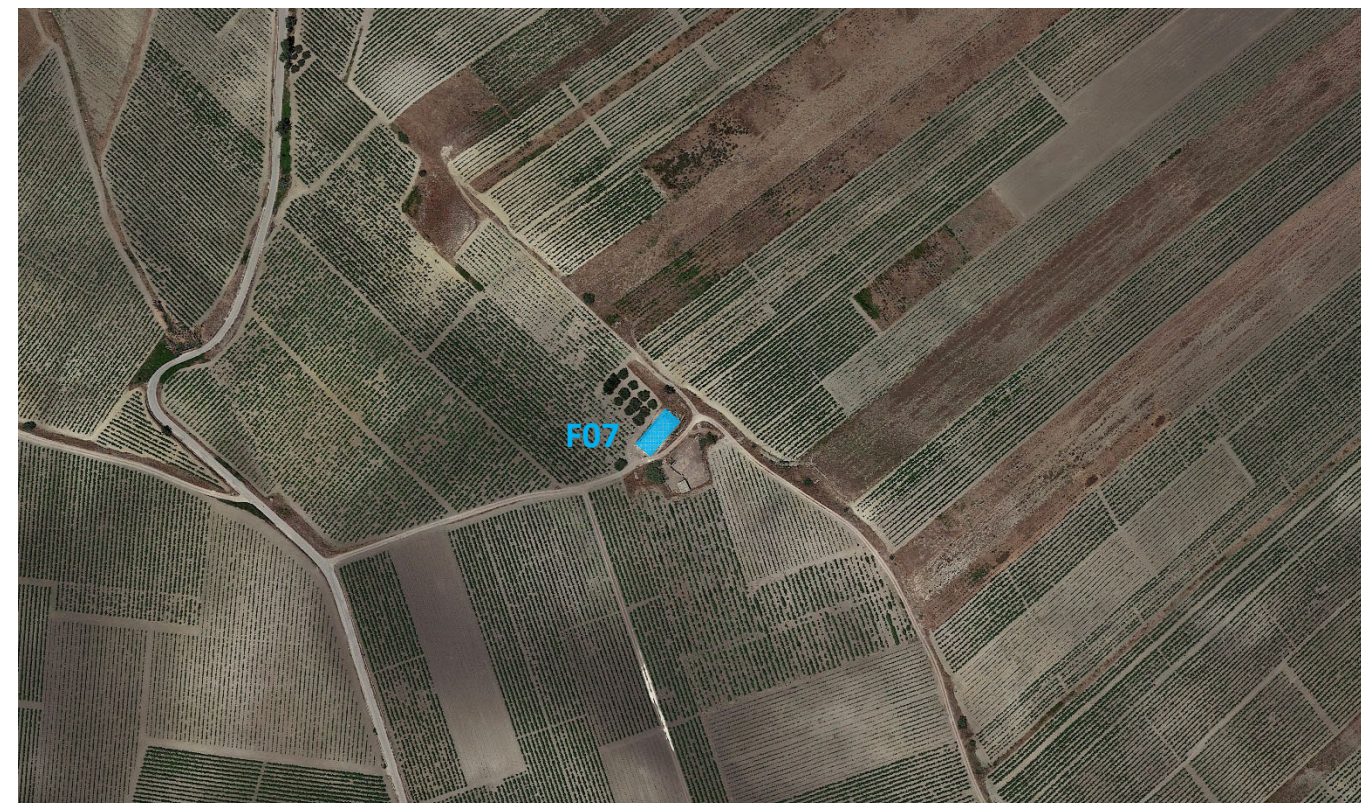
### F07

foglio catastale 4, particelle:

- 159, cat: AREA FABBRICATO DEMOLITO;
- 160, cat: FABBRICATO DIRUTO;
- 161, cat: FABBRICATO DIRUTO.

### NOTE:

Area agricola che attualmente non presenta nessun fabbricato.



Stralcio su ORTOFOTO



Foto 1

## Fabbricato F08.

FOGLIO  
1/1

Comune di Mazara del Vallo (TP)

**F08**

foglio catastale 4, particella 316, cat: C/2.

NOTE:

Magazzini e locali di deposito.



Stralcio su ORTOFOTO

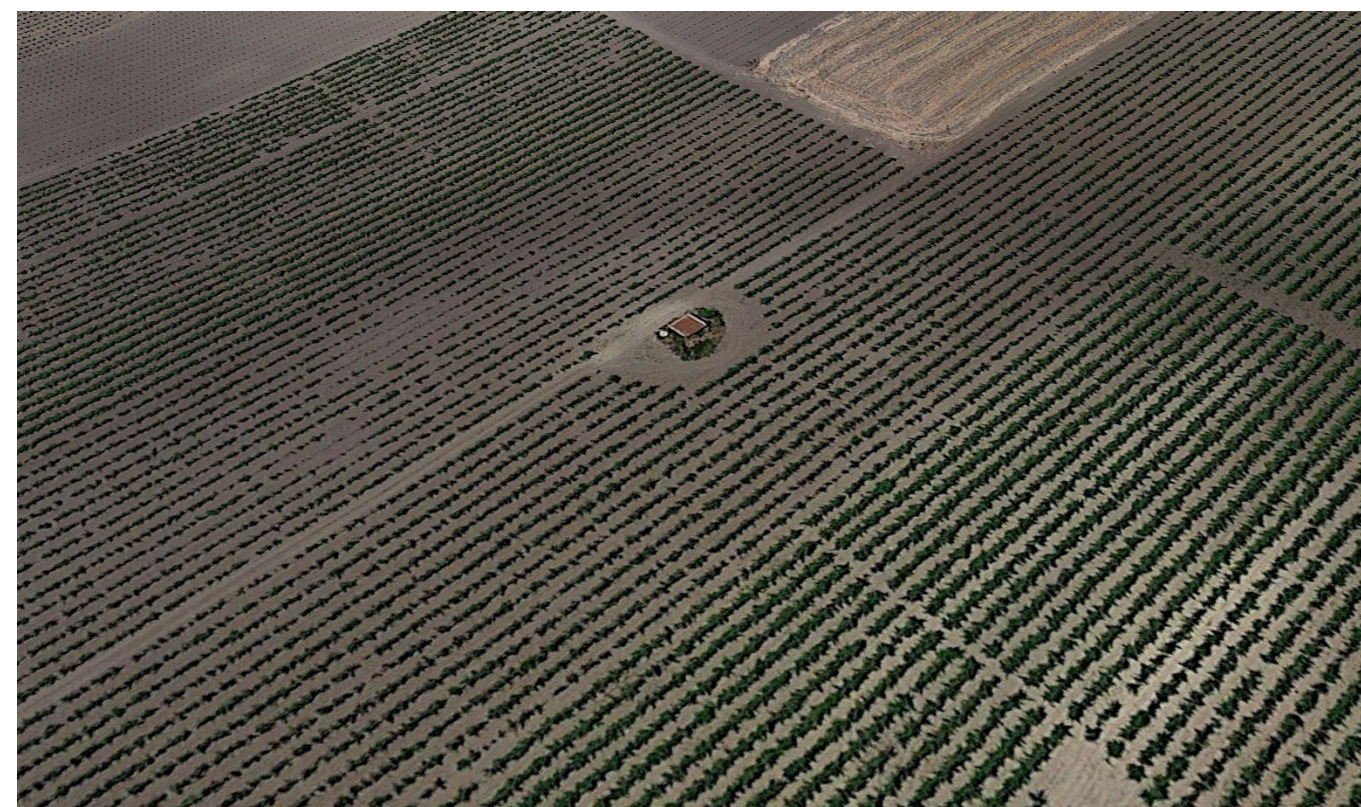


Foto 1



## Fabbricati F09, F10.

FOGLIO  
1/1

Comune di Mazara del Vallo (TP)

### F09

foglio catastale 4, particella 71, cat: VIGNETO.

