

Titolo III° Capo II° - CITTÀ STORICA

Tessuto dell'insediamento urbano storico (art. 35)

Titolo III° Capo III° - CITTÀ CONSOLIDATA

- Tessuti dell'insediamento novecentesco di prima espansione (art.40)
- Tessuti edificati delle frazioni lungo la viabilità storica extraurbana (art. 41)
- Tessuti a maglia reticolare regolare e a pettine (art.42)
- Tessuti ad impianto urbanistico e tipologico disomogeneo (art. 43)
- Tessuti ad impianto urbanistico e tipologico disomogeneo a utilizzo fondiario ridotto (art. 43bis)
- Tessuti a forte caratterizzazione infrastrutturale gerarchica (art. 44)
- Tessuti caratterizzati da impianto urbanistico unitario (art. 45)
- Ville con parco (art.46)
- Edifici residenziali con giardino all'interno del territorio urbanizzato (art.46bis.02)
- Tessuti polifunzionali (art. 47)
- Tessuti produttivi (art. 48)

Art. 49 Strumenti urbanistici vigenti e pregresso del PRG'84

- Allegato 1: Elenco degli strumenti urbanistici già approvati e convenzionati
- Allegato 1: Elenco degli strumenti urbanistici già approvati e convenzionati
- Allegato 2 : Schede "pregresso Piano '84"

Titolo III° Capo IV - CITTÀ DA RIQUALIFICARE

Ambiti di rigenerazione urbana (art. 51)

Titolo III° Capo V° - CITTÀ DA TRASFORMARE

- Zone di trasformazione :*
- An dismesse o in via di dismissione - Tipo A (art. 56)
 - Bn insediativa, urbane o frazionali - Tipo B (art.57)
 - Bbis insediativa, in aree localizzate in zone con scarsa dotazione di parcheggi - Tipo Bbis (art.57.05)
 - Cn insediativo-ambientale - Tipo C (art. 58)
 - Dn produttiva industriale - Tipo D (art. 59)
 - En produttiva polifunzionale - Tipo E (art. 60)
 - Fn direzionale-commerciale - Tipo F (art. 61)
- Parametri urbanistico - ecologici :*
- VC - verde condominiale (art. 5.03)
 - VP - verde pubblico (art. 5.04)
- SE - superficie edificabile prevalentemente (5.03) :*
- SE_r - residenziale
 - SE_pi - produttiva industriale
 - SE_pp - produttiva-polifunzionale
 - SE_dc - direzionali-commerciali
 - SE_pa - politiche abitative (art. 55)
- perimetro delle aree di trasformazione

Titolo III° Capo VI° TERRITORIO EXTRAURBANO

- Edifici residenziali con giardino all'esterno del territorio urbanizzato (art. 46bis.02)
- Zone agricole normali (art. 65)
- Zone agricole periurbane (art. 66)
- Zone agricole a valenza storico - paesaggistica (art. 67)
- Zone agricole a valenza naturalistico - fluviale (art. 68)
- Zone per attività estrattive "PONTE MOTTA" (art. 68bis)
- Zone agricole speciali di salvaguardia infrastrutturale (art. 68ter)
- ARL - Ambiti di rilocalizzazione (art. 76 bis)
- ERL - Edifici da rilocalizzare (art. 76 bis)
- Insediamenti rurali (art. 70)

Art. 69 Vincoli territoriali di salvaguardia

- a - fasce di espansione inondabili (art.69.02)
- b - zone di tutela ordinaria (art.69.02)
- invasi ed alvei di bacini e corsi d'acqua (art.69.03)
- zone di particolare interesse paesaggistico ambientale (art.69.04)
- a - dossi di ambito fluviale recente (art.69.05)
- b - paleodossi di modesta rilevanza percettiva (art.69.05)
- b1 - aree di accertata e rilevante consistenza archeologica (art.69.06)
- b2 - aree di concentrazione di materiali archeologici (art.69.06)
- a - zone di tutela degli elementi della centuriazione (art.69.07)
- b - elementi della centuriazione (art. 69.07)
- perimetro dell'insediamento urbano storico (art.69.08)
- terreni interessati da bonifiche storiche di pianura (art.69.09)
- zone di protezione speciale (art. 69.17)
- elementi di interesse storico testimoniale : viabilità storica (art. 69.10)

