

COMUNE DI IGLESIAS - PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

**Repertorio n. 8946**

OGGETTO: CONTRATTO D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CONFERIMENTO A DISCARICA DI MATERIALE CER 17 05 04 NELL'AMBITO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CENTRO INTERMODALE".

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno duemilaventi addì ventisei del mese di ottobre in Iglesias presso gli uffici del Centro Direzionale Amministrativo ubicati in Via Isonzo, avanti a me Dottoressa Lucia Tegas, Segretaria generale, per legge autorizzata a rogare tutti i contratti nei quali è parte il Comune, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. c), del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, si sono costituiti i Signori:

- da una parte l'Ing. PIERLUIGI CASTIGLIONE nato a Iglesias (CI) il primo agosto 1967, (Codice Fiscale: CSTPLG67M01E281P), nella sua qualità di dirigente del Settore tecnico-manutentivo del Comune di Iglesias, il quale agisce in nome e per conto del Comune, ove dimiglia per ragioni d'ufficio che rappresenta in forza del decreto sindacale n. 8 del primo agosto 2019, codice fiscale: 00376610929, che nel contesto dell'atto verrà chiamato per brevità anche "Comune";

- dall'altra il Signor ANTONIO GRUSSU, nato a Casal Di

Principe (CE) il 16 luglio 1952 - Codice Fiscale: GRSNTN52L16B872V, Legale Rappresentante della Società ANDREONI S.R.L., con sede in Cagliari Via Nazario Sauro n.9 - Codice Fiscale e Partita Iva: 00518360920, iscritta nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio di Cagliari, che nel prosieguo dell'atto verrà chiamata per brevità "Appaltatore".

I predetti componenti, della cui identità personale e capacità giuridica io Segretaria rogante sono personalmente certa, con questo atto convengono quanto segue.

PREMESSO CHE:

- a seguito dell'esperimento di una Richiesta Di Offerta svolta telematicamente sulla Centrale Regionale di Committenza "SardegnaCat", con determinazione dirigenziale n. 2508 del 14 ottobre 2020, divenuta efficace ai sensi di legge, è stato disposto di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, come derogato dall'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020, l'appalto dei lavori di cui sopra alla società Andreoni S.r.l. che ha formulato un ribasso del 1% sull'importo posto a base di gara, per un importo complessivo di € 147.262,50, oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 1.000,00 e l'Iva di legge;

- non ricorre alcuna condizione sospensiva del termine

per la stipulazione del contratto ex art. 32, comma 10 lett. b), del D.Lgs. 50/2016;

- è stato pubblicato l'avviso sui risultati della procedura di affidamento, ai sensi dell'articolo 76 del D. Lgs.50/2016.

Tutto ciò premesso, volendosi ora determinare le norme e condizioni che debbono regolare l'appalto di che trattasi, i predetti componenti, previa ratifica e conferma della narrativa che precede, che dichiarano parte integrante e sostanziale del presente contratto, conven-gono e stipulano quanto segue.

#### **Articolo 1 (Oggetto dell'Appalto)**

1. Il Comune, come sopra rappresentato, conferisce all'Appaltatore che, come sopra costituito, accetta, l'appalto dei "LAVORI DI CONFERIMENTO A DISCARICA DI MATERIALE CER 17.05.04 NELL'AMBITO DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CENTRO INTERMODALE", in os-servanza delle norme, patti e condizioni risultanti, nel loro complesso da:

- a) capitolato speciale d'appalto;
- b) POS predisposto dall'Appaltatore;
- c) Patto d'integrità approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 125 del 09/06/2017;

documenti che vengono allegati al presente contratto per farne parte integrante e sostanziale.

2. Il contratto viene stipulato interamente a corpo.

3. L'Appaltatore conferma di:

a) aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari sulla sua esecuzione;

b) accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni che regolano l'appalto;

c) aver effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo eseguibile e di non avere al riguardo da formulare nessuna riserva.