NOTE:

Fabbricato in rovina.

### F10

foglio catastale 16, particelle:

- 111-112-113-114, cat: FABRICATO DIRUTO;
- 115, cat: FABRICATO DIRUTO/FR DIV SUB;
- 119-120, cat: FABRICATO DIRUTO;
- 413, cat: VIGNETO.

NOTE:

Fabbricato in rovina.



Stralcio su ORTOFOTO



Foto 1 - F09

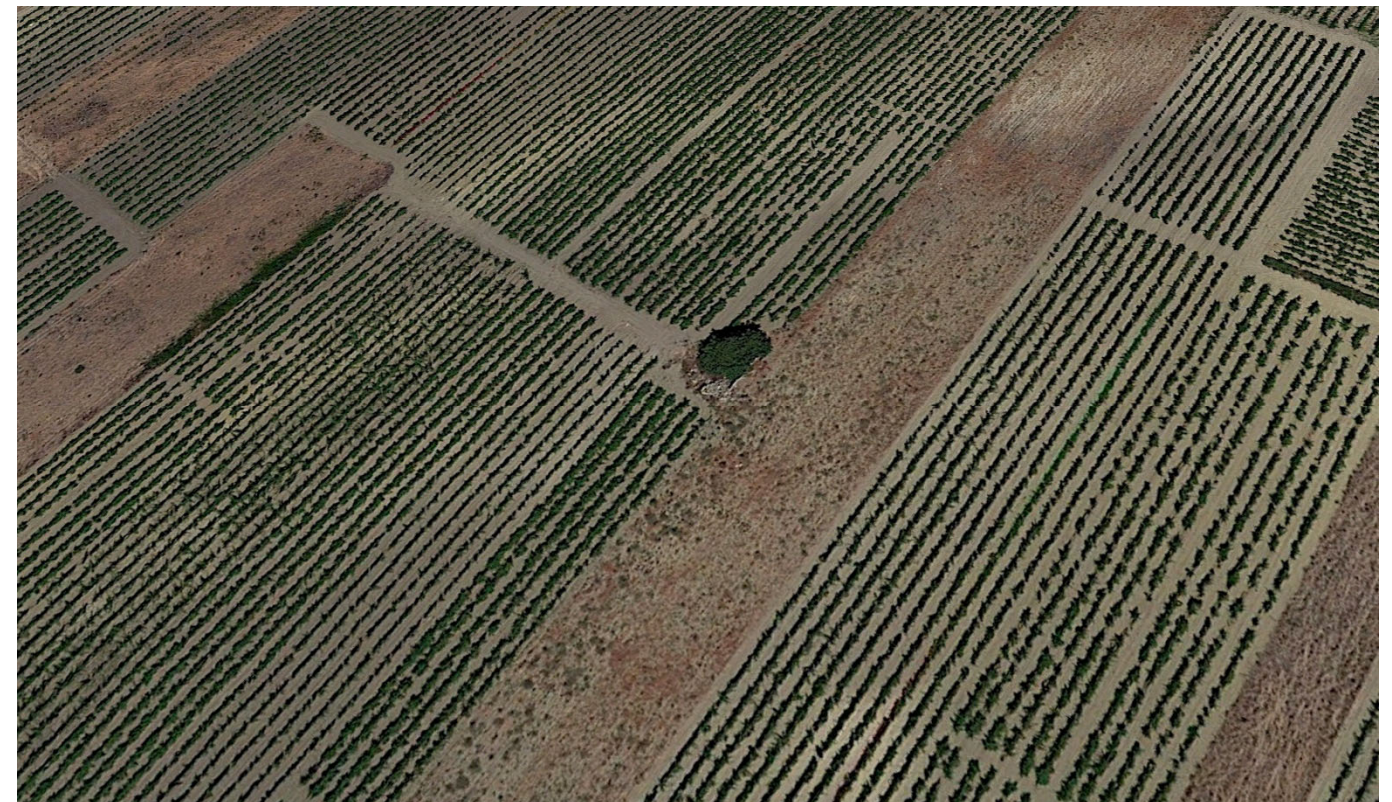


Foto 2 - F10

## Fabbricati F11, F12.

FOGLIO  
1/1

Comune di Mazara del Vallo (TP)

### F11

foglio catastale 16, particelle

- 154, cat: FABBRICATO DIRUTO;
- 156, cat: AREA FABBRICATO DEMOLITO.

NOTE:

Fabbricato in rovina.

### F12

foglio catastale 16, particelle 189, cat: FABBRICATO DIRUTO.

NOTE:

Fabbricato in rovina.