Strutture di interesse storico e testimoniale (art. 69.11)

- tabernacoli agli incroci degli assi
- tabernacoli, piloni , oratori
- formelle e nicchie
- ponti
- risaie
- prati
- zone di tutela naturalistica (art. 69.12)

Art. 17 Tutela e promozione del verde

- esemplari singoli
- siepi
- filari
- piantate

Art. 19 Indicazioni ambientali per reti ed impianti tecnologici

- elettrodotti esistenti (art. 19.01)
- elettrodotti in progetto (art. 19.01)
- DPA- distanze di prima approssimazione agli elettrodotti (art. 19.01)
- collettore fognario principale esistente (art. 19.02)
- collettore in progetto (art. 19.02)
- rete principale acquedotto (art.19.03)
- rete metanodotto esistente (art. 19.05)
- rete metanodotto in progetto (art. 19.05)
- fascia di rispetto del metanodotto (art. 19.05)
- fasce di rispetto cimiteriale (art. 73.12)
- fasce di rispetto stradale e ferroviario (art. 75 e 76)
- superfici di delimitazione degli ostacoli all'aeroporto (art. 69.14)
- TU - perimetro del territorio urbanizzato (art. 9)
- fascia di rispetto dei beni paesaggistici e ambientali (art.69.15)

Titolo III° Capo VII° - CITTA' DEI SERVIZI

Servizi generali

Attrezzature generali d'interesse pubblico : esistente e progetto (art. 73)

ESISTENTE	PROGETTO

- Impianti per la produzione di energia elettrica da F.E.R. (art. 73.14)
- Attività specialistiche in territorio extraurbano (art.83)
- Perimetro delle attività specialistiche in territorio extraurbano (art.83)

Servizi di quartiere

- Attrezzature di quartiere : esistente e progetto (art. 74)
- Verde pubblico : esistente e progetto (art. 74.09)

ESISTENTE	PROGETTO

- Attrezzature per l'istruzione dell'obbligo (art. 74.06)
- Attrezzature d'interesse comune (art. 74.07)
- Attrezzature religiose (art. 74.08)
- Verde attrezzato ad uso sportivo (art. 74.10)
- Parcheggi pubblici : esistente e progetto (art. 74.11)

- Infrastrutture ferroviarie (art.75)
- Infrastrutture per la viabilità (art.76)
- Verde di ambientazione stradale e ferroviario (art. 77)
- Verde di riequilibrio ambientale (art. 77 bis)
- Attrezzature sportive e ricreative private (art.78)
- Laghetti da pesca sportiva esistenti (art. 78.03)
- Servizi privati (art. 79)
- Piste ciclabili extraurbane esistenti (art. 80)
- Piste ciclabili extraurbane in progetto (art. 80)
- Distributori di carburante (art. 80bis)

