

**Concessione Mineraria per l'Estrazione e Valorizzazione di Minerali di Ferro  
" GIACURRU "**

finalizzata allo sfruttamento del Giacimento Residuo ed al Ripristino Ambientale e Riconversione Turistico-Sociale della Miniera.

**OPERE DI COMPENSAZIONE AMBIENTALE - Ripristino VILLAGGIO MINERARIO GIACURRU**

**STIMA COSTI OPERE RIPRISTINO VILLAGGIO GIACURRU - Riferimento Progetto Recupero -**

PREZZIARIO REGIONALE OPERE PUBBLICHE REGIONE SARDEGNA - Aggiornamento 2019-

Cod.	VOCE DI CAPITOLATO	Unità Misura	Prezzo	Quantità	TOT
<b>PF. 0012.0025.0008</b>	<b>Sottocapitolo: 0025 - Opere di ripristino su murature</b>				
Articolo: <b>0008</b>	Ripresa di murature in pietrame locale, mediante sostituzione parziale del materiale con metodo scuci-cuci, eseguita in modo da non interrompere la funzionalità statica delle murature; comprendente la ricostruzione della muratura mediante il riutilizzo del materiale proveniente dalla precedente demolizione ritenuto reimpiegabile la rifinitura finale compresa la fornitura dell'eventuale materiale integrativo, con caratteristiche analoghe a quello originario e regolarmente approvato	mc	€ 496,31	187,00	€ 92.809,97
<b>PF. 0013.0010.0102</b>	<b>Sottocapitolo: 0010 - Impermeabilizzazioni e Coibentazioni</b>			mq	
Articolo: 0102	COIBENTAZIONE TERMICA DI PARETI A CASSA VUOTA ESEGUITA CON PANNELLI IN SUGHERO AUTOESPANSO, posati in opera con adesivo a base di cemento su supporti già predisposti, compreso, l'onere del fissaggio e dei tagli, gli sfridi e il tiro in alto spessore 20 mm	€/mq	€ 23,90	1.915,00	€ 45.768,50

<b>PF. 0013.0003.0113</b>	<b>Sottocapitolo: 0003 - Murature, tamponamenti e tramezzi</b>	mq			
Articolo: <b>0113</b>	MURATURA IN MATTONI LATERIZI FORATI, Muratura di tamponamento per divisori o pareti di spessore 8 cm in laterizio alleggerito , in opera con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per m <sup>3</sup> 1.00 di sabbia, compreso la formazione di stipiti, sguinci, architravi, lesene e spigoli, lo sfrido e il tiro in alto spessore 8 cm. Il tutto comprensivo la formazione di mazzette, stipiti, sguinci, voltine, lo sfrido, il tiro in alto ed ogni altro onere e magistero per dare la muratura finita a regola d'arte.	mq	€ 40,25	2.235,00	€ 89.958,75
<b>PF. 0013.0004.0017</b>	<b>Sottocapitolo: 0004 - Intonaci</b>			mc	
Articolo: <b>0017</b>	INTONACO RUSTICO PER INTERNI SU PARETI VERTCALI, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato della stessa malta, tirato in piano con regolo e frattazzo su predisposte guide, dello spessore complessivo di mm 15, dato in opera su superfici piane o curve, fino a m 4.00 di altezza dal sottostante piano di appoggio delle pareti, compreso il tiro in alto con malta bastarda composta da kg 200 di cemento tipo R 32.5, kg 200 di calce idrata e m <sup>3</sup> 1.00 di sabbia	€ / mc	€ 15,89	2.451,00	€ 38.946,39
<b>PF. 0013.0005.0007</b>	<b>Sottocapitolo: 0005 - Tinte e verniciature interne ed esterne, verniciature</b>			mq	
Articolo: <b>0007</b>	TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI CON DUE MANI DI IDROPITTURA LAVABILE TRASPIRANTE, RESISTENTE ALL'INVECCHIAMENTO, AGLI AGENTI ATMOSFERICI ED ALLE MUFFE, a base di resine sintetiche, in tinte chiare correnti di cartella, data in opera su superfici intonacate a civile o lisce, previo preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso in alto su superfici esterne	€/mq	€ 10,85	2.451,00	€ 26.593,35