Stralcio su ORTOFOTO

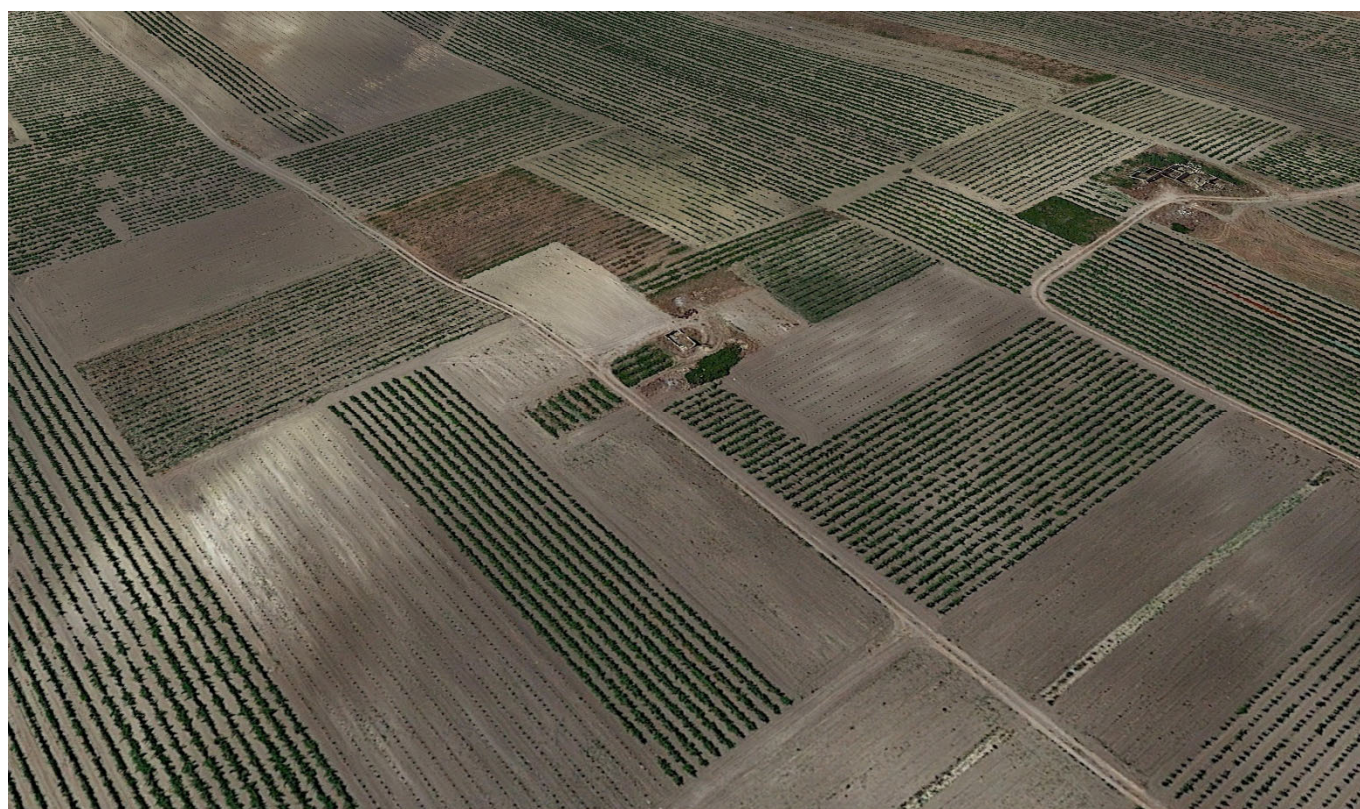


Foto 1 - F11



Foto 2 - F12

## Fabbricato F13.

FOGLIO  
1/1

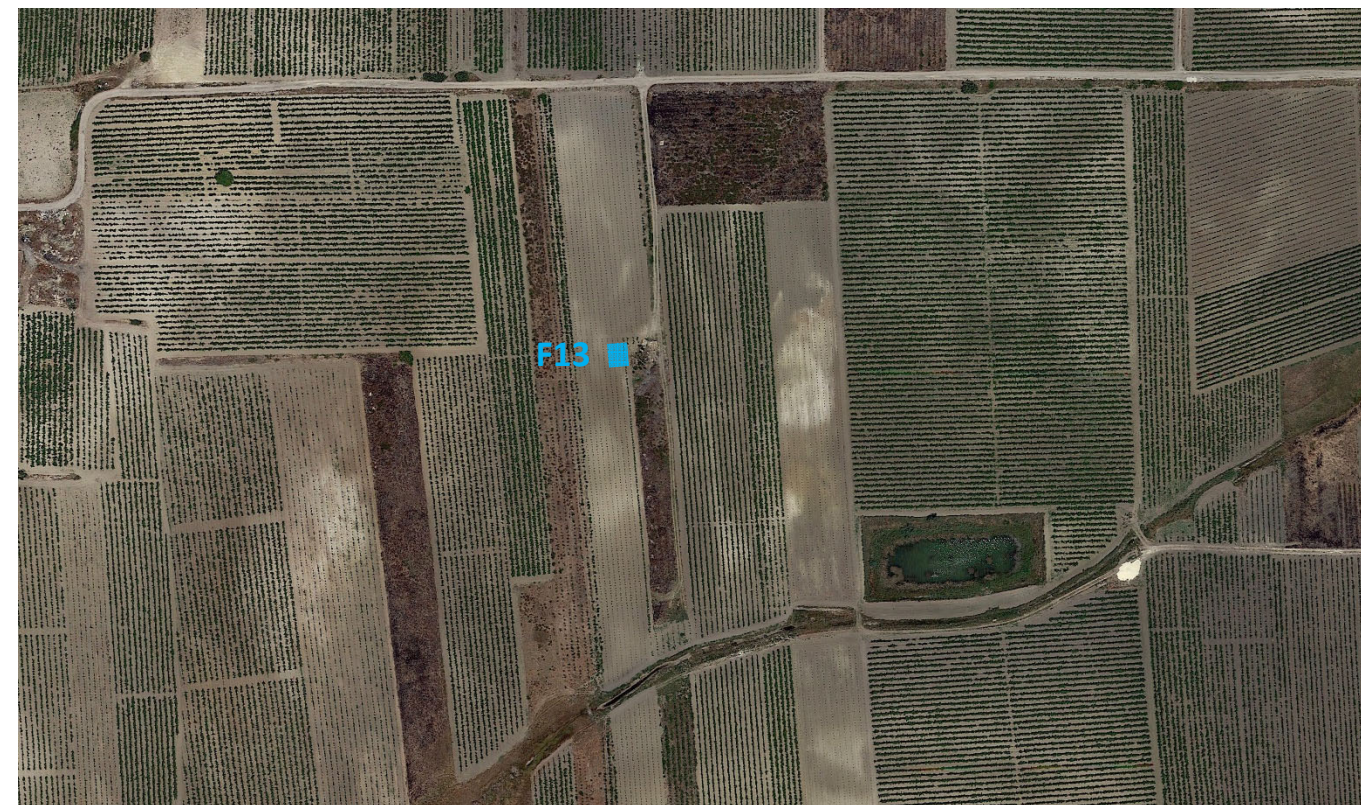
Comune di Mazara del Vallo (TP)

### F13

foglio catastale 11, particella 144, cat: FABRICATO DIRUTO.

#### NOTE:

Area agricola che attualmente non presenta nessun fabbricato.



Stralcio su ORTOFOTO



Foto 1

## Fabbricato F14.

FOGLIO  
1/1

Comune di Mazara del Vallo (TP)

### F14

foglio catastale 7, particelle 38-39, cat: FABRICATO DIRUTO.

NOTE:

Area agricola che attualmente non presenta nessun fabbricato.