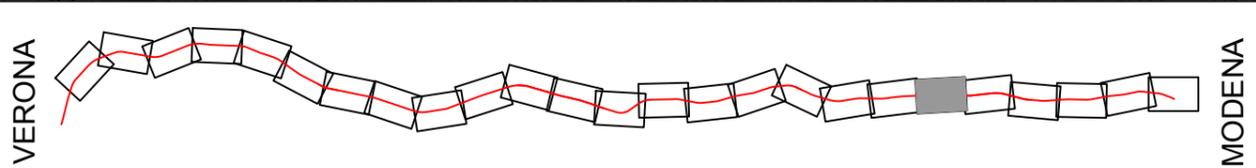
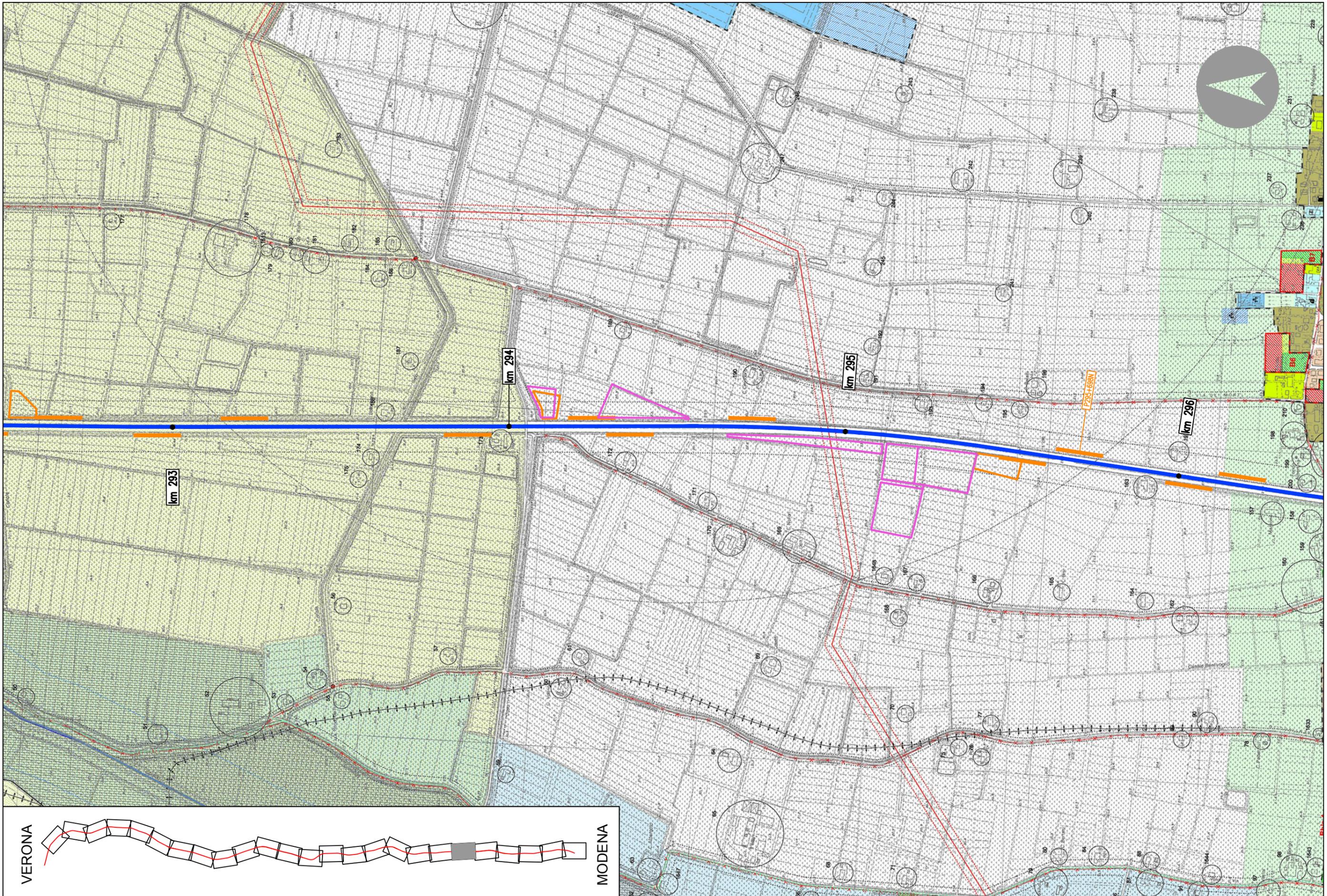
Ampliamento per la terza corsia dell'A22