#### **Articolo 2 (Corrispettivo dell'Appalto)**

1. Il corrispettivo dovuto dal Comune all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto rimane stabilito in Euro 148.262,50 (centoquarantottomiladuecentosessantadue/50) di cui:

- Euro 147.262,50 (centoquarantasettemiladuecentosessantadue/50 per lavori;

- Euro 1.000,00 (mille/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre l'Iva di legge.

2. A tal proposito si dà atto che l'opera è finanziata con fondi regionali e che la somma occorrente di € 163.088,78 trova imputazione al capitolo 28311 art. 10 del Bilancio 2020/2022, esercizio 2020.

3. Gli avvisi di emissione dei titoli di spesa saranno inviati dal Comune alla sede legale dell'Appaltatore in

Cagliari. I pagamenti all'Appaltatore saranno effettuati mediante mandati emessi sul conto corrente dedicato dall'impresa al presente appalto, di cui al successivo articolo 3.

### **Articolo 3 (Tracciabilità dei flussi finanziari)**

1. L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii., prendendo atto che i dati identificativi dell'intervento sono i seguenti:

- CODICE UNICO DI PROGETTO (CUP): E51D10000010006;

- CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG): 8461700FB9.

2. L'Appaltatore, con nota acquisita agli atti, ha comunicato gli estremi del c/c dedicato al presente affidamento e delle persone delegate ad operare sul conto medesimo. Eventuali modifiche a quanto indicato nella predetta nota dovranno essere tempestivamente comunicate a questo Comune.

### **Articolo 4 (Obblighi dell'Appaltatore)**

1. L'appalto viene concesso dal Comune di Iglesias ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità contenute nel presente contratto e nei documenti allo stesso allegati di cui al precedente articolo 1.

- L'Appaltatore si obbliga a rispettare

specificatamente le seguenti prescrizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto:

- Termine per l'ultimazione dei lavori individuato in giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori (art. 4);

- Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione del contratto, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori verrà applicata una penale pari a € 500,00 (art.24);

- Come previsto dall'art. 35 comma 18 del Codice dei Contratti pubblici e dall'art. 207 del D.L. 19/05/2020 n. 34, all'Appaltatore potrà essere corrisposta un'anticipazione fino al 30% del valore del contratto d'appalto. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione stessa, maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma delle prestazioni;

- Il pagamento del corrispettivo avrà luogo secondo quanto stabilito dall'art. 21 del capitolato tecnico;

- Per la definizione di eventuali controversie è competente il giudice ordinario del Foro di Cagliari.

3. Le parti si impegnano a rispettare le disposizioni del capitolato generale d'appalto dei lavori Pubblici, approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 19.04.2000 numero 145, per le parti ancora in vigore.

#### **Articolo 5 (Risoluzione e recesso)**

1. Per la risoluzione ed il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 108 e 109 del Decreto Legislativo n. 50/2016.

2. La risoluzione del presente contratto opererà di diritto nel caso in cui non si utilizzi il bonifico bancario o postale, ovvero gli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente appalto.

#### **Articolo 6 (Cessione del contratto)**

1. La cessione del presente contratto è vietata sotto qualsiasi forma, ogni patto contrario è nullo. -

2. E' ammessa la cessione dei crediti, alle condizioni di cui all'art. 116 del D.Lgs. 50/2016.

#### **Articolo 7 (Cauzione definitiva)**

1. L'Appaltatore ha prestato a garanzia degli obblighi contrattuali, cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria n. 1087403542 dell'importo di Euro 7.413,13 (settemilaquattrocentotredici/13) emessa dalla società HDI Assicurazioni S.p.A., Agenzia di

Cagliari in data 22.10.2020.

2. L'appaltatore ha goduto del beneficio accordato dall'art. 93, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 ai possessori dell'attestazione di qualità della serie UNI CEI ISO 9000 rilasciata da organismi accreditati.