Stralcio su ORTOFOTO

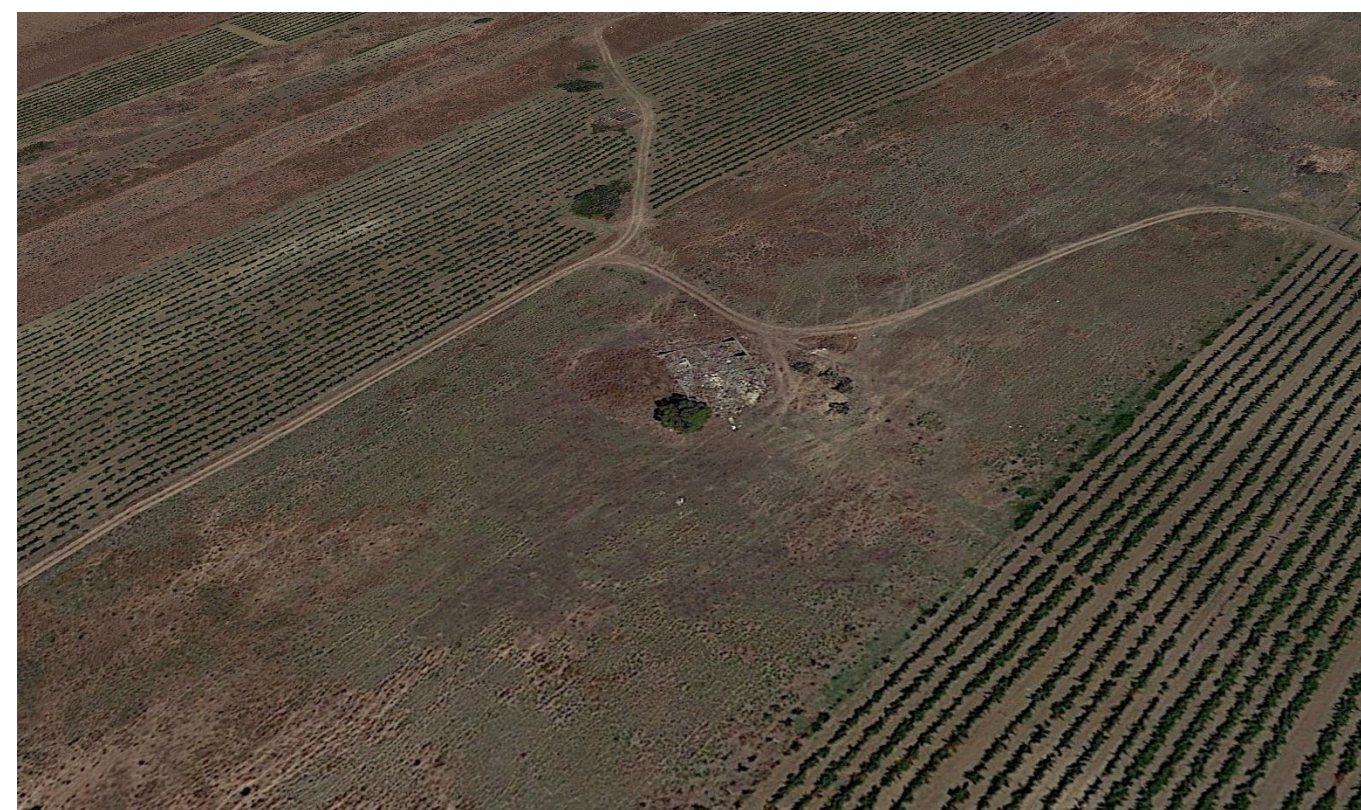


Foto 1

## Fabbricati F15, F16, F17.

FOGLIO  
1/1

Comune di Mazara del Vallo (TP)

### F15

foglio catastale 17, particella 339, cat: SEMINATIVO.

NOTE:

Attualmente è presente fabbricato in rovina, privo di copertura.

### F16

foglio catastale 17, particelle

- 293, cat: AREA FABBRICATO DEMOLITO;

- 294, cat: FABBRICATO DIRUTO.

NOTE:

Attualmente è presente fabbricato in rovina, privo di copertura.

### F17

foglio catastale 17, particella 311, cat: VIGNETO.

NOTE:

Attualmente è presente fabbricato in rovina, privo di copertura.



Stralcio su ORTOFOTO



Foto 1 - F15 (a SX) e F17 (a DX)



Foto 2 - F16

## Fabbricati F18, 19.

FOGLIO  
1/1

Comune di Mazara del Vallo (TP)

### F18

foglio catastale 17, particella 215, cat: SEMINATIVO/ AREA FABBRICATO DEMOLITO.

NOTE:

Attualmente è presente un fabbricato probabilmente utilizzato come deposito di materiali agricoli.

### F19

foglio catastale 17, particelle 161-162, cat: FABBRICATO DIRUTO.

NOTE:

Attualmente è presente fabbricato in rovina, privo di copertura.



Stralcio su ORTOFOTO



Foto 1 - F18 (a DX) e F19 (a SX)

## Fabbricati F20, F21, F22.

FOGLIO  
1/1

Comune di Mazara del Vallo (TP)

### F20

foglio catastale 17, particelle 240-241, cat: FABBRICATO DIRUTO.

NOTE:

Fabbricato in rovina.

### F21

foglio catastale 17, particelle:

- 245 - 246, cat: FABBRICATO DIRUTO;
- 247, cat: AREA FABBRICATO DEMOLITO.

NOTE:

Attualmente non è presente alcun fabbricato.

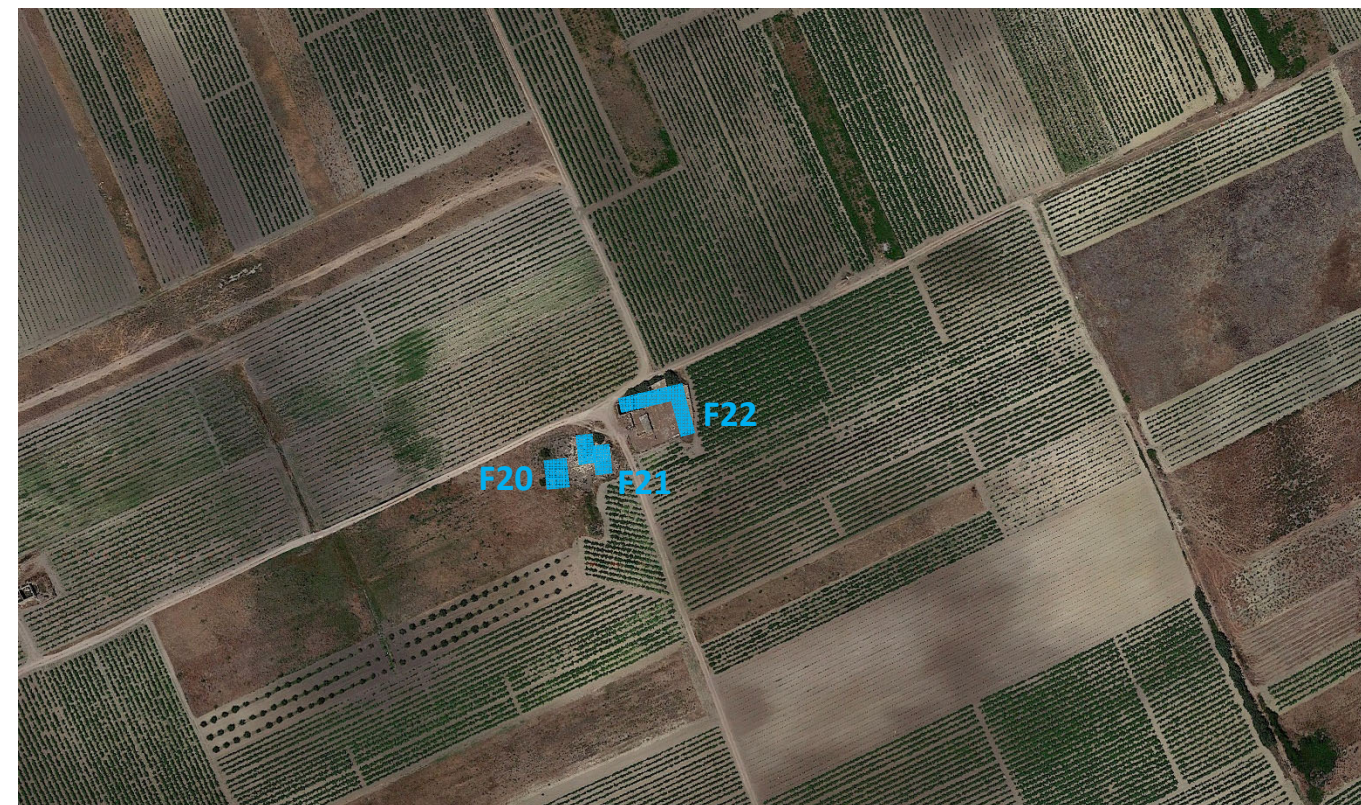
### F22

foglio catastale 17, particelle:

- 250, cat: PASCOLO ARB.;
- 251, cat: FABBRICATO DIRUTO;
- 253, cat: AREA FABBRICATO DEMOLITO;
- 257 - 259, cat: FABBRICATO DIRUTO.