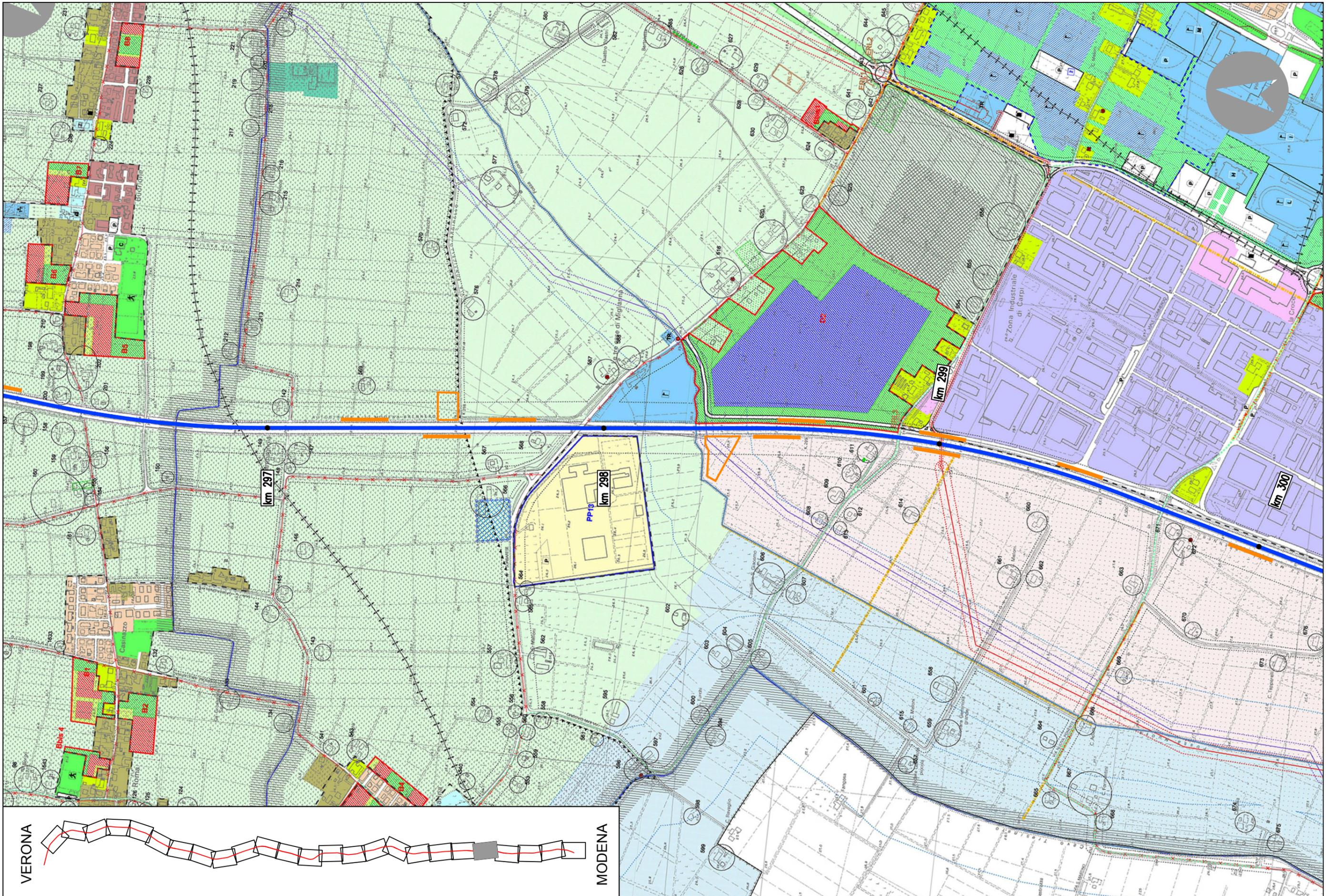
- Ampliamento e riqualificazione in sede
- Ampliamento laterale
- Piazzola di sosta
- Cantiere
- Bacini di laminazione