#### **Articolo 8 (Responsabilità dell'Appaltatore)**

1. Ai sensi dell'articolo 103 comma 7 del Decreto Legislativo numero 50/2016, l'Appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo.

2. L'Appaltatore a tale scopo ha stipulato polizza assicurativa n° 1087403544 emessa da HDI Assicurazioni S.p.A., Agenzia di Cagliari, in data 22.10.2020, nella forma "Contractors All Risks" (C.A.R.) che copre tutti i danni subiti dal Comune a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore. La polizza assicurativa di responsabilità civile per danni a terzi è stipulata

per una somma assicurata non inferiore ad euro 500.000,00.

#### **Articolo 9 (Subappalto)**

Si dà atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di non voler ricorrere al subappalto per l'esecuzione del contratto.

#### **Articolo 10 (Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie)**

L'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di non essere tenuto all'osservanza delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, di cui alla legge 12.03.1999 numero 68 "Norme per il diritto al lavoro dei disabili" avendo un numero di dipendenti inferiore a quindici.

#### **Articolo 11 (Attestazione dell'Appaltatore)**

1. Ai sensi dell'articolo 53, comma 16-ter, del Decreto Legislativo n. 165/2001, l'Appaltatore, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

#### **Articolo 12 (Norme di rinvio)**

Per quanto non previsto nel presente contratto, si rinvia alle norme vigenti in materia di Opere Pubbliche ed alle altre disposizioni di legge in vigore.

### **Articolo 13 (Domicilio dell'Appaltatore)**

1. A tutti gli effetti del presente contratto, l'Appaltatore elegge domicilio presso la segreteria del Comune di Iglesias. Le comunicazioni tra le parti avverranno, salvo quanto diversamente previsto nel presente contratto, per mezzo di posta elettronica certificata ai seguenti indirizzi, Appaltatore: ANDREONI S.r.l. con sede in Cagliari, Via Nazario Sauro n. 9, PEC: [impresa@andreonisrl.ticertifica.it](mailto:impresa@andreonisrl.ticertifica.it); Comune di Iglesias - Centro Direzionale Amministrativo - Via Isonzo n° 7, 09016 Iglesias, PEC: [protocollo.comune.iglesias@pec.it](mailto:protocollo.comune.iglesias@pec.it);

### **Articolo 14 (Spese contrattuali)**

Sono a completo ed esclusivo carico dell'Appaltatore, tutte le spese relative e conseguenti il presente contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'IVA che rimane a carico del Comune di Iglesias.

### **Articolo 15 (Registrazione)**

Trattandosi di lavori soggetti ad Iva si chiede che per la registrazione sia applicata l'imposta in misura fissa, ai sensi del Decreto del Presidente della

Repubblica numero 131 del 26 aprile 1986.

**Articolo 16 (Trattamento dei dati personali)**

Il Comune di Iglesias, ai sensi del Decreto Legislativo n. 196/2003 e del Regolamento UE n. 2016/679, informa l'Appaltatore che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

L'Imposta di bollo del presente contratto è assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007, mediante modello unico informatico (M.U.I.) per l'importo di € 45,00.

Il presente atto è stato redatto da persona di mia fiducia su supporto informatico e letto, mediante l'uso e il controllo personale degli strumenti informatici, ai componenti che lo approvano e lo sottoscrivono in mia presenza mediante apposizione di firma digitale la cui validità è stata da me ufficiale rogante verificata.

Le Parti dichiarano di conoscere il contenuto degli allegati e mi esonerano dalla lettura degli stessi.

Questo atto occupa numero undici facciate fino a qui.

L'APPALTATORE: Sig. Antonio Grussu f.to digitalmente

IL DIRIGENTE: Ing. Pierluigi Castiglione f.to digitalmente

L'UFFICIALE ROGANTE: Dott.ssa Lucia Tegas f.to

digitalmente