NOTE:

Attualmente sono presenti i resti di diversi fabbricati.



Stralcio su ORTOFOTO



Foto 1 - F20, F21 e F22.

## Fabbricati F23, F24, F25.

FOGLIO  
1/1

Comune di Mazara del Vallo (TP)

### F23

foglio catastale 17, particelle

- 41, cat: ENTE RURALE E URBANO;
- 42, 43, 44, 46, 47, cat: FABBRICATO DIRUTO.

NOTE:

Fabbricato in rovina.

### F24

foglio catastale 17, particelle:

- 99, cat: VIGNETO/ULIVETO;
- 100, cat: FABBRICATO DIRUTO.

NOTE:

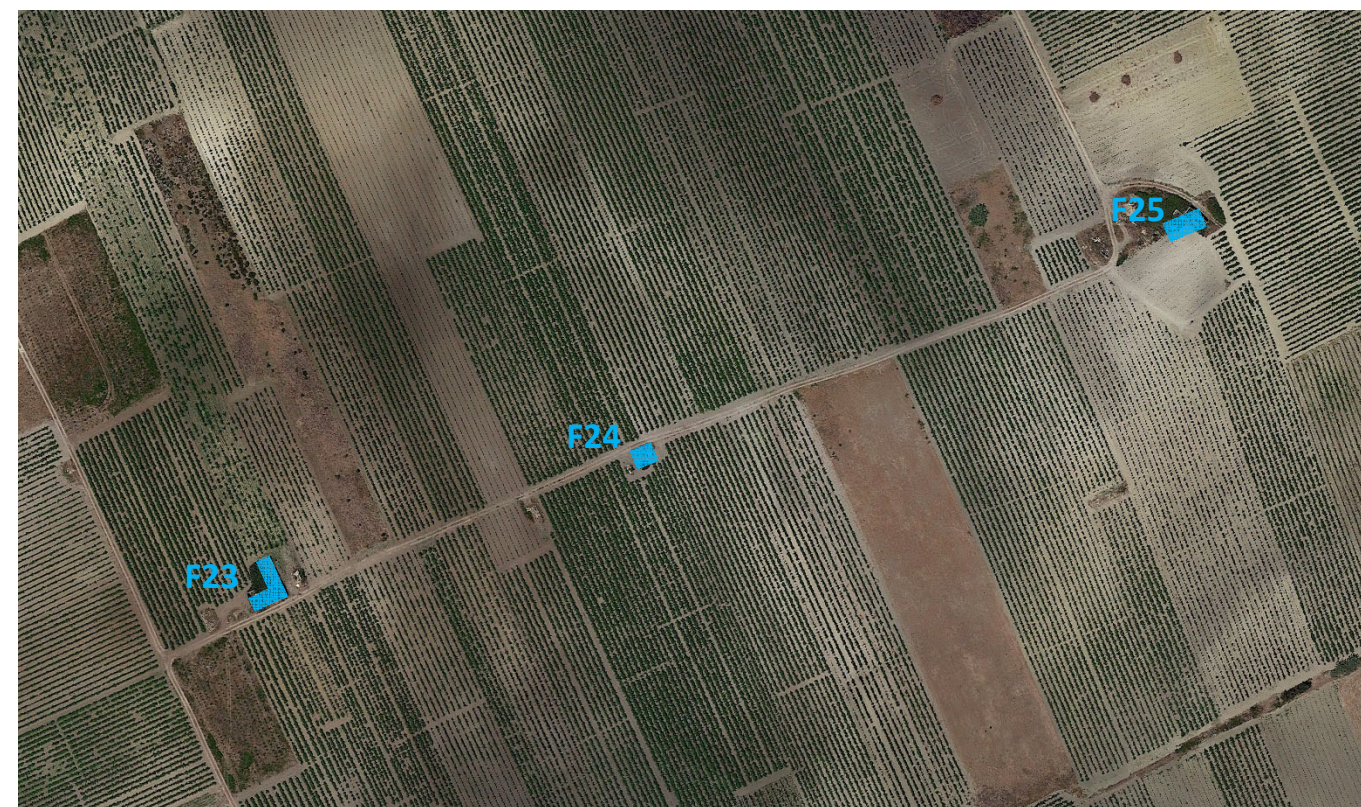
Deposito mezzi agricoli.

### F25

foglio catastale 17, particella 202, cat: FABBRICATO DIRUTO.

NOTE:

Attualmente sono presenti i resti un fabbricato.



Stralcio su ORTOFOTO

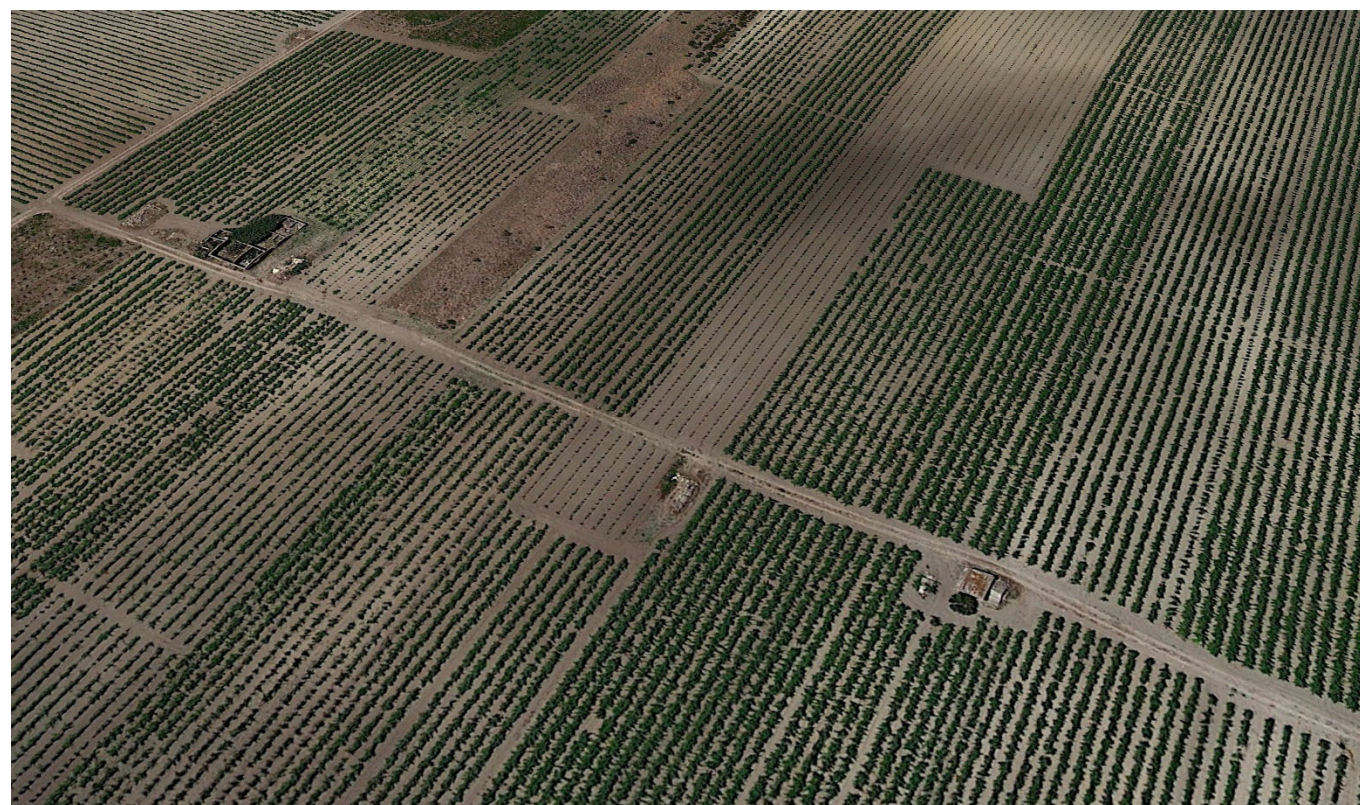


Foto 1 - F23 (a SX), e F24 (a DX)



Foto 2 - F25



## Fabbricati F26, F27.

FOGLIO  
1/1

Comune di Mazara del Vallo (TP)

### F26

foglio catastale 18, particella 129, cat: ENTE RURALE E URBANO.