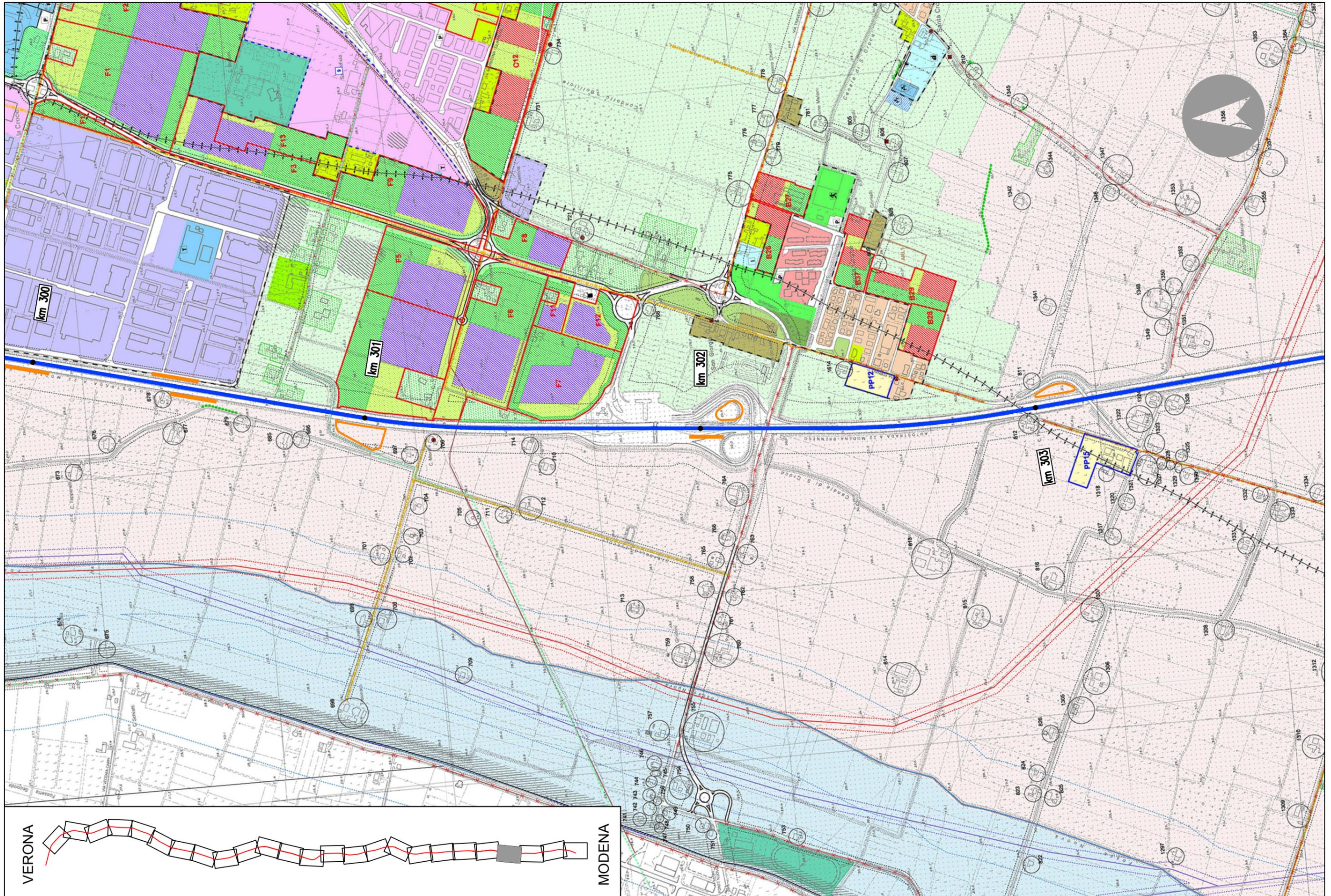


