



2014 Comune di Campogalliano
Provincia di Modena

CUT CARTA UNICA DEL TERRITORIO
Cartografia coordinata di RUE, di PSC e Tavola dei vincoli
tavola 4 (area laghi di campogalliano) scala 1:5.000

approvato
con deliberazione consiliare n° del

Amministrazione comunale e il sindaco
Paola Guerzoni

Il piano è stato redatto da
Ezio Rigli
Claudio Fornasari

con la collaborazione di
Emiliano Rigli
Simona Rotaglia
Simone Ruffi
Anna Trazzi

e di
Ivano Leoni
Cristina Gazzotti
Roberta Urselli
dell'ufficio tecnico

- LEGENDA**
- Perimetro del territorio comunale
- Coordinamento al RUE (Norme coordinate)**
- L'assetto funzionale e qualitativo degli insediamenti**
- Dotazioni ecologiche (Disciplina coordinata di PSC e di RUE degli ambiti elementari)
 - Funzioni produttive (Disciplina coordinata di PSC e di RUE degli ambiti elementari)
 - Funzioni residenziali (Disciplina coordinata di PSC e di RUE degli ambiti elementari)
 - Attrezzature e spazi collettivi di livello comunale o sovracomunale (Disciplina coordinata di PSC e di RUE degli ambiti elementari)
 - Attrezzature e spazi collettivi di livello locale (Disciplina coordinata di PSC e di RUE degli ambiti elementari)
 - Funzioni terziarie (Disciplina coordinata di PSC e di RUE degli ambiti elementari)
 - Verde privato (Disciplina coordinata di PSC e di RUE degli ambiti elementari)
 - Funzioni produttive agricole (Disciplina coordinata di PSC e di RUE degli ambiti elementari)
 - Fabbricati costitutivi di centri aziendali (Sezione 100.40-RUP)
 - Zone non idonee a impianti fotovoltaici e/o di biomassa (Art.100.40.18)
 - Edifici soggetti a demolizione per impatto di infrastrutture (Art.100.40.25)
 - Edifici dichiarati incompatibili per impatto di infrastrutture (Art.100.40.26)
- La tutela del patrimonio culturale**
- Edifici di pregio storico-culturale e testimoniale soggetti a riqualificazione e ricomposizione tipologica (Art. 50.20.35 e 50.20.38)
 - Edifici di pregio storico-culturale e testimoniale soggetti a ripristino tipologico (Art. 50.20.35 e 50.20.38)
 - Ville, giardini e parchi di notevole interesse (Art. 50.20.40)
 - Steli e monumenti commemorativi (Art. 50.20.50)
 - Maestà (Art. 50.20.50)
- La qualità del paesaggio**
- Patrimonio arboreo protetto (Art. 60.10.14)
 - Edifici incongrui (Art. 100.40.23)
- L'officiosità idraulica**
- Ponte da adeguarsi con priorità 1 (Art. 70.10.30)
 - Ponte da adeguarsi con priorità 2 (Art. 70.10.30)
 - Opera irraggiungibile (Art. 70.10.30)
 - Vasca di laminazione (Art. 70.10.30)
 - Interventi di risarcimento (Art. 70.10.30)
- Disciplina delle attività**
- Distributore di carburante da delocalizzare (Art.120.20.90)
 - Distributore di carburante con funzioni complementari (Art.120.20.90)
- Coordinamento al PSC (Norme coordinate)**
- L'assetto e la qualità degli insediamenti**
- Delimitazione degli ambiti elementari (Art. 20.10.70)
 - AUC
 - ASP
 - DOT
 - Funzioni produttive di rilievo sovracomunale da riqualificare (Capo 100.24)
 - Funzioni produttive di rilievo comunale da riqualificare (Capo 100.27)
 - Funzioni produttive di rilievo sovracomunale di nuovo insediamento (Sezione 100.30.4P2)
 - Polo intermodale della logistica (Art. 100.30.80)
 - Funzioni agricole perurbane (Art. 60.10.110 e 100.40.80)
 - Funzioni agricole di rilievo paesaggistico (Art. 100.40.60)
 - Area di valore naturale e ambientale (Art. 100.40.48)
 - Funzioni ad alta vocazione produttiva agricola (Art. 100.40.70)
 - Infrastrutture per la mobilità (Capo 70.20)