NOTE:

Attualmente non è presente alcun fabbricato.

### F27

foglio catastale 18, particella 393, cat: VIGNETO.

NOTE:

Fabbricato in rovina.



Stralcio su ORTOFOTO



Foto 1 - F26

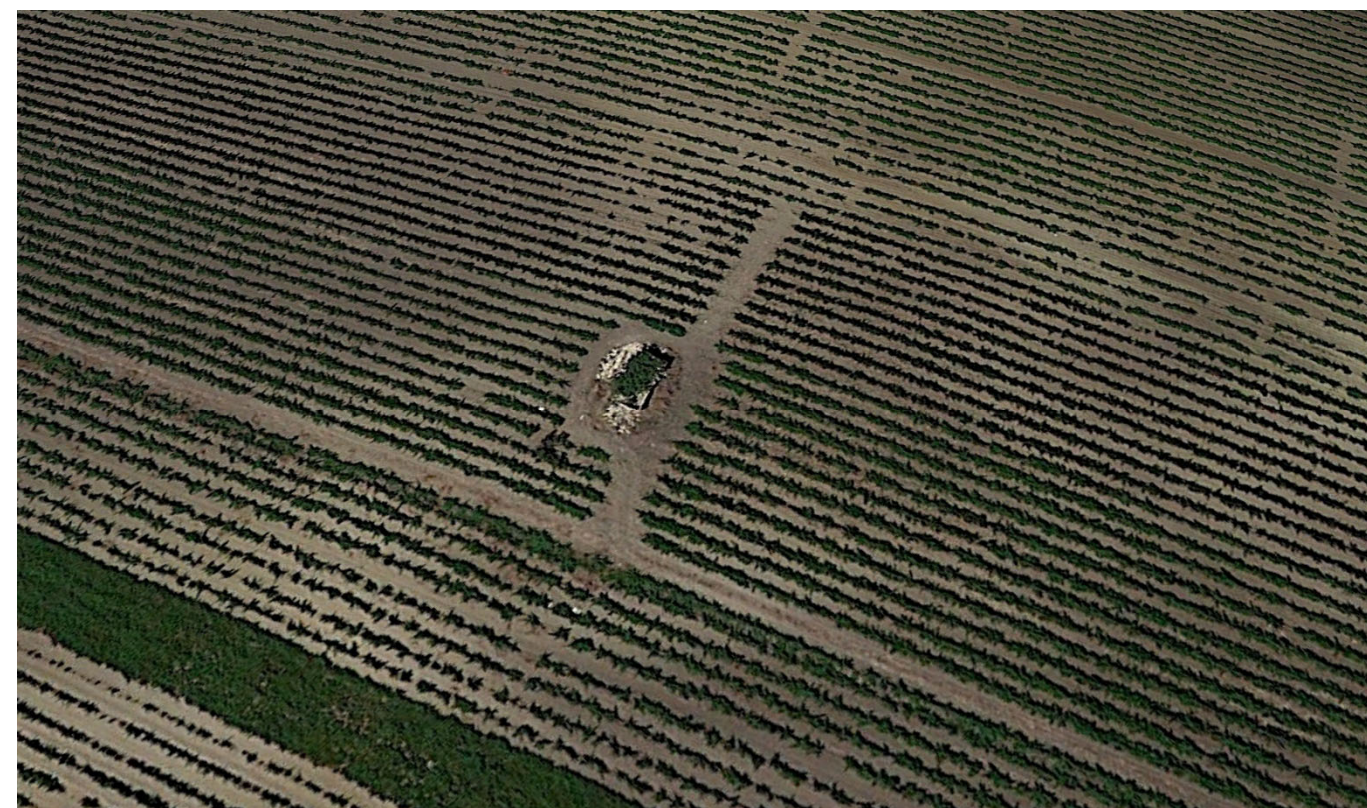


Foto 2 - F27

## Fabbricati F28, F29.

FOGLIO  
1/1

Comune di Mazara del Vallo (TP)

### F28

foglio catastale 18, particella 7, cat: FABBRICATO DIRUTO.

NOTE:

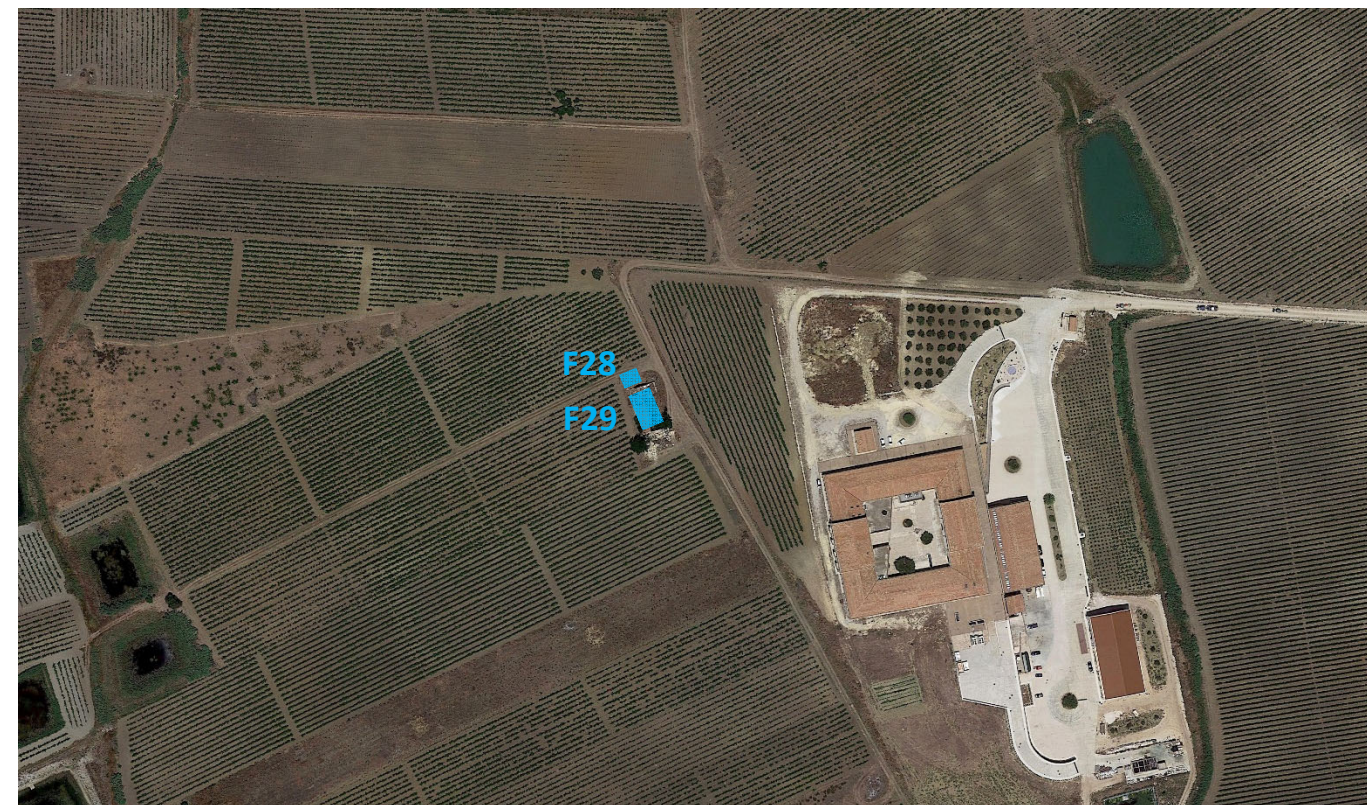
Fabbricato in rovina.