<b>PF. 0013.0006.0190</b>	<b>Sottocapitolo: 0006 - Infissi</b>			n°	
Articolo : <b>0190</b>	INFISSO DI PORTAFINESTRA 1 ANTA IN LEGNO PINO DI SVEZIA, telaio maestro della sezione di mm 56x64 circa, . Doppia guarnizione di tenuta una sul telaio ed una sull'anta, gocciolatoio ricavato anteriormente alla guarnizione stessa.	cad.	€ 505,00	102,00	€ 51.510,00
<b>PF. 0013.0006.0239</b>	<b>Sottocapitolo: 0006 - Infissi</b>				
Articolo : <b>0239</b>	PORTA INTERNA IN LEGNO MASSELLO DI CASTAGNO A DUE SPECCHIATURE AD ANTA CIECA cm 70- 80x210, avente: montanti e traverse dell'anta eseguiti n massello di Castag- no. Cornici ferma pannello in massello ricavate sui montanti e sulle traverse, specchiatura in MDF impiallacciato e incastrato sui montanti e sulle traverse (spessore mm 22). Lati di battuta a zaino ricavati nell'anta. Chiusura con serratura tipo patent e comando con maniglia in ottone lucido	cad	€ 980,61	59,00	€ 57.855,99
<b>PF. 0013.0006.0250</b>					
Articolo: <b>0250</b>	PORTONCINO ESTERNO AD UN'ANTA IN MASSELLO DI PINO DI SVEZIA, dimensioni 80-90x210. Ritti verticali, traversa superiore, traverse orizzontali e verticali della sezione di mm 110x55 circa, traversa inferiore della sezione di mm 200x55 circa. I pannelli bugnati dello spessore di mm 25 circa, sono specchiati ed incastrati ai traversi verticali e orizzontali. Telaio in massello della sezione di mm 70x55 circa, con guarnizioni di battuta a polmone atta ad impedire infiltrazioni d'aria. Cerniere tipo anuba in acciaio bronzato in numero di tre per anta.	€/mq	€ 1.027,50	30	€ 30.825,00

<b>PF.0013.0011.0028</b>	<b>Sottocapitolo: 0011 - Coperture</b>				
<b>Articolo: 0028</b>	Fornitura e posa in opera Copertura (TETTO) su telaio in legno comprendente: Coperture con basolati in pietra locale (Tipo Pinete Ovili Sardi) dimensioni diverse, poste in opera con malta bastarda su falde a semplice spiovente; Sotto Pannello coibente tipo isolo dello spessore di mm. 80, il colmo ventilato, la formazione dei calmi con cordoli laterali, lo sfrido, i tagli alle estremità delle falde e per eventuali compluvi; misurata per la superficie effettiva delle falde, o parti sporgenti	€/mq	€ 162,64	1.610	€ 261.850,40
<b>PF.0013.0013.0045</b>	<b>Sottocapitolo: 0013 - Pavimenti / rivestimenti / battiscopa</b>				
<b>Articolo: 0045</b>	PAVIMENTO CON MARMETTONI SEGATI 40x40x3,5 realizzati con scaglie di roccia locale 0-40 mm e cemento bianco e ossidi; già levigati in stabilimento e dati in opera su letto di malta bastarda, compresi tagli, sfridi, approvvigionamento al piano, stuccatura dei giunti e pulizia finale con segatura	€/mq	€ 75,82	1.549	€ 117.445,18
	<b>IMPIANTI TECNOLOGICI</b>				
	IDRICI - FOGNARIO - ELETTRICO RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO		<b>a corpo</b>		€ 200.000,00
		<b>TOT. COSTO RIPRISTINO</b>			<b>€ 1.040.156,88</b>