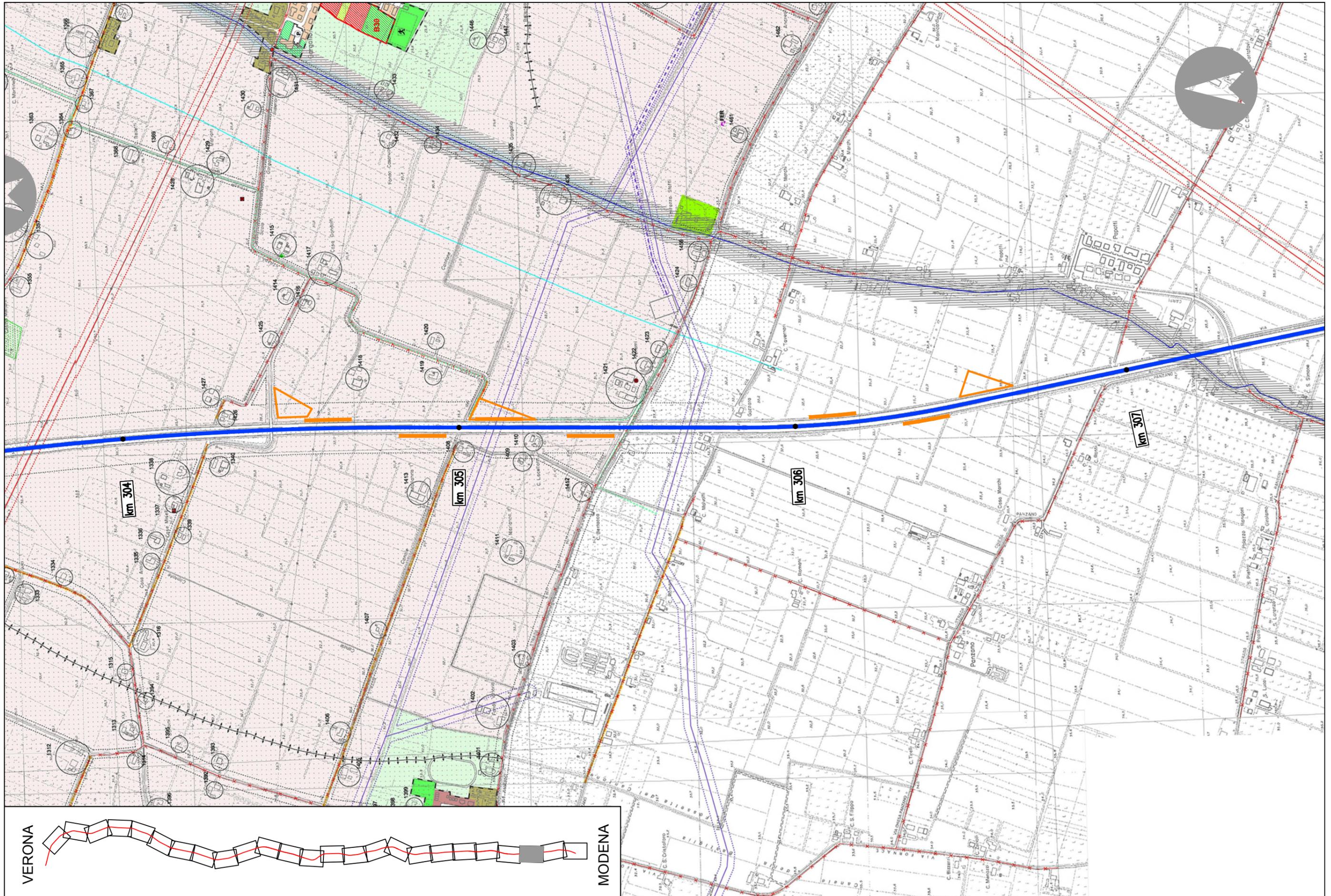
VERONA

MODENA









VERONA

MODENA