### F29

foglio catastale 18, particelle 239 - 240, cat: SEMINATIVO.

NOTE:

Non è presente alcun fabbricato.



Stralcio su ORTOFOTO

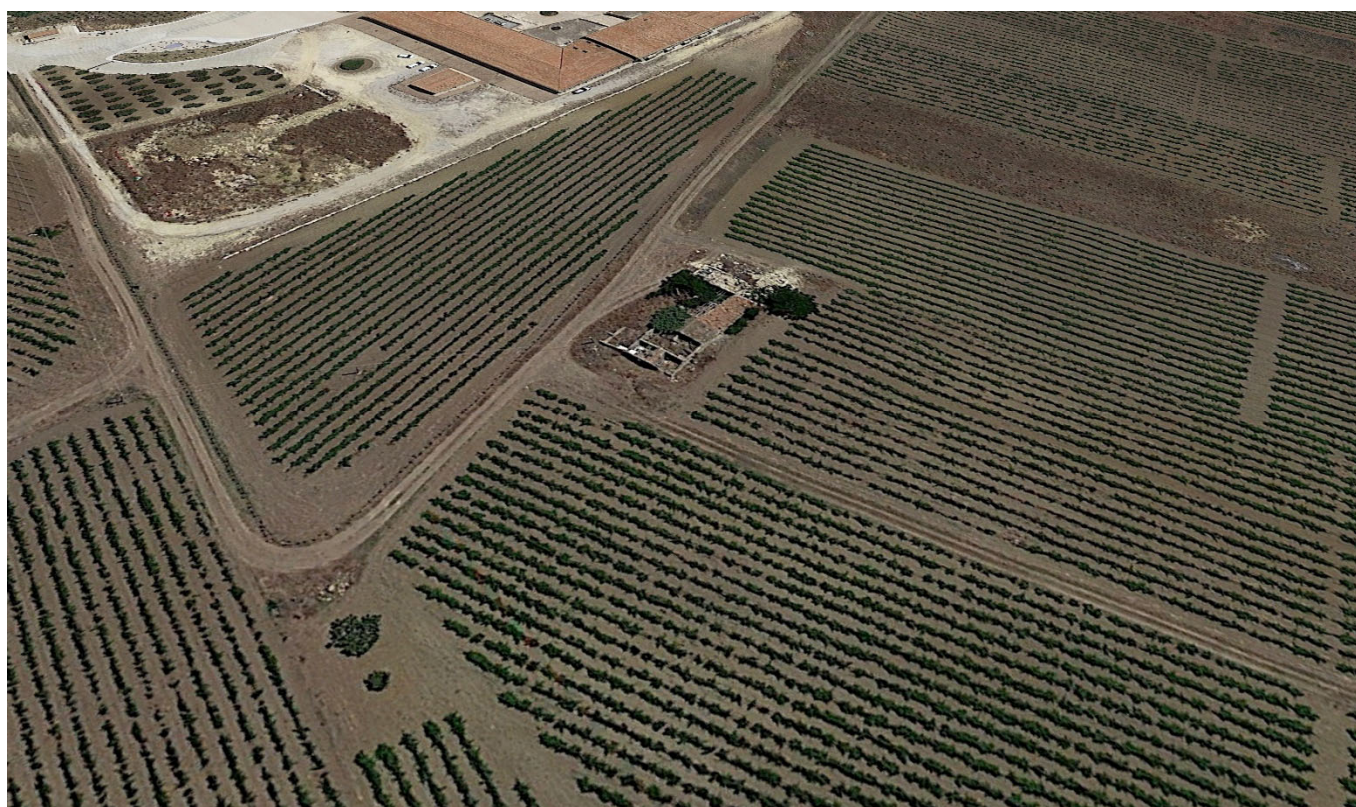


Foto 1 - F28 e F29



Foto 2 - F28 e F29

## Fabbricato F30.

FOGLIO  
1/1

Comune di Mazara del Vallo (TP)