- La protezione dell'ambiente**
- Rete ecologica locale (Art. 30.10.30)
- La qualità del paesaggio**
- UPRC1 - Il comprensorio dei laghi di Campogalliano (Art.60.25.20)
 - UPRC2 - La fascia periferiale della Secchia (Art.60.25.30)
 - UPRC3 - Gli ambiti ad alta vocazione produttiva agricola (Art.60.25.40)
 - UPRC4 - Gli ambiti agricoli di rilievo paesaggistico e perurbano (Art.60.25.50)
 - Fasce di mitigazione e ambientazione (Art. 60.10.110 e 70.20.50)
 - Zone di ambientazione delle infrastrutture ferroviarie (Art. 70.20.60)
 - Progetti di tutela, recupero e valorizzazione (Capo 60.30)
 - Tutela della scarpata alluvionale Rivone (Art.60.10.30)
 - Paedodossi di modesta rilevanza (Art.60.10.20)
 - Visuali del paesaggio (Art. 60.10.120)
- La tutela del patrimonio culturale**
- Centro storico (Capo 100.10)
 - Insediamenti e infrastrutture storiche in territorio rurale (Capo 100.10)
 - Viabilità storica (Art. 50.20.10)
 - Edifici di interesse storico architettonico soggetti a restauro scientifico (Art. 50.20.30 e 50.20.38)
 - Edifici di interesse storico architettonico soggetti a restauro e risanamento conservativo (Art. 50.20.30 e 50.20.38)
 - Vincolo archeologico di tutela (Art. 50.10.30)
 - Controllo archeologico preventivo (Art. 50.10.40)
 - Elementi della centuriazione (Art. 50.10.50)
 - Potenzialità archeologiche di tipo A1 (Art. 50.10.10)
 - Potenzialità archeologiche di tipo A2 (Art. 50.10.10)
 - Potenzialità archeologiche di tipo B (Art. 50.10.10)
 - Potenzialità archeologiche di tipo C1 (Art. 50.10.10)
 - Potenzialità archeologiche di tipo C2 (Art. 50.10.10)
 - Potenzialità archeologiche di tipo C3 (Art. 50.10.10)
- L'infrastrutturazione del territorio**
- Rete ciclabile principale ECONET (Art. 70.20.40)
 - Rete ciclabile principale di interesse provinciale (Art. 70.20.40)
 - Percorsi ciclabili di interesse locale (Art. 70.20.40)
 - Linea ferroviaria ad alta velocità
 - Collegamento a scalo ferroviario (Art. 70.20.30)
 - Autostrada esistente (classe A) (Art. 70.20.10)
 - Casello autostradale (Art. 70.20.10)
 - Viabilità esistente principale (classi C, D) (Art. 70.20.10)
 - Tratti di viabilità esistente minore (classe F) (Art. 70.20.10)
 - Corridoio per nuova viabilità (Art. 70.20.30)
 - Nuova viabilità principale (Art. 70.20.10)
 - Nuova viabilità secondaria (Art. 70.20.10)
 - Nuove rotonde principali (Art. 70.20.10)
 - Nuove rotonde secondarie (Art. 70.20.10)
- Coordinamento alla Tavola dei vincoli (Norme coordinate)**
- La zona di tutela dei caratteri ambientali di laghi bacini e corsi d'acqua da Piano Territoriale di Coordinamento provinciale**
- Fasce di espansione inondabili (Art. 60.10.50)
 - Zone di tutela ordinaria (Art. 60.10.50)
 - Comprensoria di fasce di espansione inondabili e zone di tutela naturalistica (Art. 60.10.50)
- La criticità idraulica del territorio da Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale di Modena**
- A1-Aree ad elevata pericolosità idraulica (Art. 40.10.10)
 - A2-Aree a media pericolosità idraulica (Art. 40.10.10)
 - A3-Aree depresse ad elevata criticità idraulica di tipo B (Art. 40.10.10)
- La protezione delle acque sotterranee da Piano Territoriale di coordinamento provinciale**
- Settori di ricarica di tipo B - Aree di ricarica indiretta della falda (Art. 30.20.30)
 - Settori di ricarica di tipo D - Fasce adiacenti agli alvei fluviali con prevalente alimentazione laterale subalvea (Art. 30.20.30)
 - Aree caratterizzate da ricchezza di falde liriche (Art. 30.20.30)
 - Zone vulnerabili da nitrati di origine agricola (Art. 30.20.40)
 - Zone di tutela assoluta delle captazioni (Art. 30.20.10)
- Le tutele paesaggistico ambientali da Piano Territoriale di coordinamento provinciale**
- Sistema forestale e boschivo (Art. 60.10.40)
 - Zone di tutela naturalistica (Art. 30.10.10)
 - Rete ecologica di livello provinciale: i corridoi ecologici (Art. 30.10.30)
 - Rete ecologica di livello provinciale: i nodi ecologici (Art. 30.10.30)
 - Riserva naturale orientata della Casa di espansione del fiume Secchia (Art. 30.10.20 e 60.20.10)
 - Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale (Art. 60.10.10)
 - Zone di tutela dell'inquinamento luminoso (Art. 30.10.40)
 - Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua (Art. 60.10.60)
- Gli elementi di interesse storico-testimoniale da Piano Territoriale di coordinamento provinciale**
- Canali storici (Art.60.20.20)
- Le tutele storico-culturali e archeologiche da PTP e Codice dei beni culturali e del paesaggio**
- Zone di tutela degli elementi della centuriazione (Art. 50.10.50)
 - Area tutelata per legge (Art. 60.20.20)
 - Immobili ed aree di notevole interesse pubblico (Art. 50.20.30)



