



COMUNE DI MAZZANO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

NUOVO DOCUMENTO DI PIANO

CARTA CONDIVISA DEL PAESAGGIO  
BENI COSTITUTIVI DEL PAESAGGIO

**CORREZIONE DI ERRORE MATERIALE A  
RETTIFICA AGLI ATTI DI P.G.T. NON  
COSTITUENTE VARIANTE AGLI STESSI**  
ai sensi dell'art. 13, comma 14bis della L.R. 12/2005 e s.m.i.

Responsabile della direzione dell'ufficio urbanistica,  
edilizia privata e suap: Arch. Giuliana Pelizzari

Gruppo di lavoro:  
Responsabile del procedimento: Arch. Giuliana Pelizzari  
Collaboratore: Arch. Paola Zancanato

TAVOLA

4b

SCALA

1 : 7500

DATA

GIUGNO 2018

IL SEGRETARIO

IL SINDACO  
Avv. Maurizio FRANZONI

COMPONENTI DEL PAESAGGIO STORICO-CULTURALE

- Rete stradale storica principale
- Rete stradale storica secondaria
- Rete ferroviaria storica
- Architetture e manufatti storici puntuali

COMPONENTI DEL PAESAGGIO URBANO

- Centri e nuclei storici
- Aree produttive
- Altre aree urbanizzate
- Verde privato e parchi
- Limitazioni all'estensione degli  
ambiti delle trasformazioni condizionate

RILEVANZA PAESISTICA - COMPONENTI IDENTIFICATIVE,  
PERCETTIVE E VALORIZZATIVE DEL PAESAGGIO

- Ambiti di elevato valore percettivo
- Punti panoramici
- Visuali panoramiche
- Tracciato guida paesaggistico P.T.R. (Gavardina)  
[DdP/PPN/Normal/art. 28 comma 10]
- Piste ciclabili di valenza paesistica
- Via della "Lizzatura" (Via del marmo)
- Via dei Pellegrini

COMPONENTI DI CRITICITA'  
E DEGRADO DEL PAESAGGIO

- Area estrattiva dismessa
- Ambiti degradati e soggetti ad usi diversi  
(aree estrattive dismesse)
- Discarica cessata
- A.T.E. n.1 - Monte Marguzzo