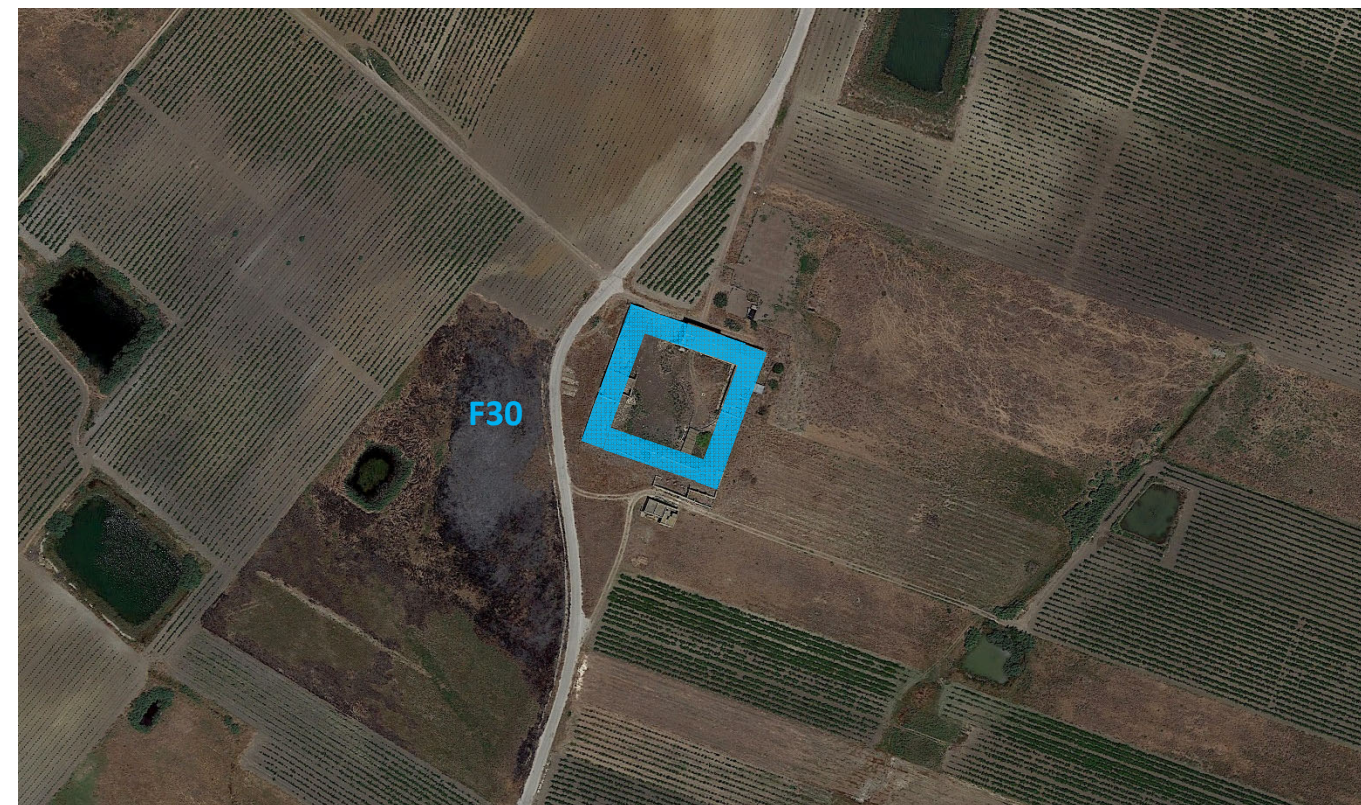
### F30

foglio catastale 19, particelle:

- 74 - 75, cat: VIGNETO;
- 76, cat: SEMINATIVO/VIGNETO;
- 77, cat: SEMINATIVO.

### NOTE:

Fabbricato in rovina.



Stralcio su ORTOFOTO



Foto 1 - F30

## Fabbricati F31, F32.

FOGLIO  
1/1

Comune di Mazara del Vallo (TP)

### F31

foglio catastale 10, particella 310 sub 2, cat: C/2.

NOTE:

Magazzini e locali di deposito.

### F32

foglio catastale 10, particella 312 sub 2, cat: F/2.

NOTE:

Il fabbricato è stato dichiarato "Collabente" ossia come fabbricato per cui sono venute a mancare le caratteristiche di redditività.

Un fabbricato si caratterizza come Collabente quando non abitabile o non agibile e comunque di fatto non utilizzabile, a causa di dissesti statici, di fatiscenza o inesistenza di elementi strutturali e impiantistici.



Stralcio su ORTOFOTO



Foto 1 - F31



Foto 1 - F32

## Fabbricato F33.

FOGLIO  
1/1

Comune di Mazara del Vallo (TP)

### F33

foglio catastale 32, particella 184, cat: PASCOLO.

NOTE:

Deposito di mezzi agricoli.



Stralcio su ORTOFOTO



Foto 1 - F33

## Fabbricati F34, F35.

FOGLIO  
1/1

Comune di Mazara del Vallo (TP)

### F34

foglio catastale 28, particelle:

- 68, cat: AREA FABBRICATO DEMOLITO;
- 69, cat: SEMINATIVO
- 76 - 77 - 78 - 81 - 82, cat: AREA FABBRICATO DEMOLITO;
- 83, cat: SEMINATIVO;
- 84 - 89, cat: AREA FABBRICATO DEMOLITO;
- 366, cat: C/6;
- 367, cat: C/2.

NOTE:

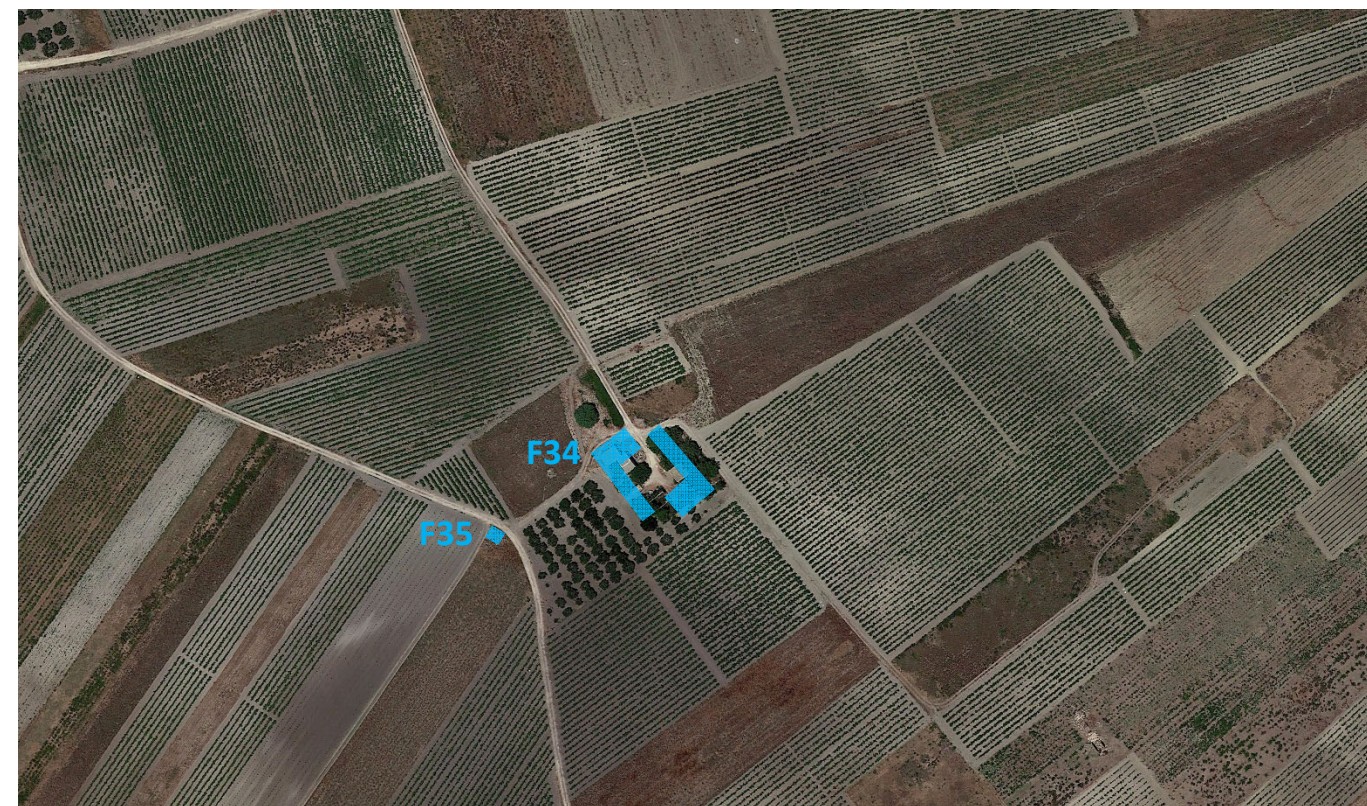
Sono presenti tre fabbricati in rovina e due destinati al deposito di mezzi agricoli.

### F35

foglio catastale 28, particella 59, cat: AREA FABBRICATO DEMOLITO.

NOTE:

Fabbricato in rovina.



Stralcio su ORTOFOTO



Foto 1 - F34



Foto 1 - F34 e F35

## Fabbricato F36.

FOGLIO  
1/1

Comune di Mazara del Vallo (TP)

### F36

foglio catastale 28, particella 5, cat: AREA FABBRICATO DEMOLITO.

NOTE:

Non è presente alcun fabbricato.



Stralcio su ORTOFOTO



Foto 1 - F36