2014 Comune di Campogalliano
Provincia di Modena

DI DISPOSITIVO
Classificazione e tutele del territorio
tavola 2 (area sud) scala 1:10.000

approvato
con deliberazione consiliare n° del

Amministrazione comunale e il sindaco
Paola Guerzoni

Il piano è stato redatto da
Ezio Rigli
Claudio Fornasari

con la collaborazione di
Emiliano Rigli
Simona Rotaglia
Simone Ruffi
Anna Trazzi

e di
Ivano Leoni
Cristina Gazzotti
Roberta Urselli
dell'ufficio tecnico

- LEGENDA**
- Perimetro del territorio comunale
- PSC (Norme generali)**
- Territorio urbanizzato (Art. 10.20.40)
 - Territorio urbanizzabile (Art. 10.20.50)
 - Territorio rurale (Sezione 80.70-RUR)
- L'assetto e la qualità degli insediamenti**
- Ambiti urbani consolidati (Capo 80.30)
 - Ambiti specializzati per attività produttive di rilievo sovracomunale (Sezione 80.60-APC)
 - Ambiti specializzati per attività produttive di rilievo comunale (Sezione 80.60-APC)
 - Ambiti specializzati per attività di rilievo sovracomunale da riqualificare (Capo 80.40)
 - Ambiti specializzati per attività di rilievo comunale da riqualificare (Capo 80.40)
 - Ambiti per nuovi insediamenti (Capo 80.50)
 - Nuovi ambiti specializzati per attività produttive sovracomunali (Sezione 80.60-APS)
 - Polo intermodale della logistica (Sezione 80.60-APC)
 - Ambiti agricoli perurbani (Art. 80.70.110)
 - Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico (Art. 80.70.90)
 - Area di valore naturale e ambientale (Art. 80.70.80)
 - Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola (Art. 80.70.100)
 - Dotazioni territoriali (Tratto 7)
 - Nuove dotazioni territoriali (Tratto 7)
 - Infrastrutture per la mobilità (Capo 60.20)
 - Delimitazione degli ambiti elementari (Art. 10.20.30)
- La protezione dell'ambiente**
- Rete ecologica locale (Art. 20.10.10)
- La qualità del paesaggio**
- UPRC1 - Il comprensorio dei laghi di Campogalliano (Art.50.10.20)
 - UPRC2 - La fascia periferiale della Secchia (Art.50.10.30)
 - UPRC3 - Gli ambiti ad alta vocazione produttiva agricola (Art.50.10.40)
 - UPRC4 - Gli ambiti agricoli di rilievo paesaggistico (Art.50.10.50)
 - Fasce di mitigazione e ambientazione (Art. 50.10.110 e 60.20.50)
 - Zone di ambientazione delle infrastrutture ferroviarie (Art. 60.20.50)
 - Progetti di tutela, recupero e valorizzazione (Capo 50.20)
 - Tutela della scarpata alluvionale Rivone (Art.50.10.60)
 - Paedodossi di modesta rilevanza (Art.50.10.60)
 - Visuali del paesaggio (Art. 50.10.120)
- La tutela del patrimonio culturale**
- Centro storico (Art. 80.20.10)
 - Insediamenti e infrastrutture storiche in territorio rurale (Art. 80.20.20)
 - Viabilità storica (Art. 40.20.10)
 - Edifici di interesse storico architettonico soggetti a restauro scientifico (Art. 40.20.30)
 - Edifici di interesse storico architettonico soggetti a restauro e risanamento conservativo (Art. 40.20.30)
 - Vincolo archeologico di tutela (Art. 40.10.30)
 - Controllo archeologico preventivo (Art. 40.10.40)
 - Elementi della centuriazione (Art. 40.10.50)



SOCIETA' PER AZIONI AUTOSTRADA DEL BRENNERO – TRENTO

ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROV. DI TRENTO
dot. Ing. ROBERTO BOSETTI
INSCRIZIONE ALBO n° 1037

autostrada del brennero

PROGETTO DEFINITIVO PER LA REALIZZAZIONE DELLA TERZA CORSIA NEL TRATTO COMPRESO TRA VERONA NORD (KM 223) E L'INTERSEZIONE CON L'AUTOSTRADA A1 (KM 314)

C	LOTTO 1 - da Campogalliano (km 312+200) al km 313+710
1.1.	INQUADRAMENTO TERRITORIALE Corografia e strumenti urbanistici

REVISIONE:	0 MAR. 2021	EMISSIONE:	L. LEARDINI	M. ZINI	C. COSTA
DATA PROGETTO:	LUGLIO 2009	DESCRIZIONE:	REDAZIONE:	VERIFICA:	APPROVAZIONE:
NUMERO PROGETTO:		DIREZIONE TECNICA GENERALE		INGEGNERKAMMER DER PROVINZ BOZEN	

31/09